



ARO-PALACE S.A.
Societate administrata in sistem unitar
Bd.Eroilor nr.27, cod 500030 - Braşov, România
Tel **40-(0)268-477664, Fax **40-(0)268-475250 P.O.BOX 123,
C.F. RO1102041, Înreg. la R.C. J/08/13/1991, Cont B.C.R
RO22 RNCB 0053 0094 6774 0001; e-mail: office@aro-palace.ro.

Către

**BURSA DE VALORI BUCURESTI
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA**

Raport curent

Raport conform: Regulamentului ASF nr.5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Legii 24/2017 și Codului Bursei de Valori Bucuresti- SMT

Data raportului: 27.06.2023

Denumirea unității emitente: Societatea ARO-PALACE SA

Sediul social: Bd.Eroilor nr.27, cod poștal 500030, Braşov, jud. Braşov, România.

Număr de telefon/fax: 0268-477664 / 0268-475250

Cod unic de înregistrare fiscală: RO1102041

Numărul de înregistrare la Registrul Comerțului: J08/13/1991

Capital subscris și vărsat: 40.320.157,10 lei.

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Sistemul alternativ de tranzacționare administrat de Bursa de Valori Bucuresti

Evenimente importante de raportat: Aro-Palace S.A isi uneste fortele cu ACCOR pentru redeschiderea hotelului Capitol, ca parte a lantului hotelier global Mercure.

Aro-Palace SA informeaza actionarii si publicul investitor cu privire la faptul ca isi uneste fortele cu ACCOR pentru redeschiderea hotelului Capitol, ca parte a lantului hotelier global Mercure. Comunicatul de presa poate fi vizulizat si accesand linkul de mai jos.



Accor își unește forțele cu ARO Palace Brașov pentru redeschiderea Hotelului Capitol ca parte a lanțului hotelier global Mercure

HOTELUL CONSOLIDAT ȘI RENOVAT VA FI REDESCHIS LA SFÂRȘITUL ANULUI 2025. ACȚIONARUL MAJORITAR AL ARO PALACE S.A. ESTE TRANSILVANIA INVESTMENTS, UNUL DINTRE CELE MAI MARI FONDURI DE INVESTIȚII DIN ROMÂNIA.



Accor, lider la nivel global în domeniul ospitalității, a semnat un acord pentru deschiderea unui nou hotel Mercure în Brașov, România, în cadrul unui contract de franciză cu un partener local cu rol strategic în domeniul ospitalității, ARO Palace S.A. Contractul vizează consolidarea și transformarea completă a fostului Hotel Capitol Brașov, care va fi redeschis la sfârșitul anului 2025 sub numele de Mercure Brașov Center. ARO Palace S.A. a beneficiat de consilierea winsedswiss România în procesul de selecție a operatorului.

Hotelul își va primi oaspeții în 181 de camere spațioase, inclusiv 28 de suite. De asemenea, va avea un restaurant à la carte și un lobby bar. Hotelul va deveni cu siguranță locul ideal pentru organizarea de evenimente de afaceri, ceremonii și petreceri private în cele șase săli de conferințe versatile, cu o suprafață totală de peste 500 mp.

Viitorul Mercure Brașov Center se bucură de o locație excelentă în inima orașului, chiar la poarta de acces în Centrul Vechi. Datorită poziționării sale centrale, hotelul oferă oaspeților acces ușor la obiectivele culturale ale orașului, la zonele destinate shopping-ului și la opțiuni de divertisment animate, asigurând un sejur memorabil, însuflețit de farmecul și istoria Brașovului. Destinația este, de asemenea, foarte accesibilă, fiind situată la doar 5 minute de gară, în timp ce drumul până la noul Aeroport Internațional Brașov-Ghimbav durează mai puțin de 15 minute.

Brașovul se află în top 3 orașe din România care au contribuit semnificativ la creșterea economică a țării în 2022. Sectorul hotelier joacă un rol esențial în promovarea activităților turistice și a schimburilor culturale în Brașov, precum și în crearea de locuri de muncă și stimularea industriilor auxiliare și a comerțului. Istoria bogată a orașului, peisajele uimitoare și apropierea de Munții Carpați atrag un număr tot mai mare de turiști interni și internaționali.

"Să ne unim forțele cu unul dintre cei mai mari și mai prestigioși jucători din domeniul ospitalității din România - ARO Palace, deținut de Transilvania Investment - este o mare oportunitate și o onoare pentru Accor. Parteneriatul ne permite să ne îndeplinim misiunea, aceea de a ajuta destinațiile locale să își atingă întregul potențial prin standarde superioare de calitate a cazării, servicii personalizate și acces la puterea imensă a rețelei noastre globale de marketing și distribuție", spune **Cătălina Toma, Accor Development Director for Romania, Bulgaria, Moldova.**

„Dintre toate opțiunile analizate, Mercure a fost alegerea cea mai potrivită pentru a potența tot ce are de oferit Hotel Capitol. Este un brand cu o notorietate internațională puternică, care are ca valoare principală inspirația locală. Acest lucru ne va permite să ducem mai departe tot ce înseamnă istoria de peste patru decenii a hotelului.”, spune **Radu Roșca, președinte executiv Transilvania Investments.**

“Aro Palace și-a propus ca, până la sfârșitul acestui an, să parcurgă toți pașii legați de obținerea autorizațiilor și selecția furnizorilor ce vor implementa investiția. Lucrările de renovare vor începe în primul trimestru al anului 2024 și vor presupune nu doar modernizarea completă a spațiului, ci și adăugarea de servicii ce vor permite o clasificare superioară.

Scopul final este de a crea o sinergie între oferta hotelului Mercure Brașov Center și cea a hotelului Aro Palace, un alt activ Transilvania Investments, astfel încât turiștii ce vizitează zona Brașovului să regăsească toate opțiunile în portofoliul companiei. Acest lucru va aduce compania mai aproape de obiectivul său de a transforma Brașovul în destinația de călătorie nr. 1 din România, atât pentru turismul individual leisure, cât și pentru cel de business și pentru grupuri.” a afirmat **Călin Ile, Președinte al Consiliului de Administrație al Aro Palace S.A.**

Mercure Hotels este prezent în lume printr-o rețea internațională de peste 943 de hoteluri în peste 60 de țări, ce însumează peste 125.341 de camere la nivel global. Fiecare unitate are un stil propriu și o personalitate unică, inspirate de specificul destinației și de cultura locală. Conform ADN-ului mărcii, hotelurile Mercure au rădăcini în comunitatea locală, oferind o experiență completă și autentică a regiunii, care include bucătăria, meșteșugurile și tradițiile sale. Brand-ul este renumit pentru accentul pus pe împărtășirea de "Povești locale" pentru felul cum îi ajută pe călători să descopere bijuterii ascunse care nu pot fi găsite în ghiduri și povești surprinzătoare pe care doar localnicii le cunosc. Din momentul în care oaspeții sosesc - fie că se află în Rio, Paris, Bangkok sau în orice altă destinație la nivel global - aceștia sunt imediat integrați într-o atmosferă de inspirație locală. Totul, de la designul decorativ până la pasiunea pentru bucătăria și băuturile locale, este înrădăcinat în caracteristicile unice ale fiecărei destinații.

DESPRE ACCOR

Accor este un grup hotelier lider la nivel mondial care oferă experiențe în peste 110 țări, prin intermediul a 5 400 de proprietăți, 10 000 de restaurante și baruri, facilități de wellness sau spații de lucru flexibile. Grupul are unul dintre cele mai diverse ecosisteme de ospitalitate din industrie, ce cuprinde peste 40 de branduri hoteliere, de la categoria de lux la cea economică, precum și cea de lifestyle prin intermediul Ennismore. Accor se angajează să întreprindă acțiuni pozitive în ceea ce privește etica și integritatea în afaceri, turismul responsabil, dezvoltarea durabilă, implicarea în comunitate, precum și diversitatea și incluziunea. Fondată în 1967, Accor SA are sediul central în Franța și este listată public pe Euronext Paris (cod ISIN: FR0000120404) și pe piața OTC (Ticker: ACCYY) din Statele Unite. Pentru mai multe informații, accesați group.accor.com sau urmăriți-ne pe [Twitter](#), [Facebook](#), [LinkedIn](#), [Instagram](#) and [TikTok](#).

DESPRE TRANSILVANIA INVESTMENTS

Transilvania Investments este unul dintre cele mai mari fonduri de investiții din România, listat pe Bursa de Valori București, sub simbolul TRANSI. Misiunea fondului este de a maximiza randamentele investitorilor, prin administrarea unui portofoliu complex de active ce include companii din sectoarele financiar, turism, real estate, energie și IT.

DESPRE ARO-PALACE S.A.

Compania Aro-Palace S.A. face istorie în Brașov de peste 80 de ani, de când primul său hotel, Aro Palace Brașov, a fost inaugurat în 1939. În 2005, hotelul a fost modernizat și ridicat la standardul de 5 stele, pe care îl menține și astăzi.

Hotelul are o poziție privilegiată, fiind situat în inima Brașovului, în centrul istoric, atât de căutat de turiștii din întreaga lume. Aici turiștii vor găsi întotdeauna un serviciu care să răspundă gusturilor lor exigente.

Fostul Hotel Capitol Brașov, care urmează să fie renovat, va fi un membru mândru al companiei.

Evelina Necula
OneTouch PR
elena.necula@ota.ro

Agnieszka Kalinowska
Accor Poland & Eastern Europe
agnieszka.kalinowska@accor.com

Presedintele Consiliului de Administratie al ARO-PALACE S.A.

Ile Calin
calin.ile@aro-palace.ro

ORIENT EXPRESS \ RAFFLES \ FAENA \ BANYAN TREE \ FAIRMONT \ EMBLEMS \ SOFITEL \ MG
ENSHIRE 21C MUSEUM HOTEL \ 25HOURS \ DELANO \ GLENEAGLES \ HYDE \ JI
MAMA SHELTER \ MONDRIAN \ MORGANS ORIGINALS \ SLS \ SO \ THE HOXTON \
WORKING FROM \ RIXOS \ PARIS SOCIETY
MANTIS \ ART SERIES \ PULLMAN \ SWISSÔTEL \ MÖVENPICK \ GRAND MEI
PEPPERS \ THE SEBEL \ MANTRA \ HANDWRITTEN \ NOVOTEL \ MERCURE \ ADAGIO \ BRE
IBIS \ IBIS STYLES \ GREET \ IBIS BUDGET \ HOTELFI