

Societatea TERRA ESTIVAL 2002 S.A.

Sediul: Neptun, Mun. Mangalia, Hotel Caraiman, jud. Constanta, C.U.I. RO14681590,
J 13/1340/2002

RAPORT ANUAL
Conform Legii 24/2017 si Regulamentul 5/2018
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2018

Data raportului: **15.05.2019**

Denumirea entității emitente: **S.C. TERRA ESTIVAL 2002 S.A.**

Sediul social : **Sediul: Neptun, Mun. Mangalia, Hotel Caraiman, jud. Constanta**

Număr telefon: 0753 084542, Fax 0241 491073

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrul Comerțului. : **14681590**

Număr de ordine în Registrul Comerțului: **J13/1340/2002**

Capital social subscris și vărsat: 1.071.380,40 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise : Sistemul AeRO al BVB

I. Eveniment important de raportat: S.C. TERRA ESTIVAL 2002 SA, vinde conform contract nr. 767/10.05.2019, locatia Hotel Terra, catre S.C. MEDGAZ SRL, in urmatoarele conditii:

Obiectul contractului : Vanzarea dreptului de proprietate asupra imobilului situat in Mun. Mangalia, statiunea Neptun, str. Plopilor, nr.18, jud. Constanta, compus din teren intravilan in suprafata de 7.906 mp conform masuratorilor cadastrale si constructia C1-Hotel Terra P+5E, in suprafata construita la sol de 1.659 mp si constructia C2 –parcare acoperita in suprafata construita la sol de 692 mp, inscris in CF nr.101381 a localitatii Mangalia, avand nr. Cadastral 101381 conform incheierilor nr.4754/02.12.2003 si nr. 11899/15.04.2019 emise de OCPI Mangalia.

Prețul contractului: Pretul vanzarii stabilit de parti este de 1.500.000 (unmilioncincisutedemii) euro, echivalentul a 7.139.850 lei (saptemilioaneunasutatreizecisisimouamiiopstutecinizeci) LEI, pret ce nu contine TVA, la un curs de 1 EURO= 4,7599 lei, la care se aplica taxare inversa, conform art.331 alin.2 lit.g din Codul Fiscal.

II. Semnătura

Consiliul de Administratie al S.C. TERRA ESTIVAL 2002 S.A.

prin

PRESEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE
VERE CALIN SILVIU

