



Către;

**BURSA DE VALORI BUCUREȘTI
Și
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ**

RAPORT CURENT

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 24 din 27 martie 2017**, republicată și ale **Regulamentului ASF nr. 5/2018**, privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, comunicăm prezentul Raport Curent.

Data raportului : **12 Mai 2026**.

Denumirea entității emitente : **CONECT BUSINESS PARK SA**.

Sediul social : București B-dul. Dimitrie Pompei nr. 10A, Sector 2.

Numărul de tel.: 021/317.28.28 și fax: 021/ 311.95.95.

Cod Unic de Înregistrare : RO 116.

Număr de ordine în Registrul Comerțului București: J1991000996402.

Capital social subscris și vărsat : 10.692.459,13 RON.

Pagina web; www.conectbusinesspark.ro ; E-mail: secretariat@conectbusinesspark.ro

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise : **AeRO** din cadrul Bursei de Valori București.

Simbol ; **COEC**

1). Evenimente importante de raportat :

HOTĂRĂRI ale ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR

Acționarii Societății **CONECT BUSINESS PARK SA**, persoană juridică română, având sediul social în București B-dul. Dimitrie Pompei nr. 10A, Sector 2, au votat în Adunarea Generală Ordinară la prima convocare, astăzi 12.05.2026, cu respectarea prevederilor art. 117 și art. 118 din Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitor la procedura de convocare, precum și art. 13, din Actul Constitutiv al Societății.

Acționarii au fost convocați prin publicare convocării în Monitorul Oficial nr. 2044 din 03 aprilie 2026, prin Ziarul Anuntul Telefonice din data de 08 aprilie 2026 și prin publicarea convocării pe pagina de web - www.conectbusinesspark.ro.

Acționarii care și-au exprimat votul dețin 1.178.365 de acțiuni, cu valoarea nominală de 8,81 le/acțiune, fiind întrunit un cvorum de 97.0908%, din capitalul social.

S-a verificat și s-a constatat că Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor este legal constituită, toate acțiunile având drept de vot.

În urma exprimării unui număr de **1.178.365 voturi valabile**, reprezentad **97.0908 %**, din capitalul social, aferente numărului de acțiuni deținute de acționarii prezenți, au fost adoptate următoarele hotărâri:

- 1). Au fost prezentate acționrilor prezenți, raportul anual al Administratorului Unic și al Auditorului Financiar privind situațiile financiare întocmite pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2025.
- 2). Au fost aprobate situațiile financiare anuale întocmite pentru exercițiul încheiat la data de 31 decembrie 2025, potrivit Reglementărilor Contabile, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare, după ce a fost prezentat raportul anual al Administratorului Unic și al Auditorului Financiar, cu un număr de:
a). **1.178.365 voturi Pentru;** b). **0 voturi Împotrivă;** c). **0 voturi Abținere.**
- 3). Acționarii au fost informați cu privire la pierderea înregistrată de Societate, în exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, în valoare de 9.245.575 Lei.
- 4). A fost aprobată descărcarea de gestiune a Administratorului Unic pentru exercițiul financiar 2025, cu un număr de:
a) **1.178.365 voturi Pentru;** b). **0 voturi Împotrivă;** c). **0 voturi Abținere.**
- 5). A fost aprobat bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026, cu un număr de:
a). **1.178.365 voturi Pentru;** b). **0 voturi Împotrivă ;** c) **0 voturi Abținere.**
- 6). A fost aprobat raportul de remunerare pentru Administratorul Unic, pentru exercițiul financiar 2025, în conformitate cu prevederile art. 107, din Legea nr. 24/2017, cu modificările și completările ulterioare, privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu un număr de:
a). **1.178.365 voturi Pentru;** b). **0 voturi Împotrivă;** c). **0 voturi Abținere.**
- 7) A fost aprobată prelungirea duratei mandatului Societății **MGMT AUDIT & BPO SRL.,** cu sediul social în București, Str. Jean Louis Calderon nr. 70, Sector 2, înregistrată la Registrul Comerțului București cu nr. J40/14885/2014, având CUI RO 33928794, în calitate de Auditor Financiar, pentru o durată de **3 ani**, începând cu data de 10.04.2026, cu un număr de:
a). **1.178.365 voturi Pentru;** b). **0 voturi Împotrivă;** c). **0 voturi Abținere.**
- 8). A fost aprobată data de 29.05.2026, ca dată de înregistrare a acționarilor asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârii AGOA, în conformitate cu prevederile art. 87, alin. (1), din Legea nr. 24/2017, republicată, privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu un număr de:
a). **1.178.365 voturi Pentru;** b). **0 voturi Împotrivă;** c). **0 voturi Abținere.**
- 9). A fost aprobată data de 28.05.2026, ca *ex date*, în conformitate cu dispozițiile art. 176, alin. (1), din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018, privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu un număr de:
a). **1.178.365 voturi Pentru;** b). **0 voturi Împotrivă;** c). **0 voturi Abțineri.**
- 10). A fost aprobată mandatarea Administratorului Unic al Societății Conect Business Park SA, pentru semnarea documentelor necesare privind înregistrarea și publicarea hotărârii AGOA, situațiile financiare, precum și pentru îndeplinirea, în numele și pe seama Societății, a

tuturor formalităților care se vor dovedi necesare pentru aducerea la îndeplinire a hotărârilor adoptate în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății. Administratorul Unic are dreptul de a-și substitui în îndeplinirea mandatului menționat anterior și alte persoane, **cu un număr de:**

a). **1.178.365 voturi Pentru;** b) **0 voturi Împotrivă;** c) **0 voturi Abținere.**

Prezentele hotărâri vor fi duse la îndeplinire prin întocmirea actelor în forma prevăzută de lege și depunerea ei la Registrul Comerțului București pentru a fi menționată și publicată în Monitorul Oficial al României, partea a IV-a.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, ședința a fost declarată închisă la ora 11:30 .

2). **Procedura falimentului :**

Nu este cazul.

3). **Tranzacții ;**

Nu au avut loc tranzacții.

Administrator Unic
Tina Burton



The image shows a handwritten signature in blue ink over a horizontal line. To the right of the signature is a circular blue stamp. The stamp contains the text: "SOCIETATEA CONECT BUSSINES PARK S.A. BUCURESTI-ROMANIA".