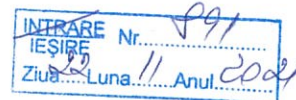


Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

**Catre:****Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumentelor si Investitiilor
Financiare**

Mun. Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 15, sector 5

Tel: 021.659.64.64, Fax: 021.659.60.51 / 021.659.64.36, office@asfromania.ro**Societatea Bursa de Valori Bucuresti S.A.**

Mun. Bucuresti, Bd. Carol I nr 34 - 36, etaj 14, sector 2

Fax: 021.312.47.22, ats@bvb.ro**Raport curent al Societatii "BUCUR OBOR" S.A.**In conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017,
Codului SMT-BVB si Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018

Data raportului	22.11.2021
Denumirea entitatii emitente	"BUCUR OBOR" S.A.
Sediul social	Mun. Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2
Numar de telefon/fax/email	021/252.59.34;021/252.83.71, secretariat@bucurobor.ro
Codul Unic de Inregistrare la Oficiul Registrului Comertului	RO 19
Numar de ordine in Registrul Comertului	J40/365/09.02.1991
Capital social subscris si varsat	1.337.575 lei impartit in 13.375.750 actiuni nominative avand o valoare nominala de 0,10 lei
Codul LEI	2138008PF4H4B6SSBT29


EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT: Notificare detineri majore (prag 50%).

Bucur Obor S.A. informeaza investitorii ca in data de 22.11.2021 BO Retail Invest S.R.L. a depus la Societate notificarea detinerilor majore conform art. 71 din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, republicata, si art. 131 din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata.

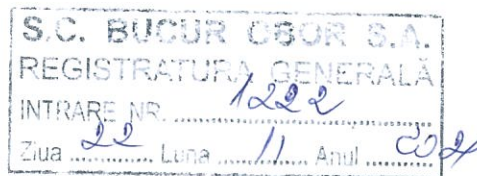
Societatea BO Retail Invest S.R.L. a informat cu privire la tranzactiile efectuate cu actiunile emitentului, respectiv cumpararea unui numar de 7.281.098 actiuni, reprezentand 54,4351% din drepturile de vot.

Anexam Raportului curent notificarea inregistrata la Societate.

Societatea BUCUR OBOR S.A.
Director General – Presedinte Consiliul de Administratie
Ciprian-Gabriel TIRIPA



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be "Ciprian-Gabriel Tiripa". Below the signature is a blue circular stamp. The stamp contains the text "SOCIETATEA" at the top, "BUCUR OBOR" in the center, "S.A." below that, and "BUCURESTI ROMANIA" at the bottom.



CĂTRE: **BUCUR OBOR S.A.**

București Sectorul 2, Sos. Colentina nr. 2

CUI: 19

Nr. de înregistrare: J40/365/1991, EUID: ROONRC J40/365/1991

(denumită în continuare „Societatea”)

DE LA: **BO Retail Invest S.R.L.**

Notificarea deținerilor majore conform art. 71 din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și art. 131 din Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

1. Identitatea emitentului sau a emitentului acțiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot:

BUCUR OBOR S.A.

SIMBOL: BUCU

București Sectorul 2, Sos. Colentina nr. 2, Rom\nia

CUI: 19

Nr. de înregistrare: J40/365/1991, EUID: ROONRC J40/365/1991

Cod LEI: 2138008PF4H4B6SSBT29

2. Motivele notificării:

O achiziție sau cedare a drepturilor de vot

O achiziție sau cedare a instrumentelor financiare

BO Retail Invest S.R.L., o societate cu răspundere limitată, cu sediul în Municipiul București, Str. Maxim Gorki nr. 20, sector 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/12273/2020, CUI 43096786, Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC J40/12273/2020, a achiziționat de la societatea **Amadeus Group S.R.L.**, o societate cu răspundere limitată, cu sediul în Municipiul București, Str. , Intrarea Chefalului nr. 11-13, Bloc C, etaj 6, ap.111, Sector 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/19574/1992, CUI 398799, Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC J40/19574/1992

Un eveniment prin care se modifică repartizarea drepturilor de vot

Altele:

3. Detalii ale persoanei subiect al obligației de notificare:

<p>Numele/Denumirea: BO Retail Invest S.R.L., o societate cu răspundere limitată, cu sediul în Municipiul București, Str. Maxim Gorki nr. 20, sector 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/12273/2020, CUI 43096786, Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC J40/12273/2020, Cod LEI 7872005RHXYVOD6B2M41</p>		<p>Orașul și țara sediului social (dacă este cazul): București, România.</p>		
<p>4. Numele/denumirea completă al/a acționarului/acționarilor (dacă este diferit/sunt diferiți de punctul 3) -</p>				
<p>5. Data scăderii sub, a atingerii sau depășirii pragului (procentului de vot): 19.11.2021</p>				
<p>6. Totalul pozițiilor persoanelor subiect al obligației de notificare:</p>				
	% din drepturile de vot anexate acțiunilor (totalul din 7.A)	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (totalul din 7.B.1 + 7.B.2)	Totalul celor două exprimat procentual % (7.A + 7.B)	Numărul total de drepturi de vot ale emitentului
Situația rezultată, la data la care s-a scăzut sub, s-a depășit sau atins pragul	54.4351%	-	54.4351%	13.375.750
Poziția la data notificării anterioare (dacă este cazul)	-	-	-	13.375.750

7. Informații de notificat cu privire la situația rezultată, la data la care s-a depășit, s-a scăzut sub sau s-a atins pragul

A: Drepturile de vot anexate acțiunilor

Clasa/tipul de acțiuni Codul ISIN, după caz	Numărul drepturilor de vot		% din drepturile de vot	
	Direct Art. 71 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017	Indirect Art. 72 din Legea nr. 24/2017	Direct Art. 71 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017	Indirect Art. 72 din Legea nr. 24/2017
Ordinare, ROBUCUACNOR8	7.281.098	-	54,4351%	-
SUBTOTAL A	7.281.098		54,4351%	

B 1: Instrumentele financiare în conformitate cu art. 75 alin. (1) lit. (a) din Legea nr. [24/2017](#)

Tipul de instrument financiar	Data expirării (data scadentă)	Perioada de conversie/exercitare	Numărul drepturilor de vot care pot fi achiziționate dacă instrumentul este exercitat/convertit	% din drepturile de vot
-	-	-	-	-
		SUBTOTAL B.1	-	-

B 2: Instrumente financiare cu un efect economic similar în conformitate cu art. 75 alin. (1) lit. b) Legea nr. [24/2017](#)

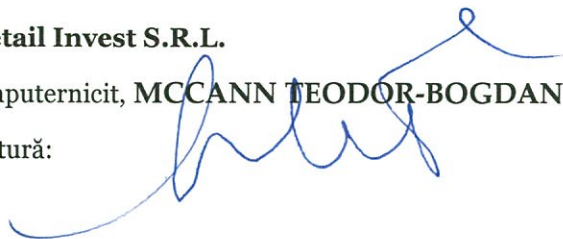
Tipul de instrument financiar	Data expirării ^{ix} (data scadență)	Perioada de conversie/exercitare ^x	Decontare fizică sau în numerar ^{xi}	Numărul drepturilor de vot	% din drepturile de vot
-	-	-	-	-	-
			SUBTOTAL B.2	-	-
<p>8. Informații în legătură cu persoana subiect al obligației de notificare</p> <p>[_] Persoana subiect al obligației de notificare nu este controlată de către nicio persoană fizică sau entitate legală și nu controlează nicio entitate (entități) care are (au) în mod direct sau indirect o expunere în emitentul acțiunilor suport.</p> <p>[x] Lanțul complet al persoanelor controlate prin intermediul cărora se dețin efectiv drepturi de vot și/sau instrumente financiare, începând cu persoana fizică sau entitatea legală de ultim nivel care le controlează:</p>					
Numele/Denumirea	% din drepturile de vot dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat	Totalul celor două, dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat		
BO Retail Invest S.R.L.	54,4351%				
McCann Teodor-Bogdan (deține 100% din capitalul social și drepturile de vot în BO Retail Invest S.R.L.)					
<p>¹La data de 16 noiembrie 2021 McCann Teodor-Bogdan a încheiat un contract de vânzare – cumpărare pentru transferul a 100% din capitalul social și drepturile de vot în BO Retail Invest S.R.L. către One United Properties S.A., o societate pe acțiuni înființată în conformitate cu legile din România, cu sediul social situat în Str. Maxim Gorki nr. 20, Sector 1, București, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/21705/2007, (EUID): ROONRC. J40/21705/2007, cod unic de înregistrare 22767862. Contractul între McCann Teodor-Bogdan și BO Retail Invest S.R.L. este supus autorizării Consiliului Concurenței și își va produce efectele doar ulterior acestei autorizări.</p>					
<p>9. În cazul votului prin reprezentant: -</p> <p>10. Informații suplimentare: -</p>					

Întocmit astăzi, 22 noiembrie 2021.

BO Retail Invest S.R.L.

Prin împuternicit, **MCCANN TEODOR-BOGDAN**

Semnătură:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'MCCANN TEODOR-BOGDAN', written over the printed name.