

S.C. CASA ALBĂ - INDEPENDENȚA S.A. SIBIU
Nr. 96 /15.05.2023

Catre: **Bursa de Valori Bucuresti**

Autoritatea de Supraveghere Financiara

- Sectorul Instrumentelor si Investitiilor Financiare -

RAPORT TRIMESTRIAL

**conform Legii nr.24/2017 privind emitentii de instrumente financiare
si operatiuni de piata si Regulamentului ASF nr.5/2018**

Data Raportului: 15.05.2023

Date de identificare

Denumirea societății comerciale : CASA ALBĂ - INDEPENDENȚA S.A. SIBIU

Sediul social: Sibiu, Str. Ocnei nr.33

Adresa de corespondență: Sibiu, Str. Ștefan cel Mare nr.152-154, Birou nr.6

Forma juridică : societate pe acțiuni

Telefon: 0741618015,0728855600

E-mail: cainindependenta@gmail.com

Activitatea principală: închirierea și subînchirierea bunurilor imobile proprii sau închiriate
Codul CAEN :6820

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: RO 23058338

Nr. și data înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului: J 32/48 /2008

CODUL LEI (Legal Entity Identifier): 2549000AC5ZNYC5LC698

Capital social subscris și vărsat: 3.666.822,50 lei

Rezultatele financiare aferente trimestrului I 2023

Situația patrimoniului

lei

Indicator	01.01.2023	31.03.2023
Active imobilizate	160.162.580	160.095.816
Creanțe	445.890	386.441
Disponibilități	583.310	818.494
Cheltuieli în avans	-	-
TOTAL ACTIV	161.191.780	161.300.751
Datorii	2.216.764	1.813.746
Capital social	3.666.823	3.666.823
Rezerve	153.210.936	153.210.936
Profit sau pierdere reportată	+215.627	+2.097.258
Profit sau pierdere exercițiu financiar	+1.982.685	+511.988
Repartizarea profitului	-101.055	-
TOTAL PASIV	161.191.780	161.300.751

Contul de profit și pierdere

lei

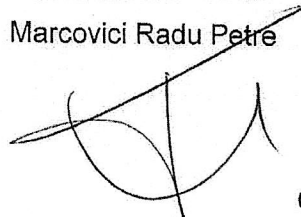
Indicator	31.03.2022	31.03.2023
Venituri din exploatare	1.035.814	1.078.012
Cheltuieli din exploatare	672.706	515.891
Profit sau pierdere din exploatare	+363.108	+562.121
Venituri financiare	83	75
Cheltuieli financiare	44.914	39.427
Profit sau pierdere financiare	-44.831	-39.352
Venituri totale	1.035.897	1.078.087
Cheltuieli totale	717.620	555.318
Profit sau pierdere brută	+318.277	+522.769
Impozit microintreprinderi	10.359	10.781
Profit net	+307.918	+511.988

Indicatori financiari

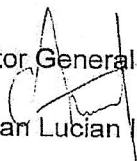
Denumirea indicatorului	Mod de calcul	Rezultat
1.Indicatorul lichidității curente	Active curente/Datorii curente	$1.204.935/60.026 = 20$
2.Indicatorul gradului de îndatorare	Capital împrumutat/Capital propriu x 100	$1.753.720/159.487.005 \times 100 = 1,10$
3.Viteza de rotație a debitelor	Sold mediu clienți/ Cifra de afaceri x 90 zile	$414.843/1.025.660 \times 90 = 36$ zile
4.Viteza de rotație a activelor imobilizate	Cifra de afaceri /Active imobilizate	$1.025.660/160.095.816 = 0,006$

Notă : Situația financiară trimestrială nu a fost auditată .

Administrator Unic
Marcovici Radu Petre



Director General
Muntean Lucian Ioan



Contabil Sef

Cindulet Gheorghe

