

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară  
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 74 alin. (6) din Legea 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, art. 131 și Anexa nr. 18 din Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 106 din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente importante de raportat:**

## **Raportare dețineri sub pragul de 5% ale Fondului De Pensii Adminstrat Privat Metropolitan Life din totalul drepturilor de vot Fondul Proprietatea S.A.**

Franklin Templeton International Services S.Ă.R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul Proprietatea / Fondul**”), prin prezenta, informează că **Fondul De Pensii Adminstrat Privat Metropolitan Life** a trimis o raportare cu privire la deținerile sub pragul de 5% din totalul drepturilor de vot pe care o are în Fondul Proprietatea, astfel cum se regăsește în Anexă.

Potrivit raportării primite de Fondul Proprietatea în data de 14 decembrie 2023 (“**Data raportării**”), la data de 6 decembrie 2023 (“**Data scăderii sub pragul (procentul de vot)**”), **Fondul De Pensii Adminstrat Privat Metropolitan Life** deținea un număr de **146.032.587 drepturi de vot**, reprezentând **4,1061%** din totalul drepturilor de vot Fondul Proprietatea (5.668.806.128) exceptând acțiunile proprii care nu au drept de vot (2.112.378.889), respectiv din 3.556.427.239 drepturi de vot.

**Franklin Templeton International Services S.Ă.R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Johan MEYER**  
Reprezentant Permanent

**Data raportului:**  
15 decembrie 2023

**Denumirea entității emitente:**  
Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**  
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**  
Tel.: + 40 212 009 600

Fax: + 40 316 300 048

**Email:**  
[office@fondulproprietatea.ro](mailto:office@fondulproprietatea.ro)

**Internet:**  
[www.fondulproprietatea.ro](http://www.fondulproprietatea.ro)

**Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:**  
18253260

**Număr de ordine în Registrul Comerțului:**  
J40/21901/2005

**Capital social subscris și versat:**  
2.947.779.186,56 RON

**Număr de acțiuni emise și versate:**  
5.668.806.128

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**  
Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange

Catre **FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

Nr iesire: 1253505/14.12.2023

**Formular standard pentru notificarea deținerilor majore**

<b>1. Identitatea emitentului sau a emitentului actiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot<sup>I</sup>: <b>FONDUL PROPRIETATEA S.A. (ISIN: ROFPTAACNOR5)</b></b>				
<b>2. Motivele notificarii:</b> <input checked="" type="checkbox"/> o achizitie sau cedare a drepturilor de vot <input type="checkbox"/> o achizitie sau cedare a instrumentelor financiare <input type="checkbox"/> un eveniment prin care se modifica repartizarea drepturilor de vot <input type="checkbox"/> altele <sup>II</sup> : .....				
<b>3. Detalii ale persoanei subiect al obligatiei de notificare<sup>III</sup>:</b>				
Numele / Denumirea <b>METROPOLITAN LIFE SOCIETATE DE ADMINISTRARE A UNUI FOND DE PENSII ADMINISTRAT PRIVAT S.A.</b>		Orasul si tara sediului social (daca este cazul) <b>BD. LASCAR CATARGIU NR. 47-53, ETAJ 4, UNITATEA 4B, SECTOR 1, BUCURESTI, 010665</b>		
<b>4. Numele/identitatea completa al/a actionarului/actionarilor (daca este diferit/sunt diferiti de punctul 3)<sup>IV</sup></b>  FONDUL DE PENSII ADMINSTRAT PRIVAT METROPOLITAN LIFE				
<b>5. Data scaderii sub, a atingerii sau depasirii prgului (procentului de vot)<sup>V</sup>:</b>  06.12.2023				
<b>6. Totalul pozitiiilor persoanelor subiect al obligatiei de notificare:</b>				
	% din drepturile de vot anexate actiunilor (total 7A)	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (total 7.B.1.+7.B.2.)	Totalul celor doua exprimat procentual % (7.A.+7.B.)	Numarul total de drepturi de vot ale emitentului <sup>VI</sup>
Situatia rezultata, la data la care s-a scazut sub, s-a depasit sau atins pragul	4.10616 %		4.10616%	3,556,427,239
Pozitia la data notificarii anterioare (daca este cazul)				

7. Informatii de notificat cu privire la situatia rezultata, la data la care s-a deposit , s-a scazut sub, sau s-a atins pragul <sup>VII</sup>				
A: Drepturi de vot anexate actiunilor				
Clasa / tipul de actiuni Codul ISIN	Numarul drepturilor de vot <sup>VIII</sup>		% din drepturile de vot	
	Direct (Art. 69 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017)	Indirect (Art. 70 din Legea nr. 24/2017)	Direct (Art. 69 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017)	Indirect (Art. 70 din Legea nr. 24/2017)
<b>ROFPTAACNOR5</b>		146,032,587		4.10616%
<b>SUBTOTAL A</b>	146,032,587		4.10616%	
B1 : Instrumente financiare in conformitate cu art. 73 alin (1) lit.(a) din Legea nr. 24/2017				
Tipul de instrument financiar	Data expirarii <sup>IX</sup> (data scadenta)	Perioada de conversie /exercitare <sup>X</sup>	Numarul drepturilor de vot care pot fi achizitionate daca instrumentul este exercitat/convertit	% din drepturile de vot
		<b>SUBTOTAL B.1.</b>		

B2: Instrumente financiare cu un efect economic similar in conformitate cu art. 73 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 24/2017					
Tipul de instrument financiar	Data expirarii <sup>I</sup> <sup>X</sup> (data scadenta)	Perioada de conversie / exercitate <sup>X</sup>	Decontare fizica sau in numerar <sup>XI</sup>	Numarul drepturilor de vot	% din drepturile de vot
			SUBTOTAL B.2.		

<p>8. Informatii in legatura cu persoana subiect al obligatiei de notificare:</p> <p><input type="checkbox"/> Persoana subiect al obligatiei de notificare NU este controlata de catre nicio persoana fizica sau entitate legala si nu controleaza nicio entitate (entitati) care are (au) in mod direct sau indirect o expunere in emitentul actiunilor support.<sup>XII</sup></p> <p><input type="checkbox"/> Lantul complet al persoanelor controlate prin intermediul carora se detin efectiv drepturi de vot si/sau instrumente financiare, incepand cu persoana fizica sau entitatea legala de ultim nivel care le controleaza<sup>XIII</sup></p>			
Numele /Denumirea <sup>XIV</sup>	% din drepturile de vot daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat	Totalul celor doua daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat
<b>Fondul de Pensii Administrat Privat Metropolitan Life</b>			

9. In cazul votului prin reprezentant: [numele/denumirea mandatarului] va inceta sa detina [% si numarul] drepturi de vot incepand cu [data].

10. Informatii suplimentare<sup>XV</sup>.

Intocmit la BUCURESTI la [data] 14.12.2023

DIRECTOR GENERAL,

OANA VIORICA VELICU