



## **GRANITUL S.A.**

Soseaua Vergului nr. 18, sector 2, Bucuresti

J40-1093/1991; CUI: RO 736

EUID-ROONRC.J40/1093/1991

Capital social subscris și vărsat: 12.256.438,74 RON

Tel: 021-255 30 30; Fax:021-255 21 80;

email: [financiar@granitul.ro](mailto:financiar@granitul.ro)

web site: [www.granitul.ro](http://www.granitul.ro)

**Către:** **Autoritatea de Supraveghere Financiară**  
**Sectorul Instrumente și Investiții Financiare**  
**Bursa de Valori București**  
**Sistemul Multilateral de Tranzacționare – piața AeRO**

**De la:** **GRANITUL S.A.**

### **RAPORT CURENT**

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, ale Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și ale Codului Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare

**Data raportului:** 26 aprilie 2024

**Denumirea Emitentului:** **GRANITUL S.A. („Societatea”)**

**Sediul social:** Șoseaua Vergului nr. 18  
Sector 2, București  
România

**Numărul de telefon/fax:** 021 255 3030; 021 255 2180

**E-mail/Webpage:** [financiar@granitul.ro](mailto:financiar@granitul.ro) / <https://www.granitul.ro>

**Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București și codul unic de înregistrare:** J40/1093/1991  
736

**Capital Social:** 12.256.438,74 RON

**Numărul de acțiuni:** 2.244.769 acțiuni

**Piața Reglementată pe care se tranzacționează instrumentele financiare emise:** Bursa de Valori București, Sistemul Multilateral de Tranzacționare – piața AeRO

**Evenimente importante de raportat: Încheierea unui contract de vânzare având ca obiect un imobil**

Societatea informează piața despre încheierea, la data de 25 aprilie 2024, a contractului de vânzare („**Contractul**”) dintre Societate, în calitate de vânzător, și International Automotive Center S.R.L., în calitate de cumpărător, având ca obiect imobilul aflat în proprietatea Societății, compus dintr-un teren intravilan în suprafață măsurată de 30.867 mp și construcția edificată pe acesta, în suprafață construită de 340 mp („**Imobilul**”), pentru un preț de 700.000 (șapte sute de mii) EUR + TVA.

Vânzarea a avut loc în urma procedurii competitive de vânzare a Imobilului, demarată de consiliul de administrație al Societății în data de 23 ianuarie 2024, în baza aprobării de principiu a vânzării Imobilului prin hotărârea adunării generale extraordinare a acționarilor Societății din data de 12 decembrie 2023, prin care consiliul de administrație al Societății a fost împuternicit, printre altele, să stabilească termenii și condițiile procedurii competitive premergătoare vânzării, să selecteze cumpărătorul în baza ofertelor depuse și să stabilească termenii și condițiile Contractului.

**Ioan Purge**

**Președintele Consiliului de Administrație**

\_\_\_\_\_ 