

PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

str. Ziduri Moși, nr. 23, clădirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, cod poștal 021203, sector 2, București, Tel: +4021.252.10.77
Registrul Comerțului: J2008017508409, Cod Unic de Înregistrare: 24599480, Capital social subscris și vărsat: 77.363.547 lei

RAPORT CURENT

Data raportului: 9.04.2026

Denumirea entitatii emitente: PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

Sediul social: Str. Ziduri Mosi nr. 23, cladirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, Sector 2, Mun. Bucuresti

Numarul de telefon/fax: 021/252.10.77

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 24599480

Numar de ordine in Registrul Comertului: J2008017508409

Capital social subscris si varsat: 77.363.547 lei

Piata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Piata AeRO – Sistem Alternativ de Tranzactionare (ATS) al Bursei de Valori Bucuresti, simbol de piata PPLI

Eveniment important de raportat: Raspunsurile Consiliului de Administratie in legatura cu intrebarile adresate de actionarul EVERGENT INVESTMENTS S.A. pentru sedinta AGOA convocata pentru data de 30.04/01.05.2026

Societatea aduce la cunostinta actionarilor raspunsurile Consiliului de Administratie la intrebarile adresate de actionarul EVERGENT INVESTMENTS S.A. pentru sedinta AGOA convocata pentru data de 30.04/01.05.2026, intrebari cu privire la primirea carora Societatea a informat actionarii prin intermediul raportului curent din data de 03.04.2026:

Intrebarea 1: In ce constau activitatile societatii pentru identificarea de noi proiecte cu potential a contribui la cresterea activului net al societatii si de a genera valoare pentru actionari?

Raspuns:

Societatea este implicata constant in activitati de identificare și evaluare a oportunităților de investiții din piata, axat în principal pe sectorul imobiliar și energie regenerabilă, domenii în care echipa de management deține expertiză relevantă și acces la un flux constant de oportunități. Acest proces presupune analize preliminare de piață, întâlniri periodice cu potențiali parteneri, dezvoltatori și consultanți, participări la evenimente și conferințe de specialitate, precum și evaluarea fezabilității economice și juridice a diverselor proiecte. Criteriile de selecție vizează potențialul de creștere a activului net, generarea de randament pentru acționari și compatibilitatea cu profilul de risc și resursele financiare ale Societății. La acest moment, niciun proiect nu a atins stadiul de maturitate necesar pentru a fi supus formal aprobării Consiliului de Administrație sau Adunării Generale a Acționarilor. Societatea va informa forurile competente de îndată ce un proiect va îndeplini criteriile interne de prezentare formală, în conformitate cu obligațiile de aprobare și/sau raportare aplicabile.

Intrebarea 2: Ce include suma de 607.265 lei, alte cheltuieli din exploatare?

Răspuns:

Suma reprezintă cheltuielile operaționale curente ale Societății, structurate în: (i) servicii juridice (asistență juridică continuă și reprezentare), (ii) servicii de audit financiar și audit intern, (iii) servicii de consultanță specializată, (iv) cheltuieli de deplasare, (v) chirie și redevențe, (vi) prime de asigurare, (vii) servicii poștale și de telecomunicații, (viii) servicii bancare, (ix) alte servicii executate de terti cum ar fi servicii ale Depozitarului Central, ale BVB, SSM/PSI și medicină muncii, cheltuieli cu înregistrări ONRC și Monitorul Oficial, cheltuieli cu găzduire website, asistenta programe informatice, precum și (x) impozite și taxe locale aferente activității.

str. Ziduri Moși, nr. 23, clădirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, cod poștal 021203, sector 2, București, Tel: +4021.252.10.77
Registrul Comerțului: J40/17508/2008, Cod Unic de Înregistrare: 24599480, Capital social subscris și vărsat: 77.363.547 lei

Intrebarea 3: Ținând cont de incertitudinea mediului macroeconomic și geopolitic actual, de ce Societatea amana pentru anul următor înființarea propriu zisă a unor proceduri de management al riscurilor?

Raspuns:

Societatea nu amână implementarea managementului riscurilor, ci abordează acest proces într-o manieră graduală și proporțională cu dimensiunea, complexitatea operațiunilor desfășurate de Societatea, riscurile potențiale și resursele disponibile. În prezent, Societatea dispune de mecanisme interne de identificare și monitorizare a riscurilor principale, integrate în activitatea curentă de administrare și în raportările periodice ale Consiliului de Administrație. Formalizarea acestora într-un cadru procedural dedicat este un obiectiv asumat și va fi realizată pe măsură ce se va constata în urma analizei efectuate de Societate ca profilul de risc specific activităților desfășurate de Societate necesită adoptarea de proceduri specifice, care să fie relevante și eficiente, nu doar formale. Consiliul de Administrație consideră că o implementare riguroasă, adaptată specificului activității Societății, este preferabilă unei adoptări grabite a unor proceduri generice care nu ar aduce valoare adăugată reală.

Intrebarea 4: Ținând cont de importanța abilităților IT ale unei companii și de varietatea pericolelor existente, de ce managementul companiei amana pentru anul următor înființarea unor proceduri pentru gestionarea riscurilor specifice?

Raspuns:

Societatea beneficiază în prezent de măsuri operaționale de securitate IT proporționale și adaptate infrastructurii IT utilizate și activității sale curente. Elaborarea unor proceduri formalizate dedicate riscurilor IT presupune o evaluare prealabilă a vulnerabilităților specifice, a arhitecturii sistemelor utilizate și a cerințelor de conformitate aplicabile, proces care este în desfășurare. Managementul a considerat oportun ca aceste proceduri să fie dezvoltate și implementate dacă, pe baza unei analize complete, inclusiv cu sprijin specializat extern dacă este cazul, se va constata ca aceste proceduri sunt necesare, și asigură relevanța și eficacitatea lor, nu doar o adoptare formală. Astfel, Societatea este fidelă unor abordări prudente, responsabile și adaptate specificului activităților Societății, fără a neglija acest domeniu.

Nu mai sunt alte evenimente de raportat.

PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

Prin: Mihaela Ramona Popescu

Presedinte CA