

Către

**Autoritatea de Supraveghere Financiară**  
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

**Bursa de Valori București**

### **RAPORT CURENT**

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață  
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

**Data raportului:** 13 octombrie 2021

**Denumirea societății:** STAR RESIDENCE INVEST S.A.

**Sediul social:** Soseaua BUCURESTI-PLOIESTI, Nr.172-176, WILLBROOK PLATINIUM & CONVENTION CENTER,  
CLADIREA A, BIROUL 5, ETAJ 1, SECTOR 1

**Nr. Tel:** +40 735 514 941

**Numărul și data înregistrării la ORC:** J40/12985/2020

**Cod fiscal:** 43151040, **Capital social:** 9.610.000 lei

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:** BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

**Evenimente importante de raportat:** Notificarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea

STAR RESIDENCE INVEST S.A.(emitentul) aduce la cunoștința investitorilor tranzacțiile cu acțiunile emitentului efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea în data de 11.10.2021 .

Tranzacțiile au fost notificate emitentului de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea în conformitate cu prevederile legislației de capital și sunt anexate la prezentul document.

**Monica Ivan**

Director General REIT Capital (administrator STAR Residence Invest SA)

Notificarea și publicarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea

Datele persoanei care exercită responsabilități de conducere/ale persoanei care are o legătură strânsă cu aceasta	Motivul notificării		Detalii aferente emitentului, participantului la piața certificatelor de emisii, platformei de licitație, adjudecătorului sau entității de supraveghere a licitațiilor		Detalii privind tranzacția (tranzacțiile) Secțiune care trebuie să fie repetată pentru: (i) fiecare tip de instrument; (ii) fiecare tip de tranzacție; (iii) fiecare dată; și (iv) fiecare loc în care au fost efectuate tranzacțiile							
					Prețul (prețurile) și volumul (volumele)		Informații agregate					
Numele	Poziție/funcție	Notificarea inițială/Modificare	Denumirea	Cod LEI	Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument	Natura tranzacției	Prețul (prețurile)	Volumul (volumele)	Preț	Volumul agregat	Data tranzacției	Locul tranzacției
SSIF BRK Financial Group SA	Persoana juridica in stransa legatura cu societatea, prin Monica Ivan - Director General REIT Capital (administrator Star Residence)	Inițială	Star Residence Invest S.A.	7872005CU7IMPL0XZT69	ACTIUNI/ RON95JEDCB1	CUMPARARE	0,2050	3.369	0,2115	800.544	11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2055	6.900			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2060	20.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2070	3.333			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2070	1.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2070	3.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2070	1.437			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2075	588			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2075	10.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2075	19.484			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2080	3.500			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2080	10.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2085	9.342			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE

							0,2085	20.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2090	1.435			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2090	20.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2090	2.500			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2095	5.300			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2095	10.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2095	2.500			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2100	57.424			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2100	5.200			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2100	10.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2100	50.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2100	40.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2100	5.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2105	68.674			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2115	3.500			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2120	2.750			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2120	2.500			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2125	3.300			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE

							0,2130	4.700			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2135	3.700			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2135	5.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2140	4.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2140	4.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2145	5.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2145	50.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2150	20.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2160	50.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2170	5.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2185	4.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2190	1.420			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2195	50.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2250	5.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2250	3.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2250	5.000			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
							0,2100	178.688			11/10/2021	Bursa de Valori Bucuresti XBSE