

RAPORT CURENT (conform art. 234 (I) i) Regulamentului ASF nr. 5/2018)

Data raportului: **17.06.2022**

Denumirea emitentului: **SCALA DEVELOPMENT SA**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Luncii, nr. 19, jud. Cluj**

Tel/fax: **0264532015 / 532176**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J12/949/2015**

C.U.I. **34312520**

Capital social subscris și vărsat: **8.580.114 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de SCALA DEVELOPMENT SA este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - SMT.

Eveniment important de raportat:

Consiliul de Administrație al societății **SCALA DEVELOPMENT SA**, cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, Str. Luncii, nr. 19, jud. Cluj, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/949/2015, având C.U.I. 34312520, raportează următoarele:

În conformitate cu art. 6 din Hotărârea nr. 5 din 30.12.2019 prin care Adunarea Generală a Acționarilor Scala Development SA a aprobat acordarea de către asociatul Scala Development SA. către societățile SCALA DOI S.R.L., SCALA TREI S.R.L., SCALA PATRU S.R.L., (Scala Development SA. deținând în fiecare din aceste societăți 90% din capitalul social), a unui împrumut de 8.000.000 (opt milioane) euro în total pentru toate cele 3 societăți, și coroborat cu art. 234 (I) i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018,

Informăm investitorii că Scala Development SA, acordă societății SCALA DOI SRL, un împrumut în suma de 600.000 euro, echivalent a 2.966.940 RON, în temeiul Contractului de împrumut nr. 21 din 27.10.2020, ce are ca obiect împrumutul cu tilu de plafon a unei sume de 5.600.000 euro către SCALA DOI S.R.L.,

Contractul de împrumut nr. 21 din 27.10.2020 are o durată de 10 ani începând cu data încheierii lui, iar dobânda este EURIBOR 1M+2,75%/an. Mentionăm ca valoarea totală a împrumutului depășește 10% din cifra de afaceri netă a emitentului, aferente ultimei situații financiare anuale aferente anului 2021.

SCALA DOI SRL va folosi aceste sume în vederea dezvoltării proiectului imobiliar situat în Cluj-Napoca, str. Soporului, nr. 19 (provizoriu), care va însuma aproximativ 370 apartamente, precum și spații comerciale.

**Președinte Consiliul de Administrație,
dl. PITIC MIHAI DAN**

