

MEMORANDUM
intocmit pentru admiterea actiunilor emise de

ANTECO S.A.

pe AeRO
piata de actiuni a Bursei de Valori Bucuresti

Consultant Autorizat:



PERSPECTIVA NOASTRA. PROFITUL TAU

POTENTIALII INVESTITORI IN COMPANIILE LISTATE PE AeRO TREBUIE SA FIE IN CUNOSTINTA DE CAUZA CU PRIVIRE LA FAPTUL CA SISTEMUL ALTERNATIV DE TRANZACTIONARE ESTE O PIATA PENTRU CARE EXISTA TENDINTA SA SE ATASEZE UN RISC INVESTITIONAL MAI RIDICAT DECAT PENTRU COMPANIILE ADMISE LA TRANZACTIONARE PE O PIATA REGLEMENTATA

NOTA CATRE INVESTITORI

Prezentul Memorandum a fost intocmit de catre Consultantul Autorizat (IFB FINWEST SA) pe baza documentelor, datelor si informatiilor furnizate de catre emitent (SC ANTECO SA) sau provin din alte surse care au fost indicate in Memorandum.

Informatiile cuprinse in acest Memorandum sunt prezentate de Consultantul Autorizat fara a le interpreta, neconstituind o recomandare de a investi.

Consultantul Autorizat nu acorda nici o garantie privind oportunitatea plasamentului in valori mobiliare ce fac obiectul acestui Memorandum.

Investitorii isi asuma responsabilitatea in luarea deciziei de a investi in aceste valori mobiliare. Investitorul trebuie sa ia in considerare atat avantajele cat si riscurile implicate in investitie in baza unei examinari proprii a termenilor ofertei.

Orice investitor este obligat sa se conformeze regulilor si reglementarilor in vigoare, indiferent de legea aplicabila respectivei operatiuni privind actiunile si sa obtina toate aprobarile si avizele necesare pentru a se incadra in dispozitiile legii respective. IFB FINWEST SA nu va avea nici o responsabilitate in legatura cu aceasta.

Investitorii potentiali se vor informa in legatura cu:

- Conditile de impozitare in vigoare si efectele acestora
- Cerintele cadrului juridic
- Orice restrictii privind regimul valutar care pot avea relevanta in cazul subscriptiei, proprietatii sau renuntarii la actiuni.

Consultantul Autorizat si Emitentul nu vor avea nici o responsabilitate decurgand din investitia efectuata in conformitate cu acest Memorandum in cazuri de forta majora. Forta majora inseamna un eveniment neprevazut si de neevitat care este in afara controlului partilor si care impiedica total sau partial indeplinirea obligatiilor contractuale ale partilor sau ale uneia dintre parti; aceste evenimente includ dar nu se limiteaza la: razboi, rascoale, dezordini civile, cutremur, incendiu, furtuna, inundatie, alte calamitati naturale similare.

Potentialii investitori nu vor interpreta continutul acestui Memorandum ca pe o recomandare de investitie. Fiecare investitor trebuie sa-si consulte proprii consultanti, contabili sau alti consilieri in legatura cu aspectele juridice, de impozitare, de afaceri, financiare sau in legatura cu aspectele implicate de subscriptia, cumpararea, pastrarea sau transferarea actiunilor.

Acest Memorandum a fost elaborat pe baza informatiilor limitate puse la dispozitie de catre Emitent in scopul redactarii Memorandumului si pe baza informatiilor disponibile provenite din alte surse, asa cum se indica.

Informatiile din Memorandum contin date limitative cu privire la Emitent. Pe langa faptul ca nu poate asigura acuratetea si caracterul complet al informatiilor, Consultantul Autorizat nu are nici o responsabilitate cu privire la actualizarea sau completarea informatiilor in cazul oricarei schimbari care poate aparea in legatura cu situatia emitentului, cu exceptia situatiilor in care legea prevede altfel, printr-un amendament la memorandum, si numai in cazul in care aceste informatii sunt disponibile sau puse la dispozitia Intermediarului.

Nu exista informatii semnificative neincluse in Memorandum, de natura a influenta negativ interesele detinatorilor de valori mobiliare ale emitentului.

Verificand continutul acestui Memorandum, presedintele Consiliului de Administratie al emitentului (SC ANTECO SA) accepta responsabilitatea pentru continutul acestuia si confirma ca nu sunt omisiuni majore sau declaratii neadevarate referitoare la acest Memorandum.

Consultantul Autorizat declara ca SC ANTECO SA este corespunzatoare din punct de vedere al admiterii la tranzactionare pe AeRO si ca documentatia a fost realizata in conformitate cu cerintele Bursei de Valori Bucuresti.

DECLARATII PRIVIND PERSPECTIVELE

Acest Memorandum contine, printre altele, declaratii care reflecta asteptarile conducerii emitentului referitoare la oportunitatile de afaceri, planurile de dezvoltare si in general, perspectivele emitentului.

Declaratiile privind perspectivele de acest gen implica riscuri cunoscute, dar si riscuri necunoscute, un anumit grad de incertitudine, precum si alti factori care, in viitor, pot modifica substantial rezultatele efective, existand posibilitatea ca anumite predictii, perspective, proiectii sau alte declaratii privind perspectivele sa nu fie indeplinite. Factorii care pot duce la astfel de modificari includ, fara insa a se limita la acestea, aspectele prezentate in Capitolul "Factori de Risc".

Avand in vedere cele de mai sus, investitorii sunt avertizati sa nu se bazeze exclusiv pe astfel de declaratii de perspectiva. Emitentul isi declina expres orice responsabilitate de a actualiza, ulterior finalizarii Memorandumului declaratiile de perspectiva incluse in memorandum pentru a reflecta eventualele modificari ale previziunilor Emitentului sau modificarile survenite in situatia, conditiile sau circumstantele pe care s-au bazat respectivele declaratii.

CAP. I
PERSOANE RESPONSABILE

1. Numele si denumirea persoanelor fizice sau denumirea si sediul persoanelor juridice responsabile pentru informatiile incluse in Memorandum

SC ANTECO SA cu sediul social in Mun. Ploiesti, Str. Lamaitei, nr. 2, jud. Prahova, reprezentata legal de Dl. Ilisie Mircea – Presedinte al Consiliului de Administratie.

Verificand informatiile, ANTECO SA reprezentata de Dl. Ilisie Mircea accepta reponsabilitatea pentru continutul acestuia si confirma ca informatiile furnizate sunt in conformitate cu realitatea si ca nu contin omisiuni sau declaratii neadevarate de natura sa afecteze semnificativ continutul acesteia.

IFB FINWEST SA, cu sediul social in Municipiul Arad, str. D. Bolintineanu nr. 5, Jud. Arad, cod unic de inregistrare 8099938, numar de ordine la Registrul Comertului J02/48/1996, avand telefon 0257/281.611 si fax 0257/281.612, email: office@ifbfinwest.ro; ifb@ifbfinwest.ro, reprezentata legal de Dl. Octavian Molnar, Director General, actionand ca societate de servicii de investitii financiare, autorizata de Comisia Nationala a Valorilor Mobiliare prin Decizia nr. 2735/08.08.2003, inregistrata in Registrul Comisiei Nationale a Valorilor Mobiliare cu nr. [PJR01SSIF/020065](#) ca furnizor de servicii de investitii financiare, conform Atestatului de inscriere nr. 434/08.06.2006, in calitate de prestator de servicii de investitii financiare.

AUDITORI FINANCIARI

Situatiile financiare ale emitentului pentru exercitiile financiare incheiate la 31 decembrie 2011, 31 decembrie 2012 si 31 decembrie 2013 au fost verificate de o comisie de cenzori formata din expertii contabili Matei Cristina, Dumineca Puiu si Vasoiu Gheorghe.

CAP. II
INFORMATII GENERALE DESPRE EMITENT

2.1. Informatii generale

Denumirea	ANTECO SA
Sediul	ROMANIA – Mun. Ploiesti, Str. Lamaitei, nr. 2, Jud. Prahova
Numarul de ordine in Registrul Comertului	J29/96/1991
Cod unic de identificare	RO 1351808
Telefon	0244.543.088
Fax	0244.543.088
E-mail	office@anteco.ro
Web	www.scaunesimeselemn.ro
Domeniu de activitate	Fabricarea de mobila n.c.a.
Cod CAEN	3109
Simbol de tranzactionare	ANTE
Cod ISIN	ROANTEACNOR3
Numele persoanei de legatura cu BVB	ILISIE MIRCEA

2.2. Scurt istoric al societatii

Societatea comerciala **ANTECO S.A.** Ploiesti ofera clientilor mobilier de inalta calitate, cu un design variat, de la stil clasic si rustic pana la ultramodern, intr-o gama larga de culori, totul fiind imbinat cu o grija deosebita acordata procesului de productie ce se deruleaza de mai bine de 120 de ani.

Infiintata in 1886 ca prima fabrica de mobilier din Romania si lucrând pentru Casa Regala Romana, societatea s-a dezvoltat continuu. Astazi compania ofera o gama larga de mobilier apreciat atat în Romania cat si in strainatate.

Respectând cerintele actuale, compania vine in intampinarea clientilor atat prin design cat si prin calitatea executiei. Materialele folosite sunt din cel mai bun lemn de stejar, cires si fag. **ANTECO** Ploiesti este prezenta pe piata romaneasca din 1886. Principalul domeniu de activitate este productia de mobilier din lemn masiv atat pentru sectorul HORECA (restaurante, hoteluri, baruri, cafenele, pub-uri, pizzerii) cat si pentru amenajarea propriei locuinte.

Informatii cu privire la actiuni si structura actionariatului

Actiunile fac parte din aceeasi categorie de actiuni, sunt ordinare, nominative, indivizibile, integral platite si emise in forma dematerializata. Actiunile emitentului confera detinatorilor lor drepturi egale. Fiecare actiune confera titularului sau dreptul la un vot in Adunarea Generala,

dreptul de a alege si de a fi ales in organele de conducere si dreptul de a participa la distribuirea beneficiilor.

Potrivit Certificatului Constatator nr. 23693/28.04.2015, capitalul social subscris si varsat al emitentului este de 4.093.445,9 lei, varsat integral de actionari, divizat in 40.934.459 actiuni nominative cu valoarea nominala de 0,1 lei fiecare.

Structura actionariatului la data de 30.01.2015 este urmatoarea:

Denumire actionar	Numar de actiuni detinute	Aport la capital (lei)	Cota de participare la capitalul social
Ilisie Vasile Doru	12.399.192	1.239.919,2	30,2904%
SSIF Broker SA	8.157.592	815.759,2	19,9284%
SIF Banat Crisana SA	7.042.220	704.222	17,2036%
Ilisie Mircea	6.467.540	646.754	15,7997%
Persoane fizice	6.700.465	670.046,5	16,3688%
Persoane juridice	167.450	16.745	0,4091%
TOTAL	40.934.459	4.093.445,9	100,00%

Sursa: Structura sintetica de la Depozitarul Central la data de 30.01.2015

Capitalizarea anticipata: 763,8 mii euro

Capitalizarea anticipata a fost calculata prin inmultirea numarului mediu de actiuni cu pretul mediu determinat prin impartirea valorii totale a tranzactiilor din ultimul an la volumul total de actiuni tranzactionate in ultimul an. (05.05.2014 - 06.05.2015)

Free float

Conform prevederilor Codului BVB, free-float - reprezinta numarul de actiuni emise de o societate si in circulatie, care sunt disponibile la tranzactionare. Free-float-ul, exprimat in valoare absoluta, este estimat ca fiind numarul total de actiuni emise de o societate, din care se elimina urmatoarele:

- Actiunile la dispozitia societatii (treasury stock);
- Actiunile detinute de catre stat si alte agentii guvernamentale, investitori strategici, actionari majoritari;
- Detinerile de cel putin 30% ale societatilor de asigurari, fondurilor de pensii, organismelor de plasament colectiv;
- Detinerile de cel putin 5% ale altor categorii de investitori.

Nivelul de free-float este raportul procentual dintre numarul de actiuni inclus in free-float-ul exprimat in valoare absoluta si numarul total de actiuni emise si inregistrate in registrul actionarilor.

In cazul emitentului, calculul free float la data de 30.01.2015 este prezentat mai jos:

Actiuni la dispozitia societatii	0 actiuni	0,0000%
Actiunile detinute de catre stat si alte agentii guvernamentale, investitori strategici, actionari majoritari, din care:	0 actiuni	0,0000%
Detinerile de cel putin 30% ale societatilor de asigurari, fondurilor de pensii, organismelor de plasament colectiv	0 actiuni	0,0000%
Detinerile de cel putin 5% ale altor categorii de investitori, din care		
- Ilisie Vasile Doru: 12.399.192 actiuni (30,2904%)	34.066.544	
- SSIF Broker SA: 8.157.592 actiuni (19,9284%)	actiuni	83,2222%
- SIF Banat Crisana SA: 7.042.220 actiuni (17,2036%)		
- Ilisie Mircea: 6.467.540 actiuni (15,7997%)		
Free Float	6.867.915 actiuni	16,7778%

Nr. Actionari: 804

2.3. Conducerea societatii

La data de 06.05.2015 componenta Consiliului de Administratie al ANTECO SA este:

Nume	Calitate
Ilisie Mircea	Presedinte Consiliu de Administratie
Ilisie Vasile Doru	Membru Consiliu de Administratie

Sursa: Emitentul

Conform declaratiei emitentului, dl. Marin Serban Valentin, ales membru in Consiliul de Administratie al ANTECO in AGEA din data de 03.12.2014, si-a dat demisia.

Al treilea membru urmeaza sa fie desemnat in sedinta A.G.O.A. din 27/28 mai 2015.

CV-uri membrii conducerii

Ilisie Mircea

Experienta in domeniul conducerii administrative si executive a societatilor:

2008 – prezent SC Anteco SA – Administrator (2008-prezent) si Presedinte CA (2010–prezent)

2001 – 2003 SC Detonator SRL – Administrator si asociat 33%

1999 – 2002 SC Dim Com Forest SRL – Administrator si asociat unic

1997 – 2000 SC Baltag Prodcom SRL – Administrator si asociat 50%

1994 – 1997 SC Simalex En Gross SRL – Administrator si asociat 50%

Ilisie Vasile Doru

Experienta:

2008 – prezent SC Anteco SA – Administrator

Iunie 1995 – Iunie 2003 Administrator al unei societati cu raspundere limitata

1989 – 1992 SC UAMT Oradea - Electrician

Actiuni detinute de membrii conducerii la data de 30.01.2015

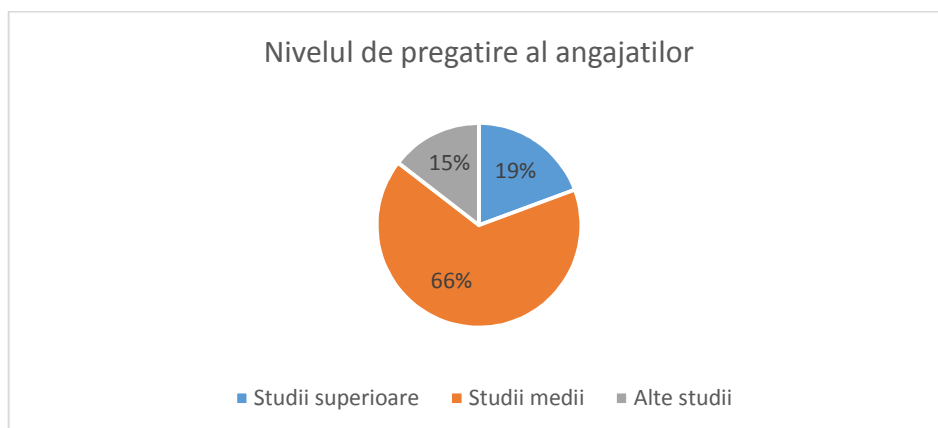
Denumire actionar	Numar de actiuni detinute	Cota de participare la capitalul social
Ilisie Vasile Doru	12.399.192	30,2904%
Ilisie Mircea	6.467.540	15,7997%

2.4. Detalii cu privire la angajati

Emitentul isi respecta angajatii recunoscandu-le devotamentul si profesionalismul. Oferă conditii de angajare corecte, bazate pe competenta. Creează un mediu de lucru in care sunt cultivate respectul reciproc, implicarea si increderea. Contributia fiecarei persoane la efortul echipei constituie o parte esentiala din managementul performantei. Deoarece angajatii reprezinta una dintre resursele cele mai valoroase ale companiei, emitentul investeste continuu in pregatirea lor.

Numarul angajatilor societatii in anul 2014 a fost 62, din care:

Numar angajati 62
 Angajati cu studii superioare 12
 Angajati cu studii medii 41
 Angajati cu alte studii 9



Raporturile intre managementul societatii si angajati sunt cele reglementate de legislatia muncii. Pe parcursul anului 2014 nu s-au inregistrat elemente, stari conflictuale de natura afectarii raporturilor dintre angajator si angajati, intre conducere si personalul din societate exista o relatie bazata pe disciplina, incredere si intelegere reciproca.

Nu exista sindicat.

2.5. Descrierea activitatii

ANTECO produce si comercializeaza o gama larga de canapele si fotolii, mese si scaune, realizate in diverse stiluri (clasic, rustic, traditional, modern). Pentru cei care isi doresc o piesa de mobilier unica, se poate realiza si mobilier la comanda. In functie de dorintele clientilor, se poate executa mobila din esenta de fag, stejar sau plop. Iar multitudinea de culori si modele de tapiterii ne permite sa realizam mobilierul perfect.

In plus, societatea ofera consiliere profesionala astfel incat clientii sa-si poata transforma ideile in mobilierul visat. Personalul calificat si instruit, implicat in derularea procesului de productie, realizeaza produse de calitate in conformitate cu standardele ISO. Mobilierul produs de Anteco este apreciat atat in tara, cat si in afara, mai ales in tarile europene. Printre locatiile amenajate de companie se numara: Bordello`s Pub Bucuresti, Cabana Schiorilor Sinaia, Café 13 Brasov, Ceainaria Tabiet Bucuresti, Vila Bulevard Sinaia, etc. De-a lungul anului, firma participa si la diverse targuri internationale de profil.



2.6. Cota de piata / Principali competitori

Productia de mobila reprezinta cea mai complexa activitate din industria lemnului, fiind recunoscuta ca cea mai performanta forma de valorificare a lemnului sub aspectul marimii valorii adaugate la un metru cub de lemn brut. Cuprinsa in strategia nationala de competitivitate, Industria mobilei se numara printre cele zece domenii pe care se va concentra Romania, pana in 2020, pentru a-si imbunatati competitivitatea.

In 2014 piata mobilei din Romania a avut o revenire spectaculoasa, vanzarile crescand substantial atat pe plan intern, cat si la export.

In materie de mobila in 2014 a predominat lemnul masiv, cu suprafete mate sau combinatiile de lemn cu metal sau MDF, produsele handmade, care confera obiectului un plus de individualitate.

Un alt aspect urmarit de cumparatorii de mobila e sustenabilitatea, ceea ce arata ca acestia nu mai sunt atat de interesati sa-si schimbe mobila de la o moda la alta, ci sa investeasca in produse durabile, de calitate. Confortul, valoarea practica joaca un rol important in alegerea mobilierului. Canapelele, fotoliile, scanunele vor fi inainte de toate comode, potrivite pentru toate varstele, usor de manipulat.

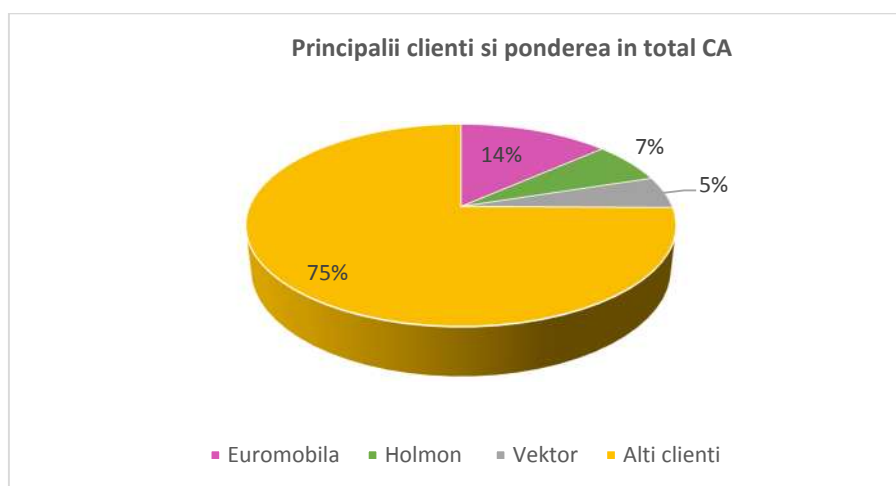
Principali competitori ai emitentului sunt: ELVILA, MOBEXPERT, LEMS

2.7. Clienti principali / Contracte semnificative

Beneficiarii serviciilor prestate de societate sunt in principal clientii traditionali. Societatea a mentinut in bune conditii relatiile cu clientii sai.

Ponderea celor mai importanti clienti in cifra de afaceri a emitentului este prezentata mai jos:

Client	Pondere in total cifra de afaceri (%)
EUROMOBILA	13,5%
HOLMON	6,60 %
VEKTOR	5,12 %



2.8. Principalii indicatori operationali

Stabilirea unor indicatori de performanta operationali permite o analiza coerenta cantitativa si calitativa a activitatii operationale, ceea ce apoi usureaza identificarea cauzelor pentru neperformanta sau a zonelor unde se poate imbunatati.

Tipuri de produse	2014
Scaune produse	3.113 buc
Mese	402 buc
Alte corpuri de mobilier	915 buc
Tabureti	1.570 buc
Baruri	4 buc
Canapea	104 buc
Fotolii	721 buc

2.9. Societati afiliate si procentul de societati detinute

Doua societati sunt considerate afiliate daca una dintre parti are capacitatea de a controla cealalta parte sau de a exercita o influenta semnificativa asupra celeilalte parti in luarea deciziilor financiare si de exploatare.

Nu este cazul.

CAP. III
REZULTATE FINANCIARE DISPONIBILE

3.1.Scurta descriere a ultimelor rezultate financiare disponibile

Cifra de afaceri pe anul 2013 comparativ cu anul 2012 prezinta o apreciere de cca. 3,1%, o apreciere in valoare neta de 116.233 lei. Rezultatul operational inregistrat in 2013 este pozitiv, consemnandu-se un profit operational de 68.176 lei, astfel rezultand un profit net de 12.639 lei. Activele imobilizate, care reprezinta cca. 75,4% din totalul activelor, marcheaza o depreciere de cca. 1,8% in 2013, atingand o valoare neta de 6.584.075 lei.

Activul total marcheaza o scadere de cca. 1,7% fata de 2012, rezultand o scadere in valoare neta de 150.257 lei.

Capitalurile proprii, care reprezinta cca. 92% din totalul pasivelor, marcheaza o scadere de cca. 0,9% in 2013, atingand o valoare neta de 8.030.665 lei.

Contul de profit si pierdere (lei)	2011	2012	2013	S1 2014
Cifra de afaceri	3.855.920	3.701.904	3.818.137	1.680.074
Cheltuieli din exploatare	4.592.710	4.996.193	5.275.016	2.244.598
Rezultatul operational	28.486	79.345	68.176	-119.114
Rezultatul financiar	-12.015	-71.570	-55.537	-16.732
Rezultatul brut	16.471	7.775	12.639	-135.846
Rezultatul net	16.471	7.775	12.639	-135.846
Rezultatul net pe actiune (lei)	0,0004	0,0002	0,0003	-0,0033

(lei)	2011	2012	2013	30.06.2014
-------	------	------	------	------------

Elemente de activ

Active imobilizate	6.984.837	6.707.380	6.584.075	6.577.146
Active circulante	1.921.576	2.014.815	2.079.562	2.038.354
Cheltuieli in avans	10.516	155.131	63.432	44.600
Total activ	8.916.929	8.877.326	8.727.069	8.660.100

Elemente de pasiv

Capitaluri proprii	8.091.753	8.099.526	8.030.665	7.894.819
Datorii – total, din care:	825.176	777.800	696.404	765.281
sub 1 an	567.529	661.772	696.404	649.793
peste 1 an	257.647	116.028	0	115.488
Provizioane	0	0	0	0
Venituri in avans	0	0	0	0
Total pasiv	8.916.929	8.877.326	8.727.069	8.660.100

3.2. Detalierea structurii cifrei de afaceri pe segmente de activitate si linii de business

Ponderea produselor oferite in totalul cifrei de afaceri a companiei:

Denumire indicator	2011	2012	2013	2014
Cifra de afaceri	100%	100%	100%	100%
Vanzari mobila	67,63%	51,57%	52,86%	41,76%
Chirii	2,84%	3,44%	4,15%	5,4%
Alte venituri	29,53%	44,99%	42,99%	52,84%

3.3 O declaratie referitoare la politica si practica privind prognozele, in concordanta cu Principiile de Guvernanta Corporativa pentru societatile listate pe AeRO

O societate trebuie sa aiba adoptata o politica cu privire la prognoze si daca acestea vor fi furnizate sau nu. Prognozele reprezinta concluziile cuantificate ale studiilor care vizeaza determinarea impactului total al unei liste de factori referitori la o perioada viitoare (asumatele ipoteze). Politica trebuie sa prevada frecventa, perioada avuta in vedere si continutul prognozelor. Prognozele, daca sunt publicate, vor fi parte a rapoartelor anuale, semestriale sau trimestriale. Politica cu privire la prognoze trebuie sa fie publicata pe pagina de internet a societatii.

j.5. O declaratie referitoare la politica si practica privind dividendele, in concordanta cu Principiile de Guvernanta Corporativa pentru societatile listate pe AeRO

Emitentul declara ca respecta Principiile de Guvernanta Corporativa pentru societatile listate pe AeRO referitoare la politica si practica privind dividendele.

Beneficiul net realizat de emitent se va repartiza de catre Adunarea Generala a Actionarilor la finele fiecarui exercitiu financiar. Cota de beneficiu destinata platii dividendelor se va repartiza proportional cu numarul actiunilor detinute de fiecare actionar. In cazul in care emitentul va inregistra pierderi, se vor analiza cauzele acestora si Adunarea Generala a Actionarilor va decide asupra modului in care se vor recupera sau suporta aceste pierderi.

Cota de beneficiu destinata platii dividendelor se va repartiza proportional cu numarul actiunilor detinute de fiecare actionar.

Potrivit Legii Pietei de Capital, acestea se platesc in termenul stabilit de Adunarea Generala, dar nu mai tarziu de 6 luni de la data aprobarii situatiilor financiare anuale aferente fiecarui exercitiu financiar incheiat.

In cazul in care Adunarea Generala nu stabileste un termen de plata, dividendele se vor datora la plata in maximum 30 de zile de la data publicarii in Monitorul Oficial Partea a IV-a a hotararii Adunarii Generale de stabilire a dividendelor distribuite.

In ultimii 3 ani nu s-au acordat dividende.

3.5 Descrierea planului de dezvoltare a afacerii, aprobat de catre Consiliu

Emitentul promovează o creștere profitabilă prin atingerea obiectivelor financiare pentru a asigura succesul pe termen lung.

Bugetul de venituri si cheltuieli

Daca in anul 2011 Anteco a avut un profit net de 16.471 lei, in anul 2012 un profit net de 7.775 lei, in anul 2013 de 12.639 lei, iar in anul 2014 emitentul a avut o pierdere de 657.527 lei, societatea isi propune pentru anul 2015 o crestere de pana la 65.000 lei

Avand in vedere ca, desi capacitatea de productie a fost majorata prin investitiile facute in utilaje de taiere a lemnului de foc, de aburire a cherestelei pentru a satisface cererea clientilor in aceasta privinta, totusi compania intampina dificultati in urmatoarele sectoare:

- Productie mobilier – preturile mici la comenzile liniare
 - Comenzi interne mici care sacadeaza productia
- Productie cherestea si lemn de foc – concurenta mare in aprovizionarea busteanului – pretul mare

Bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2015 urmeaza sa fie supus spre aprobare in sedinta A.G.O.A. din 27/28 mai 2015.

Contul de profit si pierdere (lei)	2015 (mii lei)
Cifra de afaceri	5.780
Venituri financiare	15
Venituri din exploatare altele	25
Cheltuieli din exploatare	4.749
Cheltuieli financiare	40
Rezultat din exploatare	1.056
Rezultat financiar	-25
Rezultat brut	1.031
Rezultat net	1.031

CAP. IV

ALTE INFORMATII

4.1. Factori de risc

Riscurile sunt clasificate in doua categorii principale, in functie de posibilitatea diminuarii sau evitarii lor de catre agentul economic sau de catre investitori.

Riscurile sistematice sunt cele inerente intregii pietei sau intregului segment al pietei pe care actioneaza emitentul si nu pot fi evitate de investitori prin diversificarea portofoliului.

Riscul de piata consta in posibilitatea ca portofoliul investitorului sa se diminueze datorita fluctuatiilor zilnice ale preturilor. Actiunile sunt oprite de la tranzactionare in cazul in care emitentii raporteaza evenimente deosebite sau apar situatii litigioase intre actionari. Un asemenea eveniment poate limita posibilitatea investitorilor de a vinde actiunile in orice moment dorit si induce riscul unei pierderi de valoare dupa reluarea tranzactionarii.

Riscul politic consta in posibilitatea ca guvernul tarii sa-si schimbe brusc si neasteptat politicile. Include si riscul de tara, care vizeaza posibilitatea ca aceasta sa nu-si poata onora angajamentele financiare, afectand toate instrumentele financiare interne, cat si unele instrumente externe. Datorita tranzitiei sale relativ recente catre o economie de piata, Romania a experimentat fluctuatii ale economiei si unele inconsecvente in politica adoptata de Guvern. Totusi, tendinta Romaniei de a se ralia la legislatia europeana diminueaza acest risc.

Conformarea la cadrul legislativ si modificari ale cadrului legislativ. Emitentul se afla sub incidenta cadrului legislativ din Romania. Autoritatile de reglementare sunt preocupate mai ales de protectia consumatorilor si nu atat de cea a actionarilor sau creditorilor. Emitentul depune toate eforturile pentru a respecta cadrul de reglementare aplicabil. In plus, legile, regulamentele si politicile se modifica periodic, iar asemenea modificari pot afecta activitatea desfasurata de emitent.

Riscul de inflatie si riscul dobanzii afecteaza costul de oportunitate. Este necesar ca detinatorii de actiuni sa ia in considerare faptul ca rata inflatiei poate fluctua si ca operatiunile, conditiile financiare si rezultatele emitentului pot fi afectate. De asemenea, investitorii trebuie sa tina seama de aceste riscuri in calculul profitului real, neinflatat.

Globalizare. Factorii globali variabili, uneori imposibil de prevazut sau de controlat, precum schimbarile tehnologice radicale, concurenta, evenimentele catastrofice sau conditiile economice generale, pot sa influenteze activitatea emitentului sau cursul actiunilor.

Riscurile nesistematice afecteaza numai anumite companii sau active (riscuri specifice).

Riscul de pret este specific actiunilor listate si consta in posibilitatea ca unele titluri sa intre in declin in viitor. Pretul de piata al actiunilor poate fi volatil si poate inregistra scaderi semnificative si bruste, in consecinta, investitiile actionarilor emitentului pot fi afectate in mod negativ. Scaderile de pret pot fi determinate de o multitudine de factori cum ar fi: diferenta dintre rezultatele anuntate de emitent si estimarile analistilor, parteneriate strategice, contracte

importante, precum și, ca urmare a volatilității generale care poate caracteriza Bursa de Valori București la un moment dat.

Emitentul a început demersurile necesare admiterii la tranzacționare a acțiunilor pe sistemul alternativ de tranzacționare al BVB (Piata AeRO).

Piata AeRO a fost creată din nevoia de a furniza antreprenorilor o alternativă de finanțare pentru dezvoltare și este segmentul dedicat titlurilor de capital (acțiunilor) din cadrul sistemului alternativ de tranzacționare administrat de Bursa de Valori București (BVB).

Potențialii investitori în companiile listate pe AeRO trebuie să fie în cunoștință de cauză cu privire la faptul că un sistem alternativ de tranzacționare este o piață desemnată în principal pentru companii de mici dimensiuni și start-up-uri, pentru care există tendința să se ataseze un risc investițional mai ridicat decât pentru companiile admise la tranzacționare pe o piață reglementată.

Sistemul alternativ de tranzacționare nu este o piață reglementată în sensul Directivelor Europene și a legislației românești privind piața de capital, însă este reglementată prin regulile și cerințele stabilite de BVB. Sistemul alternativ a fost înființat de BVB cu scopul de a oferi o piață cu mai puține cerințe de raportare din partea emitentilor, dar în același timp cu un nivel suficient de transparență pentru investitori, pentru a-i motiva să tranzacționeze.

Cerințele post-listare pentru companiile de pe AeRO sunt mai puțin stricte față de Piața Reglementată.

BVB are caracteristici specifice în ceea ce privește lichiditatea și volatilitatea pieței și a valorii titlurilor cotate. Acești factori pot avea un impact semnificativ asupra pretului de tranzacționare al acțiunilor.

Riscurile operaționale însumează toate riscurile pe care compania și le asumă în demersul de a opera într-un domeniu sau industrie. Este riscul ramă după eliminarea celui financiar și a celor sistematice. El ține cont de posibilitatea eșecului privind procedurile interne, staff-ul și sistemul intern. Este un risc determinat de posibilitatea ratării afacerilor datorită erorilor umane.

Atragerea și pastrarea angajaților calificați. Nereușita în a atrage un număr suficient de mare de personal calificat corespunzător, migrarea, neadaptarea sau scăderea pieței de personal, dar și creșterea costurilor cu personalul sunt riscuri care ar putea afecta activitatea desfășurată de emitent. Concurența în privința atragerii de personal calificat este ridicată.

Unul dintre riscurile legate de personalul și conducerea emitentului îl reprezintă posibilitatea pierderii angajaților de înaltă calificare către companii private din alte sectoare, care ar putea oferi pachete salariale și compensații peste nivelul actual oferit de către emitent.

Riscuri legate de strategia de dezvoltare a emitentului. Orice dezvoltare implică riscuri, legate atât de eficiența proiectelor cât și de obținerea surselor de finanțare. Emitentul va analiza în detaliu toate aspectele unui plan de dezvoltare și va încerca, de fiecare dată, să-și stabilească un raport optim între sursele proprii, cele atrase și cele împrumutate.

Prin **natura activităților efectuate**, societatea este expusă unor riscuri variate, dintre care amintim:

Riscul de credit Societatea nu prezintă concentrări semnificative ale riscului de credit. Compania are elaborate o serie de proceduri prin aplicarea cărora se asigură că vânzările de produse și servicii se efectuează către clienți solvabili. Referințele pentru credite sunt obținute în mod normal pentru toți clienții noi, data de scadență a creditelor este atent monitorizată și sumele rămase neincasate după depășirea termenului sunt urmărite cu promptitudine. Deși

colectarea creantelor poate fi inflentata de factori economici, societatea considera ca nu exista un risc semnificativ de pierdere care sa depaseasca ajustarile deja create.

Riscul Valutar Compania este expusa fluctuatiilor cursului de schimb valutar prin datoria generata de imprumuturile exprimate in valuta;

Riscul de rata a dobanzii Fluxurile de numerar operationale fiind afectate de variatiile ratei dobanzilor, in principal datorita imprumuturilor in valuta, o parte semnificativa din imprumuturile societatii avand o rata a dobanzii variabila

Riscul de lichiditate Managementul prudent al riscului de lichiditate implica mentinerea de numerar suficient si a unor facilitati de descoperiri de cont disponibile. Datorita naturii activitatii desfasurate, societatea urmareste sa aiba flexibilitate in mentinerea de astfel de posibilitati de finantare.

Societatea dispune de procese de management al riscului pe care le aplica pentru a identifica, a evalua si a raspunde riscurilor potentiale ce ar putea afecta realizarea obiectivelor, avand proceduri proprii privind achizitiile, vanzarile precum si pentru multe alte operatiuni.

4.2. Litigii

Situatia litigiilor SC ANTECO S.A. Ploiesti inregistrate si nesolutionate pana la data de 11 MAI 2015:

1. **Tribunalul Bucuresti**

Dosar nr. 10850/3/2007

Obiect – faliment

Reclamant – S.C. ANTECO S.A. Ploiesti

Debitori: - S.C. TRADE CENTER IMPEX S.R.L. Bucuresti;

- Pleth Martin – administrator

- Necsoiu Angela

Stadiu procesual – fond

Termen – 07.10.2015

2. **Tribunalul Prahova**

Litigii cu profesionisti (comerciale)

I. Dosar nr. 8087 / 105 / 2014

Obiect – actiune in constatare nulitate absoluta

Reclamant – S.I.F. Banat – Crisana

Parata – S. ANTECO S.A. Ploiesti

Stadiu procesual – fond

Termen – 22.05.2015.

Reclamanta solicita constatarea nulitatii absolute a Convocatorului sedintei A.G.O.A. S.C. ANTECO S.A. Ploiesti din 3 DECEMBRIE 2014, motivata de aspecte de nulitatea ale Hotararii A.G.O.A. nr. 2/2014 (v. Dosar nr. 8585 / 105 / 2014).

II. Dosar nr. 8585 / 105 / 2014

Obiect – actiune in anulara Hotararii A.G.O.A. nr. 2 / 24.10.2014
Reclamant – S.I.F. Banat – Crisana
Parata – S. ANTECO S.A. Ploiesti
Stadiu procesual – fond
Termen – 18.03.2015.

Reclamanta a solicitat anulara Hotararii A.G.O.A. nr. 2/2014. Instanta de fond a constatat faptul ca reclamanta nu detine calitatea procesuala activa si drept urmare a respins actiunea. Hotararea judecatoreasca inca nu a fost redactata.

Litigii de munca.

I. Dosar nr. 8799 / 105 / 2014
Obiect – contestatie decizie concediere
Reclamant – Ursu Gabriel
Parata – S. ANTECO S.A. Ploiesti
Stadiu procesual – fond
Termen – nu a fost stabilit.

II. Dosar nr. 2440 / 105 / 2015
Obiect – drepturi banesti
Reclamant – Trifina Marina
Parata – S. ANTECO S.A. Ploiesti
Stadiu procesual – fond
Termen – nu a fost stabilit.

III. Un numar de 20 litigii de munca avand drept obiect actiune in constatare. Reclamantii sunt fosti salariati ai S.C. ANTECO S.A. Ploiesti care solicita constatarea grupelor de munca raportat la activitatea desfasurata si eliberarea adeverintelor care sa evidentieze drepturile castigate.

4.3. Informatii cu privire la oferte de valori mobiliare derulate in perioada de 12 luni anterioara listarii

Nu este cazul.

4.4. Planuri legate de operatiuni viitoare pe piata de capital, daca exista

Nu este cazul.

SOCIETATEA COMERCIALA		
"ANTECO" S.A. PLOIESTI		
INTRARE / IESIRE	NR.	1638
05/2015	LUNA	12
		ZIUA

Emitentul declara ca isi asuma responsabilitatea pentru informatiile cuprinse in Memorandum. Dupa cunostintele sale si cu luarea in considerare a diligentei depuse de emitent in vederea asigurarii realitatii, exactitatii, acuratetii, precum si a caracterului complet al informatiilor, emitentul declara ca informatiile cuprinse in Memorandum reflecta cu acuratete si complet faptele si situatia emitentului si sunt in conformitate cu realitatea si ca nu au fost facute omisiuni de natura sa afecteze semnificativ continutul acestuia.

Consultantul Autorizat declara ca, dupa cunostintele sale, informatiile cuprinse in Memorandum sunt in conformitate cu realitatea si ca nu au fost facute omisiuni de natura sa afecteze semnificativ continutul acestuia.

EMITENT

SC ANTECO SA

Ilisie Mircea - Presedinte Consiliu de Administratie



CONSULTANT AUTORIZAT

SC IFB FINWEST SA

Octavian Molnar – Director general

