

Nr. 286 / 14.06.2022

Catre,
Autoritatea de Supraveghere Financiara Bucuresti,
Sectorul Instrumente si Investitii Financiare

Bursa de Valori Bucuresti, ATS Piata AeRO
Serviciul de Tranzactionare si supraveghere a pietei

Raport curent
conform Regulamentului ASF 5 / 2018
Data raportului 14.06.2022

Denumirea entitatii emitente :	SIFI CJ STORAGE S.A.
Sediul social :	Bucuresti, str S.V.Rahmaninov, nr.46-48 Camera U12, sector2
Punct de lucru :	Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr.208
Numarul de telefon/fax:	0264-416629
Cod unic de inregistrare :	RO 201896
Numar de ordine in Registrul Comertului :	J40/ 13820 / 2014
Capital social subscris si varsat:	1.112.880 Lei
Piata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise :	BVB ATS Piata AeRO

Evenimente importante de raportat: Primirea in 09.06.2022 a unei solicitari de completare ordine de zi a **Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor SIFI CJ STORAGE SA convocate pentru data de 28.06.2022 ora 10.**

Consiliul de Administratie al societatii SIFI CJ STORAGE SA informeaza investitorii ca in data de 09.06.2022 s-a primit de la SIF Imobiliare PLC, actionar majoritar al societatii, solicitarea de completare a ordinei de zi a **Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor SIFI CJ STORAGE SA convocate pentru data de 28.06.2022 ora 10**, documentul fiind anexat prezentului raport curent.

Director general
Miclea Carmen



To: SIFI CJ STORAGE S.A.
Bucharest, district 2, Serghei Vasilievici
Rahmaninov st., no. 46-48, ground floor,
room U12
J40/13820/2014
RO 201896
From: SIF IMOBILIARE PLC
NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077,
CYPRUS
registration no. HE 323682
Referring to: Extraordinary General
Meeting of Shareholders on June 28, 2022
Date: 09.06.2022

Catre: SIFI CJ STORAGE S.A.
Bucuresti, sector 2, str. Serghei Vasilievici
Rahmaninov nr. 46-48, subsol, camera U12
J40/13820/2014
RO 201896
Din partea: SIF IMOBILIARE PLC
NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077,
CIPRU
Cod de inregistrare HE 323682
Referitor la: Adunarea Generala
Extraordinara a Actionarilor din data de
28.06.2022
Data: 09.06.2022

SIF IMOBILIARE PLC, with its registered office in: NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077, CYPRUS, registration no. HE 323682, through ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A., holding over 5% of the share capital of SIFI CJ STORAGE S.A., we hereby request, based on art. 1171 of Law no. 31/1990, based on the provisions of Law no. 24/2017 and of Regulation no. 5/2018 at the ASF, the introduction on the agenda of the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated 28.06.2022, of the next additional points:

1. Approval of the power of attorney of Mr. Valentin Tic-Chiliment, permanent representative of the Chairman of the Board of Directors ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A., to take all necessary measures, to sign any document and to fulfill any procedure or formalities that are necessary in Cluj-Napoca, str. Traian Vuia no. 208, Cluj County, owned by SIFI CJ STORAGE S.A., including, but not limited to, signing the contract of sale.
2. Approval that each of the persons empowered by the Decisions of the Extraordinary General Assembly adopted in the meeting of 28.06.2022 / 29.06.2022 to act independently of each other, according to the empowerment granted by the respective decisions.

SIF IMOBILIARE PLC, cu sediul in: NICOSIA 30, KARPENISIOU 1077, CIPRU, nr. de inregistrare HE 323682, prin ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A., detinand peste 5% din capitalul social al SIFI CJ STORAGE S.A., solicitam prin prezenta, in baza art. 117¹ din Legea nr. 31/1990, in baza prevederilor Legii nr. 24/2017 si ale Regulamentului nr. 5/2018 al ASF, introducerea pe ordinea de zi a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor din data de 28.06.2022, a urmatoarelor puncte suplimentare:

1. Aprobarea imputernicirii domnului Valentin Tic-Chiliment, reprezentant permanent al Presedintelui Consiliului de Administratie ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A., sa ia toate masurile necesare, sa semneze orice document si sa indeplineasca orice procedura sau formalitati care sunt necesare in vederea realizarii operatiunii de instrainare a activelor situate in Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 208, judetul Cluj, aflate in proprietatea SIFI CJ STORAGE S.A., inclusiv, dar fara a se limita la, semnarea contractului de vanzare.
2. Aprobarea ca fiecare dintre persoanele imputernicite prin Hotararile Adunarii Generale Extraordinare adoptate in sedinta din data de 28.06.2022/29.06.2022 sa actioneze independent una de cealalta, conform imputernicirii acordate prin respectivele hotarari.

We attach to this request:

1. The draft decisions related to the points proposed by this request;
2. Justification for the introduction of the supplementary items on the agenda of the Extraordinary General Meeting of Shareholders of SIFI CJ STORAGE S.A. from 28.06.2022.

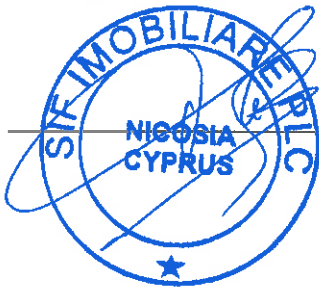
Anexam prezentei solicitari:

1. Proiectul de hotarari aferent punctelor propuse prin prezenta solicitare;
2. Justificarea introducerii punctelor suplimentare pe ordinea de zi a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor SIFI CJ STORAGE S.A. din data de 28.06.2022.

SIF IMOBILIARE PLC

by Administrare Imobiliare S.A.

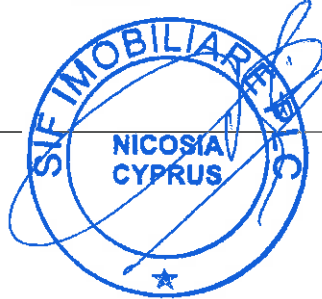
by the permanent representative Mr. Tic-Chiliment Valentin



SIF IMOBILIARE PLC

prin Administrare Imobiliare S.A.

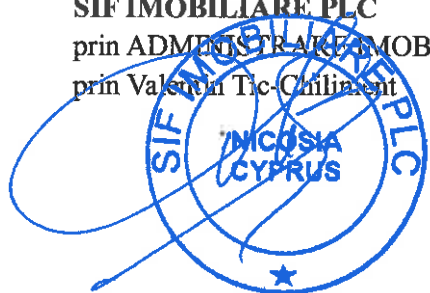
prin reprezentant permanent Tic-Chiliment Valentin



**Justificarea punctelor suplimentare propuse a fi introduse pe ordinea de zi a
Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor
SIFI CJ STORAGE S.A.
din 28.06.2022/ 29.06.2022**

1. In ceea ce priveste punctele suplimentare propuse a fi introduse pe ordinea de zi: „Aprobarea imputernicirii domnului Valentin Tic-Chiliment, reprezentant permanent al Presedintelui Consiliului de Administratie ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A., sa ia toate masurile necesare, sa semneze orice document si sa indeplineasca orice procedura sau formalitati care sunt necesare in vederea realizarii operatiunii de instrainare a activelor situate in Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 208, judetul Cluj, aflate in proprietatea SIFI CJ STORAGE S.A., inclusiv, dar fara a se limita la, semnarea contractului de vanzare”, respectiv: „Aprobarea ca fiecare dintre persoanele imputernicite prin Hotararile Adunarii Generale Extraordinare adoptate in sedinta din data de 28.06.2022/29.06.2022 sa actioneze independent una de cealalta, conform imputernicirii acordate prin respectivele hotarari”, acestea se justifica prin faptul ca se acopera situatia in care Directorul General s-ar afla in imposibilitatea de prezentare la data semnarii sau la data realizarii vreunei operatiuni, si acestea nu s-ar putea realiza sau ar trebui amanate. Astfel, prin introducerea acestui punct de ordinea de zi se va crea o situatie de imputernicire alternativa, fie a Directorului General, fie a reprezentantul Presedintelui Consiliului de Administratie, sa realizeze operatiunile respective.

SIF IMOBILIARE PLC
prin ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A.
prin Valentin Tic-Chiliment



**Proiect de
Hotarari ale Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor
SIFI CJ STORAGE S.A.
din 28.06.2022/ 29.06.2022
pentru punctele suplimentare propuse a fi introduse pe ordinea de zi**

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor SIFI CJ STORAGE S.A., intrunita in sedinta din 28.06.2022/29.06.2022, ora 10:00, la adresa Bucuresti, sector 2, str. Serghei Vasilevici Rahmaninov nr. 46-48, cu actionari prezenti si/sau reprezentati ce detin actiuni, adica din capitalul social, cu cvorumul si cu majoritatea necesare prevazute de lege si de actul constitutiv consemnate in procesul verbal incheiat cu ocazia lucrarilor adunarii generale ordinare, hotaraste:

Proiect de hotarari

HOTARAREA NR. 1

Se aproba imputernicirea domnului Valentin Tic-Chiliment, reprezentant permanent al Presedintelui Consiliului de Administratie ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A., sa ia toate masurile necesare, sa semneze orice document si sa indeplineasca orice procedura sau formalitati care sunt necesare in vederea realizarii operatiunii de instrainare a activelor situate in Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 208, judetul Cluj, aflate in proprietatea SIFI CJ STORAGE S.A., inclusiv, dar fara a se limita la, semnarea contractului de vanzare cu% voturi pentru,% voturi impotriva si% abtineri din totalul devoturi exprimate.

HOTARAREA NR. 2

Se aproba ca fiecare dintre persoanele imputernicite prin Hotararile Adunarii Generale Extraordinare adoptate in sedinta din data de 28.06.2022/29.06.2022 sa actioneze independent una de cealalta, conform imputernicirii acordate prin respectivele hotarari cu% voturi pentru,% voturi impotriva si% abtineri din totalul devoturi exprimate.

Presedinte CA

Secretar de sedinta

