

**SOCIETATEA FE PER SA**

BD. PROF. DIMITRIE POMPEI, Nr. 8, SECTOR 2, 020337, BUCUREȘTI, ROMÂNIA,
COD DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ RO752, Nr. de ordine în RC J1991001092400,
COD LEI 2549006OX5MP18S04R54, CAPITAL SOCIAL 36 378 218,60 RON,
Cod IBAN: RO70RNCB0070002732000087 deschis la BCR-Sucursala Pipera,
TELEFON/FAX: 021-242.02.75
<http://www.feper.ro/>, E-mail: office@feper.ro

**Nr. iesire .. din 12.02.2026**

213

Către,**AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ****- Sectorul Instrumente și Investiții Financiare****BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.****RAPORT CURENT****Conform Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018**

Data raportului	12.02.2026
Denumirea societății comerciale	FEPER SA
Sediul social:	Bld. Prof. Dimitrie Pompeiu, nr. 8, sector 2, Bucuresti
Forma juridica:	societate pe actiuni
Numărul de telefon/fax/e-mail	Tel/fax: 021/2420275 E-mail: office@feper.ro Web: www.feper.ro
Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului	RO752
Număr de ordine în Registrul Comerțului	RC J1991001092400
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise	AeRO – piata de actiuni a B.V.B.
Capitalul social subscris și vărsat	36.378.218,60 LEI
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială	363.782.186 acțiuni cu valoare nominală de 0,1 lei/acțiune

Eveniment important de raportat: Incheierea fara succes a procedurii de organizare a licitației publice cu strigare avand ca obiect vanzarea Complexului hotelier ORIZONT.

AVÂND ÎN VEDERE:

• Publicarea de catre FEPER S.A. - in conformitate cu Hotararea AGEA nr. 1/18.09.2025, art. 9 si Decizia C.A. din data de 14.01.2025 - anunțului de licitație publică cu strigare, în perioada 19.01 – 06.02.2026, în vederea organizării licitației pentru vânzarea următoarelor imobile situate în Predeal, str. Trei Brazi nr. 6, Județ Brașov, aflate în proprietatea FEPER S.A.:

- teren liber de construcții, în suprafața de 2.372 mp, înscris în cartea funciară nr. 102930 a orașului Predeal;

- Hotel Orizont, construcție S+P+6M+M, cu suprafața construită la sol de 2.507 mp, înscris la poziția C1, în cartea funciară nr. 102931 a orașului Predeal;

- Restaurant Miorita, construcție D+P+Supanta, cu suprafața construită la sol de 628 mp, înscris la poziția C2 în cartea funciară nr. 102931 a orașului Predeal,

la un pret cel putin egal cu pretul de pornire a licitatiei, respectiv echivalentul a **9.500.000 Euro+TVA**, la cursul BNR din ziua platii (**vanzare in regim de taxare inversa**);

- Perioada cuprinsa intre 19.01 – 06.02.2026 in care se putea achizitiona de catre cei interesati caietul de sarcini aferent licitatiei sus-mentionate;
- Incheierea perioadei sus-amintite, fara a se achizitiona caietul de sarcini al licitatiei de catre nicio persoana fizica sau juridica,

Consiliul de Administrație al Societății FEPER S.A. aduce la cunostinta actionarilor si investitorilor incheierea fara succes a procedurii de organizare a licitației publice cu strigare avand ca obiect vanzarea Complexului hotelier ORIZONT, la un pret cel putin egal cu pretul de pornire a licitatiei, respectiv echivalentul a 9.500.000 Euro + TVA, la cursul BNR din ziua platii (vanzare in regim de taxare inversa), drept pentru care in data de 19.02.2026 nu se va organiza licitația publica cu strigare.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
DI. Marius Adrian MOLDOVAN

