

Către,

Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

RAPORT CURENT nr. 1 din 26.11.2021
conform Legii nr.24/2017 și Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018

Data raportului: **26.11.2021**

Denumirea societății comerciale: **APPRAISAL & VALUATION S.A.**

Sediul social: **București, Str. Gara Herăstrău, nr. 2-4, etaj 6, sectorul 2, Romania**

Telefon: **(+4) 0311 011890**; Fax: **(+4) 0372 250626**

Cod unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **RO 6760786**

Număr de ordine la Registrul Comerțului: **J40/3736/2010**

Cod LEI: **787200Y6LT440WO7HT48**

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **AeRO - SMT administrat de BVB**, simbol **APP**

Capital social subscris și vărsat: **128.700 lei**

Eveniment important de raportat: Notificarea deținerilor majore (depășire prag 5% din drepturi de vot)

Societatea APPRAISAL & VALUATION S.A. informează că în data de 26.11.2021 a primit notificarea privind depășirea pragului de 5% din drepturile de vot atașate acțiunilor emise de APPRAISAL & VALUATION de către domnul Marian-Marius ALEXE .

Atașăm prezentei notificarea mai sus-menționată, aceasta fiind disponibilă și pe website-ul societății www.nairomania.ro, la secțiunea *Rapoarte/Raportare continuă*.

Președinte al Consiliului de Administrație
Director General

Andrei Ioan BOTIȘ

Formular standard pentru notificarea deținerilor majore

Notificarea deținerilor majore (de transmis către emitentul relevant și către autoritatea competentă)				
1. Identitatea emitentului sau a emitentului acțiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot ⁱ APPRAISAL & VALUATION S.A (APP)				
2. Motivele notificării (vă rugăm marcați căsuța sau căsuțele corespunzătoare: <input type="checkbox"/> O achiziție sau cedare a drepturilor de vot <input checked="" type="checkbox"/> O achiziție sau cedare a instrumentelor financiare <input type="checkbox"/> Un eveniment prin care se modifică repartizarea drepturilor de vot <input type="checkbox"/> Altele (vă rugăm specificați) ⁱⁱ				
3. Detalii ale persoanei subiect al obligației de notificare ⁱⁱⁱ :				
Numele/Denumirea: Alexe Marian-Marius			Orasul și țara sediului social(dacă este cazul)	
4. Numele/denumirea completă al acționarului/acționarilor (dacă este diferit/sunt diferiți de punctul 3) ^{iv}				
5. Data scăderii sub, a atingerii sau depășirii pragului (procentului de vot) ^v 25.11.2021				
6. Totalul pozițiilor persoanelor subiect al obligației de notificare:				
	% din drepturile de vot anexate acțiunilor (totalul din 7.A)	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (totalul din 7.B.1 + 7.B.2)	Totalul celor două exprimat procentual % (7.A + 7.B)	Numărul total de drepturi de vot ale emitentului ^{vi}
Situația rezultată, la data la care s-a scăzut sub, s-a depășit sau atins pragul	5.03%		5.03%	1.287.000
Poziția la data notificării anterioare(dacă este cazul)				

ⁱ Numele/Denumirea completă al/a entității legale și o descriere mai detaliată a emitentului sau a emitentului acțiunilor-suport, cu condiția ca aceste date să fie fiabile și precise (de exemplu, adresa, cod LEI/Identificatorul entității legale).

ⁱⁱ Alte motive de transmitere a notificărilor pot fi: notificări voluntare, modificări legate de natura deținerii (scadența/expirarea instrumentului financiar)sau acțiunea concertată.

ⁱⁱⁱ Se completează cu numele/denumirea completă al/a:

- a) acționarului;
- b) persoanei fizice sau entității legale care achiziționează, cedează sau își exercită drepturile de vot în cazurile prevăzute la art. 70 lit. b) – h) din Legea nr. 24/2017; sau
- c) deținătorului de instrumente financiare care sunt menționate la art. 73 alin. (1) din Legea nr. 24 /2017.

^{iv} Se aplică în situațiile menționate la art. 70 lit. b)-h) din Legea nr. 24/2017. Se completează cu numele/denumirea completă al/a acționarului care este contrapartea persoanei fizice sau entității legale menționate la art. 70 din Legea nr. 24/2017, cu excepția cazului în care procentul drepturilor de vot deținute de acționar este mai mic decât pragul înfe rior care trebuie notificat în contextul raportării deținerilor drepturilor de vot, în conformitate cu art. 69 alin. (1) din Legea nr. 24/2017 (de exemplu, identificarea fondurilor administrate de către societățile de administrare a investițiilor).

^v Data la care s-a scăzut sub, atins sau depășit pragul este data la care a avut loc achiziția sau cedarea sau la care alt motiv a declanșat obligația de notificare. Pentru depășirea pasivă, data la care evenimentul corporativ devine efectiv.

^{vi} Numărul total de drepturi de vot ia în calcul toate acțiunile, inclusiv certificate de depozit care reprezintă acțiuni, la care sunt anexate drepturile de vot, chiar dacă exercitarea acestora este suspendată.

7. Informații de notificat cu privire la situația rezultată, la data la care s-a depășit, s-a scăzut sub sau s-a atins pragul ^{vii}				
A: Drepturile de vot anexate acțiunilor				
Clasa/tipul de acțiuni Codul ISIN după caz	Numărul drepturilor de vot ^{viii}		% din drepturile de vot	
	Direct Art. 69 alin. (1) – (3) din Legea nr. 24 /2017	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017	Direct Art. 69 alin. (1) – (3) din Legea nr. 24 /2017	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017
Actiuni comune ISN: RO76FWSPH543	64.839		5.03%	
SUBTOTAL A				

B 1: Instrumentele financiare în conformitate cu art. 73 alin.(1) lit. (a) din Legea nr. 24 /2017 :				
Tipul de instrument financiar	Data expirării ^{ix} (data scadență)	Perioada de conversie/ exercitare ^x	Numărul drepturilor de vot care pot fi achiziționate dacă instrumentul este exercitat/convertit	% din drepturile de vot
		SUBTOTAL B.1		

B 2: Instrumentele financiare în conformitate cu art. 73 alin.(1) lit. (b) din Legea nr. 24 /2017:					
Tipul de instrument financiar	Data expirării ^{ix} (data scadență)	Perioada de conversie/ exercitare ^x	Decontare fizică sau în numerar ^{xi}	Numărul drepturilor de vot	% din drepturile de vot
				SUBTOTAL B.2	

^{vii} Se va preciza situația rezultată, inclusiv în cazul în care deținerea a scăzut sub pragul inferior prevăzut la art. 69 alin. (1) din Legea nr. 24/2017.

^{viii} În cazul deținerilor combinate de acțiuni cu drepturile de vot anexate "participație directă" și a drepturilor de vot "participație indirectă", vă rugăm să împărțiți numărul drepturilor de vot și procentul în coloane pentru participație directă, respectiv pentru participație indirectă – în cazul în care nu există nicio deținere combinată, vă rugăm să lăsați căsuța relevantă necompletată.

^{ix} Data scadenței/expirării instrumentului financiar, cum ar fi data la care dreptul de a achiziționa acțiuni încetează.

^x În cazul în care instrumentul financiar are o astfel de perioadă, vă rugăm să specificați această perioadă - de exemplu, o dată la fiecare 3 luni, începând de la [data].

^{xi} În cazul unor instrumente cu decontare în numerar, numărul și procentele de drepturi de vot trebuie să fie prezentate pe o bază ajustată în funcție de delta [art. 73 alin. (3) din Legea nr. 24/2017 și art. 141 din prezentul regulament].

8. Informații în legătură cu persoana subiect al obligației de notificare (vă rugăm să marcați/bifați căsuța corespunzătoare)

- Persoana subiect al obligației de notificare nu este controlată de către nicio persoană fizică sau entitate legală și nu controlează nicio entitate(entități) care are (au) în mod direct sau indirect o expunere în emitentul acțiunilor suport.^{xii}
- Lanțul complet al persoanelor controlate prin intermediul cărora se dețin efectiv drepturi de vot și/sau instrumente financiare, începând cu persoana fizică sau entitatea legală de ultim nivel care le controlează.^{xiii}

Numele/Denumire ^{xiv}	% din drepturile de vot dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat	Totalul celor două dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat

9. În cazul votului prin reprezentant: : [numele/denumirea mandatarului] va înceta să dețină [% și numărul] drepturi de vot începând cu [data].

10. Informații suplimentare^{xv}:

Întocmit la Iasi la 25.11.2021



^{xii} În cazul în care persoana subiect al obligației de notificare este controlată și/sau controlează o altă persoană, atunci se aplică a doua opțiune.

^{xiii} Trebuie prezentat lanțul complet al persoanelor controlate, începând cu persoana fizică sau entitatea de ultim nivel care controlează, inclusiv în cazurile în care numai la nivel de filială se scade, depășește sau se atinge un prag și filiala face notificarea, astfel încât piețele să aibă întotdeauna o imagine completă a deținerilor la nivel de grup. În cazul lanțurilor multiple prin intermediul cărora drepturile de vot și/sau instrumentele financiare sunt efectiv deținute, lanțurile trebuie prezentate lanț după lanț, lăsându-se un rând liber între diferite lanțuri (de exemplu, A, B, C, rând liber, A, E, F etc.)

^{xiv} Se completează denumirile persoanelor controlate prin intermediul cărora sunt deținute efectiv drepturile de vot și/sau instrumentele financiare, indiferent dacă persoanele controlate scad sub, depășesc sau ating ele însele pragul inferior aplicabil.

^{xv} Exemplu: Corectarea unei notificări anterioare.