

SOCIETATEA CASA ALBĂ - INDEPENDENȚA S.A.  
Sibiu, Str. Ocnei nr.33  
Adresa de corespondență: Sibiu, Str. Ștefan cel Mare nr.152-154, Birou nr.6  
Telefon: 0722 500818  
E-mail: [cainindependenta@gmail.com](mailto:cainindependenta@gmail.com); [office@cains.ro](mailto:office@cains.ro)  
Nr.26/ 27.04.2022

**Către**

**BURSA DE VALORI BUCUREȘTI**

**AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ**

## **RAPORT CURENT**

Raport conform: Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Legii nr.24/2017 și Codului Bursei de Valori București

Data Raportului: 27.04.2022

### **Date de identificare**

Denumirea societății comerciale : Societatea CASA ALBĂ - INDEPENDENȚA S.A. SIBIU

Sediul social: Sibiu, Str. Ocnei nr.33

Adresa de corespondență: Sibiu, Str. Ștefan cel Mare nr.152-154, Birou nr.6

Forma juridică : societate pe acțiuni

Telefon: 0742 059244

E-mail: [cainindependenta@gmail.com](mailto:cainindependenta@gmail.com); [office@cains.ro](mailto:office@cains.ro)

Activitatea principală: închirierea și subînchirierea bunurilor imobile proprii sau închiriate  
CodulCAEN :6820

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: RO 23058338

Nr. și data înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului: J 32/48 /2008

CODUL LEI (Legal Entity Identifier): 2549000AC5ZNYC5LC698

Capital social subscris și vărsat: 3.666.822,50 lei

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare: Bursa de Valori București- Piața SMT

### **Evenimente importante de raportat:**

Administratorul unic al Societății CASA ALBĂ-INDEPENDENȚA S.A., cu sediul în Sibiu, str. Ocnei, nr. 33, jud. Sibiu, având J32/48/2008, CUI RO 23058338, în conformitate cu Legea nr. 31/1990, republicată în 2004, cu completările și modificările ulterioare, ale Legii nr. 24/2017, Regulamentelor ASF vă transmite:

## HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR

Nr. 1 din data de 27.04.2027 după cum urmează:

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Casa Albă-Independența S.A.Sibiu, cu sediul în Sibiu, str. Ocnei nr.33, jud. Sibiu, înregistrată la ORC Sibiu cu nr. J32/48/2008, CUI 23058338, întrunită legal în data de 27.04.2027, cu votul acționarilor reprezentând 73,2334% din capitalul social adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE

1. Aprobă situațiile financiare aferente exercițiului financiar 2021 pe baza Raportului auditorului financiar cu privire la verificarea și certificarea situațiilor financiare încheiate la 31.12.2021 și a Raportului de gestiune al Consiliului de Administrație pentru exercițiul financiar 2021.

Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social

voturi VALABIL EXPRIMATE :	1.074.135
voturi PENTRU	1.074.135
voturi ÎMPOTRIVA	0
voturi ABȚINERI	0
voturi ANULATE	0

2. Aprobă descărcarea de gestiune a membrilor Consiliului de administrație pentru exercițiul financiar 2021.

Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social

voturi VALABIL EXPRIMATE :	1.074.135
voturi PENTRU	1.074.135
voturi ÎMPOTRIVA	0
voturi ABȚINERI	0
voturi ANULATE	0

3. Aprobă repartizarea pe destinații a profitului net în sumă de 2.514.511 lei, astfel:

- 127.761 lei rezerve legale, respectiv 5,08% din profitul net
- 2.386.750 lei acoperirea pierderilor din anii precedenți

Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social

voturi VALABIL EXPRIMATE :	1.074.135
voturi PENTRU	1.074.135
voturi ÎMPOTRIVA	0
voturi ABȚINERI	0
voturi ANULATE	0

4. Ia act de modul de îndeplinire a indicatorilor și obiectivelor de performanță aprobate pentru exercițiul financiar 2021; nu aprobă remunerațiile variabile în baza contractelor de administrare și de mandat.  
Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social
- |                            |           |
|----------------------------|-----------|
| voturi VALABIL EXPRIMATE : | 1.074.135 |
| voturi PENTRU              | 291.667   |
| voturi ÎMPOTRIVA           | 782.468   |
| voturi ABȚINERI            | 0         |
| voturi ANULATE             | 0         |
5. Aprobă indicatorii și obiectivele de performanță pentru exercițiului financiar 2022.  
Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social
- |                            |           |
|----------------------------|-----------|
| voturi VALABIL EXPRIMATE : | 1.074.135 |
| voturi PENTRU              | 1.074.135 |
| voturi ÎMPOTRIVA           | 0         |
| voturi ABȚINERI            | 0         |
| voturi ANULATE             | 0         |
6. Aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022.  
Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social
- |                            |           |
|----------------------------|-----------|
| voturi VALABIL EXPRIMATE : | 1.074.135 |
| voturi PENTRU              | 1.074.135 |
| voturi ÎMPOTRIVA           | 0         |
| voturi ABȚINERI            | 0         |
| voturi ANULATE             | 0         |
7. Aprobă indemnizația fixă convenite administratorului unic pentru exercițiul financiar 2022 la nivelul sumei de 12.000 lei net/lună.  
Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social
- |                            |           |
|----------------------------|-----------|
| voturi VALABIL EXPRIMATE : | 1.074.135 |
| voturi PENTRU              | 1.074.135 |
| voturi ÎMPOTRIVA           | 0         |
| voturi ABȚINERI            | 0         |
| voturi ANULATE             | 0         |
8. Aprobă alegera firmei DATA CONT S.R.L Sibiu în funcția de auditor financiar al societății pentru auditarea situațiilor financiare 2022 și stabilește onorariul convenit acesteia, în limita ofertei de preț depusă la societate.  
Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social
- |                            |           |
|----------------------------|-----------|
| voturi VALABIL EXPRIMATE : | 1.074.135 |
| voturi PENTRU              | 1.074.135 |
| voturi ÎMPOTRIVA           | 0         |

voturi ABȚINERI	0
voturi ANULATE	0

9. Aprobă împuternicirea doamnei Ihora Daniela avand calitatea de salariat al societatii, să îndeplinească formalitățile de înregistrare și publicare a hotărârilor Adunării Generale Ordinare a Acționarilor.

Nr.de acțiuni pentru care s-au exprimat voturile valabile reprezentând 73,2334% din capitalul social

voturi VALABIL EXPRIMATE : 1.074.135

voturi PENTRU 1.074.135

voturi ÎMPOTRIVA 0

voturi ABȚINERI 0

voturi ANULATE 0

Administrator unic,

Marcovici Radu-Petre

