ROMÂNIA
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

Serviciul Emitenți și Oferte Publice

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ
NR. INTRARE / IEȘIRE SI / SEOD 2268
ZIUA 13 LUNA 11 ANUL 2026

Către

BURSA DE VALORI BUCURESTI S.A.

În atenția domnului Dumitru-Remus Vulpescu – Director General

e-mail: emitenti@bvb.ro; bvb@bvb.ro

Stimate domn,

Prin prezenta, vă transmitem anexat, în format *scan*, Decizia A.S.F. prin care s-a aprobat documentul de ofertă publică de cumpărare de acțiuni emise de societatea SIF IMOBILIARE PLC, inițiată de societatea LION CAPITAL S.A., în vederea informării în mod corespunzător a investitorilor.

Cu stimă,

Șef serviciu,
Bogdan Chetreanu

Splaiul Independenței nr. 15, sector 5, București
Tel: 021.659.62.92, Fax: 021.659.60.51
office@asfromania.ro; www.asfromania.ro

DECIZIA NR. 1214/13.11.2026

În temeiul prevederilor art. 2 alin. (1) lit. a) şi d), art. 3 alin. (1) lit a), art. 6 alin. (1) şi (3), art. 7 alin. (2) şi ale art. 14 din O.U.G. nr. 93/2012 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea Autorităţii de Supraveghere Financiară (denumită în continuare A.S.F.), aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 113/2013, cu modificările şi completările ulterioare,

având în vedere prevederile art. 6 şi art. 23 din Legea nr. 24/2017 privind emitenţii de instrumente financiare şi operaţiuni de piaţă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 57 şi art. 58 din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenţii de instrumente financiare şi operaţiuni de piaţă, cu modificările şi completările ulterioare,

ca urmare a solicitărilor formulate de SSIF IFB FINWEST S.A., adresate A.S.F., cu privire la aprobarea documentului de ofertă publică de cumpărare de acţiuni emise de societatea SIF IMOBILIARE PLC, iniţiată de societatea LION CAPITAL S.A.,

în baza Notei Serviciului Emitenţi şi Oferte Publice – Sectorul Instrumente şi Investiţii Financiare şi a hotărârii Consiliului A.S.F. adoptate în şedinţa din data de 11.11.2026,

Autoritatea de Supraveghere Financiară emite următoarea

DECIZIE

Art. 1. Se aprobă documentul de ofertă publică de cumpărare de acţiuni emise de societatea SIF IMOBILIARE PLC, iniţiată de societatea LION CAPITAL S.A. ARAD, ofertă cu următoarele caracteristici:

a) Numărul de acţiuni care fac obiectul ofertei: 13 acţiuni reprezentând 0,0003% din capitalul social;

b) Valoarea nominală: 1 EUR/acţiune;

c) Preţul de cumpărare este de: 675 lei/acţiune;

d) Perioada de derulare: 19.11.2026 – 04.12.2026;

e) Intermediarul ofertei: SSIF IFB FINWEST S.A.;

f) Locurile de subscriere: conform informaţiilor din cuprinsul documentului de ofertă.

Art. 2. Participanţii autorizaţi prin intermediul cărora se va derula oferta răspund pentru respectarea tuturor condiţiilor din documentul de ofertă.

Exemplarul 1/3

PENTRU CONFORMITATE

Art. 3. Oferta publică de cumpărare se va derula cu utilizarea exclusivă a sistemelor pieţei pe care se tranzacţionează acţiunile emise de societatea SIF IMOBILIARE PLC, permiţând astfel accesul neîngrădit şi nelimitat al tuturor potenţialilor vânzători, persoane fizice şi juridice, fără a se determina în vreun fel persoanele cărora le este adresată, asigurându-se posibilităţi egale de receptare.

Art. 4. Notificarea cu privire la rezultatele ofertei va fi însoţită de dovada virării cotei prevăzute la pct. 7 lit. a) din Anexa nr. 1 la Regulamentul A.S.F. nr. 16/2014 privind veniturile Autorităţii de Supraveghere Financiară, republicat, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 5. Formularul de subscriere aferent ofertei trebuie să cuprindă menţiunea: *„Am luat cunoştinţă de conţinutul documentului de ofertă publică, am înţeles şi acceptat condiţiile acestuia".*

Art. 6. Decizia nr. 1214 /13.11 2026 se comunică SSIF IFB FINWEST S.A. şi se publică în Buletinul Autorităţii de Supraveghere Financiară, varianta electronică.

PREŞEDINTE

Alexandru PETRESCU

Exemplarul 1/3

PENTRU CONFORMITATE