

**RAPORT CURENT** (conform Regulamentului ASF nr. 5/2018)

Data raportului: **22.09.2023**

Denumirea emitentului: **SCALA DEVELOPMENT S.A.**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Someșului, nr. 34-36, parter, jud. Cluj**

Tel/fax: **0264532015 / 532176**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J12/949/2015**

C.U.I. **34312520**

Capital social subscris și vărsat: **8.580.114 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de SCALA DEVELOPMENT S.A. este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - SMT.

**Eveniment important de raportat:**

Consiliul de Administrație al societății **SCALA DEVELOPMENT SA**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Someșului, nr. 34-36, parter, jud. Cluj, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/949/2015, având C.U.I. 34312520, în conformitate cu art. 234 (1) i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018,

informează investitorii că între Scala Development S.A. și Napochim S.A. a intervenit actul adițional nr. 2/18.09.2023 prin care s-a prelungit perioada contractuală aferentă contractului de închiriere nr. 33/20.02.2023, valoarea contractului depășind 10% din cifra de afaceri netă ale emitentului, aferente ultimei situații financiare anuale, conform art. 234 (1) i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, având o valoare totală de 1.339.200 euro.

Prin contractul de închiriere nr. 33/20.02.2023 Scala Development S.A., în calitate de proprietar, a transmis cu titlu de închiriere patru imobile ale societății către Napochim S.A. pentru o perioadă de 1 an de zile, iar prin actul adițional nr. 2/18.09.2023 s-a prelungit perioada contractuală, de la perioada inițială de 1 an, la o perioadă de 6 ani.

Președinte Consiliu de Administrație,  
Pitic Mihai Dan