

RAPORT CURENT (conform art. 234 (I) i) Regulamentului ASF nr. 5/2018)

Data raportului: **08.09.2022**

Denumirea emitentului: **SCALA DEVELOPMENT S.A.**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Someșului, nr. 34-36, parter, jud. Cluj**

Tel/fax: **0264532015 / 532176**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J12/949/2015**

C.U.I. **34312520**

Capital social subscris și vărsat: **8.580.114 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de SCALA DEVELOPMENT S.A. este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - SMT.

Eveniment important de raportat:

Consiliul de Administrație al societății **SCALA DEVELOPMENT S.A.**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Someșului, nr. 34-36, parter, jud. Cluj, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/949/2015, având C.U.I. 34312520, în conformitate cu art. 8 din Hotărârea AGEA SCALA DEVELOPMENT S.A nr. 3 din 01.04.2021 prin care s-a aprobat acordarea de către asociatul Scala Development SA. către societățile SCALA CINCI S.R.L., SCALA SASE S.R.L., SCALA SAPTE S.R.L., SCALA OPT S.R.L., SCALA NOUA S.R.L., SCALA ZECE S.R.L. (Scala Development SA. deținând în fiecare din aceste societăți 90% din capitalul social), a unui împrumut de maxim 8.000.000 (optmilioane) euro în total pentru toate cele 6 societăți, în vederea desfasurarii activitatii acestora, și coroborat cu art. 234 (I) i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018,

Informăm investitorii că Scala Development SA, majoreaza cu 60.000 euro, limita de credit acordată societății SCALA CINCI SRL, în temeiul actului adițional nr. 2 din 07.09.2022, la Contractul de împrumut nr. 20 din 09.05.2022, încheiat între societatea Scala Development S.A. și Scala Cinci Srl, împrumutul fiind în valoare totală de 2.511.000 EUR (echivalentul a 12.198.438 lei).

Contractul de împrumut nr. 20 din 09.05.2022 are o durată de 10 ani începând cu data încheierii lui, iar dobânda este EURIBOR 1M+2,75%/an. Menționăm ca valoarea totală a împrumutului depășește 10% din cifra de afaceri netă a emitentului, aferenta ultimei situații financiare anuale din 2021.

SCALA CINCI SRL va folosi aceste sume în vederea dezvoltării proiectului imobiliar pe terenul achiziționat în municipiul Oradea, str. Onestiilor nr. 19, jud. Bihor, în suprafața de 6833 mp.

**Președinte Consiliul de Administrație,
dl. PITIC MIHAI DAN**



Realizat de

CAPITAL TRADING S. R. L.
590102

membră a

TRUSTULUI DE CONSULTANȚĂ TRANSILVĂNEAN



Cluj-Napoca, B-dul N. Titulescu, Nr.4, Tel/Fax: 0264-593133,

www.tctrust.ro, office@tctrust.ro