

Către:

**BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.  
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ**

## **RAPORT CURENT 35/2021**

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, și/sau Codul Bursei de Valori București.

Data raportului	05.11.2021
Denumirea societății	<b>Sphera Franchise Group SA</b>
Sediul social	<b>București, România</b>
Adresa	<b>Calea Dorobanților nr. 239, et. 2, București Sector 1</b>
Telefon / Fax	<b>+40 21 201 17 57 / +40 21 201 17 59</b>
Email	<b>investor.relations@spheragroup.com</b>
Nr. înreg. la ONRC	<b>J40/7126/2017</b>
Cod unic de înregistrare	<b>RO 37586457</b>
Capital social subscris și vărsat	<b>581.990.100 RON</b>
Număr total de acțiuni	<b>38.799.340</b>
Simbol	<b>SFG</b>
Piața de tranzacționare	<b>Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium</b>

### **Evenimente importante de raportat:** Încheierea actelor juridice cu părțile afiliate

Conducerea Sphera Franchise Group SA informează investitorii cu privire la încheierea a mai multor acte adiționale la actele juridice existente cu părțile afiliate. Actele adiționale au fost încheiate de Sphera Franchise Group SA, precum și de filialele Grupului.

Detaliile privind actele juridice încheiate, inclusiv beneficiarii, obiectul și valoarea totală a contractelor, sunt prezentate în Anexa 1 atașată acestui raport.

DIRECTOR FINANCIAR

Valentin Budeș

**Anexa 1**

Raportare acte juridice încheiate de către Sphera Franchise Group SA si filialele sale, în conformitate cu dispozitiile Legii 24/2017 și ale Regulamentului ASF 5/2018.

Nr. Crt.	Părți		Data contractului inițial	Durata contractului inițial	Data actului adițional	Durata actului adițional	Obiectul contractului / actului adițional	Observații	Valoarea contractului/ actului adițional		Garanții	Plata		Penalități	Dobândă
	Prestator	Beneficiar							Moneda	Valoare		Termen	Modalitate de plată		
1	COMPUTERLAND ROMANIA S.R.L.	SPHERA FRANCHISE GROUP S.A.	25.10.2021	1 an, cu optiune de prelungire automata			Contractul SFG10.25.1/25.10.2021 avand ca obiect livrarea de echipamente IT		RON	Conform ofertelor transmise de vanzator si acceptate de cumparator		30 zile de la livrarea bunurilor	Transfer bancar	0.01% pe zi	
2	COMPUTERLAND ROMANIA S.R.L.	US FOOD NETWORK S.A.	25.10.2021	1 an, cu optiune de prelungire automata			Contractul USFN10.25.30/25.10.2021 avand ca obiect livrarea de echipamente IT		RON	Conform ofertelor transmise de vanzator si acceptate de cumparator		30 zile de la livrarea bunurilor	Transfer bancar	0.01% pe zi	

3	COMPUTERLAND ROMANIA S.R.L.	AMERICAN RESTAURANT SYSTEM S.A.	25.10.2021	1 an, cu optiune de prelungire automata			Contractul ARS10.25.1/25.10.2021 avand ca obiect livrarea de echipamente IT		RON	Conform ofertelor transmise de vanzator si acceptate de cumparator		30 zile de la livrarea bunurilor	Transfer bancar	0.01% pe zi	
4	COMPUTERLAND ROMANIA S.R.L.	CALIFORNIA FRESH FLAVORS S.R.L.	25.10.2021	1 an, cu optiune de prelungire automata			Contractul CFF10.25.1/25.10.2021 avand ca obiect livrarea de echipamente IT		RON	Conform ofertelor transmise de vanzator si acceptate de cumparator		30 zile de la livrarea bunurilor	Transfer bancar	0.01% pe zi	
5	DOROBANTI 239 IMOBILIARE SRL	US FOOD NETWORK S.A.	18.04.2011	5 ani, cu optiune de prelungire	AA6/02.04.2021	3 ani, cu optiune de prelungire	AA6/02.04.2021 la Contractul de inchiriere 239-01/18.04.2011 avand ca obiect prelungirea duratei contractuale pana la data de 17.04.2024 si stabilirea chiriei de baza pentru spatiul de restaurant, inclusiv terasa la: 12.663 EUR/luna (perioada 18.04.2021-17.04.2022), 14.911 EUR/luna (18.04.2022-17.04.2023) si 18.284 EUR/luna (18.04.2023-17.04.2024)		RON						

6	GRAND PLAZA HOTEL SA	AMERICAN RESTAURANT SYSTEM S.A.	01.01.2012	5 ani, cu optiune de prelungire	AA5/08.10.2021	5 ani	AA5/08.10.2021 la Contractul de inchiriere 112/01.01.2012 avand ca obiect: -Prelungirea duratei contractuale pentru o perioada de 5 ani de la data de 01.01.2022; - Notificare cu 6 luni cu privire la renovari.								
---	----------------------	---------------------------------	------------	---------------------------------	----------------	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Valentin Budes

Director Financiar