

Către:
Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară

Raport curent 70/2023

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	23.10.2023
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	www.metaestate.ro
Nr. înregistrare la ONRC:	J40/4004/2021
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	87.035.241 lei
Număr de acțiuni	87.035.241 acțiuni, din care 75.785.265 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Vânzare apartamente deținute în proiectul rezidențial The Level

Conducerea Meta Estate Trust S.A. (denumită în continuare „Societatea”) informează acționarii și piața că a încheiat contracte de vânzare-cumpărare pentru 2 apartamente deținute în cadrul ansamblului rezidențial The Level. Valoarea totală a tranzacției se ridică la aproximativ 230.000 euro.

Alexandru Bonea, Director General Meta Estate Trust: Rotația capitalului este unul dintre cele trei criterii fundamentale ale politicii noastre investiționale. Tranzacția încheiată pentru apartamentele din complexul rezidențial The Level este în linie cu strategia de valorificare la momentul oportun și la randamentul estimat al proprietăților achiziționate anterior. Proiectele în care investim sunt atent analizate și vânzarea celor 2 apartamente demonstrează încă o dată că proiectele în care ne implicăm prezintă interes în orice context de piață.

Vânzarea realizată este parte din strategia pentru direcția de afaceri bulk acquisitions care presupune achiziția unui pachet de apartamente noi finalizate cu un discount și revânzarea lor individuală la prețul de piață, pe un orizont de timp scurt. În perioada următoare compania are în plan vânzarea mai multor apartamente din portofoliu având în vedere etapa de dezvoltare a proiectului.

Alexandru Mihai Bonea
Director General, Meta Estate Trust

Meta Estate Trust S.A.

Str. Muntii Tatra nr. 4-10, Etaj 4, Sector 1, București, Romania
Nr. Reg. Comertului: J40/4004/2021; CUI 43859039
Capital social subscris: 87.035.241 lei
Tel: +40 372 93 44 55 | office@meta-estate.ro | metaestate.ro

