



SOCIETATEA F E P E R S A

BD. PROF. DIMITRIE POMPEI, Nr. 8, SECTOR 2, 020337, BUCUREȘTI, ROMÂNIA,
COD DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ RO752, Nr. de ordine în RC J1991001092400,
COD LEI 2549006OX5MP18S04R54, CAPITAL SOCIAL 36 378 218,60 RON,
Cod IBAN: RO70RNCB0070002732000087 deschis la BCR-Sucursala Pipera,
TELEFON/FAX: 021-242.02.75
<http://www.feper.ro/>, E-mail: office@feper.ro



Nr. iesire 314 din 09.03.2026

Către,
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ
- Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.

RAPORT CURENT

Conform Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018

Data raportului	09.03.2026
Denumirea societății comerciale	FEPER SA
Sediul social:	Bld. Prof. Dimitrie Pompeiu nr. 8, sector 2, Bucuresti
Forma juridica:	societate pe actiuni
Numărul de telefon/fax/e-mail	Tel/fax: 021/2420275 E-mail: office@feper.ro Web: www.feper.ro
Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului	RO752
Număr de ordine în Registrul Comerțului	RC J1991001092400
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise	AeRO – piata de actiuni a B.V.B.
Capitalul social subscris și vărsat	36.378.218,60 LEI
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială	363.782.186 acțiuni cu valoare nominală de 0,1 lei/acțiune

Eveniment important de raportat: Incheierea fara succes a procedurii de organizare a licitatiei publice cu strigare avand ca obiect vanzarea Hotelului Central, situat in Ploiesti, bld. Republicii nr. 1, Județ Prahova, proprietate FEPER S.A.

AVAND IN VEDERE:

• Publicarea de catre FEPER S.A. - in conformitate cu Hotararea AGEA nr. 1/12.02.2026 si Decizia C.A. din data de 12.02.2026 - anuntului de licitatie publica cu strigare, in perioada 16.02 – 06.03.2026, in vederea organizarii in data de 19.03.2026 a licitatiei pentru vanzarea urmatoarelor imobile situate în Ploiesti, bd. Republicii nr. 1, jud. Prahova (HOTEL CENTRAL), aflate in proprietatea FEPER SA:

-teren in suprafata de 837 mp, inscris in Cartea funciara nr. 136117 a orasului Ploiesti si constructia Complex (Hotel Central)-Corp A: S+P+3E+M, cu suprafata construita la sol de 400 mp si suprafata desfasurata de 2.772 mp, inscris la pozitia C1, in Cartea funciara nr. 136117 a orasului Ploiesti;

-teren in suprafata de 413 mp, inscris in Cartea funciara nr. 128878 a orasului Ploiesti si constructia Complex (Hotel Central), cu suprafata construita la sol de 413 mp si suprafata desfasurata de 1.790 mp, inscris la pozitia C1, in Cartea funciara nr. 128878 a orasului Ploiesti;

-teren in suprafata de 1.948 mp, inscris in Cartea funciara nr. 130987 a orasului Ploiesti si constructia Complex (Hotel Central), cu suprafata construita la sol de 1.948 mp si suprafata desfasurata 9.571 mp, inscris la pozitia C1, in Cartea funciara nr.130687 a orasului Ploiesti.

la un pret cel putin egal cu pretul de pornire a licitatiei, respectiv echivalentul a **10.000.000 Euro+TVA**, la cursul BNR din ziua platii (**vanzare in regim de taxare inversa**);

- Perioada cuprinsa intre 16.02 – 06.03.2026 in care se putea achizitiona de catre cei interesati caietul de sarcini aferent licitatiei sus-mentionate;

- Incheierea perioadei sus-amintite, fara a se achizitiona caietul de sarcini al licitatiei de catre nicio persoana fizica sau juridica,

Consiliul de Administratie al Societatii FEPER S.A. aduce la cunostinta actionarilor si investitorilor incheierea fara succes a procedurii de organizare a licitatiei publice cu strigare avand ca obiect vanzarea Hotelului Central din Ploiesti, la un pret cel putin egal cu pretul de pornire a licitatiei, respectiv echivalentul a 10.000.000 Euro + TVA, la cursul BNR din ziua platii (vanzare in regim de taxare inversa), drept pentru care in data de 19.03.2026 nu se va organiza licitatie publica cu strigare.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE,

dl. Marius Adrian MOLDOVAN

