

RAPORT CURENT (conform Regulamentului ASF nr. 5/2018)

Data raportului: **30.01.2023**

Denumirea emitentului: **ALDANI MASTER CAPITAL S.A.**

Sediul social: Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Braşov nr. 40, jud. Cluj**

Tel: **0751298778**

Nr. ORC: **J12/5569/2021**

CUI: **1467544**

Capital social subscris și vărsat: **253,842.50 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de **ALDANI MASTER CAPITAL S.A.** este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - SMT.

Eveniment important de raportat:

Administratorul unic al societății **ALDANI MASTER CAPITAL S.A.**, cu sediul în Mun. **Cluj-Napoca, str. Braşov nr. 40, jud. Cluj**, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. **J12/5569/2021**, având C.U.I. **1467544**, în conformitate cu Regulamentul ASF nr. 5/2018 și cu Legea 24/2017,

informează acționarii și investitorii cu privire la faptul că în data de 26.01.2023 s-a încheiat **operațiunea de vânzare a imobilului societății ALDANI MASTER CAPITAL S.A.**, situat în intravilanul comunei Budesti, sat Budesti, punct "Sectia mecanizare Budesti", județul Vâlcea, cu nr. cadastral 36753 (nr. cadastral vechi 2585), înscris în cartea funciară nr. 36753 (cu nr. CF vechi 2234), a localității Budesti, compus din teren, curți, construcții în suprafață de 5908 mp și următoarele construcții amplasate pe acestea: anexa-copertina (C1) în suprafață construită la sol de 219 mp; anexa-magazie (C2) în suprafață construită la sol de 24 mp; anexa-magazie + atelier (C3) în suprafață construită la sol de 129 mp, clădire administrativă (C4) în suprafață construită la sol de 115 mp), **către societatea INDUSTRIAL STAMPI S.R.L.**, persoană juridică română, înmatriculată la Registrul Comerțului Vâlcea sub nr. J38/113/25.10.2021, având CUI 45114528.

Prețul de vânzare al imobilului este de 125.000 euro, din care 65.000 euro - echivalentul a 319.800,00 lei s-a achitat în data de 27.01.2023, iar diferența de sumă în valoare de 60.000 euro se va achita în lei, la cursul de cumpărare al Băncii Transilvania din ziua plății, în 36 rate lunare, constituindu-se pentru diferența de preț un drept de ipotecă legală în favoarea societății **ALDANI MASTER CAPITAL S.A.**.

Administrator unic
dl. Almășan Danie



**ALDANI
MASTER
CAPITAL
S.A.**
Cluj-Napoca, Jud. Cluj