

CĂTRE,
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA
SECTORUL INSTRUMENTELOR SI INVESTITIILOR FINANCIARE
STR. FOIȘORULUI NR.2 AP.4 SECTOR 3, BUCUREȘTI COD 742882
Sistemul Alternativ de Tranzactionare -AeRO
SERVICIUL DE TRANZACȚIONARE ȘI SUPRAVEGHERE A PIEȚEI
B-DUL CAROL I NR. 34-36 ET.14 SECTOR 2, BUCUREȘTI

Raport Curent
Conform Legii nr. 24/2017 si a Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului 07.04.2023

COMALIM S.A. Arad

Sediul social : Str. Ursului, nr. 21, Arad
Telefon : 0257-255532; fax 0257 –283583
Cod de înregistrare fiscală RO 1681776
Număr de ordine în Registrul Comerțului J02/29/1991
Capital social subscris și vărsat : 3.150.455,0 lei
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: ATS AeRO

Comunicat

COMALIM S.A. informează acționarii referitor la faptul că s-a primit de la SIF IMOBILIARE PLC, acționar majoritar al societății, solicitarea de completare a ordinii de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor COMALIM S.A. convocată pentru data de 26/27.04.2023, ora 12.00, documentul fiind anexat prezentului raport curent.

Solicitarea de completare a ordinii de zi menționată mai sus va fi analizată de către Consiliul de administrație al Societății, urmând ca decizia adoptată să fie comunicată investitorilor în conformitate cu prevederile legale incidente.

Director General,
Sav Ancuța-Ramona-Mara

Director economic,
Ciulean Cosmina-Alexandrina



COMALIM S.A.	
INTRARE	Nr. 01
IESIRE	
Ziua 03	Luna 04 Anul 2023

To: COMALIM S.A.

Arad, Ursului no. 21, county Arad
Bucharest, district 2, Serghei Vasilievici
Rahmaninov st., no. 46-48
J2/29/1991
CUI RO 1681776

From: SIF IMOBILIARE PLC
NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077,
CYPRUS

registration no. HE 323682

Referring to: Ordinary General Meeting of
Shareholders on April 26/27, 2023

Date: 31.03.2023

SIF IMOBILIARE PLC, with its registered office in: NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077, CYPRUS, registration no. HE 323682, holding over 5% of the share capital of COMALIM S.A., we hereby request, based on art. 1171 of Law no. 31/1990, based on the provisions of Law no. 24/2017 and of Regulation no. 5/2018 at the ASF, the introduction on the agenda of the Ordinary General Meeting of Shareholders dated 26/27.04.2023, of the next additional points:

1. Approval of the distribution of the amount of 12,198,561.76 lei, representing part of the profit carried over from the surplus realized as a result of the sale of assets, in the form of dividends and the gross dividend is fixed at 9.68 lei/share.

2. Approval of 05.07.2023 as the dividend payment date in accordance with the provisions of art. 187, point 11 of ASF Regulation no. 5/2018 on issuers of financial instruments and market operations, with subsequent amendments and additions. Approval of bearing the costs related to the payment of dividends by the company's shareholders from the amount of the net dividend.

Catre: COMALIM S.A.

Municipiul Arad, Str. Ursului nr. 21, Județ
Arad
Bucuresti, sector 2, str. Serghei Vasilievici
Rahmaninov nr. 46-48
J2/29/1991
CUI RO 1681776

Din partea: SIF IMOBILIARE PLC
NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077,
CIPRU

Cod de inregistrare HE 323682

Referitor la: Adunarea Generala Ordinara a
Actionarilor din data de 26/27.04.2023

Data: 31.03.2023

SIF IMOBILIARE PLC, cu sediul in: NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077, CIPRU, nr. de inregistrare HE 323682, detinand peste 5% din capitalul social al COMALIM S.A., solicitam prin prezenta, in baza art. 117¹ din Legea nr. 31/1990, in baza prevederilor Legii nr. 24/2017 si ale Regulamentului nr. 5/2018 al ASF, introducerea pe ordinea de zi a Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor din data de 26/27.04.2023, a urmatoarelor puncte suplimentare:

1. Aprobarea distribuirii sumei de 12.198.561,76 lei, reprezentând parte din rezultatul reportat din surplusul realizat ca urmare a vânzării activelor, sub formă de dividende și fixarea dividendului brut la 9,68 lei/acțiune.

2. Aprobarea datei de 05.07.2023 ca data plății dividendelor în conformitate cu dispozițiile art. 187, pct. 11 din Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu modificările și completările ulterioare. Aprobarea suportării costurilor aferente plății dividendelor de către acționarii societății din valoarea dividendului net.

SM SA

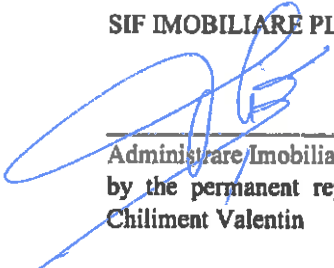
We attach to this request:

1. The draft decisions related to the points proposed by this request;
2. Justification for the introduction of the supplementary items on the agenda of the Extraordinary General Meeting of Shareholders of COMALIM S.A. from 26/27.04.2023.

Anexam prezentei solicitari:


Proiectul de hotarari aferent punctelor propuse prin prezenta solicitare;
Justificarea introducerii punctelor suplimentare pe ordinea de zi a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor COMALIM S.A. din data de 26/27.04.2023.

SIF IMOBILIARE PLC



Administrare Imobiliare S.A.
by the permanent representative Mr. Tic-Chiliment Valentin

SIF IMOBILIARE PLC



Administrare Imobiliare S.A.
prin reprezentant permanent Tic-Chiliment Valentin



Chrystalla Mina



Chrystalla Mina



Androulla Siaxiate



Androulla Siaxiate

**Justificarea punctelor suplimentare propuse a fi introduse pe ordinea de zi a
Adunării Generale Ordinare a Acționarilor
COMALIM S.A.
din 26.04.2023/ 27.04.2023**

To: COMALIM S.A.
Arad, Ursului no. 21, county Arad
Bucharest, district 2, Serghei Vasilievici
Rahmaninov st., no. 46-48
J2/29/1991
CUI RO 1681776
From: SIF IMOBILIARE PLC
NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077,
CYPRUS
registration no. HE 323682
**Referring to: Ordinary General Meeting of
Shareholders on April 26/27, 2023**
Date: 31.03.2023

Catre: COMALIM S.A.
Municipiul Arad, Str. Ursului nr. 21, Județ
Arad
Bucuresti, sector 2, str. Serghei Vasilievici
Rahmaninov nr. 46-48
J2/29/1991
CUI RO 1681776
Din partea: SIF IMOBILIARE PLC
NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077, CIPRU
Cod de inregistrare HE 323682
**Referitor la: Adunarea Generala Ordinara a
Actionarilor din data de 26/27.04.2023**
Data: 31.03.2023

SIF IMOBILIARE PLC, with its registered office in: NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077, CYPRUS, registration no. HE 323682, holding over 5% of the share capital of COMALIM S.A., hereby justifies the additional items proposed to be included on the agenda of the Ordinary General Meeting of Shareholders dated 26/27.04.2023:

1. Approval of the distribution of the amount of 12,198,561.76 lei, representing part of the profit carried over from the surplus realized as a result of the sale of assets, in the form of dividends and the gross dividend is fixed at 9.68 lei/share.
2. Approval of 05.07.2023 as the dividend payment date in accordance with the provisions of art. 187, point 11 of ASF Regulation no. 5/2018 on issuers of financial instruments and market operations, with subsequent amendments and additions. Approval of bearing the costs related to the payment of dividends by the company's shareholders from the amount of the net

SIF IMOBILIARE PLC, cu sediul in: NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077, CIPRU, nr. de inregistrare HE 323682, detinand peste 5% din capitalul social al COMALIM S.A., prin prezenta justifică punctele suplimentare propuse a fi introduse pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor COMALIM S.A. din 26.04.2023/ 27.04.2023:

1. Aprobarea distribuirii sumei de 12.198.561,76 lei, reprezentând parte din rezultatul reportat din surplusul realizat ca urmare a vânzării activelor, sub formă de dividende și fixarea dividendului brut la 9,68 lei/acțiune.
2. Aprobarea datei de 05.07.2023 ca data plății dividendelor în conformitate cu dispozițiile art. 187, pct. 11 din Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu modificările și completările ulterioare. Aprobarea suportării costurilor aferente plății dividendelor de către acționarii societății din valoarea dividendului net.

SH S.A

dividend.

The introduction of additional topics is justified by the fact that SIF IMOBILIARE PLC has identified as available the amount proposed for distribution, representing the reserve from the revaluation related to the asset in Arad, Câmpul Liniștii no. 1, which was disposed of during 2022.

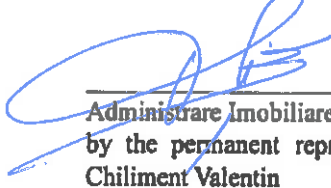
In order to be able to distribute the amount of money in the form of dividends, the payment date was also proposed in this regard.

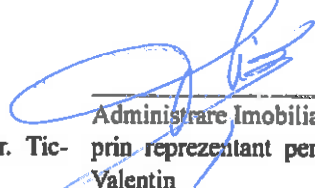
Introducerea punctelor suplimentare se justifică prin faptul că SIF IMOBILIARE PLC a identificat ca fiind disponibilă suma propusă spre distribuire, reprezentând rezerva din reevaluarea aferentă activului din Arad, Câmpul Liniștii nr. 1, care a fost înstrăinat în cursul anului 2022.




Pentru a se putea face distribuirea sumei de bani sub formă de dividende, s-a propus și data plății în acest sens.



SIF IMOBILIARE PLC

SIF IMOBILIARE PLC


Administrație Imobiliară S.A.
by the permanent representative Mr. Tic-Chiliment Valentin


Administrație Imobiliară S.A.
prin reprezentant permanent Tic-Chiliment Valentin


Chrystalla Mina

Androulla Siaxiate



Chrystalla Mina

Androulla Siaxiate
