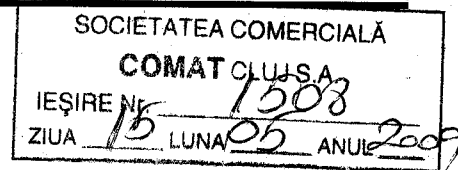
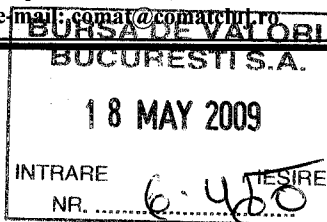




J12/131/1991; RO201624
Str. Traian Vuia, Nr. 206; Tel./fax 0264-416663/416657
RO-400397, Cluj-Napoca, Jud. Cluj
RO81RZBR0000060009102094 - Raiffeisen Bank Cluj
Capital social subscris si varsat: 2.464.332,50 lei
e-mail: comat@comatcluj.ro



CACU



R A P O R T T R I M E S T R I A L
conform Regulamentului CNVM nr.1/2006 pentru
perioada 01.01. - 31.03.2009
Data raportului: 14.05.2009

A. Denumire societate emitent **COMAT CLUJ S.A.**
 Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 206, Jud. Cluj**
 Numar tel/fax: **0264-416663/416657**
 CUI: **RO 201624**
 Numar de ordine ORC Cluj: **J12/131/1991 din 01.03.1991**
 Capitalul social subscris si varsat **2.464.332,50 Lei**
 Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: **BVB Rasdaq**

1. Prezentarea evenimentelor importante care s-au produs in perioada de timp relevanta si impactul pe care acestea il au asupra pozitiei financiare a emitentului si a filialelor acestuia

Avand in vedere criza economica resimtita in domeniul constructiilor in special incepand cu trimestrul IV al anului 2008, s-a reconsiderat politica de dezvoltare a societatii, Consiliul de Administratie facand propuneri in AGOA din 25.03.2009 privind directiile principale de activitate si de dezvoltare ale societatii pentru anul 2009, efectuarea de investitii in suprafete inchiriable, diminuarea cifrei de afaceri planificate pentru activitatea de comert, gestionarea stricta a costurilor de functionare.

Pentru asigurarea dezvoltarii societatii pe termen mediu si lung se va actiona in directia consolidarii activitatii de inchiriere de spatii, beneficiind astfel de atuurile societatii – patrimoniu, locatie si renume prin: continuarea planului de investitii in amenajarea de noi spatii inchiriable – Hala T.Vuia, modernizarea spatiilor „depozit” existente in vederea satisfacerii cerintelor clientilor, cresterea ponderii din inchirieri in cifra de afaceri totala, utilizarea celor mai potrivite surse de finantare.

Cele mai importante evenimente care s-au produs in trimestrul I 2009 si care influenteaza activitatea societatii sunt:

- diminuarea vanzarilor planificate de materiale de constructii;
- restructurarea personalului si operarea unei concedieri colective, operatiuni ce au dus la diminuarea numarului de personal cu 25 persoane ;
- reconsiderarea politicii de dezvoltare a societatii.

2. Descrierea generala a pozitiei financiare si a performantelor emitentului si ale filialelor acestuia aferente perioadei de timp relevante

Pozitia financiara si rezultatele economico financiare ale societatii, inregistrate in primul trimestru al anului 2009 sunt influentate de evenimentele mentionate anterior.

Concedierea colectiva a implicat, in conformitate cu contractul colectiv de munca, acordarea masuri de protectie(plati compensatorii-6 salarii), personalului disponibilizat. Cheltuielile cu personalul disponibilizat in aceasta perioada s-au cifrat la 291.617 lei , din care platile compensatorii au fost de 202.274 lei.

- a) Cifra de afaceri a scazut de la 2.175.306 lei (trim.I 2008) la 448.903 lei (trim.I 2009);
- b) Veniturile din exploatare au scazut de la 2.176.575 lei (trim.I 2008) la 472.447 lei (trim.I 2009);
- c) Cheltuielile din exploatare au scazut de la 2.085.558 lei (trim.I 2008) la 757.804 lei (trim.I 2009);
- d) Rezultatul din exploatare a scazut de la 91.017 lei (trim.I 2008) la -285.357 lei (trim.I 2009);
- e) Pierderea financiara a scazut de la 5.171 lei (trim.I 2008) la 4.953 lei (trim.I 2009);
- f) Rezultatul brut a scazut de la 85.846 lei (trim.I 2008) la -290.310 lei (trim.I 2009);
- g) Rezultatul net a scazut de la 71.175 lei (trim.I 2008) la -290.310 lei (trim.I 2009).

B. Indicatorii economico – financiari

1. Indicatorul lichiditatii curente = $\frac{\text{Activecurente}}{\text{Daroriicurente}} = 1.293.513 / 815.635 = 1,59$

2. Indicatorul gradului de indatorare = $\frac{\text{capita lim prumutat}}{\text{capitalpropriu}} * 100 = 0 / 29.678.976 * 100 = 0$

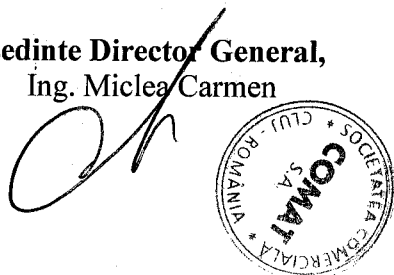
3. Viteza de rotatie a debitelor – clienti = $\frac{\text{soldmediuclienti}}{\text{cifradeafaceri}} * 90 = 792.135 / 448.903 * 90 = 158,8$

Viteza de rotatie a activelor imobilizate = $\frac{\text{cifradeafaceri}}{\text{activeimobilizate}} = 448.903 / 31.398.984 = 0,01$

Numarul de personal al societatii, dupa disponibilizarile colective efectuate in primul trimestru, este de 15 persoane.

Anexam bilantul contabil si contul de profit si pierdere aferent trimestrului I 2009. Informatiile financiare nu au fost auditate pana la data raportarii lor.

Presedinte Director General,
Ing. Miclea Carmen



Director economic,
Ec. Misar Calin

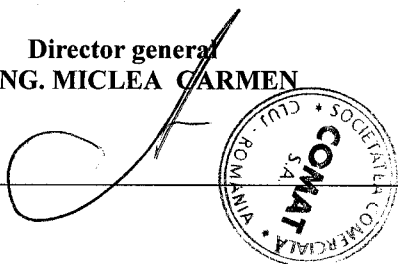
SC COMAT CLUJ SA — BILANT CONTABIL
La 31 martie 2009

	Denumirea indicatorului	Nr rd	Sold la 31.03. 2008	Sold la 31.03.2009
	A	B	1	2
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
I.	IMOBILIZARI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	49.993	197.975
II.	IMOBILIZARI CORPORALE (ct.211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	31.087.166	31.201.009
III	IMOBILIZARI FINANCIARE (ct.261+263+265+267-296)	03	-	-
	ACTIVE IMOBILIZATE-TOTAL (rd.01- 03)	04	31.137.159	31.398.984
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
I.	STOCURI (ct.301+302+303+/-308+331+332+341+ 345+346+/-348+351+354+356+357 + 358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	886.227	148.656
II.	CREANTE (ct.267-296+4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+451+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	688.578	692.031
III	INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07	-	-
IV.	CASA SI CONTURI LA BANCI (ct.5112+5121+5124+5125+5311+5314+5321+5322+5323+5328+5411+5412+542)	08	1.003.422	452.826
	ACTIVE CIRCULANTE-TOTAL(rd.05 - 08)	09	2.578.227	1.293.513
C.	CHELTUIELI ÎN AVANS (ct.471)	10	26.223	13.894
D.	DATORII CE TREBUIE PLATITE ÎNTR-O PERIOADA DE UN AN (ct.161+162+166+167+168+169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	1.325.158	815.635
E.	ACTIVE CIRCULANTE, RESPECTIV DATORII CURENTE NETE (rd. 09+10-11-18)	12	1.097.439	298.317
F.	TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04+12-17)	13	32.234.598	31.697.301

SC COMAT CLUJ SA — BILANT CONTABIL
La 31 martie 2009

G. DATORII CE TREBUIE PLATITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	14	-	-
H. PROVIZIOANE (ct.151)	15	2.056.580	2.018.325
I. VENITURI IN AVANS (rd.17+18), din care:	16	181.853	193.455
- subventii pentru investitii (ct.131+132+133+134+138)	17	-	-
- venituri inregistrate in avans (ct.472)	18	181.853	193.455
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 20 la 22) din care:	19	1.643.315	2.464.333
- capital subscris nevărsat(ct. 1011)	20	-	-
- capital subscris vărsat (ct. 1012)	21	1.643.315	2.464.333
- patrimoniul regiei (ct. 1015)	22	-	-
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23	-	-
III REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24	27.476.548	27.275.709
IV. REZERVE (ct.106)	25	1.068.920	229.244
Actiuni proprii (ct.109)	26	-	-
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A) (ct. 117)	27	-	-
Sold C			
	28	81.940	-
Sold D			
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121) Sold C	29	71.175	
	30	-	290.310
Sold D			
Repartizarea profitului (ct.129)	31	-	-
CAPITALURI PROPRII – TOTAL (ct. 19+23+24+25-26+27-28+29-30-31)	32	30.178.018	29.678.976
Patrimoniul public (ct. 1016)	33	-	-
CAPITALURI –TOTAL (rd. 32+33)	34	30.178.018	29.678.976

Director general
ING. MICLEA CARMEN



Director economic
EC. MISAN CALIN

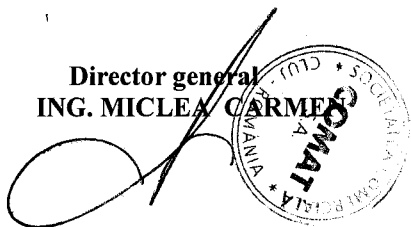
SC COMAT CLUJ SA — CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE
La 31 martie 2009

Denumirea indicatorului	Nr. rd	31 martie 2008	31 martie 2009
Cifra de afaceri neta (rd.02 la 04)	01	2.175.306	448.903
Productia vanduta (ct. 701+702+703+ 704+705+706+708)	02	475.266	393.153
Venituri din vanzarea marfurilor (ct.707)	03	1.700.040	55.750
Venituri din dobanzi inregistrate de entitate al caror obiect de activitate il const. Leasingul (ct.766)	04	-	-
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	-	-
Variatia stocurilor (ct.711) Sold C	06	-	-
Sold D	07	-	-
Productia immobilizata (ct. 721+722)	08	-	-
Alte venituri din exploatare (ct. 758+7417)	09	1.269	22.244
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 01+06-07+08+09)	10	2.176.575	471.147
a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct. 601+602-7412)	11	28.582	7.754
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	3.351	2.721
b) Alte cheltuieli din afara (cu energie si apa) (ct. 605-7413)	13	55.883	60.966
c) Cheltuieli privind marfurile (ct.607)	14	1.532.618	46.152
Cheltuieli cu personalul (rd.16+17)	15	243.932	443.074
a) Salarii (ct.641+642-7414)	16	187.401	345.961
b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala (ct. 645-7415)	17	56.531	97.113
a) Ajustarea valorii imobiliarilor corporale si necorporale (rd. 19-20)	18	93.241	99.712
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	93.241	99.712
a.2) Venituri (ct.7813)	20	-	-
b) Ajustarea valorii activelor circulante(rd. 22-23)	21	-	-1.300
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	-	-
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	-	1.300
Alte cheltuieli de exploatare (rd.25 la 28)	24	127.951	97.425
1.Cheltuieli privind prestatiile externe (ct. 611+612+613+614+621+622+623+624+625+626 +627+628-7416)	25	101.550	75.709
2. Cheltuieli cu alte impozite,taxe si varsaminte asimilate (ct. 635)	26	26.395	21.715
3. Cheltuieli cu despagubiri,donatii si activele cedate (ct. 658)	27	6	1
Cheltuieli privind dobanzile de refinantare de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct.666)	28	-	-
Ajustari privind provizioanele pentru riscuri si cheltuieli (rd. 28-29)	29	-	-
Cheltuieli (ct.6812)	30	-	-
Venituri (ct.7812)	31	-	-
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 11 la 15+18+21+24+29)	32	2.085.558	756.504
REZULTATUL DIN EXPLOATARE			
- Profit (rd.10-32)	33	91.017	-
- Pierdere (rd.32-10)	34	-	285.357
Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35	-	-
- din care , în cadrul grupului	36	-	-
Venituri din alte investitii financiare si creante ce fac parte din activele immobilizate (ct.763)	37	-	-

SC COMAT CLUJ SA — CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE
La 31 martie 2009

- din care , în cadrul grupului	38	-	-
Venituri din dobânzi (ct.766)	39	9.535	15.270
- din care , în cadrul grupului	40	-	-
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	-	-
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 35+37+39+41)	42	9.535	15.270
Ajustarea valorii imobilizarilor financiare si ale investitiilor financiare detinute de active circulante (rd.44-45)	43	-	-
Cheltuieli (ct.686)	44	-	-
Venituri (ct.786)	45	-	-
Cheltuieli privind dobanzile (ct.666-7418)	46	14.706	20.223
- din care , în cadrul grupului	47	-	-
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48	-	-
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 43+46+48)	49	14.706	20.223
REZULTATUL FINANCIAR :			
- Profit (rd.42-49)	50	-	-
- Pierdere (rd.49-42)	51	5.171	4.953
REZULTATUL CURENT :			
- Profit (rd.10+42-32-49)	52	85.846	-
- Pierdere (rd.32+49-10-42)	53	-	290.310
Venituri extraordinare (ct.771)	54	-	-
Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55	-	-
REZULTATUL EXTRAORDINAR			
- Profit (rd.54-55)	56	-	-
- Pierdere (rd.55-54)	57	-	-
VENITURI TOTALE (rd.10+42+54)	58	2.186.110	486.417
CHELTUIELI TOTALE (rd.32+49+55)	59	2.100.264	776.727
REZULTATUL BRUT:			
- Profit (rd.58-59)	60	85.846	-
- Pierdere (rd.59-58)	61	-	290.310
IMPOZITUL PE PROFIT (ct.691)	62	14.671	
-alte impozite ce nu apar in elementele de mai sus (ct 698)	63	-	-
REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI FINANCIAR :			
- Profit (rd.60-61-62-63)	64	71.175	-
- Pierdere (rd.61+62+63-60)	65	-	290.310

Director general
 ING. MICLEA CARMEN



Director economic
 EC. MISA CALIN