

Către,

Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
 Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

**RAPORT PRIVIND REZULTATELE FINANCIARE PRELIMINARE
 PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR INCHEIAT LA 31.12.2021**

Data raportului: **25.02.2022**

Denumirea societății comerciale: **APPRAISAL & VALUATION S.A.**

Sediul social: **București, Str. Gara Herăstrău, nr. 2-4, etaj 6, sectorul 2, Romania**

Telefon: **(+4) 0311 011890**; Fax: **(+4) 0372 250626**

Cod unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **RO 6760786**

Număr de ordine la Registrul Comerțului: **J40/3736/2010**

Cod LEI: **787200Y6LT440WO7HT48**

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **AeRO - SMT administrat de BVB, simbol APP**

Capital social subscris și vărsat: **128.700 lei**

Conform calendarului financiar comunicat pentru anul 2022 va transmitem rezultatele financiare preliminare neauditare privind principalii indicatori economico-financiar pentru anul 2021.

Situața poziției financiare la 31.12.2021:

Indicatori	2020	2021
Total activ, din care:	4.039.201	8.198.422
-active imobilizate	148.470	913.628
-stocuri	1.211.958	787.972
-creante	2.631.596	5.362.653
-disponibilitati	42.061	1.129.077
-cheltuieli in avans	5.116	5.092
Total pasiv, din care:	4.039.201	8.198.422
-capitaluri proprii	1.489.479	5.709.726
-datorii totale	2.514.892	2.453.866
-provizioane	31.232	31.232
Cifra de afaceri	4.840.933	5.965.057
Venituri totale	4.949.164	6.149.042
Cheltuieli totale	4.188.202	5.726.503
Rezultat brut	613.543	339.354
Numar mediu personal	30	35

Situația profitului sau a pierderii și alte elemente ale rezultatului global la data de 31.12.2021:

Indicatori	31.12.2020	31.12.2021
Venituri din prestari servicii	4.840.933	5.475.057
Venituri din vanzarea de marfuri		490.000
Alte venituri	96.446	63.971
Cheltuieli de exploatare	4.167.834	5.650.087
Rezultat operational	769.545	378.941
Venituri finaciare	11.785	120.014
Cheltuieli financiare	20.368	76.416
Profit/pierdere inainte de impozitare	760.962	422.539
Impozit pe profit	147.419	83.185
Profit/pierdere net aferent perioadei	613.543	339.354

**Președinte al Consiliului de Administrație
Director General**

Andrei Ioan BOTIȘ