

PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

str. Ziduri Moși, nr. 23, clădirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, cod poștal 021203, sector 2, București, Tel: +4021.252.10.77
Registrul Comerțului: J2008017508409, Cod Unic de Înregistrare: 24599480, Capital social subscris și vărsat: 77.363.547 lei

RAPORT CURENT

Data raportului: 30.04.2026

Denumirea entitatii emitente: PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

Sediul social: Str. Ziduri Mosi nr. 23, cladirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, Sector 2, Mun. Bucuresti

Numarul de telefon/fax: 021/252.10.77

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 24599480

Numar de ordine in Registrul Comertului: J2008017508409

Capital social subscris si varsat: 77.363.547 lei

Piata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Piata AeRO – Sistem Alternativ de Tranzactionare (ATS) al Bursei de Valori Bucuresti, simbol de piata PPLI

Eveniment important de raportat: Sedinta Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A. („Societatea”) din data de 30.04.2026

Societatea informeaza actionarii interesati asupra faptului ca in data de **30.04.2026** a avut loc la sediul Societatii din Bucuresti, Str. Ziduri Mosi nr. 23, cladirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, sector 2, sedinta Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor Societatii, **in prima convocare, la ora 09:00 a.m.** pentru toti actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor Societatii, tinut de Depozitarul Central S.A., la sfarsitul zilei de **16.04.2026**, **considerata drept Data de Referinta** pentru aceasta adunare generala ordinara a actionarilor.

Adunarea Generala Ordinara s-a intrunit in mod legal, in **prezenta unui numar total de 63.619.203 drepturi de vot**, reprezentand un cvorum de **82,2341% din totalul de 77.363.547 drepturi de vot** la nivelul Societatii.

In urma celor dezbatute si a voturilor exprimate, actionarii Societatii au aprobat urmatoarele:

1. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru, 0 voturi Impotriva si 0 voturi Abtinere**, reprezentand un procent de **100% din totalul voturilor exprimate in cadrul sedintei AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** raportul anual aferent exercitiului financiar 2025, compus din situatii financiare anuale auditate, Raportul anual al Consiliului de Administratie, și raportul de audit pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2025.
2. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru, 0 voturi Impotriva si 0 voturi Abtinere**, reprezentand un procent de **100% din totalul voturilor exprimate in cadrul sedintei AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** acoperirea pierderii realizate în exercițiul financiar din anul 2025, respectiv pierderea netă de 69.318 lei cu o sumă echivalentă din rezultatul reportat acumulat din exercițiile financiare anterioare.
3. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru, 0 voturi Impotriva si 0 voturi Abtinere**, reprezentand un procent de **100% din totalul voturilor exprimate in cadrul sedintei AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** distribuirea de dividende din rezultatul reportat aferent exercițiilor financiare anterioare celui încheiat la 31 decembrie 2025, în valoare totală de 118.366.226,91 RON (brut), adică un dividend de 1,53 RON/acțiune (brut, prin raportare la numărul total de acțiuni emise de Societate, la data convocării AGOA) din profitul net distribuibil nerepartizat în valoare de 133.774.747 existent la 31 decembrie 2025.

PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

str. Ziduri Moși, nr. 23, clădirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, cod poștal 021203, sector 2, București, Tel: +4021.252.10.77
Registrul Comerțului: J2008017508409, Cod Unic de Înregistrare: 24599480, Capital social subscris și vărsat: 77.363.547 lei

4. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot secret, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru, 0 voturi Impotriva** și **0 voturi Abținere**, reprezentând un procent de **100% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** descarcarea de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație al Societății pentru activitatea desfășurată de aceștia în calitate de membri ai Consiliului de Administrație al Societății în anul 2025.
5. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru, 0 voturi Impotriva** și **0 voturi Abținere**, reprezentând un procent de **100% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** Raportul de Remunerare a conducerii Societății pentru exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, în conformitate cu materialele de prezentare AGOA.
6. Cu **majoritatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **39.311.595 voturi Pentru** (reprezentând un procent de **61,79% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **50,8141% din totalul drepturilor de vot**), **24.307.608 voturi Impotriva** (reprezentând un procent de **38,21% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **31,42% din totalul drepturilor de vot**), **0 voturi Abținere**, s-a **aprobat** Programului de activitate și a Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Societății pentru anul 2026.
7. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru, 0 voturi Impotriva** și **0 voturi Abținere**, reprezentând un procent de **100% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** remunerația convenită membrilor Consiliului de Administrație pentru exercitiul financiar 2026 în sensul pastrării nivelului remunerației membrilor Consiliului de Administrație la același nivel cu cel aplicat în cursul anului financiar 2025 în baza politicii de remunerare existentă la nivelul Societății, astfel cum aceasta a fost aprobată de către acționarii Societății prin hotărârea adunării generale ordinare a acționarilor Societății din data de 28.04.2021.
8. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot secret, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru, 0 voturi Impotriva** și **0 voturi Abținere**, reprezentând un procent de **100% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** numirea societății Deloitte Audit S.R.L., ca auditor al situațiilor financiare ale Societății, pentru auditarea situațiilor financiare aferente exercitiului financiar 2026, pentru un mandat valabil până la data de 30.04.2027 și imputernicirea Consiliului de Administrație pentru a stabili condițiile contractuale pentru exercitarea auditului financiar.
9. Cu **majoritatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **39.311.595 voturi Pentru** (reprezentând un procent de **61,79% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **50,8141% din totalul drepturilor de vot**), **24.307.608 voturi Impotriva** (reprezentând un procent de **38,21% din totalul voturilor exprimate în cadrul sedinței AGOA**, respectiv un procent de **31,42% din totalul drepturilor de vot**), **0 voturi Abținere**, s-a **aprobat** ca:
 - Dată de Înregistrare a zilei de 20.05.2026 conform art. 87 alin. (1) din Legea 24/2017, pentru identificarea acționarilor asupra cărora se rasfrâng hotărârile adoptate în prezenta AGOA;
 - Ex-Date a zilei de 19.05.2026 conform art. 2 alin. (2) lit. (1) din Regulamentul nr. 5/2018; și
 - Data Plății a zilei de 5.06.2026, în conformitate cu prevederile art. 87 alin. (2) din Legea 24/2017.Intrucât nu sunt aplicabile acestei AGOA, acționarii nu vor decide asupra celorlalte aspecte descrise de art. 176 alin. (1) din Regulamentul nr. 5/2018, cum ar fi data participării garantate.

Punct 9 alternativ (punct adițional introdus ca urmare a solicitării unui acționar)

PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

str. Ziduri Moși, nr. 23, clădirea centrului comercial Veranda Mall, biroul 3, cod poștal 021203, sector 2, București, Tel: +4021.252.10.77
Registrul Comerțului: J2008017508409, Cod Unic de Înregistrare: 24599480, Capital social subscris și vărsat: 77.363.547 lei

Cu **majoritatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **39.311.595 voturi Impotriva** (reprezentand un procent de **61,79% din totalul voturilor exprimate in cadrul sedintei AGOA**, respectiv un procent de **50,8141% din totalul drepturilor de vot**), **24.307.608 voturi Pentru** (reprezentand un procent de **38,21% din totalul voturilor exprimate in cadrul sedintei AGOA**, respectiv un procent de **31,42% din totalul drepturilor de vot**), **0 voturi Abținere**, s-a respins ca:

- Dată de Înregistrare a zilei de 18.05.2026 conform art. 87 alin. (1) din Legea 24/2017, pentru identificarea actionarilor asupra carora se rasfrang hotararile adoptate in prezenta AGOA;
- Ex-Date a zilei de 15.05.2026 conform art. 2 alin. (2) lit. (l) din Regulamentul nr. 5/2018; și
- Data Plății a zilei de 26.05.2026, in conformitate cu prevederile art. 87 alin, (2) din Legea 24/2017.

Intrucat nu sunt aplicabile acestei AGOA, actionarii nu vor decide asupra celorlalte aspecte descrise de art. 176 alin. (1) din Regulamentul nr. 5/2018, cum ar fi data participarii garantate.

10. Cu **unanimitatea** voturilor exprimate prin vot public, respectiv un total de **63.619.203 voturi Pentru**, **0 voturi Impotriva** si **0 voturi Abținere**, reprezentand un procent de **100% din totalul voturilor exprimate in cadrul sedintei AGOA**, respectiv un procent de **82,2341% din totalul drepturilor de vot**, s-a **aprobat** mandatarea Dnei Aurora Voiculescu, director general al Societatii, cu posibilitatea de substituire, cu puteri si autoritate depline de a duce la indeplinire hotararile Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor, precum si de actiona, in mod individual, in numele si pe seama Societatii, pentru a incheia si/ sau semna in numele Societatii si/ sau al actionarilor Societatii hotararile prezentei Adunari Generale Ordinare a Actionarilor si pentru a efectua toate formalitatile legale pentru inregistrare, publicitate, opozabilitate, executare si publicare a hotararilor adoptate, sa depuna, sa preia acte si sa semneze in acest scop in numele Societatii in relatia cu Registrul Comerțului, ASF, Bursa de Valori Bucuresti S.A., Depozitarul Central S.A., precum si orice alte entitati publice sau private, astfel cum va fi necesar, util sau recomandabil in acest sens.

Nu mai sunt alte evenimente de raportat.

PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A.

Prin: Mihaela Ramona Popescu

Presedinte CA