

**RAPORT CURENT conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente
financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții
de instrumente financiare și operațiuni de piață**

Data raportului: 25.08.2026
Denumirea emitentului: J.T. GRUP OIL S.A.
Sediul social: Loc. Năvodari, Bulevardul Navodari, nr.1, Jud Constanța
Nr. telefon/ fax: +40730556200 / 0730556201
Cod unic înregistrare: 14162177
Nr. ordine în Registrul Comerțului: J2010002069138
Capital social subscris și vărsat: 28.632.272 lei
Numar total de actiuni: 28.632.272
Piața de tranzacționare: SMT AeRO Premium
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de emitent: Acțiuni, simbol **JTG**

Evenimente importante de raportat: Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor societății J.T. GRUP OIL S.A.

La Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor au fost prezenți acționari care au reprezentat 80,09 % din capitalul social, respectiv 22.931.354 acțiuni.

În data de 25 august 2026 a avut loc Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății J.T. GRUP OIL S.A. În urma dezbaterilor Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor a adoptat următoarele hotărâri cu privire la ordinea de zi publicată în Convocator:

1. Se aprobă cu 22.931.354 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă alegerea d-nei Lebidov Steluța drept secretar de ședință al AGEA.
2. Se aprobă cu 22.931.354 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă constituirea unei garanții reale imobiliare de rang secund („Ipoteca”) în favoarea Vitaro Energy S.R.L., o societate cu răspundere limitată constituită și funcționând în conformitate cu legile din România, cu sediul social în Calea Victoriei nr. 244, blocul D5, etajul 13, apartamentul 47, Sectorul 1, București, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2022012797400, având codul unic de înregistrare 31471946 („Vitaro”), asupra (i) imobilului aflat în proprietatea Societății, identificat astfel: teren intravilan situat în Mun. Constanța, Bdul Aurel Vlaicu, Lot 1 si Lot 2 (intre str. Stefanita Voda si Aleea Stadionului), incinta Baza Sportiva Badea Cartan – Lot 1, având nr. cadastral 260314, înscris în CF nr. 260314 Constanța, în suprafață de 12.013 mp („Terenul”), (ii) tuturor construcțiilor viitoare ce urmează a fi ridicate pe Teren („Construcțiile Viitoare”), și (iii) tuturor ameliorațiilor aduse construcțiilor viitoare ce vor fi ridicate pe Teren („Ameliorațiuni”). Ipoteca se constituie în scopul garantării oricăror sume de bani, obligații, răspunderi sau despăgubiri, dobânzi remuneratorii sau penalizatoare, costuri, taxe sau alte cheltuieli,

prezente și viitoare ale Societății către Vitaro rezultând din contractul de garanție parentală guvernat de legea engleză care urmează a se încheia între Societate, în calitate de garant, și Vitaro, în calitate de beneficiar drept garanție pentru îndeplinirea obligațiilor de către J.T. Terminal Constanța S.R.L., CUI 27021021 („J.T Terminal”) din contractul de prestări servicii care se va încheia între J.T. Terminal și Vitaro. Părțile estimează cu bună-credință că suma garantată prin Ipotecă va fi de până la 4.000.000 euro. Ipoteca va fi constituită prin încheierea unui contract imobiliar guvernat de legea română prin care se va constitui Ipoteca asupra Terenului, Construcțiilor Viitoare și Ameliorațiunilor („Contractul de Ipotecă”). Ipoteca va fi de rang secund, deoarece asupra Terenului, Construcțiilor Viitoare și Ameliorațiunilor există o ipotecă de prim rang constituită tot în favoarea Vitaro în temeiul contractului de ipotecă din data de 17 aprilie 2026, autentificat de notarul public Dumitrache Valerica sub numărul de autentificare 364, astfel cum a fost modificat prin actul adițional din data de 29 mai 2026 autentificat de notarul public Dumitrache Valerica sub numărul de autentificare 509 („Contractul de Ipotecă Existent”).

3. Se aprobă cu 22.931.354 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva aprobarea încheierii Contractului de Ipotecă, precum și a oricăror acte adiționale, documente accesorii sau conexe necesare pentru constituirea, perfectarea, înregistrarea și executarea garanției și aducerea la îndeplinire a obligațiilor și angajamentelor Societății ce decurg din Contractul de Ipotecă și/sau din tranzacțiile prevăzute de acesta, inclusiv, pentru evitarea oricărui dubiu, a oricăror obligații, angajamente, declarații și garanții ce ar putea fi prevăzute în acesta, în măsura în care acestea se referă la Societate.

4. Se aprobă cu 22.931.354 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva aprobarea Aprobarea următoarelor dispoziții speciale:

(a) nicio limită de contractare, înstrăinare sau garantare aplicabilă Societății nu a fost, nu este și nu va fi încălcată prin luarea acestei hotărâri sau prin încheierea Contractului de Ipotecă, sub rezerva obținerii acordului Vitaro pentru constituirea Ipotecei, având în vedere interdicțiile stabilite prin Contractul de Ipotecă Existent; și

(b) s-au luat în considerare consecințele economice și financiare ale încheierii Contractului de Ipotecă și Societatea are un interes economic în constituirea Ipotecei prevăzute la articolul 2 din prezenta hotărâre și Societatea va obține beneficii directe sau indirecte din operațiunile prevăzute în Contractul de Ipotecă, iar obligațiile prevăzute în Contractul de Ipotecă au fost și vor fi asumate de Societate în schimbul unui beneficiu echitabil și suficient, și nu există niciun conflict de interese între Societate, acționarii și/sau administratorii săi în ceea ce privește încheierea Contractului de Ipotecă și constituirea Ipotecei, precum și a interdicțiilor prevăzute în Contractul de Ipotecă. Se constată că încheierea Ipotecei este în interesul Societății, având în vedere că J.T. Terminal este deținută integral de Societate, iar aceasta va contribui la dezvoltarea activității grupului și la protejarea intereselor economice ale Societății în calitate de asociat unic.

5. Se aprobă cu 22.931.354 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva împuternicirea președintelui consiliului de administrație, ALDEA BOGDAN-FLORIN, să reprezinte Societatea cu depline puteri și în numele și pe seama Societății ca:

(a) să reprezinte Societatea cu depline puteri și în numele și pe seama Societății: să negocieze, să semneze, să perfecteze, să încheie, să înregistreze, să primească, să expedieze, să transmită, să modifice sau să completeze, după caz, și să agreeze termenii Contractului de Ipotecă și să întreprindă orice acțiuni necesare în legătură cu îndeplinirea oricărei obligații a Societății în temeiul sau în legătură cu Contractul de Ipotecă;

(b) să semneze și/sau să expedieze orice alt document, procură, certificat, notificare sau confirmare care urmează să fie trimise sau expediate de către Societate în legătură cu Contractul de Ipotecă;

(c) să reprezinte Societatea în fața notarului public, operatorilor autorizați ai Registrului Național de Publicitate Mobiliară, precum și a oricăror alte instituții, autorități, instanțe judecătorești sau entități private, în scopul îndeplinirii tuturor formalităților necesare, utile sau de dorit pentru încheierea și perfectarea valabilă a Contractului de Ipotecă și a tuturor celorlalte autorități competente pentru efectuarea tuturor demersurilor necesare pentru implementarea, înregistrarea și asigurarea opozabilității deciziilor luate în prezenta hotărâre.

6. Se aprobă, cu 22.931.354 voturi „pentru”, 0 abțineri și 0 voturi „împotriva”, modificarea datelor propuse prin convocator, respectiv stabilirea datei de 9 septembrie 2026 ca „dată de înregistrare”, în locul datei de 8 septembrie 2026, și a datei de 8 septembrie 2026 ca „ex date”, în locul datei de 7 septembrie 2026, pentru identificarea acționarilor asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârilor AGEA.

7. Se aprobă cu 22.931.354 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva împuternicir, cu posibilitate de substituie, a d-lui președinte ALDEA BOGDAN-FLORIN, să reprezinte acționarii și Societatea cu depline puteri în fața tuturor persoanelor fizice sau juridice, publice sau private în vederea ducerii la îndeplinire a hotărârilor adoptate în prezenta AGEA, înregistrării în Registrul Comerțului și publicării în Monitorul Oficial al României, partea a IV-a, a hotărârilor adoptate de prezenta AGEA, să facă cereri și declarații în numele și pentru Societate și acționarii Societății, să semneze în numele și pentru Societate, toate și orice acte necesare ducerii la îndeplinire a celor mai sus adoptate, (hotărâri AGEA, contracte de orice fel, ipoteci, acte adiționale, anexe, etc.), semnătura sa fiind opozabilă Societății și acționarilor Societății în baza și limitele prezentului mandat.

Președinte al Consiliului de administrație

J.T. GRUP OIL S.A.

Aldea Bogdan-Florin 