



ARO-PALACE S.A.
Societate administrata in sistem unitar
Bd.Eroilor nr.27, cod 500030 - Braşov, România
Tel **40-(0)268-477664, Fax **40-(0)268-475250 P.O.BOX 123,
C.F. RO1102041, Înreg. la R.C. J/08/13/1991, Cont B.C.R
RO22 RNCB 0053 0094 6774 0001; e-mail: office@aro-palace.ro.

Către

BURSA DE VALORI BUCURESTI

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

Raport curent

Raport conform: Regulamentului ASF nr.5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piața, Legii 24/2017 și Codului Bursei de Valori Bucuresti- SMT

Data raportului: 26.05.2021

Denumirea unității emitente: Societatea ARO-PALACE SA

Sediul social: Bd.Eroilor nr.27, cod poștal 500030, Braşov, jud. Braşov, România.

Număr de telefon/fax: 0268-477664 / 0268-475250

Cod unic de înregistrare fiscală: RO1102041

Numărul de înregistrare la Registrul Comerțului: J08/13/1991

Capital subscris și vărsat: 40.320.157,10 lei.

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Sistemul alternativ de tranzacționare administrat de Bursa de Valori Bucuresti

Evenimente importante de raportat: Litigii pe rolul instantelor judecatoresti.

In continuarea Raportului curent din data de 01.03.2021, Aro-Palace SA informeaza actionarii si publicul investitor cu privire la stadiul urmatoarelor dosare in care societatea este parte:

1. **Dosar nr. 1886/62/2015 (1886/62/2015**)**, aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie- Sectia I Civila, avand ca obiect constatarea dreptului de proprietate asupra imobilului denumit generic "Cetatuia".

Stadiu procesual: Recurs

La termenul din 25.05.2021: **Admite în principiu recursurile declarate de reclamantul**

Municipiul Braşov, prin primar, de pârâta S.C. Aro Palace S.A. și de intervenientul

Societatea de Investiții Financiare Muntenia S.A. împotriva deciziei civile nr. 1067 Ap din

14 iunie 2017, pronunțată de Curtea de Apel Braşov – Secția civilă în dosarul nr. 1886/62/2015.

Termen de judecată: 19.10.2021.

2. **Dosar nr. 29043/197/2014**, aflat pe rolul Tribunalului Brasov- Litigii cu profesionistii, avand ca obiect obligatia de a face.

Stadiu procesual: Recurs

Recurrent-Reclamant: Kronbel SRL

Intimat-Parat: Aro-Palace S.A

Solutie. Mentine hotararea atacata. Respinge exceptia lipsei de obiect a petitelor 1 și 2 ale cererii de chemare în judecată, invocată de intimata ARO PALACE SA BRAȘOV. Admite exceptia lipsei de interes a petitelor 1 și 2 ale cererii de chemare în judecată, invocată de intimata ARO PALACE SA BRAȘOV. **Respinge recursul declarat de reclamantul KRONBEL SRL BRAȘOV, în faliment**, împotriva deciziei civile nr. 704/2020, pronunțată de Tribunalul Brașov, pe care o menține. Definitivă.

3. **Dosar nr. 2114/62/2020**, aflat pe rolul Tribunalului Brasov, avand ca obiect anulare act administrativ respectiv Hotararea Consiliului Local de majorare impozit pe cladire cu 300%.

Stadiu procesual: Recurs

Reclamant: Aro-Palace SA

Parati: Consiliul Local Brasov si Municipiul Brasov

Solutie: Admite cererea formulată de reclamanta ARO-PALACE SA în contradictoriu cu pârâtul Consiliul Local al Municipiului Brașov. Anulează Hotărârea nr. 540/30.08.2019, pronunțată de Consiliul Local al Municipiului Brașov. Cu drept de recurs în 15 zile de la comunicare, ce se va depune la Tribunalul Brașov. Hotarâre 110/2021. Impotriva acestei Hotarari, Aro-Palace SA a declarat **recurs**. **Termen de judecata:** 02.06.2021

4. **Dosar 15541/197/2020** aflat pe rolul Judecatoriei Brasov, avand ca obiect rectificarea cartei funciare cu inscrierea, in favoarea MODAROM, a etajului corpului de legatura dintre Modarom si Hotel Capitol.

Stadiu procesual: Fond

Reclamant: MODAROM SCM

Parati: Aro-Palace S.A si Statul Roman

Termen de judecata: 23.06.2021 în vederea stingerii litigiului pe cale amiabilă.

5. **Dosar nou: 2588/197/2021** avand ca obiect pretentii respectiv indemnizatia de membru Directorat pentru perioada august 2020- decembrie 2020, din luna august 2020 fiind schimbat sistemul de administrare al societatii din sistem dualist in sistem unitar.

Stadiu procesual: Fond

Reclamant: Radu Popa- fost membru al Directoratului Aro Palace SA

Parat: Aro-Palace SA

Prim termen de judecata: 08.06.2021

6. **Dosar nou: 23691/197/2020** avand ca obiect pretentii respectiv restituirea sumelor de bani platite pentru servicii neexecutate. S-a dat un nou termen de judecata in vederea administrarii probelor.

Stadiu procesual: Fond

Reclamant: Aro-Palace S.A

Parat: MB Building&Consulting SRL

Stadiu procesual: Fond

Termen de judecata: 08.06.2021

Director General

Daniela Anghelus

Consilier juridic

Silviu Socaciu