

Către

Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare
Bursa de Valori București

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului: 27 februarie 2026**Denumirea societății:** STAR RESIDENCE INVEST S.A.**Sediul social:** Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj**Nr. tel:** +40 735 514 941**Numărul și data înregistrării la ORC:** J2023000046124**Cod fiscal:** 43151040, **Capital social:** 15.311.294,40 lei**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:** BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT**Evenimente importante de raportat:** Disponibilitate materiale AGOA & AGEA 30.03.2026

STAR RESIDENCE INVEST S.A. informează acționarii și investitorii cu privire la publicarea materialelor aferente Adunării Generale Ordinare a Acționarilor și ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, care vor avea loc în data de 30.03.2026, începând cu ora 15:00, respectiv 16:00. Materialele sunt disponibile pe website-ul societății, www.starinvest.eu, la secțiunea dedicată Adunărilor Generale, și pot fi accesate la adresa: <https://starinvest.eu/ro/shareholders/general-meetings/>.

David Canta, Președinte CA al REIT CAPITAL S.A.

Administrator Unic al STAR RESIDENCE INVEST S.A.