



**S.C. SINTER-REF
S.A.**

AZUGA

105100, Azuga, str.Independentei nr.59, jud.Prahova, RO

E-mail:sinter.ref.sa@gmail.com

CUI : 1315333 Atribut Fiscal RO; NR.ORC PRAHOVA : J29/90/1991

Cap.social subscris-varsat : 10.185.715 lei

RAPORTUL

AFERENT BILANT 30.06.2026

Denumirea societatii comerciale: SC SINTER-REF SA AZUGA;

Sediul social : str. Independentei ,nr.59,oras Azuga, jud.Prahova;

Numar de telefon/fax : 0758079633

E-mail : sinter.ref.sa@gmail.com;

Cod unic de inregistrare la ORC : 1315333

Numar de ordine in Registrul Comertului : J29/90/1991;

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: A.T.S. –administrat de Bursa de valori
Bucuresti – Piata AeRO, simbol SIEP .

Capitalul social subscris si varsat:10.185.715 lei.

Capitalul social este divizat intr-un numar de 4.074.286 actiuni cu valoarea nominala de 2,5 lei,avind urmatoarea structura:

<u>Actionari</u>	%		
		Nr. actiuni	Valoare -lei-
SC IAMSAT PRODCONSTRUCT SA PITESTI	80,095114	3.263.304	8.158.260
SIF IV MUNTENIA	19,40124	790.462	1.976.155
PPM si alti actionari	0,499351	20.345	50.862,50
APOSTOLESCU SERGIU CONSTANTIN	0,004295	175	437,50
TOTAL	100	4.074.286	10.185.715

1. ANALIZA ACTIVITATII SC SINTER REF SA AZUGA

1.1 a) Descrierea activitatii de baza

SC SINTER Ref SA Azuga are ca obiect principal de activitate „Fabricarea produselor refractare” –Cod CAEN REV.2–2320.

In cursul anului 2025 societatea nu a desfasurat activitate de productie.

Activitatea societatii a constat in acivitati de inchiriere spatii .

b) Data infiintarii societatii

SC Sinter-Ref SA Azuga s-a infiintat prin reorganizarea I.P.R. SAMOTA AZUGA in societate pe actiuni in baza Legii nr.31/1990,a Legii nr.15/1990 si a HG.nr.1176/02.11.1190.

c) Fuziuni sau reorganizari ale societatii
Nu au avut loc reorganizari sau fuziuni.

d) Achizitii sau instrainari de active
Nu au avut loc achizitii sau instrainari de active.

e) Principalele rezultate ale evaluarii activitatii societatii
SC Sinter Ref SA Azuga nu desfasoara activitate de productie, veniturile realizare fiind din chirii.

1.1.1 Elemente de evaluare generala

a) Profit

La 30.06.2026 societatea a inregistratat pierdere in valoare de -1850 lei.

b) Cifra de afaceri

La 31.12.2025 societatea a realizat o cifra de afaceri de 56.723 lei, astfel:
- din chirii = 56.723 lei

c) Export

SC Sinter-Ref SA nu a livrat marfa la export.

e) Procentul de piata detinut

Procentul detinut de societate pe piata produselor refractare nefasonate este de 0 %.

1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societatii

Societatea nu mai desfasoara activitate de productie.

1.1.3 Evaluarea activitatii de aprovizionare : Societatea nu mai desfasoara activitate de productie.

1.1.4 Evaluarea activitatii de vinzare: Societatea nu mai desfasoara activitate de productie.

1.1.5 Evaluarea personalului angajat

Incepand cudata de 01.04.2026 societatea a ramas cu un slariat..

La 30.06.2026 societatea avea un numar de 1 salariati.

Categoria de personal	2024
Direct productivi	0
Indirect productivi	1
Personal de conducere și administrație	0
	1

Nu au existat relatii conflictuale in raporturile conducere-salariati.

1.1.6 Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii asupra mediului

SC SINTER –REF SA AZUGA nu mai desfasoara activitate de productie, neexistand factori de impact asupra mediului.

1.1.7 Evaluarea activitatii de cercetare -dezvoltare

SC Sinter-Ref SA Azuga nu a desfasurat activitate de cercetare dezvoltare in cursul anului 2024.

1.1.8 Evaluarea managementului riscului

Societatea nu mai desfasoara activitate de productie dar efectueaza cheltuieli pentru conservarea patrimoniului.

Societatea nu a contractat credite bancare in cursul anului 2024.

1.1.9 Elemente de perspectiva privind activitatea societatii

S-au luat masuri administrative inca de la inceputul anului 2022 si pana la 30.06.2026 ,pastrand un numar strict de 1 angajati in vederea asigurarii activitatii administrative a societatii si conservarii patrimoniului .

2.ACTIVELE CORPORALE ALE SOCIETATII COMERCIALE

2.1 Amplasare si caracteristici

Activitatea de baza se desfasoara la sediul societatii din Azuga ,str.Independentei ,nr.59, jud.Prahova.

Societatea detine in proprietate teren in suprafata de 80.933,80 metri patrati.

Pe o suprafata de aproximativ 45.000 metri patrati au fost amplasate cladirile de productie si cladirile administrative care sunt actualmente demolate .

In anul 2019 s-a inceput activitatea de demolare a cladirilor pentru activitatea de productie,continuand in cursul anului 2021 si 2022,2023 , urmand a se finaliza lucrarile de ecologizare a terenului de resturile provenite din demolare, implicand cheltuieli foarte mari , urmand a se identifica surse pentru finantarea acestora.

Restul terenului este liber de constructii.

2.2 Descrierea si analizare gradului de uzura a proprietatii societatii

Terenul proprietatea societatii nu reprezinta un activ care sa sufere uzura fizica sau morala, valoarea acestuia , in conditiile actuale, fiind stabilita in conditiile de piata.

Cladirile ramase in patrimoniu au un grad avansat de uzura fizica si morala ,ele fiind inchiriate , neexistand posibilitati financiare pentru reparatia capitala a acestora si totodata nefiind rentabila

reamenajarea acestora , urmand inceperea lucrarilor de desfiintare-demolare si a acestora.

Nu sunt probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor societatii.

3. PIATA VALORILOR MOBILIARE EMISE DE SOCIETATE

3.1 Pietele pe care se negociaza valorile mobiliare emise

Actiunile societatii noastre sunt tranzactionate pe A.T.S. –administrat de Bursa de valori Bucuresti – Piata AeRO, simbol SIEP .

3.2 Politica dividendelor

SC Sinter-Ref SA Azuga nu distribuie dividende , societatea inregistrand pierdere la sfarsitul anului 2024.

3.3 Achizitionarea propriilor actiuni

SC SINTER-REF SA AZUGA nu a achizitionat actiuni proprii.

3.4 Societatea nu are filiale .

3.5 Societatea nu a emis obligatiuni sau alte titluri de creanta

4. CONDUCEREA SOCIETATII

Conducerea si administrarea societatii este asigurata de Consiliul de Administratie format din trei membri:

1. Nume si prenume BULF CORNEL CATALIN

Calificare : inginer

2. Nume si prenume: MIHALACHIOIU EDDMOND NICOLAE

Calificare: inginer

3. Nume si prenume : LUCAN MIHAELA IOANA

Calificare : consilier juridic

4.2 Conducerea executiva

Conducerea executiva a societatii a fost asigurata de Bulf Cornel Catalin -presedinte C.A..

Nu au existat litigii sau proceduri administrative in care sa fie implicat administratorul sau conducerea executiva privind activitatea acestora sau privind capacitatea lor de a-si indeplini atributiile.

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Aceste situatii financiare au fost intocmite in conformitate cu reglementarile contabile conforme cu directivele europene aprobate prin Ordinul Ministrului Finantelor Publice al Romaniei nr. 3055/2009, Legea contabilitatii nr.82/1991 modificata si completata si de OMFP 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate .

Situatiile financiare la 30.06.202 au fost auditate.

Politicele contabile aplicate in aceste situatii financiare sunt prezentate in cele ce urmeaza:

Situatiile financiare sunt elaborate conform contabilitatii de angajament. Astfel efectele tranzactiilor si ale altor evenimente sunt recunoscute atunci cand tranzactiile si evenimentele se produc (si nu pe masura ce numerarul sau echivalentul sau este incasat sau platit) si sunt inregistrate in evidentele contabile si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.

Principiul continuitatii activitatii

Principiul continuitatii activitatii este respectat.

PRINCIPII CONTABILE

Principiul continuitatii activitatii

Principiul continuitatii activitatii este respectat.

Principiul permanentei metodelor

Acesta presupune continuitatea aplicarii acelorasi reguli si norme privind evaluarea, inregistrarea in contabilitate si prezentarea elementelor patrimoniale si a rezultatelor, asigurand comparabilitatea in timp a informatiilor contabile.

Principiul prudentei

Valoarea elementelor patrimoniale a fost determinată pe baza principiului prudentei. Au fost avute in vedere urmatoarele aspecte:

a) au fost luate in considerare numai profiturile recunoscute pana la data incheierii exercitiului financiar;

b) s-a tinut seama de toate obligatiile previzibile si de pierderile potentiale care au luat nastere in cursul exercitiului financiar incheiat sau pe parcursul unui exercitiu anterior, chiar daca asemenea obligatii sau pierderi au aparut intre data incheierii exercitiului si data intocmirii bilantului;

c) s-a tinut seama de toate ajustarile de valoare datorate deprecierilor.

Principiul independentei exercitiului

S-au luat in considerare toate veniturile si cheltuielile corespunzatoare exercitiului financiar pentru care se face raportarea, fara a se ține seama de data incasarii sumelor sau a efectuării platilor.

Principiul evaluarii separate a elementelor de activ și de pasiv

În vederea stabilirii valorii totale corespunzătoare unei pozitii din bilant s-a determinat separat valoarea aferenta fiecarui element individual de activ sau de pasiv.

Principiul necompensarii

Valorile elementelor ce reprezinta active nu au fost compensate cu valorile elementelor ce reprezinta pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile.

Principiul prevalentei economicului asupra juridicului

Informatiile prezentate in situatiile financiare reflecta realitatea economica a evenimentelor si tranzactiilor, nu numai forma lor juridica.

Active imobilizate

Activele imobilizate se inregistreaza in bilantul contabil la costul de achizitie istoric, mai putin amortizarea cumulata.

Alte aspecte:

S C SINTER REF SA Azuga se afla in litigiu cu Primaria Orasului Azuga privind cuantumul taxelor si impozitelor locale pentru anii 2019, 2020, 2021 si 2022 , 2023 si 2024,2025

Incepand cu anul 2019 autoritatea locala a majorat cuantumul impozitelor pe teren si cladiri cu 500%, societatea contestand in instanta majorarea nejustificata a acestora.

Majorarea de 500% s-a aplicat si pentru anii 2020, 2021 si 2022,2023 si 2024, 2025

Societatea nu are imprumuturi bancare.

Societatea intentioneaza reevaluarea terenurilor si inchiderea societatii.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
AL S.C. SINTER REF SA



S1120_A1.0.0 / 17.04.2026		<u>Anul</u> 2026		<u>Trimestrul</u>		☐ T1	☒ T2	☐ T3	☐ T4							
Tip situație financiară : UU		(Anul de sfârșit de trimestru)		(cumulat de la începutul exercitiului financiar)												
Bifati numai dacă este cazul:		☐ Mari Contribuabili care depun bilanțul la București				☐ Exercițiu financiar modificat										
		☐ GIE - grupuri de interes economic				Data începerii exercitiului financiar		01.01.2026								
		☐ Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris				Data de sfârșit de trimestru		30.06.2026								
Entitatea		SINTER REF S.A.														
Adresa	Județ	Sector		Localitate												
	Prahova			AZUGA												
	Strada	Nr.		Bloc	Scara	Ap.	Telefon									
	STR. INDEPENDENTEI	59					0244326451									
Cod unic de înregistrare		1	3	1	5	3	3	Suma de control								
				Forma de proprietate		10.185.715										
34--Societati pe actiuni																
				☐ CAEN 2024		☒ CAEN 2025										
Activitatea preponderenta (cod si denumire CAEN)				Activitatea preponderenta efectiv desfasurata(cod si denumire CAEN)												
2320				2320												
☐ Entități de interes public				Cod LEI (Legal Entity Identifier , conform ISO 17442)												
☐ Entități mijlocii si mari																
☐ Entități mici																
☒ Microentități																
Situații financiare interimare încheiate la 30.06.2026, întocmite potrivit OMF nr. 3067/ 2018 privind completarea unor reglementări contabile, de către entitățile cărora le sunt incidente Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin OMFP nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare. F10 - BILANT PRESCURTAT F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE																
<table><tr><td rowspan="3">Indicatori :</td><td>Capitaluri - total</td><td>30.528.993</td></tr><tr><td>Capital subscris</td><td>10.185.715</td></tr><tr><td>Profit/ pierdere</td><td>-1.850</td></tr></table>										Indicatori :	Capitaluri - total	30.528.993	Capital subscris	10.185.715	Profit/ pierdere	-1.850
Indicatori :	Capitaluri - total	30.528.993														
	Capital subscris	10.185.715														
	Profit/ pierdere	-1.850														
INTOCMIT,																
REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),				Numele si prenumele												
Numele si prenumele				BULF CORNEL												
BULF CORNEL				Calitatea												
				13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII												
				Nr.de înregistrare in organismul profesional												
Semnătura				CIF/CUI membru CECCAR												
				Semnătura												
				Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale?												
SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA				☒ DA ☐ NU												
AUDITOR,																
Nume si prenume persoana fizică/ Denumire firma de audit																
PALADE CONSTANTIN																
Nr.de înregistrare in Registrul ASPAAS																
4102																
CIF/CUI																
3 9 2 6 3 0 7 0																
Formular VALIDAT																
Situațiile financiare anuale sunt supuse verificării de către cenzori ?																
☐ DA ☒ NU																

BILANT prescurtat

Cod 10

la data de 30.06.2026

- lei -

Denumirea elementului (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	Nr.rd. OMF nr. 107/ 2025	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2026	30.06.2026
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	30.557.596	30.557.596
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	30.557.596	30.557.596
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05	126	126
II.CREANȚE 1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	80.384	141.131
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	80.384	141.131
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ din ct.508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct.508* +ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	10.846	10.377
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	91.356	151.634
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+467+473***+509+5186+519)	15	13	117.159	180.237
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-25.803	-28.603
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	30.531.793	30.528.993
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+467+473***+509+5186+519)	18	16		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	10.185.715	10.185.715
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	10.185.715	10.185.715
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	29.342.280	29.342.280
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	100.187	100.187
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	43	41	0	0
SOLD C (ct. 117)				
SOLD D (ct. 117)	44	42	9.097.339	9.097.339
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA LA SFÂRȘITUL PERIOADEI DE RAPORTARE				
SOLD C (ct. 121)	45	43	950	
SOLD D (ct. 121)	46	44		1.850
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	30.531.793	30.528.993
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	30.531.793	30.528.993

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1)Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

BULF CORNEL

Semnătura

Formular
VALIDAT

Numele și prenumele

BULF CORNEL

Calitatea

13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 30.06.2026

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Exercitiul financiar	
			Precedent	Curent
A		B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741**)	01	01	56.334	56.723
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	56.334	56.723
- din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național	03	01b (305)		
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741*** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	04	02		
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	05	03	1.554	888
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	06	04	42.740	14.457
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 7818 - 786)	07	05		
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 616 + 617 + 618 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 666 + 667 + 668), din care:	08	06	28.733	42.661
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	09	06a (302)		46
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	10	06b (303)		
7. Impozite (ct.691 + 694 + 695 + 697 + 698)	11	07	564	567
8. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 794)	12	07a (304)		
9.PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR				
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a)	13	08	0	0
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a)	14	09	17.257	1.850

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 (cf.OMF nr.107/ 2025) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 04 (cf.OMF nr.107/ 2025) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE
OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BULF CORNEL

Semnătura



Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

BULF CORNEL

Calitatea

13--ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, ANGAJATA POTRIVIT LEGII

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Nr.cr.	Cont		Suma	
1		Alege cont		-
				+

Auditor Financiar Palade Constantin
Membru al Camerei Auditorilor Financiari din Romania
Autorizatia nr .4102/24.11.2011

Raportul auditorului independent
Către SC SINTER – REF S.A.

Opinie

- 1 Am auditat situația financiară semestrială anexată a societății SC SINTER – REF S.A . cu sediul social în oraș Azuga, str.Independentei, nr.59, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală. 1315333, care cuprinde bilanțul la data de 30 iunie 2026, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu .
- 2 Situația financiară la 30 iunie 2026 se identifică astfel:
 - Activ net/Total capitaluri proprii: 30.531.787 lei
 - Capital subscris 10.185.715 lei
 - Pierdere 1.850 lei
- 3 În opinia noastră, situația financiară anexată oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 30 iunie 2026 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană cu modificările ulterioare și cu politicile contabile .

Baza pentru opinie

- 4 Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit ("ISA"), Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și «Consiliului European și Legea nr.162/2021 Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea "Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

Evidențierea unor aspecte

- 5.În opinia noastră, nu am fost în măsură să ne asigurăm asupra existenței stocurilor, pentru aplicarea unor proceduri alternative de audit), situația financiară a SC SINTER – REF S.A. pentru situația financiară încheiată la 30 iunie 2026 a fost întocmită de o manieră adecvată, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare și cu politicile contabile , redau o imagine fidelă a poziției financiare a societății.

Aspecte cheie de audit

6. Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situației financiare a perioadei analizate. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situației

financiare in ansamblu si in formarea opiniei noastre asupra acesteia si nu oferim o opinie separata cu privire la aceste aspecte cheie. În plus față de aspectul descris si față de aspectele descrise in secțiunea „baza pentru opinia fara rezerve”, considerăm că aspectele descrise mai jos reprezintă aspectele cheie de audit care trebuie comunicate în raportul nostru.

Alte informatii – Raportul Administratorilor

- 7 Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea si prezentarea altor informatii. Acele alte informatii cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situatia financiara si raportul auditorului cu privire la acesta și nici declarația nefinanciară. Opinia noastră cu privire la situatia financiara nu acopera si aceste alte informatii si cu exceptia cazului in care se mentioneaza explicit in raportul nostru, nu exprimam nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

In legătura cu auditul situației financiare încheiate la 30 iunie 2026 , responsabilitatea noastră este sa citim acele alte informatii si, in acest demers, sa apreciem daca acele alte informatii sunt semnificativ inconsecvente cu situatia financiara, sau cu cunostintele pe care noi le-am obtinut in timpul auditului, sau daca ele par a fi denaturate semnificativ.

In ceea ce priveste Raportul administratorilor, am citit si raportam daca acesta a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu cerințele OMFP nr. 1802/2014 "Reglementari contabile privind situațiile financiare ",punctele 489-492, care să nu conțină denaturări semnificative și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea raportului administratorilor care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii. Raportul administratorilor nu face parte din situația financiară.

Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare

- 8 Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014 "Reglementari contabile privind situațiile financiare si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
- 9 In intocmirea situatiilor financiare, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacitatii societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului în care conducerea fie intentioneaza sa lichideze societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.
- 10 Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al societatii.

Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare

- 11 Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi

cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.

Confirmăm ca:

- În desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de entitatea auditată.
- Nu am furnizat pentru Societate serviciile non audit interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

Opinia noastră de audit este în concordanță cu raportul suplimentar prezentat în continuare:

-la societatea auditată nu este cazul organizării unui control intern societatea neavând activitate;

-la societatea auditată nu este organizat un control financiar preventiv al documentelor contabile deoarece societatea nu are alte activități decât închirieri;

-pentru 30.06 2026 situația financiară **prezintă o imagine fidelă** reflectând poziția financiară a societății la 30.06.2026 pentru care Raportul de audit exprimă o **opinie fără rezerve**.

AUDITOR FINANCIAR

PALADE CONSTANTIN

Inregistrat la Camera Auditorilor Financiari
din România cu numărul 4102.

CONSTANTIN
PALADE

Digitally signed by CONSTANTIN
PALADE
Date: 2026.08.18 00:49:14 +03'00'