

Calea Campulung nr. 121(C7), Targoviste, jud. Dambovita; CUI RO51; J15/80/2011;
Cont RO08BREL070001397RO11001 Libra Bank sucursala Stefan cel Mare
Tel/Fax:+40245.217.981; office@electroaparataj.ro ; www.electroaparataj.ro

RAPORT CURENT

conform Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și art. 108 din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului: **29.09.2023**

Denumirea emitentului: **ELECTROAPARATAJ S.A.**

Sediul social: Mun. Târgoviște, Calea Câmpulung, nr. 121, C7, jud. Dâmbovița;

Tel/Fax: 0245.217.981;

Codul unic de înregistrare la oficiul registrului comerțului: RO 51;

Număr de ordine în registrul comerțului: J15/80/2011;

Capital social subscris și vărsat: 4.667.688,90 lei;

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București;

Conținutul raportului. Evenimente importante de raportat

a) Schimbări în controlul asupra emitentului, inclusiv schimbări în controlul entității care deține controlul asupra emitentului, precum și schimbări în acordurile cu privire la control – Nu este cazul.

b) Achiziții sau înstrăinări substanțiale de active -

Informațiile furnizate cu privire la orice achiziții sau înstrăinări substanțiale de active sunt prezentate detaliat în **Anexa 1** și sintetizate mai jos:

- data achiziției sau a înstrăinării – conform detaliilor prezentate în **Anexa 1**;
- descrierea activului - conform detaliilor prezentate în **Anexa 1**;
- volumul/valoarea plății/încasării pentru active - conform detaliilor prezentate în **Anexa 1**;
- descrierea tranzacției privind activul - conform detaliilor prezentate în **Anexa 1**;
- sursa finanțării pentru orice achiziție – *surse proprii*;
- scopul sau modul de utilizare anticipat al activelor achiziționate – *pentru activitatea operațională și creșterea cifrei de afaceri*;
- modificările estimate a interveni în activitatea emitentului ca urmare a utilizării respectivelor active – *creșterea productivității, creșterea cifrei de afaceri*.

c) Procedura de insolvență, respectiv de reorganizare judiciară sau faliment – Nu este cazul.

d) Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 108 din Legea nr. 24/2017 – Raportarea tranzacțiilor cu părți afiliate conform art. 108 din Legea 24/2017

Societatea **ELECTROAPARATAJ S.A.** cu sediul social în Mun. Târgoviște, str. Calea Câmpulung nr. 121(C7), Jud. Dâmbovița, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dâmbovița sub nr. J15/80/2011, având Codul de Identificare Fiscală RO 51 și Identificatorul Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J15/80/2011 („*Societatea*”), în baza **art. 108** din Legea 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, republicată, informează pe toți

acționarii Societății și investitorii interesați asupra încheierii cu societatea **ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A.** a unor tranzacții cu părți afiliate de tipul celor enumerate la art. 108 din Legea 24/2017, republicată, conform **Anexei 1 – Tranzacții cu o parte afiliată încheiate în perioada 05.05.2023-29.09.2023, între Societate și ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A., conform art. 108 din Legea 24/2017, republicată.**

Detaliile puse la dispoziția acționarilor Societății și investitorii interesați cu privire la tranzacțiile încheiate de către Societate cu **ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A.** (CIF RO 14467910) în perioada **05 Mai 2023 – 29 Septembrie 2023**, care au condus la depășirea pragului de 5% din activele nete ale Societății conform ultimelor raportări financiare individuale publicate de Societate, conținând informații cu privire la data încheierii, natura tranzacțiilor, descrierea obiectului acestora, valoarea tranzacțiilor, data expirării, creanțele și datoriile reciproce, garanțiile constituite, termenele și modalitățile de plată, sunt prezentate în **Anexa 1** la prezentul Raport.

Conducerea Societății declară că a evaluat tranzacțiile raportate ca fiind corecte și exhaustive din punct de vedere economic și având un caracter justificat.

Raportul poate fi consultat pe site-ul Societății: www.electroaparataj.ro și în link-ul din platforma IRIS.

Date și relații suplimentare se pot obține la telefon: 0245217981.

ELECTROAPARATAJ S.A.

Prin Director General,

dl. Gheorghe Chițu

Anexa 1 la Raportul curent al ELECTROAPARATAJ S.A. din data de 29.09.2023

Detaliile tranzacțiilor încheiate între Societate și ELJ AUTOMOTIVE S.A. în perioada 05 Mai 2023 – 29 Septembrie 2023, de tipul celor enumerate la art. 108 din Legea 24/2017

Nr crt	Partile actului juridic	Data incheierii și nr. act	Natura actului juridic	Descriere obiect	Valoare cumulata în perioada de referință (Valoare fără TVA)	Valoare cumulata în perioada de referință (TVA)	Valoarea totală = Valoare cumulata în perioada de referință (Inclusiv TVA)	Anul/ Perioada	Creanțe reciproce	Garanții constituite	Termene și modalități de plată	Observatii
1	ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. ("Locatar") cu societatea ELECTROAPARATAJ S.A. ("Locatar")	25 / 11.01.2011 + Acte aditionale 1-9	Contract de inchiriere	Contract de inchiriere spatii birouri (sediul societatei)	2 793	530	3 323	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu	30 zile calendaristice, ordin de plată/compensare	Valabilitate contract până la 31.01.2024
2	ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. ("Locatar") cu societatea ELECTROAPARATAJ S.A. ("Locatar")	39 / 18.02.2019 + Acte aditionale 1-5	Contract de inchiriere	Inchiriere spatii și amenajări destinate producției	211 234	40 134	251 368	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu	30 zile calendaristice, ordin de plată/compensare	Valabilitate contract până la data de 29.02.2025, putând fi prelungit prin acordul expres al partilor consemnat în act adițional la prezentul contract. Contractul se prelungeste cu perioade de câte un an dacă niciuna dintre parti nu notifica cu cel puțin 30 de zile înaintea datei de expirare intenția de încetare a contractului.
3	ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. cu societatea ELECTROAPARATAJ S.A.		Convenție /Acord	Refacturare consum energie electrică	39 031	7 416	46 447	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu		Refacturare
4	ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. ("Locatar") cu societatea ELECTROAPARATAJ S.A. ("Locatar")	183 / 01.01.2015	Contract de inchiriere	Inchiriere spatii arhivare documente	9 602	1 824	11 426	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu	15 zile de la data facturii; ordin de plată	Valabilitatea contractului este până la 31.12.2015, putând fi prelungit automat pe perioada de câte un an dacă niciuna dintre parti nu solicita încetarea acestuia cu 30 de zile înainte de data limită

5	ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. ("Consumator") cu societatea ELECTROAPARATAJ S.A. ("Subconsumator")	02 / 05.01.2011 + Act aditional 1-5	Contract de furnizare a apei potabile/i ndustriale, colectare si evacuare ape menajere uzate, ape industriale si meteorice	Furnizare a apei potabile/industriale, colectare si evacuare ape menajere uzate, ape industriale si meteorice	42 762	5 515	48 277	05.05.2023- 29.09.2023	nu	Fila CEC fara data emitere inscrisa, reprezentand contravaloar ea consumului mediu lunar	5 zile calendaristice de la data emiterii facturii; ordin de plata	Contractul contine: 1. Furnizarea apei potabile / a apei industriale din resurse proprii ale Consumatorului, pentru inelul de hidranti si evacuarea apelor uzate si meteorice la bransamentul de consum, determinata in baza inregistrarilor aparatorilor de masura montate la punctele de consum; 2. Prestarea de catre Consumator a serviciilor de intretinere si reparare, asigurare mentenanta a retelelor de apa- canal si a statiei de neutralizare; 3. Refacturarea cantitatii de apa uzata si apa meteorica evacuata in canalizarea platformei, determinata si repartizata conform cotelor procentuale din cantitatea de apa consumata stabilite cu Compania de Apa Targoviste- Dambovita
6	ELECTROAPARATAJ S.A. ("Prestator de servicii") cu societatea ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. (Beneficiar)	45RC / 05.08.2019 + Act aditional nr. 1	Contract prestari servicii	Determinarea concentratiei de clor liber in apa potabila cu eliberarea buletinului de analiza	1 800	342	2 142	05.05.2023- 29.09.2023	nu	nu	30 zile de la data facturii; ordin de plata	Durata contractului este pana la data de 31.12.2021, putand fi prelungit automat pe perioade succesive de 1 an, daca niciuna dintre parti nu invoca incetarea acestuia.

7	ELECTROAPARATAJ S.A.cu societatea ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A.	445 / 13.02.2009	Contract de furnizare utilitati	Refacturare consum gaze naturale	10 434	1 982	12 416	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu	30 zile de la data facturii; ordin de plata	Refacturare
8	ELECTROAPARATAJ S.A. ("Locatar") cu societatea ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. ("Locatar")	74 / 01.02.2021	Contract de prestari servicii	Stabilirea obligatiilor partilor semnatare in legatura cu derularea contractului de prestari de servicii de paza incheiat intre Locatar cu prestatorul de servicii de paza	93 874	17 836	111 710	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu	5 zile de la data transmiterii facturii; ordin de plata	Refacturare
9	ELECTROAPARATAJ S.A. cu societatea ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A.		Comenzi	Alte servicii/vanzari ocazionale	269	51	320	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu	30 zile de la data facturii; ordin de plata	Refacturare pastile Biclosol igienizare bazine apa
10	ELECTROAPARATAJ S.A. cu societatea ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A.	NR. 3 / 07.07.2023	Contract	Prestari servicii- Amenajari spatii RLC destinate inchirierii	21 892	4 159	26 051	05.05.2023-29.09.2023	nu	nu	30 zile de la data facturii; ordin de plata	Amenajari spatii RLC destinate inchirierii

Total tranzactii cu parti afiliate	ELECTROAPARATAJ S.A. (Vanzator) cu ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. (Cumparator)	Vanzari	128 269	24 370	152 639	05.05.2023-29.09.2023
Total tranzactii cu parti afiliate	ROMLUX LIGHTING COMPANY S.A. (Vanzator) cu ELECTROAPARATAJ S.A (Cumparator)	Cumparari	305 422	55 419	360 841	05.05.2023-29.09.2023

ELECTROAPARATAJ S.A.
Prin Director General,
Gheorghe Chițu