

## **RAPORT ANUAL PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2022**

Raport anual conform Legii 24/2017 si Regulamentului ASF nr. 5/2018

Pentru exercitiul financiar: 2022

Data raportului: 27.04.2023

Denumirea emitentului: **Gastronom S.A.**

Sediul social: **Buzău, str. Ion-Băiesu, bl. 4-5, et.1**

Număr de telefon/ fax: **0238/ 710196**

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comertului: **RO 1154474**

Număr de ordine la Oficiul Registrului Comertului: **J10/60/1991**

Capital social subscris si vărsat: **766.320 lei**

Piata pe care se tranzactionează valorile mobiliare emise: **Bursa de Valori Bucuresti, ATS, AeRO, simbol GAOY**

Capital social subscris si vărsat: **766.320 lei**

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de emitent: nominative, dematerializate

Cod LEI 25490020BGU8RWMTIZ94

### **Prezentare generală**

Societatea GASTRONOM S.A. are sediul social în Buzău, str. Ion Băiesu, bl.4-5, etaj I, număr de telefon/fax: 0238/710196 si este înregistrată la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J10/60/1991, având cod unic de înregistrare RO 1154474.

Societatea Gastronom S.A. a fost înființată prin Decizia nr. 231/1990 a Prefecturii Buzau, prin reorganizarea I.C.S.A.P. Buzău, în temeiul Legii nr. 15/1990. Funcționează ca societate pe actiuni conform Legii nr. 31/1990 republicată, cu modificările si completările ulterioare, având ca obiect principal de activitate **“închirierea si subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate”, cod CAEN 6820.**

Capitalul social este format din 306.528 actiuni nominative, cu valoarea nominala de 2.50 lei, tranzactionate incepand cu data de 19.06.2015 in cadrul sistemului alternativ de tranzactionare administrat de Bursa de Valori Bucuresti, Sectiunea Instrumente Financiare, listate pe A.T.S., Sectorul Titluri de Capital, Categoria Actiuni, având simbolul “GAOY”.

Evidenta actionarilor este tinută din anul 2007 de către Depozitarul Central (fost Regisco) conform contractului nr. 15669/10.04.2007.

Structura actionariatului la data de 19.08.2022 se prezinta astfel:

- DDN Global SRL 259.855 actiuni, reprezentand 84,77 % din capitalul social
- Broadhurst Investments Limited 31.622 actiuni, reprezentand 10,31% din capitalul social
- alti actionari 15.051 actiuni, reprezentand 4,92 % din capitalul social

## **1. Analiza activității emitentului**

### **1.1.a) Descrierea activității de bază a emitentului**

Obiectul de activitate al societății este “închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii și închiriate” – cod CAEN 6820;

#### **b) Precizarea datei de înființare a emitentului**

Societatea Gastronom S.A. a fost constituită în baza Deciziei nr. 231/1990 a Prefecturii Județului Buzău, pe structura fostei I.C.S.A.P. Buzău în temeiul Legii nr. 15/1990;

#### **c) Descrierea oricărei fuziuni sau reorganizări semnificative a emitentului, a filialelor sale sau a societăților controlate, în timpul exercitiului financiar**

Pe parcursul exercitiului financiar 2022 nu s-au realizat evenimente de natura fuziunii sau reorganizării societății comerciale.

#### **d) Descrierea achizițiilor și/sau instrăinărilor de active**

Pe parcursul exercitiului financiar 2022 nu s-au făcut achiziții și/sau instrainări de active.

#### **e) Descrierea principalelor rezultate ale evaluării activității societății.**

### **1.1.1. Elemente de evaluare generală:**

a) profit net :	1.437.270 lei
b) cifra de afaceri:	2.402.450 lei
c) export:	-
d) cheltuieli:	1.146.367 lei
e) % din piață detinut	- prin specificul obiectului de activitate al societății, închirierea spațiilor comerciale reprezintă un segment din piața imobiliară a municipiului Buzău, a cărei pondere nu poate fi cuantificată în condițiile în care nu dispunem de datele statistice necesare.
f) lichiditate ( disponibil în cont, etc)	4.323.433 lei

### **1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societății**

**Nu este cazul.**

### **1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială (surse indigene, surse import)**

**Nu este cazul.**

### **1.1.4. Evaluarea activității de vânzare;**

**a.Descrierea evoluției vânzărilor secvențial pe piața internă și/sau externă și a perspectivelor vânzărilor pe termen mediu și lung;**

**Nu este cazul.**

**b.Descrierea situației concurențiale în domeniul de activitate al societății, a ponderii pe piață a produselor sau serviciilor societății și a principalilor competitori;**

Prin specificul obiectului de activitate al societății, închirierea spațiilor comerciale, aceasta intră în concurență cu ceilalți participanți la piața imobiliară a municipiului, proprietari persoane fizice sau societăți cu profil imobiliar.

*c.Descrierea oricărei dependente semnificative a societății față de un singur client sau față de un grup de clienți a cărui pierdere ar avea un impact negativ asupra veniturilor societății.*

Nu este cazul.

Activitatea societății Gastronom SA consta în închirierea bunurilor imobiliare proprii, clienții societății fiind persoane juridice și fizice, neexistând o dependență față de un anumit client (un număr de 6 clienți/chiriasi fiind aferenți unei cote de 30 % din cifra de afaceri realizată).

#### **1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajații/ personalul societății.**

*a) Precizarea numărului și a nivelului de pregătire a angajaților societății precum și a gradului de sindicalizare a forței de muncă*

Societatea avea la 31.12.2022 un număr de 4 angajați cu contract individual de muncă pe perioadă nedeterminată, cu nivel de pregătire studii medii.

Angajații societății nu s-au organizat în sindicat.

*b) Descrierea raporturilor dintre manager și angajați, precum și a oricăror elemente conflictuale ce caracterizează aceste raporturi*

Nu există și nu sunt semnalate elemente conflictuale ce pot afecta negativ raporturile de muncă la nivel de societate. Relațiile dintre directorul societății și angajați s-au derulat într-un climat de colaborare și spirit de echipă.

#### **1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activității de bază a emitentului asupra mediului înconjurător.**

Nu este cazul.

#### **1.1.7. Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare.**

Nu este cazul.

#### **1.1.8. Evaluarea activității societății privind managementul riscului.**

Nu este cazul.

#### **1.1.9. Elemente de perspectivă privind activitatea societății.**

*a) Prezentarea și analizarea tendințelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afectează sau ar putea afecta lichiditatea societății comparativ cu aceeași perioadă a anului anterior*

Pentru realizarea BVC 2023, nu sunt identificate elemente sau factori de incertitudine care să afecteze lichiditatea societății comparativ cu aceeași perioadă a anului anterior.

*b) Prezentarea și analizarea efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate, asupra situației financiare a societății comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut.*

Denumirea elementului	Sold la începutul exerc.	Creșteri	Reduceri	Sold la sfârșitul exercitiului
Capital subscris	766.320			766.320
Rezerve din reevaluare	1.555.146		207.133	1.348.013

Rezerve legale	153.264			153.264
Alte rezerve	2.524	1.015.124		1.017.648
Profit nerepartizat	1.012.337	1.222.258	1.015.125	1.219.470
Profit sau pierdere sold C	1.015.125	1.437.270	1.015.125	1.437.270
Total capitaluri proprii	4.504.716	3.674.652	2.237.383	5.941.985

*c) Prezentarea si analizarea evenimentelor, tranzactiilor schimbărilor economice care afectează semnificativ veniturile din activitatea de bază.*

Nu este cazul.

## **2. Activele corporale ale societății.**

### **2.1. Precizarea amplasării si a caracteristicilor principalelor capacități de producție în proprietatea societății**

Societatea Gastronom S.A. detine în proprietate spatii comerciale, prezentate în *Anexa nr. 1.*

### **2.2. Descrierea si analizarea gradului de uzură a proprietăților societății;**

În anul 2022 amortizarea mijloacelor fixe a fost în sumă de 326.587 lei din care amortizarea clădirilor 325.463 lei.

### **2.3. Precizarea principalelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societății**

Societatea Gastronom S.A. detine titlu de proprietate pentru spatiile comerciale aflate în patrimoniu si partial pentru terenul aferent.

## **3. Piata valorilor mobiliare emise de emitent**

### **3.1. Precizarea pietelor din România si din alte țări pe care se negociază valori mobiliare emise**

Actiunile societății sunt înscrise si se tranzactionează la Bursa de Valori Bucuresti, Sistemul Alternativ de Tranzactionare-AeRO sub simbolul GAOY, in baza Deciziei ASF nr. 1012/27.05.2015 si Deciziei BVB NR.671/17.06.2015.

Societatea Gastronom SA, in calitate de emitent de instrumente financiare, a obtinut codul LEI: 25490020BGU8RWMTIZ94.

Evidenta actionarilor este tinută din anul 2007 de către Depozitarul Central conform contractului nr. 15669 din 10.04.2007.

### **3.2. Descrierea politicii societății cu privire la dividende. Precizarea dividendelor cuvenite/ plătite/ acumulate în ultimii 3 ani si, dacă este cazul, a motivelor pentru eventuala micșorare a dividendelor pe parcursul ultimilor 3 ani;**

Pana in anul 2021, politica emitentului a fost de repartizare a profitului obtinut către dividende, situatia realizării profitului si a repartizării dividendelor prezentându-se astfel:

An	Profit net	Rezerve constituite	Profit sau pierdere reportat (ă)	Dividende de distribuit cf. aprobare AGOA	Alte rezerve -surse proprii de finantare	Profit net nerepar tizat	Dividend brut/actiune
2019	1.132.401,00	-	-	2.544.182,40	-	-	8,30
2020	811.165,29	-	-	812.299,20	-	-	2,65
2021	1.015.124,54	-	-	-	1.015.124,54	-	-
2022	1.437.270,00	-	-	-	1.437.270,00	-	-

Situatie dividende platite:

An	Dividende plătite
2019	1.524.273,89
2020	2.474.806,23
2021	799.712,61
2022	2.227,44

Pentru anul 2022 Adunarea Generala a Actionarilor in sedinta din 25.04.2023 a aprobat propunerea Administratorului unic, de repartizare a profitului net in suma de 1.437.270 lei la “ Alte rezerve-surse proprii de finantare constituite din profit”:

### **3.3. Descrierea oricăror activități ale societății de achiziționare a propriilor actiuni**

Nu este cazul.

### **3.4. În cazul în care societatea are filiale, precizarea numărului si a valorii nominale a actiunilor emise de societatea mamă detinute de filiale**

Nu este cazul.

### **3.5.În cazul în care societatea a emis obligatiuni si/sau alte titluri de creanță datorie, prezentarea modului în care societatea își achită obligatiile față de detinătorii de astfel de valori mobiliare**

Nu este cazul.

## **GUVERNANTA CORPORATIVA**

### **Administrarea si conducerea**

Conform prevederilor actului constitutiv, actualizat prin hotararea Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor din 27.05.2021, societatea Gastronom SA a adoptat sistemul unitar de administrare a societatii alcatuit din Administrator unic si Conducere executiva.

Actul constitutiv si reglementarile interne contin prevederi privind rolul si atributiile acestor organe de administrare si conducere si delimitarea clara intre responsabilitatile si atributiile acestora.

#### **4. Conducerea societatii**

Conform prevederilor statutare Adunarea Generală a Actionarilor decide strategia activității societatii si asigură politica economică si comercială.

In perioada 01.01.2022-11.04.2022 societatea a fost administrata de dna Veres Diana in calitate de administrator unic ales de Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor din data de 17.12.2018, pentru un mandat de 4 ani. Urmare demisiei din functia de administrator a dnei Veres Diana, incepand cu data de 12.04.2022 Adunarea Generala Ordinara a actionarilor din data 11.04.2022 l-a desemnat pe dnul Tanase Florin ca administrator unic, pentru un mandat de 4 ani.

Conducerea executivă este asigurată de un director care-si exercită atributiile în baza contractului de mandat încheiat cu consiliul de administratie/administrator unic.

#### **4.1.Prezentarea listei administratorilor societății.**

##### ***a. Administrator unic :***

-01.01.2022-11.04.2022 dna Veres Diana, născuta la 30.12.1973, profesie economist, vechime în functie 9 ani.

-12.04.2022-31.12.2022 dnul Tanase Florin, născuta la 31.08.1971, profesie jurist, vechime în functie 1 an.

#### **Responsabilitati si atributii**

Rolul, responsabilitatea, atributiile si modul de organizare si desfasurare a activitatii consiliului de administratie/administratorului unic sunt reglementate de Legea 31/1990 – legea societatilor, actul constitutiv al societatii si contractul de administrare.

Administratorul unic stabileste directiile principale de activitate si de dezvoltare ale societatii, politicile contabile, sistemul de control financiar si supravegheaza activitatea societatii si conducerii executive.

#### **Activitatea Administratorului unic in 2022**

Administratorul unic convoaca sedinte ori de cate ori este necesar, cel putin o data la trei luni, in baza convocatorului care precizeaza data, locul si ordinea de zi.

Deliberarile sedintei sunt consemnate intr-un proces verbal care cuprinde numele participantilor, ordinea deliberarilor, deciziilor adoptate, numarul de voturi intrunite si opiniile separate.

Deliberarile sedintei se pot realiza si in baza convocatorului prin corespondenta electronica care precizeaza data si proiectul ordinei de zi, iar exprimarea votului se poate face prin corespondenta electronica, in scris, care se ataseaza procesului verbal al sedintei.

In cursul anului 2022 au avut loc 17 sedinte ale administratorului unic, din care 5 sedinte desfasurate la sediul societatii si 12 sedinte desfasurate telefonic si electronic prin email, adoptandu-se un numar de 18 decizii.

Obiectul dezbaterilor din sedintele administratorului unic care au fost incluse pe ordinea de zi au vizat:

- situatiile financiare lunare/trimestriale/semestriale/anuale
- programul anual de activitate si bugetul anual

- rapoartele lunare/ trimestriale/ semestriale/ anuale privind litigiile si procedurile juridice

-convocarea sedintelor adunarii generale ordinare

-rapoarte curente/trimestriale/semestriale/anuale diseminate pietei de capital

***b) Orice acord, înțelegere sau legătură de familie între administratorul respectiv si o altă persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită administrator***

**Nu este cazul.**

***c) Participarea administratorului la capitalul societății***

**Nu este cazul.**

***d) Lista persoanelor afiliate societății.***

**Nu este cazul.**

### **Conducerea executiva**

Atributiile de conducere sunt delegate de catre administratorul unic catre un director executiv, pe baza de contract de mandat.

Directorul asigura coordonarea tuturor activitatilor societatii si reprezinta societatea in relatiile cu tertii.

### **4.2. Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societății.**

În baza Legii 441/2006 si a hotărârii A.G.A., Consiliul de Administratie a încheiat un contract de mandat pentru 4 ani privind delegarea de atributii cu directorul societății.

Incepand cu data de 15.11.2008, conducerea executivă a fost asigurată de către doamna ec. Popa Liliana, director, in baza contractului de mandat incheiat pe perioada de 4 ani.

Durata contractului de mandat s-a prelungit, astfel :

- pentru perioada 01.07.2014 - 30.06.2016 prin Decizia 6/22.05.2014 a Consiliului de Administratie

- pentru perioada 01.07.2016 – 31.05.2018 prin Decizia nr. 6/23.06.2016 a Consiliului de Administratie .

- pentru perioada 01.06.2018 – 31.10.2021 prin Decizia nr. 8/21.05.2018 a Consiliului de Administratie

- pentru perioada 01.11.2021 – 31.10.2023 prin Decizia nr. 12/28.09.2021 a Administratorului unic.

Activitatea financiar-contabilă este coordonată de către doamna Mihai Aurelia, sef birou contabilitate.

#### **Popa Liliana.**

***a) Termenul pentru care persoana face parte din conducerea executivă:*** contract de mandat pentru 4 ani incepand cu 15.11.2008, prelungit pana la data de 31.10.2023;

***b) Orice acord, înțelegere sau legătură de familie între persoana respectivă si o altă persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită ca membru al conducerii executive;***

**Nu este cazul.**

*c) Participarea persoanei respective la capitalul societății.*

**Nu este cazul.**

**Mihai Aurelia.**

*a) Termenul pentru care persoana face parte din conducerea executivă: durată nedeterminată;*

*b) Orice acord, înțelegere sau legătură de familie între persoana respectivă și o altă persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită ca membru al conducerii executive;*

**Nu este cazul.**

*c) Participarea persoanei respective la capitalul societății:*

**Nu este cazul**

**4.3. Pentru toate persoanele prezentate la 4.1 și 4.2, precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative în care au fost implicate, în ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora în cadrul emitentului precum și acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-și îndeplini atribuțiile în cadrul emitentului.**

**Nu este cazul.**

#### **Auditul intern**

Pe parcursul anului 2022 activitatea de audit intern a fost realizată de către societatea Midconsulting SRL, perioada 01.01.2022- 30.04.2022 care a prezentat cu regularitate rapoarte conducerii societății și societatea Pescu Business Consulting SRL perioada 01.05.2022- 31.12.2022.

Rapoartele de audit intern sunt transmise conducerii executive și consiliului de administrație/administratorului unic.

#### **Auditul financiar**

Situațiile financiare anuale pregătite în conformitate cu reglementările contabile aplicabile la nivel individual sunt certificate de către un auditor independent, persoana juridică, Societatea Contexpert S.R.L. numit de către Adunarea Generală a Acționarilor din 11.04.2022, pentru un contract de 3 ani.

#### **Adunarea Generală a Acționarilor**

Adunarea Generală a Acționarilor se întrunește în ședințe ordinare, cel puțin o dată pe an, în termen de cel mult 4 luni de la încheierea exercitiului financiar, sau ședințe extraordinare ori de câte ori este necesar.

În cursul anului 2022, adunarea generală s-a întrunit o dată:

- în data de 11.04.2022 în ședința ordinară pentru aprobarea situațiilor financiare anuale ale exercitiului financiar 2021, revocare și numire administrator unic

#### **Drepturile acționarilor**

Societatea Gastronom SA asigură un tratament egal tuturor acționarilor.



### **Dreptul la vot**

Actiunile societatii sunt nominative, dematerializate si indivizibile si confera actionarilor drepturi egale.

Orice actiune detinuta da dreptul posesorului la un vot in cadrul adunarii generale, cu exceptia cazurilor speciale cand dreptul de vot este suspendat.

Actionarii isi pot exercita dreptul de vot personal, prin imputernicit sau pot vota prin corespondenta.

### **Dreptul la dividende**

Dividendele se distribuie actionarilor in cuantumul si termenul stabilit de adunarea generala a actionarilor, iar plata acestora se face conform procedurii de distribuire a dividendelor, facuta public actionarilor, anterior platii.

Fiecare actiune detinuta la data de inregistrare confera drept egal la dividend detinatorului acesteia, iar dividendul brut convenit actionarilor se determina proportional cu numarul de actiuni detinute prin inmultirea dividendului per actiune cu numarul de actiuni detinute.

Impozitul pe dividend se retine la sursa si se plateste conform prevederilor normei fiscale privind impozitul pe dividende iar dividendul net calculat ca diferenta dintre dividendul brut si impozitul pe dividend se plateste actionarilor.

### **Dreptul la informare**

Societatea Gastronom SA furnizeaza actionarilor informatii relevante si acces la aceleasi informatii in acelasi timp, in vederea exercitarii in mod echitabil a drepturilor acestora.

Principiul societatii in materie de comunicare vizeaza diseminarea rapida si nediferentiata a informatiilor relevante si egalitatea accesului la informatii pentru toti investitorii in general si actionarii in special.

Diseminarea informatiilor catre actionari se realizeaza si prin sistemul rapoartelor curente si periodice publicate pietei de capital prin sistemul de comunicare al Bursei de Valori Bucuresti.

Astfel, in cursul anului 2022, societatea a diseminat urmatoarele rapoarte prin sistemul de comunicare al BVB:

- 12.01.2022- Calendar financiar 2022
- 18.02.2022- Raport rezultate financiare preliminare 2021
- 28.02.2022- Modificare calendar financiar 2022
- 07.03.2022 - Raport curent convocare AGOA 11.04.2022; informare repartizare profit
- 09.03.2022- Raport curent Notificare prag detineri/vot >75% DDN Global SRL
- 09.03.2022- Raport curent Notificare prag detineri/vot <5% Transilvania Investments Alliance SA
- 10.03.2022 – Raport curent Precizari suplimentare convocare AGOA 11(12).04.2022
- 18.03.2022- Raport curent Demisie administrator unic Veres Diana
- 23.03.2023- Raport curent solicitare completare ordine de zi AGOA 11.04.2022
- 28.03.2022 – Raport curent completare ordine de zi AGOA 11.04.2022
- 11.04.2022 - Raport curent hotarari AGOA 11.04.2022
- 13.04.2022 - Raport anual 2021
- 13.05.2022 - Raport trimestrial, trimestrul 1/2022

- 17.05.2022; 23.05.2022; 26.05.2022; 30.05.2022; 08.06.2022; 10.06.2022;14.06.2022; 15.06.2022; 20.06.2022; 21.06.2022; 22.06.2022; 23.06.2022; 27.06.2022; 28.06.2022 – Rapoarte curente Tranzactii management art 19 Reg (UE) 596/2014
- 12.08.2022 - Raport semestrial 2022
- 17.08.2022- Raport curent Tranzactii management art 19 Reg(UE) 596/2014
- 29.09.2022- Raport curent Tranzactii management art 19 Reg(UE) 596/2014
- 04.11.2022- Raport trimestrial, trimestrul 3/2022

### 5. Situatia financiar-contabilă.

Situatiile financiare si balanta de verificare întocmită la 31.12.2022 sunt prezentate în *Anexa nr. 2* si în raportul auditorului financiar.

Analiza situatiei economico-financiare actuale comparativ cu ultimii 3 ani:

ELEMENTE DE BILANT	2019	2020	2021	2022
<b>ACTIVE IMOBILIZATE TOTAL,</b>	2.740.746	2.440.625	2.127.278	1.800.827
<b>din care:</b>				
- Imobilizari corporale	2.740.551	2.440.449	2.126.963	1.800.600
- Imobilizari necorporale	195	176	315	227
- Imobilizari financiare	-	-	-	-
<b>ACTIVE CIRCULANTE TOTAL,</b>	<b>3.653.588</b>	<b>2.224.129</b>	<b>2.747.899</b>	<b>4.509.330</b>
<b>din care:</b>				
-Stocuri	-	-	-	-
-Creante Comerciale	107.221	109.040	73.903	185.897
-Investitii pe termen scurt	-	-	-	-
-Casa si conturi la banci	3.546.367	2.115.089	2.673.996	4.323.433
<b>TOTAL ACTIV</b>	<b>6.394.658</b>	<b>4.665.067</b>	<b>4.875.471</b>	<b>6.310.306</b>
-Capital social	766.320	766.320	766.320	766.320
-Rezerve din reevaluare	1.986.366	1.770.756	1.555.145	1.348.012
-Rezerve	155.788	155.788	155.788	1.170.912
-Rezultat reportat	1.994.032	797.861	1.012.338	1.219.471
-Profit / Pierdere exercitiului financiar	1.132.401	811.165	1.015.125	1.437.270
<b>TOTAL CAPITALURI PROPRII</b>	<b>6.034.907</b>	<b>4.301.890</b>	<b>4.504.716</b>	<b>5.941.985</b>
- Datorii sub 1 an	314.285	316.470	322.153	338.882
-Provizioane	17.096	18.221	19.345	-
-Venituri in avans	28.370	28.486	29.257	29.439
<b>CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE</b>				
-Venituri totale	2.261.129	1.944.250	2.266.194	2.605.786
-Cheltuieli totale	1.106.040	1.109.351	1.230.900	1.146.367
-Profit / Pierdere bruta	1.155.089	834.899	1.035.294	1.459.419
-Impozit pe profit	-	-	-	-
-Impozit pe venit	22.688	23.734	20.169	22.149
-Profit / Pierdere neta	1.132.401	811.165	1.015.125	1.437.270
-Cifra afaceri	2.120.212	1.874.988	2.233.335	2.402.450
- Alte venituri din exploatare	49.640	16.405	58	40.234
-Venituri exploatare	2.169.852	1.891.393	2.233.393	2.442.684
-Cheltuieli de exploatare, din care:	1.106.040	1.109.351	1.230.900	1.146.367
-cu personalul	507.417	529.488	563.632	587.513

- amortizările	330.981	331.930	333.969	326.587
- cu prestatiile externe	109.473	107.332	123.237	70.286
- impozite si taxe	152.646	129.654	177.326	177.377
-Profit / Pierdere exploatare	1.063.812	782.042	1.002.493	1.296.317
-Venituri financiare	91.277	52.857	32.801	163.102
-Cheltuieli financiare	-	-	-	-
-Profit / Pierdere financiara	91.277	52.857	32.801	163.102

Contabilitatea societății a fost și este organizată și condusă în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/1991 cu modificările ulterioare. Din punct de vedere a întocmirii situației financiare, societatea aplică Ordinul Ministerului de Finanțe nr. 1802/2014 și 4268/2022.

Activitatea societății, așa cum s-a arătat deja, constă în închirierea bunurilor imobiliare proprii. În cursul anului 2022 s-a derulat un număr de 59 contracte de închiriere.

În baza deciziei nr. 2 din 06.12.2022 s-a procedat la inventarierea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar din patrimoniu; conform procesului verbal încheiat la data de 31.12.2022, nu s-au constatat diferențe față de evidența contabilă.

Programul de investiții 2022 în suma de 245.000 lei cuprinde amenajări, modernizări și reparații capitale la activele societății.

În cursul anului 2022 au fost efectuate o serie de lucrări de întreținere și reparații curente la spațiile proprietatea societății în suma de 6.176 lei.

Analizând rezultatele obținute la 31.12.2022 comparativ cu B.V.C. pentru anul 2022 (anexa nr.3) se constată o realizare a veniturilor totale de 108,57%. În cadrul acestui capitol s-au realizat venituri din exploatare 102,33 % și venituri financiare 1.254,63%. Depășirea nivelului planificat al veniturilor financiare s-a datorat plasamentelor bancare constituite în condiții avantajoase.

În ceea ce privește capitolul de cheltuieli, se înregistrează o realizare de 83,44%; economii semnificative se înregistrează la capitolul impozite și taxe locale prin acordarea bonificatiei pentru plata integrală până la 31 martie 2022, la cheltuieli privind utilitățile și cheltuieli cu întreținerea spațiilor .

Societatea Gastronom S.A. a realizat la data de 31.12.2022:

- profit brut în sumă de 1.459.419 lei, înregistrând o depășire cu 42,23 % față de nivelul planificat
- profit exploatare de 1.296.317 lei, depășire cu 27,96 %
- profit financiar de 163.102 lei, realizat 1.254,63 %;
- profit net de 1.437.270 lei, depășind nivelul propus cu 43,43 %.

În anul 2022 activul net a crescut cu 1.418.251 lei, urmare în principal a majorării disponibilului din casa-banca cu 1.649.437 lei.

Societatea nu are contractate împrumuturi.

Referitor la Indicatorii și Obiectivele de performanță pentru anul 2022, tabloul realizării acestora se prezintă astfel:

<b>INDICATOR</b>	<b>VALOARE</b>	<b>REALIZARI 2022</b>	<b>GRAD REALIZARE</b>
Profit brut	minim 1.026.100 lei	1.459.419 lei	142,23%
Profit din exploatare	minim 1.013.100 lei	1.296.317 lei	127,96%
Marja EBITDA	minim 57,00%	67,55%	118,51%
Nivelul chiriei medii	Mai mare cu 10% fata de anul 2021	Chirie 2022- 5,39 Euro/mp Target 5,74 Euro/mp	93,90 %

Precizam ca in perioada 01 iunie 2022- 31 decembrie 2022 chiria medie aferenta contractelor ajunse la termen a fost majorata cu 10.71 % fata de chiria medie din perioada similara a anului 2021

### **OBIECTIVE**

- gradul de ocupare a spatiilor inchiriabile pe parcursul anului 2022 a fost de 96,12%, fata de 90% obiectivul propus
- Gestionarea eficienta a activelor patrimoniale a condus la obtinerea rezultatelor prezentate
- Implementarea strategiei de afaceri-dobandirea proprietatii asupra terenurilor aferente activelor: s-a initiat procedura de achizitie a terenurilor aferente spatiilor comerciale amplasate la parter de blocuri.

La finele anului 2022 societatea avea disponibilități în sumă de 4.323.433 lei existente în conturile de depozit, conturile curente si casieria unității.

Societatea Gastronom a retinut, înregistrat si virat in 2022 datorii față de bugetul local si bugetul consolidat al statului după cum urmează:

Contributii asigurari sociale	137.037
Contributii asigurari sociale de sănătate	54.815
Contributie asiguratorie de munca	12.331
Impozit salarii	37.501
Impozit clădiri,taxă teren,firmă,conces.teren Unirii,bl.O2	173.129
Impozit venit microintreprinderi	22.149
T.V.A.	300.740

În ceea ce priveste onorarea obligatiilor de plată, societatea nu înregistrează debite restante, plățile fiind efectuate în termenele scadente prevazute in contracte.

Societatea nu înregistrează la 31.12.2022 datorii față de bugetul consolidat.

**Administrator unic  
Tanase Florin**

**LISTA ACTIVELOR AFLATE ÎN PATRIMONIUL SOCIETĂȚII  
la data de 31.12.2022**

Nr. crt.	Denumirea si adresa	S.T. Teren aferent	Anul PIF	Supraf. desf. (mp)	Valoarea de inventar -lei-	Valoare rămasă la 31.12.2022 -lei-	Mod de administrare (directa/ închiriere/ locatie gestiune)
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Cladire zidita Sediu vechi Str.Păcii nr.26	1.251	1950	666	373.578,50	70.800,87	INCHIRIERE
2	Cladire zidita sediu nou Str.Ion Băiesu, bl.4-5,et.I.	198	1989	497	129.094,00	60.028,45	DIRECTA+ INCHIRIERE
3	Patiseria Dacia Str.Ion Băiesu,bl.4-5, parter	126	1989	268	70.992,82	32.310,00	INCHIRIERE
4	Cladire zidita Zahana Piata Str.Independentei nr.1	184	1947	179	79.253,70	2.594,94	INCHIRIERE
5	Cladire zidita Rest. Tineretului	252	1973	331	180.615,06	9.586,53	INCHIRIERE
6	Cofetăria Tineretului Bd.N.Bălcescu nr.36	53		104			
7	Cladire zidita Rest. Crang	2.108	1971	1682	500.093,44	121.564,64	INCHIRIERE
8	Clădire zidită Anexă Rest.Crâng		1989		14.300,00	-	Investitie nefinalizata
9	Cladire zidita Modern Bd.N.Bălcescu,BI.B.3 parter	43	1971	93	107.520,28	-	INCHIRIERE
10	Cladire zidita Rest. Micro 14 Cart.Micro 14	1.163,05	1979	629	171.996,48	46.676,51	INCHIRIERE
11	Cladire zidita Gosp. Micro 14 Cart.Micro 14	113	1979	62	44.847,00	12.120,84	INCHIRIERE
12	Cladire zidita Lacto Dorna Str.Unirii,BI.E.1	235	1985	244	197.327,00	86.330,58	INCHIRIERE
13	Cladire zidita Dealu Mare Restaurant +	630	1983	704	347.584,00	131.610,37	INCHIRIERE
14	Cofetărie –Str.Unirii N.,bl.C.1 parter	25		92			
15	Cladire zidita Bar Micro 3 Cart.Micro III,BI.D.3	15	1982	71	49.723,58	19.188,72	INCHIRIERE

16	Cladire zidita Pizza Unirii Str.Unirii,Bl. B.3	364	1983	391	303.768,90	126.867,51	ÎNCHIRIERE
17	Clădire zidită Patiseria Unirii Str.Unirii, Bl.B.3	21	1983	95	17.526,28	7.310,00	ÎNCHIRIERE
18	Cladire zidita Cof. Doina Str.Unirii, Bl.E.2	162	1985	173	177.381,00	74.936,52	ÎNCHIRIERE
19	Cladire zidita Rest. Buzau Str.Unirii, Bl.E.2-1	701	1985	698	150.686,00	65.925,30	ÎNCHIRIERE
20	Cladire zidita Cof. Dorobanti Cart.Dorobanti,Bl.H.4	31	1992	134	174.375,00	97.507,69	ÎNCHIRIERE
21	Cladire zidita Braserie Dorobanti Cart.Dorobanti,Bl.11 B-C	70	1987	405	384.191,59	137.538,73	ÎNCHIRIERE
22	Cladire zidita Patiserie Dorobanti Cart.Dorobanti, Bl.14-15	38	1990	146	197.682,70	105.528,02	ÎNCHIRIERE
23	Cladire zidita Bar de zi Unirii Str.Unirii, bl.O.2	40	1988	238	197.775,00	96.544,44	INCHIRIERE
24	Cladire zidita Cof.+Lab. Garofita Str.Unirii,bl.P.1	77	1987	248	216.292,89	104.291,04	ÎNCHIRIERE
25	Cladire zidita Caf�e Expres Bl.1 Dacia	50	1987	100	111.938,00	52.676,64	ÎNCHIRIERE
26	Cladire zidita Cof. Macul Rosu Cart.Micro III, bl. D.2	30	1989	144	44.723,96	24.894,02	ÎNCHIRIERE
27	Cladire zidita Snack Bar Bl.3 Dacia	14	1989	118	97.083,93	39.862,87	ÎNCHIRIERE
28	Cladire zidita Cofet�aria Dacia Bl.1-2 Dacia	218	1989	165	102.967,55	52.600,67	ÎNCHIRIERE
29	Cladire zidita Bar Central Str.Unirii, bl.10 B	35	1991	312	67.583,58	37.868,16	ÎNCHIRIERE
30	Cladire zidita Bar Paradis Str.Unirii, Bl.10.D	54	1991	238	86.207,79	51.127,65	ÎNCHIRIERE
31	Cladire zidita Bar Melody Bd.N.Bălcescu,bl. 11 B	32	1990	78	93.118,33	48.825,49	ÎNCHIRIERE
	<b>TOTAL</b>	<b>10.254,05</b>		<b>10.762</b>	<b>4.690.228,36</b>	<b>1.717.117,20</b>	

**Director,  
Ec. Liliana Popa**

**Sef birou contabilitate,  
Aurelia Mihai**

**BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI  
REALIZARI 2022**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Indicatori</b>	<b>2022 Prevederi BVC</b>	<b>Realizări 01.01- 31.12.2022</b>	<b>%</b>
<b>I</b>	<b>Venituri totale</b>	<b>2.400.000</b>	<b>2.605.786</b>	<b>108,57</b>
	Venituri din exploatare, din care :	2.387.000	2.442.684	102,33
	-cifra de afaceri	2.387.000	2.402.450	100,65
	-alte venituri din exploatare *	-	40.234	-
	Venituri financiare, din care :	13.000	163.102	1.254,63
	-dobanda bancara	13.000	163.102	1.254,63
<b>II</b>	<b>Cheltuieli totale</b>	<b>1.373.900</b>	<b>1.146.367</b>	<b>83,44</b>
	Chelt. pentru exploatare	1.373.900	1.146.367	83,44
	Amortizare	355.000	326.587	92,00
	Impozite si taxe locale	195.000	177.377	90,96
	Asigurari	3.500	2.430	69,43
	Chelt. protocol, reclamă, publicitate	2.000	773	38,65
	Cheltuieli priv. utilități	38.000	13.566	35,70
	Chelt.transport,deplasări	600	686	114,33
	Cheltuieli cu Depozitarul Central	1.800	1.839	102,17
	Comisioane bancare	1.500	1.147	76,47
	Cheltuieli cu întreținerea si repararea spatiilor	40.000	6.176	15,44
	Alte prestatii/colaboratori	185.000	102.646	55,48
	Materiale consumabile	2.500	2.029	81,16
	Obiecte inventar	1.500	-	-
	Consum carburanti	1.500	780	52,00
	Venituri ajustari val active circulante	-	-7.552	-
	Venituri proviz.prime salariatii 2021	-	-19.345	-
	Chelt. personal din care:	546.000	537.227	98,39
	-salarii brute	534.200	520.903	97,51
	-contrib.asiguratorie pt.munca si protective sociala	11.800	16.324	138,34
<b>III</b>	<b>REZULTAT EXPLOATARE</b>	<b>1.013.100</b>	<b>1.296.317</b>	<b>127,96</b>
<b>IV</b>	<b>REZULTAT FINANCIAR</b>	<b>13.000</b>	<b>163.102</b>	<b>1.254,63</b>
<b>V</b>	<b>PROFIT BRUT</b>	<b>1.026.100</b>	<b>1.459.419</b>	<b>142,23</b>
	IMPOZIT VENIT	24.000	22.149	92,28
<b>VI</b>	<b>PROFIT NET</b>	<b>1.002.100</b>	<b>1.437.270</b>	<b>143,43</b>

<b>Indicativ</b>	<b>Prevederi ce trebuie respectate</b>	<b>Respecta</b>	<b>Nu respecta sau respecta partial</b>	<b>Motivul pentru neconformitate</b>
A1	Toate societățile trebuie să aibă un regulament intern al Consiliului/Administratorului unic care include termenii de referință cu privire la Consiliu/Administrator unic și la funcțiile de conducere cheie ale societății. Administrarea conflictului de interese la nivelul Consiliului/Administratorului unic trebuie să fie prevăzută în regulamentul Consiliului/Administratorului unic.	DA		
A2	Orice alte angajamente și obligații profesionale ale membrilor Consiliului/Administratorului unic, inclusiv poziții executive și neexecutive în Consiliul unor societăți și instituții non-profit, vor fi aduse la cunoștința Consiliului/Administratorului unic înainte de numire și pe perioada mandatului.	DA		
A3	Orice membru al Consiliului/Administratorului unic trebuie să prezinte informații privind orice legătură cu un acționar care deține direct sau indirect acțiuni reprezentând peste 5% din toate drepturile de vot. Această obligație se referă la orice fel de legătură care poate afecta poziția membrului cu privire la chestiuni decise de Consiliu/Administratorul unic.	DA		
A4	Raportul anual va informa dacă a avut loc o evaluare a Consiliului/Administratorului unic sub conducerea Președintelui. Trebuie să conțină de asemenea numărul de ședințe ale Consiliului/Administratorului unic.		PARTIAL	Se va avea în vedere acest aspect.
A 5	Procedura privind cooperarea cu Consultantul Autorizat pentru perioada în care aceasta cooperare este impusă de Bursa de Valori București, care va cuprinde cel puțin următoarele:	DA		
A 5.1	Persoana de legătură cu Consultantul Autorizat	DA		
A 5.2	Frecvența întâlnirilor cu Consultantul Autorizat, care va fi cel puțin o dată pe lună și ori de câte ori evenimente sau informații noi implică transmiterea de rapoarte curente sau periodice astfel încât Consultantul Autorizat să poată fi consultat.		PARTIAL	Se păstrează legătura cu consultantul autorizat pe măsura ce se identifică aspecte care necesită opinia consultantului.
A 5.3	Obligația de a furniza Consultantului Autorizat toate informațiile relevante și orice informație pe care în mod rezonabil o solicită consultantul autorizat pentru îndeplinirea responsabilităților ce-i revin.	DA		
A 5.4	Obligația de a informa Bursa de Valori	DA		



	Bucuresti cu privire la orice disfunctionalitate aparuta in cadrul cooperarii cu Consultantul Autorizat sau schimbarea Consultantului Autorizat.			
B1	Consiliul/Administratorul unic va adopta o politica astfel incat orice tranzactie a societatii cu o filiala reprezentand 5% sau mai mult din activele nete ale societatii, conform celei mai recente raportari financiare, sa fie aprobata de Consiliu/Administratorul unic.		NU	Societatea nu detine filiale.
B2	Auditul intern trebuie sa fie realizat de catre o structura organizatorica separat ( departamentul de audit intern) din cadrul societatii sau prin serviciile unei tertii parti independente care va raporta Consiliului/Administratorului unic, iar, in cadrul societatii ii va raporta direct directorului general.	DA		
C1	Societatea va publica in raportul anual o sectiune care va include veniturile totale ale membrilor Consiliului/Administratorului unic si ale directorului general aferente anului financiar respectiv si valoarea totala a bonusurilor sau a oricaror compensatii variabile si de asemenea ipotezele cheie si principiile pentru calcularea veniturilor mentionate mai sus.	DA		Veniturile se regasesc in bilantul contabil. Principiile de calcul sunt prezentate in actul constitutiv, politica de remunerare si contractul de administrare si de mandat.
D1	Societatea trebuie să organizeze un serviciu de Relații cu Investitorii – făcut cunoscut publicului larg prin persoana/persoanele responsabile sau ca unitate organizatorică. În afară de informațiile impuse de prevederile legale, societatea trebuie să includă pe pagina sa de internet o secțiune dedicată Relațiilor cu Investitorii, în limbile română și engleză, cu toate informațiile relevante de interes pentru investitori, inclusiv:	DA		
D1.1	Principalele regulamente ale societatii: actul constitutiv si regulamentele interne ale organelor statutare	DA		
D1.2	CV-urile membrilor organelor statutare;	DA		
D1.3	Rapoartele curente și rapoartele periodice	DA		

D1.4	Informații referitoare la adunările generale ale acționarilor: ordinea de zi și materialele aferente; hotărârile adunarilor generale;	DA		
D1.5	Informații cu privire la evenimente corporative precum plata dividendelor sau alte evenimente care au ca rezultat obținerea sau limitări cu privire la drepturile unui acționar, incluzând termenele limita și principiile unor astfel de operațiuni;	DA		
D1.6	Alte informații de natură extraordinară care ar trebui făcute publice: anularea/modificarea/initierea cooperării cu un Consultant Autorizat; semnarea / reînnoirea/terminarea unui acord cu un Market Maker.			Nu este cazul.
D.1.7	Societatea trebuie să aibă o funcție de Relații cu Investitorii și să includă în secțiunea dedicată acestei funcții, pe pagina de internet a societății, numele și datele de contact ale unei persoane care are capacitatea de a furniza la cerere informațiile corespunzătoare	DA		
D2	O societate trebuie să aibă adoptată o politică de dividend a societății ca un set de direcții referitoare la repartizarea profitului net. Principiile politicii de dividend vor fi publicate pe pagina de internet a societății.	DA		
D3	O societate trebuie să aibă adoptată o politică cu privire la prognoze și dacă acestea vor fi furnizate sau nu. Prognozele reprezintă concluzii cuantificate ale studiilor care vizează determinarea impactului total al unei liste de factori referitori la o perioadă viitoare (așa numitele ipoteze). Politica trebuie să prevadă frecvența, perioada avută în vedere și conținutul prognozelor. Dacă sunt publicate, prognozele vor fi parte a rapoartelor anuale, semestriale sau trimestriale. Politica privind prognozele va fi publicată pe pagina de internet a societății.		NU	Se va avea în vedere.
D4	O societate trebuie să stabilească data și locul unei adunări generale astfel încât să permită participarea unui număr cât mai mare de acționari.	DA		
D5	Rapoartele financiare vor include informații atât în română cât și în engleză, cu privire la principalii factori care influențează schimbările la nivelul vânzărilor, profitului operațional, profitului net sau orice alt indicator financiar relevant.	DA		Numai în limba română.

D6	O societate va organiza cel putin o intalnire/conferinta telefona cu analisti si investitori, in fiecare an. Informatiile prezentate cu aceste ocazii vor fi publicate in sectiunea Relatii cu investitorii de pe pagina de internet a societatii, la momentul respective intalniri/conferinte telefonice.		NU	Informatiile sunt publicate pe pagina de internet a societatii.
----	--	--	----	---

Bifati numai  
dacă  
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

 An  SemestruAnul **2022**

Precizări MFP

Suma de control

766.320

Versiuni **Atenție!**

Entitatea GASTRONOM SA

Adresa

Județ Buzau Sector Localitate BUZAU

Strada ION BAIESU Nr. Bloc 4-5 Scara Ap. Telefon 0238710196

Număr din registrul comerțului J10/60/1991

Cod unic de inregistrare 1 1 5 4 4 7 4

Forma de proprietate

Cod LEI (Legal Entity Identifier, conform ISO 17442)

34--Societati pe actiuni

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

 **Situatii financiare anuale**

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

 **Raportări anuale** **Entități mijlocii, mari si entități de interes public** **Entități mici** **Microentități** **Entități de interes public** ? 1. entitățile care au optat pentru un **exercițiu financiar diferit de anul calendaristic**, cf.art. 27 din *Legea contabilității nr. 82/1991* 2. persoanele juridice aflate în **lichidare**, potrivit legii 3. subunitățile deschise în România de **societăți rezidente** în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2022 de către entitățile prevăzute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

**F10 - BILANT PRESCURTAT****F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE****F30 - DATE INFORMATIVE****F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE**

Instrucțiuni

Corelații

Import **fișier XML - F10,F20 an precedent**Import **'balanta.txt'**Import **fișier XML creat cu alte aplicații****VALIDARE**

DEBLOCARE

ANULARE

LISTARE

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

TANASE FLORIN

Semnătura \_\_\_\_\_

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

MIHAI AURELIA

 ? Calitatea

12--CONTABIL SEF

Nr.de inregistrare in organismul profesional

CIF/ CUI membru CECCAR

Semnătura \_\_\_\_\_

Entitatea **are obligația legală** de auditare a situatiilor financiare anuale?  DA  NUEntitatea **a optat voluntar** pentru auditarea situatiilor financiare anuale?  DA  NU**AUDITOR ?**

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

CONTEXPERT SRL

Nr.de inregistrare in Registrul ASPAAS

464

CIF/ CUI

1 2 9 0 4 6 0 1

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii 

Semnătura electronica

Entitatea **are obligația legală** de verificare a situatiilor financiare anuale de catre cenzori ?  DA  NU**Formular VALIDAT**

## BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2022

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMF nr. 4268/ 2022	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2022	31.12.2022
A		B	1	2
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01	315	227
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	2.126.963	1.800.600
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	2.127.278	1.800.827
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05		
II.CREANȚE				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	73.903	185.897
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	73.903	185.897
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ 508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct.508* + 5112+512+531+532+541+542)	10	08	2.673.996	4.323.433
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	2.747.899	4.509.330
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)</b>				
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11	294	149
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
<b>D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN</b> (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+467+473***+509+5186+519)				
15	13		322.153	338.882
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)</b>				
16	14		2.396.783	4.141.158
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)</b>				
17	15		4.524.061	5.941.985
<b>G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN</b> (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+467+473***+509+5186+519)				
18	16			
<b>H. PROVIZIOANE (ct. 151)</b>				
19	17		19.345	
<b>I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)</b>				
20	18		29.257	29.439
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)				
21	19			
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)				
22	20			
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)				
23	21			
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)				
24	22		29.257	29.439

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23	29.257	29.439
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
<b>3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)</b>	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>				
<b>I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)</b>	31	29	766.320	766.320
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	766.320	766.320
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
<b>II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	37	35		
<b>III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	38	36	1.555.145	1.348.012
<b>IV. REZERVE (ct.106)</b>	39	37	155.788	1.170.912
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
<b>V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)</b>	43	41	1.012.338	1.219.471
<b>SOLD C (ct. 117)</b>	44	42		
<b>SOLD D (ct. 117)</b>				
<b>VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR</b>				
<b>SOLD C (ct. 121)</b>	45	43	1.015.125	1.437.270
<b>SOLD D (ct. 121)</b>	46	44		
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)</b>	48	46	4.504.716	5.941.985
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
<b>CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)</b>	51	49	4.504.716	5.941.985

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

\*\*) Solduri debitoare ale conturilor respective.

\*\*\*) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

TANASE FLORIN

Semnătura \_\_\_\_\_

Formular  
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

MIHAI AURELIA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

**CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE**

la data de 31.12.2022

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.4268/ 2022	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2021	2022
A		B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)	01	01	2.233.335	2.402.450
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	2.233.335	2.402.450
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741*** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	03	02	32.859	203.336
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	04	03	2.223	2.406
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	05	04	563.632	587.513
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 7818 - 786)	06	05	358.443	299.690
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 666 + 667 + 668), din care:	07	06	306.602	256.758
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	08	06a (302)	5.320	8.959
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	09	06b (303)		
7. Impozite (ct.691 + 694 + 695 + 698)	10	07	20.169	22.149
8. Venituri din impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.794)	09	07a (304)		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a)	10	08	1.015.125	1.437.270
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a)	11	09	0	0

\*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

\*\*) Rd. 01 (cf.OMF nr.4268/ 2022) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

\*\*\*) Rd. 03 (cf.OMF nr.4268/ 2022) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

## ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

TANASE FLORIN

Semnătura \_\_\_\_\_

## INTOCMIT,

Numele si prenumele

MIHAI AURELIA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular  
VALIDAT



# DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2022

F30 - pag. 1

Cod 30 (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

<b>I. Date privind rezultatul inregistrat</b>	Nr.rd. OMF nr.4268 / 2022	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitați care au inregistrat profit	01	01	1	1.437.270	
Unitați care au inregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
<b>II Date privind platile restante</b>		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate	10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
<b>III. Numar mediu de salariati</b>		Nr. rd.	31.12.2021	31.12.2022	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariati	20	19	4	4	
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	4	4	
<b>IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante</b>			Nr. rd.	Sume (lei)	
A			B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22		21		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23		22		
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	24		23		

<b>Redevență</b> petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> , din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
<b>Subvenții</b> încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)	
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)	
<b>Creanțe restante</b> , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36	
<b>V. Tichete acordate salariaților</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37	21.950
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)	
<b>VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0
- din fonduri publice	45	40	
- din fonduri private	46	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0
- cheltuieli curente	48	43	
- cheltuieli de capital	49	44	
<b>VII. Cheltuieli de inovare ***)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Cheltuieli de inovare	50	45	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)	
<b>VIII. Alte informații</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	52	46	
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	53	47	

Imobilizări financiare, în sume brute <b>(rd. 49+54)</b>	54	48	134	134
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute <b>(rd. 50+51+52+53)</b>	55	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	56	50		
- părți sociale emise de rezidenți	57	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, <b>din care:</b>	58	52		
- detineri de cel puțin 10%	59	52a (303)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	60	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute <b>(rd. 55+56)</b>	61	54	134	134
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55	134	134
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), <b>din care:</b>	64	57	96.546	167.974
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	66	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	67	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , <b>(rd.62 la 66)</b>	68	61		
- creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	69	62		
- creanțe fiscale în legătură cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)	70	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	71	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	72	65		
- alte creanțe în legătură cu bugetul de stat(ct.4482)	73	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	74	67		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct.436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	75	68		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), <b>din care:</b>	76	69	294	149
- decontări privind interesele de participare ,decontări cu acționarii/ asociații privind capitalul ,decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	77	70		
- alte creanțe în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	78	71	294	149

- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	79	72		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , <b>din care:</b>	80	73	5.911	38.925
- de la nerezidenți	81	74		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	82	74a (305)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	83	75		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	84	76		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	85	77		
- părți sociale emise de rezidenți	86	78		
- acțiuni emise de nerezidenți	87	79		
- obligațiuni emise de nerezidenți	88	80		
- dețineri de obligațiuni verzi	89	80a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	90	81		
Casa în lei și în valută ( <b>rd.83+84</b> )	91	82	691	8.772
- în lei (ct. 5311)	92	83	691	8.772
- în valută (ct. 5314)	93	84		
Conturi curente la bănci în lei și în valută ( <b>rd.86+88</b> )	94	85	2.673.305	4.314.661
- în lei (ct. 5121), <b>din care:</b>	95	86	2.673.305	4.314.661
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	96	87		
- în valută (ct. 5124), <b>din care:</b>	97	88		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	98	89		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, ( <b>rd.91+92</b> )	99	90		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	100	91		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	101	92		
Datorii ( <b>rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114+115+118+124</b> )	102	93	351.410	368.320
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194+5195), ( <b>rd .95+96</b> )	103	94		
- în lei	104	95		
- în valută	105	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 ) ( <b>rd.98+99</b> )	106	97		
- în lei	107	98		
- în valută	108	99		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	109	100		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) ( <b>rd. 102+103</b> )	110	101		
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	111	102		
- în valută	112	103		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), <b>din care:</b>	113	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	114	105		

- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	115	105a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), <b>din care:</b>	116	106	17.759	68.546
- datorii comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	107		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	118	108	17.958	19.342
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431 + 436+437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) <b>(rd.110 la 113)</b>	119	109	47.395	49.512
- datorii în legatură cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	120	110	18.350	15.867
- datorii fiscale în legatură cu bugetul de stat (ct.436+441+4423+4428+444+446)	121	111	29.045	33.645
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	122	112		
- alte datorii în legatură cu bugetul de stat (ct.4481)	123	113		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	124	114		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), <b>din care:</b>	125	115		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	126	116		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	127	117		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509) , <b>din care:</b>	128	118	268.298	230.920
-decontări privind interesele de participare , decontări cu acționarii /asociații privind capitalul, decontări din operații în participatie (ct.453+456+457+4581+467)	129	119	87.090	49.531
-alte datorii în legatură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legatură cu instituțiile publice (instituțiile statului ) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	130	120	181.208	181.389
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	131	121		
- varsăminte de efectuat pentru imobilizări financiare și investiții pe termen scurt (ct.269+509)	132	122		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	133	123		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	134	124		
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	135	124a (306)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	136	125		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	137	126	766.320	766.320
- acțiuni cotate 3)	138	127	766.320	766.320
- acțiuni necotate 4)	139	128		
- părți sociale	140	129		
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	141	130		
Brevete și licențe (din ct.205)	142	131	6.264	6.340
<b>IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>

A		B	1		2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)		143	132	68.898	49.179		
<b>X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului</b>			Nr. rd.	<b>31.12.2021</b>		<b>31.12.2022</b>	
A			B	1		2	
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare		144	133				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune		145	134				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate		146	135				
<b>XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014</b>			Nr. rd.	<b>31.12.2021</b>		<b>31.12.2022</b>	
A			B	1		2	
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)		147	136				
<b>XII. Capital social vărsat</b>			Nr. rd.	<b>31.12.2021</b>		<b>31.12.2022</b>	
A			B	Suma (lei)		Suma (lei)	
				% 6)		% 6)	
				Col.1		Col.3	
				Col.2		Col.4	
<b>Capital social vărsat (ct. 1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)</b>		148	137	766.320	X	766.320	X
- deținut de instituții publice, (rd. 139+140)		149	138				
- deținut de instituții publice de subord. centrală		150	139				
- deținut de instituții publice de subord. locală		151	140				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:		152	141				
- cu capital integral de stat		153	142				
- cu capital majoritar de stat		154	143				
- cu capital minoritar de stat		155	144				
- deținut de regii autonome		156	145				
- deținut de societăți cu capital privat		157	146	159.274	20,78	730.608	95,34
- deținut de persoane fizice		158	147	68.413	8,93	35.712	4,66
- deținut de alte entități		159	148	538.633	70,29		
			Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>			
A			B	2021		2022	
<b>XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:</b>		160	149				
- către instituții publice centrale;		161	150				
- către instituții publice locale;		162	151				
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		163	152				
			Nr. rd.	<b>Sume (lei)</b>			

A		B	2021	2022
<b>XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:</b>		164	153	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, <b>din care</b> virate:		165	154	
- către instituții publice centrale;		166	155	
- către instituții publice locale;		167	156	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		168	157	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, <b>din care</b> virate:		169	158	
- către instituții publice centrale;		170	159	
- către instituții publice locale;		171	160	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		172	161	
<b>XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat</b>		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2021	2022
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat		173	161a (304)	799.713
<b>XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018</b>		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2021	2022
- dividendele interimare repartizate 7)		174	161b (307)	
<b>XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)</b>		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2021	31.12.2022
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), <b>din care:</b>		175	162	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		176	163	
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), <b>din care:</b>		177	164	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		178	165	
<b>XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)</b>		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2021	31.12.2022
Venituri obținute din activități agricole		179	166	
<b>XIX. Situația veniturilor și cheltuielilor</b>		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2021	31.12.2022
1. Cifra de afaceri netă (rd. 168+169-170+172)		180	167	2.233.335
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate		181	167a (325)	2.233.335
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)		182	168	2.233.335
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)		183	169	

Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	184	170		
F30 - pag. 8				
— Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766-8)		171		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	185	172		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	186	173		
Sold D	187	174		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	188	175		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	189	176		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	190	177		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 +7417 + 7419)	191	178		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815), din care:	192	179	58	40.234
-venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)	193	180		
-venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	194	181		
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 167+173-174+175+176+177+178+179)</b>	195	182	2.233.393	2.442.684
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	196	183	2.223	2.406
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	197	184	718	136
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	198	185	5.320	8.959
- cheltuielile privind consumul de energie (ct. 6051)	199	185a (326)	5.320	8.959
- cheltuielile privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	200	185b (327)		
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	201	186		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	202	187		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189+190)	203	188	563.632	587.513
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644) 8)	204	189	550.690	570.082
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)	205	190	12.942	17.431
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 192-193)	206	191	333.969	326.587
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+din ct.6818)	207	192	333.969	326.587
a.2) Venituri (ct.7813+din ct.7818)	208	193		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 195-196)	209	194	23.350	-7.552
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814+din ct.6818)	210	195	26.130	
b.2) Venituri (ct.754+7814+din ct.7818)	211	196	2.780	7.552
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 203)	212	197	300.564	247.663
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621 +622+623+624+625+626+627+628)	213	198	123.237	70.286
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586)	214	199	177.326	177.377
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	215	200		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	216	201		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	217	202		



- inundații	218	202a (322)		
- secetă	219	202b (323)		
- alunecări de teren	220	202c (324)		
F30 - pag. 9				
11.6. Alte cheltuieli (ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	221	203	1	
—Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)		204		
Ajustări privind provizioanele (rd. 206-207)	222	205	1.124	-19.345
- Cheltuieli (ct.6812)	223	206	19.345	
- Venituri (ct.7812)	224	207	18.221	19.345
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)</b>	225	208	1.230.900	1.146.367
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:</b>				
- Profit (rd. 182-208)	226	209	1.002.493	1.296.317
- Pierdere (rd. 208-182)	227	210	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	228	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	229	212		
13. Venituri din dobânzi (ct.766)	230	213	32.801	163.102
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	231	214		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	232	215		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	233	216		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	234	217		
<b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)</b>	235	218	32.801	163.102
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	236	219		
- Cheltuieli (ct.686)	237	220		
- Venituri (ct.786)	238	221		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	239	222		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	240	223		
18. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	241	224		
<b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 219+ 222 +224)</b>	242	225		
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):</b>				
- Profit (rd. 218 - 225)	243	226	32.801	163.102
- Pierdere (rd. 225 - 218)	244	227	0	0
<b>VENITURI TOTALE (rd. 182+218)</b>	245	228	2.266.194	2.605.786
<b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)</b>	246	229	1.230.900	1.146.367
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):</b>				
- Profit (rd. 228-229)	247	230	1.035.294	1.459.419
- Pierdere (rd. 229-228)	248	231	0	0
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	249	232		
20. Cheltuieli cu impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 694)	250	232a (328)		

21. Venituri din impozitul pe profit rezultat din decontarile in cadrul grupului fiscal in domeniul impozitului pe profit (ct. 794)	251	232b (329)		
22. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	252	233		
23. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	253	234	20.169	22.149
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) :</b>				
- Profit (rd. 230-231-232-233-234-232a+232b)	254	235	1.015.125	1.437.270
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230+232a-232b)	255	236	0	0

F30 - pag.10

### ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

TANASE FLORIN

Semnatura \_\_\_\_\_

Formular  
VALIDAT

### INTOCMIT,

Numele si prenumele

MIHAI AURELIA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnatura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

\*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

\*\*\*\*) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

\*\*\*\*\*) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*\*\*) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 149 - 159 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 148.

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

8) La acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii', analitic 'Colaboratori persoane fizice'.

## SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2022

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri <sup>1)</sup>	Reduceri <sup>2)</sup>		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>I.Imobilizari necorporale</b>						
1.Cheltuieli de constituire	01				X	
2.Cheltuieli de dezvoltare	02				X	
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	03	6.264	136		X	6.400
4.Fond comercial	04				X	
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	05				X	
6.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	06				X	
<b>TOTAL (rd. 01 la 06)</b>	<b>07</b>	6.264	136		X	6.400
<b>II.Imobilizari corporale</b>						
1.Terenuri și amenajări de terenuri	08				X	
2.Constructii	09					
3.Instalatii tehnice si masini	10	17.605				17.605
4.Alte instalatii , utilaje si mobilier	11	3.420				3.420
5.Investitii imobiliare	12	4.771.911				4.771.911
6.Imobilizari corporale in curs de executie	13					
7.Investitii imobiliare in curs de executie	14					
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	15					
9.Active biologice productive	16					
10.Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
<b>TOTAL (rd. 08 la 17)</b>	<b>18</b>	4.792.936				4.792.936
<b>III.Imobilizari financiare</b>	19				X	
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.07+18+19)</b>	<b>20</b>	4.799.200	136			4.799.336

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

## SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului <sup>1)</sup>	Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării <sup>2)</sup>	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
1.Cheltuieli de constituire	21				
2.Cheltuieli de dezvoltare	22				
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	23	5.949	224		6.173
4.Fond comercial	24				
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	25				
<b>TOTAL (rd.21 la 25)</b>	<b>26</b>	5.949	224		6.173
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
1.Amenajari de terenuri	27				
2.Constructii	28				
3.Instalatii tehnice si masini	29	14.905	900		15.805
4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier	30	3.420			3.420
5.Investitii imobiliare	31	2.647.648	325.463		2.973.111
6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	32				
7.Active biologice productive	33				
<b>TOTAL (rd.27 la 33)</b>	<b>34</b>	2.665.973	326.363		2.992.336
<b>AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)</b>	<b>35</b>	2.671.922	326.587		2.998.509

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la **Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării**

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate

## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
1.Cheltuieli de dezvoltare	36				
2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	37				
3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	38				
4.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	39				
<b>TOTAL (rd.36 la 39)</b>	<b>40</b>				
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
1.Terenuri și amenajări de terenuri	41				
2.Constructii	42				
3.Instalatii tehnice si masini	43				
4.Alte instalatii, utilaje si mobilier	44				
5.Investitii imobiliare	45				
6.Investitii corporale in curs de executie	46				
7.Investitii imobiliare in curs de executie	47				
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	48				
9.Active biologice productive	49				
10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	50				
<b>TOTAL (rd. 41 la 50)</b>	<b>51</b>				
<b>III.Imobilizari financiare</b>					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)	53				

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

TANASE FLORIN

Numele si prenumele

MIHAI AURELIA

Semnătura \_\_\_\_\_

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Formular  
VALIDAT

Semnătura \_\_\_\_\_

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

## ATENȚIE !

Conform prevederilor pct. 1.8(4) alin 4 din Anexa nr. 1 la OMF nr.4268/ 2022, "în vederea depunerii situațiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar 2022 în format hârtie și în format electronic sau numai în formă electronică, semnate cu certificat digital calificat, fișierul cu extensia zip va conține și prima pagină din situațiile financiare anuale listată cu ajutorul programului de asistență elaborat de Ministerul Finanțelor Publice, semnată și scanată alb-negru, lizibil".

## Prevederi referitoare la obligațiile operatorilor economici cu privire la întocmirea raportărilor anuale prevăzute de legea contabilității

### A. Întocmire raportări anuale

#### 1. Situații financiare anuale, potrivit art. 28 alin. (1) din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar;

#### 2. Raportări contabile anuale, potrivit art. 37 din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar, respectiv a anului calendaristic;
- entități care depun raportări contabile anuale:
  - entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare;
  - entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic;
  - subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European;
  - persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii – în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic.

#### Depun situații financiare anuale și raportări contabile anuale:

- entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare; și
- entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic.

#### 3. Declarație de inactivitate, potrivit art. 36 alin. (2) din legea contabilității, depusă de entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercițiului financiar de raportare:

- termen de depunere – 60 de zile de la încheierea exercițiului financiar

B. Corectarea de erori cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale – se poate efectua doar în condițiile Procedurii de corectare a erorilor cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale depuse de operatorii economici și persoanele juridice fără scop patrimonial, aprobată prin OMFP nr. 450/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Erorile contabile, așa cum sunt definite de reglementările contabile aplicabile, se corectează potrivit reglementărilor respective. Ca urmare, în cazul corectării acestora, nu poate fi depus un alt set de situații financiare anuale/raportări contabile anuale corectate.

C. Modalitatea de raportare în cazul revenirii la anul calendaristic, ulterior alegerii unui exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art. 27 din legea contabilității

Ori de câte ori entitatea își alege un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, se aplică prevederile art. VI alin. (1) - (6) din OMFP nr. 4.160/2015 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile.

În cazul revenirii la anul calendaristic, legea contabilității nu prevede depunerea vreunei înștiințări în acest sens.

Potrivit prevederilor art. VI alin. (7) din ordinul menționat, în cazul în care entitatea își modifică data aleasă pentru întocmirea de situații financiare anuale astfel încât exercițiul financiar de raportare redevine anul calendaristic, soldurile bilanțiere raportate începând cu următorul exercițiu financiar <sup>1)</sup> încheiat se referă la data de 1 ianuarie, respectiv 31 decembrie, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent <sup>2)</sup>, respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare.

De exemplu, dacă o societate care a avut exercițiul financiar diferit de anul calendaristic, optează să revină la anul calendaristic începând cu 01 ianuarie 2023, aceasta întocmește raportări contabile după cum urmează:

- pentru 31 decembrie 2022 – raportări contabile anuale;
- pentru 31 decembrie 2023 – situații financiare anuale.

D. Contabilizarea sumelor primite de la acționari/ asociați – se efectuează în contul 455 <sup>3)</sup> „Sume datorate acționarilor/asociaților”.

În cazul în care împrumuturile sunt primite de la entități afiliate, contravaloarea acestora se înregistrează în contul 451 „Decontări între entitățile afiliate”.

-----

1) Acesta se referă la primul exercițiu financiar pentru care situațiile financiare anuale se reîntorc la nivelul unui an calendaristic.

2) Acesta reprezintă primul exercițiu financiar care redevine an calendaristic.

Astfel, potrivit exemplului prezentat mai sus, soldurile bilanțiere cuprinse în situațiile financiare anuale încheiate la data de 31 decembrie 2023 se referă la data de 1 ianuarie 2023, respectiv 31 decembrie 2023, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent (2023), respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare (2022).

3) A se vedea, în acest sens, prevederile pct. 349 din reglementările contabile, potrivit cărora sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari/asociați la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente, calculate în condițiile legii, se înregistrează în contabilitate în conturi distincte (contul 4551 „Acționari/ asociați - conturi curente”, respectiv contul 4558 „Acționari/ asociați - dobânzi la conturi curente”).

# Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Conturi microentitati

1011 SC(+)F10S.R31

OK

?

Preluare F10, F20 col.2

Sterge date incarcate

1		(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	Cont	Suma	
1			

-

+

Salt



**NOTE EXPLICATIVE  
LA SITUATIILE FINANCIARE SIMPLIFICATE  
PENTRU ANUL 2022**

**Nota 1. ACTIVE IMOBILIZATE**

LEI

Elemente de active	Valoarea bruta				Amortizarea/alte iesiri			
	Sold la 01 ianuarie	Cresteri	Reduceri	Sold la 31 dec.	Sold la 01 ianuarie	În curs an	Af imob. scoase din evd./Alte iesiri	Sold la 31 dec.
0	1	2	3	4	5	6	7	8
20 IMOBILIZARI NECORPORALE	6.264	136		6.400	5.949	224		6.173
201 Cheltuieli constituire								
203 Cheltuieli dezvoltare								
205 Concesiuni brevete licente	6.264	136		6.400	5.949	224		6.173
207 Fond comercial								
208 Alte immobilizari necorporale								
21 IMOBILIZARI CORPORALE	4.792.936			4.792.936	2.665.973	326.363		2.992.336
211 Terenuri								
212 Constructii								
213 Inst.teh.mj.transp,animale,plante	17.605			17.605	14.905	900		15.805
214 Mobilier ap. biroutica	3.420			3.420	3.420			3.420
215 Investitii imobiliare	4.771.911			4.771.911	2.647.648	325.463		2.973.111
23 IMOBILIZARI IN CURS								
231 Immobilizari corporale in curs								
232 Avans acord.pt immobiliz in curs								
233 Immobiliz necorporale in curs								
234 Avans immobiliz necorporale								
26 IMOBILIZARI FINANCIARE								
TOTAL	4.799.200	136		4.799.336	2.671.922	326.587		2.998.509

Amortizarea aferentă immobilizărilor corporale se calculează liniar prin aplicarea cotelor de amortizare asupra valorii de intrare conform Lg.15/1994 cu modificările ulterioare

**Nota 2. Provizioane pentru riscuri si cheltuieli  
lei**

Denumirea provizionului	Sold la 01 ianuarie	Transferuri		Sold la 31 decembrie
		In Cont	Din Cont	
0	1	2	3	4
Alte provizioane	19.345		19.345	
TOTAL	19.345		19.345	

**Nota 3. Repartizarea profitului**

Destinatia	Lei	
	Suma	
Profit net de repartizat:	1.437.270	
- Rezerva legala	-	
- Acoperirea pierderii contabile	-	
- Dividende	-	
- Alte repartizari – fond dezvoltare	-	
Profit nerepartizat:	1.437.270	

A.G.O.A.din data de 2023 de aprobare a situatiilor financiare incheiate la 31.12.2022, va hotărâ destinația profitului nerepartizat în sumă de 1.437.270 lei.

#### Nota 4. ANALIZA REZULTATULUI DE EXPLOATARE

Indicatorul	Exercitiul precedent		Exercitiul curent	
	0	1	2	3
1. Cifra de afaceri	2.233.335	2.402.450	-	-
2. Costul bunurilor vandute si serv prest (3+4+5)	-	-	-	-
3. Cheltuielile activitati de baza	1.230.900	1.146.367	-	-
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	-	-	-	-
5. Chelutuieli indirect de productie	-	-	-	-
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete	1.002.435	1.256.083	-	-
7. Cheltuieli de desfacere	-	-	-	-
8. Cheltuieli generale de administrare	-	-	-	-
9. Venituri din variatia stocurilor	-	-	-	-
10. Alte venituri de exploatare	58	40.234	-	-
11. Rezultatul de exploatare (6-7-8+9+10)	1.002.493	1.296.317	-	-

#### Nota 5. SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

Creante	Sold la 31 decembrie (2+3)	Termen de lichidare	
		Sub un an	Peste un an
0	1	2	3
Total din care:	207.182	207.182	-
- Dec.din op. in curs de clarificare	-	-	-
- Dobanzi de primit	38.925	38.925	-
- Creante in legatura cu bug. asig.soc	-	-	-
- Furnizori debitori	-	-	-
- Clienti	167.974	167.974	-
-Creante imobilizate	134	134	-
- Impozit / Profit	-	-	-
- TVA de recuperate	-	-	-
- Altele	149	149	-

Societatea are constituit la data de 31.12.2022 provizioane pentru creante incerte în suma de 21.136 lei . Facturile catre clienti reprezentand chirii aferente spatiilor comerciale inchiriate au fost intocmite cu respectarea clauzelor din contractele de inchiriere.

Datorii			
Total din care:	368.320	368.320	-

- Furnizori si conturi asimilate	68.546	68.546	
- Decontari cu salariatii	19.342	19.342	
- Impozite si TVA	49.512	49.512	
- Dividende de plata	49.531	49.531	
- Garantii pentru creditorii	151.950	151.950	
- Venituri inregistrate in avans	29.439	29.439	

Societatea inregistrează datorii curente aferente lunii decembrie 2022 cu termen de plată in exercitiul financiar 2023 si au fost respectate termenele de plată pentru obligatiile bugetare.

La 31.12.2022 nu se înregistrează datorii restante.

#### Nota 6. PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Situatiile financiare ale societatii, pentru exercitiul financiar 2022 au fost intocmite in conformitate cu politicile contabile adoptate care respecta cerintele Ordinului nr. 1802 din 29 decembrie 2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale și situatiile financiare anuale consolidate.

Bazele de evaluare aplicate diferitelor elemente respecta cerintele Ordinului nr. 1802/2014

Nu au fost inregistrate modificări semnificative ale politicilor contabile adoptate.

Societatea nu inregistreza angajamente financiare, garanții sau active și datorii contingente neincluse în bilanț.

Societatea nu inregistreza la 31.12.2022 avansuri și credite acordate membrilor organelor de administrație, de conducere și de supraveghere.

#### Nota 7. PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

	lei
Capital social subscris si vărsat	766.320
Numărul de actiuni emise	306.528
Valoarea nominală/actiune	2,50

#### STRUCTURA ACTIONARIATULUI:

La data de 19.08.2022, structura actionariatului conform ultimului extras emis de Depozitarul Central, se prezintă astfel:

NUMELE	NUMAR ACTIUNI	PROCENT
Ddn Global SRL Constanta	259.855	84,77
BROADHURST INVESTMENTS LIMITED Nicosia Cyp	31.622	10,32
Pers.fizice	14.285	4,66
Pers.juridice	766	0,25
TOTAL	306.528	100

#### Nota 8. INFORMATII PRIVIND SALARIATII ADMINISTRATORII SI DIRECTORII

lei

Indemnizatii aferente administratorilor	49.179
Indemnizatii aferente directorului	228.000
Alte beneficii	30.800
Salarii aferente angajatilor	240.153
- Tichete	21.950
- Numarul mediu de salariati aferent exercitiului financiar	4
- Numarul mediu contabil	1
- Tesa	3
- Total salarii si indemnizatii aferente exercitiului financiar	570.082
Contributie asiguratorie de munca si protectie sociala	17.431

Salarizarea personalului se efectuează în baza contractelor individuale de muncă.

Nu s-au acordat avansuri spre decontare nejustificate sau credite către angajatii societății sau administratorilor săi.

Numărul mediu de salariati aferent exercitiului financiar 2022 este de 4.

Lunar se întomesc state de plată și se depun declarații fiscale la instituțiile statului conform legislației în vigoare.

#### Nota 9. INDICATORI ECONOMIC-FINANCIARI

Lei

1. Indicatori de lichiditate	Procenti
a. Lichiditatea curenta = Active curente / datorii curente	13,31
- Active circulante curente = 4.509.330	
- Datorii curente = 338.882	
b. Lichiditatea imediata = (active curente – stocuri) / datorii curente	13,31
- Stocuri = -	
2. Indicatori de risc	
a. Gradul de îndatorare = capital împrumutat / capital propriu x 100	
- Capitalul împrumutat = 0	
- Capitalul propriu = 5.941.985	
b. Acoperirea dobanzilor = profit brut / cheltuieli cu dobanda	
- Profit brut (înaintea plății dobanzii și impozitului pe profit)	
- Cheltuieli cu dobanda = 0	
3. Indicatori de activitate	
a. Viteza de rotație a stocurilor = costul vânzării / stocul mediu	
- Costul vânzării	
- Stocul mediu	
b. Zile de stocare = stocul mediu / costul vânzării x 365	
c. Viteza de rotație a debitelor – client = soldul mediu client / cifra afaceri x 365 zile	15
- Sold mediu client = 103.657	
- Cifra afaceri = 2.402.450	
d. Viteza de rotație a creditelor – furnizor = sold mediu furnizor / achiziții de bunuri x 365 zile	159
- Sold mediu furnizori = 35.806	
- Achiziții de bunuri și servicii = 81.787	
e. Viteza de rotație a activului imobilizat = cifra de afaceri / active imobilizate	1,33
- Active imobilizate = 1.800.827	
Cifra de afaceri = 2.402.450	

f.	Viteza de roatie a activelor totale = cifra de afaceri / total active	0,38
-	Total active = 6.310.306	
4.	Indicatori de profitabilitate	
a.	Rentabilitatea capitalului angajat – profit brut / capitalul angajat = 5.941.985	0,24
-	Profit brut = 1.459.419	
-	Capital angajat (capital propriu si datorii pe termen lung) = 5.941.985	
b.	Marja bruta din vanzari = profit brut din vanzari / cifra de afaceri	0,54
-	Profitul brut din vanzari = 1.296.317	

#### NOTA 10. ALTE INFORMATII

Societatea Gastronom are ca activitate de bază inchirierea si subinchirierea bunurilor proprii, cod CAEN 6820.

Datele prezentate în situatiile financiare sunt exprimate în moneda natională .

Impozitul pe venitul microintreprinderii în sumă de 22.149 lei aferent activității curente coincide cu impozitul declarant si virat/virat la A.N.A.F.

Cifra de afaceri inregistrată la 31.12.2022 in valoare de 2.402.450 lei a fost realizată în principal din activitatea de inchiriere a activelor societatii.

Onorariul perceput de către firma de audit statutar al situatiilor financiare pentru anul 2022 este de 7.386 lei.

ADMINISTRATOR

TANASE FLORIN



SEF BIROU CONTABILITATE,

MIHAI AURELIA

GASTRONOM S.A.  
BUZAU

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRII

la data de 31.12.2022

Denumirea elementului	Sold la începutul exercitiului	Cresteri	Reduceri	Sold la sfârșitul exercitiului
Capital subscris	766.320			766.320
Rezerve din reevaluare	1.555.146		207.133	1.348.013
Rezerve legale	153.264			153.264
Alte rezerve	2.524	1.015.124		1.017.648
Profit nerepartizat	1.012.337	1.222.258	1.015.125	1.219.470
Profit sau pierdere sold C	1.015.125	1.437.270	1.015.125	1.437.270
Repartizarea profitului	-			
Total capitaluri proprii	4.504.716	3.674.652	2.237.383	5.941.985

ADMINISTRATOR  
TANASE FLORIN



SEF BIROU CONTABILITATE  
MIHAI AURELIA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mihai".

**MINISTERUL FINANTELOR**

**AGENCIATIONAL DE ADMINISTRARE FISCAL**

**Index încercare: 539431271 din 25.04.2023**

Ai depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-539431271-2023** din data de **25.04.2023** pentru perioada de raportare 12 2022 pentru CIF: **1154474**

Nu există erori de validare.

**Societatea GASTRONOM S.A.**  
BUZAU, Str. Ion Băiesu, bl.4-5, et.1  
J 10/60/1991; C.I.F.: RO 1154474  
Tel./fax: 0238.710196

## DECLARATIE

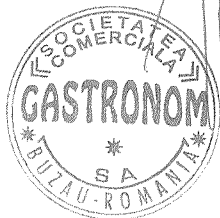
Administratorul unic al Societatii Gastronom S.A. si conducerea executiva declara ca isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale pentru exercitiul financiar din anul 2022 si, dupa cunostintele lor, confirma ca:

- situatiile financiar contabile pentru activitatea desfasurata in anul 2022 sunt întocmite conform O.M.F. 1802/2014 si oferă o imagine corectă si conformă cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere precum si faptul ca raportul administratorului cuprinde o analiză corectă a dezvoltării si performantelor societății, fiind descrise principalele riscuri si incertitudini specifice activitatii desfasurate de societate.

Drept pentru care dau prezenta declaratie ce va insoti situatiile financiare anuale intocmite pentru exercitiul financiar 2022, aprobate de Administratorul unic si de Adunarea Generala a Actionarilor. Situatiile financiare sunt auditate de catre auditorul financiar Contexpert SRL Buzau, raportul de audit insotind situatiile financiare anuale intocmite de societate la data de 31.12.2022.

**ADMINISTRATOR UNIC**

Tanase Florin



**DIRECTOR**

Ec. Liliana Popa

Sef birou contabilitate

Aurelia Mihai



CONTEXPERT SRL

SOCIETATE MEMBRA A CAMEREI AUDITORILOR DIN ROMANIA, A AUTORITATII PENTRU SUPRAVEGHEREA PUBLICA A AUDITULUI STATUTAR  
SI A C.E.C.A.R. FILIALA BUZAU  
Municipiul Buzau, str. Mesteacanului, nr.7; C.U.I. RO12904601; Nr. O.R.C. Buzau J10/162/10.04.2000; Cont Banca Transilvania:  
RO 86 BTRL 01001202296389 XX; Tel/fax 0238 720378; office@contauditbz.ro

# RAPORT

## DE AUDIT FINANCIAR

S.C. GASTRONOM S.A.

Situatii financiare 2022

## Raportul auditorului independent

### Catre actionarii S.C. Gastronom S.A.

#### *Opinie*

- 1 Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale societății **Gastronom S.A.** ("Societatea"), cu sediul social în municipiul Buzau, strada Ion Baiesu, bloc 4-5, identificata prin codul unic de înregistrare fiscală 1154474, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2022, contul de profit și pierdere și notele explicative.
- 2 Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2022 se identifica astfel:

• Activ net/Total capitaluri proprii:	5.941.985 lei
• Profitul net al exercitiului financiar:	766.320 lei.
- 3 In opinia noastra, situatiile financiare individuale anexate ofera o imagine fidela a pozitiei financiare a Societatii la data de 31 decembrie 2022 precum si a performantei financiare pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale și situatiile financiare anuale consolidate, cu modificarile ulterioare ("OMFP nr. 1802/2014").

#### *Baza pentru opinie*

- 4 Am desfasurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internationale de Audit ("ISA") si Legea nr.162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative („Legea”). Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea "Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenti fata de Societate, conform Codului Etic al Profesionistilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili (codul IESBA), conform cerintelor etice care sunt relevante pentru auditul situatiilor financiare in Romania, inclusiv Legea, si ne-am indeplinit responsabilitatile etice conform acestor cerințe si conform

Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.

#### *Alte informatii – Raportul Administratorilor*

- 5 Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea si prezentarea altor informatii. Acele alte informatii cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situatiile financiare si raportul auditorului cu privire la acestea.

Opinia noastra cu privire la situatiile financiare nu acopera si aceste alte informatii si cu exceptia cazului in care se mentioneaza explicit in raportul nostru, nu exprimam nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

In legătura cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2022, responsabilitatea noastră este sa citim acele alte informatii si, in acest demers, sa apreciem daca acele alte informatii sunt semnificativ inconsecvente cu situatiile financiare, sau cu cunostintele pe care noi le-am obtinut in timpul auditului, sau daca ele par a fi denaturate semnificativ.

In ceea ce priveste Raportul administratorilor, am citit si raportam daca acesta a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu punctele 489-492 din OMFP nr. 1802/2014.

In baza exclusiv a activitatilor care trebuie desfasurate in cursul auditului situatiilor financiare, in opinia noastra:

- a) Informatiile prezentate in Raportul administratorilor pentru exercitiul financiar pentru care au fost intocmite situatiile financiare sunt in concordanta, in toate aspectele semnificative, cu situatiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu punctele 489-492 din OMFP nr. 1802/2014.

In plus, in baza cunostintelor si intelegerii noastre cu privire la Societate si la mediul acesteia, dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2022, ni se cere sa raportam daca am identificat denaturari semnificative in Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

#### *Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare*

- 6 Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014 si pentru acel control intern pe care conducerea il

considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.

- 7 In intocmirea situatiilor financiare, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacitatii Societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului in care conducerea fie intentioneaza sa lichideze Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.
- 8 Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societatii.

#### *Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare*

- 9 Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare si sunt considerate semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulativ, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.
- 10 Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam rationamentul profesional si mentinem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
  - Identificam si evaluam riscurile de denaturare semnificativa a situatiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectam si executam proceduri de audit ca raspuns la respectivele riscuri si obtinem probe de audit suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra. Riscul de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decat cel de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune intelegeri secrete, fals, omisiuni intentionate, declaratii false si evitarea controlului intern.
  - Intelegem controlul intern relevant pentru audit, in vederea proiectarii de proceduri de audit adecvate circumstantelor, dar fara a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacitatii controlului intern al Societatii.
  - Evaluam gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate si caracterul rezonabil al estimarilor contabile si al prezentarilor aferente de informatii realizate de catre conducere.

- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
- Evaluăm prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsură în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.
- Obținem probe de audit suficiente și adecvate cu privire la informațiile financiare ale entităților sau activităților de afaceri din cadrul Grupului, pentru a exprima o opinie cu privire la situațiile financiare consolidate. Suntem responsabili pentru coordonarea, supravegherea și executarea auditului grupului. Suntem singurii responsabili pentru opinia noastră de audit.

11 Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

În numele:

**Contexpert SRL**

Inregistrată la Camera Auditorilor Financieri din România  
cu numărul 464 din data de 01.12.2003

Strada Mesteacanului nr.7,  
Municipiul Buzău, Județul Buzău

**Florina Ioan, auditor**

Inregistrată la Camera Auditorilor Financieri din România  
cu numărul 713 din data de 30.06.2001

Buzău, 24 martie 2023



S.C. GASTRONOM S.A. BUZAU  
R.C. J10/60/1991; C.U.I. R 1154474  
Capital social: 766 320 RON  
Tel./Fax 0238-710 196  
ENTRARE / IESIRE Nr. 247  
Luna 03 An 2022

Catre: GASTRONOM SA BUZAU

In atentie: dnei. director Popa Liliana

Subsemnata VERES DIANA, administrator unic al societatii GASTRONOM SA Buzau, va comunic prin prezenta demisia mea din functia de administrator unic al societatii incepand cu data de 12.04.2022.

Brasov, 18.03.2022

VERES DIANA

