

# S.C. UNIREA SHOPPING CENTER S.A.

În atenția: - **Bursei de Valori București**  
- **Autoritatea de Supraveghere Financiară**

## RAPORT CURENT

conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1/2006 și a Legii nr.297/2004

Data raportului: 12.07.2017

**S.C. UNIREA SHOPPING CENTER S.A.** București

*Sediul social:* București, sector 3, Piața Unirii nr.1

*Numărul de telefon:* 30.30.297 /fax:30.30.236

*Numărul și data înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului:* J40/7875/1991

*Cod Unic de Înregistrare:* 328521

*Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:* BVB – AeRO

**Evenimente importante de raportat:** Litigii și/sau evenimente importante

**1. Dosar nr. 17808/3/2016**, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca obiect cererea acționarului THE NOVA GROUP INVESTEMENT S.A. de autorizare a convocării Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Unirea Shopping Center S.A. pentru data de 01.06.2016, cerere formulată în contradictoriu cu administratorii.

Dosarul se afla în curs de soluționare, având următorul termen pe data de 19.07.2017.

**2. Dosarul nr. 5499/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca obiect cererea de intervenție la ORC - TB formulată de Unirea Shopping Center S.A. în baza OUG 116/2009 prin președintele statutar ales Adamescu Carmen, prin care se solicită respingerea cererii de mențiuni la ORC – TMB formulată de administratorul Calinescu Constanze Eugenia, în numele Unirea Shopping Center S.A., pentru înregistrarea Deciziei din data de 02.02.2017, adoptată în mod nelegal și nestatutar, de către doi dintre administratorii societății, Adamescu Bogdan Alexander și Calinescu Constanze Eugenia. Prin această Decizie, dnul. Adamescu Bogdan Alexander a fost numit în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație prin încălcarea Actului Constitutiv al Unirea Shopping Center S.A., respectiv prin încălcarea art. 19.1. potrivit căruia ***”Societatea va fi administrată de un consiliu de administrație format din 5 (cinci) membri, aleși de adunarea generală ordinară a acționarilor, dintre care un președinte. Președintele consiliului de administrație va putea fi revocat numai de către adunarea generală a acționarilor”***.

Dosarul a fost soluționat, în prima instanță, prin încheierea nr. 91 din data de 31.05.2017, prin respingerea cererii de intervenție la ORC - TB formulată de Unirea Shopping Center S.A. în baza OUG 116/2009 și admiterea cererii de înregistrare formulată de administratorul Calinescu Constanze Eugenia, cu motivarea referitoare la nelegalitatea Deciziei din data 02.02.2017 invocată în cererea de intervenție la ORC - TB formulată de Unirea Shopping Center S.A. în baza OUG 116/2009 ***“...procedura de înregistrare la registrul comerțului are un caracter necontencios și presupune doar verificarea formală a actelor în vederea asigurării opozabilității acestora față de terți. Aspectele de fond referitoare la nerespectarea condițiilor de validitate prevăzute de legea nr. 31/1990 și ale actului constitutiv pot fi puse în discuție în cadrul acțiunilor de drept comun.”*** (pag. 8 alin. (2) din Încheierea nr. 91/31.05.2017, emisă de TMB – Secția a VI a Civilă).

Unirea Shopping Center S.A. reprezentata prin Adamescu Carmen a formulat apel, dosarul urmand sa fie inregistrat pe rolul Curtii de Apel Bucuresti.

**3. Dosarul nr. 9412/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect cererea de anulare a Deciziei Consiliului de Administratie din data de 02.02.2017, adoptata in mod nelegal si nestatutar, formulata de Unirea Shopping Center S.A. in contradictoriu cu Adamescu Bogdan Alexander si Calinescu Constanze Eugenia.

Dosarul nu are termen fixat, fiind in perioada de regularizare.

**4. Dosarul nr. 6833/3/20017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect actiunea oblica formulata de International Business Modern S.A. (societate din grupul T.N.G.) impotriva Unirea Shopping Center S.A. si The Nova Group Investments Romania S.A., pentru recuperarea unor sume provenite din imprumuturi acordate de aceasta catre The Nova Group Investments Romania S.A., prin actionarea in judecata a Unirea Shopping Center S.A. pentru restituirea de catre Unirea Shopping Center S.A. a datoriilor acesteia catre The Nova Group Investments Romania S.A., cu titlu de dividende.

Prin Hotararea nr. 2737/2017 din data de 05.07.2017, instanta a constatat prescriptia dreptului la actiune privind profitul aferent anilor 2009, 2010 si 2011 si a respins cererea oblica ca fiind neintemeiata.

Hotararea nu a fost comunicata.

**5. Dosar nr. 9743/301/2017**, aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 Bucuresti, avand ca obiect cerere asigurare dovezi, formulata de The Nova Group Investments Romania S.A. impotriva Unirea Shopping Center S.A.

Prin Incheierea finala din data de 29.05.2017 instanta a respins ca inadmisibila cererea formulata de The Nova Group Investments Romania S.A.

**6. Dosar nr. 13727/3/2017**, aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 3 Bucuresti, avand ca obiect cerere de ordonanta presedintiala pentru predarea unor documente, formulata de The Nova Group Investments Romania S.A. impotriva Unirea Shopping Center S.A.

Prin Hotararea nr. 2236 din data de 07.06.2017 instanta a respins ca neintemeiata cererea formulata de The Nova Group Investments Romania S.A.. The Nova Group Investments Romania S.A.. a declarat apel in data de 09.06.2017, dosarul nu are termen fixat.

**7. Dosar nr. 19007/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect plangere impotriva rezolutiei directorului ORC nr. 58782/03.05.2017, prin care s-a dispus inregistrarea mentiunilor referitoare la Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie din data de 02.05.2017 prin care s-a revocat Decizia din data de 02.02.2017, formulata de Adamescu Bogdan Alexander, Calinescu Constanze Eugenia si Unirea Shopping Center S.A. reprezentata de cei doi administratori.

Dosarul are termen, dupa repunerea pe rol, 13.07.2017.

**8. Dosar nr. 21590/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect cerere in baza OUG 116/2009 – cerere de interventie – ORC – TB\* formulata de Unirea Shopping Center S.A., prin Adamescu Carmen, impotriva mentiunilor referitoare la plangerea The Nova Group Investments Romania S.A. impotriva rezolutiei directorului ORC nr. 58782/03.05.2017, prin care s-a dispus inregistrarea mentiunilor referitoare la Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie din data de 02.05.2017.

Termen 12.07.2017

**9. Dosar nr. 21472/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect plangere impotriva rezolutiei directorului ORC nr. 58782/03.05.2017, prin care s-a dispus inregistrarea mentiunilor referitoare la Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie din data de 02.05.2017 prin care s-a revocat Decizia din data de 02.02.2017, plangere formulata de Adamescu Bogdan Alexander, Calinescu Constanze Eugenia si Unirea Shopping Center S.A. reprezentata de cei doi administratori.

Dosarul a fost trimis la acelasi complet care solutioneaza si dosarul nr. 19007/3/2017.

**10. Dosar nr. 21692/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect cerere incuviintare expertiza (art. 136 – L.31/1990; art. 7 alin.1 OG 94/1999) formulata de The Nova Group Investments Romania S.A. in contradictoriu cu Unirea Shopping Center S.A.

Termen 19.07.2017

**11. Dosar nr. 23560/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect plangere impotriva rezolutiei directorului ORC nr. 81351/16.06.2017, prin care s-a dispus inregistrarea mentiunilor referitoare la Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie din data de 06.06..2017 prin care s-a revocat Decizia din data de 02.02.2017 si s-a reconfirmat componenta Consiliului de Administratie ales in baza hotararii AGOA din data de 27.05.2015, plangere formulata de Adamescu Bogdan Alexander, Calinescu Constanze Eugenia si Unirea Shopping Center S.A. reprezentata de cei doi administratori.

Termen 13.07.2017

**12. Dosar nr. 40433/3/2016**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect cererea de ordonanta de plata formulata de Unirea Shopping Center S.A. impotriva debitoarei The Nova Group Investments Romania S.A. pentru recuperarea sumei de 3.689.975,57 lei.

Termen 13.09.2017

**13. Dosar nr. 23914/3/2017**, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect plangere impotriva rezolutiei directorului ORC nr. 81357/16.06.2017, prin care s-a dispus inregistrarea mentiunilor referitoare la Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie din data de 06.06..2017 prin care s-a revocat Decizia din data de 02.02.2017 si s-a reconfirmat componenta Consiliului de Administratie ales in baza hotararii AGOA din data de 27.05.2015, plangere formulata de Adamescu Bogdan Alexander, Calinescu Constanze Eugenia, The Nova Group Investments Romania S.A. si Unirea Shopping Center S.A. – in calitate de actionar la Unirea Shopping Center S.A.

Termen 19.07.2017 (fata de existenta dosarului nr. 23560/3/2017, in baza art. 107 din ROI se va trimite dosarul primului complet investit)

**14. Dosar nr. 5042/2/2017**, aflat pe rolul Curtii de apel Bucuresti, avand ca obiect cerere suspendare provizorie a executarii incheierii nr. 91 din data de 31.05.2017 a TMB, formulata de Unirea Shopping Center S.A. prin Adamescu Carmen.

Termen 19.07.2017

Preşedinte al Consiliului de Administrație și

Director General,

ADAMESCU Carmen

