

**RAPORT CURENT** (conform art. 234 (I) i) Regulamentului ASF nr. 5/2018)

Data raportului: **20.09.2022**

Denumirea emitentului: **SCALA DEVELOPMENT SA**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Somesului, nr. 34-36, parter, jud. Cluj**

Tel/fax: **0264532015 / 532176**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J12/949/2015**

C.U.I. **34312520**

Capital social subscris și vărsat: **8.580.114 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de SCALA DEVELOPMENT SA este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - SMT.

**Eveniment important de raportat:**

Consiliul de Administrație al societății **SCALA DEVELOPMENT SA**, cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, str. Somesului, nr. 34-36, parter, jud. Cluj, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/949/2015, având C.U.I. 34312520, în conformitate cu art. 8 din Hotărârea nr. 3 din 01.04.2021 prin care Adunarea Generală a Acționarilor Scala Development SA a aprobat acordarea de către asociatul Scala Development SA. către societățile SCALA CINCI S.R.L., SCALA SASE S.R.L., SCALA SAPTE S.R.L., SCALA OPT S.R.L., SCALA NOUA S.R.L., SCALA ZECE S.R.L., (Scala Development SA. deținând în fiecare din aceste societăți 90% din capitalul social), a unui împrumut de 8.000.000 (optmilioane) euro în total pentru toate cele 6 societăți, și coroborat cu art. 234 (I) i) Regulamentului ASF nr. 5/2018,

Informăm investitorii că Scala Development SA, în temeiul Contractului de împrumut nr. 1 din 29.12.2021 și a Actului Additional nr. 1 din 14.02.2022, având ca obiect împrumutul unei sume de 2.800.000 euro către SCALA SASE S.R.L., acordă acestei societăți suma de 100000 euro.

Contractul de împrumut nr. 1 din 29.12.2021 are o durată de 10 ani începând cu data încheierii lui, iar dobânda este EURIBOR 1M+2,75%/an. Mentionăm ca valoarea totală a împrumutului depășește 10% din cifra de afaceri netă a emitentului, aferentă ultimei situații financiare anuale din 2021.

Sumele împrumutate sunt folosite de către societatea SCALA SASE S.R. în vederea dezvoltării unui proiect imobiliar în municipiul Oradea, str. Grivitei, nr. 11, jud. Bihor-Restructurarea fostei incinte "Rovex" aprobată prin HCL Oradea nr. 48/29.01.2021.

**Președinte Consiliul de Administrație,  
dl. PITIC MIHAI DAN**

