

 **GLISSANDO**
gardencenter
www.glissandogardencenter.ro



RAPORT ANUAL 2025



Raport privind rezultatele financiare aferente exercițiului financiar 2025

GLISSANDO GARDEN CENTER S.A.

Emitent admis pe Sistemul Multilateral de Tranzacționare - Piața AeRO
administrat de Bursa de Valori București S.A.

*în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017, republicată și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind
emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu modificările și completările ulterioare*

Data raportului: 28.04.2026

Denumirea societății: GLISSANDO GARDEN CENTER S.A.

Sediul social: Timișoara, Calea Șagului, Nr. 138/C, Județ Timiș

Telefon: 0372.711.780

Cod unic de înregistrare: 29136800

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J35/2106/2011

Capital social subscris și vărsat: 4.124.500 lei

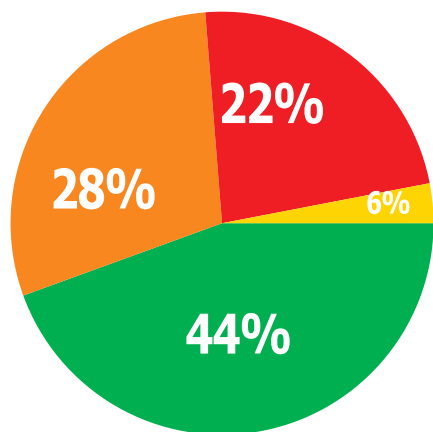
Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: AeRO-SMT, simbol GGC

Glissando Garden Center S.A.
<https://www.glissandogardencenter.ro/>

Cuprins

Activitatea Glissando Garden Center S.A.	3
Elemente de evaluare generală a activității Glissando Garden Center.....	5
Evaluarea nivelului tehnic. Oferta Glissando Garden Center	7
Evaluarea activității de aprovizionare	8
Evaluarea activității de vânzare	9
Politica privind tranzacțiile cu părți afiliate.....	14
Resursa umană.....	15
Evaluarea aspectelor legate de impactul activității de bază a emitentului asupra mediului înconjurător.....	16
Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare.....	16
Evaluarea activității emitentului privind managementul riscului	16
Elemente de perspectivă privind activitatea emitentului	18
Active corporale	19
Piața valorilor mobiliare emise de emitent.....	20
Filiale și dețineri ale acestora	20
Conducerea emitentului.....	20
Situația economico-financiară.....	23
Situația performanței financiare	25
Guvernanță corporativă	27
Declarația conducerii.....	31

Sinteza rezultatelor financiare 31.12.2025



Format modern de Home & Garden pentru
comercializarea florilor și plantelor

- Flori & Plante
- Fitofarmacii
- Casă și Grădină
- Altele



AeRO
BVB Market for Equities

03 Iunie 2024 - Listare pe
piața AeRO
a Bursei de Valori București

Activitatea Glissando Garden Center S.A.

Înființată în anul 2011, Glissando Garden Center S.A. este cea mai mare companie din Vestul țării specializată în comerțul cu flori, plante și articole de grădină.

În rol de formator de piață, în anul 2015, Glissando Garden Center răspunde de o importantă piatră de temelie în domeniul Home & Garden românesc prin inaugurarea primului Garden Center din România, hypermarket specializat în comerțul cu flori, plante, articole de grădinărit și produse pentru protecția plantelor, cu o suprafață de prezentare de peste 6.000 mp.

Cu un portofoliu diversificat de produse și *know-how* de specialitate, Glissando Garden Center contribuie la dezvoltarea comunității pasionaților de grădinărit, promovând spiritul întreprinzător în rândul profesioniștilor din agribusiness sau al celor care își amenajează și decorează grădinile sau spațiile ambientale.

Inovație în fiecare grădină

Proiectate ca spații ambientale moderne care să ofere flexibilitate și confort la cumpărături, cele două magazine de tip Garden Center operate de către Emitent asigură un sistem integrat de soluții sub formă de „one stop shop”, oferind o gamă completă de plante, produse pentru protecția plantelor, unelte și utilaje pentru grădinărit, decorațiuni pentru casă și grădină, dar și servicii de consultanță premergătoare vânzării și asistență post-vânzare. Prin specificul gamei de produse, Glissando Garden Center S.A. propune un stil de amenajare bazat pe dexteritatea și originalitatea fiecărui cumpărător.

Pentru a se plia cât mai bine pe cerințele clienților, oferta Glissando Garden Center integrează și o paletă largă de produse dedicate animalelor de companie.

Distribuție

Piața românească de retail a înregistrat cele mai mari creșteri din regiune în ultimii 15 ani, fapt ce determină creșterea nivelului competitivității, cristalizarea formelor moderne de comerț și consolidarea rețelelor de retail. În egală măsură, structura comerțului din România s-a modificat considerabil de-a lungul timpului, migrând de la un comerț preponderent tradițional la forme moderne de comerț.

Dezvoltarea pieței românești de retail este influențată de factori precum continuarea extinderii geografice a comerțului cu amănuntul în formele sale moderne, dezvoltarea mărcilor proprii, îmbunătățirea strategiilor și a modelelor operaționale, dar și intensificarea absorbției pieței.

În contextul în care activitatea de grădinărit își adjudecă o poziție tot mai importantă în topul preferințelor românilor pentru hobby și petrecerea timpului liber, Glissando Garden Center își propune să devină cel mai la îndemână furnizor de articole Home & Garden pentru „grădinarul urban” din Vestul României prin oferirea unor sortimente variate de plante cu calitate superioară.

În prezent, activitatea de comercializare a Glissando Garden Center este concentrată în cele două magazine specializate de tip Garden Center din Timișoara și Lovrin, factori diferențiatori ai societății.

Segmentul țintă

Inițiativa de a individualiza divizia de Home & Garden prin introducerea unui concept complet nou pe piața din România vine în întâmpinarea celor mai recente cerințe pe piață în materie de plante, produse conexe agriculturii și articole din gama hobby pentru casă și grădină.



Cu o comunitate deja consolidată prin prezența îndelungată a brandului GLISSANDO pe piață, Glissando Garden Center S.A. devine un jucător de nișă orientat spre o piață mai aproape de principiul DIY (DO IT YOURSELF). Piața țintă deservită de Glissando vizează atât profesioniștii din domeniu agribusiness (mici și mari fermieri), cât și pasionații de grădinărit sau adepții conceptului DIY pentru amenajarea caselor, birourilor, restaurantelor, teraselor, parcurilor, serelor sau grădinilor.

Prin obiectivele strategice propuse, Glissando Garden Center urmărește consolidarea poziției pe piață și extinderea bazei de clienți prin dezvoltarea unui marketplace regional, cu adresare B2B, pentru toți comercianții de plante proaspete și flori și care să deservească într-un mod flexibil și operativ segmentul de piață abordat.

Aprovizionare

Sistemul de aprovizionare al Glissando Garden Center se subordonează specificului lanțurilor de magazine de tip retail, 60% din produse fiind importate. Expertiza în domeniu a echipei de conducere a permis dezvoltarea unor relații de colaborare îndelungate cu cei mai importanți furnizori de articole din gama Home & Garden din Olanda, Polonia, Belgia, Bulgaria, China, Franța, Germania, Ungaria, Italia, Serbia, Slovenia, Turcia, Regatul Unit. Emitentul urmărește o politică de aprovizionare atent corelată cu cele mai recente tendințe de pe piață.

Pentru Emitent, Olanda reprezintă cea mai importantă sursă de flori, prin intermediul unui furnizor angrosist cu o gamă completă pentru profesioniștii „verzi” – care deservește Societatea cu o gamă variată de flori, cu sortimente unice, asigurând o diversitate de peste 1.500 de specii. Aceasta companie reprezintă interfața dintre Glissando Garden Center și bursa de flori din Olanda, una dintre cele mai importante burse comerciale din lume. Acest parteneriat strategic facilitează accesul la plante de înaltă calitate și sporește diversificarea opțiunilor disponibile pentru clienții Glissando, iar prospețimea plantelor este asigurată prin livrări săptămânale.

Misiune

Prin misiunea asumată de Glissando Garden Center, nișa Home & Garden devine factor integrator al celor mai actuale tendințe manifestate pe piață și un răspuns direct la nevoia de a aduce un sortiment variat de flori, produse pentru protecția plantelor, unelte și utilaje pentru grădinărit și decorațiuni pentru casă și grădină mai aproape de consumatorul din mediul urban într-un mod unitar, accesibil și comod. Prin cele două magazine de tip Garden Center, Emitentul urmărește un cadru ambiental care să ofere o experiență completă și o gamă de produse care înlesnesc creativitatea, impulsionează ingeniozitatea și articulează dexteritatea vizitatorilor.

Viziune

Ambasador al unui concept olandez de comercializare al plantelor proaspete cu livrare rapidă, Glissando Garden Center își propune, printr-un management vizionar, să devină cel mai la îndemână furnizor de flori și plante proaspete din Vestul României, un hub regional, atât prin segmentul de distribuție retail, cât și prin dezvoltarea unei linii de business cu acoperire online dedicată B2B.

Implementarea conceptului de HUB „verde” pentru comercianții de flori din Vestul României și orientarea activității de desfacere spre mediul online, cu adresare pe segmentul B2B, va asigura extinderea bazei de clienți, creșterea notorietății brandului și dezvoltarea de noi parteneriate.



Valori

Glissando Garden Center propune un concept de retail inspirat de natură și oameni. Cultura corporativă care ghidează afacerea Glissando Garden Center întrunește valori precum: expertiză în domeniu, profesionalism, respect, diversitate, transparență, entuziasm, încredere, devotament, responsabilitate, grijă, atenție, seriozitate.

Obiective și direcții strategice

- Consolidarea poziției de furnizor preferat pentru articole de Home & Garden din vestul țării;
- Pătrunderea pe un nou segment de piață B2B și extinderea bazei de clienți prin dezvoltarea unui marketplace online pentru toți comercianții de plante proaspete și flori din Vestul țării;
- Dezvoltarea de noi parteneriate strategice cu importatori recunoscuți în domeniul Home & Garden care să susțină aportul logistic necesar operaționalizării unei noi linii de business cu adresare B2B;
- Îmbunătățirea procesului de aprovizionare pentru implementarea unui sistem cu livrare rapidă de flori și plante proaspete;
- Implementarea conceptului de Hub „verde” care să conecteze toți comercianții de plante din regiunea de Vest a țării;
- Apropierea de dezideratul DIY și consolidarea comunității pasionaților de grădărit;
- Menținerea celor mai înalte standarde în ceea ce privește calitatea produselor oferite pe piață;
- Studiarea atentă și constantă a pieței și nevoilor clienților, urmărind diversificarea continuă a gamei de articole oferite;
- Servicii complete: identificare boli/dăunatori, propunere și ofertă tratament adecvat, livrare tratament și servicii post livrare

Elemente de evaluare generală a activității Glissando Garden Center

Operațiunile și tranzacțiile economico-financiare derulate de Societate au fost consemnate în baza documentelor justificative și evidențiate în registre contabile, potrivit prevederilor legale în vigoare, iar rezultatele obținute la 31.12.2025 sunt:

a) Profit net: 4.828.819 lei

Glissando Garden Center încheie exercițiul financiar 2025 cu un profit net în valoare de 4,82 mil. de lei, cu 300% peste nivelul bugetat.

b) Cifra de afaceri netă: 26.780.236 lei

În cei 12 ani de activitate pe piața din România, Glissando Garden Center a urmărit dezvoltarea organică prin diversificarea și consolidarea conceptului de Garden Center care să ofere consumatorilor, într-un singur loc, întreaga gamă de produse destinate îmbunătățirii și înfrumusețării casei și a grădinii.

Evoluția vânzărilor în perioada de raportare (+6,5%) reconfirmă eficiența modelului de business și capacitatea operațională a Glissando Garden Center.



c) Costuri

Cheltuielile de exploatare au înregistrat o creștere de 72,08% comparativ cu perioada similară a anului anterior și au atins, la finalul anului 2025, un total de 44,1 milioane de lei. Justificată de natura operațională a leasingului imobiliar derulat, în rândul cheltuielilor din exploatare, cea mai mare pondere este reprezentată de cheltuielile privind mărfurile (44%) care marchează la 31.12.2025 o majorare cu 8,33%, în acord cu evoluția activității de vânzare, urmate de cheltuielile de exploatare leasing-imobiliar (35%) și cheltuieli cu personalul (8%).

Elemente de cheltuieli (lei)	31.12.2024	31.12.2025	Evoluție (%)	Pondere în structura relevantă 31.12.2025
Cheltuieli cu materii prime,consumabile,materiale	180.844	194.270	38,57%	0,47%
Cheltuieli cu intretinerea, redevente,asigurare,taxe postale,reclama	274.028	790.263	288,48%	1,92%
Cheltuieli privind utilitatile	179.263	194.547	8,54%	0,47%
Cheltuieli cu marfa si ambalaje	16.964.591	18.378.616	8,33%	44,68%
Cheltuieli cu salariile personalului	3.321.087	3.409.669	2,67%	8,29%
Cheltuieli cu servicii bancare si dobanzi	1.205.903	1.236.530	2,54%	3,01%
Cheltuieli cu transportul de bunuri	125.566	96.092	-23,47%	0,23%
Alte cheltuieli de exploatare	29.556	14.568.925	-	35,42%
Cheltuieli cu servicii executate de terti	496.442	86.7251	-36,62%	1,65%
Cheltuieli cu sconturile acordate	247.152	241.989	-2,09%	0,59%
Cheltuieli cu impozite , taxe si varsaminte	235.049	314.727	33,89%	0,77%
Cheltuieli cu amortizarile	485.747	241.989	-50,18%	0,59%
Cheltuieli cu impozitul pe profit	199.973	790.707	395,4%	1,92%
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL	23.905.190	41.136.575	72,08%	100%

d) Cotă de piață

Piața țintă a Glissando Garden Center, respectiv piața produselor Home&Garden, este abordată deopotrivă de distribuitori locali de retail, cât și de piețe agroalimentare, fiind dificil de cuantificat cota de piață a Emitentului pe acest segment de nișă. Între aceștia, Glissando Garden Center se diferențiază de concurență prin oferirea unor produse de calitate superioară, cu durabilitate demonstrată. Plantele comercializate de Glissando sunt importate din Olanda, țară renumită pentru calitate înaltă a produselor sale. Deși prețurile plantelor sunt mai ridicate decât în cazul altor concurenți, calitatea acestora primează în fața clienților și le transformă în investiții pe termen lung în înfrumusețarea și durabilitatea grădinii. De asemenea, Glissando Garden Center se concentrează pe furnizarea unor soiuri de plante variate, unice și greu de găsit.

e) Indicatori de lichiditate, solvabilitate și îndatorare

Creșterea activelor și restructurarea unor credite imprimă o pantă ascendentă la nivelul indicatorilor de lichiditate. Astfel la 31.12.2025, activele circulante acoperă nivelul datoriiilor curente de 2,47 ori.



Reducerea expunerii bancare în perioada de raportare îmbunătățește, pe de altă parte, indicatorii de bonitate economică și consolidează poziția financiară a companiei. Indicatorul solvabilității financiare rămâne peste nivelul minim considerat de risc, datoriile totale ale Societății fiind susținute de activele totale deținute în perioada de raportare. Echilibrul pe termen lung al surselor de finanțare interne și externe se menține la o valoare constantă și se încadrează în limitele de referință ale indicatorilor.

	INTERVAL OPTIM	31.12.2024	31.12.2025
Lichiditate curenta (AC/DC)	>2	1,91	2,47
Lichiditate imediata (AC-Stocuri)/Datorii curente	>1	0,44	1,36
Lichiditate rapida (Disponibilitati/Datorii curente)	>0,5	0,005	0,18
Solvabilitate financiara (TA/TD)	>1	1,40	1,53
Solvabilitate patrimoniala (Cap. Proprii/ Cap. Proprii +TD)	>30%	28,63%	38,66%
Ind. Gradului de indatorare la termen (DTL/Cap Proprii+DTL)	<50%	58,60%	53,00%
Rata de indatorare (DT/TA)*100	<80%	71,37%	65,25%

Evaluarea nivelului tehnic. Oferta Glissando Garden Center

Încă de la înființare, Glissando Garden Center și-a asumat un rol de formator al pieței, promovând incluziunea nișei vânzării de flori și plante proaspete în cei mai inovativi vectori de dezvoltare. Modelul de business capătă substanță odată cu inaugurarea primului Garden Center din Timișoara, în anul 2015. Ideea de a transpune divizia de Home & Garden într-un cadru dedicat completează strategia către o direcție de dezvoltare care articulează factorul diferențiator al Emitentului, know-how-ul de specialitate. Nota de concordanță cu cerințele pieței conduce la deschiderea unui al doilea magazin specializat de tip Garden Center, la Lovrin, în același an.

Mizând pe principiul „one stop shop” care să asigure relevanța, consistența și atractivitatea politicii de produs, amprenta fizică a Glissando Garden Center S.A. definitivează un spațiu ambiental unitar care acomodează firescul între flexibilitate și confort la cumpărături.

Glissando Garden Center S.A. propune un concept de retail specializat care are în centru o ofertă integrată de produse care să acopere toate nevoile pieței țintă. Oferta Glissando Garden Center S.A. asigură o paletă variată de articole pentru grădinărit, flori, plante și inputuri agricole pentru cultivarea și protecția plantelor.

Glissando Garden Center S.A. răspunde, de asemenea, și apetitului clienților săi pentru mobilier și decorațiuni, care nuanțează arhitectura grădinii.

Cu o strategie de prospectare a pieței ancorată permanent la nevoile clienților, societatea se bucură și de deschiderea consumatorilor spre tendințe care depășesc granița autenticului și surprind prin combinații originale. Încurajând un stil de amenajare bazat pe imprimarea propriei personalități, Glissando Garden Center S.A. salută apropierea pieței de practicile DIY printr-o gamă completă de produse din gama hobby pentru casă și grădină.



Compania reușește să surprindă prin calitatea constantă a produselor și portofoliu vast, nota avangardistă a magazinelor, dar și legătura și construcția unei comunități de clienți, prin comunicare permanentă, transparență și echipă specializată.

Structura cifrei de faceri pe categorii de produse:

Categorie produse	2023	2024	2025
Plante	42,33%	44,81%	44,15%
Grădină	24,32%	22,73%	22,11%
Fitoframacie	29,98%	29,01%	28,05%
Altele	3,37%	3,45%	5,69%
Total Vânzări	100%	100,00%	100,00%

La 31.12.2025, categoria Plante rămâne principalul diferențiator al Glissando Garden Center, generând 44% din cifra de afaceri prin vânzarea de plante ornamentale, flori, pomi, arbuști, bulbi și răsaduri. Acest segment de produse câștigă tot mai multă popularitate în rândul consumatorilor datorită diversificării continue a ofertei. Categoria Fitofarmacie contribuie cu 28%, răspunzând cererii pentru inputuri agricole, iar segmentul Casă & Grădină generează 22% din vânzări.

Evaluarea activității de aprovizionare

În modelul de business însușit de Glissando Garden Center, activitatea de aprovizionare devine un avantaj competitiv cheie, țintă strategică a direcțiilor manageriale și financiare. Politica de aprovizionare a Glissando Garden Center, puternic corelată cu activitatea de desfacere, presupune importul mărfurilor, în principal, din Olanda și Polonia, dar și Belgia, Bulgaria, China, Franța, Germania, Ungaria, Italia, Serbia, Slovenia, Turcia sau Regatul Unit. Dezvoltarea relațiilor de colaborare cu furnizori cu sonoritate în domeniul Home & Garden la nivel mondial și european, prin expertiza echipei de management, permite conservarea avantajului competitiv și valorificarea oportunităților de dezvoltare. Ancorarea strategică a zonei de import din Olanda, prin parteneriate deja consolidate, vine în fundamentarea potențialului logistic al afacerii mai ales în perspectiva extinderii activității cu o nouă linie de business, cu adresare B2B și soluții de livrare rapidă a florilor proaspete.

Furnizori principali

La 31.12.2025, principalii 5 furnizori ai Glissando Garden Center facturează împreună 38,2% din rulajul total al comenzilor.

Denumire Furnizor	Pondere 31.12.2025
Compania 1	14,76%
Compania 2	11,51%
Glissando	9,09%
Compania 3	3,68%
Compania 4	2,16%
Rulaj total comenzi, inclusiv TVA	22.912.926lei



Tranzacțiile cu Glissando SRL, parte afiliată Emitentului, sunt determinate de două principale considerente: considerente logistice, respectiv comerciale, care derivă din maximizarea potențialului comercial prin realizarea sinergiilor cu celelalte entități care activează sub umbrela brandului Glissando. Considerentele logistice urmăresc optimizarea procesului de aprovizionare prin achiziții efectuate de la diverși furnizori în cantități mari, beneficiind astfel de discounturi semnificative.

Pe de altă parte, sinergiile sunt realizate prin strategia în care una dintre companii efectuează achiziții la scară largă și își comercializează produsele atât prin intermediul propriului canal de distribuție, cât și prin vânzarea către cealaltă companie, care dispune de un canal de distribuție diferit. Glissando SRL operează printr-o rețea extinsă de 50 de magazine (fitofarmacii) la nivel național, în timp ce Glissando Garden Center SA funcționează ca un hipermarket compact.

Principalul furnizor extern al Societății este un producător cu sonoritate de insecticide din Polonia, care și-a câștigat poziția pe piața internațională prin calitatea produselor, atent corelată cu atributul eficiență și siguranța consumatorului. În România, Glissando Garden Center este reprezentant al furnizorului polonez pentru gama de grădinărit, mulțumită unui parteneriat de lungă durată. Parteneriatul mizează pe stabilitatea dovedită, relația de colaborare deja încheată, reputația furnizorului, calitatea produselor, eficiența în costuri și flexibilitate la schimbările pieței.

Prin urmare, concentrația ușor ridicată a portofoliului de furnizori, în cazul Glissando Garden Center, nu este o vulnerabilitate, ci un răspuns la cerințele de exigență ale pieței, construite pe parcursul anilor. Creșterea cu constantă de la o perioadă la alta a segmentului de desfacere în baza parteneriatelor descrise dovedește nu doar percepția pozitivă a clienților, ci și o cerere în creștere.

Evaluarea activității de vânzare

Veniturile generate din activitatea desfășurată de societatea Glissando Garden Center sunt împărțite pe patru linii de business, după cum urmează:

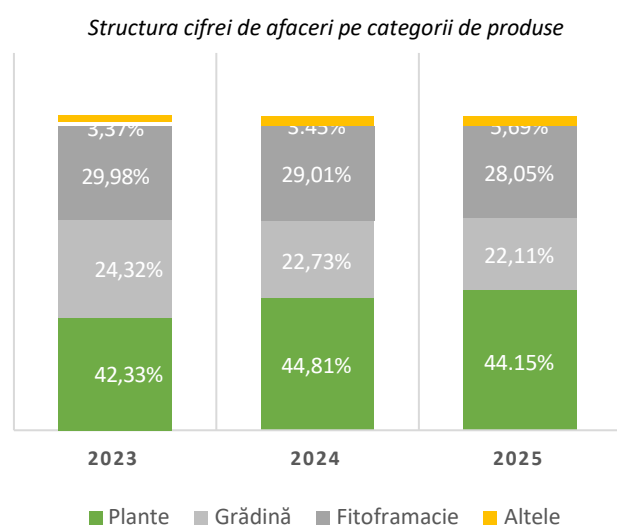
- **Veniturile din retail**, realizate prin cele două magazine de tip Garden Center deschise în Timișoara;
- **Distribuția produselor biocide**, care se referă la vânzarea produselor de *gardening* ale unei companii poloneze care este un mare producător de biocide, îngrășamânte, fertilizanți pentru plante și gradina. Compania furnizează produsele proprii destinate gamei de grădinărit, în România către Glissando, sub un parteneriat strategic preferențial.
- **Tranzacțiile intragrup**, care se referă la vânzarea de produse din gama GLISSANDO GARDEN CENTER către Glissando SRL, parte afiliată Emitentului. Cu peste 50 de locații în întreaga țară, rețeaua Glissando SRL de magazine și fitofarmacii oferă o acoperire extinsă și o adresabilitate mult mai largă a pieței comparativ cu baza de clienți a Emitentului GLISSANDO GARDEN CENTER acoperită de cele două magazine. Sinergia dintre cele două entități, eficiența sporită în gestionarea stocurilor și accesul la piață deschis de rețeaua națională de puncte de desfacere a Glissando SRL au contribuit semnificativ la creșterea vânzărilor și la consolidarea poziției Emitentului pe piață. Această colaborare a permis, astfel, valorificarea cu succes a potențialului de desfacere al GLISSANDO GARDEN CENTER prin intermediul unei rețele bine stabilite și satisfacerea nevoilor clienților prin livrarea de produse de calitate într-un mod mai accesibil și eficient.
- Parteneriatul de lungă durată cu Bursa de flori din Olanda ne permite să oferim o gamă diversă de plante proaspete, multe din plantele oferite sunt unice pe piața de profil.



- Orientarea către mediul online și perspectiva deschiderii de noi magazine de tip Garden Center, ca direcții strategice de dezvoltare, vor contribui la reducerea treptată a frecvenței tranzacțiilor intragrup și la diminuarea proporției acestora în total vânzări, în consecință.
- **Alte surse de venit** care reprezintă vânzările către companii din domeniul amenajării și întreținerii peisagistice. Produsele sunt achiziționate în cantități mari pentru a servi cerințelor proiectelor de amenajare a spațiilor verzi, inclusiv grădini private, parcuri publice, spații comerciale sau evenimente speciale. Glissando Garden Center oferă astfel o soluție integrată de plante, flori și accesorii necesare unor designuri unice.

În rol de formator de piață, încă din anul 2015, Glissando Garden Center răspunde de o importantă piatră de temelie în domeniul Home & Garden românesc prin inaugurarea primului Garden Center din România, hypermarket specializat în comerțul cu flori, plante, articole de grădinărit și produse pentru protecția plantelor, cu o suprafață de prezentare de peste 6.000 mp.

Cu un portofoliu diversificat de produse și know-how de specialitate, Glissando Garden Center contribuie la dezvoltarea comunității pasionaților de grădinărit, promovând spiritul întreprinzător în rândul profesioniștilor din agribusiness sau al celor care își amenajează și decorează grădinile sau spațiile ambientale.



Gama de produse din categoria Plante rămâne factor diferențiator al afacerii Glissando Garden Center în perioada de raportare, având cel mai semnificativ aport la valoarea totală a vânzărilor. La 31.12.2025, 44,15% din cifra de afaceri a societății provine din comercializarea de plante ornamentale și flori, pomi, arbuști fructiferi, bulbi și răsaduri.

Această categorie de produse acaparează tot mai mult avans în structura cifrei de afaceri a societății de la o perioadă la alta, pe fondul eforturilor managementului de diversificare permanentă a portofoliului de produse, în condiții de cea mai bună calitate.

Categoria de produse de Fitofarmacie asigură 28% din volumul vânzărilor la sfârșitul anului 2025 și răspunde cererii consumatorilor pentru fertilizanți, pesticide, semințe și alte inputuri agricole pentru cultivarea și protecția plantelor.

Portofoliul de articole care deserveste categoria Casă & Grădină reprezintă 22% din cifra de afaceri a Glissando Garden Center la 31.12.2025.

În ceea ce privește structura cifrei de afaceri pe linii de business, segmentul de retail reprezintă principala sursă de generatoare de venituri, cu o pondere majoritară de 63% la volumul de vânzări raportat la 31.12.2025. Comparativ sfârșitul anului 2024, această linie de activitate marchează o creștere de 6%, în acord cu eforturile managementului de valorificare a potențialului comercial prin diversificarea sortimentelor și intensificarea acțiunilor de marketing pentru a crește vizibilitatea celor două magazine.



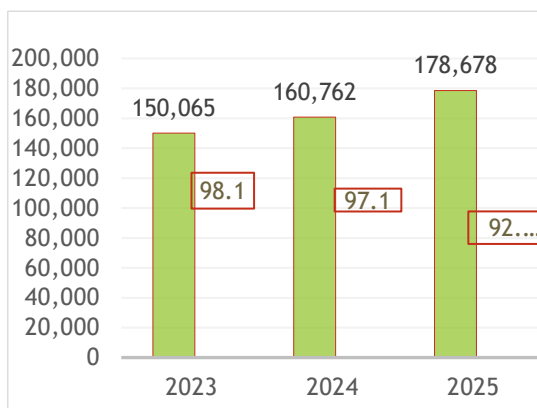
Structura cifrei de afaceri pe linii de business:

Segment de business	2023	2024	2025
Vânzări retail	14.721.170	15.610.509	16.518.280
Distribuție biocide	4.679.340	4.953.484	5.425.415
Intragrup	2.725.594	3.889.975	4.080.946
En-gross	195.588	702.007	755.595
Total Vânzări	22.323.715	25.155.975	26.780.236

Anul 2025 aduce un plus de 11 al numărului de vizite mediu în magazine și o valoare medie pe comandă de 92,44 lei, ușor sub valoarea raportată la finele anului 2024 (97,10 lei).

Având în vedere cererea tot mai mare pentru plante și produse home&garden în rețeaua de magazine a Glissando SRL, societate afiliată Emitentului, veniturile generate din tranzacțiile intragrup reprezintă 15% din cifra de afaceri a Emitentului la sfârșitul anului 2025.

Evoluția numărului de bonuri de casa



■ Evoluția numărului bonurilor de cumpărături

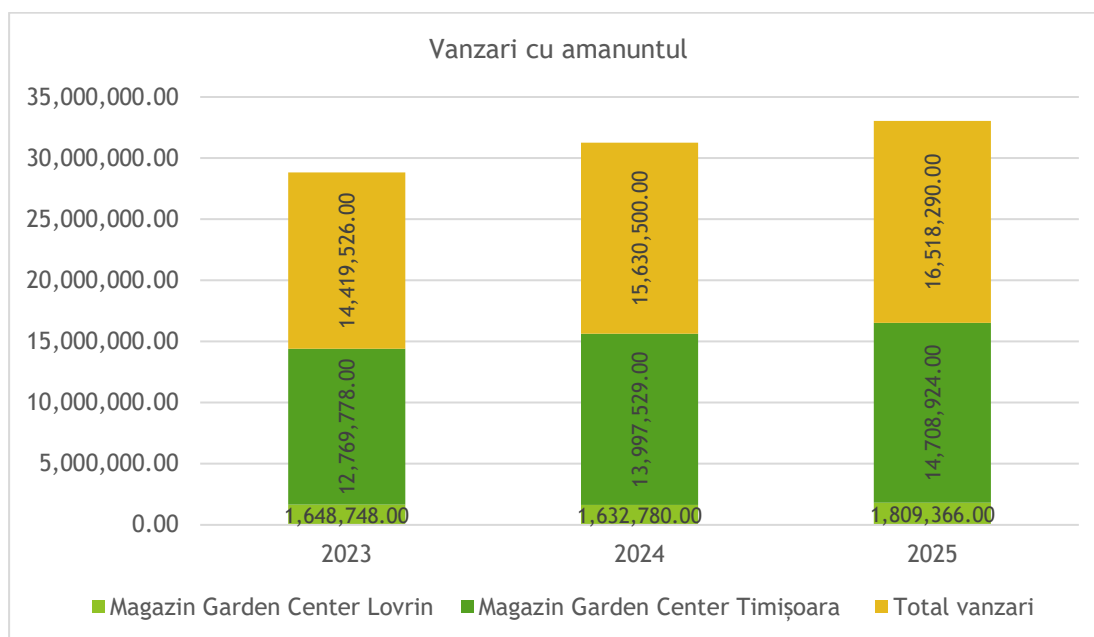
— Valoare medie per comandă - magazin

Distribuția de produse biocide din Polonia, contribuie cu 20% la volumul vânzărilor generat în perioada de raportare, rămânând cel mai important partener extern al Emitentului.

Cu un aport de aproape 3% la cifra de afaceri, *alte surse de venituri* provin din vânzarea de produse sub principiul "en-gross" și rămân segmentul cu cea mai redusă contribuție în totalul vânzărilor la 31.12.2025.

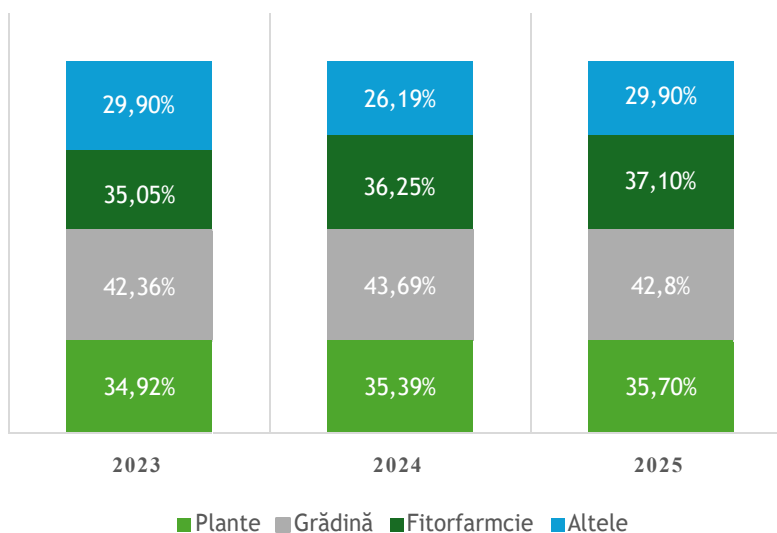
Din perspectiva distribuției vânzărilor între cele două locații ale Emitentului, magazinul din Timișoara își menține statutul de principal centru generativ de venituri, consolidându-și poziția în rețeaua de retail. Magazinul din Lovrin, deși rămâne un punct important în structura operațională, a înregistrat în anul 2025 o contribuție de 11% din vânzarea cu amanuntul.





Sub specificul activității Glissando Garden Center, indicatorul marja brută pe categorii de produse redă rentabilitatea operațională a afacerii. Cu marje cuprinse între 29% și 42% la 31.12.2025, Glissando Garden Center demonstrează o bună gestionare a costurilor legate de achiziționarea mărfurilor și o politică de prețuri competitivă. Din oferta Emitentului, articolele din categoria Grădină înregistrează cele mai ridicate rate de profitabilitate, urmată de gama Fitofarmacie.

Marja brută pe categorii de produse



Perspective

La nivelul României, piața *Casă și grădină* a cunoscut o puternică transformare și a devenit o piață prolifică, cu toate că, pentru o lungă perioadă de timp aceasta s-a aflat într-o ușoară stagnare.

La nivel național se estimează evoluții semnificative în ceea ce privește ecologizarea, biodiversitatea și replantarea ceea ce ar putea determina o accelerare puternică a cererii pentru flori și plante. Acest segment se așteaptă să înregistreze o puternică dezvoltare prin conturarea unei piețe durabile.

Schimbările demografice și modificările survenite în comportamentul consumatorilor, creează noi oportunități în industria grădinăritului. Treptat, grădinăritul se transformă în unul dintre hobby-urile preferate în rândul oamenilor. Principalii factori care vin în întâmpinarea prosperității acestei industrii se numără grădinăritul organic și cerea tot mai mare pentru estetica naturală în aer liber.

Piața *Casă și grădină* încearcă să rămână inovatoare prin dezvoltarea unei varietăți de modele diferite din punct de vedere al diversității, modele unice fiind unele dintre cele mai căutate în rândul consumatorilor. Plantele care necesită o întreținere scăzută sunt unele dintre cele mai populare, acestea nefiind dependente de apă în exces, ceea ce le sporește durabilitatea.¹

În România, piața Home & Garden este de așteptat să înregistreze o creștere anuală de 3,87%, în perioada de prognoză 2023 – 2028, conform celor mai recente studii.

Situația concurențială

Interesul din ce în ce mai mare pentru înfrumusețarea grădinilor este alimentat de o serie de factori, precum preocuparea pentru estetică, dorința de a fi mai conectați cu natura, nevoia de relaxare și preocuparea crescută pentru mediul înconjurător. Această evoluție a avut un impact semnificativ asupra competiției din industria grădinăritului, companiile confruntându-se cu provocarea de a satisface cererea în creștere a consumatorilor.

Printre principalii concurenți de pe piață, relevanți pentru Glissando Garden Center S.A., se numără:

- *Marile magazine de vânzare cu amănuntul*, care oferă o gamă variată de plante și articole de grădinărit la prețuri accesibile. Cu toate acestea, acest timp de magazine se concentrează mai mult pe volumul de vânzări, și nu pe furnizarea unui larg sortiment de plante, durabile de calitate ridicată.
- *Piețele agroalimentare* – sectorul flori și vânzarea la tarabe stradale, este un concurent puternic dar slab fiscalizat, are un sortiment redus de plante produse în România sau aduse din Ungaria
- *Magazinele locale*, care oferă o selecție de plante și articole de grădinărit specializate și care pun accent pe calitate și servicii personalizate pentru clienți. Totuși, aceste societăți au dificultăți în a concura cu comercianții mari în ceea ce privește prețurile practicate și resursele de marketing.
- *Magazinele online*, care oferă o modalitate confortabilă de achiziție a plantelor și articolelor de grădinărit. Chiar și așa, clienții pot fi sceptici în ceea ce privește achiziția de plante vii online din cauza faptului că acestea pot suferi deteriorări sau nu pot supraviețui procesului de transport.

Astfel, Glissando Garden Center se diferențiază de concurență prin oferirea unor produse de calitate superioară, cu durabilitate demonstrată. Plantele comercializate de Glissando sunt importate din Olanda, Belgia, Italia, țări renumite pentru calitate înaltă a produselor. Deși prețurile plantelor sunt mai ridicate decât în cazul altor concurenți, calitatea acestora primează în fața clienților și le transformă în investiții pe termen lung în înfrumusețarea și durabilitatea grădinii.

¹ <https://www.statista.com/statistics/642260/retail-chains-number-by-sector-romania/>



De asemenea, Glissando Garden Center se concentrează pe furnizarea unor soiuri de plante variate, unice și greu de găsit.

Clienți

Glissando Garden Center se remarcă printr-un model de afaceri care se bazează pe principii solide privind menținerea și dezvoltarea relațiilor de colaborare, dar în condiții de independență operativă. În ciuda faptului că Emitentul activează în sectorul comerțului cu amănuntul, conducerea rămâne axată pe păstrarea unui grad redus de dependență față de orice client semnificativ. Acest aspect este esențial pentru strategia societății de dezvoltare și stabilitate pe termen lung.

Denumire client	Pondere în total vânzări 31.12.2025
GLISSANDO S.R.L.	15,2%
Client 2	3,56%
Client 3	3,10%
Client 4	3,01%
Client 5	1,5%
Client 6	1,48%
Client 7	1,19%
Client 8	1,13%
Client 9	0,98%

Diversificarea bazei de clienți, prin specificul comerțului de retail, conferă o poziție financiară solidă și permit navigarea mai facilă în fața fluctuațiilor pieței și schimbărilor din comportamentul consumatorilor. Primii 9 cei mai importanți clienți ai Emitentului, reprezintă aproximativ 31% din cifra de afaceri la 31.12.2025 (*astfel, primul client – GLISSANDO SRL suportă 15,2% din cifra de afaceri. Dacă extrapolăm, următorii 8 clienți reprezintă 16% din cifra de afaceri*) indicând o concentrare redusă a portofoliului de clienți. Societatea rămâne ancorată în misiunea de a încheia relații de lungă durată cu toți clienții, aspect care contribuie la menținerea independenței financiare și la construirea unei baze de clienți loiali și satisfăcuți.

Politica privind tranzacțiile cu părți afiliate

Tranzacțiile intra-grup sunt efectuate conform condițiilor pieței și la prețurile pieței. Aceste tranzacții sunt determinate de două principale considerente: considerente logistice, respectiv comerciale, care derivă din maximizarea potențialului comercial prin realizarea sinergiilor cu celelalte entități care activează sub umbrela brandului Glissando.

Considerentele logistice urmăresc optimizarea procesului de aprovizionare prin achiziții efectuate de la diverși furnizori în cantități mari, beneficiind astfel de discounturi semnificative. Pe de altă parte, sinergiile sunt realizate prin strategia în care una dintre companii efectuează achiziții la scară largă și își comercializează produsele atât prin intermediul propriului canal de distribuție, cât și prin vânzarea către cealaltă companie, care dispune de un canal de distribuție diferit.

Glissando SRL operează printr-o rețea extinsă de 50 de magazine (fitofarmacii) la nivel național, în timp ce Glissando Garden Center SA funcționează ca un hipermarket compact. În funcție de cerere, anumite produse pot fi comercializate prin ambele canale, motiv pentru care unele achiziții sunt centralizate și gestionate exclusiv de către una dintre cele două companii.



Resursa umană

La 13 ani de la înființare, cu o comunitate deja consolidată și două magazine specializate, echipa Glissando Garden Center numără 41 angajați, cu vârstă cuprinsă între 20 și 60 de ani.

Echipa Glissando Garden Center S.A. deține experiența și expertiza necesară, fiind alcătuită din profesioniști pasionați de plante și grădinărit, cu cunoștințe în domeniul botanic, horticultură și vânzări specializate.

Din cei 41 angajați, 57% au studii superioare și restul au studii medii. În același timp, 36 de angajați sunt la magazinul din Timișoara, în timp ce activitatea magazinului din Lovrin este gestionată de 5 angajați.

Cu o cultură corporativă bine încheată, personalul Glissando Garden Center oferă un mediu prietenos și informativ în cadrul celor două magazine, asigurându-se că toți clienții primesc servicii de înaltă calitate și o experiență satisfăcătoare.

Din echipa Glissando Garden Center fac parte:

1. **Specialiști în plante și horticultură:** Cu vaste cunoștințe despre plante și flori, echipa Glissando Garden Center poate oferi consultanță detaliată privind îngrijirea plantelor, soluțiile pentru problemele de grădinărit și recomandări personalizate pentru alegerea plantelor potrivite pentru diferite medii și climat. În egală măsură, clienții Glissando Garden Center pot beneficia de expertiză în amenajarea spațiilor exterioare. Personalul este pregătit în a oferi sfaturi privind amenajarea grădinilor, alegeri estetice și pot ajuta clienții să-și îmbunătățească grădinile într-un mod profesionist.
2. **Specialiști autorizați în domeniul protecției plantelor** care pot identifica boli/dăunători și probleme de nutriție a plantelor oferind imediat și soluția comercială (vânzarea produselor).
3. **Experți în produse Home & Garden:** Echipa include și experți în produse pentru casă și grădină, fiind bine informați cu privire la gama variată de produse din categoriile Home & Garden, cum ar fi mobilier de grădină, unelte de grădinărit, decorațiuni și alte accesorii.
4. **Personal de vânzări specializat:** Echipa de vânzări este bine instruită și orientată către clienți. Angajații Glissando Garden Center pot răspunde la întrebările clienților, pot oferi asistență în luarea deciziilor și în identificarea produselor potrivite pentru proiectele și nevoile lor specifice.
5. **Personal administrativ și logistic:** Pe lângă echipa de vânzări și specialiști în domeniul grădinăritului, compania dispune și de personal administrativ și logistic. Aceștia se ocupă de gestionarea stocurilor, a proceselor de achiziție și a logisticilor pentru transport și aprovizionare.

Structura resursei umane pe departamente este după cum urmează:

Nr. Crt	Departament	2023	2024	2025
1	Garden	12	8	11
2	Home	8	8	8
3	Fitofarmacie	6	7	7
4	Case marcat	6	6	6
5	Alte departamente	8	11	9
Număr Total de Angajați		40	40	41

Politica de retenție și fidelizare în cazul Glissando Garden Center S.A. se concentrează pe menținerea angajaților talentați și a clienților mulțumiți, prin recunoașterea performanțelor, dezvoltare profesională și atmosferă de muncă pozitivă.

Personalul nu este organizat în sindicat, raporturile între conducerea societății și angajați fiind reglementate de legislația muncii, contractul individual de muncă și regulamentele interne. Glissando Garden Center a demarat discuțiile necesare cu reprezentanții angajaților pentru încheierea unui contract colectiv de muncă.

Pe parcursul anului 2025, nu s-au înregistrat elemente de conflict, care să afecteze raporturile dintre angajator și salariați, între management și personal existând o relație bazată pe comunicare, încredere, susținere reciprocă, respect și autodisciplină. Fluctuația anuală de personal se menține la sub 10% din personal.

Evaluarea aspectelor legate de impactul activității de bază a emitentului asupra mediului înconjurător

La 31 decembrie 2025, Societatea îndeplinește condițiile de funcționare prevăzute de legislația actuală privind protecția mediului, deținând toate autorizațiile necesare funcționării societății.

Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare

Glissando Garden Center nu desfășoară activități de cercetare și dezvoltare de produs sau procese ale căror cheltuieli să se capitalizeze, respectiv să conducă la constituirea și înregistrarea de immobilizări necorporale reprezentând cheltuieli asociate activității de cercetare - dezvoltare.

Evaluarea activității emitentului privind managementul riscului

Pentru Glissando Garden Center, interesul pentru identificarea și managementul riscurilor este impus de însuși modelul de afacere, a cărui ansamblu de tendințe favorizează apariția unor vulnerabilități multiple. Conducerea companiei se preocupă atât de monitorizarea procesului logistic, de aprovizionare, operațional și mecanismele interne de finanțare cât și de mediul extern, potențial generator de riscuri în amonte (piața furnizorilor), în aval (piața țintă) sau sistemice, cu scopul de a identifica în timp util potențialele riscuri și de a evalua impactul acestora în vederea pregătirii unor răspunsuri adecvate prin soluții anticipative.

Riscuri operaționale care pot apărea la nivelul desfășurării normale a activității atât ca urmare a unor factori interni, cât și a unor factori externi manifestate sub forma unor evenimente inopinate.

Riscul bunurilor deținute de companie derivă din sezonalitatea generată de caracterul ciclic al grădinaritului. Emitentul apreciază că acest risc poate fi diminuat prin dezvoltarea produselor fără sezonabilitate, precum mobilier și decorațiuni.

Riscul reputațional este un risc intrinsec activității Emitentului, reputația având o importanță majoră în mediul de afaceri. Capacitatea de a-și extinde portofoliul și de a-și impune produsele pe piața țintă, în vederea dezvoltării activității, se bazează pe recunoașterea mărcii Emitentului.

Riscul asociat planului de dezvoltare a afacerii. Emitentul consideră că planul de dezvoltare avut în vedere poate fi adaptat, în orice scenariu, însă pe parcursul derulării acestuia pot intervenii factorii neprevăzuți care pot influența sau întârzia procesul de dezvoltare.



Riscul asociat neîndeplinirii obligațiilor partenerilor contractuali semnificativi pentru Glissando Garden Center poate conduce la perturbări în ceea ce privește buna desfășurare a activității și implicit la dificultăți în ceea ce privește achitarea obligațiilor Societății față de terți. Societatea ia măsuri în vederea asigurării plăților și capacității părților înaintea încheierii contractelor, fără însă a putea garanta evitarea sau administrarea acestor riscuri.

Riscul asociat ratelor dobânzilor și surselor de finanțare. În cazul deteriorării mediului economic în cadrul căruia operează Emitentul, acesta s-ar putea găsi în imposibilitatea contractării unui nou credit în condițiile de care a beneficiat anterior, fapt ce ar putea duce la creșterea costurilor de finanțare și ar afecta în mod negativ situația financiară a Emitentului.

Riscul preturilor de transfer se manifesta atunci când există tranzacții între societățile afiliate, care nu au fost realizate la preț de piață.

Riscul de piață. Cererea pentru produsele comercializate de către Emitent este una elastică, iar tendințele, preferințele și orientările consumatorilor, nivelul prețurilor și mărimea ofertei competitorilor de pe piață sunt imprevizibile.

Riscul asociat mediului concurențial este generat de prezența unor jucători puternici pe plan național, cât și jucători mici care asigură o piață de desfacere considerabilă. Orice re poziționare a acestora pe piață sau o creștere a competitivității în acest sector ar putea afecta poziția actuală pe care o deține Emitentul pe piață.

Riscul de lichiditate reprezintă probabilitatea ca Emitentul să nu fie în măsură să își onoreze obligațiile curente prin valorificarea activelor disponibile. Prin monitorizarea previziunilor privind necesarul de lichidități, conducerea Emitentului urmărește să asigure disponibil suficient pentru a răspunde cerințelor operaționale, astfel încât Emitentul să își poată onora obligațiile curente față de creditorii săi.

Riscul de preț. Prognozele financiare întocmite de Emitent au la bază propriile previziuni asupra prețului materiilor prime și a mărfurilor. Orice evoluție nefavorabilă și imprevizibilă a prețului acestora ar afecta implicit rezultatele financiare ale Emitentului.

Riscuri de natură juridică. În activitatea curentă, ca urmare a modificărilor legislative, ale dinamicii în relațiile sale cu contrapărți (clienți, concurenți sau autorități de reglementare), Emitentul este supus riscului de litigiu, cu impact asupra situației financiare și asupra imaginii Societății.

Riscul economic și politic. Activitatea și veniturile Glissando Garden Center pot fi afectate de condițiile generale ale mediului economic din România, iar o încetinire sau o recesiune economică ar putea avea efecte negative asupra profitabilității și a operațiunilor desfășurate.

Așa cum piața, în ansamblul ei, s-a confruntat în trecut cu instabilitate politică, generată de războiul din Ucraina, orice astfel de criză determină condiții economice potrivnice și tulburări sociale. Consecințele sunt imprevizibile, dar includ scăderi ale investițiilor, fluctuații valutare semnificative, creșteri ale ratelor dobânzilor, creșteri generalizate a ratei inflației și reducerea disponibilității creditelor. Toate acestea, împreună cu alte efecte greu de previzionat ale crizelor din regiune pot influența în mod negativ atât rezultatele operaționale și poziția financiară a Emitentului, cât și perspectivele acesteia.



Elemente de perspectivă privind activitatea emitentului

Tendențe, elemente, evenimente sau factori de incertitudine cu impact semnificativ asupra lichidității și veniturilor emitentului

Cu o comunitate deja consolidată prin prezența îndelungată a brandului GLISSANDO pe piață, Glissando Garden Center S.A. devine un jucător de nișă orientat spre o piață mai aproape de principiul DIY (DO IT YOURSELF). Piața țintă deservită de Glissando vizează atât profesioniștii din domeniu agribusiness (mici și mari fermieri), cât și pasionații de grădinărit sau adepții conceptului DIY pentru amenajarea caselor, birourilor, restaurantelor, teraselor, parcurilor, serelor sau grădinilor.

Prin obiectivele strategice propuse, Glissando Garden Center urmărește consolidarea poziției pe piață și extinderea bazei de clienți prin dezvoltarea unui marketplace regional, cu adresare B2B, pentru toți comercianții de plante proaspete și flori și care să deservească într-un mod flexibil și operativ segmentul de piață abordat.

Pentru anul 2026, conducerea Glissando Garden Center rămâne concentrată pe gestionarea riscurilor și valorificarea oportunităților, menținându-și angajamentul față de inovație și calitate.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026, aprobat în Adunarea Generală Ordinară a acționarilor întrunită în data de 28.04.2026, vizează următoarele obiective de natură financiară:

Element de buget (lei)	2026 Bugetat
Cifra de afaceri	28.525.411
Cheltuieli operaționale	24.990.290
Cheltuieli financiare	1.825.000
Venituri totale	28.600.000
Cheltuieli totale	26.815.290
Rezultat brut	1.710.121
Rezultat net	1.436.501

În anul 2026 vom păstra trendul din anii trecuți, de creștere anuală, atât a cifrei de afaceri cât și a profitabilității. În anul 2026 am bugetat un profit mai mic decât în 2025 deoarece în 2025 am realizat un profit exceptional datorat leasing-ului imobiliar.

Cheltuieli de capital

În perioada de raportare 2025, nu au fost înregistrate cheltuieli de capital semnificative și nu se previzionează investiții majore în perioada următoare.

Tranzacții semnificative

Emitentul Glissando Garden Center S.A. nu a derulat tranzacții semnificative cu părți afiliate în perioada de raportare. Tranzacțiile intra-grup efectuate de către societate în cursul anului 2025 au fost desfășurate în cursul normal al activității, conform condițiilor pieței și la prețurile pieței.



Societățile afiliate Glissando Garden Center și relațiile de afiliere dintre acestea sunt prezentate mai jos:

Denumire	CUI	Activitate principală	An înființare	Aționari	Dețineri (%)
Glissando S.R.L	3486720	4685-Comerț cu ridicata al produselor chimice	1991	Bianu Ioan	50,03%
				TELLURIUM CHEMICAL CO SRL	49,97%
Tellurium Chemical Co S.R.L.	3288650	2020 - Fabricarea pesticidelor și a altor produse agrochimice	1993	Bianu Ioan	100%
Confmet S.A.	3792150	4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	1993	Bianu Ioan	99,88%
				Persoane fizice (4)	0,12%

Active corporale

La 31.12.2025, imobilizările corporale reprezintă cea mai importantă categorie de active imobilizate (99,96%), cu o valoare totală de 20,59 mil. lei. Comparativ cu anul 2024, valoarea imobilizărilor corporale înregistrează o creștere de 22,93%, pe fondul leasing-ului imobiliar. Imobilizările corporale totalizează, în principal, valoarea magazinului de tip Garden Center situat în Timișoara - spațiu comercial destinat desfășurării activității curente - în valoare de 11,4 milioane lei și a terenului aferent acestui spațiu în valoare totală de 7,68 milioane lei.

Imobilizări corporale (sume exprimate în lei)	Valoare contabilă 31.12.2025	Amortizarea cumulată 31.12.2025	Grad mediu de uzura (Am/mf)
Terenuri	7.679.796	-	-
Clădiri	11.408.476	259.283	2,23%
Instalații și mașini, echipamente, autovehicule	1.061.520	780.584	73,53%
Alte imobiliarizări	357.646	354.761	99,19%
Total	20.507.438	1.394.629	7,17%



Piața valorilor mobiliare emise de emitent

Acțiunile Glissando Garden Center S.A. sunt disponibile la tranzacționare pe Piața AeRo a Bursei de Valori București S.A., segmentul SMT, categoria AeRO Premium, începând cu data de 03.06.2024, sub simbolul GGC. Valoarea unei acțiuni GGC la data de 31.12.2025 a fost de 0,65 lei/actiune, capitalizarea Glissando Garden Centre Sa fiind de 26.809.250 lei.

La 31.12.2025, Glissando Garden Center S.A. avea următoarea structură a acționariatului:

Actionar	Actiuni	Procent
BIIANU IOAN	32.897.328	79,7608%
Pers.Fizice	8.347.672	20,2392%
TOTAL	41.245.000	100 %

Politica privind dividendele

În stabilirea politicii de dividend, Emitentul va ține cont de nevoile de finanțare ale companiei, de implicarea acesteia în noi proiecte sau posibile achiziții, urmărindu-se un echilibru între politica de investiții și cea de dividende, dar și de așteptările investitorilor. Conform Actului Constitutiv, profitul poate fi repartizat sub formă de dividende, în temeiul hotărârii Adunării Generale a Acționarilor. În ultimii trei ani, Glissando Garden Center a distribuit dividende după cum urmează:

- în anul 2022 a distribuit dividende aferente exercițiului fiscal 2021, în sumă de: 262.250 lei;
- în anul 2023 a distribuit dividende aferente exercițiului fiscal 2022, în sumă de: 139.080 lei;
- în anul 2024 a distribuit dividende din profiturile nerepartizate din anii precedenți, în sumă de 412.450 lei
- în anul 2025 nu s-au distribuit dividende
- în anul 2026 intenționăm să distribuim dividende.

Achiziționarea propriilor acțiuni

În perioada de raportare, Societatea nu a desfășurat programe de răscumpărare sau oferte publice de cumpărare a propriilor acțiuni.

Filiale și dețineri ale acestora

Compania nu face parte dintr-un grup și nu are participații în alte entități.

Conducerea emitentului

Consiliul de Administrație al societății Glissando Garden Center S.A. este format din trei membrii aleși pe o perioadă de 2 ani, după cum urmează:



- Ioan BIIANU – Președintele Consiliului de Administrație, membru neexecutiv, cu un mandat până în 15.11.2025;
- Atila-Iosif IRAN – Membru al Consiliului de Administrație și Director Magazin , membru executiv, cu un mandat până în 15.11.2025;
- Nicolae LAZAR – Membru al Consiliului de Administrație, membru neexecutiv, cu un mandat până în 15.11.2025.

Ioan BIIANU a înrădăcinat viziunea brandului Glissando începând cu anul 1991, la Timișoara, capitala Banatului, domeniul de activitate fiind încă de la început comercializarea produselor pentru agricultură și protecția plantelor. În anul 1993 și-a continuat traseul cu înființarea companiei Tellurium Chemical Co SR, activitatea fiind extinsă astfel și spre direcția formulării de pesticide și îngrășăminte. În anul 1998, a fost achiziționată compania Confmet SA, al cărei principal domeniu de activitate este realizarea de construcții, iar în anul 2011 a înființat firma Glissando Garden Center SA. **DI. Ioan Biianu ocupă funcția de Președinte al Consiliului de Administrație și Director General al Glissando Garden Center SA și deține un pachet majoritar de acțiuni de 79,76%.** A absolvit în anul 1990 Facultatea de Chimie Industrială din cadrul Universității Politehnice Timișoara. Lista societăților afiliate este prezentată la capitolul Tranzacții semnificative.

Atila-Iosif IRAN ocupă poziția de **Director Magazin** al Emitentului și face parte din echipă încă din anul 2015, începându-și călătoria în povestea Glissando Garden Center SA în calitate de Store Manager. Sub atenția domnului Atila Iran au fost coordonate și planificate activitățile din magazinele Glissando Garden Center, negocierea contractelor cu furnizorii, managementul resurselor umane și pregătirea forecastului de vânzări și adaos comercial. Anterior acestei poziții, a ocupat posturile de șef de departament și Store Manager în cadrul Metro Cash&Carry Romania, având o experiență profesională de peste 33 de ani. A absolvit în anul 1988 studiile Facultății de chimie din cadrul Universității Politehnice Timișoara, iar în 2001 a absolvit cursul postuniversitare de management din cadrul aceleiași universități. **DI. Atila-Iosif Iran deține 0,41% din capitalul social al Glissando Garden Center S.A.**

Nicolae LAZAR, membru neexecutiv, s-a alăturat viziunii brandului Glissando din anul 1999, de când ocupă postul de Director Tehnic în cadrul companiei Confmet SA. Confmet S.A. este antreprenor general pentru toate spațiile construite de Confmet, atât în Timișoara, cât și în țară și are în subordine activitatea de depozitare, construcție și amenajare a spațiilor comerciale. A absolvit în anul 1996 Facultatea de Mecanică a Universității Politehnice Timișoara. **DI. Nicolae Lazar deține 4,99% din capitalul social al Glissando Garden Center S.A.**



Societatea nu are cunoștință de existența unor litigii sau proceduri administrative împotriva membrilor Consiliului de Administrație sau conducerii executive, în legătură cu activitatea acestora în cadrul Societății sau care privesc capacitatea respectivei persoane de a-și îndeplini atribuțiile în cadrul acesteia.

În cursul exercițiului financiar anterior, nu a avut loc o evaluare a Consiliului de Administrație sub conducerea președintelui acestuia.

În cursul exercițiului financiar 2025, Consiliul de Administrație s-a întrunit într-un număr de 6 ședințe, pentru analizarea și discutarea problemelor de importanță majoră pentru Societate, îndeplinind cu diligență toate actele necesare pentru realizarea obiectului de activitate al societății și răspunderile, asumate prin contractul de mandat.

Conducerea executivă este asigurată de:

- **Ioan Biianu** în calitate de Director General;
- **Daniela Popescu** în calitate de Director Financiar. Dna. Daniela Popescu s-a alăturat Glissando Garden Center încă de la înființare, din anul 2015, și **deține 0,02% din capitalul social al emitentului.**

Membrii conducerii executive au competențe și răspunderi conform fișei postului. Toate persoanele care fac parte din conducerea executivă a Societății sunt angajate cu contract, pe perioade nedeterminate.

Persoanele care fac parte din conducerea executivă sau din Consiliul de Administrație nu au fost implicate în litigii sau proceduri administrative în legătură cu activitatea acestora în cadrul Emitentului și nu au niciun acord, înțelegere sau legătură de familie cu o altă persoană cu atribuții decizionale din Societate datorită căreia persoana respectivă a fost numită ca membru al Consiliului de Administrație sau al conducerii executive.

Litigii

Conducerea estimează că nu există litigii în curs de desfășurare care să aibă efect semnificativ asupra rezultatelor sau poziției financiare a Societății. Din aceste considerente Societatea nu a constituit provizioane pentru riscuri și cheltuieli.



Situația economico-financiară

Situația poziției financiare

Elemente bilanțiere (lei)	31.12.2024	31.12.2025	Evoluție (%)
Terenuri și construcții	13.951.017	18.828.989	34,95 %
Instalații tehnice și mașini	15.939	283.819	
Active imobilizate - total	13.973.235	19.112.808	36,77%
Stocuri, din care:	15.402.606	9.038.157	-41,3%
Materii prime și materiale consumabile	338.508	346.255	2,36%
Produse finite și mărfuri	14.875.896	8.564.832	-42,42%
Avansuri	188.202	127.070	-32,44%
Creanțe, din care:	4.558.080	9.599.791	110%
Creanțe comerciale	3.947.122	9.229.219	133%
Casa și conturi la bănci	48.397	1.367.016	-
Active circulante - total	20.009.083	20.004.964	0%
Cheltuieli în avans	7.690	12.869	67,5%
Total activ	33.990.008	39.117.772	15,2%
Datorii pe termen scurt, din care:	10.482.312	8.084.124	-22,87%
Sume datorate instituțiilor de credit	2.442.860	3.208.322	31,36%
Avansuri încasate în contul comenzilor	878	879	
Datorii comerciale - furnizori	7.691.590	3.407.175	-55,7%
Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale	346.984	1.467.748	323%
Datorii pe termen lung, din care:	13.776.474	16.486.476	19,67%
Sume datorate instituțiilor de credit	8.776.474	952.243	-89,15%
Sume datorate entităților din grup	5.000.000	2.500.000	-50%
Alte datorii		13.034,233	
Total datorii	24.258.786	24.510.600	1,04%
Capital social	4.124.500	4.124.500	
Prime de capital	290.500	290.500	
Rezerve legale	265.310	551.661	107,93%
Alte rezerve	12.463	12.463	
Profit reportat	3.824.649	5.038.449	31,74%
Profitul exercițiului financiar	1.294.959	4.828.429	273%
Repartizarea profitului	81.169	286.351	
Capitaluri proprii - total	9.731.222	14.560.041	49,62%



La 31.12.2025, imobilizările corporale reprezintă cea mai importantă categorie de active imobilizate (98,5%), cu o valoare totală de 18.83 mil. lei. Comparativ cu anul 2024, valoarea imobilizărilor corporale înregistrează o creștere de 36%. Imobilizările corporale totalizează, în principal, valoarea magazinului de tip Garden Center situat în Timișoara - spațiu comercial destinat desfășurării activității curente - în valoare de 11,4 milioane lei și a terenului aferent acestui spațiu în valoare totală de 7,68 milioane lei.

Datorită leasingului imobiliar realizat în 2025 valoarea imobilelor corporale s-a majorat cu 36%. Leasingul imobiliar se va încheia în iunie 2035.

Stocurile, forța motrice a activității desfășurate de Societate, reprezintă 43% din totalul activelor circulante, fiind alcătuite în proporție de 99% din mărfuri și 1% din materii prime și consumabile.

La 31.12.2025, stocurile se poziționează cu 42% sub nivelul înregistrat la începutul anului.

La finele anului 2025, valoarea creanțelor se poziționează cu 110% peste valoarea raportată în anul 2024.

Sub specificul obiectului de activitate, caracterizat de cicluri scurte de numerar, disponibilitățile bănești rămân cu o pondere bună în totalul activelor la 31.12.2025 (6,84%).

Subsumând dinamica pozitivă a stocurilor și a creanțelor, cele mai importante categorii de active circulante, activul total al societății se majorează cu 15%, respectiv cu 5,13 mil. lei în anul 2025 comparativ cu anul 2024.

La 31.12.2025, sursele de finanțare externă provin în procent de 33% din datorii pe termen scurt, care înregistrează o micșorare cu 23% față de anul 2024, ca urmare a diminuării obligațiilor de plată față de furnizori cu 56%.

În modelul de business însușit de Glissando Garden Center, activitatea de aprovizionare devine un avantaj competitiv cheie, țintă strategică a direcțiilor manageriale și financiare. Politica de aprovizionare a Glissando Garden Center, puternic corelată cu activitatea de desfacere, presupune importul mărfurilor, în principal, din Olanda, dar și Polonia, Belgia, Bulgaria, China, Franța, Germania, Ungaria, Italia, Serbia, Slovenia, Turcia sau Regatul Unit. Dezvoltarea relațiilor de colaborare cu furnizori cu sonoritate în domeniul Home & Garden la nivel mondial și european, prin expertiza echipei de management, permite conservarea avantajului competitiv și valorificarea oportunităților de dezvoltare. Ancorarea strategică a zonei de import din Olanda, prin parteneriate deja consolidate, vine în fundamentarea potențialului logistic al afacerii mai ales în perspectiva extinderii activității cu o nouă linie de business, cu adresare B2B și soluții de livrare rapidă a florilor proaspete.

Pe de altă parte, categoria *altor datorii* se majorează cu 13,034 mil. lei la 31.12.2025, datorita leasingului imobiliar, în timp ce creditele bancare pe termen scurt se diminuează drastic, de la 8,77 mil. lei la 952 mii lei.

Structural, datoriile pe termen scurt cuprind furnizori, în proporție de 42%, credite bancare, în pondere de 39%, respectiv alte datorii inclusiv fiscale, cumulând 19%.



În anul 2025, Glissando Garden Center și-a optimizat structura de finanțare pe termen lung, nivelul datoriilor cu termen de exigibilitate peste 1 an majorându-se cu 19%, respectiv cu 2,71 mil. lei, comparativ cu aceeași perioadă a anului 2024.

Emitentul și-a redus expunerea bancară prin rambursarea sumei de 3,2 mil lei către Exim Bank și a creditului CEC în valoare de 8 mil lei.

Glissando Garden Center SA a contractat în această perioadă 2 credite noi în valoare de 3,2 mil lei și un leasing imobiliar în valoare de 14 mil lei pe o perioadă de 10 ani.

În același timp, Glissando Garden Center a rambursat anticipat suma de 2,5 mil. lei din valoarea totală a împrumutului față de părțile afiliate, valoarea rămasă, de 2,5 milioane lei, urmând a fi rambursată la data scadenței stabilită prin contract, respectiv 30.10.2026. Datoriile față de părțile afiliate contabilizează un împrumut de la Glissando SRL, acordat în anul 2020 cu scopul susținerii activității curente și care va fi rambursat integral în data de 30.10.2026. Sursa fondurilor pentru rambursare va fi fonduri proprii, împrumutul fiind contractat fără dobândă.

La finele anului 2025, variația valorii capitalurilor proprii reflectă dinamica pozitivă a rezultatului perioadei (profit net în valoare de 4,82 mil. lei). La 31.12.2025, capitalurile proprii asigură 37,22% din finanțarea patrimoniului Glissando Garden Center S.A.

Situația performanței financiare

Indicatori de performanță financiară (lei)	31.12.2024	31.12.2025	Evoluție (%)
Cifra de afaceri netă	25.155.975	26.786.550	6,85%
Venituri din vânzarea mărfurilor	25.140.634	26.780.236	6,52%
Alte venituri din exploatare	1.126	19.088.263	-
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL	25.157.101	45.874.813	82,35%
Cheltuieli privind mărfurile	16.926.296	18.365.298	8,50%
Cheltuieli cu personalul	3.321.087	3.409.669	2,66%
Cheltuieli de exploatare	1.606.520	15.797.166	983%
Alte cheltuieli de exploatare	548.325	4.360.417	-
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL	22.402.228	38.522.881	71,95%
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit	2.754.873	7.351.932	266,9%
- Pierdere	0	0	



Indicatori de performanță financiară (lei)	31.12.2024	31.12.2025	Evoluție (%)	Pondere în structura relevantă 31.12.2024
Venituri din dobânzi	6	6	-	
Alte venituri financiare	43.061	90.576	109%	
VENITURI FINANCIARE – TOTAL	43.067	90.582	109%	
Cheltuieli privind dobânzile	1.035.056	1.130.817	9,1%	
Alte cheltuieli financiare	267.942	692.171	259%	
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL	1.302.998	1.822.988	39,93%	
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit	0			
- Pierdere	1.259.931	1.732.406	37,56	
VENITURI TOTALE	25.200.168	45.965.395	82,4%	
CHELTUIELI TOTALE	23.705.226	40.345.869	70,2%	
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit	1.494.942	5.619.526	375,9%	
- Pierdere	0			
Impozitul pe profit	199.973	790.707	395,40%	
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit	1.294.969	4.828.819	373%	
- Pierdere	0			

Cifra de afaceri a Glissando Garden Center, la finalul anului 2024, generată în proporție de 99,86% din venituri din vânzarea mărfurilor, reflectă obiectul de activitate desfășurat de societate, respectiv importul și comercializarea produselor din categoria Home & Garden. Veniturile totale au fost influentate de leasinul imobiliar, acesta contribuind cu 41,6% în total venituri din exploatare.

În cei 12 ani de activitate pe piața din România, Glissando Garden Center a urmărit dezvoltarea organică prin diversificarea și consolidarea conceptului de Garden Center care să ofere consumatorilor, într-un singur loc, întreaga gamă de produse destinate îmbunătățirii și înfrumusețării casei și a grădinii.

Evoluția vânzărilor în perioada de raportare (+7%) reconfirmă eficiența modelului de business și capacitatea operațională a Glissando Garden Center. Retailul, desfășurat prin cele două magazine de tip Garden Center deschise în Timișoara rămâne principalul motor de creștere al Societății (+6%) și contribuie cu 62% la cifra de afaceri.

Cheltuielile privind mărfurile au crescut cu 8,5% în trend cu creșterea cifrei de afaceri.

Cheltuielile privind personalul, în creștere cu 2,6% reflectă în principal ajustările salariale în acord cu politica de fidelizare și retenție a angajaților.



Categoria altor cheltuieli de exploatare se majorează foarte mult datorită înregistrării operațiunii de leasing imobiliar.

La 31.12.2025, Glissando Garden Center înregistrează un profit din exploatare în valoare de 7,35 mil. lei. Creșterea este datorată și leasingului imobiliar.

Din cauza creșterii dobânzilor bancare, cheltuielile financiare au crescut cu 39.93%.

Cu toate că pe parcursul anului 2025 Glissando Garden Center s-a confruntat cu o creștere a cheltuielilor operaționale, creșterea cheltuielilor financiare, profitul net a crescut. Prin urmare, Glissando Garden Center încheie exercițiul financiar 2025 cu un profit net în valoare de 4,82 mil. de lei.

Guvernanță corporativă

În ceea ce privește Guvernanța Corporativă, la nivelul Societății au fost implementate principiile relevante de Guvernanță Corporativă cuprinse în ghidul emis în vederea sprijinirii societăților listate pe piața AeRO, și anume „Principii de Guvernanță Corporativă pentru AeRO – piața de acțiuni a BVB”.

<i>Cod</i>	<i>Prevederi de îndeplinit</i>	<i>Respectă integral</i>	<i>Respectă parțial/ Nu respectă</i>	<i>Motivul pentru neconformitate</i>
Secțiunea A. Responsabilitățile Consiliului de Administrație				
A1	Emitentul are un regulament intern al Consiliului care include termeni de referință cu privire la Consiliu și la funcțiile de conducere cheie ale societății. Administrarea conflictului de interese la nivelul Consiliului este tratată, de asemenea, în regulamentul Consiliului.	✓		
A2	Orice alte angajamente profesionale ale membrilor Consiliului, inclusiv poziția de membru executiv sau neexecutiv al Consiliului în alte societăți (excluzând filiale ale societății) și instituții non-profit, sunt aduse la cunoștința Consiliului înainte de numire și pe perioada mandatului.	✓		
A3	Fiecare membru al Consiliului informează Consiliul cu privire la orice legătură cu un acționar, care deține direct sau indirect acțiuni reprezentând nu mai puțin de 5% din numărul total de drepturi de vot. Aceasta obligație are în vedere orice fel de	✓		



	legătura care poate afecta poziția membrului respectiv pe aspecte ce țin de decizii ale Consiliului.			
A4	Raportul anual informează dacă a avut loc o evaluare a Consiliului, sub conducerea președintelui, care va conține și numărul de ședințe ale acestuia.	✓		
A5	Procedura privind cooperarea cu Consultantul Autorizat pentru perioada în care aceasta cooperare este aplicabilă va conține cel puțin următoarele:	✓		<i>Emitentul a semnat un contract privind prestarea de servicii de Consultant Autorizat, postlistare, pentru o perioadă de 24 luni.</i>
A5.1	Persoana de legătură cu Consultantul Autorizat;	✓		
A5.2	Frecvența întâlnirilor cu Consultantul Autorizat, care va fi cel puțin o dată pe lună și ori de câte ori evenimente sau informații noi implică transmiterea de rapoarte curente sau periodice, astfel încât Consultantul Autorizat să poată fi consultat.	✓		
A5.3	Obligația de a furniza Consultantului Autorizat toate informațiile relevante și orice informație pe care în mod rezonabil o solicită Consultantul Autorizat sau este necesară Consultantului Autorizat pentru îndeplinirea responsabilităților ce-i revin;	✓		
A5.4	Obligația de a informa Bursa de Valori București cu privire la orice disfuncționalitate apărută în cadrul cooperării cu Consultantul Autorizat, sau schimbarea Consultantului Autorizat.	✓		
Secțiunea B. Sistemul de Control intern				
B1	Consiliul adoptă o politică astfel încât orice tranzacție a societății cu o filială reprezentând 5% sau mai mult din activele nete ale societății, conform celei mai recente raportări financiare, să fie aprobată de Consiliu.	✓		
B2	Auditul intern este realizat de către o structură organizatorică separată (departamentul de audit intern) din cadrul societății sau prin serviciile unei		✓	<i>Respectă parțial. Funcția de Audit intern</i>



	terțe părți independente, care raportează Consiliului, iar, în cadrul societății, îi va raporta direct Directorului General.			<i>este atribuită unei persoane din cadrul societății, supervizată de Directorul General.</i>
Secțiunea C. Recompense echitabile și motivare				
C1	Societatea publică în raportul anual o secțiune care include veniturile totale ale membrilor Consiliului și ale directorului general aferente anului financiar respectiv și valoarea totală a tuturor bonusurilor sau a oricăror compensații variabile și, de asemenea, ipotezele cheie și principiile pentru calcularea veniturilor menționate mai sus.		<i>Nu respectă</i>	
Secțiunea D. Construind valoare prin relația cu investitorii				
D1	Pagina de web a Emitentului conține o secțiune dedicată Relației cu Investitorii, atât în limba română, cât și în limba engleză, cu toate informațiile relevante de interes pentru investitori, incluzând:	✓		<i>Emitentul asigură disponibilitatea informațiilor în limba română</i>
D1.1	Principalele reglementări ale Emitentului, în special Actul Constitutiv și regulamentele interne ale organelor statutare	✓		
D1.2	CV-urile membrilor CA și executive	✓		
D1.3	Rapoartele curente și rapoartele periodice	✓		
D1.4	Informații cu privire la adunările generale ale acționarilor: ordinea de zi și materialele aferente; hotărârile adunărilor generale	✓		
D1.5	Informații cu privire la evenimente corporative, precum plata dividendelor sau alte evenimente care au ca rezultat obținerea sau limitări cu privire la drepturile unui acționar, incluzând termenii limita și principiile unor astfel de operațiuni.	✓		
D1.6	Alte informații de natură extraordinară care se fac publice: anularea/ modificarea/inițierea cooperării cu un Consultant Autorizat; semnarea/reînnoirea/ terminarea unui acord cu un Market Maker.	✓		<i>Dacă este cazul, aceste informații vor fi publicate de către Emitent pe website, precum și printr-un raport curent transmis către BVB.</i>



D1.7	Societatea are o funcție de Relații cu Investitorii si include in secțiunea dedicata acestei funcții, pe pagina de internet a societății, numele si datele de contact ale unei persoane care are capacitatea de a furniza, la cerere, informațiile corespunzătoare.	✓		
D2	Emitentul are adoptata o politica de dividend a societății, ca un set de direcții referitoare la repartizarea profitului net, pe care o respecta. Principiile politicii de dividend sunt publicate pe pagina de web a acestuia.	✓		
D3	Emitentul are adoptata o politica cu privire la prognoze si daca acestea sunt furnizate sau nu. Prognozele reprezintă concluziile cuantificate ale studiilor care vizează determinarea impactului total al unei liste de factori referitori la o perioada viitoare (așa-numitele ipoteze). Politica prevede frecventa, perioada avuta in vedere și conținutul prognozelor. Prognozele, daca sunt publicate, sunt parte a rapoartelor anuale, semestriale sau trimestriale. Politica cu privire la prognoze este publicata pe pagina de web a Emitentului.	✓	<i>Respectă parțial</i>	<i>Politica cu privire la prognoze nu este publicata pe pagina de web.</i>
D4	Emitentul stabilește data si locul unei adunări generale astfel încât sa permită participarea unui număr cat mai mare de acționari.	✓		
D5	Rapoartele financiare includ informații atât in romana, cat si in engleza, cu privire la principalii factori care influențează schimbări la nivelul vânzărilor, profitului operațional, profitului net sau orice alt indicator financiar relevant.		<i>Respectă parțial</i>	<i>Rapoartele financiare sunt publicate doar în limba română.</i>
D6	Emitentul organizează cel puțin o întâlnire/conferința telefonica cu analiști si investitori, in fiecare an. Informațiile prezentate cu aceste ocazii sunt publicate in secțiunea Relații cu Investitorii de pe pagina de web a Emitentului, la momentul respectivei întâlniri/conferințe telefonice.		<i>Nu respectă</i>	<i>În curs de implementare</i>



Declarația conducerii

Prin prezenta, subsemnatul Ioan Biianu, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație al societății GLISSANDO GARDEN CENTER S.A., emitent de instrumente financiare admise la tranzacționare pe SMT administrat de BVB, și în numele acestuia declar că, după cunoștințele mele, situațiile financiare anuale ale societății GLISSANDO GARDEN CENTER S.A, întocmite la 31.12.2025 în conformitate cu standardele contabile în vigoare reflectă o imagine corectă și conformă cu realitatea a activelor, obligațiilor, poziției financiare, a veniturilor și cheltuielilor societății, iar Raportul anual aferent exercițiului financiar 2025, publicat la data de 28.04.2026 prezintă în mod corect și complet informațiile despre emitent în aspectele sale esențiale.

Data 28.04.2026

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
al societății GLISSANDO GARDEN CENTER S.A,

IOAN BIIANU



Bifati numai
dacă
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

 An Semestru
Anul **2025**

Versiuni

Atenție!

Suma de control

4.124.500

Entitatea GLISSANDO GARDEN CENTER SA

Adresa

Județ Timis Sector Localitate TIMISOARA

Strada Nr. Bloc Scara Ap. Telefon

CALEA SAGULUI 138C

Număr din registrul comerțului J2011002106355

Cod unic de inregistrare 2 9 1 3 6 8 0 0

Forma de proprietate 34--Societati pe actiuni

Cod LEI (Legal Entity Identifier , conform ISO 17442)

 CAEN 2024 (Rev.2) CAEN 2025 (Rev.3) ?

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

4776--Comert cu amanuntul al florilor, plantelor si semintelor; comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pentru acestea

Alege CAEN

4776--Comert cu amanuntul al florilor, plantelor si semintelor; comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pentru acestea

Alege CAEN

Situatii financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

 Entități mijlocii, mari si entități de interes public

 Entități de interes public

 Entități mici

 Microentități

Raportări anuale

1. entitățile care au optat pentru un **exercițiu financiar diferit de anul calendaristic**, cf.art. 27 din *Legea contabilității nr. 82/1991*
2. persoanele juridice aflate în **lichidare**, potrivit legii
3. subunitățile deschise în România de **societăți rezidente** în state aparținând Spațiului Economic European
4. sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European
5. persoanelor juridice străine cu sediul în Spațiul Economic European, care au locul de exercitare a conducerii efective în România

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2025 de către entitățile de interes public si de entitățile prevazute la pct.9 alin.(4) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificarile și completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Instrucțiuni

Corelații

Import fisier XML - F10,F20 an precedent

Import 'balanta.txt'

Import fisier XML creat cu alte aplicații

VALIDARE

DEBLOCARE

ANULARE

LISTARE

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

Numele si prenumele

BIANU IOAN

Numele si prenumele

POPESCU DANIELA

Calitatea ?

13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII

INTOCMIT,

Semnătura

Semnătura

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale?

 DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale (L162/ 2017) ?

 DA NU

Entitatea are organizată activitate de audit intern, potrivit legii?

 DA NU

Entitatea are obligația legală de verificare a situațiilor financiare anuale de catre cenzori ?

 DA NU

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

TVG TAX AUDIT SRL

Nr.de inregistrare in Registrul ASPAAS

CIF/ CUI

FA1345

2 9 9 0 5 9 6 2

BIANU IOAN Digitally signed by BIANU IOAN
Date: 2026.04.22 14:41:07 +03'00'

Semnătura electronica

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

Formular VALIDAT

BILANT
la data de 31.12.2025

Cod 10

- lei -

Denumirea elementului (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	Nr.rd. OMF nr 2036/ 2025	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2025	31.12.2025
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE				
1.Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	01		
2.Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	03	6.278	
4. Fond comercial (ct.2071-2807)	04	04		
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05	05		
6. Avansuri (ct.4094 - 4904)	06	06		
TOTAL (rd.01 la 06)	07	07	6.278	
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE				
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08	08	13.951.018	18.828.989
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	09	11.899	280.935
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	10	4.040	2.884
4. Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	11		
5. Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231-2931)	12	12		
6.Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235-2935)	13	13		
7.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14	14		
8.Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	15	15		
9. Avansuri (ct. 4093 - 4903)	16	16		
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	17	13.966.957	19.112.808
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE				
1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	18		
2. Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	19		
3. Acțiunile deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun (ct. 262+263 - 2962)	20	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	21		
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)	22	22		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	23		
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	24		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	25	13.973.235	19.112.808
B. ACTIVE CIRCULANTE				

F10 - pag. 2				
I. STOCURI				
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 +321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	26	338.508	346.255
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	27		
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/-368 + 371 +327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	28	14.875.896	8.564.832
4. Avansuri (ct. 4091- 4901)	29	29	188.202	127.070
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	30	15.402.606	9.038.157
II. CREANȚE				
1. Creanțe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902- 491)	31	31	3.947.122	9.229.219
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	32		
3. Sume de încasat de la entitățile asociate si entitatile controlate in comun (ct. 453** - 495*)	33	33		
4. Alte creanțe (ct. 425+4282+431**+436** + 437**+ 4382+ 441**+4424+ din ct.4428**+ 444**+445+446**+447**+4482+4582+4662+ 461 + 473** - 496 + 5187)	34	34	610.958	370.572
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	35	35		
6. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	36	35a (301)		
TOTAL (rd. 31 la 35 +35a)	37	36	4.558.080	9.599.791
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT				
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	38	37		
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	39	38		
TOTAL (rd. 37 + 38)	40	39		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI				
(din ct. 508+ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	41	40	48.397	1.367.016
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)	42	41	20.009.083	20.004.964
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.43+44)				
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)	44	43	7.690	12.869
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	45	44		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	46	45		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	47	46	2.442.860	3.208.322
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	48	47	878	879
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	49	48	7.691.590	3.407.175
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	50	49		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	51	50		
7. Sume datorate entităților asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453****)	52	51		

8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	53	52	346.984	1.467.748
TOTAL (rd. 45 la 52)	54	53	10.482.312	8.084.124
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)	55	54	9.534.461	11.933.709
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)	56	55	23.507.696	31.046.517
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	57	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	58	57	8.776.474	952.243
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	59	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	60	59		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	61	60		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	62	61	5.000.000	2.500.000
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	63	62		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	64	63		13.034.233
TOTAL (rd.56 la 63)	65	64	13.776.474	16.486.476
H. PROVIZIOANE				
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515+1517)	66	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	67	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	68	67		
TOTAL (rd. 65 la 67)	69	68		
I. VENITURI ÎN AVANS				
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)(rd. 70+71)	70	69		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	71	70		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	72	71		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.73 + 74)	73	72		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	74	73		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	75	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)(rd.76+77)	76	75		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	77	76		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	78	77		
Fond comercial negativ (ct.2075)	79	78		
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)	80	79		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL				
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	81	80	4.124.500	4.124.500

2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	82	81		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	83	82		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	84	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	85	84		
TOTAL (rd. 80 la 84)	86	85	4.124.500	4.124.500
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	87	86	290.500	290.500
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	88	87		
IV. REZERVE				
1. Rezerve legale (ct. 1061)	89	88	265.310	551.661
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	90	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	91	90	12.463	12.463
TOTAL (rd. 88 la 90)	92	91	277.773	564.124
Acțiuni proprii (ct. 109)	93	92		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	94	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	95	94		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă) SOLD C (ct. 117)	96	95	3.824.649	5.038.449
SOLD D (ct. 117)	97	96	0	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	98	97	1.294.969	4.828.819
SOLD D (ct. 121)	99	98	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	100	99	81.169	286.351
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)	101	100	9.731.222	14.560.041
Patrimoniul public (ct. 1016)	102	101		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	103	102		
CAPITALURI - TOTAL (rd.100+101+102) (rd.25+41+42-53-64-68-79)	104	103	9.731.222	14.560.041

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

BIIANU IOAN

Numele și prenumele

POPESCU DANIELA

Semnătura _____

Calitatea

13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2025

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2024	2025
A		B	1	2
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)				
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	25.155.975	26.786.550
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	25.140.634	26.780.236
— din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național		01b (318)		
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	03	02	15.341	6.314
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	04	03	25.140.634	26.780.236
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	05	04		
— Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	07	07	9	0
Sold D	08	08	0	9
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	13	1.117	19.088.272
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	14	14		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	15	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	16	16	25.157.101	45.874.813
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	17	53.653	31.258
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	18	125.489	176.332
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	19	19	179.263	194.547
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	20	19a (302)	118.972	123.081
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	21	19b (303)	55.761	49.533
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	22	20	16.926.296	18.365.298
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	23	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	24	22	3.321.087	3.409.669
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	25	23	3.226.642	3.315.468

b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	26	24	94.445	94.201
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 25a + 26 - 27)	27	25	485.747	548.611
a.1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	28	25a (306)	485.747	548.611
a.2) Alte cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	29	26		
a.3) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	30	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	31	28	4.173	
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	32	29	4.173	
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	33	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32+33+33d+33f+33h+33j+34+35+36+37)	34	31	1.306.520	15.797.166
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+613+614+615+621*+622+623+624+625+626+627+628)	35	32	923.333	1.216.157
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chiriile (ct. 612), din care:	36	33	143.555	454.165
- cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	37	33a (307)		
- cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	38	33b (308)		
- cheltuieli cu chiriile (ct. 6123)	39	33c (309)		
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care:	40	33d (310)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	41	33e (311)		
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care:	42	33f (312)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	43	33g (313)		
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	44	33h (314)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	45	33i (315)		
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586*)	46	33j (316)	235.049	314.727
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	47	34		
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	48	35		
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	49	36		
11.10. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	50	37	4.583	13.812.117
— Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
12. Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	51	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	52	40		
- Venituri (ct.7812)	53	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17+18+19+20 - 21+22+25+28+31+ 39)	54	42	22.402.228	38.522.881
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	55	43	2.754.873	7.351.932
- Pierdere (rd. 42 - 16)	56	44	0	0
13. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	57	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	58	46		

14. Venituri din dobânzi (ct. 766)	59	47	6	6
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	60	48		
15. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	61	49		
16. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	62	50	43.061	90.576
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	63	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	64	52	43.067	90.582
17. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	65	53		
- Cheltuieli (ct.686)	66	54		
- Venituri (ct.786)	67	55		
18. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	68	56	1.035.056	1.130.817
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	69	57		
19. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	70	58	267.942	692.171
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	71	59	1.302.998	1.822.988
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 52 - 59)	72	60	0	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	73	61	1.259.931	1.732.406
VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	74	62	25.200.168	45.965.395
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	75	63	23.705.226	40.345.869
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 62 - 63)	76	64	1.494.942	5.619.526
- Pierdere (rd. 63 - 62)	77	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct.691)	78	66	199.973	790.707
21. Cheltuieli cu impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit(ct.694)	79	66a (304)		
22. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit(ct. 794)	80	66b (305)		
— Impozitul specific unor activități (ct. 695)		67		
23. Cheltuieli cu impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri (ct. 697)	81	67a (317)		
24. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	82	68		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 64 + 66b) - (65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68)	83	69	1.294.969	4.828.819
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68) - (64 + 66b)	84	70	0	0

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 35 (cf.OMF nr.2036/ 2025)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 46 (cf.OMF nr.2036/ 2025)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE
ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BIIANU IOAN

Numele si prenumele

POPESCU DANIELA

Semnătura _____

Calitatea

13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2025

F30 - pag. 1

Cod 30 (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitați care au inregistrat profit	01	01	1	4.828.819	
Unitați care au inregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04	1.311.717	1.311.717	
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05	1.223.640	1.223.640	
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07	1.223.640	1.223.640	
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09	82.993	82.993	
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate	10	10	52.989	52.989	
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11	30.004	30.004	
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, taxe si contributi neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17	5.084	5.084	
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)	5.084	5.084	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariati	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024		31.12.2025
A		B	1		2
Numar mediu de salariati	20	19	41		41
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	42		44
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)		
A		B	1		
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22	21			
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23	22			
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	24	23			

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30		
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32		
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33		
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)		
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34		
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36		
V. Tichete acordate salariaților	Nr.rd. OMF nr.2036/ /2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37		
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0	0
- din fonduri publice	45	40		
- din fonduri private	46	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0	0
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
VIII. Alte informații	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	52	46		

- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	53	46a (303)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	58	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	59	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	62	52		
- detineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	65	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	68	57	4.135.324	9.356.289
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58	151.381	1.422.400
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59	531.642	2.141.753
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	73	61	610.958	370.572
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62	16.311	22.241
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63	594.647	348.331
- subvenții de încasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul de stat(ct.4482)	78	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	79	67		

- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	80	68		
- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71	7.690	12.869
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	84	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	85	73		
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	87	75		
- de la nerezidenti	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici *****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	91	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	92	79		
- părți sociale emise de rezidenti	93	80		
- actiuni emise de nerezidenti	94	81		
- obligatiuni emise de nerezidenti	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	98	84	33.035	40.671
- în lei (ct. 5311)	99	85	33.035	40.671
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	101	87	12.338	1.314.819
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	8.509	1.313.663
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90	3.829	1.156
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	106	92	3.008	11.518
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93	3.008	11.518
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	109	95	13.039.452	20.410.036

Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mica de 1 an) (din ct. 519), (rd.97+98)	110	96		
- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd.100+101)	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	117	103		
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	120	106		14.167.536
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	7.692.469	3.408.054
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109	1.333.104	2.303.585
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	97.854	111.718
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	127	111	249.129	222.728
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	201.081	166.606
- datorii fiscale in legatura cu bugetul de stat (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	48.048	56.122
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	130	114		
- alte datorii in legatura cu bugetul de stat (ct.4481)	131	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116	5.000.000	2.500.000
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	136	119		

- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	137	120		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	138	121		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, dividende si decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581+467)	140	123		
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	144	127		
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	145	128		
- către nerezidenți	146	128a (311)		
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130	4.124.500	4.124.500
- acțiuni cotate 4)	150	131	4.124.500	4.124.500
- acțiuni necotate 5)	151	132		
- părți sociale	152	133		
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	153	134		
Brevete si licente (din ct.205)	154	135		
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr.rd. OMF nr.2036/2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului	Nr.rd. OMF nr.2036/2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	156	137		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	157	138		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	158	139		
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii în conf. cu preved.art.356 din OUG nr.57/2019, coroborate cu preved. HG nr. 1176/2024	Nr.rd. OMF nr.2036/2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140		

XII. Capital social vărsat	Nr.rd. OMF nr.2036 /2025	Nr. rd.	31.12.2024		31.12.2025	
			Suma (lei)	% 7)	Suma (lei)	% 7)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	160	141	4.124.500	X	4.124.500	X
- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	161	142				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	162	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	163	144				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	164	145				
- cu capital integral de stat	165	146				
- cu capital majoritar de stat	166	147				
- cu capital minoritar de stat	167	148				
- deținut de regii autonome	168	149				
- deținut de societăți cu capital privat	169	150				
- deținut de persoane fizice	170	151	4.124.500	100,00	4.124.500	100,00
- deținut de alte entități	171	152				
			Sume (lei)			
A		B	2024		2025	
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	172	153				
- către instituții publice centrale;	173	154				
- către instituții publice locale;	174	155				
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	175	156				
			Sume (lei)			
A		B	2024		2025	
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local și virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	176	157				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	177	158				
- către instituții publice centrale	178	159				
- către instituții publice locale	179	160				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	180	161				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	181	162				
- către instituții publice centrale	182	163				

- către instituții publice locale	183	164		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	184	165		
XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2024	2025
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat	185	165a (312)	412.450	
XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2024	2025
- dividendele interimare repartizate 8)	186	165b (315)		
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2024	31.12.2025
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	188	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	190	169		
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2024	31.12.2025
Venituri obținute din activități agricole	191	170		
XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	192	170a (322)		
- inundații	193	170b (323)		
- secetă	194	170c (324)		
- alunecări de teren	195	170d (325)		

**REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE
ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),**

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BIIANU IOAN

Semnatura _____

Numele si prenumele

POPESCU DANIELA

Calitatea

13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

**Formular
VALIDAT**

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile care intra în sfera de reglementare contabilă a Bancii Naționale a României, respectiv a Autorității de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri și impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chirii plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirii pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care:' NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.

3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 4 alin. (2) lit. b) din HG nr. 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat', cf. OMF 2036/ 2025, la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.2036/ 2025) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.2036/ 2025).

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

9)-10) Se completează de către unitățile fără personalitate juridică din România care aparțin unor persoane juridice cu sediul în UE și sediile permanente din România care aparțin unor persoane juridice cu sediul în UE, din categoria entităților constitutive prevăzute la art. 18 alin. (10) din Legea nr. 431/2023 privind asigurarea unui nivel minim global de impozitare a grupurilor de întreprinderi multinaționale și a grupurilor naționale de mari dimensiuni, cu modificările și completările ulterioare.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2025

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri ¹⁾	Reduceri ²⁾		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
1.Cheltuieli de constituire	01				X	
2.Cheltuieli de dezvoltare	02				X	
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	03	80.598			X	80.598
4.Fond comercial	04				X	
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	05				X	
6.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	06				X	
TOTAL (rd. 01 la 06)	07	80.598			X	80.598
II.Imobilizari corporale						
1.Terenuri și amenajări de terenuri	08	4.044.442	7.679.797	4.044.443	X	7.679.796
2.Constructii	09	11.603.698	11.408.476	11.603.698		11.408.476
3.Instalatii tehnice si masini	10	741.872	319.647			1.061.519
4.Alte instalatii , utilaje si mobilier	11	357.646				357.646
5.Investitii imobiliare	12					
6.Imobilizari corporale in curs de executie	13					
7.Investitii imobiliare in curs de executie	14					
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	15					
9.Active biologice productive	16					
10.Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
TOTAL (rd. 08 la 17)	18	16.747.658	19.407.920	15.648.141		20.507.437
III.Imobilizari financiare	19				X	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.07+18+19)	20	16.828.256	19.407.920	15.648.141		20.588.035

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului ¹⁾	Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării ²⁾	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuieli de constituire	21				
2.Cheltuieli de dezvoltare	22				
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	23	74.320	6.278		80.598
4.Fond comercial	24				
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	25				
TOTAL (rd.21 la 25)	26	74.320	6.278		80.598
II.Imobilizari corporale					
1.Amenajari de terenuri	27				
2.Constructii	28	1.697.123	490.565	1.928.405	259.283
3.Instalatii tehnice si masini	29	729.972	50.613		780.585
4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier	30	353.606	1.155		354.761
5.Investitii imobiliare	31				
6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	32				
7.Active biologice productive	33				
TOTAL (rd.27 la 33)	34	2.780.701	542.333	1.928.405	1.394.629
AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)	35	2.855.021	548.611	1.928.405	1.475.227

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la **Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării**

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuieli de dezvoltare	36				
2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	37				
3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	38				
4.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	39				
TOTAL (rd.36 la 39)	40				
II.Imobilizari corporale					
1.Terenuri și amenajări de terenuri	41				
2.Constructii	42				
3.Instalatii tehnice si masini	43				
4.Alte instalatii, utilaje si mobilier	44				
5.Investitii imobiliare	45				
6.Investitii corporale in curs de executie	46				
7.Investitii imobiliare in curs de executie	47				
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	48				
9.Active biologice productive	49				
10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	50				
TOTAL (rd. 41 la 50)	51				
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)	53				

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BIIANU IOAN

Semnătura _____

Numele si prenumele

POPESCU DANIELA

Calitatea

13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Nr.cr.	Cont	Suma	
1	Alege cont		-
			+

Preluare F10, F20 col.2

Sterge date incarcate

RAPORTUL AUDITORULUI FINANCIAR INDEPENDENT
asupra situațiilor financiare întocmite la 31.12.2025
de către Societatea GLISSANDO GARDEN CENTER S.A.

Către,
Acționarii Societății **GLISSANDO GARDEN CENTER S.A.**

Opinie

1 Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale Societății **GLISSANDO GARDEN CENTER S.A (“Entitatea”)**, cu sediul social în Municipiul Timișoara, Calea Șagului, Nr. 138C, județ Timiș, identificată prin codul unic de înregistrare 29136800, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2025, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.

2 Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2025 se identifică astfel:

- Activ net/Total capitaluri proprii: 14.560.041 lei
- Profitul net al exercițiului financiar: 4.828.819 lei

3 În opinia noastră, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Entității la data de 31 decembrie 2025, precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare (“OMFP nr. 1802/2014”).

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit : TVG TAX AUDIT SRL
Registrul Public Electronic : FA 1345

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar : TERECA CALIN GHEORGHE
Registrul Public Electronic : AF5447

Baza pentru opinie

4 Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (“ISA”) și Legea nr.162/2017 („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Entitate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

Evenimente ulterioare și continuarea activității

5 Auditorul nu are cunoștință de evenimente ulterioare întocmirii bilanțului la data de 31 decembrie 2025 care ar influența semnificativ rezultatele și poziția financiară a Entității sau care ar aduce Entitatea în situația de a nu-și putea continua activitatea. Entitatea nu intenționează și nu există, actualmente, motive care să determine reducerea activității sau încetarea acesteia. Acest aspect se bazează pe informațiile culese în timpul auditării, inclusiv pe baza declarațiilor conducerii Entității.

Evidențierea unor aspecte

6 În opinia noastră și fără a exprima o rezervă cu privire la situațiile financiare individuale anexate, următorul aspect este relevant: activitatea Entității a fost/este/va fi afectată de contextul, încă actual, generat de impactul stării de război din Ucraina și tensiunile geopolitice ridicate. Conducerea Entității consideră că măsurile luate până în prezent, precum și cele care vor urma sunt în măsură să asigure continuitatea afacerii și, astfel, principiul continuității activității este aplicabil acestor situații financiare. În contextul actual, din analiza modalităților de evaluare a riscului, a considerentelor care au fost luate în calcul la evaluarea riscului, am apreciat, pe baza raționamentului profesional și a informațiilor disponibile, că evaluarea realizată de conducerea Entității, în ipoteza continuității activității, este rezonabilă.

Opinia noastră nu este modificată cu privire la acest aspect.

Aspecte cheie de audit

7 Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au

Autoritatea pentru Suprăgherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit : TVG TAX AUDIT SRL
Registrul Public Electronic : FA 1345

Autoritatea pentru Suprăgherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar : TERC CALIN GHEORGHE
Registrul Public Electronic : AF5447

avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte cheie. Considerăm că nu există aspecte cheie de audit ce trebuie comunicate în raportul nostru.

Alte informații – Raportul Administratorului

8 Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară, aceasta fiind prezentată într-un raport separat.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu punctele 489-491 din OMFP nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu punctele 489-491 din OMFP nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare.

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit : TVG TAX AUDIT SRL
Registrul Public Electronic : FA 1345

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar : TERC CALIN GHEORGHE
Registrul Public Electronic : AF5447

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Entitate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2025, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

9 Conducerea Entității este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu prevederile OMFP nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.

10 În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Entității de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Entitatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.

11 Persoanele responsabile cu guvernarea sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Entității.


Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

12 Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există.

Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.

13 Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit : TVG TAX AUDIT SRL
Registrul Public Electronic : FA 1345


Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar : TEREK CALIN GHEORGHE
Registrul Public Electronic : AF5417
e-mail: office@tvgtax.ro

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Entității.
- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Entității de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Entitatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
- Evaluăm prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.

14 Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

15 De asemenea, furnizăm persoanelor responsabile cu guvernanta o declarație cu privire la conformitatea noastră cu cerințele etice privind independența și le comunicăm toate relațiile și alte

aspecte care pot fi considerate, în mod rezonabil, că ar putea să ne afecteze independența și, unde este cazul, măsurile de siguranță aferente.

16 Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor însărcinate cu guvernarea, stabilim acele aspecte care au avut o mai mare importanță în cadrul auditului asupra situațiilor financiare din perioada curentă și, prin urmare, reprezintă aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul nostru de audit, cu excepția cazului în care legislația sau reglementările împiedică prezentarea publică a aspectului respectiv sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, considerăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil ca beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare

17 În baza Contractului de prestări servicii nr. 5/17.08.2021 și a actelor adiționale ulterioare, ne-am angajat să audităm situațiile financiare ale Societății **Glissando Garden Center S.A.** pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2025. Durata totală neîntreruptă a angajamentului nostru este de 5 ani, acesta acoperind, până în prezent, exercițiile financiare încheiate la 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 și exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2025.

Confirmăm că:

- Opinia noastră de audit este în concordanță cu Scrisoarea prezentată Conducerii Entității, pe care am emis-o în aceeași dată în care am emis și acest raport. De asemenea, în desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de entitatea audiată.
- Nu am furnizat pentru Entitate **serviciile non audit** interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

În numele

TVG TAX AUDIT SRL:

înregistrată la Camera Auditorilor Financieri din România cu numărul 1345/2016
prin TERC CĂLIN GHEORGHE – *auditor financiar* (nr. matricol 5447)
Adresa auditorului: Deva, Bld. Decebal, bl. 23, ap. 85, județul Hunedoara

Data: 25.03.2026

Autoritatea pentru Supragherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit : TVG TAX AUDIT SRL
Registrul Public Electronic : FA 1345



Autoritatea pentru Supragherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar : TERC CALIN GHEORGHE
Registrul Public Electronic : AF5447



„PROFESIONALISM ȘI INDEPENDENȚĂ”

AUTORIZAȚIE

Camera Auditorilor Financiari din România autorizează prin prezenta
Societatea Comercială TVG TAX AUDIT S.R.L.

cu sediul în DEVA, B-DUL DECEBAL, BL. 23, SC. G, ET. 2, AP. 85.

JUDETUL HUNEDOARA

pentru a desfășura activitatea de audit financiar și servicii profesionale
conexe acesteia, potrivit prevederilor legale.

Președinte,
Conferențiar univ. dr. **Gabriel RADU**

Autorizație nr. **1345**

Data emiterii **20.12.2016**

PENTRU
CONFORMITATE
CU ORIGINALUL





MINISTERUL FINANTELOR
AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA PUBLICĂ
A ACTIVITĂȚII DE AUDIT STATUTAR



E-VIZĂ ANUALĂ

pentru exercitarea activității de audit financiar *

Seria: 145525

Prin prezenta se certifică faptul că

Societatea TVG TAX AUDIT S.R.L.

CUI 29905962, este firmă de audit înregistrată în Registrul public electronic cu nr. FA1345 **, și are dreptul să exercite activitatea de audit financiar pe perioada de valabilitate indicată mai jos.

Valabilitate:

de la data emiterii: **24.06.2025**

până la: **30.06.2026** sau până la anularea de către ASPAAS***



* emisă sub rezerva îndeplinirii condițiilor de acordare

** pentru verificare și confirmare accesați <https://www.aspaas.gov.ro/registrul-public-electronic>

*** pentru verificare și confirmare scanați codul QR

MINISTERUL FINANTELOR
AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA PUBLICĂ
A ACTIVITĂȚII DE AUDIT STATUTAR





CAMERA AUDITORILOR FINANCIARI DIN ROMÂNIA

VIZĂ ANUALĂ ELECTRONICĂ

- pentru anul 2026 -

Acordată pentru activitățile prevăzute la art. 3 alin. 3 lit. b – e din OUG 75/1999 privind activitatea de audit financiar*

NUME PRENUME: TERC CALIN GHEORGHE

Membru CAFR ACTIV

Număr certificat CAFR: 5447

Perioada de valabilitate: pentru anul 2026 - 31.03.2027

*Republicată, cu modificările și completările ulterioare

Seria: 686770-0503-12437-74370-2026

PENTRU
CONFORMITATE
CU ORIGINALUL





MINISTERUL FINANTELOR
AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA PUBLICĂ
A ACTIVITĂȚII DE AUDIT STATUTAR



E-VIZĂ ANUALĂ

pentru exercitarea activității de audit financiar *

Seria: 142887

Prin prezenta se certifică faptul că

DI./Dna. TERC CALIN GHEORGHE

este auditor financiar înregistrat în Registrul public electronic cu nr. AF5447 **, și are dreptul să exercite activitatea de audit financiar pe perioada de valabilitate indicată mai jos.

Valabilitate:

de la data emiterii: **10.03.2025**

până la: **30.06.2026** sau până la anularea de către ASPAAS***



* emisă sub rezerva îndeplinirii condițiilor de acordare

** pentru verificare și confirmare accesați <https://www.aspaas.gov.ro/registrul-public-electronic>

*** pentru verificare și confirmare scanați codul QR

PENTRU
CONFORMITATE
CU ORIGINALUL



DECLARATIE
in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la **31/12/2025** pentru :

Entitatea: **GLISSANDO GARDEN CENTER SA**

Judetul: TIMIS

Adresa: localitatea TIMISOARA CALEA SAGULUI NR.138C

Numar din registrul comertului: J2011002106355

Forma de proprietate: SA

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN): *4776(Comert cu amanuntul al florilor ,plantelorsi semintelor,comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pt acestea in magazine specializate)*

Cod de identificare fiscala: 29136800

Directorul general al SC **GLISSANDO GARDEN CENTER SA** -isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la **31/12/2025** si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Biianu Ioan



NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 1

ACTIVE IMOBILIZATE IN ANUL 2025

Denumirea elementului de imobilizare *)	Valoare bruta **)				Ajustari de valoare***) (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar 1	Cresteri ****) 2	Cedari, transferuri si alte reduceri 3	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 4 = 1+2-3	Sold la inceputul exercitiului financiar 5	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar 6	Reduceri sau reluari 7	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 8 = 5+6-7
Imobilizari necorporale								
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	0	0	0	0	0	0	0	0
Alte imobilizari	80.598	0	0	80.598	74.320	6.278	0	80.598
Avansuri si imobilizari necorporate in curs	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	80.598	0	0	80.598	74.320	6.278	0	80.598
Imobilizari corporale								
Terenuri	4.044.442	7.679.797	4.044.443	7.679.796	1.697.123	490.565	1.928.405	259.283
Contractii	11.603.698	11.408.476	11.603.698	11.408.476	729.972	50.613	0	780.585
Instalatii tehnice si masini	741.872	319.647	0	1.061.519	353.606	1.155	0	354.761
Alte instalatii, utilitaje si mobilier	357.646	0	0	357.646				0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	16.747.658	19.407.920	15.648.141	20.507.437	2.780.701	542.333	1.928.405	1.394.629
Imobilizari financiare								
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL	16.828.256	19.407.920	15.648.141	20.588.035				
AMORTIZARI - TOTAL	2.855.021	548.611	1.928.405	1.475.227	2.855.021	548.611	1.928.405	1.475.227
TOTAL	13.973.235	18.859.309	13.719.736	19.112.808	2.855.021	548.611	1.928.405	1.475.227

*) Cheltuielile de constituire si cheltuielile de dezvoltare vor fi detaliate, prezentandu-se motivele imobilizarii si perioada de amortizare, cu justificarea acestuia.

**) Modificarile valorii brute se vor prezenta plecand de la costul de achizitie sau costul de productie pentru fiecare element de imobilizare, in functie de tratamentele contabile aplicate.

In cazul in care durata contractuala sau durata de utilizare a elementelor de natura cheltuielilor de dezvoltare depaseste cinci ani, aceasta trebuie prez. in notele explicative, impreuna cu motivele care au determinat-o.

***) Se vor prezenta duratele de viata sau ratele de amortizare utilizate, metodele de amortizare si ajustrile care privesc exercitiile anterioare.

****) Se vor prezenta separat cresterile de valoare aparute din procesul de dezvoltare internă.

Administrator
BIANU IOAN



Intocmit,

POPESCU DANIELA



NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 2

PROVIZIOANE PENTRU RISURI SI CHELTUIELI IN ANUL - 2025

Denumirea provizionului *)	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri **)		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4 = 1+2-3
Provizioane pentru clienti neincasati	0	0	0	0
Provizioane pt pierderi schimb valutar	0	0	0	0
Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	0	0	0	0
Provizioane pentru deprecierea stocurilor si a productiei in curs de executie	0	0	0	0
Provizioane pentru cheltuieli legate de activitatea de service în perioada de garantie si alte cheltuieli privind garantia acordata clientilor	0	0	0	0
Provizioane pentru deprecierea createlor	0	0	0	0
Provizioane pentru deprecierea conturilor de trezorerie	0	0	0	0
Provizioane pentru dezafectare imobilizari corporale si alte actiuni similare legate de acestea	0	0	0	0
Provizioane pentru restructurare	0	0	0	0
Provizioane pentru litigiile, amenzile si penalitatile, despagubirile, daunele si alte datorii incerte	0	0	0	0

*) Provizioanele prezentate in bilant la "Alte provizioane" trebuie descrise in notele explicative, daca acestea s semnificative.

**) Cu explicarea naturii, sursei sau destinatiei acestora.

Nu s-au creat provizioane in cursul anului 2025 - pentru cazul in care tabelul de mai sus este completat numai cu cifra 0.

Administrator
BIIANU IOAN



Intocmit,
POPESCU DANIELA

S.C. GLISSANDO GARDEN CENTER SA

NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 3

REPARTIZAREA PROFITULUI *) IN ANUL - 2025

lei

DESTINATIA	SUMA
PROFIT NET DE REPARTIZAT :	4.828.819,00
rezerva legală**	286.351,00
acoperirea pierderii contabile din anii precedenți***	0,00
participarea salariaților la profit	0,00
dividende de plătit	0,00
alte repartizări prevăzute de lege	
PROFIT NEREPARTIZAT :	4.542.468,00

*) In cazul acoperirii pierderii contabile reportate, se vor prezenta sursele de acoperire a acesteia.

***) - vezi cont 1061

****) - vezi cont 117

Administrator

BIIANU IOAN



Intocmit,
POPESCU
DANIELA

NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 4

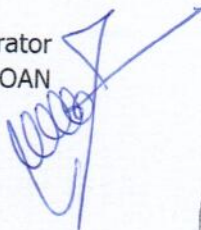
ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL - 2025

Denumirea indicatorului	Exercitiu financiar	
	Precedent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	25.155.975	26.786.550
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	5.236.300	6.030.739
3. Cheltuielile activitatii de baza	5.236.300	6.030.739
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare		
5. Cheltuielile indirecte de productie		
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	19.919.675	20.755.811
7. Cheltuielile de desfacere	16.926.296	18.365.298
8. Cheltuieli generale de administratie (nu sunt incluse in costul de desfacere)	239.632	14.126.844
9. Productia neterminata (711 creditor)	9	-9
10. Productia din imobilizari proprie		
11. Alte venituri din exploatare	1.117	19.088.272
12. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9 + 10 + 11)	2.754.873	7.351.932

PRECIZARE - Suma care constituie 'Alte venituri din exploatare' reflectă veniturile obținute ca urmare a vanzarilor:

- * de imobilizari corporale
- * venituri din productia de imobilizari corporale
- * venituri din productia neterminata

Administrator
BIIANU IOAN




Intocmit,
POPESCU DANIELA



S.C. GLISSANDO GARDEN CENTER SA

NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 5

SITUATIA CREAMTELOR SI DATORIILOR IN ANUL - 2025

-lei-

Creanțe - la 31.12.2025	Nr. rd.	Sold la sfârșitul exerc. financ.	Termen de lichiditate			
			sub 1 an			peste 1 an
			1=2+3	2	3	
I. CREAMTE DIN ACTIVE IMOBILIZATE (ct.267)						
Furnizori-debitori pt.prestări servicii(ct.4092)	1	0	0	0	0	
Clienți(ct.411+413+418)	2	0	0	0	0	
Creanțe personal și asigurări sociale(ct.425+4282+431+437+4382)	3	9.229.219	9.229.219	0	0	
Impozit pe profit(ct.441)	4	22.241	22.241	0	0	
Taxa pe valoarea adăugată(ct.4424)	5	347.325	347.325	0	0	
Alte creanțe cu statul și instituții publice(ct.4428+444+445+446+447+4482)	6	0	0	0	0	
Decontări din operații în participație(ct.451+452+456+4582)	7	1.006	1.006	0	0	
Debitori diverși(ct.461+473+5187)	8	0	0	0	0	
9	9	0	0	0	0	
II. CREAMTE DIN ACTIVE CIRCULANTE TOTAL(rd.2 la 9)	10	9.599.791	9.599.791	0	0	
III. PROVIZIOANE PT. DEPRECIEREA CREAMTELOR (se scad)(ct.49(1+5+6))	11	0	0	0	0	
IV. CHELTUIELI ÎNREGISTRATE ÎN AVANS(ct.471)	12	0	0	0	0	
TOTAL CREAMTE(rd.1+10-11+12)	13	9.599.791	9.599.791	0	0	

În decursul anului 2025 nu au fost constituite provizioane, creanțele sunt certe ce se vor încasa în termenii contractuali, în exercitiul următor, iar pentru creanțele comerciale ce nu se vor încasa în termeni contractuali și a caror încasare va fi considerată incertă de către conducerea societății, iar se vor constitui provizioane, iar pe măsura ce acestea se vor recupera provizioanele vor fiind reluate la venituri.

GLISSANDO GARDEN CENTER SA

-lei-

Nr. rd.	Sold la sfârșitul exerc. financ.	Termen de exigibilitate			
		peste 5 ani			
		sub 1 an	1 - 5 ani	3	4
I. Datorii financiare – total, din care:					
14	18.328.101	4.341.625	7.322.162	6.664.314	
15	1.147.351	195.108	952.243	0	
16	3.013.214	3.013.214	0	0	
17	0	0	0	0	
18	14.167.536	1.133.303	6.369.919	6.664.314	
19	6.242.499	3.742.499	2.500.000	0	
20	3.407.175	3.407.175	0	0	
21	879	879	0	0	
22	176.880	176.880	0	0	
23	0	0	0	0	
24	45.259	45.259	0	0	
25	588	588	0	0	
26	0	0	0	0	
27	2.611.718	111.718	2.500.000	0	
28	0	0	0	0	
29	24.570.600	8.084.124	9.822.162	6.664.314	
TOTAL DATORII (rd. 14+19+28)					

Se vor menționa următoarele informații (unde este cazul):

- a) clauzele legate de achitarea datoriilor și rata dobânzii aferente împrumuturilor;
- b) datoriile pentru care s-au depus garanții sau au fost efectuate ipoteci;
- c) valoarea obligațiilor pentru care s-au constituit provizioane;
- d) valoarea obligațiilor privind plata pensiilor.

PRECIZARI - Creantele comerciale sunt înregistrate în contabilitate la valori nominale și sunt ajustate până la valoarea realizabilă previzibilă (sume inițial facturate mai puțin ajustările pentru creanțe incerte), cu care se înscriu în bilanț.
 Pentru creanțele incerte în vederea constituirii unor ajustări de depreciere se face o analiză ce are în vedere vechimea, litigiile în curs și/sau alte riscuri contractuale.
 Acele creanțe în legătură cu care se constată că sunt intrinsec toate condițiile pentru a fi clasificate ca nerecuperabile, sunt scoase din activ printr-un cont de cheltuieli. Valorile aferente creanțelor ce au termen de lichidare până la un an sunt prezentate în continuare



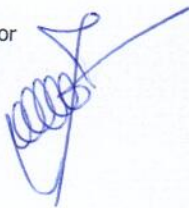
Administrator
 Blianu Ioan

Intocmit,
 Popescu Daniela

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (INFORMATII PENTRU ANUL FISCAL - 2026)

a) Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale.					
*- in fisierul ce urmeaza notei					
b) Abaterile de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile:					
	* natura;				nu este cazul
	* motivele;				nu este cazul
	* evaluarea efectului asupra activelor si datoriilor;				
c) Valorile prezentate in situatiile financiare sunt comparate Da. <input checked="" type="checkbox"/> Nu. <input type="checkbox"/>					
	* comentarii rele				nu este cazul
d) Valoarea reziduala pentru imobilizari stabilita in situatia in care nu se cunoaste pretul de achizitie sau costul de productie					
nu este cazul					
e) Suma dobanzilor incluse in costul activelor imobilizate si circulante cu ciclu lung de fabricatie.					
nu este cazul					
f) In cazul reevaluarii imobilizarilor corporale - detalieri:					
* elementele supuse reevaluarii, precum si metodele prin care sunt determinate					
nu este cazul					
* valoarea la cost istoric a imobilizarilor reevaluate;					
nu este cazul					
* tratamentul in scop fiscal al rezervei din reevaluare;					
nu este cazul					
* modificarile rezervei din reevaluare:					
nu este cazul					
	* valoarea rezervei din reevaluare la inceputul exercitiului				nu este cazul
	* diferentele din reevaluare transferate la rezerva din ree				nu este cazul
	* sumele capitalizate sau transferate intr-un alt mod din rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar, cu prezentarea naturii oricarui astfel de transfer, cu respectarea legislatiei in vigoare;				nu este cazul
	* valoarea rezervei din reevaluare la sfarsitul exercitiului				nu este cazul
g) Activele fac obiectul ajustarilor exceptionale de valoare exclusiv in scop fiscal					
	suma ajustarilor si motivele pentru care acestea au fost efectuate	Da.	-	Nu.	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Valoarea prezentata in bilanț, rezultata după aplicarea metodelor FIFO, CMP sau LIFO, difera în mod semnificativ, la data bilanțului, de valoarea determinată pe baza ultimei valori de piață cunoscute înainte de data bilanțului					
	valoarea acestei diferențe ca total, pe categorii de active	Da.	-	Nu.	<input checked="" type="checkbox"/>
nu este cazul					

Administrator
Bianu Ioan




Intocmit,
Popescu Daniela



PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE (INFORMATII AFERENTE ANULUI FISCAL - 2025)

a) existenta oricaror certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile, cu prezentarea informatiilor cerute in Subsec					
Da.	-	Nu.	X		
nu este cazul					
b) capital social subscris/patrimoniul entitatii;					
-					
c) numarul si valoarea totala a fiecarui tip de actiuni emise		Numar:	0	Valoare actiuni - 1: 0	Valoare actiuni - 2:
* au fost integral varsate		nu este cazul			
* numarul actiunilor pentru care s-a cerut, fara rezultat, efectuarea varsamintelor;		nu este cazul			
d) actiuni rascumparabile:					
* data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;		nu este cazul			
* caracterul obligatoriu sau neobligatoriu al rascumpararii;		nu este cazul			
* valoarea eventualei prime de rascumparare;		nu este cazul			
e) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:					
* tipul de actiuni;		nu este cazul			
* numar de actiuni emise;		nu este cazul			
* valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;		nu este cazul			
* drepturi legate de distributie:		nu este cazul			
* numarul, descrierea si valoarea actiunilor corespunzătoare		nu este cazul			
* perioada de exercitare a drepturilor;		nu este cazul			
* pretul platit pentru actiunile distribuite;		nu este cazul			
f) obligatiuni emise:					
* tipul obligatiunilor emise;		nu este cazul			
* valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiuni;		nu este cazul			
* obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicit		nu este cazul			
* valoarea nominala;		nu este cazul			
* valoarea inregistrata in momentul platii.		nu este cazul			
g) certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile					
* explicatie;		nu este cazul			

La începutul anului 2025 capitalul social subscris si varsat al societatii era de 4.124.500 lei, împartit într-un numar de 41.245.000 actiuni nominative, cu valoarea nominala de 0,01 lei/actiune.

S.C. GLISSANDO GARDEN CENTER S.R.L.. - nu are participatiuni in actiuni si parti soiale la alte societati, nu a cumparat si nu a emis obligatiuni in exercitiul 2025.

Administrator
Bianu Ioan




Intocmit,
Popescu Daniela



S.C. GLISSANDO GARDEN CENTER SA

**ANEXA NOTA
7 - BILANT**

La 31 decembrie 2025 capitalul social in valoare de 4124500 lei este format din 41.245.000 actiuni nominative egale, cu o valoare nominala de 0,1 lei fiecare. Capitalul social nu a fost modificat in exercitiul financiar 2025.

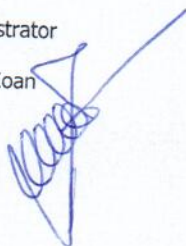
Capitalul social al Societatii la 31 decembrie 2025 este detinut de catre urmatoorii asociati:

Nr crt	Denumire asociat	Nr actiuni nominative detinute la 31/12/2025	Procent detinut din capitalul social la 31/12/2025
1	BIIANU IOAN	32.948.949	80,00%
2	LAZAR NICOLAE	2.062.000	4,99%
3	BIIANU ELENA	1.276.612	3,00%
4	BIIANU SARA ANA MARIA	1.268.129	3,00%
5	BIIANU FLAVIA IOANA	1.241.000	3,00%
6	LAZAR GETA CORNELIA	1.227.200	3,00%
7	ALTI ACTIONARI	1.220.110	33,01%
TOTAL		41245000	100%

GLISSANDO GARDEN CENTER S.R.L. nu are participatiuni in actiuni si parti sociale la alte societati, nu a cumparat si nu a emis obligatiuni in exercitiul 2025 .

Administrator

Bianu Ioan



Intocmit,

Popescu Daniela



NOTA EXPLICATIVA - NR. 8

INFORMATII PRIVIND SALARIATII SI MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRATIE, CONDUCERE SI SUPRAVEGHERE (informatii pentru anul fiscal - 2025.)

a) indemnizatii acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere;						
Da.	-	Nu.	X			
Valoare		nu este cazul				
b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere:						
valoarea totala a angajamentelor pentru fiecare categorie		Administratie	0	Conducere	0	Supraveghere
c) valoarea avansurilor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:						
*acordate in anul curent						
*sold la 31.12.2025						
lei						
d) valoarea creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:						
* rata dobanzii;						nu este cazul
* principalele clauze ale creditului;						nu este cazul
* suma rambursata pana la aceea data;						nu este cazul
* obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitate in numele acestora;						nu este cazul
e) salariatii:						
* numar mediu, cu defalcarea pe fiecare categorie;		Conducere		2		
* salarii platite sau de platit, aferente exercitiului;		Executie		39		
* cheltuieli cu asigurarile sociale;						-
* alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii.						-

Societatea nu are obligatii contractuale de plata a pensiilor catre fostii directori si administratori si nu a acordat credite directorilor si administratorilor in cursul exercitiului financiar 2025.

Avansurile de trezorerie acordate catre directorii societatii sunt plafonate prin decizie interna si reprezinta credit deschis pentru cheltuielile de deplasare si protocol efectuate in interesul societatii. Decontarea avansurilor primite se face lunar, pe baza documentelor justificative prezentate de acestia si sunt inregistrate pe cheltuieli numai cu viza conducerii societatii. Societatea nu are obligatii de genul garantiilor asumate in numele directorilor, administratorilor sau altor categorii de personal.

Cheltuielile salariale ale societatii in anul 2025, comparativ cu cele din anul 2024 au fost urmatoarele:

Lei	2024	2025
Cheltuielile cu salariile personalului	2.897.922	2.966.788
Cheltuieli cu tichete	328.720	348.680
Chetuieli cu asigurarile si protectia sociala	94.445	94.201
TOTAL	3.321.087	3.409.669

Salarii plătite sau de plătit aferente exercitiului financiar	Lei	
total din care, pentru:	2024	2025
-directori,preşedinţi	216.000	216.000
-directori economici, contabili şefi	6.000	7.200
-directori adjuncţi, vicepreşedinţi		
-diferenţă personal TESA	6.000	7.200
-personal indirect productiv		
-personal direct productiv(operativ)	2.669.922	2.736.388

Unii dintre angajatii societatii sunt si asociati dar nu au primit imprumuturi din partea societatii. Societatea are angajati cu norma partiala in numar de 4,

Administrator

Biiianu Ioan



Intocmit
Popescu
Daniela

o
c
Popescu
Daniela



NOTA EXPLICATIVA - NR. 9

**EXEMPLE DE CALCUL SI ANALIZA
PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI PENTRU - 2025.**

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichiditatii curente (indicatorul capitalului circula

$$\frac{\text{Active curente (Indicatorul capitalului circulant)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{20004964}{8084124} = 247\%$$

- * valoarea recomandata acceptabila - in jurul valorii de 2;
- * ofera garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente.

b) Indicatorul lichiditatii imediate (indicatorul test acid

$$\frac{\text{Active curente - Stocuri (Indicatorul test acid)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{\begin{array}{|c|c|} \hline \text{Active curente} & \text{Stocuri} \\ \hline 20004964 & 9038157 \\ \hline \end{array}}{8084124} = 135,66\%$$

2. Indicatori de risc:

a) Indicatorul gradului de indatorare

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = \frac{9.822.162}{14560041} \times 100 = 67,459714$$

Grad de îndatorare a capitalului

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital angajat}} \times 100 = \frac{9.822.162}{24.382.203} \times 100 = 40,284145$$

unde:

- * capital imprumutat = credite peste un an;
- * capital angajat = capital imprumutat + capital propriu.

b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor etermina de cate ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobande
Cu cat valoarea indicatorului este mai mica, cu atat pozitia entitatii este considerata mai riscanta.

$$\frac{\text{ofit inaintea platii dobanzii si impozitului pe pro}}{\text{Cheltuieli cu dobanda}} = \frac{6750343}{1130817} = 5,9694389$$

3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) - furnizeaza informatii cu privire la:

- * Viteza de intrare sau de iesire a fluxurilor de trezorerie ale entitatii;
- * Capacitatea entitatii de a controla capitalul circulant si activitatile comerciale de baza ale entitatii;
- * Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor) - aproximeaza de cate ori stocul a fost rulat de-a lungul exercitiului financiar

$$\frac{\text{Costul vanzarilor}}{\text{Stoc mediu}} = \frac{6.030.739}{9038157} = 0,6672532$$

sau

Numar de zile de stocare - indica numarul de zile in care bunurile sunt stocate in unitate

$$\frac{\text{Stoc mediu}}{\text{Costul vanzarilor}} \times 365 = \frac{9038157}{6030739} \times 365 = 547,01875$$

*** Viteza de rotatie a debitelor-clienti (perioada de recuperare a creanțelor)**

* calculeaza eficacitatea entitatii in colectarea creantelor sale;

* exprima numarul de zile pana la data la care debitorii isi achita datorile catre entitate.

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{9.229.219}{26.786.550} \times 365 = 125,75957$$

O valoare in crestere a indicatorului poate indica probleme legate de controlul creditului acordat clientilor si, in consecinta, creante mai greu de incasat (clienti rau platnici).

*** viteza de rotatie a creditelor-furnizor (perioada de recuperare a creanțelor) - aproximeaza numarul de zile de creditare pe care entitatea il obtine de la furnizorii sai. In mod ideal ar trebui sa includa doar creditorii comerciali**

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Achizitii de bunuri (fara servicii)}} \times 365 = \frac{9.229.219}{6030739} \times 365 = 558,58244$$

unde pentru aproximarea achizițiilor se poate utiliza costul vanzarilor sau cifra de afaceri.

*** Viteza de rotatie a activelor imobilizate - evalueaza eficacitatea managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de o anumita cantitate de active imobilizate**

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{26786550}{17.637.581} = 1,5187202$$

*** Viteza de rotatie a activelor totale**

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{26786550}{37.655.414} = 0,7113599$$

4. Indicatori de profitabilitate - exprima eficienta entitatii in realizarea de profit din resursele disponibile:

a) Rentabilitatea capitalului angajat - reprezinta profitul pe care il obtine entitatea din banii investiti in afaceri ofit inaintea platii dobanzii si impozitului pe pro

$$\frac{\text{Capital angajat}}{\text{Profit}} = \frac{6750343}{24.382.203} = 27,69\%$$

unde capitalul angajat se refera la banii investiti in entitate atat de catre actionari, cat si de creditorii pe termen lung, si include capitalul propriu si datorile pe termen lung sau active totale minus datorii curente.

b) Marja bruta din vanzari

$$\frac{\text{Profitul brut din vanzari}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = \frac{7.351.932}{26786550} \times 100 = 27,446356$$

O scadere a procentului poate scoate in evidenta faptul ca entitatea nu este capabila sa isi controleze costurile de productie sau sa obtina pretul de vanzare optim.

5. Productivitatea muncii:

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Numarul mediu de salariati}} = \frac{26.786.550}{41} = 653330,49$$

6. Solvabilitatea patrimoniala:

$$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{Activ bilantier}} \times 100 = \frac{14560041}{37.655.414} \times 100 = 38,666527$$

Administrator
Bianu Ioan



Intocmit,
Popescu Daniela



ALTE INFORMATII CU PRIVIRE LA ANUL FISCAL - 2025.

a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2.					
SC GLISSANDO GARDEN CENTER SA. - cu sediul in Timisoara str. Calea Sagului nr138C este persoana juridica romana, functioneaza sub regimul juridic de societate comerciala pe actiuni si isi desfasoara activitatea in conformitate cu legislatia romana aplicabila in vigoare coroborat cu prevederile Actului Constitutiv. Evidentele contabile ale societatii se tin in limba romana si in moneda nationala.					
Societatea a desfasurat activitati de Comert cu amanuntul al florilor, platelor si semintelor; comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pentru acestea, in magazine specializate in punctele de lucru existente pe teritoriul tarii, de la infiintare si pana la sfarsitul exercitiului financiar, si a avut un numar mediu de 40 angajati (pe parcursul anului 2025.). Pe viitor se va desfasura aceeasi activitate.					
b) Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2.					
nu este cazul					
c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidentiatae initial in					
1 eur = 5,0985.. lei					
d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:					
	* proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;				0
	* reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;				0
	* masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile contabile de evaluare, a fost efectuata in exercitiul financiar curent sau intr-un exercitiu financiar precedent in vederea obtinerii de facilitati fiscale;				0
	* impozitul pe profit ramas de plata.				0
e) Cifra de afaceri:					
* pe segmente de activitati	Comert	26780236	Servicii	6314	Lucrari
* pe piete geografice.	Romania	26786550	International		
f) Evenimentele ulterioare datei bilantului care au importanta incat neprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte - informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente:					
* natura evenimentului;					
* estimare a efectului financiar sau mentiune conform careia estimarea nu poate sa fie facuta.					nu este cazul
g) Explicatii despre valoarea si natura:					nu este cazul
* veniturilor si cheltuielilor extraordinare;					nu este cazul
* veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans - in situatia in care acestea sunt semnificative.					-
h) Ratele achitate in cadrul unui contract de leasing.					
i) Leasing financiar - informatii:					
* descriere generala a contractelor semnificative de leasing;					nu este cazul
* dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.					nu este cazul
1. Leasing financiar - evidentieri:	Descriere generala a contractelor importante de leasing:				
* existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;					nu este cazul
* restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing;					nu este cazul
2. Leasing financiar - evidentieri:	dobanda de platit aferenta perioadelor viitoare				nu este cazul
leasing imobiliar	13986536	4731873			
leasing auto	181000	15076			
j) Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decat cele de a					
24770					
k) Efectele comerciale scontate neajunse la scadenta.					
nu este cazul					
l) Atunci cand suma de rambursat pentru datorii este mai mare decat suma primita, diferenta se prezinta in notele explicative.					
nu este cazul					

m) Datoriile probabile si angajamentele acordate.	nu este cazul
n) Angajamentele sub forma garantiilor de orice fel trebuie, in cazul in care nu exista obligatia de a le prezenta ca datorii, sa fie in mod clar prezentate in notele explicative, si trebuie facuta distinctie intre diferitele tipuri de garantii recunoscute de legislatia nationala. De asemenea, trebuie facuta o prezentare separata a oricarei garantii valorice care a fost prevazuta. Angajamentele de acest tip care exista in relatia cu entitatile afiliate trebuie prezentate distinct.	nu este cazul
o) Daca un activ sau o datorie are legatura cu mai mult de un element din formatul de bilant, relatia sa cu alte elemente trebuie prezentata in notele explicative, daca o asemenea prezentare este esentiala pentru intelegerea situatiilor financiare anuale.	nu este cazul
p) Orice detaliere a elementelor din situatiile financiare anuale, atunci cand aceste elemente sunt semnificative si sunt relevante utilizatorii situatiilor fina	nu este cazul

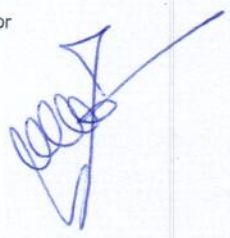
Cheltuielile nedeductibile luate in calculul profitului impozabil inregistrate de societate in anul 2025 sunt:	
* Cheltuieli cu impozitul pina la trim 4 (inclusiv)	790707
* Cheltuieli cu combustibilul	0
* Alte cheltuieli nedeductibile	95454
* Amenzi penalitati	12042
Total cheltuieli nedeductibile	898203

Legislatia fiscala in Romania si aplicarea in practica a masurilor fiscale nu sunt intotdeauna clare, se schimba frecvent si fac obiectul unor interpretari, uneori diferite, ale diferitelor autoritati.

Cota impozitului pe profit in vigoare la 31 decembrie 2025 este de 16%.

Societatea este listata la bursa Aero incepand cu anul 2025

Administrator
Bianu Ioan




Intocmit,
Popescu Daniela



GLISSANDO GARDEN CENTER SA

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU

la data de: 31.12.2025

Denumirea elementului	Sold la 01 ianuarie 2025	Cresteri		Reduceri		Sold la 31 decembrie 2025
		Total, din care	Prin transfer	Total, din care	Prin transfer	
A	1	2	3	4	5	6
Capital subscris	4124500					4124500
Patrimoniul regiei						
Prime de capital	290500					290500
Rezerve din reevaluare						
Rezerve legale	265310	286351				551661
Rezerve statutare sau contractuale						
Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare						
Alte rezerve	12463					12463
Acțiuni proprii						
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii						
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii						
Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită	Sold C	3824649	1213800			5038449
	Sold D					
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C					
	Sold D					
Profitul sau pierderea exercițiului financiar	Sold C	1294969	3533850	1294969		4828819
	Sold D					
Repartizarea profitului		-81169	286351	81169		-286351
Total capitaluri proprii		9731222				14560041

ADMINISTRATOR
BIIANU IOAN




Intocmit
POPESCU DANIELA



GLISSANDO GARDEN CENTER SA

Situatia Fluxurilor de Trezorerie
La 31.12.2025

Metoda indirecta

NR CRT	DENUMIRE INDICATOR	AN PRECEDENT	AN CURENT
1	Profit sau Perdere	1.294.969	4.828.819
2	Amortizari si provizioane	485.748	548.611
3	Variatia stocurilor	489.667	-6.364.449
4	Variatia creantelor	3.212.956	5.041.711
5	Variatia furnizorilor	6.239.385	-4.284.414
6	Variatia altor creditor	-19.178	878
7	Variatia altor datorii	-4.061.354	76.894
8	Variatia altor elemente de activ	7.690	12.869
9	Variatia altor elemente de pasiv	-412.450	-139.081
10	Flux de trezorerie din exploatare(A)	-183.193	2.341.576
11	Investitii efectuate	6.422	6.360
12	Achizitionate +alte cheltuieli de investitii	6.422	6.360
13	Executate in regie proprie	0	0
14	Flux de trezorerie din investitii (B)	-6.422	-6.360
15	Variatia Creditelor si Imprumuturilor, din care :	-752.856	-1.679.070
16	credite si imprumuturi pentru activitatea curenta	-752.856	-1.679.070
17	Flux de trezorerie din activitatea financiara (C)	-752.856	-1.679.070
18	Numerar la inceputul perioadei	991.868	48.397
19	Numerar la sfarsitul perioadei	48.397	1.367.016
20	Flux de trezorerie net (A+B+C)	-942.471	656.146
		-943.471	1.318.619

Administrator
Bianu Ioan

