

**RAPORT TRIMESTRIAL AFERENT TRIMESTRULUI I 2023**  
**INTOCMIT CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR. 5 / 2018 SI LEGII NR. 24 / 2017**

Data raportului: **15.05.2023**

Denumirea societatii comerciale: **BUCUR S.A.**

Sediul social: **Bucuresti, str. Visinilor, nr.25, sector 2**

Numar de telefon/fax: **021. 323.67.30**

Codul unic de inregistrare la oficiul registrului comertului: **RO 1584234**

Numarul de ordine in registrul comertului: **J40 / 392 / 1991**

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: **BVB – ATS ( AeRO - Premium)**

Capitalul social subscris si varsat: **8.327.559,40 lei**

**COD LEI:** 254900XVWDSWNPO6FB56

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de BUCUR S.A.: **societate pe actiuni, persoană juridica de drept privat cu un capital social în sumă de 8.327.559,40 lei, corespunzător unui număr de 83.275.594 actiuni nominative cu o valoare nominala de 0,10 lei fiecare.**

**1. Prezentarea evenimentelor importante care s-au produs in perioada de timp relevanta si impactul pe care acestea il au asupra pozitiei financiare a emitentului si a filialelor acestuia.**

Conducerea Societatii nu a identificat evenimente importante, care sa afecteze semnificativ pozitia financiara a societatii, astfel incat in perioada 01 ianuarie 2023 – 31 martie 2023, rezultatele financiare ale societatii sunt conforme cu cele bugetate pentru trimestrul I 2023.

**2. Descrierea generala a pozitiei financiare si a performantelor emitentului si ale filialelor acestuia aferente perioadei de timp relevante.**

La data de 31.03.2023, societatea Bucur SA, condusa de un Consiliu de Administratie compus din Hrisca Bogdan Iustin - Presedinte CA, Marinescu Dan Florin – Membru CA, Blindu Emilia – Iulia – Membru CA, a realizat urmatoorii indicatori economico-financiari:

<b>INDICATORI</b>	<b>Valoare in lei la 01.01.2023</b>	<b>Valoare in lei la 31.03.2023</b>
Active imobilizate	111.221.934	111.065.619
Active circulante	2.888.021	3.627.195
Cheltuieli in avans	152.994	651.109

<b>Total active</b>	<b>114.262.949</b>	<b>115.343.923</b>
Capitaluri proprii	110.369.206	110.970.200
Datorii pe termen lung	137.088	195.006
Datorii curente	3.163.874	3.547.786
Venituri in avans	592.781	630.931
<b>Total pasive</b>	<b>114.262.949</b>	<b>115.343.923</b>

Rezultatele economico-financiare realizate de Societate in perioada 01.01.2023 – 31.03.2023 se prezinta astfel:

<b>INDICATORI</b>	<b>2022</b> <b>trimestrul I - lei</b>	<b>2023</b> <b>trimestrul I - lei</b>
<b>Venituri exploatare, din care:</b>	<b>2.411.817</b>	<b>2.742.657</b>
- venituri din vânzarea mărfurilor	16.368	-
- venituri din productia vanduta-inchiriere	1.948.450	2.146.172
- alte venituri din exploatare	446.999	596.485
<b>Cheltuieli exploatare</b>	<b>1.719.821</b>	<b>2.127.667</b>
<b>Rezultat exploatare</b>	<b>691.996</b>	<b>614.990</b>
<b>Rezultat financiar</b>	<b>(26.926)</b>	<b>(13.996)</b>
<b>Rezultat brut</b>	<b>665.070</b>	<b>600.994</b>
<b>Impozit pe profit</b>	-	-
<b>Profit net</b>	<b>665.070</b>	<b>600.994</b>
<b>Pierdere</b>	-	-

Situatiile financiare ale societatii Bucur SA la data de 31.03.2023 nu au fost auditate, nefiind o cerinta legala sau statutara.

In anexa se regaseste situatia pozitiei financiare, situatia contului de profit si pierdere si indicatori economico-financiari.

Consiliul de Administratie,

Hrisca Bogdan – Iustin

Marinescu Dan Florin

Blindu Emilia - Iulia

**BUCUR SA**  
**SITUATIA INDIVIDUALA A POZITIEI FINANCIARE PENTRU TRIMESTRUL I 2023**

- lei-

<b>ACTIVE</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.03.2023</b>
ACTIVE IMOBILIZATE		
IMOBILIZARI NECORPORALE	-	-
IMOBILIZARI CORPORALE	110.137.601	109.973.672
IMOBILIZARI FINANCIARE	1.084.333	1.091.947
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b>	<b>111.221.934</b>	<b>111.065.619</b>
ACTIVE CIRCULANTE		
STOCURI	1.009	1.009
CREANTE	1.102.334	1.287.570
INVESTITII PE TERMEN SCURT	-	1.250.340
CASA SI CONTURI LA BANCI	1.784.678	1.088.276
<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b>	<b>2.888.021</b>	<b>3.627.195</b>
<b>TOTAL ACTIVE</b>	<b>114.109.955</b>	<b>114.692.814</b>
<b>CHELTUIELI IN AVANS</b>	<b>152.994</b>	<b>651.109</b>
<b>DATORII</b>		
DATORII CURENTE	3.163.874	3.547.786
DATORII PE TERMEN LUNG	137.088	195.006
<b>TOTAL DATORII</b>	<b>3.300.962</b>	<b>3.742.792</b>
<b>VENITURI IN AVANS</b>	<b>592.781</b>	<b>630.931</b>
<b>ACTIVE NETE</b>	<b>110.369.206</b>	<b>110.970.200</b>
CAPITAL SOCIAL SI REZERVE		
CAPITAL SOCIAL	8.327.559	8.327.559
REZERVE DIN REEVALUARE	92.520.481	92.487.846
REZERVE	2.156.246	2.156.246
REZULTATUL REPORTAT	5.156.433	7.397.555
REZULTATUL CURENT PROFIT	2.324.723	600.994
REPARTIZAREA PROFITULUI	116.236	-
<b>TOTAL CAPITALURI</b>	<b>110.369.206</b>	<b>110.970.200</b>
<b>TOTAL CAPITALURI SI DATORII</b>	<b>114.262.949</b>	<b>115.343.923</b>

**Situatiile financiare la data de 31.03.2023 nu au fost auditate, nefiind o obligatie legala sau statutara.**

Consiliul de Administratie,

Hrisca Bogdan – Iustin

Marinescu Dan Florin

Blindu Emilia - Iulia

**BUCUR SA**  
**SITUATIA CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERE LA 31.03.2023**

- lei-

<b>INDICATORI</b>	<b>01.01.2022- 31.03.2022</b>	<b>01.01.2023- 31.03.2023</b>
Venituri din vanzari	1.964.818	2.146.172
Reduceri comerciale acordate	-	-
Alte venituri din exploatare	446.999	596.485
Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile	(10.997)	(12.603)
Alte cheltuieli materiale	(4.093)	(8.710)
Cheltuieli cu energia si apa	(471.469)	(662.664)
Cheltuieli privind marfurile	(81.839)	-
Reduceri comerciale primite	-	-
Cheltuieli cu personalul	(449.917)	(697.921)
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea	(138.120)	(186.925)
Ajustari de valoare privind activele circulante	93.767	1.949
Alte cheltuieli de exploatare	(657.153)	(560.793)
Ajustari privind provizioanele	-	-
<b>PROFIT (PIERDERE) DIN EXPLOATARE</b>	<b>691.996</b>	<b>614.990</b>
Venituri financiare	15.268	12.440
Cheltuieli financiare	(42.194)	(26.436)
<b>PROFIT FINANCIAR (PIERDERE)</b>	<b>(26.926)</b>	<b>(13.996)</b>
<b>PROFIT (PIERDERE) INAINTE DE IMPOZITARE</b>	<b>665.070</b>	<b>600.994</b>
Cheltuieli cu impozitul pe profit	-	-
<b>REZULTATUL NET AL PERIOADEI (PROFIT/PIERDERE)</b>	<b>665.070</b>	<b>600.994</b>

**Situatiile financiare la data de 31.03.2023 nu au fost auditate, nefiind o cerinta legala sau statutara.**

Consiliul de Administratie,

Hrisca Bogdan – Iustin

Marinescu Dan Florin

Blindu Emilia - Iulia

## BUCUR SA

### INDICATORI ECONOMICO – FINANCIARI - TRIM I 2023

Nr. Crt.	Denumirea indicatorului	Mod de calcul	Trim I 2022	Trim I 2023
1	Indicatorul lichiditatii curente	Active curente / Datorii curente	1,61	1,02
2	Indicatorul gradului de indatorare	Capital imprumutat / capital propriu *100	1,56	0,18
3	Viteza de rotatie a debitelor - clienti	Sold mediu clienti / Cifra de afaceri x 90	17,37	13,60
4	Viteza de rotatie a activelor imobilizate	Cifra de afaceri / Active imobilizate	0,02	0,02

**Situatiile financiare la data de 31.03.2023 nu au fost auditate, nefiind o cerinta legala sau statutara.**

Consiliul de Administratie,

Hrisca Bogdan – Iustin

Marinescu Dan Florin

Blindu Emilia - Iulia