

**RAPORT CURENT** (conform art. 234 (I) i) Regulamentului ASF nr. 5/2018)

Data raportului: **19.08.2022**

Denumirea emitentului: **SCALA DEVELOPMENT S.A.**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Luncii, nr. 19, jud. Cluj**

Tel/fax: **0264532015 / 532176**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J12/949/2015**

C.U.I. **34312520**

Capital social subscris și vărsat: **8.580.114 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de SCALA DEVELOPMENT S.A. este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - SMT.

### Eveniment important de raportat:

Consiliul de Administrație al societății **SCALA DEVELOPMENT S.A.**, cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, Str. Luncii, nr. 19, jud. Cluj, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/949/2015, având C.U.I. 34312520, în conformitate cu art. 6 din Hotărârea nr. 5 din 30.12.2019 prin care Adunarea Generală a Acționarilor Scala Development SA a aprobat acordarea de către asociatul Scala Development SA. către societățile SCALA DOI S.R.L., SCALA TREI S.R.L., SCALA PATRU S.R.L., (Scala Development SA. deținând în fiecare din aceste societăți 90% din capitalul social), a unui împrumut de 8.000.000 (optmilioane) euro în total pentru toate cele 3 societăți, și coroborat cu art. 234 (I) i) din Regulamentului ASF nr. 5/2018,

Informăm investitorii ca SCALA DEVELOPMENT S.A. acorda societatii SCALA PATRU SRL un împrumut in valoare totala de 650.000 EUR, astfel cum contractul de împrumut a fost completat prin acte aditionale succesive: Actul aditional 1 din 23.12.2021, Actul aditional 2 din 09.05.2022, precum si actul adițional nr. 3 încheiat în data de 18.08.2022, prin acesta din urma, emitentul majorand cu 36.000 euro plafonul de împrumut acordat societății SCALA PATRU SRL, valoarea totala a împrumutului fiind suma mentionata mai sus.

Contractul de împrumut nr. 19 din 21.09.2020 are o durata de 10 ani începând cu data încheierii lui, iar dobânda este EURIBOR 1M+2,75%/an. Mentionam ca valoarea totala a împrumutului depășeste 10% din cifra de afaceri netă a emitentului, aferenta ultimei situații financiare anuale din 2021.

SCALA PATRU utilizeaza aceste sume in vederea executarii unor lucrari de conservare, reabilitare, modernizare a imobilelor proprietatea societatii, in scopul valorificarii eficace a acestora.

Președinte Consiliul de Administrație,  
**di. PITIC MIHAI DAN**

