

**NR. 100/20.04.2023**

Catre,  
**Bursa de Valori Bucuresti**  
**Autoritatea de Supraveghere Financiara**  
**Sectorul Instrumentelor si Investitiilor Financiare**

**RAPORT ANUAL**

Conform Regulamentului CNVM nr. 1/2006 (ANEXA 32), modificat prin Regulamentul  
CNVM nr. 31/2006;

Data raportului: 20 APRILIE 2023

Denumirea societatii emitente: ANTECO S.A.

Sediul social: municipiul Ploiesti, str. Lamaitei, nr. 2, Judetul Prahova

Numar de telefon: 0244.543.088

Numar de inregistrare ORC: J29/96/01.03.1991

Cod unic de inregistrare: 1351808 / ATRIBUT FISCAL RO

Capital social subscris si varsat: 4.093.445,9 lei

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza: B.V.B. – AERO

COD LEI: 254900UX1KUW39FW8E03

Evenimente importante de raportat

- a) Schimbari in controlul asupra societatii – nu este cazul
- b) Achizitii sau instrainari substantiale de active – nu este cazul;
- c) Procedura falimentului – nu este cazul
- d) Tranzactii de tipul celor enumerate la art. 225 din Legea nr. 297/2006 – nu este cazul
- e) Alte evenimente - prezentarea Raportului anual la data de 31.12.2022

## RAPORT ANUAL LA 31.12.2022

Conform Anexei nr. 32 din Regulamentul C.N.V.M. nr. 1/2016

Asigurarea transparenței privind performanțele realizate de S.C. ANTECO S.A., printr-un flux de informații periodic, armonizat cu cerințele instituțiilor pieței de capital și cu necesitățile de informare ale investitorilor, este una din preocupările permanente ale Consiliului de Administrație al S.C. ANTECO S.A..

Raportul anual al Consiliului de Administrație, prezintă evenimentele și tranzacțiile semnificative pentru înțelegerea modificărilor în poziția și performanța companiei, ce au avut loc pe parcursul anului 2022.

Consiliul de Administrație s-a întrunit cel puțin o dată pe trimestru. Ordinea de zi a cuprins cu regularitate analiza rezultatelor activității curente și de perspectivă imediată, stabilirea măsurilor corective necesare și soluționarea tuturor problemelor curente de competența consiliului.

### 1. Analiza activității societății comerciale

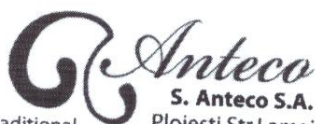
1.1. a) S. ANTECO S.A. are ca principal obiect de activitate Fabricarea de mobila, cod CAEN 3109 și Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriere, cod CAEN 6820

Capitalul social al societății S. ANTECO S.A. nu a fost modificat pe parcursul anului 2022, fiind de 4.093.445,90 lei.

Structura acționariatului este următoarea:

Actionar/asociat	Numar de actiuni	Capital social	Pondere %
ILISIE VASILE DORU	9,699,326	969,933	23.6948%
ILISIE MIRCEA	9,699,326	969,933	23.6948%
S.S.I.F. BROKER SA loc. Cluj Napoca, judet CLUJ	8,182,157	818,216	19.9884%
S.I.F. BANAT-CRISANA SA loc. ARAD, judet ARAD	7,042,220	704,222	17.2036%
Alti actionari	6,311,430	631,430	15.4184%
<b>TOTAL</b>	<b>40,934,459</b>	<b>4,093,446</b>	<b>100.00%</b>

b) Societatea funcționează ca și societate pe acțiuni începând din anul 1991.



Traditional  
Good Taste

**S. Anteco S.A.**  
Ploiesti Str.Lamaitei, Nr.2

J 29/96/1.03.1991 Banca Transilvania Ploiesti RO55 BTRL 0300 1202 H007 48XX  
CUI 1351808 Atribut fiscal RO Capital social: 4.093.445,9 LEI

Tel. 0244 543088 - 0244 514 090 Fax: 0244 516 571

office@anteco.ro

www.scaunesimeselemn.ro

In prezent patrimoniul societatii este compus din cladiri si terenuri.

c) În cursul exercițiului financiar 2022 nu au existat fuziuni, in schimb, s-a continuat reorganizarea semnificativa a activitatii societății comerciale.

d) În cursul exercițiului financiar 2022 nu au existat instrainari sau achizitii de active semnificative.

### 1.1.1. Elemente de evaluare generală:

Sub semnul continuitatii si redresarii rezultatelor obtinute in anii trecuti, conducerea societatii a abordat in anul 2022 obiective clare care se inscriu in strategia de reorganizare a activitatii si de sustenabilitate a companiei pe termen lung.

Reorganizarea activitatii consta in inchirierea activelor societatii, servicii complementare activitatii de inchiriere si valorificarea stocurilor existente.

Rezultatele activitatii S.C. ANTECO S.A., in anul 2022, confirma o imbunatatire a indicatorilor fata de anul trecut . Anul trecut a fost un an foarte dificil la nivelul intregii economii, iar rezultatele inregistrate se prezinta astfel:

Nr crt	Denumire indicator	Anul		
		2020	2021	2022
1	Cifra de afaceri, lei	1.114.816	1.290.124	1.409.245
2	Venituri totale, lei	1.475.676	1.391.314	1.560.577
3	Cheltuieli totale, lei	1.347.455	1.334.764	1.536.806
4	Rezultat din exploatare, lei	128.221	58.370	21.288
5	Rez. net al exercitiului, lei	123.836	56.550	23.771
6	Gradul de ocupare, %	100	100	95
7	Rata profitului net, %	0	0	0

Din analiza datelor prezentate se evidentiaza:

a) Unitatea a înregistrat la finele anului 2022 un profit net in valoare de 23.771 lei, in timp ce anul trecut societatea a inregistrat un profit net in valoare de 56.550 lei.

b) La 31.12.2022, cifra de afaceri era în valoare de 1.409.245 lei, cu 8,45% mai mare față de anul precedent.

c) Costurile totale aferente anului 2022 sunt în valoare de 1.536.806 lei, cu 13,15% mai mari față de anul anterior.

d) În legătură cu cota de piață deținută de societate pe principalele produse, societatea nu dispune de informații. Nu s-a realizat un astfel de studiu complex de către societate, din lipsă de fonduri și de personal specializat.

e) Lichiditate:

➤ Lichiditatea curenta:

Lichiditate curenta 31.12.2022 = Active curente/Datorii curente  $\cong$  0,64

Lichiditate gcurenta 31.12.2021 = Active curente/Datorii curente  $\cong$  0,68

Lichiditatea curenta a scazut cu 0,04 fata de anul trecut pe fondul scaderii activelor curente.

➤ Lichiditatea imediată:

Lichiditate imediată 31.12.2022 = Lichidități/Datorii pe termen scurt  $\cong$  0,33

Lichiditate imediată 31.12.2021 = Lichidități/Datorii pe termen scurt  $\cong$  0,13

Lichiditatea imediată a crescut cu 0,20 pe fondul cresterii lichiditatilor.

### 1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societății comerciale

a) Principalele activitati desfasurate de firmă au constat in inchirierea de spatii comerciale detinute in proprietate, vanzarea de mobilier din lemn masiv si vanzarea de semifabricate.

b) Societatea își vinde produsele exclusiv in Romania.

c) Societatea doreste sa dezvolte activitatea de inchiriere a spatiilor societatii. Nu se intentioneaza vanzarea de active.

### 1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială

Principalii furnizori ai societății comerciale sunt: Blackwater Force SRL, Electrica Furnizare S.A., Duvexim Grup SRL, Engie Romania S.A., etc.

Societatea are un singur furnizor extern, Google Ireland LTD.

Societatea nu depinde în mod semnificativ de vreun furnizor.

#### **1.1.4. Evaluarea activității de vânzare**

a) Pe piața internă volumul vânzărilor la 31.12.2022 a fost de 1.235.371 lei, iar la 31.12.2021 a fost de de 1.154.585 lei, înregistrând o creștere de 80.786 lei.

Pe piața externă volumul vânzărilor la 31.12.2022 a fost de 0 lei, iar la 31.12.2021 a fost de 0 lei.

b) În ceea ce privește ponderea pe piață a produselor sau serviciilor societății comerciale și a principalilor concurenți, unitatea nu dispune de astfel de informații. Pentru aceasta ar fi nevoie de un studiu complex, pe care societatea nu îl poate realiza din lipsă de fonduri și de oameni specializați în realizarea de astfel de studii de piață.

c) Societatea comercială nu depinde în mod semnificativ de un singur client.

#### **1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de personalul societății comerciale**

a) Numărul mediu de salariați la 31.12.2022 a fost de 6 la fel ca în anul 2021 când numărul mediu a fost de 4 salariați.

Nivelul de pregătire al angajaților este adecvat postului ocupat.

b) Angajații societății nu sunt membrii într-un sindicat.

c) Raporturile dintre manager și angajați sunt foarte bune.

d) Nu există elemente conflictuale între manager și angajați.

#### **1.1.6. Impactul asupra mediului înconjurător.**

Activitatea de bază a societății nu are nici un efect asupra mediului înconjurător.

Nu există și nu se preconizează litigii cu privire la încălcarea legislației privind protecția mediului înconjurător.

#### **1.1.7. Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare**

În prezent în cadrul S. ANTECO S.A. departamentul de cercetare și dezvoltare este în curs de constituire.

#### **1.1.8. Evaluarea activității societății comerciale privind managementul riscului**

Prin natura activităților desfășurate, S. ANTECO S.A. este expusă unor riscuri variate care includ:

- **Riscul de pret**, poate fi evaluat în analiza prețurilor, tarifelor și a raportului preț/calitate în raport cu concurența; pentru S. ANTECO S.A. analiza evidențiază o

pozitie buna, conferita atat de experienta in activitate, de renume cat si de specificul activitatii (capacitati, confort, amplasare, etc).

- **Riscul de credit**, tinand cont de faptul ca societatea are contractate credite bancare, insa gradul de indatorare este acceptabil. A fost minimizat acest risc prin mentinerea unei legaturi permanente cu partenerii de afaceri si prin evaluarea periodica a solvabilitatii si bonitatii partenerilor contractuali. Valoarea facturilor neincasate nu depaseste 50% din valoarea incasarilor lunare, iar vechimea lor, in cazuri foarte rare, depaseste 30 de zile.
- **Riscul de lichiditate**. Politica firmei cu privire la lichiditate este de a mentine suficiente resurse lichide pentru a-si indeplini obligatiile pe masura ce acestea devin scadente. Lichiditatile sunt pastrate in depozite; la sfarsitul anului 2022, societatea dispunea de lichiditati de aproape 106.645 lei.

Analiza indicatorilor de lichiditate, evidentiaza urmatoarele:

**Lichiditatea curenta** este de 0.64, reflectand posibilitatea componentelor patrimoniale curente de a se transforma intr-un termen scurt in lichiditati. Aceasta rata este utilizata in aprecierea solvabilitatii pe termen scurt, pentru ca indica masura in care drepturile creditorilor pe termen scurt sunt perfect acoperite de valoarea activelor, care pot fi transformate in bani lichizi in decursul unei perioade.

**Lichiditatea imediata** este de 0.33 si reflecta posibilitatea achitarii datoriilor pe termen scurt pe seama numerarului, disponibilitatilor bancare si a plasamentelor de scurta durata.

- **Riscul de cash- flow**. Riscul de cash flow este mai putin resimtit in S. ANTECO S.A. datorita faptului ca, clientii care inchiriaza spatii comerciale achita o garantie echivalenta cu chiria pe 2 luni, iar perioada de scadenta este de 15 zile.
- Nu s-au inregistrat riscuri semnificative din punct de vedere al incasarii debitelor.

### 1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale

a) Indicatorii care reflecta activitatea societatii, sunt prezentati prin comparatie la finele anilor 2021 - 2022:

Nr. Crt.	Denumire indicator	Anul	
		2021	2022
1	Lichiditatea curenta	0,68	0,64
2	Lichiditatea imediata	0,13	0,33

3	Viteza de rotatie a stocurilor (nr. ori)	0,36	0,74
4	Viteza de rotatie a clientilor (zile)	7,90	7,16
5	Credit furnizori	45,00	122,96
6	Marja bruta din vanzari	0,00	0,00

Indicatorul credit furnizor inregistreaza o crestere semnificativa in anul 2022 comparativ cu anul precedent.

b) Cheltuielile de capital sunt reflectate in bilantul functional:

Denumire indicator	Valoare	Valoare	Diferente
	2021	2022	
Capital permanent	6.034.661	6.058.431	23.770
Imobilizari	6.155.204	6.173.785	18.581
<b>A. Fond de rulment</b>	-120.543	-115.354	5.189
Active circulante ale exploatarii	257.682	209.139	-48.543
Active circulante in afara exploatarii	0.00	0.00	0.00
<b>B. Active circulante totale</b>	257.682	209.139	-48.543
Datorii ale exploatarii	378.225	324.493	-53.732
Datorii in afara exploatarii	0.00	0.00	0.00
<b>C. Pasive circulante total</b>	378.225	324.493	-53.732
<b>D. Necesarul de fond de rulment</b>	-120.543	-115.354	-48.543
<b>E. Trezoreria neta</b>	0.00	0.00	0.00

Compararea datelor de la finele anului 2022 fata de finele anului 2021 conduce la urmatoarele concluzii:

Capitalurile permanente au crescut.

Fondului de rulment, parte din resursele financiare care asigura finantarea permanenta a activelor circulante, inregistreaza o scadere usoara pe seama scaderii activelor circulante ale exploatarii si a cresterii pasivelor circulante.

Au fost identificati urmasorii factori care ar putea avea o influenta semnificativa asupra veniturilor din activitatea de desfasurata, in crestere sau descrestere:

- Climatul economic si dezvoltarea economica a zonei,

- Pandemia COVID-19,
- Legislatia in domeniu,
- Legislatia privind activitatea societatilor comerciale, etc.

## 2. Activele corporale ale societății comerciale

Patrimoniul societatii este compus din constructii in urmatoarea structura:

Constructii:

- Suprafata aproximativ 28.000 m<sup>2</sup>
- Valoarea contabila 3.133.868 lei

a) Gradul de uzura a proprietatilor societatii comerciale:

Grupa	Denumire grupa mijloace fixe	Grad de uzura mediu	Nr. mijloace fixe	din care complet amortizate
1.	Cladiri	30%	61	0

b) Nu există și nu se preconizează probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societății comerciale.

## 3. Piața valorilor mobiliare emise de societatea comercială

3.1. Valorile mobiliare emise de societatea comercială se tranzactioneaza pe Bursa de Valori București- Piața AERO.

3.2. In anii 2021 si 2022 nu au fost distribuite dividende.

3.3. Societatea nu a desfășurat nici o activitate de achiziționare a propriilor acțiuni.

3.4. Societatea comercială nu are filiale.

3.5. Societatea comercială nu a emis obligațiuni și/sau alte titluri de creanță.

## 4. Conducerea societății comerciale

4.1. a) Conducerea administrativă a societății comerciale este asigurată de Consiliul de Administratie, alcatuit astfel:

Nume, prenume	Calitatea	Calificare
Vasioiu Gheorghe	Presedinte CA	Economist





Traditional  
Good Taste

**S. Anteco S.A.**  
Ploiesti Str.Lamaitei, Nr.2

J.29/96/1.03.1991 Banca Transilvania Ploiesti RO55 BTRL 0300 1202 H007 48XX  
CUI 1351808 Atribut fiscal RO Capital social: 4.093.445,9 LEI

Tel. 0244 543088 - 0244 514 090 Fax: 0244 516 571

office@anteco.ro

www.scaunesimeselemn.ro

Botnarenco Mihai Emi	Membru CA	Economist
Sapera Nicolas	Membru CA	Inginer

b) Nu există nici un fel de acord, înțelegere sau legătură de familie între administratori și o altă persoană datorită căreia acesta a fost numit in functia de administrator.

c) Actionari semnificativi ai societatii comerciale:

- Ilisie Mircea detine 23.6948% din actiunile firmei.

- Ilisie Vasile Doru detine 23.6948% din actiunile firmei

- S.I.F. BANAT-CRISANA SA loc. ARAD, judet ARAD – 17.2036% din capitalul social.

- S.S.I.F. BROKER SA loc. Cluj Napoca, judet CLUJ - 19.9082% din capitalul social.

d) Administratorii nu au fost implicati în ultimii 5 ani în nici un litigiu și în nici o procedură administrativă.

4.2. a) Conducerea executivă a societății la 31.12.2022 a fost asigurată de:

- Consiliul de Administratie conform deciziei acestuia

b) Participarea la capitalul social al unității:

Actionar/asociat	Numar de actiuni	Capital social	Pondere %
ILISIE VASILE DORU	9,699,326	969,933	23.6948%
ILISIE MIRCEA	9,699,326	969,933	23.6948%
S.S.I.F. BROKER SA loc. Cluj Napoca, judet CLUJ	8,182,157	818,216	19.9884%
S.I.F. BANAT-CRISANA SA loc. ARAD, judet ARAD	7,042,220	704,222	17.2036%
Alti actionari	6,311,430	631,430	15.4184%
<b>TOTAL</b>	<b>40,934,459</b>	<b>4,093,446</b>	<b>100.00%</b>

c) Membrii conducerii executive nu au fost implicați în ultimii 5 ani în nici un litigiu și în nici o procedură administrativă.



Traditional  
Good Taste

S. Anteco S.A.  
Ploiesti Str.Lamaitei, Nr.2

J 29/96/1.03.1991 Banca Transilvania Ploiesti RO55 BTRL 0300 1202 H007 48XX  
CUI 1351808 Atribut fiscal RO Capital social: 4.093.445,9 LEI

Tel. 0244 543088 - 0244 514 090 Fax: 0244 516 571

office@anteco.ro

www.scaunesimeselemn.ro

## 5. Situația financiar-contabilă

### 1. Bilantul contabil

DENUMIREA INDICATORULUI	2021	2022
ACTIVE IMOBILIZATE	6.155.204	6.173.785
ACTIVE CIRCULANTE	257.682	209.139
STOCURI	100.965	51.850
CREANȚE	123.515	50.644
INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT	0	0
CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	33.202	106.645
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE	257.682	209.139
CHELTUIELI IN AVANS	0	0
DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN	378.225	324.493
ACTIVE CIRCULANTE NETE, RESPECTIV DATORII CURENTE NETE	-120.543	-115.354
TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	6.034.661	6.058.431
DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN	0	0
PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI	0	0
VENITURI IN AVANS	0	0
CAPITAL	4.093.446	4.093.446
PRIME LEGATE DE CAPITAL	0	0
REZERVE DIN REEVALUARE	5.339.731	5.339.731
REZERVE	472.054	472.243
REZULTATUL REPORTAT	-3.924.293	-3.870.571
REZULTATUL EXERCITIULUI	56.550	23.771
REPARTIZAREA PROFITULUI	0	0
CAPITALURI PROPRII-TOTAL	5.978.111	6.058.431
CAPITALURI -TOTAL	5.978.111	6.058.431

2. Contul de profit și pierdere:

DENUMIREA INDICATORULUI	2021	2022
<b>TOTAL VENITURI</b>	1.391.314	1.560.577
VENITURI DIN EXPLOATARE	1.391.347	1.560.265
VENITURI FINANCIARE	-33	312
VENITURI EXTRAORDINARE	0	0
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	1.334.764	1.536.806
CHELTUIELI DE EXPLOATARE	1.332.977	1.538.977
CHELTUIELI FINANCIARE	1.787	-2.171
CHELTUIELI EXTRAORDINARE	0	0
<b>REZULTATUL BRUT AL EXERCITIULUI</b>	56.550	23.771
IMPOZIT PE PROFIT	0	0
<b>REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI</b>	56.550	23.771

- a) In cadrul elementelor de activ, cele care depășesc 10% din totalul de active sunt:
- **active imobilizate corporale**, care în anul 2022 sunt în valoare de 6.161.361 lei, reprezentând 96,52% din total active, iar anul trecut valoarea acestora era de 6.142.080 lei, reprezentând 95,78% din total.
  - **Casa și conturile la bănci**, care în anul 2022 sunt în valoare de 106.645 lei, reprezentând 0,017% din total active.

Societatea nu a avut în ultimii 3 ani profituri reinvestite.

- **Total active curente** în anul 2022 se ridică la 209.139 lei, în timp ce în anul 2021 se cifrau la 257.682 lei.
- **Total pasive curente** în anul 2022 se ridică la 324.493 lei, în timp ce în anul 2021 se cifrau la 378.225 lei.

b) Analizând contul de profit și pierdere din ultimii 3 ani se constată următoarele:

- Cifra de afaceri netă 2022 = 1.409.245 lei;
- Cifra de afaceri netă 2021 = 1.290.194 lei;
- Cifra de afaceri netă 2020 = 1.114.816 lei.

**Cifra de afaceri** a cunoscut o evoluție ușor crescătoare. În anul 2022 a crescut cu 9.15% față de anul 2021.

- Total venituri 2022 = 1.560.577 lei;
- Total venituri 2021 = 1.391.314 lei;
- Total venituri 2020 = 1.475.936 lei.

**Veniturile totale** au cunoscut o evoluție crescătoare. În anul 2022 au crescut cu 8,91% față de anul 2021.

Elemente de costuri și cheltuieli cu o pondere de cel puțin 20% din cifra de afaceri netă au avut următoarea evoluție:

- **Alte cheltuieli de exploatare** în valoare de 497.589 lei, reprezentând 35,31% din cifra de afaceri a scăzut față de anul anterior cu 2,03%. În anul 2021, valoarea acestora era de 481.797 lei, iar ponderea din cifra de afaceri era de 37,34%.

Societatea comercială nu a înregistrat **provizioane pentru riscuri și cheltuieli**.

**Casa și conturile bancare** în cadrul activității de bază a înregistrat o scădere față de începutul perioadei analizate.

**Activitatea financiară** a avut următoarea evoluție pe ultimii 2 ani:

Veniturile financiare sunt în sumă de 312 lei, în timp ce anul precedent suma era de -33 lei. Veniturile financiare nu reprezintă sume semnificative.

Societatea a înregistrat cheltuieli financiare pentru anul 2022 în suma de -2.171 lei. Rezultatul activității financiare este un profit în suma de -2.483 lei, în timp ce anul trecut unitatea înregistra o pierdere la acest capitol de -1.820 lei.

În cadrul **activității de exploatare** s-au înregistrat venituri în valoare de 1.560.265 lei și cheltuieli în sumă de 1.538.977 lei. Veniturile din exploatare au cunoscut o evoluție crescătoare. În anul 2022 au crescut cu 168.918 lei față de anul 2021. Cheltuielile din exploatare au cunoscut o evoluție crescătoare. În anul 2022 au crescut cu 206.000 lei față de anul 2021. Din activitatea de exploatare s-a realizat un profit de 21.288 lei, în timp ce anul trecut s-a înregistrat un profit de 58.370 lei. Ponderea cea mai mare în cadrul veniturilor de exploatare o deține închirierea spațiilor comerciale în valoare de 1.377.938 lei, reprezentând 88.30% din total venituri. La cheltuieli, ponderea cea mai importantă este reprezentată de alte cheltuieli de exploatare în suma de 497.589 lei, adică 32.38% din total cheltuieli.

Unitatea nu înregistrează nici un fel de venituri și cheltuieli în cadrul **activității extraordinare**.

**Veniturile totale** în sumă de 1.560.577 lei au cunoscut o evoluție crescătoare. În anul 2022 au crescut cu 169.263 lei față de anul 2021. **Cheltuielile totale** în valoare de 1.536.806 lei au cunoscut o evoluție crescătoare. În anul 2022 au crescut cu 202.042 lei față de anul 2021. Societatea comercială a obținut un profit net în valoare de 23.771 lei, în timp ce anul trecut societatea înregistra un profit în suma de 56.550 lei.

**Datoriile totale** sunt în valoare de 324.493 lei, în timp ce anul trecut valoarea acestora era de 378.225 lei.

**Creanțele** sunt în valoare de 50.644 lei, în timp ce anul trecut valoarea acestora era de 123.515 lei.

### BVC pentru anul 2023

Indicatori	Estimari 2023	Realizari 2022	Realizari 2021
<b>VENITURI TOTALE din care :</b>	<b>1.522.000</b>	<b>1.560.577</b>	<b>1.391.347</b>
Din exploatare	1.422.000	1.560.265	1.272.966
Alte venituri	100.000	312	118.381
Financiare	0	0	-33
<b>CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>1.446.000</b>	<b>1.536.806</b>	<b>1.334.764</b>
Din exploatare din care :	1.436.000	1.538.977	1.332.977
Cu personalul + CA	609.000	614.238	437.518
amortizari	130.000	123.719	195.751
materiale	30.000	55.743	39.755
Impozite si taxe	60.000	61.170	57.818
Prestatii	400.000	436.419	423.979
Altele 605 SEDIU	175.000	169.921	178.156
Financiare	10.000	-2.171	1.787
<b>REZULTATUL BRUT</b>	<b>76.000</b>	<b>23.771</b>	<b>56.550</b>
<b>REZULTATUL NET</b>	<b>76.000</b>	<b>23.771</b>	<b>56.550</b>

În vederea informării corespunzătoare a acționarilor și a potențialilor investitori conform  
 Regulamentului CNVM nr.1/2006 cu modificările ulterioare raportul anual este disponibil și  
 pe Internet la următoarele adrese:  
<http://www.scaunesimeselemn.ro>

Presedinte Consiliu de Administratie,  
 Vasioiu Gheorghe



Bifati numai  
dacă  
este cazul :

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

 An  Semestru
Anul **2022**

Suma de control 4.093.446

Entitatea ANTECO S.A.

Adresa

Județ Prahova Sector Localitate Ploiesti

Strada Lamaitei Nr. 2 Bloc Scara Ap. Telefon 0735158850

Număr din registrul comerțului J29/96/J1991

Cod unic de inregistrare 1351808

Forma de proprietate

Cod LEI (Legal Entity Identifier, conform ISO 17442)

34--Societati pe actiuni

254900UX1KUW39FW8E03

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

**Situatii financiare anuale**

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

- Entități mijlocii, mari si entități de interes public
- Entități mici
- Microentități

 Entități de interes public ?
**Raportări anuale**

1. entitățile care au optat pentru un **exercițiu financiar diferit de anul calendaristic**, cf.art. 27 din *Legea contabilității nr. 82/1991*
2. persoanele juridice aflate în **lichidare**, potrivit legii
3. subunitățile deschise în România de **societăți rezidente** în state aparținând Spațiului Economic European
4. sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European

**Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2022 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(3) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic**

**F10 - BILANT PRESCURTAT****F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE****F30 - DATE INFORMATIVE****F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE****Indicatori :**

Capitaluri - total	6.058.431
Capital subscris	4.093.446
Profit/ pierdere	23.771

**ADMINISTRATOR,****INTOCMIT,**

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Nr.de inregistrare in organismul profesional

Semnătura \_\_\_\_\_

CIF/ CUI membru CECCAR

Semnătura \_\_\_\_\_

Entitatea **are obligația legală** de auditare a situatiilor financiare anuale?  DA  NUEntitatea **a optat voluntar** pentru auditarea situatiilor financiare anuale?  DA  NU**AUDITOR**

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

S.C. ANGHEL, POPESCU CONSULTING SRL

Nr.de inregistrare in Registrul ASPAAS

1198

CIF/ CUI

10466106

Situatiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii **SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA**Entitatea **are obligația legală** de verificare a situatiilor financiare anuale de catre cenzori ?  DA  NU**Formular VALIDAT**

## BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2022

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMF nr. 4268/ 2022	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2022	31.12.2022
A		B	1	2
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)				
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01	13.124	12.424
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	6.142.080	6.161.361
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	6.155.204	6.173.785
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>				
<b>I. STOCURI</b> (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05	100.965	51.850
<b>II.CREANȚE</b>				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	123.515	50.644
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	123.515	50.644
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ 508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct.508* + 5112+512+531+532+541+542)	10	08	33.202	106.645
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	257.682	209.139
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)</b>	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
<b>D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN</b> (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+467+473***+509+5186+519)	15	13	378.225	324.493
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)</b>	16	14	-120.543	-115.354
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)</b>	17	15	6.034.661	6.058.431
<b>G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN</b> (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+467+473***+509+5186+519)	18	16	0	0
<b>H. PROVIZIOANE (ct. 151)</b>	19	17		
<b>I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)</b>	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		



Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
<b>3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)</b>	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>				
<b>I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)</b>	31	29	4.093.446	4.093.446
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	4.093.446	4.093.446
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
<b>II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	37	35		
<b>III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	38	36	5.339.731	5.339.731
<b>IV. REZERVE (ct.106)</b>	39	37	472.054	473.243
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
<b>V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)</b>				
<b>SOLD C (ct. 117)</b>	43	41	0	0
<b>SOLD D (ct. 117)</b>	44	42	3.924.293	3.870.571
<b>VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR</b>				
<b>SOLD C (ct. 121)</b>	45	43	56.550	23.771
<b>SOLD D (ct. 121)</b>	46	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45	2.827	1.189
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)</b>	48	46	6.034.661	6.058.431
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
<b>CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)</b>	51	49	6.034.661	6.058.431

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

\*\*) Solduri debitoare ale conturilor respective.

\*\*\*) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

**ADMINISTRATOR,**

Numele și prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Semnătura \_\_\_\_\_

Formular  
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

**CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE**

la data de 31.12.2022

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.4268/ 2022	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2021	2022
A		B	1	2
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)				
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	1.290.124	1.409.245
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	1.250.762	1.377.938
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	03	02	1.273.804	1.402.777
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	04	03	16.320	6.468
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	05	04		
— Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	07	07	0	0
Sold D	08	08	17.158	11.427
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	13	118.381	162.447
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	14	14		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	15	15		
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)</b>	16	16	1.391.347	1.560.265
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	17	25.594	50.598
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	18	6.001	5.145
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	19	19	178.156	244.454
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	20	19a (302)	137.641	169.921
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	21	19b (303)		51.838
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	22	20	8.160	3.234
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	23	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	24	22	437.518	614.238
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	25	23	419.933	587.663
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	26	24	17.585	26.575

10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale ( <b>rd. 26 - 27</b> )	27	25	195.751	123.719
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	28	26	195.751	123.719
a.2) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	29	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante ( <b>rd. 29 - 30</b> )	30	28		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	31	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	32	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare ( <b>rd. 32 la 37</b> )	33	31	481.797	497.589
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	34	32	391.602	374.162
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	35	33	57.818	61.170
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	36	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	37	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	38	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	39	37	32.377	62.257
— Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
Ajustări privind provizioanele ( <b>rd. 40 - 41</b> )	40	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	41	40		
- Venituri (ct.7812)	42	41		
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL</b> ( <b>rd. 17 la 20 - 21+22+25+28+31+ 39</b> )	43	42	1.332.977	1.538.977
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit ( <b>rd. 16 - 42</b> )	44	43	58.370	21.288
- Pierdere ( <b>rd. 42 - 16</b> )	45	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	46	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	47	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766)	48	47	3	312
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	49	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	50	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	51	50	-36	0
- din care, venituri din alte imobilizări financiare ( ct. 7615)	52	51		
<b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)</b>	53	52	-33	312
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante ( <b>rd. 54 - 55</b> )	54	53		
- Cheltuieli (ct.686)	55	54		
- Venituri (ct.786)	56	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	57	56	2.101	0
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	58	57		
18. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	59	58	-314	-2.171
<b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)</b>	60	59	1.787	-2.171

<b>PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):</b>					
- Profit (rd. 52 - 59)	61	60	0	2.483	
- Pierdere (rd. 59 - 52)	62	61	1.820	0	
<b>VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)</b>	63	62	1.391.314	1.560.577	
<b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)</b>	64	63	1.334.764	1.536.806	
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):</b>					
- Profit (rd. 62 - 63)	65	64	56.550	23.771	
- Pierdere (rd. 63 - 62)	66	65	0	0	
19. Impozitul pe profit (ct.691)	67	66			
20. Cheltuieli cu impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.694)	68	66a (304)			
21. Venituri din impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.794)	69	66b (305)			
22. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	70	67			
23. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	71	68			
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:</b>					
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b)	72	69	56.550	23.771	
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b)	73	70	0	0	

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 24 (cf.OMF nr.4268/ 2022)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 34 (cf.OMF nr.4268/ 2022)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Semnătura \_\_\_\_\_

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular  
VALIDAT

**DATE INFORMATIVE** la data de 31.12.2022

F30 - pag. 1

Cod 30 (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

<b>I. Date privind rezultatul inregistrat</b>	Nr.rd. OMF nr.4268 / 2022	Nr. rd.	Nr.unitati		Sume
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>		<b>2</b>
Unitați care au inregistrat profit	01	01	1		23.771
Unitați care au inregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
<b>II Date privind platile restante</b>		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1=2+3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
<b>III. Numar mediu de salariatii</b>		Nr. rd.	<b>31.12.2021</b>		<b>31.12.2022</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>		<b>2</b>
Numar mediu de salariatii	20	19	4		6
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	6		6
<b>IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante</b>				Nr. rd.	Sume (lei)
<b>A</b>				<b>B</b>	<b>1</b>
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			24	23	

<b>Redevență</b> petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> , din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
<b>Subvenții</b> încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)	
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)	
<b>Creanțe restante</b> , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36	
<b>V. Tichete acordate salariaților</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37	18.500
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)	
<b>VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0
- din fonduri publice	45	40	
- din fonduri private	46	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0
- cheltuieli curente	48	43	
- cheltuieli de capital	49	44	
<b>VII. Cheltuieli de inovare ***)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Cheltuieli de inovare	50	45	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)	
<b>VIII. Alte informații</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	52	46	
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	53	46a (303)	

- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), <b>din care:</b>	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
<b>Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)</b>	58	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute <b>(rd. 50 + 51 + 52 + 53)</b>	59	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, <b>din care:</b>	62	52		
- detineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
<b>Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)</b>	65	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), <b>din care:</b>	68	57	27.357	29.760
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58	27.357	29.760
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60	2.650	1.650
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , <b>(rd.62 la 66)</b>	73	61	71.398	66
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62	2.791	0
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63	68.607	66
- subvenții de încasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul de stat(ct.4482)	78	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), <b>din care:</b>	79	67		
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), <b>din care:</b>	80	68		



- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71	1.114	18.452
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	84	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	85	73	1.114	18.452
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	87	75		
- de la nerezidenti	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici *****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	91	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	92	79		
- părți sociale emise de rezidenti	93	80		
- acțiuni emise de nerezidenti	94	81		
- obligațiuni emise de nerezidenti	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86 )	98	84	11.781	10.138
- în lei (ct. 5311)	99	85	11.781	10.138
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	101	87	21.421	96.507
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	21.421	96.507
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	106	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	109	95	357.229	323.777
Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mica de 1 an) (din ct. 519), (rd .97+98)	110	96		

- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd.100+101)	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	117	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	120	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	182.426	112.690
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	13.125	12.063
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	127	111	9.046	25.224
- datorii în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	-4.429	15.888
- datorii fiscale în legătura cu bugetul de stat (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	13.475	9.336
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	130	114		
- alte datorii în legătura cu bugetul de stat (ct.4481)	131	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	136	119		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	137	120		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	138	121		

Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122	152.632	173.800		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581+467)	140	123				
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului ) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124	152.632	173.800		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125				
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126				
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	144	127				
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	145	128				
- către nerezidenți	146	128a (311)				
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130	4.093.446	4.093.446		
- acțiuni cotate 4)	150	131	4.093.446	4.093.446		
- acțiuni necotate 5)	151	132				
- părți sociale	152	133				
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	153	134				
Brevete si licente (din ct.205)	154	135				
<b>IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136				
<b>X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	156	137				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	157	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	158	139				
<b>XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140				
<b>XII. Capital social vărsat</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>		<b>31.12.2022</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>Suma (lei)</b>	<b>% 7)</b>	<b>Suma (lei)</b>	<b>% 7)</b>
			<b>Col.1</b>	<b>Col.2</b>	<b>Col.3</b>	<b>Col.4</b>
<b>Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)</b>	160	141	40.934.459	X	40.934.459	X

- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	161	142				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	162	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	163	144				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	164	145				
- cu capital integral de stat	165	146				
- cu capital majoritar de stat	166	147				
- cu capital minoritar de stat	167	148				
- deținut de regii autonome	168	149				
- deținut de societăți cu capital privat	169	150				
- deținut de persoane fizice	170	151	25.710.082	62,81	25.653.851	62,67
- deținut de alte entități	171	152	15.224.377	37,19	15.280.608	37,33
			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>		
<b>XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:</b>	172	153				
- către instituții publice centrale;	173	154				
- către instituții publice locale;	174	155				
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	175	156				
			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>		
<b>XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local și virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:</b>	176	157				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	177	158				
- către instituții publice centrale	178	159				
- către instituții publice locale	179	160				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	180	161				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	181	162				
- către instituții publice centrale	182	163				
- către instituții publice locale	183	164				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	184	165				
<b>XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat</b>			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>		
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat	185	165a (312)				

<b>XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
- dividendele interimare repartizate 8)	186	165b (315)		
<b>XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	188	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	190	169		
<b>XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>
Venituri obținute din activități agricole	191	170		
<b>XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:</b>				
- inundații	192	170a (322)		
- secetă	193	170b (323)		
- alunecări de teren	194	170c (324)		
	195	170d (325)		

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Semnatura \_\_\_\_\_

Formular  
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

\*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

\*\*\*\*) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

\*\*\*\*\*) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*\*\*) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri costurilor și impozitelor aferente. ...'

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.

3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.4268/26.01.2022) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.4268/26.01.2022).

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

## SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2022

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri <sup>1)</sup>	Reduceri <sup>2)</sup>		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>I.Imobilizari necorporale</b>						
1.Cheltuieli de constituire	01	0			X	0
2.Cheltuieli de dezvoltare	02				X	
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	03	38.252			X	38.252
4.Fond comercial	04				X	
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	05				X	
6.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	06				X	
<b>TOTAL (rd. 01 la 06)</b>	<b>07</b>	38.252			X	38.252
<b>II.Imobilizari corporale</b>						
1.Terenuri și amenajări de terenuri	08	4.053.420			X	4.053.420
2.Constructii	09	2.873.463	260.405			3.133.868
3.Instalatii tehnice si masini	10	1.893.345		378.370		1.514.975
4.Alte instalatii , utilaje si mobilier	11	152.348	8.674			161.022
5.Investitii imobiliare	12					
6.Imobilizari corporale in curs de executie	13	126.854	141.799	260.405		8.248
7.Investitii imobiliare in curs de executie	14					
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	15					
9.Active biologice productive	16					
10.Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
<b>TOTAL (rd. 08 la 17)</b>	<b>18</b>	9.099.430	410.878	638.775		8.871.533
<b>III.Imobilizari financiare</b>	19				X	
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.07+18+19)</b>	<b>20</b>	9.137.682	410.878	638.775		8.909.785

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

## SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului <sup>1)</sup>	Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării <sup>2)</sup>	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
1.Cheltuieli de constituire	21				
2.Cheltuieli de dezvoltare	22				
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	23	25.128	700		25.828
4.Fond comercial	24				
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	25				
<b>TOTAL (rd.21 la 25)</b>	<b>26</b>	25.128	700		25.828
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
1.Amenajari de terenuri	27	0			0
2.Constructii	28	1.253.880	102.114		1.355.994
3.Instalatii tehnice si masini	29	1.594.794	0	370.197	1.224.597
4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier	30	108.676	20.905		129.581
5.Investitii imobiliare	31				
6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	32				
7.Active biologice productive	33				
<b>TOTAL (rd.27 la 33)</b>	<b>34</b>	2.957.350	123.019	370.197	2.710.172
<b>AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)</b>	<b>35</b>	2.982.478	123.719	370.197	2.736.000

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la **Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării**

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate



## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
1.Cheltuieli de dezvoltare	36				
2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	37				
3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	38				
4.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	39				
<b>TOTAL (rd.36 la 39)</b>	<b>40</b>				
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
1.Terenuri și amenajări de terenuri	41				
2.Constructii	42				
3.Instalatii tehnice si masini	43				
4.Alte instalatii, utilaje si mobilier	44				
5.Investitii imobiliare	45				
6.Investitii corporale in curs de executie	46				
7.Investitii imobiliare in curs de executie	47				
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	48				
9.Active biologice productive	49				
10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	50				
<b>TOTAL (rd. 41 la 50)</b>	<b>51</b>				
<b>III.Imobilizari financiare</b>					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)	53				

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Semnătura \_\_\_\_\_

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular  
VALIDAT

**ATENȚIE !**

Conform prevederilor pct. 1.8(4) alin 4 din Anexa nr. 1 la OMF nr.4268/ 2022, "în vederea depunerii situațiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar 2022 în format hârtie și în format electronic sau numai în formă electronică, semnate cu certificat digital calificat, fișierul cu extensia zip va conține și prima pagină din situațiile financiare anuale listată cu ajutorul programului de asistență elaborat de Ministerul Finanțelor Publice, semnată și scanată alb-negru, lizibil!"

## **Prevederi referitoare la obligațiile operatorilor economici cu privire la întocmirea raportărilor anuale prevăzute de legea contabilității**

### **A. Întocmire raportări anuale**

**1. Situații financiare anuale, potrivit art. 28 alin. (1) din legea contabilității:**

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar;

**2. Raportări contabile anuale, potrivit art. 37 din legea contabilității:**

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar, respectiv a anului calendaristic;
- entități care depun raportări contabile anuale:
  - entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare;
  - entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic;
  - subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European;
  - persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii – în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic;
  - sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European

Depun situații financiare anuale și raportări contabile anuale:

- entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare; și
- entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic.

**3. Declarație de inactivitate, potrivit art. 36 alin. (2) din legea contabilității, depusă de entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercițiului financiar de raportare:**

- termen de depunere – 60 de zile de la încheierea exercițiului financiar

**B. Corectarea de erori** cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale – se poate efectua doar în condițiile Procedurii de corectare a erorilor cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale depuse de operatorii economici și persoanele juridice fără scop patrimonial, aprobată prin OMFP nr. 450/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Erorile contabile, așa cum sunt definite de reglementările contabile aplicabile, se corectează potrivit reglementărilor respective. Ca urmare, în cazul corectării acestora, nu poate fi depus un alt set de situații financiare anuale/raportări contabile anuale corectate.

**C. Modalitatea de raportare în cazul revenirii la anul calendaristic, ulterior alegerii unui exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art. 27 din legea contabilității**

Ori de câte ori entitatea își alege un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, se aplică prevederile art. VI alin. (1) - (6) din OMFP nr. 4.160/2015 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile.

În cazul revenirii la anul calendaristic, legea contabilității nu prevede depunerea vreunei înștiințări în acest sens.

Potrivit prevederilor art. VI alin. (7) din ordinul menționat, în cazul în care entitatea își modifică data aleasă pentru întocmirea de situații financiare anuale astfel încât exercițiul financiar de raportare redevine anul calendaristic, soldurile bilanțiere raportate începând cu următorul exercițiu financiar <sup>1)</sup> încheiat se referă la data de 1 ianuarie, respectiv 31 decembrie, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent <sup>2)</sup>, respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare.

De exemplu, dacă o societate care a avut exercițiul financiar diferit de anul calendaristic, optează să revină la anul calendaristic începând cu 01 ianuarie 2023, aceasta întocmește raportări contabile după cum urmează:

- pentru 31 decembrie 2022 – raportări contabile anuale;
- pentru 31 decembrie 2023 – situații financiare anuale.

**D. Contabilizarea sumelor primite de la acționari/ asociați** – se efectuează în contul 455 <sup>3)</sup> „Sume datorate acționarilor/asociaților”.

În cazul în care împrumuturile sunt primite de la entități afiliate, contravaloarea acestora se înregistrează în contul 451 „Decontări între entitățile afiliate”.

<sup>1)</sup> Acesta se referă la primul exercițiu financiar pentru care situațiile financiare anuale se reîntorc la nivelul unui an calendaristic.

<sup>2)</sup> Acesta reprezintă primul exercițiu financiar care redevine an calendaristic.

Astfel, potrivit exemplului prezentat mai sus, soldurile bilanțiere cuprinse în situațiile financiare anuale încheiate la data de 31 decembrie 2023 se referă la data de 1 ianuarie 2023, respectiv 31 decembrie 2023, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent (2023), respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare (2022).

<sup>3)</sup> A se vedea, în acest sens, prevederile pct. 349 din reglementările contabile, potrivit cărora sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari/asociați la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente, calculate în condițiile legii, se înregistrează în contabilitate în conturi distincte (contul 4551 „Acționari/ asociați - conturi curente”, respectiv contul 4558 „Acționari/ asociați - dobânzi la conturi curente”).

**Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)**

**Atentie !** Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Nr.cr.	Cont	Suma	
1	Alege cont		-
			+

**SITUATII FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31.12.2022**  
**intocmite in conformitate cu Ordinul Finantelor Publice nr. 2844/2016**  
**pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele**  
**Intenationale de Raportare Financiara, aplicabile societatilor**  
**comerciale ale caror valori imobiliare sunt emise la tranzactionare pe**  
**o piata reglementata.**

## CUPRINS:

## PAGINA:

### Situatii financiare:

<b>Situatia pozitiei financiare</b>	<b>3</b>
<b>Situatia profitului si pierderii si a altor elemente ale rezultatului global</b>	<b>4</b>
<b>Situatia modificarilor capitalurilor proprii</b>	<b>5</b>
<b>Situatia fluxurilor de trezorerie</b>	<b>6</b>
<b>Note explicative la situatiile financiare</b>	<b>7-27</b>

### Situatia pozitiei financiare

<b>Active</b>	<b>31-Dec-21</b>	<b>31-Dec-22</b>
Imobilizari corporale	6,142,080	6,161,361
Imobilizari necorporale	13,124	12,424
<b>Total active imobilizate</b>	<b>6,155,204</b>	<b>6,173,785</b>
Stocuri	100,965	51,850
Creante	123,515	50,644
Investitii pe termen scurt	-	
Numerar si conturi la banci	33,202	106,645
<b>Total active circulante</b>	<b>257,682</b>	<b>209,139</b>
<b>TOTAL ACTIVE</b>	<b>6,412,886</b>	<b>6,382,924</b>
<b>Datorii</b>		
Datorii pe termen scurt	378,225	324,493
Provizioane	0	0
<b>Datorii curente</b>	<b>378,225</b>	<b>324,493</b>
Provizioane	0	0
Datorii pe termen lung	0	0
<b>TOTAL DATORII</b>	<b>378,225</b>	<b>324,493</b>
<b>ACTIVE NETE</b>	<b>6,034,661</b>	<b>6,058,431</b>
<b>Capital social si rezerve</b>	<b>31-Dec-21</b>	<b>31-Dec-22</b>
Capital social	4,093,446	4,093,446
Rezerve	5,811,785	5,812,974
Rezultat reportat	(3,924,293)	(3,870,571)
Rezultat curent	53,723	22,582
<b>TOTAL CAPITALURI PROPRII</b>	<b>6,034,661</b>	<b>6,058,431</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 15.03.2023.

**Situatia Rezultatului global la 31 Decembrie 2022**

		<b>31-Dec-21</b>	<b>31-Dec-22</b>
<b>VENITURI</b>	Variatia stocurilor	1,290,124	1,409,245
	Alte venituri din exploatare	118,381	162,447
	Variatia stocurilor	(17,158)	(11,427)
<b>CHELTUIELI</b>	Materii prime, materiale consumabile, energie si apa	217,911	303,431
	Cheltuieli de personal	437,518	614,238
	Amortizare	195,751	123,719
	Alte cheltuieli din exploatare	481,797	497,589
<b>REZULTAT DIN EXPLOATARE</b>	<b><i>Profit/ (Pierdere) din exploatare</i></b>	<b>58,370</b>	<b>21,288</b>
	Venituri / (costuri) financiare nete	(33)	312
	<b><i>Profit/ (Pierdere) inainte de impozitare</i></b>	<b>(33)</b>	<b>312</b>
	Cheltuieli financiare nete	1,787	2,171
	<b><i>Profit / (Pierdere) financiara</i></b>	<b>(1,820)</b>	<b>2,483</b>
	Impozit	-	-
<b>REZULTAT NET</b>	<b>Total profit sau pierdere neta a exercitiului financiar</b>	<b>56,550</b>	<b>23,771</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 15.03.2023.

### SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU la data de 31.12.2022

Denumirea elementului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri		Reduceri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		Total, din care	prin transfer	Total, din care	prin transfer	
A	1	2	3	4	5	6
Capital subscris	4,093,446	0		0		4,093,446
Patrimoniul regiei	0	0		0		0
Prime de capital	0	0		0		0
Rezerve din reevaluare	5,339,731	0		0		5,339,731
Rezerve legale	203,648	1,189		0		204,837
Rezerve statutare sau contractuale	0	0		0		0
Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	0	0		0		0
Alte rezerve	268,406	0		0		268,406
Actiuni proprii	0	0		0		0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii	0	0		0		0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii	0	0		0		0
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	Sold C			53,722		
	Sold D	3,924,293				3,870,571
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS, mai putin a IAS 29*32)	Sold C					
	Sold D					
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C	0	0	0		0
	Sold D					
Rezultatul reportat provenit din trecerea la Aplicarea Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a IV a a C.E.E.	Sold C	0	0	0		0
	Sold D					
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	Sold C	56,550	23,771	56,550		23,771
	Sold D					
Repartizarea profitului		2,827	1,189	2,827		1,189
<b>Total capitaluri proprii</b>		<b>6,034,661</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,058,431</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 15.03.2023.



**SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE  
LA DATA DE 31.12.2022**

Denumirea elementului	Exercitiul financiar	
	Precedent 2021	Curent 2022
<b>A</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de exploatare :</b>		
Incasari de la clienti	1,473,586	2,199,505
Subventii de exploatare	0	0
Plati catre furnizori	911,775	1,333,243
Plati catre angajati	248,488	331,204
Dobanzi platite	2,101	0
Impozit pe profit platit	0	0
Plati impozite si taxe	339,327	448,745
Alte plati legate de activitatea de exploatare	30,748	5,224
<b>Trezoreria neta din activitati de exploatare</b>	<b>-58,853</b>	<b>81,089</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de investitie :</b>		
Plati pentru achizitionarea de actiuni	0	0
Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale	950	7,959
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale	117,052	0
Dobanzi incasate	3	313
Trageri /rambursari linii credit finantare capital circulant	0	0
Incasari din imprumuturi actionari	0	0
<b>Trezoreria neta din activitati de investitie</b>	<b>116,105</b>	<b>-7,646</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de finantare :</b>		
Incasari din imprumuturi pe termen scurt	0	0
Incasari din imprumuturi pe termen lung		0
Rambursari din imprumuturi pe termen scurt		0
Rambursari din imprumuturi pe termen lung si leasing	103,700	0
Rambursari din imprumuturi actionari		0
Dividende platite	0	0
<b>Trezoreria neta din activitati de finantare</b>	<b>-103,700</b>	<b>0</b>
Cresterea neta a trezoreriei si echivalentelor de trezorerie	-46,448	73,443
Trezorerie si echivalente de trezorerie la inceputul exercitiului financiar	79,650	33,202
<b>Trezorerie si echivalente de trezorerie la sfarsitul exercitiului financiar</b>	<b>33,202</b>	<b>106,645</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 15.03.2023.

## **Note explicative la situatiile financiare anuale individuale la data de 31.12.2022**

Activitatea de prelucrare a lemnului in localitatea Ploiesti, isi are inceputurile in anul 1886, cand a luat fiinta prima fabrica din Romania de prelucrare a lemnului Gheorghe Barbulescu, furnizoare de mobila a curtii regale, care a functionat pana in 1948, cand in urma nationalizarii s-a infiintat Cooperativa "Reconstructie", care s-a dezvoltat rapid datorita sprijinului acordat de stat.

La 31 decembrie 1948 efectivul membrilor cooperatori era de 441 salariati de diverse meserii.

Pe parcursul activitatii de cooperativizare a meseriilor in luna martie 1952 ia fiinta "Cooperativa Victoria Muncii" cu specificul de impletituri din papura si rabita, dogarie, perii si tamplarie, binale.

La data de 1 ianuarie 1955 cele doua cooperative "Constructia" si "Victoria Muncii" s-au unificat sub denumirea de Cooperativa "Tehnolemn" Ploiesti, avand sediul in str. Maramures, si care si-a desfasurat activitatea in 17 ateliere de productie cu un efectiv de 1087 salariati.

In anul 1959 prin H.C.M. nr. 1594 Cooperativa "Tehnolemn" devine intreprindere de industrie locala, forma de organizare ce se pastreaza pana la data de 1 septembrie 1977, cand in baza decretului nr. 220/1977 s-a infiintat "Fabrica de mobile Ploiesti", unitate de interes republican in subordinea directa a C.P.L. Bucuresti.

La 1 ianuarie 1978 in baza Decretului 501/1977 s-a infiintat Intreprinderea de Prelucrare a Lemnului Ploiesti, care si-a desfasurat activitatea in cinci sectii de productie si un atelier auxiliar pentru intretinere si reparatii, avand un efectiv de 1550 salariati.

Obiectul de activitate al intreprinderii a fost prelucrarea lemnului si textilelor, pentru mobila corp, mobilier tapitat, scaune, ambalaje diferite si confectii textile.

Sub aceasta forma intreprinderea a functionat pana la data de 1 martie 1991, cand in baza Hotararii Guvernului nr. 1200/1990 a luat fiinta societatea comerciala Anteco S.A. Ploiesti, forma sub care unitatea functioneaza si in prezent.

S.C. ANTECO S.A. este infiintata prin Hotararea Guvernului nr. 1200/1990 si inregistrata la Registrul Comertului din cadrul Camerei de Comert a Judetului Prahova, la nr. J29/96/1.03.1991.

S.C. ANTECO S.A. a luat fiinta prin transformarea Intreprinderii de Prelucrare a Lemnului (I.P.L.) in Societatea Comerciala ANTECO S.A. Ploiesti conform prevederile Legii nr. 15/1990 conform Memoriului justificativ nr. 4677/13.10.2000 depus pentru intabularea dreptului de proprietate in Cartea Funciara nr. 24/11.11.1999

I.P.L. Ploiesti a preluat patrimonial de la intreprinderea TEHNOLEMN unitate de interes judetean, subordonata Industriei Locale Ploiesti Prahova.

I.P.L. intreprindere de interes national, a luat fiinta prin Decret (care a reglementat preluarea patrimoniului si transformarea – inclusiv schimbarea subordonarii) in anul 1977 (Decretul 705/1977).

De la infiintarea unitatii de prelucrare a lemnului pana in prezent, unitatea a functionat pe actualele amplasamente, iar situatia judiciara a terenurilor a ramas aceeasi de la nationalizare pana azi.

Societatea ANTECO S.A. Ploiesti este o societate pe actiuni listata la Bursa, cu capital integral romanesc, prezenta pe piata româneasca din 1886. Principalul domeniu de activitate este Productia de

mobila n.c.a., iar in prezent societatea obtine venituri predominant din activitatea de Inchirierea bunurilor imobiliare proprii.

In prezent societatea a redus capacitatea de productie din cauza factorilor externi (majorarea tarifelor la energie si gaze, majorarea salariului minim pe economie, cresterea materiei prime, etc.) si interni (degradarea si ineficienta energetica spatiilor de productie si depozitare, uzura fizica si morala a utilajelor si echipamentelor, lipsa personalului calificat, etc.), deoarece activitatea de productie nu mai era rentabila si genera pierderi, urmand ca in momentul identificarii unui context favorabil sa se reia aceasta activitate.

In aceasta perioada spatiile de productie au fost reabilitate si modernizate cu veniturile obtinute din inchirierea activelor existente. Procesul consta in compartimentarea, amenajarea, repararea, optimizarea spatiilor, trasarea si montarea de instalatii de energie, gaze, apa si canalizare, inclusiv racordarea acestora pentru fiecare spatiu in parte in functie de necesitatile specifice activitatii desfasurate.

Ne-am axat in principal pe inchirierea spatiilor si pe lichidarea stocurilor de produse finite, semifabricate si materii prime, precum si pe reorganizarea si reinnoirea fluxului tehnologic. Estimam ca vanzarea acestora va conduce la venituri de aproximativ 30.000,00 lei.

In prezent, societatea noastra si-a canalizat atentia si resursele in vederea inchirierii spatiilor si amenajarea acestora conform necesitatilor. In prezent avem un numar de aproximativ de 50 de contracte de inchiriere cu urmatoarea structura 50% depozitare, 40% productie si 10% servicii diverse. Ne propunem fidelizarea lor pentru mentinerea veniturilor constante oferindu-le in viitor servicii personalizate de: logistica, management, marketing, financiar-contabile, juridice, etc.

Situatia financiara si rezultatele financiare ale societatii s-au imbunatatit semnificativ, inregistrandu-se profit anual. Rezultatele obtinute in urma adoptarii masurilor stabilite coroborate cu nevoile pietei imobiliare, ne determina sa fim optimisti pentru anul 2023 si sa estimam un rezultat financiar pozitiv.

In urma analizei pietei, a climatului economic si pentru reducerea costurilor de productie si de eficientizare a activitatii, am identificat o oportunitate noua cu o crestere semnificativa a cererii pe segmentul productiei de energie verde obtinute cu panouri fotovoltaice. Premisele pentru anul 2023 sunt reale si pozitive. Veniturile obtinute din implementarea unui proiect de panouri fotovoltaice ne vor da posibilitatea, in continuare de a optimiza spatiile, de a dezvolta aceasta noua activitate si de a achizitiona utilaje automatizate pentru productia de mobilier. Acest proiect ne va ajuta la majorarea cifrei de afaceri si, implicit a profitul.

Societatea nu are credite in derulare, contributiile si impozitele salariale, impozitele si taxele locale sunt achitate la zi.

Societatea are mai multe litigii de munca (pensii si acordarea grupei de munca). Nu are litigii cu furnizori, nici cu clientii.

Societatea a intocmit situatiile financiare la data de 31.12.2022 in baza reglementarilor aplicate la intocmirea prezentelor situatii financiare anuale individuale:

- Legea Contabilitatii 82/1991 republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, actualizat.

### Nota 1. Active imobilizate

Situatia activelor imobilizate:

-lei-

Elemente de imobilizări	Nr. rd.	Sold inițial	Creșteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrări și casări	
A	B	1	2	3	4	5
<b>I.Imobilizări necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire și cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	38,252			X	38,252
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	03	-			X	-
Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	04	-			X	-
<b>TOTAL (rd. 01 la 04)</b>	<b>05</b>	<b>38,252</b>				<b>38,252</b>
<b>II.Imobilizări corporale</b>						
Terenuri	06	4,053,420			X	4,053,420
Construcții	07	2,873,463	260,405			3,133,868
Instalații tehnice și mașini	08	1,893,345		378,370		1,514,975
Alte instalații, utilaje și mobilier	09	152,348	8,674			161,022
Investiții imobiliare	10					-
Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	11					-
Active biologice productive	12					
Imobilizări corporale în curs de execuție	13	126,854	141,799	260,405		8,248
Investiții imobiliare în curs de execuție	14					-
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	15					-

<b>TOTAL (rd. 06 la 15)</b>	<b>16</b>	<b>9,099,430</b>	<b>410,878</b>	<b>638,775</b>		<b>8,871,553</b>
<b>III.Imobilizări financiare</b>	<b>17</b>	-				
<b>ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL (rd. 05+16+18)</b>	<b>18</b>	<b>9,137,682</b>	<b>410,878</b>	<b>638,775</b>		<b>8,909,785</b>

Situatia amortizarii activelor imobilizate:

-lei-

<b>Elemente de imobilizări</b>	<b>Nr rd.</b>	<b>Sold inițial</b>	<b>Amortizare în cursul anului</b>	<b>Amortizare aferentă imobilizărilor scoase din evidență</b>	<b>Amortizare la sfârșitul anului (col. 9=6+7-8)</b>
A	B	6	7	8	9
<b>I.Imobilizări necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire și cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20	25,128	700		25,828
Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	21				0
<b>TOTAL (rd. 19+20+21+22)</b>	<b>22</b>	<b>25,128</b>	<b>700</b>		<b>25,828</b>
<b>II.Imobilizări corporale</b>					
Terenuri	23	0			0
Construcții	24	1,253,880	102,114		1,355,994
Instalații tehnice și mașini	25	1,594,794	0	370,197	1,224,597
Alte instalații, utilaje și mobilier	26	108,676	20,905		129,581
Investiții imobiliare	27				
Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
<b>TOTAL (rd. 23 la 29)</b>	<b>30</b>	<b>2,957,350</b>	<b>123,019</b>	<b>370,197</b>	<b>2,710,172</b>
<b>AMORTIZĂRI – TOTAL (rd. 23+30)</b>	<b>31</b>	<b>2,982,478</b>	<b>123,719</b>	<b>370,197</b>	<b>2,736,000</b>

Nu au fost efectuate ajustari pentru deprecierea activelor imobilizate.

Societatea nu detine imobilizari financiare la 31 decembrie 2022.

Metoda de amortizare utilizata este metoda liniara.

Duratele de amortizare sunt stabilite conform legislatiei in vigoare.

## Nota 2. Provizioane

- lei -

Denumirea provizionului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri				Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont		din cont		
		suma	sursa	suma	destinatie	
0	1	2		3		4=1+2-3
Provizioane pentru litigii	0	0	0	0	0	0
Alte provizioane	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Nota 3. Repartizarea profitului

Destinatia profitului la 31.12.2022	Suma
Profit net de repartizat:	<b>23,771</b>
- rezerva legală	1,188.55
- acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	22,582.45
- alte rezerve	0.00
-alte repartizari prevazute de lege	0.00
- dividende de platit	0.00
Profit nerepartizat	0.00

Societatea a inregistrat profit in suma totala de 23,771 ron la data de 31.12.2022. Profitul inregistrat a fost utilizat pentru constituirea rezervei legale de 5% (1,188.55 lei) si restul de 22,582.45 lei pentru acoperirea pierderilor inregistrate in anii anteriori.

In cursul exercitiului financiar 2022 nu s-au declarat si nu s-au platit dividende.

#### **Nota 4. Analiza rezultatului din exploatare**

- lei-

Denumirea indicatorului	Exercitiul financiar incheiat la	
	31/12/2021	31/12/2022
0	1	2
<b>1. Cifra de afaceri neta</b>	<b>1,290,124</b>	<b>1,409,245</b>
<b>2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3+4+5)</b>	<b>1,332,977</b>	<b>1,538,977</b>
3. Cheltuielile activitatii de baza	1,307,383	1,488,379
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	25,594	50,598
5. Cheltuielile indirecte de productie	0	0
<b>6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)</b>	<b>-42,853</b>	<b>-129,732</b>
7. Cheltuieli de desfacere	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie	0	0
9. Alte venituri din exploatare	<b>101,223</b>	<b>151,020</b>
<b>10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)</b>	<b>58,370</b>	<b>21,288</b>

#### **Nota 5. Situatia creantelor si datoriilor:**

- lei -

Creante	Sold la 31/12/2022	Termen de lichiditate	
		sub un an	peste un an
0	1=2+3	2	3
<b>Total, din care:</b>	<b>50,645</b>	<b>50,645</b>	<b>0</b>
Cienti de incasat	28,839	28,839	0
Creante in legatura cu personalul	1,650	1,650	0

Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului	782	782	0
Debitori diversi	19,374	19,374	0

- lei -

Datorii	Sold la	Termen de exigibilitate		
	31/12/2022	sub un an	1-5 ani	peste 5 ani
<b>0</b>	<b>1=2+3+4</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Total, din care:</b>	<b>324,493</b>	<b>324,493</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Credite bancare pe termen scurt	0	0		
Credite bancare pe termen lung	0	0		
Furnizori de plata si avansuri facturate la clienti	112,690	112,690		
Datorii in legatura cu personalul	12,063	12,063		
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului	25,940	25,940		
Sume datorate actionarilor	0	0		
Alte datorii	173,800	173,800		

## **Nota 6. Principii, politici si metode contabile**

### **A. Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale**

Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea prezentelor situatiilor financiare anuale sunt:

- Legea Contabilitatii 82/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, actualizat



1. Politicile si procedurile contabile sunt aprobate de conducerea entitatii prin manualul de politici si proceduri contabile, actualizat conform reglementarilor prevazute la punctul A.

2. Principiile contabile generale aplicate sunt:

Elementele prezentate in situatiile financiare anuale se evalueaza in conformitate cu principiile contabile generale, conform **contabilitatii de angajamente**. Astfel, efectele tranzactiilor si ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzactiile si evenimentele se produc (si nu pe masura ce numerarul sau echivalentul sau este incasat sau platit) si sunt inregistrate in contabilitate si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.

**1. Principiul continuitatii activitatii.** Se prezuma ca entitatea isi desfasoara activitatea pe baza principiului continuitatii activitatii. Acest principiu presupune ca entitatea isi continua in mod normal functionarea, fara a intra in stare de lichidare sau reducere semnificativa a activitatii.

**2. Principiul permanentei metodelor :** metodele de evaluare si politicile contabile, au fost aplicate in mod consecvent de la un exercitiu financiar la altul.

**3. Principiul prudentei:** la intocmirea situatiilor financiare anuale, evaluarea se efectueaza pe o baza prudenta. Ca urmare, activele si veniturile nu au fost supraevaluate, iar datoriile si cheltuielile, subevaluate.

**4. Principiul independentei exercitiului:** entitatea ia in considerare toate veniturile si cheltuielile exercitiului financiar pentru care se face raportarea, fara a se tine cont de data incasarii sau platii sumelor.

**5. Principiul evaluarii separate a elementelor de active si de datorii:** in vederea stabilirii valorii totale corespunzatoare unei pozitii din bilant, s-a determinat separat valoarea aferenta fiecarui element individual de activ si de pasiv.

**6. Principiul intangibilitatii:** bilantul de deschidere pentru fiecare exercitiu financiar corespunde cu bilantul de inchidere al exercitiului financiar precedent.

**7. Principiul necompensarii:** orice compensare intre elementele de active si datorii sau intre elementele de venituri si cheltuieli este interzisa.

**8. Principiul contabilizarii si prezentarii elementelor din bilant si din contul de profit si pierdere tinând seama de fondul economic al tranzactiei sau al angajamentului in cauza.**

**9. Principiul evaluarii la cost de achizitie sau cost de productie.** Elementele prezentate in situatiile financiare se evalueaza, de regula, pe baza principiului costului de achizitie sau al costului de productie. In cazul in care se fac evaluari alternative, acestea vor fi cele permise de legislatia in vigoare si conform politicilor contabile aprobate de entitate.

**10. Principiul pragului de semnificatie:** o informatie este semnificativa daca omisiunea sau declararea sa eronata, poate influenta deciziile utilizatorii acestei informatii.

**Modificarile de politici contabile** pot fi determinate de:

- a) initiativa entitatii, caz in care modificarea se va justifica in notele explicative la situatiile financiare anuale;
- b) o decizie a unei autoritati competente si care se impune entitatii (modificare de reglementare.

In exercitiul financiar incheiat la 31.12.2022 entitatea nu a modificat politicile contabile.

## **11. Politici contabile generale:**

### **a) Inregistrarea in contabilitate a tranzactiilor in alte monede**

Tranzactiile exprimate in moneda straina sunt inregistrate la cursurile de schimb comunicate de Banca Nationala a României pentru data tranzactiilor. La sfarsitul fiecărei perioade, entitatea efectueaza reevaluarea soldurilor in moneda straina la cursurile de schimb comunicate de BNR pentru ultima zi bancara a lunii. Câștigurile si pierderile rezultate din decontarea tranzactiilor intr-o moneda straina si din conversia activelor si datoriilor monetare exprimate in moneda straina sunt recunoscute in contul de profit si pierdere, in cadrul rezultatului financiar.

### **b) Imobilizari necorporale**

Imobilizarile necorporale se recunosc la costul de achizitie, si se amortizeaza utilizand metoda liniara pe o perioada de 3 ani sau pe durata contractului de licenta, dupa caz.

### **c) Imobilizari corporale**

#### **1. Evaluarea initiala**

Imobilizarile corporale sunt evidentiata la cost, mai putin amortizarea acumulata si provizionul pentru deprecierea valorii.

#### **2. Amortizare**

Amortizarea imobilizarilor este inregistrata in contul de profit si pierdere, cu exceptia terenurilor care nu se amortizeaza. Activele detinute in leasing financiar sunt amortizate de-a lungul duratei de viata utila. Imobilizarile in curs se amortizeaza din luna urmatoare punerii in functiune.

### **3. Iesirea din gestiune**

Imobilizarile corporale pot sa iasa din gestiune prin vanzare/casare. Imobilizarile vandute/casate sunt eliminate din bilant, concomitent cu recunoasterea in contul de profit sau pierdere curent a oricarui profit sau pierdere din aceasta operatiune. Profitul sau pierderea se determina ca diferenta intre venitul din vanzare si valoarea net contabila a activului.

### **4. Imbunatatiri si cheltuieli de intretinere si reparatii**

Orice investitie care determina o imbunatatire a parametrilor de functionare a imobilizarilor este recunoscuta ca o majorare a valorii acestora. In schimb, investitiile destinate mentinerii parametrilor actuali de functionare sunt inregistrate ca si cheltuieli de intretinere si reparatii si reflectate in contul de profit sau pierdere al exercitiului.

### **5. Costurile indatorarii**

Cheltuielile cu dobânzile aferente tuturor imprumuturilor sunt trecute pe cheltuieli in momentul in care se efectueaza.

#### **d) Imobilizari financiare**

Imobilizarile financiare se prezinta in bilant la valoarea de intrare mai putin ajustarile cumulate pentru pierdere de valoare.

#### **e) Deprecierea activelor**

Imobilizarile corporale si alte active pe termen lung sunt revizuite pentru identificarea pierderilor din depreciere ori de câte ori evenimente sau schimbari in circumstante indica faptul ca valoarea contabila nu mai poate fi recuperata. Pierderea din depreciere este reprezentata de diferenta dintre valoarea contabila si valoarea de inventar.

Pentru anul 2022, cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului nu au fost constatate astfel de diferente.

#### **f) Reevaluarea imobilizarilor corporale:**

La data de 31 decembrie 2022 societatea a efectuat o reevaluare asupra elementelor de imobilizari corporale.

Diferenta pozitiva dintre valoarea rezultata in urma reevaluarii si valoarea la cost istoric nu se reflecta in rezerva din reevaluare.

#### **g) Stocuri**

La bilant, stocurile sunt inregistrate la valoarea de achizitie.

La iesirea din gestiune a stocurilor acestea se evalueaza si inregistreaza in contabilitate prin aplicarea metodei: FIFO (primul intrat - primul iesit).

#### **h) Creante**

Creantele comerciale sunt inregistrate la valoarea facturata. In scopul prezentarii in situatiile financiare anuale, creantele se evalueaza la valoarea probabila de incasat. Pentru creantele incerte entitatea constituie ajustari pentru pierdere de valoare.

**i) Investitii financiare pe termen scurt**

Investitiile financiare pe termen scurt cuprind: actiuni detinute la entitatile afiliate, obligatiuni emise si rascumparate, obligatiuni, certificate verzi primite, alte investitii pe termen scurt si creante asimilate (depozite pe termen scurt la banci).

**j) Numerar si echivalente de numerar**

Numerarul si echivalentele de numerar sunt evidentiata in bilant la cost. Numerarul cuprinde disponibilitatile banesti si depozitele la vedere. Echivalentele de numerar sunt investitiile financiare pe termen scurt, extrem de lichide, care sunt usor convertibile in sume cunoscute de numerar si care sunt supuse unui risc nesemnificativ de schimbare a valorii.

**k) Capital social**

Actiunile comune sunt inregistrate in capitalurile proprii.

**l) Dividende**

Dividendele sunt recunoscute ca si o datorie catre actionari in perioada in care sunt declarate.

**m) Datorii comerciale**

Datoriile comerciale sunt inregistrate la valoarea sumelor care urmeaza a fi platite pentru bunurile sau serviciile primite.

**n) Beneficiile angajatilor**

Angajatii entitatii sunt membri ai planului de pensii al statului roman. Entitatea nu opereaza nici un alt plan de pensii sau de beneficii dupa pensionare si deci, nu are nici un alt fel de alte obligatii referitoare la pensii.

**o) Impozite si taxe**

Entitatea este platitoare de impozit pe profit. Impozitul curent se calculeaza si se inregistreaza in perioada curenta, in conformitate cu prevederile legislatiei fiscale.

**p) Venituri**

**Venituri din prestari de servicii**

Veniturile din prestari de servicii se inregistreaza in contabilitate pe masura efectuarii acestora.

## Venituri din vanzari de bunuri

Veniturile din vânzări de bunuri se înregistrează în momentul predării bunurilor către cumpărători, al livrării lor pe baza facturii sau în alte condiții prevăzute în contract, care atestă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, către clienți. Veniturile din vânzarea bunurilor se recunosc în momentul în care sunt îndeplinite următoarele condiții:

- a) entitatea a transferat cumpărătorului riscurile și avantajele semnificative care decurg din proprietatea asupra bunurilor;
- b) entitatea nu mai gestionează bunurile vândute la nivelul la care ar fi făcut-o, în mod normal, în cazul deținerii în proprietate a acestora și nici nu mai deține controlul efectiv asupra lor;
- c) mărimea veniturilor poate fi evaluată în mod credibil;
- d) este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să fie generate către entitate și
- e) costurile tranzacției pot fi evaluate în mod credibil.

## Alte venituri

Veniturile din redevențe, chirii, dobânzi și dividende se recunosc astfel:

- a) dobânzile se recunosc periodic, în mod proporțional, pe măsura generării venitului respectiv, pe baza contabilității de angajamente;
- b) redevențele și chiriile se recunosc pe baza contabilității de angajamente, conform contractului;
- c) dividendele se recunosc atunci când este stabilit dreptul acționarului de a le încasa.

## q) Cheltuieli

Cheltuielile se înregistrează conform principiilor contabilității de angajamente, la perioada la care se referă.

## B. Abateri de la principiile și politicile contabile, metodele de evaluare și de la alte prevederi din reglementările contabile

Nu au existat abateri de la principiile și politicile contabile, metodele de evaluare și de la alte prevederi din reglementările contabile;

## C. Comparabilitatea valorilor prezentate în situațiile financiare

În exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2022, societatea a prezentat valorile în situațiile financiare prin comparabilitate cu rezultatele exercitiului financiar încheiat la 31 decembrie 2021.

## D. Moneda de prezentare a situatiilor financiare

Contabilitatea de tine in limba româna si in moneda nationala. Prezentele situatii financiare sunt prezentate in lei.

### Nota 7. Participatii si surse de finantare

#### a) Informatii cu privire la certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile

Societatea nu a emis certificate de participare, obligatiuni sau alte valori mobiliare, in afara de partile sociale comune/ actiunile proprii.

#### b) Capital social subscris/patrimoniul entitatii

Valoarea capitalului subscris la 31 decembrie 2022 a fost de 4.093.446 lei, iar la 31 decembrie 2021 a fost de: 4.093.446 lei.

#### c) Actiuni

Capitalul social este divizat in 40.934.446 actiuni, cu o valoare nominala de 0,10 lei /actiune/ la 31 decembrie 2022 ( valoarea nominala la 31 decembrie 2021 a fost de : 0,10 lei).

Actionarii societatii si ponderea actiunilor detinute de acestia in capitalul social sunt prezentate mai jos:

Actionar/asociat	Numar de actiuni	Capital social	Pondere %
ILISIE VASILE DORU	9,699,326	969,933	23.6948%
ILISIE MIRCEA	9,699,326	969,933	23.6948%
S.S.I.F. BROKER SA loc. Cluj Napoca, judet CLUJ	8,182,157	818,216	19.9884%
S.I.F. BANAT- CRISANA SA loc. ARAD, judet ARAD	7,042,220	704,222	17.2036%
alti actionari	6,311,430	631,143	15.4184%
<b>TOTAL</b>	<b>40,934,459</b>	<b>4,093,446</b>	<b>100.00%</b>

Toate actiunile/partile sociale sunt subscrise si platite integral la 31 decembrie 2022.

**d) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:**

Tipul actiunilor	Numar	Valoarea nominala	Valoarea incasata la distribuire	Perioada de exercitare a drepturilor de distributie	Pretul platit pentru actiunile distribuite
Nu au fost emise actiuni noi in anul 2022					

**e) obligatiuni emise**

Societatea nu avea emise obligatiuni la 31 decembrie 2021 si 31 decembrie 2022.

Tipul obligatiunilor	Numar	Valoarea emisa	Suma primita
Nu au fost emise obligatiuni noi in anul 2022			

**Nota 8. Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie, conducere si de supraveghere**

**a) indemnizatiile acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere**

Societatea a acordat membrilor Consiliului de Administratie sumele prevazute in contractele de mandat.

**b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere**

Societatea nu are inregistrate astfel de obligatii.

**c) avansuri si credite acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului**

Nu au fost acordate avansuri si credite membrilor organelor de administratie, conducere si supraveghere.

**d) informatii cu privire la salariati:**

- lei -

	<b>Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2021</b>	<b>Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2022</b>
Salarii de plată la sfârșitul perioadei	11,065	11,413
Cheltuiala cu salariile angajaților	405,123	569,163
Cheltuieli cu asigurarile sociale reprezentand C.A.M.	8,470	12,804
Alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii	0	0

**Nota 9. Indicatori economico-financiar**

<b>Exercițiul financiar incheiat la 31.12.2022</b>			
<b>1. Indicatori de lichiditate</b>			
<b>a) Indicatorul lichidității curente</b>			
	<u>Active curente</u> =	<u>209,139</u>	<b>0,64</b>
	Datorii curente	324,493	
<b>b) Indicatorul lichidității imediate</b>			
	<u>Active curente - Stocuri</u> =	<u>157,289</u>	<b>0,48</b>
	Datorii curente	324,493	
<b>2. Indicatori de risc</b>			
<b>a) Indicatorul gradului de îndatorare</b>			
	<u>Capital împrumutat</u> x 100 =	<u>0</u>	<b>0%</b>
	Capital propriu	6,058,431	
<b>b) Indicatorul privind acoperirea dobânzilor</b>			
	<u>Profit înaintea plății dobânzii și impozitului pe profit</u> =	<u>23,771</u>	<b>0</b>
	Cheltuieli cu dobanda	0	



<b>3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)</b>			
<b>a) Viteza de rotație a stocurilor (rulajul stocurilor)</b>			
	$\frac{\text{Cheltuiala cu stocurile}}{\text{ori}} = \text{Număr de}$	<u>58,977</u>	<b>0.74</b>
	Stocul mediu	79,403	
<b>b) Viteza de rotație a debitorilor-clienți</b>			
	$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 =$	<u>27,663 x 365</u>	<b>7.16 zile</b>
		1,409,245	
<b>c) Viteza de rotație a creditelor – furnizor</b>			
	$\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{365} \times$	<u>145,241 x 365</u>	<b>122.96 zile</b>
	Achizitii de bunuri (fara servicii)	431.130	
<b>d) Viteza de rotație a imobilizarilor corporale</b>			
	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Imobilizari corporale}} =$	<u>1,409,245</u>	<b>0,23</b>
		6,173,785	
<b>e) Viteza de rotație a activelor totale</b>			
	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} =$	<u>1,409,245</u>	<b>0,22</b>
		6,382,924	
<b>4. Indicatori de profitabilitate</b>			
<b>a) Rentabilitatea capitalului angajat</b>			
	$\frac{\text{Profitul înainte rezultatului financiar și impozitului pe profit}}{\text{Capitalul angajat}} =$	<u>21,288</u>	<b>0,96%</b>
		6,058,431	
<b>b) Marja brută din vânzări</b>			
	$\frac{\text{Profitul brut din vânzări}}{\text{Cifra de afaceri}} =$	<u>23,771</u>	<b>1,69%</b>
		1,409,245	

#### **Nota 10. Alte informatii**

##### **a. Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare**

S. ANTECO S.A. are sediul social in Ploiesti, strada Lamaitei, nr. 2, judetul Prahova.

Forma juridica este: societate pe actiuni.

Principalul domeniu de activitate este Productia de mobila n.c.a., iar in prezent societatea obtine venituri predominant din activitatea de Inchirierea bunurilor imobiliare proprii.

Administratorii societatii sunt: Vasioiu Gheorghe, Botnarenco Mihai Emi, Sopera Nicolas

**b. Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii:**

Societatea nu detine titluri de participare strategice, in filiale sau intreprinderi asociate.

Tranzactiile cu partile afiliate sunt descrise in nota 10 pct.k.

**c. Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si datorii, a veniturilor si cheltuielilor evidentiatae initial intr-o moneda straina**

Rata de schimb utilizata pentru conversia in lei a soldurilor exprimate in moneda straina la 31 decembrie 2022 este:

Moneda	Rata de schimb	
	31 decembrie 2021	31 decembrie 2022
Euro(EUR)	4,9486	4,9474

**d. Informatii referitoare la impozitul pe profit:**

- lei

	Exercițiul financiar	Exercițiul financiar
	încheiat la 31-Dec-21	încheiat la 31-Dec-22
Profit brut/pierdere contabila	56,550	23,771
Venituri neimpozabile	0	0
Cheltuieli nedeductibile	12	54,083
Pierderi contabile ani precedenti	1,705,751	1,627,874
<b>Profit impozabil</b>	0	0
<b>Impozit pe profit curent</b>	0	0
Credit fiscal (sponsorizare)	0	0
Impozit pe profit curent datorat	0	0
Impozit pe profit (de recuperat)/de plata la sfarsitul perioadei	0	0

**e. Cifra de afaceri:**

Cifra de afaceri la data de 31.12.2022 a fost de 1,409,245 lei in crestere fata de cifra de afaceri aferenta anului 2021 care a fost in suma de 1,290,124 lei.

**f. Stocuri:**

- lei -

<b>Stocuri</b>	<b>Exercițiul financiar încheiat la 31-Dec-2021</b>	<b>Exercițiul financiar încheiat la 31-Dec-22</b>
Materii prime si materiale consumabile	39,328	1,640
Stocuri in curs de aprovizionare	0	0
Productie in curs de executie	0	
Semifabricate	34,890	30,768
Produse	26,643	19,442
Stocuri aflate la terti	0	0
Produse reziduale	104	0
Marfuri	0	0
Ambalaje	0	0
Ajustari pentru deprecierea stocurilor (-)	0	0
<b>Total</b>	<b>100,965</b>	<b>51,850</b>

**f. Structura cheltuielilor**

**Cheltuieli de exploatare:**

• **Cheltuieli privind stocurile:**

- lei -

<b>Natura</b>	<b>Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-22</b>
Cheltuieli cu materii prime	36,733
Cheltuieli cu materialele consumabile	13,865

Cheltuieli cu obiectele de inventar si materiale nestocabile	5,145
Cheltuieli cu marfuri	3,234
Cheltuieli cu ambalaje consumate	0
<b>Total</b>	<b>58,977</b>

• **Cheltuieli cu serviciile executate de terti :** -lei-

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-22
Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	0
Cheltuieli cu redevente, locatii de gestiune si chirii	9,600
Cheltuieli cu primele de asigurare	1,091
Cheltuieli cu colaboratorii	0
Cheltuieli privind comisioane si onorarii	0
Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	11,856
Cheltuieli cu transportul de bunuri si personal	185
Cheltuieli cu deplasari, detasari si transport	0
Cheltuieli postale si de telecomunicatii	9,074
Cheltuieli cu servicii bancare si asimilate	2,263
Alte cheltuieli cu serviciile efectuate de terti	340,093
<b>Total</b>	<b>374,162</b>

• **Cheltuieli cu impozite si taxe :**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-22
Cheltuiela cu impozitul pe profit/venit	0
Alte cheltuieli cu impozite si taxe	61,170
<b>Total</b>	<b>61,170</b>

• **Cheltuieli cu personalul:**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-22
Cheltuieli cu salariile personalului	569,163
Cheltuieli cu tichetele de masa acordate salariatilor	18,500
Cheltuieli privind protectia sociala	26,575
<b>Total</b>	<b>614,238</b>

• **Alte cheltuieli de exploatare:**

-lei-

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-22
Cheltuieli cu protectia mediului	0
Pierderi si creante si debitori diversi	0
Despagubiri, amenzi si penalitati	0
Donatii si subventii	0
Cheltuieli privind activele cedate	8,173
Alte cheltuieli de exploatare	54,083
<b>Total</b>	<b>62,256</b>

**Cheltuieli financiare:**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-22
Pierderi din creante legate de participatii	0
Cheltuieli privind investitiile financiare cedate	0
Cheltuieli privind imobilizările financiare cedate	0
Pierderi din investițiile pe termen scurt cedate	0
Cheltuieli din diferente de curs valutar	0
Cheltuieli privind dobanzile	0
Cheltuieli privind sconturile acordate	-2,171

Alte cheltuieli financiare	0
<b>Total</b>	<b>-2,171</b>

**g. Evenimente ulterioare datei bilantului**

Nu au existat evenimente ulterioare datei bilantului.

**h. Contracte de leasing financiar**

Entitatea nu mai deruleaza contracte de leasing financiar sau operational la data de 31.12.2022. Toate contractele de leasing anterioare au fost inchise in cursul anului 2015.

**i. Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decât cele de audit**

Societatea a platit integral in exercitiul financiar incheiat la 31.12.2022 onorariu catre auditor pentru servicii de audit financiar aferent anului 2021. Plata contractului de audit financiar pentru anul 2022, se va efectua in anul 2023.

**j. Tranzactii cu partile afiliate**

In cursul exercitiului financiar incheiat la 31 decembrie 2022, societatea nu a desfasurat tranzactii de vânzare –cumparare cu societati afiliate.

**PRESEDINTE C.A.,**

Numele si prenumele VASIOIU GHEORGHE

Semnatura \_\_\_\_\_

Stampila unitatii

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele DRAGHICI ADRIANA

Calitatea: **Director Economic**

Semnatura \_\_\_\_\_

## DECLARATIE

In conformitate cu prevederile art. 30 din Legea Contabilitatii nr. 82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2022 pentru:

**Entitate:** S. ANTECO S.A.

**Judetul:** 29 – PRAHOVA

**Adresa:** Localitatea Ploiesti, Str.Lamaitei, Nr. 2

**Numarul din Registrul Comertului:** J29/96/1991

**Forma de proprietate:** 34 – Societati Comerciale pe actiuni

**Activitate preponderanta** (cod si denumire clasa CAEN): 6820 –  
Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii si  
inchiriate

**Cod unic de inregistrare:** RO 1351808

Subsemnatul Vasoiu Gheorghe, in calitate de Presedinte Consiliu de Administratie, isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2022 si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Semnatura,



Supus spre avizare in sedinta C.A. din data de 15.03.2023 si spre aprobarea AGOA din data de 19/20.04.2023

## NOTA

**privind aprobarea descarcarii de gestiune a administratorilor Societatii ANTECO S.A.  
pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2022**

**Pe parcursul anului 2022 Consiliul de Administratie si-a desfasurat activitatea in urmatoarea component:**

- 1. Vasoiu Gheorghe, Presedinte al Consiliului de Administratie**
- 2. Botnarenco Mihai-Emi, membru C.A.**
- 3. Sopera Nicolas, membru C.A.**

**In vederea realizarii obiectivelor strategice stabilite privind activitatea operationala, optimizarea performantelor si dezvoltarea durabila a societatii, pe parcursul derularii mandatului administratiei S. ANTECO S.A. si-au indeplinit atributiile cu responsabilitate, eficienta, transparenta si profesionalism fata de toate partile interesate.**

**Activitatea desfasurata, precum si rezultatele economico-financiare obtinute in anul 2022 sunt prezentate in Raportul anual al administratorilor, asa cum sunt cuprinse in situatiile financiare anuale auditate aferente exercitiului financiar 2022.**

**In conformitate cu dispozitiile art. 111, alin. 2, lit. d din Legea 31/1990 privind societatile, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile cap. IV, art. 15, pct. e ale Actului Constitutiv se impune ca Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor sa se pronunte asupra descarcarii de gestiune a administratorilor S. ANTECO S.A.**

**Urmare aprobarii situatiilor financiare auditate aferente anului incheiat la 31.12.2022, pe baza Raportului auditorului S.C. Anghel, Popescu Consulting S.R.L. asupra situatiilor financiare aferente anului 2022 si a Raportului anual al administratorilor pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2022, se propune:**

**Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor aprobarea descarcarii de gestiune a administratorilor societatii ANTECO S.A. pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31.12.2022.**

**Presedinte al Consiliului de Administratie,**

**Vasoiu Gheorghe**





Supus spre analiza si avizare in sedinta C.A. din data de 15.03.2023 si spre aprobarea AGOA din data de 19.04.2023

**Catre,  
Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor**

### **NOTA**

privind repartizarea profitului net aferent exercitiului financiar 2022 si a unor sume din rezultatul reportat

Potrivit art. 117 din Legea 31/1990 privind societatile, republicata, si ale prevederilor Actului Constitutiv, Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor aproba repartizarea profitului net pentru anul 2022.

Propunerea de repartizare a profitului net aferent exercitiului financiar 2022 s-a realizat avand in vedere:

- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

**Profitul net inregistrat de S. ANTECO S.A. la data de 31.12.2022 pentru care se propune repartizarea este de 23.771 RON.**

**Pe parcursul anului 2022 nu s-au declarat sau platit dividende.**

**Rapartizarea profitului net aferent exercitiului financiar 2022:**

<b>Destinatia profitului la 31.12.2022</b>	<b>Suma</b>
Profit net de repartizat:	23.771
- rezerva legală	1.188,55
- acoperirea pierderilor contabile din anul 2016	22.582,45
- alte rezerve	0.00
-alte repartizari prevazute de lege	0.00
- dividende de platit	0.00
Profit nerepartizat	0.00

Avand in vedere cele mentionate mai sus, va supunem spre aprobare:

**Repartizarea profitului net aferent exercitiului financiar 2022 in suma de 23.771 RON, astfel:**

- **constituirea rezervei legale de 5% in suma de 1.188,55 RON si**
- **acoperirea pierderilor contabile din anii precedent cu suma de 22.582,45 RON.**

**Director Economic,**

**Ec. Draghici Adriana**



**S. ANTECO S.A.**  
**Str. Lamaitei, Nr. 2, Ploiesti**  
**Jud. Prahova**  
**C.U.I.: RO1351808**  
**Nr. Reg. Com.: J29/96/1991**

## **RAPORTUL DE GESTIUNE AL ADMINISTRATORILOR LA 31.12.2022**

Subsemnatul VASIOIU GHEORGHE, in calitate de Presedinte Consiliu de Administratie al **S. ANTECO SA**, cu ocazia inchiderii exercitiului financiar 2022, in urma analizei economico-financiare a activitatii societatii mai sus mentionate, pe perioada aferenta acestui exercitiu financiar, am constatat urmatoarele:

- Inregistrarea operatiilor economico - financiare referitoare la exercitiul financiar expirat, s-a realizat corect, pe baza documentelor justificative aferente.
- S-au realizat sarcinile si s-au respectat normele prevazute in Legea Contabilitatii nr. 82/1991, cu modificarile ulterioare, privind organizarea si conducerea corecta si la zi a contabilitatii.
- Evidenta contabila sintetica si analitica se tine la sediul operativ al societatii din Ploiesti, inregistrarea datelor in contabilitate realizandu-se in sistem informational.
- Inregistrarea veniturilor si cheltuielilor in contabilitate se face dupa natura acestora, pe fiecare perioada de gestiune aferenta, cu respectarea principiului corespondentei, angajamentelor si al continuitatii activitatii, precum si pe centre de cost, dupa destinatia acestora si dupa natura activitatiilor desfasurate.
- Obligatiile fiscale au fost achitate la termenele scadente prevazute de legislatia in vigoare, astfel incat nu au existat si nu exista obligatii restante de aceasta natura.
- In anul 2022, societatea a functionat cu un numar mediu de 6 angajati.
- Din motive economice, conducerea societatii a hotarat oprirea activitatilor de productie (atat cherestea, cat si mobilier) si a continuat demersul de redresare si de reorganizare a activitatii inceput in luna iulie a anului 2017. Am continuat amenajarea si inchirierea spatiilor de productie si depozitare (hale, magazii, baraci, uscatoare, curte betonata, etc.). In prezent, avem un numar de aproximativ 49 de contracte de inchiriere pentru spatiile detinute de societate in cele 2 imobile. Ca urmare a masurilor adoptate, situatia financiara a societatii s-a imbunatatit, inregistrandu-se la finalul anului financiar un profit de 23.771,00 RON. Rezultatele obtinute in urma adoptarii masurilor coroborate cu nevoile pietei imobiliare, ne determina sa estimam un rezultat financiar pozitiv si in anii urmatori.
- Conducerea societatii este asigurata de consiliul de administratie format din trei membri.

- Inventarierea patrimoniului la 31.12.2022 s-a efectuat pe fiecare gestiune in parte, constatandu-se corelatii intre soldurile faptice din gestiuni si soldurile scriptice, contabile, conform informatiilor prezentate in situatiile financiare alaturate, cu anexele aferente.
- Intocmirea *Situatiilor Financiare Anuale la 31.12.2022*, s-a efectuat pe baza balantei de verificare a conturilor sintetice, cuprinzand soldurile initiale la 01.01.2022 si soldurile finale la 31.12.2022, respectandu-se totodata, normele metodologice de intocmire a acestora si regulile prevazute in Lg. 82/1991.


- In urma intocmirii *Bilantului la 31.12.2022*, situatia patrimoniului se prezinta astfel:

- active imobilizate:	6.173.785 lei
- active circulante:	209.139 lei
- cheltuieli in avans:	0 lei
- datorii pe termen scurt:	324.493 lei
- active circulante nete:	-1115.354 lei
- datorii pe termen lung:	0 lei
- venituri inregistrate in avans:	0 lei
- capitaluri proprii:	6.058.431 lei

- In urma intocmirii *Contului de Profit si Pierdere la 31.12.2022*, au rezultat urmatorii indicatori financiari:

- cifra de afaceri:	1.409.245 lei
- venituri din exploatare:	1.560.265 lei
- cheltuieli de exploatare:	1.538.977 lei
- rezultat de exploatare:	21.288 lei
- venituri financiare:	312 lei
- cheltuieli financiare:	-2.171 lei
- rezultat financiar:	2.483 lei
- venituri totale:	1.560.577 lei
- cheltuieli totale:	1.536.806 lei
- rezultatul brut:	23.771 lei
- impozit pe profit:	0 lei
- rezultatul net:	23.771 lei

**Vasioiu Gheorghe** - Presedinte Consiliu de Administratie  
**Sapera Nicolas** - Membru  
**Botnarenco Mihai Emi** - Membru




S.C. ANGHEL, POPESCU CONSULTING S.R.L.  
Ploiesti, Romania  
Str.Cerelus, nr.23; Telefon/fax: 0244 529424; 0722 529145  
[office@apconsult.ro](mailto:office@apconsult.ro)  
Certificat Camera Auditorilor din Romania nr. FA1198/2014  
Viza anuala ASPAAS: 133148/07.06.2022

## RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

**Către actionarii ANTECO S.A.**

**Raport cu privire la auditul situatiilor financiare**

### *Opinie*

Am auditat situațiile financiare individuale ale societății ANTECO S.A. (“Societatea”), cu sediul social în Ploiesti, str. Lamaitei, nr. 2, Jud. Prahova, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală 1351808, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2022, contul de profit și pierdere, situația modificării capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la aceasta data, inclusiv un sumar al politicilor contabile semnificative.

1 Situațiile financiare menționate se refera la:

- |  |               |
|--|---------------|
| • Cifra de afaceri neta:                             | 1.409.245 lei |
| • Rezultatul net al exercitiului financiar (profit): | 23.771 lei    |
| • Activ net/Total capitaluri:                        | 6.058.431 lei |

2 In opinia noastra, situatiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2022 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la aceasta data, în conformitate cu reglementările contabile aplicabile aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014, cu modificările ulterioare (“OMFP 1802/2014”).

### *Baza pentru opinie*

3 Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (“ISA”) și Legea nr. 162/2017 („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etica pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor

financiare in Romania, inclusiv Legea, si ne-am indeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe si conform Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.

#### *Evidențierea unor aspecte*

- 4 Ca eveniment ulterior închiderii exercițiului trebuie menționat riscul de reducere a activității legat de razboiul din Ucraina.

În nota 6 la situațiile financiare s-a menționat că Societatea va putea sa-si continue activitatea in viitorul previzibil dispunand de resurse suficiente în acest sens si prin urmare aplicarea principiului continuității activității in întocmirea situațiilor financiare este justificata.

Societatea a anexat la situațiile financiare declarația întocmită conform art.30 din legea contabilității nr. 82/1990 prin care a confirmat că politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile, că situațiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte informații referitoare la activitatea desfășurată și că persoana juridică își desfășoară activitatea în condiții de continuitate. Conducerea entității este responsabilă pentru evaluarea și aprecierea premiselor de continuitate pentru întocmirea situațiilor financiare.

Cu privire la continuitatea activității, raționamentul nostru a vizat înțelegerea riscurilor de denaturare semnificativă existente în legătură cu aserțiunile conducerii pe planul continuității activității și am analizat aspecte legate de evoluția Societății, am examinat procesele-verbale ale Adunărilor Generale ale Actionarilor, litigiile societății, Raportul administratorilor, precum și indicatorii de analiza ai societății pe anul 2022.

Aspectele menționate mai sus ne-au condus la aprecierea că prezumția de continuitate a activității în întocmirea situațiilor financiare anuale, asumată de conducerea Societății, nu este afectată, societatea având capacitatea de a-și continua activitatea, fiind aptă să-și realizeze obiectivele și să-și execute obligațiile sale în cursul desfășurării activității.

Opinia noastra nu este modificata cu privire la aceste aspecte.

#### *Alte aspecte*

- 5 Acest raport este adresat exclusiv actionarilor societății in ansamblu. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta actionarilor societății acele aspecte pe care trebuie sa le raportăm intr-un raport de audit financiar si nu în alte scopuri. În masura permisă de lege, nu acceptăm si nu ne asumăm responsabilitatea decat fața de Societate si de actionarii acesteia, in ansamblu, pentru acest audit, pentru acest raport sau pentru opinia formată.

### ***Alte informații – Raportul Administratorilor***

- 6 Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acopera și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2022, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMF 1802 punctele 489-492.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMF 1802 punctele 489-492.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2022, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

### ***Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare***

- 7 Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu reglementările contabile aplicabile aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare și pentru acel control intern pe care conducerea îl considera necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
- 8 În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea intenționează să lichideze

Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.

- 9 Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societatii.

### ***Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare***

- 10 Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare si sunt considerate semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.
- 11 Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam raționamentul profesional si menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
- Identificăm si evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm si executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri si obținem probe de audit suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra. Riscul de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declaratii false si evitarea controlului intern.
  - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, in vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societații.
  - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate si caracterul rezonabil al estimarilor contabile si al prezentărilor aferente de informatii realizate de către conducere.
  - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității si determinăm, pe baza probelor de audit obtinute, daca exista o incertitudine semnificativa cu privire la evenimente sau conditii care ar putea genera indoilei semnificative privind capacitatea Societatii de a-si continua activitatea. In cazul in care concluzionam ca exista o incertitudine semnificativa, trebuie sa atragem atentia in raportul auditorului asupra prezentarilor aferente din situatiile financiare sau, in cazul in care aceste prezentari sunt neadecvate, sa ne modificam opinia. Concluziile noastre se bazeaza pe probele de audit obtinute pana la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau conditii viitoare pot determina Societatea sa nu isi mai desfasoare activitatea in baza principiului continuitatii activitatii.
  - Evaluăm prezentarea, structura si continutul situatiilor financiare, inclusiv al prezentarilor de informatii, si masura in care situatiile financiare reflecta tranzactiile



si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care să rezulte intr-o prezentare fidela.

- 12 Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata și programarea in timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.

**In numele,**

**SC ANGHEL, POPESCU CONSULTING SRL,**

**Ploiești, str. Cercelus, nr. 23, Jud. Prahova**

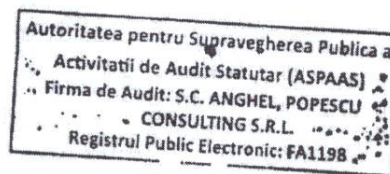
Înregistrată în Registrul public electronic cu nr.FA1198, viză Autoritatea pentru supravegherea publică a activității de audit statutar, membru CAFR



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Anghel Dorin Nicolae".

**Auditor financiar,  
Anghel Dorin Nicolae**

Înregistrat în Registrul public electronic cu nr.AF1895, viză Autoritatea pentru supravegherea publică a activității de audit statutar, membru CAFR



Ploiești,  
15 Martie 2023



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA PUBLICĂ A  
ACTIVITĂȚII DE AUDIT STATUTAR



## E-VIZĂ ANUALĂ

pentru exercitarea activității de audit financiar \*

**Seria: 133148**

Prin prezenta se certifică faptul că

### **Societatea ANGHEL POPESCU CONSULTING S.R.L.**

CUI 10466106, este firmă de audit înregistrată în Registrul public electronic cu nr. FA1198 \*\*, și are dreptul să exercite activitatea de audit financiar pe perioada de valabilitate indicată mai jos.

Valabilitate:

de la data emiterii: **07 June 2022**

până la: **30 June 2023** sau până la anularea de către ASPAAS\*\*\*



\* emisă sub rezerva îndeplinirii condițiilor de acordare

\*\* pentru verificare și confirmare accesați <https://www.aspaas.gov.ro/registru-public-electronic>

\*\*\* pentru verificare și confirmare scanați codul QR

Prevederile Codului	Respecta	Nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate
<p><b>A.1.</b> Societatea trebuie sa detine un regulament intern al Consiliului care sa includa termeni de referinta cu privire la Consiliu si la functiile de conducere cheie ale societatii. Administrarea conflictului de interese la nivelul Consiliului trebuie, de asemenea, sa fie tratat in regulamentul Consiliului.</p>	DA		
<p><b>A.2.</b> Orice alte angajamente profesionale ale membrilor Consiliului, inclusiv pozitia de membru executiv sau neexecutiv al Consiliului in alte societati (excluzand filiale ale societatii) si institutii non-profit, vor fi aduse la cunostinta Consiliului inainte de numire si pe perioada mandatului.</p>	DA		
<p><b>A.3.</b> Fiecare membru al Consiliului va informa Consiliul cu privire la orice legatura cu un actionar care detine direct sau indirect actiuni reprezentand nu mai putin de 5% din numarul total de drepturi de vot. Aceasta obligatie are in vedere orice fel de legatura care poate afecta pozitia membrului respectiv pe aspecte ce tin de decizii ale Consiliului.</p>	DA		
<p><b>A.4.</b> Raportul anual trebuie sa informeze daca a avut loc o evaluare a Consiliului, sub conducerea</p>		PARTIAL	

presedintelui. Trebuie sa contina, de asemenea, numarul de sedinte ale Consiliului.			
<b>A.5.</b> Procedura privind cooperarea cu Consultantul Autorizat pentru perioada in care aceasta cooperare este impusa de Bursa de Valori Bucuresti	DA		CONTRACT NR. 1470/28.04.2015
<b>B.1.</b> Consiliul va adopta o politica astfel incat orice tranzactie a societatii cu o filiala reprezentand 5% sau mai mult din activele nete ale societatii, conform celei mai recente raportari financiare, sa fie aprobata de Consiliu.		NU	NU ESTE CAZUL.
<b>B.2.</b> Auditul intern trebuie sa fie realizat de catre o structura organizatorica separata (departamentul de audit intern) din cadrul societatii sau prin serviciile unei terte parti independente, care va raporta Consiliului, iar, in cadrul societatii, ii va raporta direct Directorului General.		PARTIAL	SOCIETATEA NU A DEFINITIVAT NEGOCIERILE IN ACEST SENS.
<b>C.1.</b> Societatea va publica in raportul anual o sectiune care va include veniturile totale ale membrilor Consiliului si ale directorului general aferente anului financiar respectiv si valoarea totala a tuturor bonusurilor sau a oricaror compensatii variabile si, de asemenea, ipotezele cheie si principiile pentru calcularea veniturilor mentionate mai sus.	DA		

<b>D.1.</b> Suplimentar fata de informatiile prevazute in prevederile legale, pagina de internet a societatii va contine o sectiune dedicata Relatiei cu Investitorii, atat in limba romana cat si in limba engleza, cu toate informatiile relevante de interes pentru investitori, incluzand:			
<b>D.1.1.</b> Principalele regulamente ale societatii, in particular actul constitutiv si regulamentele interne ale organelor statutare		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
<b>D.1.2.</b> CV-urile membrilor organelor statutare		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
<b>D.1.3.</b> Rapoartele curente si rapoartele periodice		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
<b>D.1.4.</b> Informatii cu privire la adunarile generale ale actionarilor: ordinea de zi si materialele aferente; hotararile adunarilor generale	DA		
<b>D.1.5.</b> Informatii cu privire la evenimente corporative precum plata dividendelor sau alte evenimente care au ca rezultat obtinerea sau limitari cu privire la drepturile unui actionar, incluzand termenele limita si principiile unor astfel de operatiuni	DA		
<b>D.1.6.</b> Alte informatii de natura extraordinara care ar trebui facute publice: anulara/ modificarea/ initierea cooperarii cu un Consultant Autorizat; semnarea/ reinnoirea/ terminarea unui acord cu un Market Maker		NU	NU ESTE CAZUL

<p><b>D.1.7.</b> Societatea trebuie sa aiba o functie de Relatii cu Investitorii si sa includa in sectiunea dedicata acestei functii, pe pagina de internet a societatii, numele si datele de contact ale unei persoane care are capacitatea de a furniza, la cerere, informatiile corespunzatoare</p>	DA		
<p><b>D.2.</b> O societate trebuie sa aiba adoptata o politica de dividend a societatii, ca un set de directii referitoare la repartizarea profitului net, pe care societatea declara ca o va respecta. Principiile politicii de dividend trebuie sa fie publicate pe pagina de internet a societatii.</p>		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
<p><b>D.3.</b> O societate trebuie sa aiba adoptata o politica cu privire la prognoze si daca acestea vor fi furnizate sau nu. Prognozele reprezinta concluziile cuantificate ale studiilor care vizeaza determinarea impactului total al unei liste de factori referitori la o perioada viitoare (asa-numitele ipoteze). Politica trebuie sa prevada frecventa, perioada avuta in vedere si continutul prognozelor. Prognozele, daca sunt publicate, vor fi parte a rapoartelor anuale, semestriale sau trimestriale. Politica cu privire la prognoze trebuie sa fie publicata pe pagina de internet a societatii.</p>		PARTIAL	POLITICA SI PROGNOZELE SUNT IN CURS DE DEFINITIVARE
<p><b>D.4.</b> O societate trebuie sa stabileasca data si locul unei adunari generale astfel</p>	DA		

incat sa permita participarea unui numar cat mai mare de actionari.			
<b>D.5.</b> Rapoartele financiare vor include informatii atat in romana cat si in engleza, cu privire la principalii factori care influenteaza schimbari la nivelul vanzarilor, profitului operational, profitului net sau orice alt indicator financiar relevant.	DA		
<b>D.6.</b> Societatea va organiza cel putin o intalnire/conferinta telefonica cu analisti si investitori, in fiecare an. Informatiile prezentate cu aceste ocazii vor fi publicate in sectiunea Relatii cu Investitorii de pe pagina de internet a societatii, la momentul respectivei intalniri/conferinte telefonice.	DA.		

**S. ANTECO S.A.**

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE**

**VASIOIU GHEORGHE**