

Catre

Autoritatea de Supraveghere Financiara

Splaiul Independentei, nr. 15, cod postal 050092, Bucuresti

Bursa de Valori Bucuresti

Bd. Carol I, nr. 34-36, etaj 14, sector 2, cod postal 020922, Bucuresti

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata
si Regulamentului nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

Data raportului: 23.02.2024

Denumirea societatii: Transporturi Auto Giulesti S.A.

Sediul social: Calea GIULESTI, Nr. 177, SECTOR 6, Bucuresti

Nr. Tel: 021/220.54.69

Numarul si data inregistrarii la ORC: J40/405/1991

Cod fiscal: 455673, **Capital social:** 5.743.300,00 lei

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: BVB, categoria AeRO Standard, Segment SMT, simbol TRGI

Evenimente importante de raportat: Convocare AGOA/AGEA Transporturi Auto Giulesti S.A.
pentru data de 27/28 martie 2024

CONVOCATOR

Consiliul de Administratie („**Consiliul de Administratie**”) al Transporturi Auto Giulesti S.A., („**Societatea**”), intrunit in mod valabil in baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare („**Legea nr. 31/1990**”), Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata („**Legea nr. 24/2017**”), ale Regulamentului nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata („**Regulamentul nr. 5/2018**”) si conform actului constitutiv al Societatii,

CONVOACA

I. Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor Societatii (denumita in cele ce urmeaza „Adunarea Generala Ordinara/AGOA”), pentru data de 27.03.2024, ora 10.00, la sediul Societatii din Bucuresti, Sector 6, Calea GIULESTI, Nr. 177. In cazul in care la data de 27.03.2024 nu se intrunesc conditiile de cvorum legale si statutare pentru validitatea deliberarilor Adunarii, Adunarea Generala Ordinara va avea loc in data de 28.03.2024, in acelasi loc, la aceeasi ora, avand aceeasi ordine de zi, pentru toti actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor la aceeasi data de referinta.

II. Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor (denumita in cele ce urmeaza „Adunarea Generala Extraordinara/AGEA”), in data de 27 martie 2024, ora 11:00, la sediul Societatii, din Bucuresti, Calea GIULESTI nr. 177, sector 6, iar in cazul neindeplinirii conditiilor statutare sau a oricaror altor conditii de validitate, AGEA se va tine in data de 28 martie 2024, in acelasi loc, la aceeasi ora, avand aceeasi ordine de zi, pentru toti actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor la aceeasi data de referinta.

Numai persoanele care sunt inregistrate ca actionari la data de referinta 11.03.2024 („Data de Referinta”) in registrul actionarilor Societatii tinut de Depozitarul Central S.A. au dreptul de a participa si de a vota in cadrul Adunarilor Generale Ordinare si Extraordinare a Actionarilor.

I. ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR are urmatoarea ordine de zi:

1. Aprobarea Raportului Consiliului de Administratie pentru anul 2023.
2. Aprobarea Raportului auditorului intern pentru anul 2023.
3. Aprobarea situatiilor financiare aferente anului 2023 si a contului de profit si pierdere.
4. Aprobarea repartizarii rezultatului anului 2023 in valoare de 818.958,46 lei astfel:
 - a) acoperire pierderi ani anteriori in suma de 367.877,94 lei
 - b) suma de 451.080,52 lei pe rezultat reportat.
5. Aprobarea Raportului auditorului financiar pentru anul 2023.

6. Aprobarea Declaratiei privind Guvernanta Corporativa.
7. Aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru exercitiul financiar 2024, in conformitate cu materialele de prezentare.
8. Aprobarea descarcarii de gestiune a administratorilor societatii pentru exercitiul financiar 2023.
9. Aprobarea remuneratiei membrilor Consiliului de Administratie si Presedintelui Consiliului de Administratie la nivelul actual, in conformitate cu materialele de prezentare.
10. Aprobarea Politicii de remunerare a Societatii, in conformitate cu materialele de prezentare.
11. Supunerea Raportului de Remunerare pentru Administratori și Directorul General, aferent anului 2023, votului consultativ al AGOA, avand in vedere prevederile art. 107, paragraful (6) din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, republicata.
12. Alegerea auditorului financiar extern, pentru exercitiile financiare 2024 si 2025.
13. Imputernicirea, cu posibilitatea de substituie, a dnei Valeria Avram pentru a semna in numele actionarilor hotararea Adunarii, precum si pentru a reprezenta si semna in numele actionarilor documentele legale ale societatii in fata Bursei de Valori Bucuresti S.A., Oficiului Registrului Comertului, Monitorului Oficial, S.C. Depozitarul Central S.A. si/sau in fata altor autoritati pentru perfectarea formalitatilor legale sau oriunde va fi nevoie.
14. Aprobarea datei de 16.04.2024 ca data de inregistrare care serveste la identificarea actionarilor Societatii asupra carora se rasfrang efectele hotararilor adoptate in cadrul Adunarii convocate prin intermediul prezentului Convocator („Data de Inregistrare”).
15. Aprobarea datei de 15.04.2024 ca ex-date.

II. ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR are urmatoarea ordine de zi:

1. a) Aprobarea vanzarii activului imobiliar aflat in proprietatea Societatii, respectiv teren in suprafata totala de 30.662 mp si/sau constructiile edificate pe acesta (denumit in continuare „Imobilul”), compus din mai multe parcele de teren, avand numerele cadastrale 204979, 204977, 204976, 243723, 204980, 215835, respectiv 215837. Intregul lot de teren, impreuna cu constructiile edificate pe acesta, este situat in intravilanul localitatii Bucuresti, Calea Giulesti nr. 177, sector 6 si va putea face obiectul unor tranzactii de vanzare, atat partial, respectiv pe loturi si/sau suprafete de teren care vor rezulta in urma unor dezmembrari si alipiri, dar si ca suprafata totala, in integralitate.
b) Aprobarea incheierii unui Anteccontract de vanzare – cumparare si ulterior, a unui Contract de vanzare – cumparare avand ca obiect Imobilul mentionat la pct. 1 al ordinii de zi., partial, pe suprafata de teren ce va rezulta din dezmembrarea si/sau alipirea loturilor de teren care compun Imobilul sau in integralitate (daca este cazul).
c) Aprobarea imputernicirii Directorului General pentru negocierea si stabilirea pretului de vanzare si a transelor de plata din pretul de vanzare ce vor fi achitate de catre orice potential Cumparator cu titlu de avans, a termenelor de plata, a conditiilor esentiale ale vanzarii, astfel cum acestea se vor regasi in Anteccontractul de vanzare – cumparare si ulterior, in Contractul de vanzare – cumparare cu privire la Imobilul mentionat la pct. 1 lit. a). Cu exceptia situatiei aplicarii vreunei potentiale conditii suspensive si/sau a oricarei alte conditii care poate impacta pretul de vanzare, acest pret de vanzare nu va putea fi mai mic de 350 EUR/mp.
d) Aprobarea constituirii de ipoteci și servituti, superficii sau drepturi de trecere in favoarea oricarui potential Cumparator, precum și orice alte garantii in vederea garantarii executarii conditiilor esentiale ale vanzarii Imobilului mentionat la pct. 1 lit. a) din ordinea de zi, (partial, pe loturi sau in integralitate), atat la momentul semnarii Anteccontractului de vanzare – cumparare, precum si la momentul semnarii Contractului de vanzare – cumparare.
e) Aprobarea imputernicirii Directorului General al Societatii, pentru negocierea si semnarea tuturor documentelor necesare referitoare la vanzarea Imobilului mentionat la lit. a) (*partial, pe loturi sau in integralitate*), inclusiv negocierea si semnarea Anteccontractului de vanzare – cumpararea si a Contractului final de vanzare-cumparare, precum și a oricaror acte adiționale ulterioare, conventii de orice fel si a tuturor/oricaror documente conexe de predare-primire.

2. Aprobarea rascumpararii de catre Societate a propriilor actiuni, in cadrul pietei unde actiunile sunt listate sau prin oferte publice de cumparare, in conformitate cu prevederile legale aplicabile, in urmatoarele conditii: (i) maximum **229.732** actiuni (reprezentand maximum **10%** din capitalul social), in scopul anularii acestora si reducerii corespunzatoare a capitalului social al Societatii; (ii) la pretul minim de 2,50 RON per actiune si un pret maxim egal cu 18 RON per actiune, in conformitate cu

prevederile art. 3 alin. (2) din Regulamentul Delegat (UE) 2016/1052 al Comisiei din 8 martie 2016 de completare a Regulamentului (UE) nr. 596/2014 al Parlamentului European si al Consiliului in ceea ce priveste standardele tehnice de reglementare pentru conditiile aplicabile programelor de rascumparare si masurilor de stabilizare. Valoarea maximala agregata a programului de rascumparare este de pana la 4.135.176 lei. Programul se va desfasura pentru o perioada de maxim 18 luni de la data publicarii Hotararii adoptate in acest sens in Monitorul Oficial al Romaniei, partea a IV-a; acordarea unui mandat Consiliului de Administratie pentru aducerea la indeplinire a acestei Hotarari. Tranzactiile de rascumparare pot avea drept obiect doar actiuni platite integral si vor fi efectuate doar din profitul distribuibil sau din rezervele disponibile ale Societatii, inscrite in ultima situatie financiara anuala aprobata, cu exceptia rezervelor legale.

3. Aprobarea datei de 16.04.2024 ca „data de inregistrare” care serveste la identificarea actionarilor asupra carora se vor rasfrange efectele hotararilor adoptate de AGEA si a datei de 15.04.2024 ca data reprezentand “ex-date” a hotararii AGEA.

4. Aprobarea mandatarii Consiliului de Administratie, prin reprezentantul sau, doamna Valeria Avram, cu posibilitate de substituire, sa efectueze toate procedurile si formalitatile prevazute de lege pentru ducerea la indeplinire a hotararilor AGEA, sa depuna si sa preia acte si sa semneze in acest scop in numele Societatii, in relatia cu Registrul Comertului, Monitorul Oficial, Autoritatea de Supraveghere Financiara, Bursa de Valori Bucuresti si cu orice alte institutii, inclusiv pentru angajarea unui intermediar autorizat care sa deruleze programul de rascumparare conform prezentelor hotarari.

INFORMATII GENERALE

PRIVIND ADUNAREA GENERALA ORDINARA SI EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR

La Adunarea Generala Ordinara si Extraordinara a Actionarilor sunt indreptatiti sa participe si sa voteze toti actionarii inregistrati la sfarsitul zilei de 11.03.2024 stabilita ca data de referinta.

Accesul actionarilor indreptatiti sa participe la AGOA si AGEA este permis prin simpla proba a identitatii acestora, facuta in cazul actionarilor persoane fizice cu actul de identitate, iar in cazul actionarilor persoane juridice si a actionarilor persoane fizice reprezentate, cu procura speciala sau generala, data persoanei fizice care-i reprezinta si actul de identitate al reprezentantului.

Procura speciala sau generala se va intocmi in trei exemplare originale (unul pentru societate, unul pentru mandant, unul pentru mandatar). Procurile si o copie a actului de identitate sau a certificatului de inregistrare si a certificatului constatator eliberat de registrul comertului sau orice alt document emis de catre o autoritate competenta din statul in care actionarul este inmatriculat legal (cu o vechime de cel mult 3 luni raportat la data publicarii convocatorului adunarii generale) vor fi depuse/transmise, in original, la sediul Societatii sau transmise prin e-mail cu semnatura electronica pana la data de 25.03.2023, ora 10.00, la adresa de email tagiulestisa@gmail.com.

In cazul procurii speciale acordata de catre un actionar unei institutii de credit care presteaza servicii de custodie, aceasta va fi semnata de respectivul actionar si va fi insotita de o declaratie pe proprie raspundere data de institutia de credit care a primit imputernicirea de reprezentare prin procura speciala, din care sa reiasa ca:

- institutia de credit presteaza servicii de custodie pentru respectivul actionar,
- instructiunile din procura speciala sunt identice cu instructiunile din cadrul mesajului SWIFT primit de institutia de credit pentru a vota in numele respectivului actionar,
- procura speciala este semnata de actionar.

La data AGOA/AGEA, la intrarea in sala de sedinta a adunarii generale, reprezentantul desemnat va preda originalul procurii, in cazul in care aceasta a fost transmisa prin e-mail cu semnatura electronica incorporata si o copie a actelor sale de identificare.

Unul sau mai multi actionari reprezentand individual sau impreuna, cel putin 5% din capitalul social, au dreptul de a introduce puncte pe ordinea de zi a Adunarilor Generale. Propunerile privind introducerea de puncte noi pe ordinea de zi a adunarii generale, respectiv proiectele de hotarari pentru punctele incluse sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunarii generale, vor fi insotite de copiile actelor de identificare ale initiatorilor. Acestea se refera la actele de identitate (buletin/carte de

identitate) in cazul persoanelor fizice si certificatele de inmatriculare si constatatoare sau orice alt document emis de catre o autoritate competenta din statul in care actionarul este inmatriculat legal (cu o vechime de cel mult 3 luni raportat la data publicarii convocatorului adunarii generale) indicand detinatorii calitatii de reprezentanti legali pentru persoanele juridice actionari ai Societatii. Documentele care atesta calitatea de reprezentant legal intocmite intr-o limba straina alta decat limba engleza vor fi insotite de o traducere realizata de un traducator autorizat, in limba romana sau in limba engleza, iar constatarea calitatii de reprezentant legal se va face in baza listei actionarilor pusa la dispozitie de catre Depozitarul Central. Propunerile vor fi depuse la sediul Societatii, in termen de cel mult 15 zile de la data publicarii convocatorului, in plic inchis, cu mentiunea scrisa in clar si cu majuscule "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR din data de 27/28 martie 2024" / "PENTRU ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR din data de 27/28 martie 2024" sau transmise si prin e-mail, cu semnatura electronica incorporata conform Legii nr. 455/2001, privind semnatura electronica, in acelasi termen la adresa: tagiulestisa@gmail.com, mentionand la subiect "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR din data de 27/28 martie 2024" / "PENTRU ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR din data de 27/28 martie 2024".

Se aduce la cunostinta actionarilor ca in ceea ce priveste propunerile privind introducerea de puncte noi pe ordinea de zi a adunarii, este necesar ca pentru fiecare punct propus de initiatori sa existe o justificare sau un proiect de hotarare propus spre adoptare de adunarea generala. Ultima varianta actualizata a procurilor si buletinelor de vot prin corespondenta va fi disponibila pe site-ul societatii incepand cu termenele legale aplicabile.

Fiecare actionar are dreptul sa adreseze Consiliului de Administratie intrebari, in scris, inaintea datei de desfasurare a adunarii generale, privind punctele de pe ordinea de zi, conform art 198-199 din Regulamentul ASF nr. 5/2018. Raspunsul se considera dat in cadrul sedintei AGOA/AGEA sau daca informatia solicitata este publicata pe pagina de internet a societatii.

Actionarii inregistrati la data de referinta in registrul actionarilor, au posibilitatea de a vota prin corespondenta, inainte de data sedintei adunarilor prin utilizarea formularului de vot prin corespondenta. Formularul de vot prin corespondenta, impreuna cu copia actului de identitate si/sau a certificatului de inregistrare si a certificatului constatator emis de ORC sau orice alt document al actionarului, emis de catre o autoritate competenta din statul in care actionarul este inmatriculat legal (cu o vechime de cel mult 3 luni raportat la data publicarii convocatorului adunarii generale) vor fi transmise Societatii, in original, la sediul acesteia sau prin e-mail, cu semnatura electronica extinsa, incorporata conform Legii nr. 455/2001, la adresa de email tagiulestisa@gmail.com, pana la data de 25.03.2024, ora 10.00. Formularele vor fi redactate fie in limba romana, fie in limba engleza.

Actionarii care au votat prin procuri speciale sau buletine de vot prin corespondenta isi pot modifica optiunea initiala de vot sau mijlocul de exprimare a votului, fiind considerat valabil ultimul vot exprimat si inregistrat pana in data 25.03.2024, ora 10.00. In situatia in care actionarul care si-a exprimat votul prin corespondenta participa personal sau prin reprezentant la adunarea generala, votul prin corespondenta exprimat pentru acea adunare generala va fi anulat. In acest caz, va fi luat in considerare doar votul exprimat personal sau prin reprezentant.

Incepand cu data aplicabila conform reglementarilor legale in vigoare, formularele de procuri in limba romana, formularul de vot prin corespondenta in limba romana, documentele si materialele informative referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi a AGOA/AGEA, proiectele de hotarari precum si orice alte informatii suplimentare aferente AGOA/AGEA se pot obtine de la sediul societatii, intre orele 08-15, ele fiind disponibile si pe site-ul Societatii: www.tagiulesti.ro. Prezentul convocator se va completa cu prevederile legale aplicabile.

Consiliul de Administratie

Presedintele Consiliului de Administratie

Valeria Avram

