



“ROMÂNOFIR” S.A.

Piața Textiliștilor, nr.17, Tâlmăciu – Sibiu C.U.I. R816263
Tel. : 0269/55.53.05 Reg.Com. J/32/157/1991
Capital 1.275.477,50 lei E-mail:contact@romanofir.ro

Către :

A.S.F. BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ PIAȚA DE CAPITAL

Fax : 021/659.60.51 ; E-mail : office@asfromania.ro

BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.

Fax : 021/ 312.47.22 ; E-mail : ats@bvb.ro

RAPORT CURENT

Conform Legii nr.297/2004, Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr.5/2018,

Data raportului : 09.05.2023

Denumire emitent : S.C.”ROMÂNOFIR” S.A.

Sediul social : Tâlmăciu, P-ța Textiliștilor, nr.17, jud. Sibiu

Tel./E-mail: 0269/555.300 ; contact@romanofir.ro

Nr. și data înreg. la ORC : J/32/157/1991

C.U.I. : RO 816263

Capital social subscris și vărsat : 1.275.477,50 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare : **Piața AeRO a Sistemului Alternativ de Tranzacționare administrat de B.V.B. (Bursa de Valori București).**

Eveniment important de raportat : **răspuns solicitare ASF privind opinia auditorului financiar exprimată cu rezerve.**

-- // --

“ROMÂNOFIR” S.A. Tălmăciu - Sibiu

Opinia auditorului raportează factori de incertitudine asupra valorii proprietăților.

Societatea ”Românofir” S.A. face cunoscut punctul său de vedere cu privire la aspectele din cuprinsul raportului de audit aferent exercițiului financiar 2022, referitor la exprimarea unei opinii cu rezerve din partea auditorului cu privire la nereevaluarea imobilelor societății și măsurile care sunt în derulare pentru remedierea situației.

Societatea are în derulare măsuri care privesc clarificări ale situației imobilelor din patrimonial societății.

În cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor ”Românofir” S.A. din data de 27.04.2023, s-a prezentat Raportul Auditorului Financiar ”Topia” S.R.L., iar acționarii au luat cunoștință, acesta fiind publicat anterior și pe site-ul oficial al societății www.romanofir.ro.

Societatea are în curs de derulare lucrări topografice asupra terenurilor și clădirilor pe care le deține, privind încadrarea acestora într-o altă categorie de folosință, execută comasări și dezmembrări și se rezolvă anumite suprapuneri de terenuri existente în cartea funciară și clarificări privind suprafețele corpurilor funciare.

Cu privire la clădiri, sunt în curs lucrări de reabilitare a acestora (bugetul alocat fiind de 1,8 mil. lei aprobat de AGOA), sunt clădiri care au fost demolate, clădiri care sunt propuse spre demolare și clădiri propuse spre vânzare, conform hotărârii AGEA din 27.04.2023.

În atare condiții, până la finalizarea acestor lucrări consideram ca nu este oportună reevaluarea clădirilor și terenurilor din patrimoniul societății.

Astfel, impactul asupra exercițiului financiar al anului 2023, nu poate fi estimat, deoarece nu se pot anticipa concluziile unui raport de reevaluare până acesta nu se realizează. În orice caz, înregistrarea unei reevaluări, nu ar avea un impact asupra rezultatului anului 2023, ci o variație a rezervelor.

PREȘEDINTE AL
CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
Stoica Sorin Flaviu

