



**Raportul de activitate
al
Consiliului de administrație
Semestrul I 2023**

**RAPORTUL DE ACTIVITATE
AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE SEMESTRUL I 2023****1. SITUAȚIA ECONOMICO-FINANCIARĂ**

Situațiile financiare individuale pentru semestrul I 2023 au fost întocmite și prezentate în conformitate cu Ordinul 2844 din 2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de raportare financiară.

Moneda de raportare a situațiilor financiare semestrul I 2023 este leul.

Situațiile financiare individuale la 30.06.2023 nu au fost revizuite de un auditor financiar statutar.

1.1. Situația activelor, datoriilor și capitalurilor proprii

Indicatori - lei	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Active		
Active Imobilizate		
Imobilizări corporale	17.922.746	18.556.350
Imobilizări necorporale	128.496	103.032
Investiții imobiliare	1.047.746	898.905
Active reprezentand drepturi de utilizare a activelor suport in contracte de leasing	2.784.012	2.271.212
Total Active Imobilizate	21.883.000	21.829.499
Active Curente		
Stocuri	36.462.425	26.665.751
Creanțe comerciale	8.330.470	8.787.319
Alte creanțe	350.999	31.234
Cheltuieli înregistrate în avans	322.317	63.959
Active financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere	283.229	275.441
Active financiare la cost amortizat	1.032.755	5.105.166
Numerar și echivalente de numerar	305.089	5.421.355
Active clasificate ca detinute pentru vanzare	-	362.419
Total Active Curente	47.087.284	46.992.643
Total Active	68.970.284	68.822.142
Capitaluri Proprii		
Capital social	23.990.846	23.990.846
Rezerve legale	2.983.701	2.983.701
Rezerve din reevaluare	8.631.175	8.887.985
Rezultatul reportat si alte rezerve	17.928.321	17.650.294
Total Capitaluri Proprii	53.534.043	53.512.827



Indicatori - lei	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Datorii		
Datorii pe Termen Lung		
Imprumuturi pe termen lung	2.887.886	123.842
Datorii din contracte de leasing	2.134.436	1.761.800
Provizion pentru pensii	117.887	127.083
Datorii privind impozitul amânat	1.975.457	1.837.449
Total Datorii pe Termen Lung	7.115.656	3.850.174
Datorii Curente		
Imprumuturi pe termen scurt	273.346	297.235
Datorii din contracte de leasing	603.348	492.272
Datorii comerciale	5.659.583	7.774.502
Alte datorii	1.723.972	2.834.797
Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	60.335	60.335
Total Datorii Curente	8.320.585	11.459.141
Total Datorii	15.436.241	15.309.315
Total Capitaluri Proprii și Datorii	68.970.284	68.822.142

Capitalurile proprii au crescut la suma de 53.534.043 lei (31 decembrie 2022: 53.512.827 lei). In semestrul I 2023 nu au fost distribuite dividende actionarilor.

Actiunile curente în sumă de 47.087.284 lei (31 decembrie 2022: 46.992.643 lei) au crescut cu 0.2% comparativ cu 31 decembrie 2022 si se compun din:

- **Stocuri totale** sunt in sumă neta de 36.462.425 lei în creștere cu 37% comparativ cu stocurile de la începutul anului 2023 datorate externalizarii reperelor si subansamblelor, preturilor marite la materii prime, materiale, precum si extinderii portofoliului de marfuri in distributie.
- **Creante comerciale** in sumă neta de 8.330.470 lei în scadere cu 5% comparativ cu creantele comerciale de la începutul anului 2023 datorate diminuării cifrei de afaceri si sunt considerate in totalitate performante.

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022	%
Materii prime și materiale	5.069.430	3.155.416	160.66%
Productia în curs de execuție	3.740.040	1.371.093	272.78%
Semifabricate	105.709	91.575	115.43%
Produse finite	15.699.276	13.008.683	120.68%
Mărfuri (produse in distributie)	11.847.971	9.038.984	131.08%
Stocuri la valoarea netă	36.462.425	26.665.751	136.74%



- **Numerar si echivalent numerar** in sumă neta de 305.089 lei în scadere cu 94% comparativ cu numerarul si echivalent numerar de la inceputul anului 2023 datorate, in principal, cresterilor de materii prime, materiale, utilitati, respectiv achitarii soldurilor catre furnizori.

La 30.06.2023 societatea are primite de la clienți sub formă de garanție, bilete la ordin și cecuri conform clauzelor contractuale in suma de 491.387 lei.

- **Alte creante** în sumă de 350.999 lei (31 decembrie 2022: 311.234 lei)
- **Active clasificate ca detinute pentru vanzare:**

La 30 iunie 2023 societatea nu detine in vederea vanzarii active.

Provizioanele în sumă de 178.212 lei au scazut cu 5 % comparativ cu 31 decembrie 2022 și se compun din:

- Provizioanele pentru garantii: 60.335 lei;
- Provizioanele pentru beneficii angajati la pensionare: 117.877 lei;

Datoriile pe termen lung in suma de 7.115.656 lei (31 decembrie 2022: 3.850.174 lei) au crescut cu 85% in semestrul I 2023.

Datoriile curente comparativ cu 31 decembrie 2022 au scazut cu 27%, ponderea cea mai mare a datoriilor fiind deținută de datoriile comerciale care se compun din:

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022	%
Datorii comerciale furnizori	5.494.585	7.990.178	68.77%
Furnizori de investitii	94.939	60.920	155.84%
Furnizori – facturi nesosite	70.058	(276.596)	125.33%
Total datorii comerciale	5.659.583	7.774.502	72.80%

Elemente de bilanț

active care reprezintă cel puțin 10% din total active: numerar și alte disponibilități lichide; profituri reinvestite; total active curente; situația datoriilor societății; total pasive curente;

Active care depasesc 10% din total active

Indicatori analitici din Situatia pozitiei financiare care depasesc 10 % din total active	30.06.2023	31.12.2022	% în total active 30.06.2023
TOTAL ACTIV			
1. Terenuri si amenajari la terenuri	7.965.277	7.966.393	12%
2. Stocuri	36.462.425	26.665.751	53%
3. Creanțe comerciale	8.330.470	8.787.319	12%

**Pasive care depasesc 10% din total pasive**

Indicatori analitici din Situatia pozitiei financiare, care depasesc 10 % din total pasive	30.06.2023	31.12.2022	% în total pasive 30.06.2023
TOTAL PASIV			
1. Rezerve din reevaluare	8.631.175	8.887.985	13%
2. Capital subscris varsat	23.990.846	23.990.846	35%
3. Rezultatul reportat si alte rezerve	17.928.321	17.650.294	26%

Rezerva din reevaluare la 30 iunie 2023 aferentă reevaluărilor este în sumă de 8.631.175 lei.

Capitalul social al societății nu a fost modificat în sensul majorării sau diminuării acestuia. Capitalul social înregistrat la data de 30 iunie 2023 este de 23.990.846 lei.

Dividendele de plata în sold la finele semestrului I 2023 sunt dividende nedistribuite din anii precedenți în suma de 285.409 lei.

În semestrul I 2023 nu au fost achitate dividende prin Depozitarul Central.

1.2. Contul de profit si pierdere

Indicatori - lei	30 iunie 2023	30 iunie 2022
Cifra de afaceri	17.306.614	22.333.401
Costul aferent bunurilor vandute	(10.089.684)	(14.668.234)
	7.216.930	7.665.167
Alte venituri operationale	181.468	216.437
Cheltuieli privind utilitățile	(624.779)	(380.860)
Cheltuieli cu salarii, contribuții și alte cheltuieli asimilate	(4.215.835)	(3.948.798)
Alte cheltuieli administrative	(1.556.470)	(1.432.345)
Alte cheltuieli operationale	(305.014)	(205.823)
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea imobilizărilor și cheltuieli cu amortizarea activelor aferente drepturilor de utilizare a activelor luate în leasing	(1.165.022)	(859.853)
Castig din cedarea imobilizarilor	166.081	6.723
Ajustari de valoare asupra activelor curente	488.504	83.520
Castig/Pierdere din provizioane pentru riscuri si cheltuieli	9.206	517.001
Total Cheltuieli Operaționale	(7.203.328)	(6.220.435)
Rezultatul Activităților Operaționale	195.071	1.661.168
Venituri din dobanzi	126.572	79.667
Castig din reevaluarea activelor financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere	7.787	1.509
Cheltuieli privind dobânzile și sconturile acordate	(106.426)	(168.965)
Pierderi din diferente de curs valutar	(63.780)	(14.180)



Rezultatul Financiar Net	(35.846)	(101.970)
Rezultatul înainte de impozitare	159.225	1.559.198
Venit/(Cheltuiala) cu impozitul pe profit curent si amânat	(186.925)	(154.564)
Rezultatul din Activități Continue	(27.700)	1.404.634
Rezerve din reevaluare cresteri/ (descresteri) nete	48.916	30.054
Alte elemente ale rezultatului global, după impozitare	48.916	30.054
Total rezultat global aferent perioadei	21.216	1.434.689
Profit atribuibil/pierdere	(27.700)	1.404.634
Rezultatul pe acțiune de bază	(0.0001)	0.0059

Indicatori analitici din contul de profit și pierdere, care depășesc 20% din cifra de afaceri	30.06.2023	30.06.2022	% in CA 30.06.2023
Cifra de afaceri neta	17.306.614	22.333.401	
1 Costul aferent bunurilor vandute	10.089.684	14.668.234	58%
2 Cheltuieli cu salarii, contribuții și alte cheltuieli asimilate	4.215.835	3.948.798	24%

Cifra de afaceri	30 iunie 2023	30 iunie 2022	%
Venituri brute din vanzarea de bunuri	17.362.420	22.553.715	
Reduceri comerciale acordate distribuitorilor	(195.543)	(296.749)	
Venituri nete din vanzarea de bunuri	17.166.877	22.256.966	
Venituri din vanzarea de produse reziduale	76.723	34.601	
Prestari de servicii	63.014	41.834	
Total cifra de afaceri neta	17.306.614	22.333.401	78%

Cifra de afaceri bruta a Societății înregistrată la 30 iunie 2023 este de 17.362.420 lei (la 30 iunie 2022: 22.553.715 lei), din care 521.252 lei la export (la 30 iunie 2022: 73.607 lei) și 16.841.168 lei la intern (la 30 iunie 2022: 22.480.108 lei).

Pentru realizarea acestui volum de vanzari s-au acordat reduceri comerciale sub forma de bonusuri conform contractelor în vigoare în suma de 195.543 la 30 iunie 2023, respectiv 296.749 lei la 30 iunie 2022, rezultând o cifra de afaceri neta în suma de 17.166.877 lei la 30 iunie 2023, respectiv 22.256.966 lei la 30 iunie 2022. Bonusul comercial acordat distribuitorilor conform contractelor în vigoare reprezintă



o considerație variabilă pe care societatea a estimat-o și a recunoscut-o în prețul tranzacției la 30.06.2023, respectiv 30.06.2022.

Pe piața internă societatea a colaborat cu un număr de 8 de distribuitori repartizați pe întreg teritoriul țării, cei mai importanți fiind localizați în zonele preponderent agricole.

Pe piața externă volumul de vânzări a fost realizat în proporție de 3% din cifra de afaceri. Pe această piață se menține legătura cu clienții tradiționali care cunosc și promovează produsele societății.

Societatea deține un segment important din piață pentru produsele semănători pentru plante prășitoare și pentru semănători pentru plante păioase. Cota de piață evaluată pentru aceste produse se situează între 20 și 30% în ceea ce privește numărul de unități vândute.

Cheltuieli operationale

Cheltuielile operationale includ:

1. Costul aferent bunurilor vandute in scadere cu 31% fata de aceeași perioada a anului precedent;
2. Cheltuielile administrative in crestere cu 9% fata de aceeași perioada a anului precedent ca urmare a renegocierii contractelor cu furnizorii de utilitati/servicii;
3. Alte cheltuieli operationale in crestere cu 48% fata de aceeași perioada a anului precedent;
4. Cheltuielile privind salariile, contributiile sociale si alte beneficii sunt cu 7% mai mari comparativ cu aceeași perioada a anului precedent;

	30 iunie 2023	30 iunie 2022	%
Cheltuieli cu salariile	2.933.240	2.805.955	105%
Cheltuieli cu contributiile salariale	154.585	123.966	125%
Cheltuieli cu concediile de odihna neefectuate	-	(9.631)	-
Cheltuieli cu tichete acordate	152.706	102.812	149%
Alte beneficii acordate salariatilor	-	1.454	-
Cheltuieli cu indemnizatia membrilor Consiliului de Administratie	295.594	295.863	100%
Cheltuieli cu indemnizatia conducerii executive	697.710	628.380	111%
Venituri din subvenții de exploatare pentru plata personalului	-	-	-
Total	4.215.835	3.948.798	107%
Număr mediu de salariați	92	79	116%

Veniturile financiare cuprind în cea mai mare parte veniturile din dobanzi aferente depozitelor bancare detinute de societate, veniturile aferente evaluării unităților de fond și veniturile din reevaluarea creantelor și datoriilor în valuta la finele perioadei.

Cheltuielile financiare cuprind sconturile sau discount-urile acordate, dobânzile și diferențele de curs valutar la 30 iunie 2023.

Profit / (pierdere)

La 30 iunie 2023 societatea a înregistrat rezultat brut pozitiv în sumă de 159.225 lei, și un rezultat operational pozitiv de 195.071 lei.



1.3. Fluxurile de trezorerie: toate schimbările intervenite în nivelul numerarului în cadrul activității de bază, investițiilor și activității financiare, nivelul numerarului la începutul și la sfârșitul perioadei.

Structura fluxului de numerar la 30 iunie 2023, comparativ cu aceeași perioadă a anului anterior:

	30 iunie 2023	30 iunie 2022
Fluxuri de numerar din activități de exploatare:		
Incasari de la clienti	21.805.469	25.695.311
Incasari alti debitori	456.711	453.093
Plăți către furnizori	(27.053.955)	(24.990.275)
Plăți către angajați	(2.749.629)	(2.277.081)
Plati catre bugetul de stat	(3.603.341)	(3.059.911)
Plati catre creditorii diversi	(107.255)	(205.449)
Numerar generat din activități de exploatare	(11.252.000)	(4.383.713)
Impozit pe profit plătit	-	-
Numerar net generat din exploatare	(11.252.000)	(4.383.713)
Fluxuri de numerar din activități de investiții:		
Dobânzi încasate	202.560	64.597
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale		
Achiziții de imobilizări corporale	(378.353)	(644.917)
Achizitii unitati de fond/depozite cu maturitate >3 luni	4.000.000	-
Numerar net generat din investiții	3.824.208	(580.320)
Fluxuri de numerar din activități de finanțare:		
Incasari din imprumuturi pe termen scurt/lung	3.000.000	-
Rambursarea imprumuturilor	(260.403)	(148.561)
Dobânzi plătite	(37.845)	(8.607)
Plata datoriilor din leasing financiar	(353.497)	(265.583)
Dividende platite	-	-
Numerar net utilizat în activități de finanțare	2.348.256	(422.750)
Cresterea / (Descreșterea) netă a numerarului și a echivalentelor de numerar	(5.079.536)	(5.386.782)
Numerar și echivalente de numerar la începutul perioadei	5.421.355	12.829.217
Diferente de curs valutar	(36.730)	(18.007)
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul perioadei	305.089	7.424.428



Societatea deține la 30 iunie 2023 investiții în unități de fond, la valoare justă, după cum urmează:

Tip fond	Societatea de administrare fond	Numar unitati de fond	Valoare unitati de fond
Fond deschis de investiții BT OBLIGATIUNI	BT Asset Management	13.591	283.229

1.4. Indicatori economico-financiari

Denumirea indicatorului	Mod de calcul	30 iunie 2023	30 iunie 2022
Indicatori de lichiditate (numar de ori)			
Indicatorul lichiditatii curente	Active curente /Datorii curente	5.66	4.60
Indicatorul lichiditatii imediate	(Active curente-Stocuri)/Datorii curente	1.28	1.95
Indicatori de activitate (numar de ori)			
Viteza de rotatie a activelor imobilizate	Cifra de afaceri/Active imobilizate	0.79	1.21
Viteza de rotatie a activelor totale	Cifra de afaceri/ Total activ	0.25	0.34
Viteza de rotatie a debitelor- clienti (nr, zile)	Sold mediu creante comerciale nete/Cifra de afaceri x 181	90	34
Indicatorul gradului de indatorare	Capital imprumutat/Capital propriu x 100	6.43	6.3
Indicatori de profitabilitate			
Rezultatul pe acțiune de baza (lei/actiune)	Profit net/Nr.actiuni	(0.0001)	0.0059

2. ANALIZA ACTIVITATII SOCIETATII

2.1. Prezentarea și analizarea tendințelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afectează sau ar putea afecta lichiditatea societății comerciale comparativ cu anul anterior.

Lichiditatea societății este dependentă de lichiditatea fermierilor, care este influențată de o serie de factori dependenți atât de politicile guvernamentale orientate spre acest sector al economiei cât și de condițiile meteo-climatice (în special de seceta). Prima parte a anului 2023 a avut două componente esențiale care au condus la diminuarea drastică a elanului investitional al fermierilor.

Prima dintre ele s-a datorat preturilor neasteptat de mici al preturilor la cereale ca urmare a războiului din Ucraina și a intrării pe piața europeană a unor cantități masive de produse din această țară.



A doua componenta este reprezentata de precipitatiile reduse, total insuficiente pentru refacerea necesarului de apa din sol. Cu exceptia unor suprafete relativ reduse din vest, restul tarii a suferit de lipsa acestor precipitatii.

Chiar si in aceste conditii, subventiile si masurile de sprijin/sustinere a fermierilor acordate de catre guvern au ramas in continuare la un nivel foarte redus.

2.2. Prezentarea și analiza efectelor cheltuielilor de capital curente sau anticipate asupra situației financiare a societății comerciale comparativ cu anul precedent

Valoarea totala a investițiilor prognozate a se realiza în anul 2023 este de aprox. 850 mii euro (fara TVA), pentru care se vor aloca resurse atat din surse proprii cat si imprumutate.

Obiectivele cuprinse în Programul de investiții urmăresc:

- Realizarea unui sistem fotovoltaic cu puterea de 400 KWh
- Inlocuirea sau modernizarea unor utilaje uzate moral si fizic;
- Achizitionarea unui robot industrial pentru sudura;
- Dotarea cu matrite si SDV-uri;
- Infiintarea unui nou showroom in jud. Dolj
- Modernizarea hala de productie;
- Inlocuirea unor autoturisme uzate fizic;
- Modernizarea/extinderea sistemelor de hardware si software.

În semestrul I 2023 au fost realizate investiții în suma totală de 99 mii euro (fara TVA), pentru obiectivele cuprinse în Programul de investiții după cum urmează:

- dezvoltarea activității de vânzări și service: achiziții autoturisme noi;
- pregătirea fabricației pentru produse noi, prin dotare cu dispozitive;
- achiziții IT: calculatoare, soft-uri pentru proiectare, windows si office;

Restul investitiilor ce urmeaza a fi realizate in 2023 se vor realiza in semestrul II, insa valoarea totala a acestora va depinde in mod decisiv de urmatorii factori:

- obtinerea co-finantarii prin programul PNDR a sistemului fotovoltaic de 400 KWh;
- evolutia pietei de utilaje agricole.

2.3. Prezentarea și analiza evenimentelor, tranzacțiilor, schimbărilor economice care afectează semnificativ veniturile din activitatea de bază

Piata de masini agricole si sectorul agricol in general sunt permanent influentate de lipsa finantarii, de efectele secetei in zonele in care aceasta este de amploare și din acest punct de vedere fermierii prezinta un grad mare de vulnerabilitate la expunerea față de șocuri interne sau externe.

Cifra de afaceri neta realizată în semestrul I 2023 este 17.306.614 lei, cu 22% mai mica comparativ cu aceeași perioada a anului anterior.

Vanzarile din semestrul I 2023 au fost in continuare afectate mai ales de cresterea preturilor la materii prime, materiale si utilitati.



3. SCHIMBARI CARE AFECTEAZA CAPITALUL SI ADMINISTRAREA SOCIETATII COMERCIALE

3.1. Desfasurarea Adunarilor Generale Ordinară si Extraordinară a Acționarilor

3.1.1. Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor s-a desfasurat la data de 20 aprilie 2023 unde s-au aprobat urmatoarele materiale din ordinea de zi:

PENTRU ADUNAREA GENERALĂ ORDINARĂ:

- 1.** Prezentarea, discutarea și aprobarea Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pentru anul 2022;
- 2.** Prezentarea, discutarea și aprobarea Situațiilor financiare individuale pentru anul 2022, însoțite de opinia auditorului financiar independent;
- 3.** Aprobarea repartizării pe destinații a profitului net realizat în anul 2022;
- 4.** Aprobarea descărcării de gestiune a administratorilor pentru anul 2022;
- 5.** Aprobarea participării la profit a administratorilor;
- 6.** Aprobarea limitelor generale de remunerație pentru administratori si directorii societății, conform Art.153¹⁸ din Legea nr. 31/1990 republicată și actualizată;
- 7.** Prezentarea si supunerea votului consultativ a Raportului de renumerare aferent exercitiului financiar 2022
- 8.** Aprobarea împuternicirii Directorului General sa efectueze toate actele necesare pentru înregistrarea hotărârii AGOA la Oficiul Registrului Comerțului si efectuarea demersurilor pentru asigurarea publicității hotărârilor adoptate. Directorul General poate sa mandateze si alte persoane pentru efectuarea înregistrărilor anterior menționate;

PENTRU ADUNAREA GENERALĂ EXTRORDINARĂ:

- 1.** Completarea Actului Constitutiv al societății cu următoarele activități secundare:
4531 Comerț cu ridicata de piese si accesorii pentru autovehicule
4532 Comerț cu amanuntul de piese si accesorii pentru autovehicule
4791 Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet

- 2.** Restrangerea obiectului de activitate astfel:

Activitatea principala este:

2830 - Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatare forestiere

Activități secundare:

1624 - Fabricarea ambalajelor din lemn

1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite

2453 - Turnarea metalelor neferoase ușoare

2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice

2561 - Tratarea și acoperirea metalelor

2562 - Operațiuni de mecanică generală



- 2573 - Fabricarea uneltelor
- 2829 - Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală n.c.a.
- 2920 - Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci
- 3312 - Repararea mașinilor
- 3511 - Producția de energie electrică
- 3513 - Distribuția energiei electrice
- 3514 - Comercializarea energiei electrice
- 3600 - Captarea, tratarea și distribuția apei
- 4531 - Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule
- 4532 - Comerț cu amanuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
- 4661 - Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor
- 4677 - Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor
- 4791 - Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 7219 - Cercetare- dezvoltare în alte științe naturale și inginerie
- 7731 - Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente agricole
- 8121 - Activități generale de curățenie a clădirilor

In cazul aprobarii modificarii actului constitutiv, se aproba rescrierea si republicarea variantei actualizate a Actului Constitutiv in Monitorul Oficial al Romaniei, partea a IV-a.

3. Imputernicirea Președintelui Consiliului de Administrație pentru a semna forma modificată și actualizată a Actului Constitutiv.

4. Imputernicirea Directorului General sa efectueze toate actele necesare pentru inregistrarea hotararii AGEA la Oficiul Registrului Comertului si efectuarea demersurilor pentru asigurarea publicitatii hotararilor adoptate. Directorul General poate sa mandateze si alte persoane pentru efectuarea inregistrarilor anterior mentionate.

3.1.2. Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor s-a desfasurat la data de 30 mai 2023 unde s-au aprobat urmatoarele materiale din ordinea de zi:

PENTRU ADUNAREA GENERALĂ ORDINARĂ:

- 1.** Alegerea secretariatului ședinței AGOA dintre acționarii societății, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 art. 129, al. (2);
- 2.** Aprobarea limitelor generale de remunerație pentru administratorii și directorii societății, conform Art.153¹⁸ din Legea nr. 31/1990 privind societățile;
- 3.** Aprobarea prescrierii dividendelor aferente exercițiului financiar 2019 stabilite prin AGOA din 22.04.2020, neridicate până la data de 13.07.2023 și înregistrarea lor în contabilitatea societății conform reglementarilor aplicabile;
- 4.** Aprobarea împuternicirii Directorului general sa efectueze toate actele necesare pentru înregistrarea hotărârii AGOA la Oficiul Registrului Comerțului și efectuarea demersurilor pentru asigurarea publicității hotărârilor adoptate. Directorul general poate să mandateze și alte persoane pentru efectuarea înregistrărilor anterior menționate;



PENTRU ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ:

1. Ratificarea Hotărârii Consiliului de Administrație nr. 1 din 13.04.2023, la solicitarea Băncii Transilvania, pentru prelungirea și majorarea scrisorii de contra-garanție și contractarea unei linii de credit, reprezentând 16,84% din total active imobilizate ale societății mai puțin creanțele;
2. Aprobarea achiziționării unui sistem robotizat de sudare MIG/MAG în valoare de maxim 250.000 Euro la care se adaugă TVA.
3. Aprobarea contractării unui credit financiar/leasing în valoare de maxim 200.000 Euro pentru finanțarea sistemului robotizat de sudură și acordarea mandatului Directorului General să reprezinte societatea cu puteri depline și nelimitate în relația cu Banca și cu orice alte terțe instituții/persoane implicate, inclusiv în fața Notarului Public, fiind autorizat să îndeplinească orice formalități necesare, să prezinte, negocieze și semneze orice documente necesare, semnătura să fiind pe deplin opozabilă societății.
4. Aprobarea depunerii de către societate a unui dosar de finanțare prin programul PNRR a unui sistem fotovoltaic cu o capacitate de maxim 4,99 MWh.
5. Aprobarea nivelului cumulativ al garanțiilor a căror valoare contabilă totală este în sumă de 4.768.880 lei reprezentând cumulativ procentul de 21,78% din total active imobilizate ale societății mai puțin creanțele;
6. Imputernicirea Directorului General să efectueze toate actele necesare pentru înregistrarea hotărârii AGEA la Oficiul Registrului Comerțului și efectuarea demersurilor pentru asigurarea publicității hotărârilor adoptate. Directorul General poate să mandateze și alte persoane pentru efectuarea înregistrărilor anterior menționate.

Prin Raportul semestrial, aferent semestrului I 2023, diseminat conform reglementărilor în vigoare, Consiliul de Administrație a prezentat acțiunile prioritare avute în vedere în perioada relevantă, acțiuni în curs de desfășurare. Dintre acțiunile inițiate de Consiliul de Administrație începând cu semestrul II 2023 menționăm în mod deosebit:

1. Analizele efectuate asupra stadiului de îndeplinire a Bugetului de Venituri și Cheltuieli și măsurile adoptate pentru dezvoltarea și modernizarea activității de logistică și desfacere;
2. Analizele efectuate asupra propunerilor de dotare cu echipamente și aprobarea bugetelor maxime pentru reechiparea și reamenajarea Mecanicii Ceahlău;

În conformitate cu reglementările legale în vigoare și principiile de guvernanță corporativă, în semestrul I 2023, Consiliul de Administrație s-a întrunit în 9 ședințe, prilej cu care a luat în discuție și a adoptat 21 hotărâri cu privire la activitatea curentă a societății. La pregătirea și desfășurarea ședințelor Consiliului de Administrație o contribuție importantă au avut-o membrii Comitetelor consultative și Conducerea executivă.

3.2. Descrierea cazurilor în care societatea comercială a fost în imposibilitatea de a-și respecta obligațiile financiare în timpul semestrului I 2023

În perioada analizată societatea și-a respectat obligațiile financiare.

3.3. Descrierea oricărei modificări privind drepturile deținătorilor de valori mobiliare emise de emitent

În perioada analizată nu s-au înregistrat modificări în cadrul acționariatului astfel încât la 30.06.2023, conform înregistrărilor la Depozitarul Central, structura acționariatului este următoarea:



Actionar	Actiuni	Cota de participare
EVERGENT INVESTMENT SA loc. BACAU jud. Bacau	175.857.653	73,3020%
NEW CARPATHIAN FUND loc. Vaduz Liechtenstein	48.477.938	20,2068%
Pers. Fizice	14.850.752	6,1902%
Pers. Juridice	722.117	0,3010%
Total	239.908.460	100%

Toți deținătorii de valori mobiliare emise de societate au beneficiat de drepturi egale.

4. TRANZACȚII SEMNIFICATIVE

În cazul emitentilor de acțiuni, informații privind tranzacțiile majore încheiate de emitent cu persoanele cu care acționează în mod concertat sau în care au fost implicate aceste persoane în perioada de timp relevantă.

In semestrul I 2023 societatea nu a încheiat tranzacții majore cu persoane cu care acționează în mod concertat sau în care au fost implicate aceste persoane.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE,
Trifa Aurelian Mircea Radu

DIRECTOR GENERAL,
Sorin Ion Molesag

DIRECTOR ECONOMIC,
Gabriela Pepene

MECANICA CEAHLAU S.A.

**SITUATII FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR INCHEIAT LA
30 Iunie 2023**

**INTOCMITE IN CONFORMITATE CU ORDINUL 2844/2016
PENTRU APROBAREA REGLEMENTARILOR CONTABILE CONFORME CU
STANDARDELE INTERNATIONALE DE RAPORTARE FINANCIARA
ADOPTATE DE UNIUNEA EUROPEANA CU MODIFICARILE ULTERIOARE**

CUPRINS:**PAGINA:**

SITUAȚIA POZIȚIEI FINANCIARE	1 – 2
SITUAȚIA REZULTATULUI GLOBAL	3
SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII	4 – 5
SITUAȚIA FLUXURILOR DE TREZORERIE	6
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE	7 – 53

MECANICA CEAHLAU S.A.
SITUAȚIA POZIȚIEI FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

	Nota	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Active			
Active Imobilizate			
Terenuri și amenajări la terenuri		7.965.277	7.966.393
Construcții		6.386.260	6.802.283
Instalații tehnice și mijloace de transport		2.967.895	3.206.502
Alte imobilizări corporale		384.144	411.771
Imobilizări corporale în curs de execuție		219.171	169.400
Imobilizări corporale	13	17.922.746	18.556.350
Imobilizări necorporale			
Alte imobilizări necorporale		128.496	103.032
Concesiuni, brevete, licențe, marci comerciale, drepturi și active similare		-	-
Imobilizări necorporale	14	128.496	103.032
Investiții imobiliare	15	1.047.746	898.905
Active reprezentând drepturi de utilizare a activelor suport în contracte de leasing	13	2.784.012	2.271.212
Total Active Imobilizate		21.883.000	21.829.499
Active Curente			
Stocuri	17	36.462.425	26.665.751
Creanțe comerciale	18	8.330.470	8.787.319
Alte creanțe	19	350.999	311.234
Cheltuieli înregistrate în avans		322.317	63.959
Active financiare evaluate la valoare justă prin contul de profit și pierdere	20	283.229	275.441
Active financiare la cost amortizat	20	1.032.755	5.105.166
Numerar, conturi curente și depozite plasate la bănci	20	305.089	5.421.355
Active clasificate ca deținute pentru vânzare	16	-	362.419
Total Active Curente		47.087.284	46.992.643
Total Active		68.970.284	68.822.142
Capitaluri Proprii			
Capital social	21a	23.990.846	23.990.846
Rezerve legale	21c	2.983.701	2.983.701
Rezerve din reevaluare		8.631.175	8.887.985
Rezultatul reportat	21b	17.928.321	17.650.294
Total Capitaluri Proprii		53.534.043	53.512.827

Notele atasate fac parte integrantă din situațiile financiare.

MECANICA CEAHLAU S.A.
SITUAȚIA POZIȚIEI FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

	Nota	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Datorii			
Datorii pe Termen Lung			
Imprumuturi pe termen lung	22	2.887.886	123.842
Datorii din contracte de leasing	23	2.134.436	1.761.800
Provizion pentru pensii	24	117.877	127.083
Datorii privind impozitul amânat	12	1.975.457	1.837.449
Total Datorii pe Termen Lung		7.115.656	3.850.174
Datorii Curente			
Imprumuturi pe termen scurt	22	273.346	297.235
Datorii din contracte de leasing	23	603.348	492.272
Datorii comerciale	25	5.659.583	7.774.502
Alte datorii	26	1.723.972	2.834.797
Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	24	60.335	60.335
Total Datorii Curente		8.320.585	11.459.141
Total Datorii		15.436.241	15.309.315
Total Capitaluri Proprii și Datorii		68.970.284	68.822.142

Situațiile financiare au fost autorizate spre aprobare de către Consiliul de Administrație, în data de 9 august 2023 și au fost semnate în numele acestuia de către:

MOLESAG ION SORIN,
DIRECTOR GENERAL

PEPENE GABRIELA,
DIRECTOR FINANCIAR

MECANICA CEAHLAU S.A.
SITUAȚIA REZULTATULUI GLOBAL
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

	Nota	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Cifra de afaceri	5	17.306.614	22.333.401
Cheltuieli privind stocurile		(10.089.684)	(14.668.234)
		7.216.930	7.665.167
Alte venituri operationale	6	181.468	216.437
Cheltuieli privind utilitățile		(624.779)	(380.860)
Cheltuieli cu salarii, contribuții și alte cheltuieli asimilate	7	(4.215.835)	(3.948.798)
Alte cheltuieli administrative	8	(1.556.470)	(1.432.345)
Alte cheltuieli operationale	9	(305.014)	(205.823)
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea imobilizărilor și cheltuieli cu amortizarea activelor aferente drepturilor de utilizare a activelor luate în leasing	13,14	(1.165.022)	(859.853)
Castiguri/(pierderi) din reevaluarea activelor detinute pt vanzare		-	-
Castiguri/(pierderi) din reevaluarea investitiilor imobiliare		-	-
Castiguri/(pierderi) din cedarea imobiliarilor		166.081	6.723
Castiguri/(pierderi) din reevaluarea imobiliarilor corporale		-	-
Ajustarea valorii activelor curente	17	488.504	83.520
Ajustari privind provizioanele	25	9.206	517.001
Total Cheltuieli Operaționale		(7.203.328)	(6.220.435)
Rezultatul Activităților Operaționale		195.071	1.661.168
Venituri din dobânzi		126.572	79.667
Câștig din reevaluarea activelor financiare evaluate la valoarea justă prin contul de profit și pierdere		7.787	1.509
Cheltuieli privind dobânzile și sconturile acordate		(106.426)	(168.965)
Pierderi din diferente de curs valutar		(63.780)	(14.180)
Rezultatul Financiar Net	10	(35.846)	(101.970)
Rezultatul înainte de impozitare		159.225	1.559.198
Cheltuiala cu impozitul pe profit curent și amânat	11	(186.925)	(154.564)
Rezultatul din Activități Continue		(27.700)	1.404.634
Alte Elemente ale Rezultatului Global			
Elemente care nu vor fi reclasificate ulterior în profit sau pierdere			
Impozit amanat capital		48.916	30.054
Rezerve din reevaluare creșteri/ (descreșteri) nete		-	-
Alte elemente ale rezultatului global, după impozitare		48.916	30.054
Total rezultat global aferent perioadei		21.216	1.434.689
Profit atribuibil/(pierdere)		(27.700)	1.404.634
Numar de actiuni		239.908.460	239.908.460
Rezultatul pe acțiune de bază		(0.0001)	0.0059

Situațiile financiare au fost autorizate spre aprobare de către Consiliul de Administrație, în data de 9 august 2023 și au fost semnate în numele acestuia de către:

MOLESAG ION SORIN,
DIRECTOR GENERAL

PEPENE GABRIELA,
DIRECTOR FINANCIAR

Notele atasate fac parte integrantă din situațiile financiare.

MECANICA CEAHLAU S.A.
SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în “Lei”, dacă nu este specificat altfel)

	Capital social	Rezerve legale	Rezerve din reevaluare, net de impozit amanat	Rezultat reportat	Total capitaluri proprii
Sold la 31 decembrie 2022	23.990.846	2.983.701	8.887.985	17.650.294	53.512.827
Constituire rezerve legale din profitul in perioada	-	-	-	-	-
Transferul la rezultat reportat aferent surplusului realizat din rezervele din reevaluare	-	-	(305.727)	305.727	-
Tranzactii cu actionarii	-	-	(305.727)	305.727	-
Alte elemente ale rezultatului global					
(Pierdere)/Profit net al exercițiului	-	-	-	(27.700)	27.700
Rezerve din reevaluare cresteri / (descresteri) nete	-	-	-	-	-
Impozit pe profit amanat pe seama capitalurilor proprii, modificari nete	-	-	48.916	-	48.916
Total alte elemente ale rezultatului global	-	-	48.916	(27.700)	21.216
Dividende distribuite actionarilor	-	-	-	-	-
Sold la 30 iunie 2023	23.990.846	2.983.701	8.631.174	17.928.321	53.534.043

Detaliile privind rezervele din reevaluare sunt incluse in Nota 20b, iar cele pentru rezerve legale in nota 20c.

Situatiile financiare au fost autorizate spre aprobare de către Consiliul de Administrație, în data de 9 august 2023 și au fost semnate în numele acestuia de catre:

MOLESAG ION SORIN,
DIRECTOR GENERAL

PEPENE GABRIELA,
DIRECTOR FINANCIAR

Notele atasate fac parte integranta din situatiile financiare.

MECANICA CEHLAU S.A.
SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

	Capital social	Rezerve legale	Rezerve din reevaluare, net de impozit amanat	Rezultat reportat	Total capitaluri proprii
Sold la 31 decembrie 2021	23.990.846	2.890.897	7.671.589	15.484.973	50.038.305
Constituire rezerve legale din profitul in perioada	-	-	-	-	-
Transferul la rezultat reportat aferent surplusului realizat din rezervele din reevaluare	-	-	(187.840)	187.840	-
Tranzactii cu actionarii	-	-	(187.840)	187.840	-
Alte elemente ale rezultatului global					
(Pierdere)/Profit net al exercițiului	-	-	-	1.404.635	1.404.635
Rezerve din reevaluare cresteri / (descresteri) nete	-	-	-	-	-
Impozit pe profit amanat pe seama capitalurilor proprii, modificari nete	-	-	30.054	-	30.054
Total alte elemente ale rezultatului global	-	-	30.054	1.404.635	1.434.689
Sold la 30 iunie 2022	23.990.846	2.890.897	7.513.804	17.077.448	51.472.994

Detaliile privind rezervele din reevaluare sunt incluse in Nota 20b, iar cele pentru rezerve legale in nota 20c.

Situatiile financiare au fost autorizate spre aprobare de către Consiliul de Administrație, în data de 9 august 2023 și au fost semnate în numele acestuia de către:

MOLESAG ION SORIN,
DIRECTOR GENERAL

PEPENE GABRIELA,
DIRECTOR FINANCIAR

Notele atasate fac parte integranta din situatiile financiare.

MECANICA CEAHLAU S.A.
SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

Metoda directa	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Fluxuri de numerar din activități de exploatare:		
Incasari de la clienti	21.805.469	25.695.311
Incasari alti debitori	456.711	453.093
Plăți către furnizori	(27.053.955)	(24.990.275)
Plăți către angajați	(2.749.629)	(2.277.081)
Plati catre bugetul de stat	(3.603.341)	(3.059.911)
Plati catre creditorii diversi	(107.255)	(205.449)
Numerar generat din / (utilizat in) activități de exploatare	(11.252.000)	(4.383.713)
Impozit pe profit plătit	-	-
Numerar net generat din exploatare	(11.252.000)	(4.383.713)
Fluxuri de numerar din activități de investiții:		
Dobânzi încasate	202.560	64.597
Achiziții de imobilizări corporale	(378.353)	(644.917)
Depozite cu maturitate >3 luni	4.000.000	-
Numerar net generat din /(utilizat in) investiții	(3.824.208)	(580.320)
Fluxuri de numerar din activități de finanțare:		
Incasari din imprumuturi pe termen scurt	3.000.000	-
Rambursarea imprumuturilor	(260.403)	(148.561)
Dobânzi plătite	(37.845)	(8.607)
Plata datoriilor din leasing financiar	(353.497)	(265.583)
Dividende platite	-	-
Numerar net utilizat în activități de finanțare	2.348.256	(422.750)
Cresterea / (Descreșterea) netă a numerarului și a echivalentelor de numerar	(5.079.536)	(5.386.782)
Numerar și echivalente de numerar la inceputul perioadei	5.421.355	12.829.217
Diferente de curs valutar	(36.730)	(18.007)
Numerar și echivalente de numerar la sfarsitul perioadei	305.089	7.424.428

Situatiile financiare au fost autorizate spre aprobare de către Consiliul de Administrație, în data de 9 august 2023 și au fost semnate în numele acestuia de către:

MOLESAG ION SORIN,
DIRECTOR GENERAL

PEPENE GABRIELA,
DIRECTOR FINANCIAR

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

1. ENTITATEA CARE RAPORTEAZĂ

Mecanica Ceahlău SA ("Societatea") este o societate cu sediul în România. Societatea are sediul social în Piatra Neamț, strada Dumbravei, nr. 6, județul Neamț, România.

Societatea funcționează în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 privind societățile comerciale, cu completările și modificările ulterioare.

Conform statutului, domeniul principal de activitate al Societății este fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestiere.

Societatea este administrată de Consiliul de Administrație format din 3 membri.

Acțiunile Societății sunt înscrise la Cota Bursei de Valori București, categoria Standard, cu indicativul MECF.

Structura acționarului la 30 iunie 2023 este:

30 iunie 2023	Număr acțiuni	Sumă (lei)	%
Evergent Investments SA	175.857.653	17.585.765	73,3020
New Carpathian Fund	48.477.938	4.847.794	20,2068
<i>Alți acționari, din care:</i>			
- persoane juridice	722.117	72.212	0,3010
- persoane fizice	14.850.752	1.485.075	6,1902
TOTAL	239.908.460	23.990.846	100,00

Evidența acțiunilor și acționarilor este ținută în condițiile legii de către Depozitarul Central S.A. București.

2. BAZELE INTOCMIRII

a. Declarație de conformitate

Situațiile financiare se întocmesc de către Societate în conformitate cu:

- Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană ("IFRS");
- legea 82, din 1991, a contabilității republicată și actualizată;
- prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2844/2016, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, cu modificările și clarificările ulterioare;

Situațiile financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 30 iunie 2023 cuprind situația poziției financiare, situația rezultatului global, situația fluxurilor de numerar, situația modificărilor capitalurilor proprii și note explicative.

Informațiile financiare comparative sunt prezentate la 31 decembrie 2022 pentru situația poziției financiare și situația individuală a modificărilor capitalurilor proprii și la 30 iunie 2022 pentru situația rezultatului global și situația fluxurilor de numerar.

Evidențele contabile ale Societății sunt menținute în lei (simbol al monedei naționale „RON”).

Situațiile financiare au fost autorizate pentru emitere de către Consiliul de Administrație la data de 9 august 2023.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

2. BAZELE INTOCMIRII (continuare)

b. Prezentarea situațiilor financiare

Situațiile financiare sunt prezentate în conformitate cu cerințele IAS 1 „Prezentarea situațiilor financiare”.

Societatea a adoptat o prezentare bazată pe natura activelor și datoriilor în cadrul situației poziției financiare și o prezentare a veniturilor și cheltuielilor în funcție de natura lor în cadrul situației rezultatului global, considerând că aceste metode de prezentare oferă informații care sunt credibile și mai relevante decât cele care ar fi fost prezentate în baza altor metode permise de IAS.

Pentru consecvența cu informațiile din perioada curentă, Societatea poate reclasifica în Situația poziției financiare, Situația rezultatului global, Situația fluxurilor de numerar și în Notele aferente anumite elemente pentru perioada comparativă.

Prezentele situații financiare au fost întocmite în baza principiului continuității activității care presupune faptul că Societatea își va continua activitatea și în viitorul previzibil. Conducerea Societății consideră că Societatea își va continua în mod normal activitatea în viitor și, în consecință, situațiile financiare au fost întocmite pe această bază.

c. Bazele evaluării

Situațiile financiare au fost întocmite pe baza costului istoric cu excepția terenurilor și cladirilor care sunt tinute la valoarea reevaluată și a investițiilor imobiliare care sunt tinute la valoarea justă.

Aceste situații financiare au fost întocmite pentru uzul persoanelor care cunosc prevederile Standardelor Internaționale de raportare financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, aprobate prin OMFP 2844/2016.

Situațiile financiare anexate nu sunt menite să prezinte poziția financiară în conformitate cu reglementări și principii contabile acceptate în țări și jurisdicții altele decât România. De asemenea, situațiile financiare nu sunt menite să prezinte rezultatul operațiunilor, fluxurile de trezorerie și un set complet de note la situațiile financiare în conformitate cu reglementări și principii contabile acceptate în țări și jurisdicții altele decât România. De aceea, situațiile financiare anexate nu sunt întocmite pentru uzul persoanelor care nu cunosc reglementările contabile și legale din România inclusiv Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 2844/2016 cu modificările ulterioare.

În consecință, aceste situații financiare nu trebuie considerate ca unica sursă de informații de către un potențial investitor sau de către alt utilizator.

d. Moneda funcțională și de prezentare

Conducerea Societății consideră că moneda funcțională, așa cum este aceasta definită de IAS 21 „Efectele variației cursului de schimb valutar”, este leul românesc („RON”). Situațiile financiare individuale sunt prezentate în lei, rotunjite la cel mai apropiat leu, moneda de funcționare a Societății.

Tranzacțiile în valută se exprimă în lei prin aplicarea cursului de schimb de la data tranzacției. Activele și datoriile monetare exprimate în valută la sfârșitul perioadei sunt exprimate în lei la cursul de schimb de la acea dată. Castigurile și pierderile din diferențele de curs valutar, realizate sau nerealizate, sunt înregistrate în Situația rezultatului global a perioadei respective.

e. Utilizarea estimărilor și raționamentelor profesionale

Întocmirea situațiilor financiare individuale în conformitate cu IFRS presupune utilizarea din partea conducerii a unor estimări, judecăți și ipoteze ce afectează aplicarea politicilor contabile, precum și valoarea raportată a activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor. Judecățile și ipotezele asociate acestor estimări sunt bazate pe experiența istorică, precum și pe alți factori considerați rezonabili în contextul acestor estimări. Rezultatele acestor estimări formează baza judecăților referitoare la valorile contabile ale activelor și datoriilor care nu pot fi obținute din alte surse de informații. Rezultatele obținute pot fi diferite de valorile estimărilor.

Judecățile și ipotezele ce stau la baza lor sunt revizuite periodic de către Societate. Revizuirile estimărilor contabile sunt recunoscute în perioada în care estimarea este revizuită, dacă revizuirea afectează doar acea perioadă, sau în perioada în care estimarea este revizuită și perioadele viitoare dacă revizuirea afectează atât perioada curentă cât și perioadele viitoare.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în “Lei”, dacă nu este specificat altfel)

2. BAZELE INTOCMIRII (continuare)

e. Utilizarea estimărilor și raționamentelor profesionale (continuare)

Informațiile și raționamentele legate de aplicarea politicilor contabile având cel mai mare grad de incertitudine în ceea ce privește estimările, care au un impact semnificativ asupra sumelor recunoscute în aceste situații financiare anuale, sunt incluse în următoarele note:

- Nota 18 - Creante comerciale;

Estimările și presupunerile asociate acestor estimări sunt bazate pe experiența istorică, precum și pe alți factori considerați rezonabili în contextul acestor estimări. Rezultatele acestor estimări și ipoteze formează baza judecăților referitoare la valorile contabile ale activelor și datoriilor care nu pot fi obținute din alte surse de informații.

f. Impactul conflictului militar împotriva Ucrainei asupra poziției și performanței financiare a Societății

Societatea activează în domeniul producerii și comercializării mașinilor și utilajelor destinate agriculturii.

Piața mașinilor agricole se caracterizează, în continuare, prin volatilitate. Apetitul investitional al fermierilor în utilaje noi va fi influențat continuu de cantitățile anuale de precipitații, lipsa unui sistem de irigații eficient la nivel național, majorările imprevizibile de preț la input-uri, lipsa previzibilității pentru subvenții, ajutoarele guvernamentale și a fondurilor europene.

Alte elemente de risc și incertitudine sunt reprezentate de criza materiilor prime și fluctuația permanentă a prețurilor (inclusiv la energie, gaze și carburanți), termene de livrare foarte mari.

(A se vedea Nota 5 - Venituri).

În contextul conflictului militar împotriva Ucrainei este de așteptat ca, în continuare, să existe un grad de incertitudine în domeniul în care activează societatea. Conducerea Societății nu estimează dificultăți în onorarea angajamentelor față de acționari și a obligațiilor față de terți, disponibilul de lichidități prezente și viitoare fiind în linie cu limitele impuse de reglementări și suficient pentru a acoperi plățile din perioada următoare.

Conducerea societății are ca obiective permanente analizarea impactului viitor al conflictului militar împotriva Ucrainei asupra performanței financiare și luarea de măsuri adecvate de reducere a riscurilor aferente.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE

Politicele contabile au fost aplicate în mod consecvent asupra tuturor perioadelor prezentate în situațiile financiare individuale întocmite de Societate.

a. Tranzacții în moneda străină

Operațiunile exprimate în monedă străină sunt înregistrate în lei la cursul oficial de schimb comunicat de Banca Națională a României („BNR”) pentru data tranzacțiilor. Soldurile în monedă străină sunt convertite în lei la cursurile de schimb comunicate de BNR la 30 iunie 2023.

Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă străină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în monedă străină sunt recunoscute în contul Situația individuală a rezultatului global, în cadrul rezultatului financiar.

Activele și datoriile nemonetare exprimate într-o monedă străină care sunt evaluate la valoarea justă sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb valutar de la data la care a fost determinată valoarea justă. Elementele nemonetare care sunt evaluate la cost istoric într-o monedă străină sunt convertite utilizând cursul de schimb valutar de la data tranzacției.

Cursurile de schimb ale principalelor monede străine conform raportării BNR sunt după cum urmează:

Valuta	30 iunie 2023	30 iunie 2022	Variație
Euro (EUR)	1:LEU 4.9634	1:LEU 4.9454	1.00%
Dolar american (USD)	1:LEU 4.5750	1:LEU 4.7424	0.96%

b. Numerar și echivalente de numerar

Numerarul și echivalentele de numerar includ: numerarul efectiv, conturi curente, depozite constituite la bănci cu maturitate până în 3 luni și valorile de încasat (cecuri și efecte de încasat).

c. Active financiare și datorii financiare

(i) Clasificare active financiare

În conformitate cu IFRS 9, activele financiare se clasifică în una din următoarele categorii:

- Active financiare evaluate la valoare justă prin contul de profit sau pierdere („FVTPL”):
 - investiții în fonduri administrate (unități de fond);
 - participațiile în filiale și entități asociate (titluri de participare Transport Ceahlau SRL).
- Active financiare evaluate la cost amortizat:

După recunoașterea inițială, un activ financiar este clasificat ca fiind evaluat la cost amortizat, doar dacă sunt îndeplinite simultan două condiții: - activul este deținut în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este de a păstra activele financiare pentru a încasa fluxurile de numerar contractuale; - termenii contractuali ai activului financiar dau naștere, la date specificate, unor fluxuri de numerar reprezentând exclusiv plăți de principal și dobândă.

Societatea clasifică instrumentele financiare deținute în următoarele categorii:

Active financiare evaluate la valoare justă prin contul de profit sau pierdere („FVTPL”):

O investiție într-un titlu de capital trebuie să fie evaluat la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere, cu excepția cazului în care managementul face o opțiune irevocabilă, la momentul recunoașterii inițiale, pentru măsurare la valoarea justă prin alte elemente ale rezultatului global.

Activele financiare sunt clasificate în această categorie dacă sunt achiziționate în vederea tranzacționării.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

c. Active financiare si datorii financiare (continuare)

Un activ este deținut în vederea tranzacționării dacă îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- Este deținut în scopul vânzării și răscumpărării în viitorul apropiat;
- La recunoașterea inițială face parte dintr-un portofoliu de instrumente financiare identificate, ce sunt gestionate împreună și pentru care există dovezile unui tipar real recent de urmărire a profitului pe termen scurt.

Această categorie include active financiare sau datorii financiare deținute pentru tranzacționare și instrumente financiare desemnate la valoare justă prin contul de profit sau pierdere la momentul recunoașterii inițiale și include investiții în fonduri administrate. Aceste active sunt achiziționate în principal pentru a genera profit din fluctuațiile pe termen scurt ale prețurilor.

Activele financiare la valoarea justă prin contul de profit și pierdere sunt înregistrate în situația poziției financiare la valoarea justă.

Un câștig sau o pierdere privind aceste instrumente este recunoscut direct în contul de profit și pierdere.

IFRS 9 prevede o abordare privind clasificarea și evaluarea activelor financiare care reflectă modelul de afacere în cadrul căruia sunt gestionate activele financiare și caracteristicile fluxurilor de numerar.

Modelele de afaceri folosite de Societate pentru gestionarea activelor sale financiare sunt:

- Pentru a colecta fluxurile de numerar contractuale:

Activele financiare care sunt deținute în cadrul acestui model de afaceri sunt gestionate pentru a obține fluxuri de numerar prin colectarea plăților contractuale pe durata vieții instrumentului. Aceasta înseamnă că Societatea gestionează activele deținute în portofoliu pentru a colecta acele fluxuri de numerar contractuale (în loc să gestioneze rentabilitatea generală a portofoliului atât prin deținerea, cât și prin vânzarea activelor).

Activele deținute în cadrul acestui model de afaceri nu sunt păstrate în mod necesar până când acestea ajung la scadență, sunt posibile și vânzări cu „frecvență rară”, atunci când riscul de credit al instrumentelor respective a crescut. O creștere a frecvenței vânzărilor într-o anumită perioadă nu este neapărat contrară acestui model de afacere, dacă Societatea poate explica motivele care au condus la aceste vânzări și poate demonstra că vânzările nu reflectă o modificare a modelului de afacere curent.

- Pentru a colecta fluxurile de numerar contractuale și pentru vânzare:

Activele financiare care sunt deținute în cadrul acestui model de afaceri sunt gestionate atât pentru colectarea fluxurilor de numerar contractuale, cât și pentru vânzarea activelor financiare.

- Alte modele de afaceri:

Alte modele de afaceri includ maximizarea fluxurilor de numerar prin vânzare, tranzacționare, administrarea activelor pe baza valorii juste, instrumente financiare cumpărate în vederea vânzării sau tranzacționării și care se evaluează la valoare justă prin profit sau pierdere.

Managementul acestui portofoliu se face pe baza evoluției valorii de piață a activelor respective și include vânzări și cumpărări frecvente în scop de maximizare a profitului.

Creante

Creantele reprezintă active financiare deținute în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este de a păstra respectivele active pentru a încasa fluxurile de numerar contractuale și ale caror termeni contractuali dau naștere, la date specificate, unor fluxuri de numerar reprezentând exclusiv plăți de principal și dobândă.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

c. Active financiare si datorii financiare (continuare)

Creante (continuare)

Creantele cuprind creantele comerciale si alte creante. Sunt constituite in principal din clienti si conturi asimilate care includ facturi emise la valoarea nominala si creante estimate aferente serviciilor prestate, dar facturate in perioada ulterioara sfarsitului de perioada.

Pierderile finale pot varia fata de estimarile curente. Din cauza lipsei inerente de informatii legate de pozitia financiara a clientilor si a lipsei mecanismelor legale de colectare, estimarile privind pierderile probabile sunt incerte. Cu toate acestea, conducerea Societatii a facut cea mai buna estimare a pierderilor si considera ca aceasta estimare este rezonabila in circumstantele date. In estimarea pierderilor Societatea a luat în considerare inclusiv experiența anterioară, în vederea unor estimari atat individuale cat si colective, asa cum este prezentat in Nota 3.i.(i).

Creantele comerciale sunt inregistrate la valoarea facturata. Ulterior, Societatea recunoaște pierderile de credit așteptate, conform prevederilor IFRS 9.

Datorii financiare

Datoriile financiare sunt recunoscute la data la care Societatea devine o parte a prevederilor contractuale ale instrumentului (data tranzacției). Datoriile financiare sunt evaluate la momentul recunoașterii inițiale la valoare justă, plus sau minus, în cazul datoriilor financiare care nu sunt la valoarea justă prin profit sau pierdere, costurile de tranzacționare direct atribuibile achiziției datoriilor financiare respective.

O entitate trebuie să derecunoască o datorie financiară (sau o parte a unei datorii financiare) din Situația poziției financiare atunci când, și numai atunci când, ea este lichidată - adică atunci când obligația specificată în contract este stinsă sau anulată sau expiră.

Aceste datorii financiare sunt recunoscute inițial la valoarea justă plus orice costuri de tranzacționare direct atribuibile. Ulterior recunoașterii inițiale, aceste datorii financiare sunt evaluate la cost amortizat.

Datoriile catre furnizori si alte datorii, inregistrate initial valoarea justa si ulterior evaluate utilizand metoda dobanzii efective, includ contravaloarea facturilor emise de furnizorii de produse, lucrari executate si servicii prestate.

(ii) Recunoaștere

Activele financiare și datoriile financiare sunt recunoscute la data la care Societatea devine parte contractuală la condițiile respectivului instrument.

(iii) Compensări

Activele și datoriile financiare sunt compensate, iar rezultatul net este prezentat în situația poziției financiare doar atunci când există un drept legal de compensare și dacă există intenția decontării lor pe o bază netă sau dacă Societatea intenționează realizarea activului și stingerea datoriei în mod simultan.

Veniturile și cheltuielile sunt prezentate net numai atunci când este permis de standardele contabile, sau pentru profitul și pierderea rezultate dintr-un grup de tranzacții similare cum ar fi cele din activitatea de tranzacționare a Societății.

(iv) Evaluarea la cost amortizat

Costul amortizat al unui activ sau al unei datorii financiare reprezintă valoarea la care activul sau datoria financiară este măsurat(ă) la recunoașterea inițială, mai puțin plățile de principal, la care se adaugă sau din care se scade amortizarea cumulată până la momentul respectiv folosind metoda dobânzii efective, mai puțin reducerile aferente pierderilor din depreciere.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în “Lei”, dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

c. Active financiare si datorii financiare (continuare)

(v) Evaluarea la valoarea justă

Valoarea justă este prețul care ar fi primit ca urmare a vânzării unui activ sau prețul care ar fi plătit pentru a transfera o datorie printr-o tranzacție normală între participanții la piață la data evaluării, (i.e. un preț de ieșire.)

(vi) Identificarea și evaluarea deprecierei de valoare

Active financiare măsurate la cost amortizat

Costul amortizat al unui activ sau al unei datorii financiare reprezintă valoarea la care activul financiar sau datoria financiară este evaluat(ă) la recunoașterea inițială, minus rambursările de principal, plus sau minus amortizarea cumulată utilizând metoda dobânzii efective a oricărei diferențe dintre valoarea inițială și valoarea la scadență, mai puțin, în cazul activelor financiare, reducerile aferente pierderilor de credit așteptate.

Valoarea contabilă a unui activ este diminuată de Societate prin folosirea unui cont de provizion. Pierderile din depreciere se recunosc în contul de profit sau pierdere.

Dacă într-o perioadă următoare un eveniment care a avut loc ulterior momentului recunoașterii deprecierei determină reducerea pierderii din depreciere, pierderea din depreciere recunoscută anterior este reluată prin ajustarea contului de provizion. Reducerea pierderii din depreciere se recunoaște în contul de profit sau pierdere.

Modelul privind calculul ajustărilor de risc de credit așteptate în conformitate cu IFRS 9 sunt detaliate în nota 3 i.(i).

(vii) Derecunoaștere

Societatea derecunoaște un activ financiar atunci când expiră drepturile contractuale asupra fluxurilor de numerar generate de activ, sau când sunt transferate drepturile de a încasa fluxurile de numerar contractuale ale activului financiar, printr-o tranzacție prin care riscurile și beneficiile dreptului de proprietate asupra activului financiar sunt transferate în mod semnificativ.

d. Imobilizări corporale

(i) Recunoaștere și evaluare

Imobilizările corporale recunoscute ca active sunt evaluate inițial la cost de către Societate. Costul unui element de imobilizări corporale este format din prețul de cumpărare, inclusiv taxele nerecuperabile, după deducerea oricăror reduceri de preț de natură comercială la care se adaugă orice cost care poate fi atribuit direct aducerii activului în locația și în condițiile necesare pentru ca acesta să poată fi utilizat în scopul dorit de management, cum ar fi spre exemplu: cheltuielile cu angajații care rezultă direct din construcția sau achiziționarea activului, costurile de amenajare a amplasamentului, costurile inițiale de livrare și manipulare, costurile de instalare și asamblare, onorariile profesionale.

Imobilizările corporale sunt recunoscute inițial la costul de producție în cazul în care sunt realizate în regie proprie.

Valoarea imobilizărilor corporale ale Societății la 30 iunie 2023 și 31 decembrie 2022 este detaliată în **nota 13**.

Imobilizările corporale sunt clasificate de către Societate în următoarele clase de active de aceeași natură și cu utilizări similare:

- Terenuri și amenajări de terenuri;
- Cladiri;
- Instalații tehnice și mijloace de transport;
- Mobilier, aparatura birotică;
- Imobilizări corporale în curs de execuție;
- Active reprezentând drepturi de utilizare în cadrul unui contract de leasing.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

d. Imobilizări corporale (continuare)

(i) Recunoaștere și evaluare (continuare)

Terenurile și construcțiile sunt evidențiate la valoarea reevaluată, aceasta reprezentând valoarea justă la data reevaluării minus orice amortizare acumulată ulterior și orice pierderi acumulate din depreciere.

Valoarea justă se bazează pe cotații de prețuri din piață, ajustate, dacă este cazul, astfel încât să reflecte diferențele legate de natura, locația sau condițiile respectivului activ.

Reevaluările sunt efectuate de evaluatori specializați, membrii ANEVAR. Frecvența reevaluărilor este dictată de dinamica piețelor cărora le aparțin terenurile și clădirile deținute de Societate.

Celelalte categorii de imobilizări corporale sunt evidențiate la cost, mai puțin amortizarea cumulată și provizionul pentru deprecierea valorii.

În cazul reevaluării, diferența dintre valoarea justă și valoarea la cost istoric este prezentată la rezerva din reevaluare. Dacă rezultatul reevaluării este o creștere față de valoarea contabilă netă, atunci aceasta se tratează astfel:

- ca o creștere a rezervei din reevaluare dacă nu a existat o descreștere anterioară recunoscută ca o cheltuială aferentă acelui activ; sau
- ca un venit care să compenseze cheltuiala cu descreșterea recunoscută anterior la acel activ.

Dacă rezultatul reevaluării este o descreștere a valorii contabile nete, aceasta se tratează astfel:

- ca o cheltuială cu întreaga valoare a deprecierii, atunci când în rezerva din reevaluare nu este înregistrată o sumă referitoare la acel activ (surplus din reevaluare);
- ca o scădere a rezervei din reevaluare cu minimumul dintre valoarea acelei rezerve și valoarea descreșterii, iar eventuala diferență rămasă neacoperită se înregistrează ca o cheltuială.

(ii) Reclasificarea în investiții imobiliare

Societatea procedează la reclasificarea imobilizărilor corporale drept investiții imobiliare dacă și numai dacă există o modificare a utilizării, evidențiată de:

- (a) începerea utilizării de către entitate, pentru un transfer din categoria investițiilor imobiliare în categoria proprietăților imobiliare utilizate de posesor;
- (b) începerea procesului de îmbunătățire în perspectiva vânzării, pentru un transfer din categoria investițiilor imobiliare în categoria stocurilor;
- (c) încheierea utilizării de către posesor, pentru un transfer din categoria proprietăților imobiliare utilizate de posesor în categoria investițiilor imobiliare;

(iii) Costuri ulterioare

Cheltuielile cu întreținerea și reparațiile imobilizărilor corporale se înregistrează de către Societate în situația rezultatului global atunci când apar, iar îmbunătățirile semnificative aduse imobilizărilor corporale, care cresc valoarea sau durata de viață a acestora, sau care măresc semnificativ capacitatea de generare a unor beneficii economice de către acestea, sunt capitalizate.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

d. Imobilizări corporale (continuare)

(iv) Amortizarea imobilizărilor corporale

Amortizarea este calculată folosindu-se metoda liniară de-a lungul duratei utile de viață estimată a activelor.

Duratele estimate pe principalele grupe de imobilizări corporale, sunt următoarele:

Activ	Ani
Constructii	10 - 50
Instalații tehnice și mașini	2 - 28
Alte instalații, autovehicule, utilaje și mobilier	5 - 15
Imobilizările în curs de execuție nu se amortizează.	

Terenurile nu sunt amortizate. Terenurile prezentate în Situațiile financiare au fost reevaluate de către Societate în conformitate cu reglementările legale. Informațiile sunt prezentate în Nota 13 pct.(i) (reevaluare). În cazul în care valoarea contabilă a unui activ este mai mare decât suma estimată a fi recuperată, activul este depreciat la valoarea recuperabilă.

(v) Vânzarea/casarea imobilizărilor corporale

Imobilizările corporale care sunt casate sau vândute sunt eliminate din bilanț împreună cu amortizarea cumulată corespunzătoare. Orice profit sau pierdere rezultate dintr-o asemenea operațiune sunt incluse în contul de profit sau pierdere curent.

e. Imobilizări necorporale

(i) Recunoaștere și evaluare

Imobilizările necorporale ce îndeplinesc criteriile de recunoaștere din Standardele Internaționale de Raportare Financiară sunt înregistrate la cost mai puțin amortizarea cumulată și pierderile de valoare.

(ii) Costuri ulterioare

Cheltuielile ulterioare privind imobilizările necorporale sunt capitalizate numai atunci când sporesc beneficiile economice viitoare generate de activul la care se referă. Cheltuielile ce nu îndeplinesc aceste criterii sunt recunoscute ca și cheltuieli în momentul realizării lor.

(iii) Amortizarea imobilizărilor necorporale

Amortizarea este recunoscută în Situația rezultatului global pe baza metodei liniare pe perioada de viață estimată a imobilizării necorporale. Majoritatea imobilizărilor necorporale înregistrate de Societate sunt reprezentate de programe informatice. Acestea sunt amortizate liniar pe o perioadă de cel mult 5 ani.

f. Investiții imobiliare

Investițiile imobiliare sunt proprietăți imobiliare (terenuri, clădiri sau părți ale unei clădiri) deținute de către Societate în scopul închirierii sau pentru creșterea valorii sau ambele, și nu pentru:

- a fi utilizate în producția sau furnizarea de bunuri sau servicii sau în scopuri administrative; sau
- a fi vândute pe parcursul desfășurării normale a activității.

Anumite proprietăți includ o parte care este deținută pentru a fi închiriată sau cu scopul creșterii valorii și o altă parte care este deținută în scopul producerii de bunuri, prestării de servicii sau în scopuri administrative.

Dacă aceste părți pot fi vândute separat (sau închiriate separat sub contracte de leasing financiar), atunci ele sunt contabilizate separat. Dacă părțile nu pot fi vândute separat, proprietatea este tratată ca investiție imobiliară numai dacă partea utilizată în scopul producerii de bunuri, prestării de servicii sau în scopuri administrative este nesemnificativă.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în “Lei”, dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

f. Investiții imobiliare (continuare)

(i) Recunoaștere

O investiție imobiliară este recunoscută ca activ dacă, și numai dacă:

- este probabil ca un beneficiu economic viitor asociat elementului să intre în Societate;
- costul activului poate fi determinat în mod credibil.

(ii) Evaluare

Evaluarea inițială

O investiție imobiliară este evaluată inițial la cost, inclusiv costurile de tranzacționare. Costul unei investiții imobiliare achiziționate este format din prețul de cumpărare al acesteia plus orice cheltuieli direct atribuibile (de exemplu, onorariile profesionale pentru prestarea serviciilor juridice, taxele de transfer ale proprietății și alte costuri de tranzacționare).

Valoarea investițiilor imobiliare ale Societății la 30 iunie 2023 și 31 decembrie 2022 este detaliată în **nota 15**.

Evaluarea ulterioară

Politica contabilă a Societății privind evaluarea ulterioară a investițiilor imobiliare este cea pe baza modelului valorii juste. Această politică este aplicată în mod uniform tuturor investițiilor imobiliare. Evaluarea valorii juste a investițiilor imobiliare este efectuată de evaluatori membrii ai Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR). Valoarea justă se bazează pe cotații de prețuri din piață, ajustate, dacă este cazul, astfel încât să reflecte diferențele legate de natura, locația sau condițiile respectivului activ. Aceste evaluări sunt revizuite periodic de către conducerea Societății.

Câștigurile sau pierderile rezultate în urma modificării valorii juste a investițiilor imobiliare sunt recunoscute în contul de profit sau pierdere al perioadei în care acestea se produc.

Valoarea justă a investițiilor imobiliare reflectă condițiile de piață la data bilanțului.

(iii) Transferuri

Transferurile la sau de la investiții imobiliare sunt făcute atunci și numai atunci când există o modificare în utilizarea respectivului activ.

Pentru transferul unei investiții imobiliare evaluate la valoare justă la imobilizări corporale, costul implicit al activului în scopul contabilizării sale ulterioare va fi valoarea sa justă de la data modificării utilizării.

Dacă o proprietate imobiliară utilizată de Societate devine o investiție imobiliară care va fi înregistrată la valoarea justă, Societatea aplică IAS 16 Imobilizări corporale până la data modificării utilizării. Societatea trebuie să trateze orice diferență de la acea dată în valoarea contabilă a proprietății imobiliare în conformitate cu IAS 16 și valoarea sa justă la fel ca pe o reevaluare, în conformitate cu IAS 16.

(iv) Deprecierea

Politica contabilă a Societății privind evaluarea ulterioară a investițiilor imobiliare este cea pe baza modelului valorii juste. Această politică este aplicată în mod uniform tuturor investițiilor imobiliare. Evaluarea valorii juste a investițiilor imobiliare este efectuată de evaluatori membrii ai Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR). Valoarea justă se bazează pe cotații de prețuri din piață, ajustate, dacă este cazul, astfel încât să reflecte diferențele legate de natura, locația sau condițiile respectivului activ. Aceste evaluări sunt revizuite periodic de către conducerea Societății.

Valoarea contabilă a unei investiții imobiliare este derecunoscută la cedare sau atunci când investiția este definitiv retrasă din folosință și nu se mai așteaptă beneficii economice viitoare din cedarea sa.

Câștigurile sau pierderile care rezultă din casarea sau vânzarea unei investiții imobiliare sunt recunoscute în contul de profit sau pierdere atunci când aceasta este casată sau vândută.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

g. Active deținute în vederea vânzării

Societatea clasifică un activ imobilizat drept deținut în vederea vânzării dacă valoarea sa contabilă va fi recuperată în principal printr-o tranzacție de vânzare și nu prin utilizarea sa continuă.

În acest caz, activul trebuie să fie disponibil pentru vânzare imediată așa cum se prezintă la momentul respectiv, făcând obiectul doar a termenilor uzuali în cazul vânzării de astfel de active, iar vânzarea lui trebuie să aibă o probabilitate ridicată.

Pentru ca probabilitatea vânzării să fie ridicată, cadrele de conducere de la un nivel adecvat trebuie să fie angajate să aplice un plan de vânzare a activului și trebuie să se fi lansat un program activ de găsire a unui cumpărător și de finalizare a planului.

Societatea evaluează un activ imobilizat clasificat drept deținut în vederea vânzării la valoarea cea mai mică dintre valoarea contabilă și valoarea justă minus costurile generate de vânzare.

h. Stocuri

Stocurile sunt declarate la valoarea minimă dintre cost și valoarea netă realizabilă.

Costul este determinat utilizând metoda primul intrat – primul ieșit ("FIFO").

Valoarea netă realizabilă reprezintă valoarea estimată de vânzare mai puțin costurile estimate de finalizare și cheltuielile ocazionate de vânzare.

Costurile produselor finite și ale produselor semifabricate includ materiale, muncă directă, alte costuri directe și cheltuielile de regie legate de producție (bazate pe activitatea de exploatare). Valoarea netă realizabilă este prețul de vânzare estimat în tranzacțiile obișnuite. Ajustările pentru deprecierea stocurilor de materiale se recunosc pentru acele stocuri care au mișcare lentă, sunt uzate fizic sau moral. Nu fac obiectul ajustării acele stocuri pentru care s-a putut estima dacă în perioada imediat următoare se vor da în consum, sau dacă acele stocuri reprezintă stocuri de siguranță pentru anumite instalații.

i. Depreciere

Valorile contabile ale activelor nefinanciare ale Societății, altele decât stocurile și creanțele privind impozitul amanat, sunt revizuite la fiecare dată de raportare pentru a determina dacă există dovezi cu privire la existența unei deprecieri. Dacă există dovezi cu privire la existența unei deprecieri, se estimează valoarea recuperabilă a activului (sau a unității generatoare de numerar). O pierdere din depreciere este recunoscută dacă valoarea contabilă a unui activ sau a unei unități generatoare de numerar depășește valoarea recuperabilă estimată.

Valoarea recuperabilă a unui activ sau a unei unități generatoare de numerar este valoarea cea mai mare dintre valoarea de utilizare și valoarea justă minus costurile de vânzare. La determinarea valorii de utilizare, fluxurile de numerar viitoare preconizate sunt actualizate pentru a determina valoarea prezentă, utilizând o rată de actualizare înainte de impozitare care reflectă evaluările curente ale pieței cu privire la valoarea în timp a banilor și riscurile specifice activului. Numerar din utilizarea continuă. Pentru testarea deprecierii, activele care nu pot fi testate individual sunt grupate la nivelul celui mai mic grup de active care generează intrări de numerar și care sunt în mare măsură independente de intrările de numerar generate de alte active sau grupuri de active („unitate generatoare de numerar”).

Pierderile din depreciere sunt recunoscute în situația individuală a rezultatului global. Pierderile din depreciere recunoscute în raport cu unitățile generatoare de numerar pro rata pentru reducerea valorii contabile a celorlalte active din cadrul unității (grupului de unități).

Pierderile din depreciere recunoscute în perioadele anterioare sunt evaluate la fiecare dată de raportare pentru a determina dacă există dovezi că pierderea s-a redus sau nu mai există. O pierdere din depreciere este reluată dacă au existat modificări ale estimărilor utilizate pentru a determina valoarea recuperabilă. O pierdere din depreciere este reluată numai în măsura în care valoarea contabilă a activului nu depășește valoarea contabilă care ar fi putut fi determinată, netă de amortizare, dacă nu ar fi fost recunoscută nicio depreciere.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

i. Depreciere (continuare)

(i) Active financiare (inclusiv creanțe)

Clasificare: intenția Mecanica este de a deține creanțele în vederea colectării fluxurilor de trezorerie contractuale. Prin urmare, acestea sunt clasificate ca fiind evaluate la costul amortizat. Alte active financiare la cost amortizat sunt depozitele bancare cu scadența inițială mai mare de 3 luni, numerar și conturi la bănci.

Măsurare: Compania efectuează pentru recuperarea creanțelor comerciale și a altor creanțe atât o analiză individuală, cât și una colectivă.

Analiza individuală: Societatea efectuează în mod individual analize ale gradului de recuperare a creanțelor comerciale și a altor creanțe, pe baza statutului de litigiu și a întârzierilor raportate la data scadenței conform facturilor/ altor documente. Pentru toți clienții aflați în litigiu și pentru creanțele cu scadență depășită cu peste 180 de zile se înregistrează un provizion de 100% din valoarea brută.

Analiza colectivă: Managementul analizează lista tuturor facturilor emise în perioada 2022, precum și toate încasările companiei în perioada respectivă. Analiza colectivă a vizat categoriile de clienți care depășesc fiecare 2% din total vânzări; astfel, au fost analizate categoriile "client final", "distribuitor", "distribuitor piese". A rezultat o acoperire a vânzărilor de 97.8%.

Astfel:

- *Stadiul 1:* include (i) expunerile nou recunoscute, cu excepția celor care nu au fost achiziționate sau emise depreciate; (ii) expunerile pentru care riscul de credit nu s-a deteriorat semnificativ de la recunoașterea inițială; (iii) expunerile cu risc de credit redus (scutire de risc de credit redus).
- *Stadiul 2:* include expunerile care, deși performante, au înregistrat o deteriorare semnificativă a riscului de credit de la recunoașterea inițială.
- *Stadiul 3:* include expuneri de credit depreciate.

Pierderea de credit așteptată reprezintă diferența dintre toate fluxurile de trezorerie contractuale care sunt datorate Societății și toate fluxurile de trezorerie pe care Societatea preconizează să le primească, actualizate la rata dobânzii efective inițiale.

Pentru expunerile din stadiul 1, pierderea de credit așteptată este egală cu pierderea așteptată calculată pe un orizont de timp de până la un an. Pentru expunerile în stadiile 2 sau 3, pierderea de credit așteptată este egală cu pierderea așteptată calculată pe un orizont de timp corespunzător întregii durate a expunerii.

S-au calculat creanțele totale anuale ale Societății pentru anul 2022. De asemenea, s-au calculat încasările pentru vânzările din 2022 și s-a calculat întârzierea cu care au fost încasate.

S-au împărțit încasările pe categorii de timp – încasări fără scadență depășită (fără întârziere), încasări cu întârziere de 1-30 zile, încasări cu întârziere de 31-60 de zile, încasări cu întârziere de 61-90 zile, încasări cu peste 90 zile întârziere. Apoi, există sume care nu au fost încasate deloc din creanțele din 2022 - acestea sunt pierderile așteptate din creanțe.

S-a aplicat procesul de calcul la fiecare interval de timp. Pierderea așteptată pentru fiecare interval de timp reflectă procentul de vânzări care a atins cel puțin intervalul de timp desemnat care nu a fost niciodată încasat.

Orientarea factorilor macroeconomici pentru adaptarea pierderilor istorice cu pierderile așteptate.

Societatea a analizat impactul evoluției estimării creșterii PIB-ului în 2023, luând în considerare 3 scenarii pentru evoluția: pesimistă, de bază și optimistă.

Societatea derecunoaște o depreciere a creanțelor constituite anterior la momentul recuperării integral sau proporțional cu partea recuperată.

Pentru Alte active la cost amortizat Societatea folosește abordarea generală pentru determinarea pierderii de credit așteptate, prezentată mai sus în această notă.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

i. Depreciere (continuare)

(ii) Active nefinanciare

Imobilizările corporale și alte active pe termen lung sunt revizuite pentru identificarea pierderilor din deprecieri ori de câte ori evenimente sau schimbări în circumstanțe indică faptul că valoarea contabilă nu mai poate fi recuperată.

Pierderile din deprecierea activelor nefinanciare sunt recunoscute în situația rezultatului global.

j. Beneficiile angajaților

(i) Planuri de contribuții determinate

Societatea efectuează plăți în numele angajaților proprii către sistemul de pensii al statului român, asigurările de sănătate și fondul de șomaj, în decursul derulării activității normale.

Toți angajații Societății sunt membri și de asemenea au obligația legală de a contribui (prin intermediul contribuțiilor sociale) la sistemul de pensii al Statului român (un plan de contribuții determinate al Statului). Toate contribuțiile aferente sunt recunoscute în contul de profit sau pierdere al perioadei atunci când sunt efectuate. Societatea nu are alte obligații suplimentare.

Societatea nu este angajată în niciun sistem de pensii independent și, în consecință, nu are nici un fel de alte obligații în acest sens. Societatea este angajată într-un sistem de beneficii post pensionare conform contractului colectiv de muncă. Societatea nu are obligația de a presta servicii ulterioare foștilor sau actualilor salariați.

(ii) Beneficii pe termen scurt

Obligațiile cu beneficiile pe termen scurt acordate angajaților nu se actualizează și sunt recunoscute în situația rezultatului global pe măsură ce serviciul aferent este prestat.

Beneficiile pe termen scurt ale angajaților includ salariile și primele. Beneficiile pe termen scurt ale angajaților și contribuțiile la asigurările sociale sunt recunoscute în Situațiile financiare ale Societății atunci când serviciile sunt prestate. Societatea recunoaște un provizion pentru sumele ce se așteaptă a fi plătite cu titlul de prime în numerar pe termen scurt în condițiile în care Societatea are în prezent.

O obligație legală sau implicită de a plăti acele sume ca rezultat al serviciilor trecute prestate de către angajați și dacă obligația respectivă poate fi estimată în mod credibil.

(iii) Beneficii pentru încetarea contractelor de muncă

În conformitate cu Contractul Colectiv de Muncă, la îndeplinirea condițiilor legale de pensionare, respectiv pentru vechime neîntreruptă în cadrul Societății, salariații sunt îndreptățiți să primească o recompensă banească.

Societatea acordă salariaților următoarele beneficii în cazul încetării contractului de muncă drept urmare a pensionării, astfel:

- Salariații care se pensionează pentru limită de vârstă, invaliditate, anticipat parțial sau anticipat vor primi o recompensă de sfârșit de carieră astfel:
 - cei cu vechime în societate de peste 15 ani, două salarii de bază negociate pe societate;
 - cei cu vechime în societate cuprinsă între 5 și 15 ani, un salariu de bază negociat pe societate;
- Salariații care se pensionează ca urmare a unui accident sau a unui eveniment în legătură cu munca și care au o vechime în societate cuprinsă între 0 – 5 ani vor beneficia de un salariu de bază negociat pe societate.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

j. Provizioane pentru riscuri și cheltuieli

Provizioanele sunt recunoscute în momentul în care Societatea are o obligație legală sau implicită generată de un eveniment anterior, când pentru decontarea obligației este probabil să fie necesară o ieșire de resurse și când poate fi făcută o estimare credibilă în ceea ce privește valoarea obligației.

Provizioanele pentru restructurare, litigii, precum și alte provizioane pentru riscuri și cheltuieli sunt recunoscute în momentul în care Societatea are o obligație legală sau implicită generată de un eveniment anterior, când pentru decontarea obligației este probabil să fie necesară o ieșire de resurse și când poate fi făcută o estimare credibilă în ceea ce privește valoarea obligației. Provizioanele de restructurare cuprind costurile directe generate de restructurare, și anume cele care sunt generate în mod necesar de procesul de restructurare și nu sunt legate de desfășurarea continuă a activității societății.

(i) Garanții

Provizioanele pentru garanții acordate clienților sunt estimate de către Societate în funcție de costurile înregistrate cu reparațiile efectuate în perioada de garanție raportate la valoarea cifrei de afaceri din exercițiul financiar precedent.

(ii) Beneficiile angajaților

Societatea constituie provizioane pentru beneficiile angajaților acordate la încetarea contractului de muncă o dată cu pensionarea. Determinarea cuantumului provizionului de constituit se realizează ținând cont de prevederile contractului colectiv de muncă al Societății valabil la data constituirii provizionului.

Metoda utilizată a fost Metoda unității de credit proiectate, conform prevederilor IAS 19. Ipoteza actuarială a cuprins analiza tabelelor: de mortalitate, a vârstei de pensionare, forța de muncă, creșterea salarială, taxe salariale, rata dobânzii.

(iii) Litigii

Societatea constituie provizioane pentru litigii în cazul în care apare o obligație legală sau implicită generată de un litigiu aflat în desfășurare. Determinarea cuantumului provizionului de constituit se realizează pe baza estimărilor efectuate de cabinetul de avocatură.

(iv) Alte provizioane

Societatea constituie orice alte provizioane în momentul în care Societatea are o obligație legală sau implicită generată de un eveniment anterior, când pentru decontarea obligației este probabil să fie necesară o ieșire de resurse și când poate fi făcută o estimare credibilă în ceea ce privește valoarea obligației.

Nu se recunosc provizioane pentru pierderi operaționale viitoare.

k. Venituri din contractele cu clienții

Societatea recunoaște veniturile din contractele cu clienții atunci când (sau pe măsură ce) acesta îndeplinește o obligație de executare prin transferul unui bun sau al unui serviciu promis (adică un activ) către un client. Un activ este transferat atunci când (sau pe măsură ce) clientul obține controlul asupra celui activ.

Pentru fiecare obligație de executare identificată, Societatea determină la începutul contractului dacă va îndeplini obligația de executare în timp sau dacă o va îndeplini la un moment specific. Dacă Societatea nu îndeplinește o obligație de executare în timp, obligația de executare este îndeplinită la un moment specific.

Societatea a analizat principalele tipuri de venituri aplicând metoda celor 5 pași din cadrul IFRS 15:

Pasul 1: Identificarea contractelor cu clienții;

Pasul 2: Identificarea obligațiilor rezultate din aceste contracte;

Pasul 3: Determinarea prețului tranzacției;

Pasul 4: Alocarea prețului tranzacției la obligațiile de îndeplinit;

Pasul 5: Recunoașterea veniturilor la finalizarea/ pe măsura îndeplinirii obligațiilor contractuale.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în “Lei”, dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

k. Venituri din contractele cu clienții (continuare)

În tabelul de mai jos sunt furnizate informații despre natura și plasarea în timp a obligației de executare, incluzând termenii de plată semnificativi pentru principalele categorii de venituri din contractele cu clienții:

Tipul produsului / serviciului	Natura și plasarea în timp a obligației de executare, incluzând termenii de plată semnificativi	Politicile contabile de recunoaștere a veniturilor
<p>Mașini și utilaje agricole (produse sau distribuite)</p>	<p>Clientul obține controlul asupra produsului la data recepției produsului sau a acceptării acestuia (reprezentând data la care clientul obține capacitatea de a stabili utilizarea produselor și obține toate beneficiile de pe urma acestora).</p> <p>Societatea recunoaște o creanță, deoarece acestea reprezintă momentul în care dreptul la contraprestație devine necondiționat.</p> <p>În general, clientul direct (sau distribuitorul) plătește un avans de 10-15%, plata diferenței făcându-se în rate (pe o perioadă de sub 1 an). Termenele de plată sunt în general de 90-180 de zile de la data emiterii facturii.</p> <p>Obligația de executare este îndeplinită la un moment specific.</p> <p>Reducerile comerciale acordate clienților se bazează pe îndeplinirea de către aceștia a anumitor valori de vânzare anuale.</p> <p>Retururile nu sunt acceptate de regula decât în cazuri excepționale și de regula retururile presupun schimbarea unui produs achiziționat de către client, cu altul.</p>	<p>Venitul este recunoscut la data expedierii către client (sau achiziționării produsului de la sediul societății) și acceptării produsului.</p> <p>Venitul cuprinde suma facturată pentru vânzarea produselor, excluzând TVA), din care se scad reducerile comerciale acordate clienților.</p> <p>Societatea aplică exceptarea practică din IFRS 15 par. 63 pe baza căreia nu ajustează pretul tranzacțiilor cu o componentă financiară.</p> <p>Ca o soluție practică, dacă Societatea încasează avansuri pe termen scurt de la clienți, sau pentru veniturile recunoscute, acesta nu ajustează sumele încasate sau veniturile pentru efectele unei componente de finanțare semnificative, dat fiind faptul că la începerea contractului preconizează ca perioada scursă de la transferul bunurilor până la încasare va fi de sub 1 an.</p> <p>Reducerile comerciale acordate clienților (inclusiv cheltuielile cu provizioanele aferente acestora) sunt deduse din veniturile din vânzarea produselor.</p>
<p>Venituri din prestarea serviciilor</p>	<p>Serviciile prestate de Societate au în general legătură cu produsele furnizate (de exemplu servicii de reparații ale mașinilor agricole după expirarea perioadei de garanție).</p> <p>Facturile pentru servicii sunt emise la data furnizării serviciilor.</p> <p>Facturile se plătesc în general, în maxim 30 de zile de la data primirii lor de către client.</p> <p>Obligația de executare este îndeplinită la un moment specific (durata prestării serviciului nu depășește, în general, 20 de zile).</p>	<p>Venitul este recunoscut în perioada în care serviciul este prestat.</p>

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

I. Venituri din chirii

Tipul produsului / serviciului	Natura și plasarea în timp a obligației de executare, incluzând termenii de plată semnificativi	Politici contabile de recunoaștere a veniturilor
Venituri din închirierea investițiilor imobiliare	Societatea, în calitate de locator, închiriaza spațiile sale către terți, serviciul este prestat pe măsura derulării contractului de închiriere Facturile se plătesc în general, în maxim 30 de zile de la data primirii lor de către client. Obligația de executare este îndeplinită pe parcursul derulării contractului de închiriere.	Veniturile din chirii sunt generate de investițiile imobiliare închiriate de Societate și sunt recunoscute în situația rezultatului global pe o bază liniară, pe toată perioada contractului.

Societatea, în calitate de locator, trebuie să clasifice fiecare dintre contractele sale de leasing fie ca leasing operațional, fie ca leasing financiar. Un contract de leasing este clasificat drept leasing operațional dacă nu transferă în esență toate riscurile și recompensele aferente dreptului de proprietate asupra unui activ-suport.

Veniturile din chirii sunt generate de investițiile imobiliare închiriate de Societate sub forma contractelor de leasing operațional și sunt recunoscute în profit sau pierdere pe o bază liniară, pe toată perioada contractului.

Societatea, în calitate de locator, nu are contracte de leasing clasificate ca leasing financiar.

m. Subvenții guvernamentale

Subvențiile provenite de la guvern pentru achiziția de imobilizări sunt recunoscute ca venit amânat și alocat ca venit sistematic și rațional pe durata de viață a activului.

n. Furnizori și conturi asimilate

Datoriile către furnizori și alte datorii, înregistrate inițial valoarea justă și ulterior evaluate utilizând metoda ratei dobânzii efective, includ contravaloarea facturilor emise de furnizorii de produse, lucrări executate și servicii prestate.

o. Venituri și cheltuieli din dobânzi

Veniturile și cheltuielile privind dobânzile sunt recunoscute în situația rezultatului global prin metoda dobânzii efective. Rata dobânzii efective reprezintă rata care actualizează exact plățile și încasările în numerar preconizate în viitor pe durata de viață așteptată a activului sau datoriei financiare (sau, acolo unde este cazul, pe o durată mai scurtă) la valoarea contabilă a activului sau datoriei financiare.

p. Câștiguri și pierderi din diferențe de curs valutar

Tranzacțiile în valută se înregistrează în moneda funcțională (leu), prin convertirea sumei în valută la cursul de schimb oficial comunicat de Banca Națională a României, valabil la data tranzacției.

La data raportării, elementele monetare exprimate în valută sunt convertite utilizându-se cursul de schimb de închidere.

Diferențele de curs care apar cu ocazia decontării elementelor monetare sau a convertirii elementelor monetare la cursuri diferite față de cele la care au fost convertite la recunoașterea inițială (pe parcursul perioadei) sau în Situațiile financiare anterioare sunt recunoscute ca pierdere sau câștig în contul de profit sau pierdere în perioada în care apar.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

q. Contracte de leasing în calitate de locatar

Recunoaștere și evaluare inițială

La data inițierii unui contract, Societatea evaluează dacă acel contract este, sau include un contract de leasing. Un contract este sau conține un contract de leasing dacă acel contract acordă dreptul de a controla utilizarea unui activ identificat pentru o anumită perioadă de timp în schimbul unei contravalori.

La data începerii derulării, Societatea, în calitate de locatar, recunoaște un activ aferent dreptului de utilizare și o datorie ce decurge din contractul de leasing.

Evaluarea inițială a activului aferent dreptului de utilizare

La data începerii derulării, Societatea evaluează la cost activul aferent dreptului de utilizare.

Evaluarea inițială a datoriei care decurge din contractul de leasing

La data începerii derulării, Societatea evaluează datoria ce decurge din contractul de leasing la valoarea actualizată a plăților de leasing care nu sunt achitate la acea dată. Plățile de leasing sunt actualizate utilizând rata dobânzii implicită în contractul de leasing dacă acea rată poate fi determinată imediat. Dacă această rată nu poate fi determinată imediat, Societatea utilizează rata sa incrementală de împrumut.

Rata marginală de împrumut a Societății este rata dobânzii pe care ar trebui să o plătească Societatea pentru a împrumuta pe o perioadă similară, cu o garanție similară, fondurile necesare pentru a obține un activ cu o valoare similară cu cea a activului aferent dreptului de utilizare, într-un mediu economic similar.

Evaluarea ulterioară a activului aferent dreptului de utilizare

După data începerii derulării, Societatea evaluează activul aferent dreptului de utilizare aplicând modelul bazat pe cost, adică evaluează activul aferent dreptului de utilizare la cost, minus orice amortizare acumulată și orice pierderi din depreciere acumulate.

Evaluarea ulterioară a datoriei care decurge din contractul de leasing

După data începerii derulării, Societatea evaluează datoria care decurge din contractul de leasing prin majorarea valorii contabile pentru a reflecta dobânda asociată datoriei care decurge din contractul de leasing și reducerea valorii contabile pentru a reflecta plățile de leasing efectuate, reflectând, dacă este cazul orice modificări ale contractului de leasing.

Dobânda aferentă datoriei care decurge din contractul de leasing pentru fiecare perioadă de-a lungul duratei contractului trebuie să fie valoarea care produce o rată periodică constantă a dobânzii pentru soldul datoriei ce decurge din contractul de leasing.

După data începerii derulării, dobânda aferentă datoriei care decurge din contractul de leasing este reflectată în profit sau pierdere.

Derogari de la recunoaștere

Societatea, în calitate de locatar alege să aplice derogările permise de IFRS 16:

- contracte de leasing pe termen scurt; și
- contractelor de leasing pentru care activul-suport are o valoare mică.

În consecință, în cazul contractelor de leasing pe termen scurt și în cazul contractelor de leasing în care activul-suport are o valoare mică, Societatea recunoaște plățile de leasing asociate acestor contracte de leasing ca pe o cheltuială, utilizând o bază liniară pe toată durata contractului de leasing.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

r. Datorii contingente

Datoriile contingente nu sunt recunoscute în Situațiile financiare atasate. Ele sunt prezentate în cazul în care există posibilitatea unei ieșiri de resurse ce reprezintă beneficii economice posibile, dar nu probabile, și/sau valoarea poate fi estimată în mod credibil. Un activ contingent nu este recunoscut în Situațiile financiare atasate, ci este prezentat atunci când o intrare de beneficii economice este probabilă.

s. Impozitul pe profit

Impozitul pe profit cuprinde impozitul curent și impozitul amânat.

Impozitul curent reprezintă impozitul care se așteaptă să fie plătit sau primit pentru venitul impozabil sau pierderea realizată în an, utilizând cote de impozitare adoptate sau în mare măsură adoptate la data de raportare, precum și orice ajustare la obligațiile de plată a impozitului pe profit aferente anilor precedenți. Impozitul curent de plătit include, de asemenea, orice creanță fiscală care decurge din declararea dividendelor.

Impozitul amânat este recunoscut în ceea ce privește diferențele temporare dintre valoarea contabilă a activelor și datoriilor utilizată în scopul raportării financiare și baza fiscală utilizată pentru calculul impozitului. Impozitul amânat nu se recunoaște pentru următoarele diferențe temporare:

- recunoașterea inițială a activelor sau datoriilor provenite într-o tranzacție care nu este o combinație de întreprinderi și care nu afectează profitul sau pierderea contabilă sau fiscală;
- diferențe privind investițiile în filiale sau entități controlate în comun, în măsura în care este probabil ca acestea să nu fie reluate în viitor; și
- diferențe temporare impozabile rezultate din recunoașterea inițială a fondului comercial.

Creanțele și datoriile cu impozitul amânat sunt compensate numai dacă există dreptul legal de a compensa datoriile și creanțele cu impozitul curent, și dacă se referă la impozite percepute de aceeași autoritate fiscală către aceeași entitate, sau o entitate impozabilă diferită, dar care intenționează să încheie o convenție privind creanțele și datoriile cu impozitul curent pe o bază netă sau ale caror active și datorii din impozitare vor fi realizate simultan.

O creanță privind impozitul amânat este recunoscută pentru pierderi fiscale neutilizate, credite fiscale și diferențe temporare deductibile, în măsura în care este probabilă realizarea de profituri impozabile care vor fi disponibile în viitor și vor fi utilizate. Creanțele privind impozitul amânat sunt revizuite la fiecare dată de raportare și sunt diminuate în măsura în care nu mai este probabil ca un beneficiu fiscal să fie realizat. Efectul schimbărilor ratelor fiscale asupra impozitului amânat este recunoscut în Situația rezultatului global, cu excepția cazului în care se referă la pozițiile anterior recunoscute direct în capitalurile proprii.

Impozitul pe profit este recunoscut în Situația individuală a rezultatului global sau în alte elemente ale rezultatului global dacă impozitul este aferent elementelor de capital.

Impozitul curent este impozitul plătit aferent profitului realizat în perioada curentă, determinat în baza procentelor aplicate la data raportării și a tuturor ajustărilor aferente perioadelor precedente.

Rata curentă a impozitului pe profit în România este de 16%.

Impozitul amânat este calculat pe baza procentelor de impozitare care se așteaptă să fie aplicabile diferențelor temporare la reluarea acestora, în baza legislației în vigoare la data raportării.

t. Rezultatul pe acțiune

Societatea prezintă rezultatul pe acțiune de bază pentru acțiunile ordinare. Rezultatul pe acțiune de bază se determină prin divizarea profitului sau pierderii atribuibile acționarilor ordinari ai Societății la numărul de acțiuni ordinare aferente perioadei de raportare.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

u. Capital social

Acțiunile ordinare sunt clasificate ca parte a capitalurilor proprii. Societatea recunoaște modificările la capitalul social în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și numai după aprobarea lor de către Adunarea Generală a Acționarilor și înregistrarea la Registrul Comerțului. Costurile adiționale atribuibile direct emiterii de părți sociale sunt recunoscute ca o deducere din capitalurile proprii, net de efectele impozitarii.

v. Dividende

Dividendele sunt tratate ca o distribuție a profitului în perioada în care au fost declarate și aprobate de către Adunarea Generală a Acționarilor.

w. Dividende prescise

Dividendele de plată neridicate în termen de 3 ani de la data declarării se prescriu conform legii. Dividendele prescise reprezintă tranzacții cu acționarii fiind recunoscute în capitaluri proprii, în rezultatul reportat.

x. Principiul continuității activității

Situațiile financiare au fost întocmite pe baza principiului continuității activității care presupune că Societatea își va continua în mod normal funcționarea într-un viitor previzibil, fără a intra în imposibilitatea continuării activității sau fără reducerea semnificativă a acesteia. Pentru a evalua aplicabilitatea acestei prezumții conducerea analizează previziunile referitoare la intrările viitoare de numerar. Pe baza acestor analize, conducerea crede că Societatea va putea să-și continue activitatea în viitorul previzibil și prin urmare aplicarea principiului continuității activității în întocmirea situațiilor financiare este justificată.

y. Entitățile asociate

Entitățile asociate sunt acele societăți în care Societatea poate exercita o influență semnificativă, dar nu și control asupra politicilor financiare și operaționale.

Societatea detine la 30 iunie 2023 procent de participare în Transport Ceahlau SRL de 24,28%. Nu se consolidează deoarece societatea Transport Ceahlau SRL este societate imaterială, fiind dormanta.

Societatea a identificat următoarele părți afiliate:

Entitatea	Natura relației
Evergent Investments SA	Societate mamă
NEW CARPATHIAN FUND	Acționar semnificativ
Transport Ceahlau SRL	Entitate asociată

z. Raportarea pe segmente

Un segment este o parte a Societății care se implică în segmente de activitate din care poate obține venituri și înregistra cheltuieli (inclusiv venituri și cheltuieli corespunzătoare tranzacțiilor cu alte părți ale aceleiași entități), ale căror rezultate operaționale sunt urmărite în mod regulat de către conducerea Societății pentru a lua decizii referitoare la resursele ce urmează să fie alocate segmentului și a evalua performanțele acestuia și pentru care sunt disponibile informații financiare distinctive. Societatea nu detine segmente geografice sau de activitate semnificative conform IFRS 8, „Segmente operaționale” și nu are o structură de conducere și raportare internă împărțită pe segmente.

Veniturile principale descrise la nota 3 sunt toate în legătură cu obiectele principale de activitate ale societății (veniturile din vânzarea de produse finite, marfuri și din servicii reprezintă activitatea principală a societății și sunt analizate împreună de către conducerea acesteia).

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

aa. Politici contabile aplicabile

Standarde și interpretări care au intrat în vigoare în anul curent

Următoarele amendamente ale standardelor existente emise de Comitetul privind Standardele Internaționale de Contabilitate (International Accounting Standard Board - "IASB") și adoptate de Uniunea Europeană („UE”) au intrat în vigoare în anul curent:

- IFRS 17 "Contracte de asigurare", incluzând amendamente la IFRS 17 emise în 25 iunie 2020 (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IFRS 4 „Contracte de asigurare”- Prolungirea scutirii temporare de la aplicarea IFRS 9 (data expirării scutirii temporare de la aplicarea IFRS 9 a fost prelungită pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IAS 1 "Prezentarea situațiilor financiare" și Declarația de practică IFRS (2): Prezentarea politicilor contabile (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IAS 8 „Politici contabile, schimbări de estimări contabile și corectarea erorilor”: Definiția estimărilor contabile (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IAS 12 „Impozitul pe profit”: Impozitul amânat aferent activelor și datorii rezultate dintr-o singură tranzacție (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);

Societatea consideră că adoptarea acestor amendamente, nu a avut un impact semnificativ asupra situațiilor sale financiare anuale. Următoarele standarde și amendamente ale standardelor existente emise de IASB și adoptate de UE, nu sunt în vigoare la 30 iunie 2023:

- IFRS 17 "Contracte de asigurare", incluzând amendamente la IFRS 17 emise în 25 iunie 2020 (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IFRS 4 „Contracte de asigurare”- Prolungirea scutirii temporare de la aplicarea IFRS 9 (data expirării scutirii temporare de la aplicarea IFRS 9 a fost prelungită pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IAS 1 "Prezentarea situațiilor financiare" și Declarația de practică IFRS (2): Prezentarea politicilor contabile (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IAS 8 „Politici contabile, schimbări de estimări contabile și corectarea erorilor”: Definiția estimărilor contabile (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IAS 12 „Impozitul pe profit”: Impozitul amânat aferent activelor și datorii rezultate dintr-o singură tranzacție (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);

Societatea consideră că adoptarea acestor standarde și amendamente ale standardelor, nu va avea un impact semnificativ asupra situațiilor sale financiare anuale.

Standarde și interpretări emise de IASB, dar neadoptate încă de UE

La data autorizării acestor situații financiare, IFRS așa cum au fost adoptate de UE, nu diferă semnificativ de reglementările adoptate de IASB, cu excepția următoarelor amendamente:

- Amendamente la IAS 1 „Prezentarea situațiilor financiare” – clasificarea datorii ca și curente și pe termen lung (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2023);
- Amendamente la IAS 1 "Prezentarea situațiilor financiare" - datorii pe termen lung și *covenants* (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2024);
- Amendamente la IFRS 16 "Contracte de leasing" - datoria de leasing într-un contract *sale si leaseback* (aplicabile pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2024);
- Amendamente la IFRS 10 "Situații financiare consolidate" și IAS 28 "Investiții în entitățile asociate și în asocierile în participație" – vânzarea sau contribuția de active între un investitor și entitățile sale asociate sau asocierile sale în participație, și alte amendamente.

Societatea estimează că adoptarea acestor amendamente ale standardelor existente, nu va avea impact semnificativ asupra situațiilor sale financiare anuale în anul în care acestea se vor aplica pentru prima dată.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

4. DETERMINAREA VALORII JUSTE

Anumite politici contabile ale Societății și cerințe de prezentare a informațiilor necesită determinarea valorii juste atât pentru activele și datoriile financiare, cât și pentru cele nefinanciare. Valorile juste au fost determinate în scopul evaluării și/sau prezentării informațiilor în baza metodelor descrise mai jos. Atunci când este cazul, informații suplimentare cu privire la ipotezele utilizate în determinarea valorii juste sunt prezentate în notele specifice activului sau datoriei respective.

Valoarea justă reprezintă pretul care ar fi primit ca urmare a vânzării unui activ sau pretul care ar fi plătit pentru a transfera o datorie printr-o tranzacție normală între participanții la piață, la data evaluării, indiferent dacă acest pret este observabil sau estimat folosind o tehnică de evaluare directă. În estimarea valorii juste a unui activ sau a unei datorii, Societatea ia în considerare caracteristicile activului sau ale datoriei pe care participanții la piață le-ar lua în considerare în determinarea pretului activului sau datoriei, la data evaluării. Valoarea justă în scopuri de evaluare și/ sau prezentare în Situațiile financiare este determinată pe o astfel de bază, cu excepția evaluărilor care sunt similare cu valoarea justă, dar nu reprezintă valoarea justă, cum ar fi valoarea realizabilă netă în IAS 2 sau valoarea de utilizare în IAS 36.

În plus, în scopuri de raportare financiară, evaluările la valoarea justă sunt clasificate în Nivelul 1, 2 sau 3, în funcție de gradul în care informațiile necesare determinării valorii juste sunt observabile și importanța acestor informații pentru Societate, după cum urmează:

- Informații de Nivelul 1 – preturi cotate (neajustate), pe piețe active, pentru active și datorii identice cu cele pe care Societatea le evaluează;
- Informații de Nivelul 2 – informații, altele decât preturile cotate incluse în nivelul 1, care sunt observabile pentru activul sau datoria evaluată, direct sau indirect; și
- Informații de Nivelul 3 – informații neobservabile pentru activ sau datorie.

La 31 decembrie 2022 Societatea a determinat valorile juste pentru Terenuri, Cladiri și construcții speciale, investiții imobiliare și active deținute pentru vânzare. Evaluarea la valoarea justă a fost efectuată de evaluatori imobiliari externi, independenți, membri ai Asociației Naționale a Evaluărilor din România (ANEVAR) cu calificări profesionale recunoscute și experiență în evaluarea tuturor segmentelor imobiliare. Metodele folosite de evaluator în determinarea valorii juste au fost: metoda valorii de piață prin comparație pentru terenuri și active deținute pentru vânzare.

Izbucnirea conflictului militar împotriva Ucrainei la data de 24 februarie 2022, a avut un impact semnificativ asupra piețelor financiare globale. Activitatea pieței este afectată în multe sectoare. La data evaluării, s-a considerat că se este posibilă acordarea unei ponderi mai mici a ofertelor anterioare existente în piață, în scopuri de comparație, pentru a formula o opinie despre valoarea activelor. Într-adevăr, răspunsul actual la conflictul militar împotriva Ucrainei înseamnă de fapt că ne confruntăm cu un set de circumstanțe fără precedent pe care să ne fundamentăm opiniile. Prin urmare, evaluarea efectuată la 31 decembrie 2022 este raportată la condițiile incertitudinii materiale a evaluării.

5. VENITURI

	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Venituri brute din vanzarea de bunuri	17.362.420	22.553.715
Reduceri comerciale acordate distribuitorilor	(195.543)	(296.749)
Venituri nete din vanzarea de bunuri	17.166.877	22.256.966
Venituri din vanzarea de produse reziduale	76.723	34.601
Prestari de servicii	63.014	41.834
Total cifra de afaceri neta	17.306.614	22.333.401

Cifra de afaceri brută a Societății înregistrată la 30 iunie 2023 este de 17.362.420 lei (la 30 iunie 2022: 22.553.715 lei), din care 521.252 lei la export (la 30 iunie 2022: 73.607 lei) și 16.841.168 lei intern (la 30 iunie 2022: 22.480.108 lei).

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

Pentru realizarea acestui volum de vanzari s-au acordat reduceri comerciale sub forma de bonusuri conform contractelor in vigoare in suma de 195.543 la 30 iunie 2023, respectiv 296.749 lei la 30 iunie 2022, rezultand o cifra de afaceri neta in suma de 17.166.877 lei la 30 iunie 2023, respectiv 22.256.966 lei la 30 iunie 2022. Bonusul comercial acordat distribuitorilor conform contractelor in vigoare reprezintă o considerație variabilă pe care societatea a estimat-o și a recunoscut-o în prețul tranzacției la 30.06.2023, respectiv 30.06.2022.

Fata de aceeași perioadă a anului precedent cifra de afaceri neta a societății a înregistrat o scădere cu 23%.

1. Efectele negative în descreșterea cifrei de afaceri.

Întreg portofoliu de produse a fost revizuit, unele categorii dintre acestea fiind scoase din fabricație, iar unele au fost modernizate. În paralel, au fost proiectate, testate și scoase pe piața produse de generație nouă (grape cu talere independente, combinatoare, semănători, etc.), dar condițiile interne pe piața de agri-business sunt deteriorate de prețurile scăzute la cerealele din Ucraina.

2. Efectele negative ale operațiunilor militare împotriva Ucrainei

În data de 24 februarie 2022, Rusia a început operațiunile militare împotriva Ucrainei. Aceasta a fost precedată de o comasare a trupelor la granița cu Ucraina și de recunoașterea diplomatică de către Rusia, în 21 februarie 2022, a Republicii Populare Donețk și a Republicii Populare Lugansk.

Societatea nu are expuneri directe sau indirecte în relație cu Ucraina sau Rusia. Conducerea Societății a analizat, pe baza datelor existente, posibilele evoluții ale mediului economic intern și internațional ca urmare a acestui eveniment. În această etapă, Conducerea Societății nu poate estima în mod fiabil impactul, dar, având în vedere lipsa de expunere în zona de conflict, nu îl estimează ca fiind semnificativ.

Societatea monitorizează atent evoluția acestui conflict, impactul acestuia și a măsurilor luate la nivel internațional asupra mediului economic intern.

3. Alte efecte negative

Piața mașinilor agricole se caracterizează, în continuare, prin volatilitate. Apetitul investitional al fermierilor în utilaje noi va fi influențat continuu de cantitățile anuale de precipitații, lipsa unui sistem de irigații eficient la nivel național, majorările imprevizibile de preț la input-uri, lipsa previzibilității pentru subvenții, ajutoarele guvernamentale și a fondurilor europene.

Alte elemente de risc și incertitudine sunt reprezentate de criza materiilor prime și fluctuația permanentă a prețurilor (inclusiv la energie, gaze și carburanți), termene de livrare foarte mari.

6. ALTE VENITURI OPERATIONALE

	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Venituri din despăgubiri și penalități	14.126	8.384
Venituri din închirierea investițiilor imobiliare	158.341	155.636
Alte venituri operaționale	9.001	52.417
Total Alte venituri	181.468	216.437

Cuprind în principal veniturile din închirierea proprietăților imobilizate, de natură clădirilor și a spațiilor de acces.

Inchiriere cladiri	2022	2023	2024
Venituri din chirii	316.818	20.438	26.449

Societatea are în curs șapte contracte de închiriere, astfel: un contract chirie teren, patru contracte chirie spații tehnice și/sau birouri, două contracte chirie spații aparate automate de cafea.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

7. CHELTUIELI CU SALARIILE, CONTRIBUȚIILE SOCIALE ȘI ALTE BENEFICII

	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Cheltuieli cu salariile	2.933.240	2.805.955
Cheltuieli cu contributiile salariale	154.585	123.966
Cheltuieli cu concedii de odihna neefectuate	-	(9.631)
Cheltuieli cu tichete acordate	152.706	102.812
Alte beneficii acordate salariatilor	-	1.454
Cheltuieli cu indemnizatia membrilor Consiliului de Administratie	295.594	295.863
Cheltuieli cu indemnizatia conducerii executive	679.710	628.380
Venituri din subventii de exploatare pentru plata personalului	-	-
Total	4.215.835	3.948.798
Număr mediu de salariați	92	79

Cheltuielile cu salariile, indemnizațiile, contribuțiile și alte cheltuieli asimilate includ cheltuielile cu salariile, indemnizațiile și alte beneficii, precum și contribuțiile aferente, ale salariaților, membrilor Conducerii Executive și ai Consiliului de Administrație. Beneficiile pe termen scurt ale angajaților sunt recunoscute ca și cheltuielă atunci când serviciile sunt prestate. Societatea a constituit provizioane pentru beneficiile angajaților acordate la încetarea contractului de muncă o dată cu pensionarea conform prevederilor Contractului Colectiv de Muncă valabil la 31.12.2022, informațiile sunt prezentate în Nota 24 Provizioane "Beneficii angajați".

8. ALTE CHELTUIELI ADMINISTRATIVE

	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	185.029	179.716
Cheltuieli cu redeventele, locatiile de gestiune si chiriile	16.319	11.406
Cheltuieli cu primele de asigurare	53.406	28.161
Cheltuieli cu onorarii profesionale	-	10.208
Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	172.005	43.594
Cheltuieli cu transportul de bunuri si personal	323.854	315.204
Cheltuieli cu deplasari, detasari si transferari	108.842	70.930
Cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	29.241	29.943
Cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate	50.402	27.654
Cheltuieli cu serviciile de audit intern si extern	793	21.367
Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti	616.577	694.161
Total	1.556.470	1.432.345

i) Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti includ cheltuieli cu paza, servicii targuri si expozitii interne si internationale, cheltuieli cu furnizori de software, etc.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

9. ALTE CHELTUIELI OPERATIONALE

	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Cheltuieli cu impozite, taxe si asimilate	126.150	143.782
Cheltuieli cu amenzi si penalitati	1.125	6.157
Alte cheltuieli de exploatare	177.739	68.198
Total	305.014	205.823

10. REZULTATUL FINANCIAR NET

	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Venituri din dobânzi	126.572	79.667
Câștig net privind activele financiare	7.787	1.509
Total venituri financiare	134.360	81.176
Cheltuieli cu dobanzile	72.952	36.241
Pierderi din diferente de curs valutar	63.780	14.180
Alte cheltuieli financiare	33.473	132.725
Total cheltuieli financiare	170.206	183.146
Rezultat financiar net	(35.846)	(101.970)

Veniturile financiare sunt recunoscute în Situația rezultatului global în baza contabilității de angajamente utilizând metoda ratei dobânzii efective.

Câștigul net privind activele financiare deținute la valoarea justă prin contul de profit și pierdere reprezintă creșterea de valoare, a unităților de fond deținute, ca urmare a evaluării la 30 iunie 2023.

Cheltuielile financiare cuprind dobanzile, sconturile sau discount-urile acordate și diferențele de curs valutar. Câștigurile și pierderile din diferențe de curs valutar sunt raportate pe bază netă. Valoarea veniturilor din diferențe de curs valutar la 30 iunie 2023 este de 111.034 lei și valoarea cheltuielilor din diferențe de curs valutar este de 174.814 lei.

Alte cheltuieli financiare reprezinta reduceri financiare acordate clienților.

11. CHELTUIALA CU IMPOZITUL PE PROFIT CURENT SI AMANAT

Societatea inregistreaza o pierdere fiscala din anii precedenti, inregistrand in contul de profit si pierdere doar profitul la data bilantului. Pierderea fiscala inregistrata va fi recuperata din profiturile impozabile obtinute in urmatoorii ani.

	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Impozitul pe profit		
Impozitul pe profit curent	-	-
Cheltuiala cu impozitul pe profit amânat	186.925	154.564
Total cheltuiala cu impozitul pe profit	186.925	154.564
	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2023	Exercitiul incheiat la 30 iunie 2022
Impozitul pe profit		
Profit inainte de impozitare	159.225	1.559.198
	25.476	249.472

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

Cheltuiala cu impozitul pe profit calculat la rata standard de 16%

Efectul in impozit a:

- Cheltuieli nedeductibile fiscal	150.945	286.265
- Venituri neimpozabile	(259.771)	(255.267)
- Elemente similare veniturilor	48.916	30.054
- Elemente similare veniturilor	(572)	(27)
- Impactul pierderii fiscale	35.007	(310.497)
- Cheltuiala cu impozitul pe profit amanat	186.925	154.564

Impozitul pe profit

186.925 **154.564**

12. CREAȚE ȘI DATORII PRIVIND IMPOZITUL AMÂNAT

Datoriile privind impozitul amânat sunt reprezentate de valorile impozitului pe profit, plătibile în perioadele contabile viitoare, în ceea ce privește diferențele temporare impozabile. În determinarea impozitului pe profit amânat este utilizată cota de impozit prevăzută în reglementările fiscale în vigoare la data întocmirii situațiilor financiare, respectiv 16%.

La 30 iunie 2023 elementele de diferente temporale sunt determinate pentru următoarele componente ale Situației pozitive financiare:

	ACTIVE	DATORII	NET
Imobilizări corporale	-	1.337.668	1.337.668
Provizioane si ajustari	3.651.531	-	(3.651.531)
Rezerve din reevaluare	-	14.307.336	14.307.336
Rezerve din facilități fiscale	-	353.133	353.133
Total	3.651.531	15.998.137	12.346.606
Diferente temporare nete – cota 16%	-	-	12.346.606
Datorii privind impozitul amanat	-	-	1.975.457

La 31 decembrie 2022 datoriile privind impozitul amânat sunt atribuite următoarelor elemente:

	ACTIVE	DATORII	NET
Imobilizări corporale	-	1.346.137	1.346.137
Creante comerciale	4.828.280	-	(4.828.280)
Rezerve din reevaluare	-	14.613.063	14.613.063
Rezerve din facilități fiscale	-	353.133	353.133
Total	4.828.280	16.312.333	11.484.053
Diferente temporare nete – cota 16%	-	-	11.484.053
Datorii privind impozitul amanat	-	-	1.837.449

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

13. IMOBILIZĂRI CORPORALE SI DREPTURI DE UTILIZARE A ACTIVELOR

COST	Terenuri, amenajări la terenuri și clădiri	Instalații Tehnice și mijloace de transport	Alte imobilizări corporale	Imobilizări Corporale în curs de execuție	Active reprezentand drepturi de utilizare în contractele de leasing	Total
Sold la 31 decembrie 2022	14.850.180	15.801.610	601.655	169.400	3.129.704	34.552.549
Intrări de mijloace fixe	-	61.834	11.318	61.088	788.984	923.224
<i>Din care, transferuri din imobilizări în curs</i>	-	-	-	-	-	-
Creșteri din reevaluare	-	-	-	-	-	-
Ieșiri de mijloace fixe	111.711	58.049	-	11.318	-	181.077
Reclasificări la active reprezentand drepturi de utilizare a activelor suport în contracte de leasing	-	-	-	-	-	-
Scăderi din reevaluare	-	-	-	-	-	-
Reversare amortizare cumulată	-	-	-	-	-	-
Sold la 30 iunie 2023	14.961.891	15.805.395	612.973	219.171	3.918.688	35.294.696
AMORTIZARE CUMULATĂ						
Sold la 31 decembrie 2022	-	12.476.739	189.884	-	858.492	13.525.115
Cheltuieli cu amortizarea	528.850	310.305	38.945	-	276.184	1.154.284
Reclasificări la active reprezentand drepturi de utilizare a activelor suport în contracte de leasing	-	-	-	-	-	-
Reversare amortizare cumulată	-	-	-	-	-	-
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	-	58.049	-	-	-	58.049
Sold la 30 iunie 2023	528.850	12.728.995	228.829	-	1.134.676	14.737.448
AJUSTĂRI PENTRU DEPRECIERE						
Sold la 31 decembrie 2022	81.504	118.369	-	-	-	199.873
Ajustări constituite în cursul anului	-	-	-	-	-	-
Reluări ale ajustărilor de depreciere	-	(9.864)	-	-	-	(9.864)
Sold la 30 iunie 2023	81.504	108.505	-	-	-	190.009
VALORI CONTABILE						
Sold la 31 decembrie 2022	14.768.676	3.206.502	411.771	169.400	2.271.212	20.827.561
Sold la 30 iunie 2023	14.351.537	2.967.895	384.144	219.171	2.784.012	20.706.758

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

13. IMOBILIZĂRI CORPORALE SI DREPTURI DE UTILIZARE A ACTIVELOR (continuare)

COST	Terenuri, amenajări la terenuri și clădiri	Instalații Tehnice și mijloace de transport	Alte immobilizări corporale	Imobilizări Corporale în curs de execuție	Active reprezentand drepturi de utilizare în contractele de leasing	Total
Sold la 31 decembrie 2021	13.117.017	15.481.420	306.291	252.904	2.485.444	31.643.076
Intrări de mijloace fixe	26.265	38.398	274.431	209.542	-	548.636
<i>Din care, transferuri din immobilizări în curs</i>	-	-	-	-	-	-
Creșteri din reevaluare	-	-	-	-	-	-
Ieșiri de mijloace fixe	-	(58.049)	-	(291.031)	-	(349.080)
Reclasificări la active reprezentand drepturi de utilizare a activelor suport în contracte de leasing	-	67.332	-	-	(67.332)	-
Scăderi din reevaluare	-	-	-	-	-	-
Reversare amortizare cumulată	-	-	-	-	-	-
Sold la 30 iunie 2022	13.143.282	15.529.101	580.722	171.415	2.418.113	31.842.632
AMORTIZARE CUMULATĂ						
Sold la 31 decembrie 2021	2.232	12.147.650	165.611	-	484.978	12.800.471
Cheltuieli cu amortizarea	345.051	306.433	13.532	-	130.461	795.476
Reclasificări la active reprezentand drepturi de utilizare a activelor suport în contracte de leasing	-	(58.049)	-	-	58.049	-
Reversare amortizare cumulată	-	-	-	-	-	-
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	-	44.887	-	-	(44.887)	-
Sold la 30 iunie 2022	347.283	12.440.920	179.143	-	628.601	13.595.947
AJUSTĂRI PENTRU DEPRECIERE						
Sold la 31 decembrie 2021	81.504	138.096	-	-	-	219.600
Ajustări constituite în cursul anului	-	-	-	-	-	-
Reluări ale ajustărilor de depreciere	-	(9.864)	-	-	-	(9.864)
Sold la 30 iunie 2022	81.504	128.233	-	-	-	209.737
VALORI CONTABILE						
Sold la 31 decembrie 2021	13.033.281	3.195.674	140.679	252.904	2.000.466	18.623.005
Sold la 30 iunie 2022	12.714.495	2.959.948	401.579	171.415	1.789.512	18.036.948

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în “Lei”, dacă nu este specificat altfel)

13. IMOBILIZĂRI CORPORALE SI DREPTURI DE UTILIZARE A ACTIVELORE (continuare)

Pierderile din depreciere recunoscute în profit sau pierdere au fost clasificate în cadrul cheltuielilor cu amortizarea și deprecierea imobilizărilor.

În anul 2023, achizițiile au inclus în principal mijloace fixe specifice activității societății (prese și dispozitive necesare în procesul de producție).

În cursul anului 2023, Societatea nu a casat imobilizări corporale.

La 30 iunie 2023 Societatea a analizat existența indicatorilor de depreciere a mijloacelor fixe din gestiune. Ca urmare a procedurilor efectuate, managementul Societății, considera ca la aceasta data nu existau indicatori de depreciere.

(i) Reevaluare

La 31 decembrie 2005 toate imobilizările aflate în proprietatea Societății au fost reevaluate conform reglementărilor în vigoare la acea dată, pe baza unui raport întocmit de un evaluator independent. Evaluările au avut la bază valoarea justă, respectiv cea mai apropiată ca valoare a tranzacțiilor din data respectivă. Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii.

La 31 decembrie 2007 Societatea a reevaluat imobilizările corporale – grupa: “Clădiri” pe baza unui raport întocmit de un evaluator independent membru ANEVAR. Evaluările au avut la bază valoarea justă, respectiv cea mai apropiată ca valoare a tranzacțiilor și indicele de inflație din data respectivă. Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii.

La 31 decembrie 2010 au fost reevaluate imobilizările corporale – grupa: “Clădiri” ale societății de către o comisie proprie de specialiști și revizuită de un evaluator, membru ANEVAR. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile ale imobilizărilor corporale grupa “Clădiri” la valoarea justă respectiv, cea mai apropiată ca valoare a tranzacțiilor din data respectivă, luând în considerare starea lor fizică și valoarea de piață. Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii. Scaderea ce compensează creșterea anterioară ale aceluiași activ este diminuată din rezerva constituită anterior; toate celelalte scăderi sunt recunoscute ca și cost în Situația rezultatului global.

La 31 decembrie 2013 au fost reevaluate imobilizările corporale – grupa: “Clădiri” ale Societății pe baza unui raport întocmit de un evaluator independent membru ANEVAR. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile ale imobilizărilor corporale, clădiri și construcții speciale, la valoarea justă. Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii, respectiv ca și venit în cazul în care, ca urmare a unei reevaluări anterioare s-a înregistrat o cheltuială din reevaluare. Scaderea ce compensează creșterea anterioară ale aceluiași activ este diminuată din rezerva constituită anterior; toate celelalte scăderi sunt recunoscute ca și cost în Situația rezultatului global.

La 31 decembrie 2018 au fost reevaluate imobilizările corporale – grupa: “Clădiri” și „Terenuri” pe baza unui raport întocmit de un evaluator independent membru ANEVAR. Evaluarea este conformă standardelor internaționale de evaluare. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile ale imobilizărilor corporale terenuri, clădiri și construcții speciale la valoarea justă. Metodele folosite de evaluator în determinarea valorii juste au fost: metoda comparației de piață pentru terenuri și a costului de înlocuire net pentru clădiri și metoda capitalizării veniturilor (abordarea prin venit) pentru clădiri.

Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii, respectiv ca și venit în cazul în care, ca urmare a unei reevaluări anterioare s-a înregistrat o cheltuială din reevaluare. Scaderea ce compensează creșterea anterioară ale aceluiași activ este diminuată din rezerva constituită anterior; toate celelalte scăderi sunt recunoscute ca și cost în Situația rezultatului global.

La 31 decembrie 2020 au fost reevaluate imobilizările corporale – grupa: “Clădiri” și „Terenuri” pe baza unui raport întocmit de un evaluator imobiliar extern, independent, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR) cu calificări profesionale recunoscute și experiență în evaluarea tuturor segmentelor imobiliare. Evaluarea este conformă standardelor internaționale de evaluare. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile ale imobilizărilor corporale, terenuri, clădiri și construcții speciale la valoarea justă. Metodele folosite de evaluator în determinarea valorii juste au fost: metoda valorii de piață prin comparație pentru terenuri și metoda capitalizării veniturilor (abordarea prin venit) pentru clădiri.

Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii, respectiv ca și venit în cazul în care, ca urmare a unei reevaluări anterioare s-a înregistrat o cheltuială din reevaluare. Scaderea ce compensează creșterea anterioară ale aceluiași activ este diminuată din rezerva constituită anterior; toate celelalte scăderi sunt recunoscute ca și cost în Situația rezultatului global.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

13. IMOBILIZĂRI CORPORALE SI DREPTURI DE UTILIZARE A ACTIVELO (continuare)

(i) Reevaluare (continuare)

La 31 decembrie 2021 au fost reevaluate imobilizările corporale – grupa: "Cladiri" si „Terenuri” pe baza unui raport întocmit de un evaluator imobiliar extern, independent, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR) cu calificări profesionale recunoscute și experiență în evaluarea tuturor segmentelor imobiliare. Evaluarea este conformă standardelor internaționale de evaluare. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile ale imobilizărilor corporale, terenuri, clădiri si constructii speciale la valoarea justa. Metodele folosite de evaluator in determinarea valorii juste au fost: metoda valorii de piata prin comparatie pentru terenuri si metoda capitalizarii veniturilor (abordarea prin venit) pentru cladiri.

Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii, respectiv ca si venit in cazul in care, ca urmare a unei reevaluari anterioare s-a inregistrat o cheltuiala din reevaluare. Scaderea ce compensează creșterea anterioară ale aceuiași activ este diminuată din rezerva constituită anterior; toate celelalte scăderi sunt recunoscute ca și cost în Situația rezultatului global.

La 31 decembrie 2022 au fost reevaluate imobilizările corporale – grupa: "Cladiri" si „Terenuri” pe baza unui raport întocmit de un evaluator imobiliar extern, independent, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR) cu calificări profesionale recunoscute și experiență în evaluarea tuturor segmentelor imobiliare. Evaluarea este conformă standardelor internaționale de evaluare. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile ale imobilizărilor corporale, terenuri, clădiri si constructii speciale la valoarea justa. Metodele folosite de evaluator in determinarea valorii juste au fost: metoda valorii de piata prin comparatie pentru terenuri si metoda capitalizarii veniturilor (abordarea prin venit) pentru cladiri.

Surplusul din reevaluare a fost recunoscut ca și rezervă din reevaluare în capitalurile proprii, respectiv ca si venit in cazul in care, ca urmare a unei reevaluari anterioare s-a inregistrat o cheltuiala din reevaluare. Scaderea ce compensează creșterea anterioară ale aceuiași activ este diminuată din rezerva constituită anterior; toate celelalte scăderi sunt recunoscute ca și cost în Situația rezultatului global.

13. IMOBILIZĂRI NECORPORALE

	Brevete, licențe și mărci comerciale	Alte Imobilizari	Total
COST			
Sold la 31 decembrie 2022	528.327	966.659	1.494.986
Achiziții	-	46.066	46.066
Sold la 30 iunie 2023	528.327	1.012.725	1.541.052
AMORTIZARE CUMULATA			
Sold la 31 decembrie 2022	528.327	863.627	1.391.954
Amortizarea în cursul anului	-	20.602	20.602
Sold la 30 iunie 2023	528.327	884.229	1.412.556
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE			
Sold la 31 decembrie 2022	-	-	-
Reluări ale ajustărilor de depreciere	-	-	-
Sold la 30 iunie 2023	-	-	-
VALORI CONTABILE			
Sold la 31 decembrie 2022	-	103.032	103.032
Sold la 30 iunie 2023	-	128.496	128.496

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

13. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (continuare)

	Brevete, licențe și mărci comerciale	Alte Imobilizari	Total
COST			
Sold la 31 decembrie 2021	528.327	875.404	1.403.731
Achiziții	-	-	-
Sold la 30 iunie 2022	528.327	875.404	1.403.731
AMORTIZARE CUMULATA			
Sold la 31 decembrie 2021	526.259	834.513	1.360.772
Amortizarea în cursul anului	1.379	14.813	16.192
Sold la 30 iunie 2022	527.638	849.326	1.376.964
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE			
Sold la 31 decembrie 2021	-	-	-
Reluări ale ajustărilor de depreciere	-	-	-
Sold la 30 iunie 2022	-	-	-
VALORI CONTABILE			
Sold la 31 decembrie 2021	2.068	40.890	42.959
Sold la 30 iunie 2022	690	26.078	26.767

Imobilizările necorporale la 30 iunie 2023, la valoarea netă 128.496 lei (31 decembrie 2022: 103.032 lei), reprezintă partea neamortizată a licențelor, documentatia tehnologica si programelor informatice utilizate.

În cursul anului 2023 Societatea nu a casat imobilizari necorporale.

Aprecierile de valoare au fost recunoscute în profit sau pierdere au fost clasificate în cadrul cheltuielilor cu amortizarea și deprecierea imobilizărilor.

Amortizarea imobilizărilor necorporale

Durata de amortizare a imobilizărilor necorporale este de cel mult 10 ani.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

14. INVESTIȚII IMOBILIARE

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Valoare neta	1.047.746	898.905
	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Sold initial	898.905	458.477
Achiziții/ Reclasificari investitii imobiliare	148.841	-
lesiri/Reclasificari in active detinute in vederea vanzarii	-	-
Modificari ale valorii juste	-	440.428
Sold final	1.047.746	898.905

Investițiile imobiliare sunt proprietăți imobiliare (terenuri, clădiri sau părți ale unei clădiri) deținute de societate în scopul închirierii, prin leasing operațional sau pentru creșterea valorii lor.

Proprietățile comerciale sunt închiriate terților pe bază de contracte cu valabilitate 12 luni cu posibilitate de prelungire.

Valoarea veniturilor din inchirieri la 30 iunie 2023 a fost de 158.341 lei, respectiv de 155.636 lei la 30 iunie 2022. Proprietatile comerciale detinute de societate sunt inchiriate in principal unor societati industriale (producatoare de mase plastice respectiv piese metalice) societati care nu au fost afectate semnificativ de conflictul militar impotriva Ucrainei. Chiria lunara a fost facturata conform contractelor in vigoare si nu au fost solicitari de amanare a platii chiriei.

Societatea nu a efectuat reparatii semnificative și nu a avut alte costuri cu investițiile imobiliare la 30 iunie 2023, respectiv la 30 iunie 2022.

Evaluarea la valoarea justă a investițiilor imobiliare a fost efectuată de un evaluator imobiliar extern, independent, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR) cu calificări profesionale recunoscute și experiență în evaluarea tuturor segmentelor imobiliare. Măsurarea valorii juste a investiției imobiliare a fost facuta utilizand metoda capitalizarii veniturilor.

15. ACTIVE DETINUTE IN VEDEREA VANZARII

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Sold initial	362.419	383.907
Achizitii/reclasificari	(148.841)	-
Vanzari	(213.578)	-
Modificari ale valorii juste	-	(21.488)
Sold final	-	362.419

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

La 30 iunie 2023 societatea nu mai detine în vederea vânzării active.

Evaluarea la valoarea justă a fost efectuată de un evaluator imobiliar extern la 30.12.2022, independent, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR) cu calificări profesionale recunoscute și experiență în evaluarea tuturor segmentelor imobiliare. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile a activelor deținute în vederea vânzării la valoarea justă. Metoda folosită de evaluator în determinarea valorii juste a fost: metoda valorii de piață. Evaluatorul a avut în vedere impactul potențial al conflictului militar împotriva Ucrainei.

16. STOCURI

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Materii prime și materiale	5.069.430	3.155.416
Producția în curs de execuție	3.740.040	1.371.093
Semifabricate	105.709	91.575
Produse finite	15.699.276	13.008.683
Mărfuri	11.847.971	9.038.984
Stocuri la valoare netă	36.462.425	26.665.751

Valoarea oricărei reduceri a valorii contabile a stocurilor până la valoarea realizabilă netă și toate pierderile de stocuri sunt recunoscute drept cheltuielă în perioada în care are loc reducerea valorii contabile sau pierderea.

În conformitate cu politica de constituire a ajustării valorii activelor curente ajustările de valoare pentru stocuri se fac:

- global - funcție de vechime și dinamică;
- individual - pe baza constatărilor comisiilor de inventariere.

La 30 iunie 2023 valoarea ajustărilor pentru depreciere a stocurilor este de 703.118 lei (31 decembrie 2022: 907.710 lei).

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în “Lei”, dacă nu este specificat altfel)

17. CREANȚE COMERCIALE

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Creanțe comerciale – stadiile 1 si 2	8.773.520	9.239.035
Ajustări pentru deprecierea creanțelor comerciale – stadiile 1 si 2	(443.050)	(451.716)
Creante nete – stadiile 1 si 2	8.330.470	8.787.319
Creanțe comerciale – stadiul 3	1.808.418	2.071.359
Ajustări pentru deprecierea creanțelor comerciale – stadiul 3	(1.808.418)	(2.071.359)
Creante nete – stadiul 3	-	-
Creanțe comerciale nete, total	8.330.470	8.787.319

Valoarea justă a creanțelor comerciale reflectă valoarea lor mai puțin ajustările pentru depreciere.

La 30 iunie 2023, creanțele comerciale nete în suma de 8.330.470 lei (31 decembrie 2022: 8.787.319 lei) sunt considerate în totalitate performante.

La 30 iunie 2023, Societatea are primite de la clienți bilete la ordin și cekuri în suma 491.387 lei (31 decembrie 2022 în suma de 530.820 lei) conform clauzelor contractuale. Valoarea creanțelor acoperite de bilete la ordin și cekuri se înregistrează extrabilantier.

La 30 iunie 2023 sunt constituite ajustări pentru deprecierea creanțelor comerciale în sumă totală de 2.251.468 lei (31 decembrie 2022: 2.523.075 lei). Deprecierile s-au recunoscut pe baza aplicării modelului de pierderi datorate creditării (Expected Credit Loss) conform IFRS 9.

Evaluare individuală:

Societatea efectuează analize individuale a gradului de recuperare a creanțelor comerciale, pe baza de depășire scadența și a statutului de litigiu. Pentru creanțele cu scadență depășită peste 180 de zile și pentru cele aflate în litigiu se înregistrează un provizion de 100% din valoarea brută.

Structura pe vechime a creanțelor comerciale la data raportării a fost:

	Depreciere 30 iunie 2023	Valoare brută 30 iunie 2023	Depreciere 31 decembrie 2022	Valoare brută 31 decembrie 2022
Restante de peste 180 zile	1.808.418	1.808.418	2.080.025	2.071.359

Evaluare colectivă:

	Depreciere 30 iunie 2023	Valoare brută 30 iunie 2023	Depreciere 31 decembrie 2022	Valoare brută 31 decembrie 2022
Nerestante	266.712	7.848.666	266.711	7.660.806
Restante între 0 și 30 de zile	10.915	439.154	10.915	642.068
Restante între 31 și 60 de zile	20.017	89.724	20.018	177.539
Restante între 61 și 90 de zile	142.060	221.667	142.060	731.829
Restante de peste 90 de zile	3.346	174.308	3.346	26.793
	443.050	8.773.520	443.050	9.239.035

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

18. ALTE CREAȚE

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Debitori diverși	444.684	322.108
Alte creanțe (dobanzi bancare, contributii și TVA)	20.133	121.988
Impozit de recuperat	-	-
Ajustare pentru alte creanțe – debitori diverși	(113.817)	(132.861)
Total	350.999	311.234

Valoarea justă a altor creanțe reflectă valoarea lor mai puțin ajustările pentru depreciere.

Societatea efectuează analize individuale a gradului de recuperare a debitorilor diverși pe baza de depășire scadența și a statutului de litigiu. Pentru creanțele cu scadență depășită peste 180 de zile și aflate în litigiu se înregistrează un provizion de 100% din valoarea brută.

Pentru acoperirea riscului de nerecuperare a unor categorii de creanțe – debitori diverși, Societatea a înregistrat ajustări pentru deprecierea debitorilor diverși în suma de 113.817 lei.

	Depreciere 30 iunie 2023	Valoare brută 30 iunie 2023	Depreciere 31 decembrie 2022	Valoare brută 31 decembrie 2022
Restante de peste 180 zile	113.817	113.817	132.861	132.861

19. NUMERAR, CONTURI CURENTE, DEPOZITE PLASATE LA BANCII ȘI ACTIVE FINANCIARE LA VALOAREA JUSTA

(i) Numerar, conturi curente și echivalente de numerar

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Numerar	11.139	5.199
Conturi curente	293.950	5.416.156
Depozite bancare cu maturitate până la 3 luni	-	-
Pierderea de credit așteptată	-	-
Numerar și conturi curente – valoare brută	305.089	5.421.355

Conturile curente deschise la bănci sunt în permanență la dispoziția Societății.

(ii) Depozite plasate la bănci

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Depozite bancare cu maturitate mai mare de 3 luni	1.000.000	5.000.000
Dobanda atasată	33.030	109.018
Pierderea de credit așteptată	(276)	(3.853)
Total depozite plasate la bănci	1.032.755	5.105.165

Depozitele bancare sunt în permanență la dispoziția Societății și nu sunt restricționate.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

19. NUMERAR, CONTURI CURENTE, DEPOZITE PLASATE LA BANCII ȘI ACTIVE FINANCIARE LA VALOAREA JUSTA (continuare)

(iii) Active financiare la valoare justă prin contul de profit și pierdere

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Active financiare – Unitati de fond	283.229	275.441
Titluri de participare si ajustare de valoare justa titluri de participare Transport Ceahlau SRL	-	-
Total	283.229	275.441

Societatea deține la 30 iunie 2023 investiții în unitati de fond, la valoare justa, după cum urmează:

Tip fond	Societatea de administrare fond	Numar unitati de fond	Valoare unitati de fond
Fond deschis de investiții BT OBLIGATIUNI	BT Asset Management	13.591	283.229

Titlurile de participare Transport Ceahlau SRL sunt ajustate integral.

20. CAPITAL ȘI REZERVE

a. Capital social

Capital social subscis și vărsat la 30 iunie 2023	23.990.846 lei
Numărul acțiunilor subscrise și vărsate la 30 iunie 2023	239.908.460 acțiuni
Valoarea nominală a unei acțiuni	0,10 lei
Caracteristicile acțiunilor emise, subscrise și vărsate	Ordinare, nominative, dematerializate

Valorile mobiliare ale Societății (acțiunile) sunt înscrise și tranzacționate la categoria categoria Standard, a Bursei de Valori București. Toate acțiunile au același drept de vot. La 30 iunie 2023 capitalul social al Societății nu a fost modificat în sensul majorării ori diminuării acestuia.

Capitalul social înregistrat la data de 30 iunie 2023 este de 23.990.846 lei.

Structura acționariatului Societății este:

30 iunie 2023	Număr acțiuni	Sumă (lei)	%
Evergent Investments SA – fosta SIF Moldova	175.857.653	17.585.765	73,3020
New Carpathian Fund	48.477.938	4.847.794	20,2068
<i>Alți acționari, din care:</i>			
- persoane juridice	803.720	80.372	0,335
- persoane fizice	14.769.149	1.476.915	6,1562
TOTAL	239.908.460	23.990.846	100,00

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

20. CAPITAL ȘI REZERVE (continuare)

a. Capital social (continuare)

31 decembrie 2022	Număr acțiuni	Sumă (lei)	%
Evergent Investments SA	175.857.653	17.585.765	73,3020
New Carpathian Fund	48.477.938	4.847.794	20,2068
<i>Alți acționari, din care:</i>			
- persoane juridice	722.117	72.212	0,3010
- persoane fizice	14.850.752	1.485.075	6,1902
TOTAL	239.908.460	23.990.846	100,00

b. Rezerve

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Rezerve din reevaluarea imobilizărilor corporale	10.339.823	10.645.550
Impozit pe profit amanat recunoscut pe seama rezervelor	(1.708.649)	(1.757.565)
TOTAL	8.631.175	8.887.985

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare brut	3.957.513	3.957.513
Impozit pe profit amanat aferent rezervelor din reevaluare realizate si neimpozitate	(634.802)	(634.802)
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare net	7.650.570	7.344.843
Rezultat reportat reprezentand profit nereparizat / (pierdere neacoperita)	1.057.478	1.085.178
Alte rezerve repartizate din profit, neimpozabile	5.059.940	5.059.940
Alte rezerve impozabile	827.622	827.622
TOTAL	17.928.321	17.650.294

„Alte rezerve repartizate din profit, neimpozabile” – reprezinta repartizare la alte rezerve a profitului net aferent anilor 2013, 2014, 2015 si 2019.

c. Rezerve legale

Societatea distribuie la rezerve legale 5% din profitul înainte de impozitare, până la limita de 20% din capitalul social. Aceste sume sunt deduse din baza de impozitare la calculul impozitului pe profit. Valoarea rezervei legale la data de 30 iunie 2023 este de 2.983.701 lei (31 decembrie 2022: 2.983.701 lei).

Rezervele legale nu pot fi distribuite acționarilor.

d. Dividende

In anul 2023, respectiv in anul 2022, nu au fost repartizate sau distribuite dividende.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

20. CAPITAL ȘI REZERVE (continuare)

e. Rezultatul pe acțiune

Rezultatul pe acțiune este calculat prin împărțirea pierderii nete atribuibile acționarilor societății la 30 iunie 2023 în valoarea de 27.700 lei (31 decembrie 2022: 1.856.097 lei) la numărul acțiunilor ordinare aflate în circulație de 239.908.460 acțiuni (31 decembrie 2022: 239.908.460 acțiuni).

Profitul atribuibil acționarilor ordinari	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Profitul (Pierdere) perioadei	(27.700)	1.856.097
Numărul acțiuni ordinare	239.908.460	239.908.460
Rezultatul pe acțiune	(0.0001)	0.0077

21. ÎMPRUMUTURI

Această notă furnizează informații cu privire la termenii contractuali ai împrumuturilor purtătoare de dobândă ale Societății, evaluate la cost amortizat.

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Împrumuturi bancare pe termen lung	2.887.886	123.842
Împrumuturi bancare pe termen scurt (pana la 1 an)	273.346	297.235
Total împrumuturi bancare	3.161.232	421.077

Tabelele de mai jos prezintă informații detaliate cu privire la împrumuturile contractate de Societate la 30 iunie 2023 și 31 decembrie 2022

30 iunie 2023

Tipul creditului	Soldul împrumutului (Lei)	Valuta contului	Rata anuală a dobânzii (%)	Maturitatea finală a împrumutului
Investitii	273.346	EUR	EURIBOR 6 luni +2,5%	20/05/2024
Linie de credit	2.887.886	RON	Euribor 3 luni + 1.5%	15/05/2025
Total	3.161.232			

31 decembrie 2022

Tipul creditului	Soldul împrumutului (Lei)	Valuta contului	Rata anuală a dobânzii (%)	Maturitatea finală a împrumutului
Investitii	421.077	EUR	EURIBOR 6 luni +2,5%	20/05/2024
Total	421.077			

La 30 iunie 2023 Societatea are în derulare un credit de investiții în valoare de 420.000 euro pe o perioadă de 14 ani în vederea achiziției unui echipament de tăiat cu laser și o linie de credit de 3.000.000 lei. Creditul de investiții este garantat cu ipoteca mobilă asupra bunului mai sus menționat.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

22. DATORII DIN CONTRACTE DE LEASING

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Datorii din contracte de leasing		
Datorii decurgand din contracte de leasing (peste 5 ani)	217.150	290.905
Datorii decurgand din contracte de leasing (între 1 an și 5 ani)	1.917.285	1.470.896
Datorii decurgand din contracte de leasing (până la 1 an)	603.348	492.272
Total	2.737.784	2.254.073

Societatea deține contracte de leasing având ca obiect în principal mijloace de transport, show-room-uri și spații de birouri.

23. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI

	Retururi si alte provizioane	Beneficii Angajati - pensii	Total
Sold la 31 decembrie 2022	60.335	127.083	187.418
Provizioane constituite în cursul perioadei	-	-	-
Provizioane reversate în cursul perioadei	-	9.206	9.206
Provizioane reclasificate in alte datorii si datorii comerciale	-	-	-
Sold la 30 iunie 2023	60.335	117.877	178.212
Pe termen lung	-	117.877	117.877
Curente	60.335	-	60.335
	Retururi si alte provizioane	Beneficii Angajati - pensii	Total
Sold la 31 decembrie 2021	811.662	142.704	954.364
Provizioane constituite în cursul perioadei	1.469.384	29.022	1.498.407
Provizioane reversate în cursul perioadei	1.479.414	44.643	1.524.057
Provizioane reclasificate in alte datorii si datorii comerciale	741.297	-	741.297
Sold la 31 decembrie 2022	60.335	127.083	187.418
Pe termen lung	-	127.083	127.083
Curente	60.335	-	60.335

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

23. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI (continuare)

Garantii

Provizioanele pentru garantii in suma de 60.335 lei (60.335 lei la 31 decembrie 2022) s-au constituit tinand cont de cheltuielile legate de activitatea de service pentru masinile agricole aflate in perioada de garantie de 2 ani.

Beneficii angajați – provizion pensii

Provizioanele în sumă de 117.877 lei (127.083 lei la 31 decembrie 2022) sunt constituite pentru beneficiile acordate angajaților la încetarea contractului de muncă o dată cu pensionarea ca urmare unor prevederi din contractul colectiv de munca.

24. DATORII COMERCIALE

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Furnizori interni si externi	5.453.440	7.908.981
Datorii comisioane distribuitori	41.145	81.197
Furnizori de investitii	94.939	60.920
Furnizori – facturi nesosite	70.058	(276.596)
Total	5.659.583	7.774.502

25. ALTE DATORII

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Salarii si contributi sociale aferente	634.060	1.216.297
Alte datorii (TVA plata si garantii)	702.903	1.187.709
Dividende de platit	285.409	285.409
Avansuri incasate	101.601	145.382
Total	1.723.972	2.834.797

Dividendele de plata neridicate în termen de 3 ani de la data declararii se prescriu conform legii, cu exceptia sumelor poprite de autoritatile fiscale.

In anul 2023 nu au fost repartizate sau distribuite dividende si nu au fost inregistrate venituri din prescriere dividende.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

26. INFORMAȚII PRIVIND FLUXURILOR DE TREZORERIE

Metoda utilizată în prezentarea Situației Fluxurilor de Trezorerie este metoda directă.

Situația Fluxului de trezorerie prezintă fluxurile de numerar și echivalente de numerar clasificate pe activități de exploatare, de investiții și de finanțare, evidențiind astfel modul în care Societatea generează și utilizează numerarul și echivalentele de numerar.

În contextul întocmirii Situației Fluxurilor de Trezorerie:

- fluxurile de trezorerie sunt încasările și plățile de numerar și echivalente de numerar;
- numerarul cuprinde disponibilitățile bănești din bănci și casierie;
- echivalentele de numerar cuprind depozitele constituite la bănci, CEC-uri și bilete la ordin depuse la bănci spre încasare.

Fluxurile de trezorerie provenite din tranzacțiile efectuate în valută sunt înregistrate în moneda funcțională prin aplicarea asupra valorii în valută a cursului de schimb valutar dintre moneda funcțională (lei) și valuta de la data producerii fluxului de trezorerie (data efectuării plăților și încasărilor).

Câștigurile și pierderile care provin din variația cursurilor de schimb valutar nu sunt fluxuri de trezorerie. Totuși, efectul variației cursului de schimb valutar asupra numerarului și echivalentelor de numerar detinute sau datorate în valută este raportat în situația fluxurilor de trezorerie, dar separat de fluxurile de trezorerie provenite din exploatare, investiții și finanțare, în scopul de a reconcilia numerarul și echivalentele de numerar la începutul și la sfârșitul perioadei de raportare.

Activitatea de exploatare este principala activitate generatoare de numerar a Societății.

Astfel, în anul 2023:

- încasările de la clienți și debitori diverși au fost în valoare de 22.262.180 lei;
- plățile către furnizori și angajați și creditori diverși au fost în valoare de 29.910.839 lei;
- plățile de taxe și impozite către Bugetul Statului au fost în valoare de 3.603.341 lei.

Activitatea de exploatare a generat în anul 2023 un deficit de numerar de 11.252.000 lei.

Plățile pentru achiziționarea de imobilizări corporale și necorporale au fost în valoare de 378.353 lei.

Încasările din dobânzi aferente depozitelor plasate la bănci au fost în valoare de 202.560 lei.

Activitatea de investiții a generat în anul 2023 un excedent de numerar în valoare de 3.824.208 lei.

În cadrul activității de finanțare nu s-au plătit dividende convenite acționarilor.

Societatea a rambursat ratele aferente anului 2023 pentru creditul de investiții și a achitat datorile aferente contractelor de leasing.

Activitatea de finanțare a generat în anul 2023 un excedent de numerar în valoare de 2.348.256 lei.

Nivelul numerarului și echivalentelor de numerar înregistrat la 30.06.2023 este de 305.089 lei. Impactul pe care conflictul militar împotriva Ucrainei l-a avut asupra activității societății în perioada raportată nu a fost de natură să influențeze semnificativ performanța financiară a societății, aceasta fiind capabilă să își onoreze la timp toate angajamentele față de acționari și obligațiilor față de terți. Conducerea continuă să aibă așteptarea rezonabilă că Societatea dispune de suficiente resurse financiare proprii pentru a fi asigurată stabilitatea financiară.

27. INSTRUMENTE FINANCIARE

Prezentare generală

Societatea este expusă la următoarele riscuri din utilizarea instrumentelor financiare:

- Riscul de credit
- Riscul de lichiditate
- Riscul de piață

Aceste note prezintă informații cu privire la expunerea Societății la fiecare din riscurile menționate mai sus, obiectivele Societății pentru evaluarea și gestionarea riscului și procedurile utilizate pentru gestionarea capitalului.

Conducerea societății are ca obiective permanente analizarea impactului viitor al conflictului militar împotriva Ucrainei asupra performanței financiare și luarea de măsuri adecvate de reducere a riscurilor aferente.

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Politicile Societății de gestionare a riscului sunt definite astfel încât să asigure identificarea și analiza riscurilor cu care se confruntă Societatea, stabilirea limitelor și controalelor adecvate, precum și monitorizarea riscurilor și a respectării limitelor stabilite.

Politicile și sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite în mod regulat pentru a reflecta modificările survenite în condițiile de piață și în activitățile Societății. Societatea, prin standardele și procedurile sale de instruire și conducere, dorește să dezvolte un mediu de control ordonat și constructiv, în cadrul căruia toți angajații își înțeleg rolurile și obligațiile.

Auditorul intern al Societății efectuează misiuni standard și ad-hoc de revizuire a controalelor și a procedurilor de gestionare a riscurilor, rezultatele acestora fiind prezentate Consiliului de Administrație.

i) Riscul de credit

Tratamentul riscului de contrapartidă se bazează pe factori de succes interni și externi Societății.

Actele financiare, care pot supune Societatea riscului de incasare, sunt în principal creanțele comerciale și disponibilitățile banesti. Societatea a pus în practică o serie de politici prin care se asigură ca vânzarea de produse se realizează către clienți cu o incasare corespunzătoare. Valoarea creanțelor brute reprezintă suma maximă expusă riscului de incasare. Situația pe vechime a creanțelor este prezentată în nota 18, Creanțe.

Riscul de credit este riscul ca Societatea să suporte o pierdere financiară ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către un client sau o contrapartidă la un instrument financiar, iar acest risc rezultă în principal din creanțele comerciale și investițiile financiare ale Societății.

Societatea nu are o concentrare semnificativă a riscului de credit. Societatea aplică politici specifice pentru a se asigura că vânzarea produselor și serviciilor se efectuează astfel încât creditul comercial acordat este corespunzător și monitorizează în mod continuu vechimea creanțelor. În acest sens, au fost luate măsuri de verificare a bonității clienților și expunerii Societății la riscul de credit, precum și de negocierea parteneriatelor cu finanțatori de tip IFN.

Numerarul și echivalentele de numerar sunt plasate numai în instituții bancare de prim rang, considerate ca având o solvabilitate ridicată.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

27. INSTRUMENTE FINANCIARE (continuare)

i) Riscul de credit (continuare)

Expunerea la riscul de credit

Valoarea contabilă a activelor financiare reprezintă expunerea maxima la riscul de credit. Expunerea maxima la riscul de credit la data raportării a fost:

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Creante comerciale brute	10.581.937	11.310.394
Ajustari pentru deprecierea creantelor	(2.251.468)	(2.523.075)
Creanțe comerciale nete	8.330.470	8.787.319
Alte creante	350.999	299.514
Titluri de plasament	1.283.229	5.275.441
Numerar, conturi curente si depozite plasate la banci	305.089	5.421.355
	10.269.786	19.783.629

Pe piața internă societatea a colaborat cu un număr de 8 de distribuitori repartizați pe întreg teritoriul țării, cei mai importanți fiind localizați în zonele preponderent agricole.

Pe piața externă volumul de vânzări a fost realizat în proporție de 3% din cifra de afaceri. Pe această piață se menține legătura cu clienții tradiționali care cunosc și promovează produsele societății. Riscul de credit, incluzând și riscul de țară în care clientul își desfășoară activitatea, este gestionat pe fiecare partener de afaceri. Atunci cand se consideră necesar se solicită instrumente specifice de diminuare a riscului de credit, respectiv încasări în avans de la clientii, înainte de livrarea bunurilor. Acestea sunt prezentate în situațiile financiare ca și Alte datorii, avansuri incasate

Societatea are stabilita o politică de credit conform căreia fiecare nou client este analizat individual din punct de vedere al bonității și în unele cazuri se cer referințe furnizate de bănci înainte a fi încheiate contracte de vânzare ferme.

În scopul monitorizării riscului de credit aferent clienților, aceștia sunt grupați în funcție de caracteristicile riscului de credit, ținând cont de clasificarea lor ca persoane juridice sau fizice, clienți interni sau externi, vechime, scadența și existența unor dificultăți financiare anterioare. Clienții clasificați ca având un risc ridicat sunt monitorizați, urmând ca vânzările viitoare să se facă pe baza plăților în avans sau utilizând diverse instrumente bancare de garantare a încasărilor.

Pentru a preintampina impactul conflictului militar impotriva Ucrainei asupra bonității clientilor si a limita expunerea la clientii care ar putea fi grav afectati Societatea monitorizeaza atent si evalueaza periodic (cu o frecventa mai mare) starea financiara a acestora.

Politica societății este de a oferi service pentru produsele furnizate într-o perioadă de garanție de 24 de luni.

La 30 iunie 2023 valorile contabile nete ale numerarului si echivalentelor de numerar, furnizorilor si clientilor, angajamentelor si datoriilor pe termen scurt aproximau valorile lor juste datorita scadentelor pe termen scurt.

ii) Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Societatea să întâmpine dificultăți în îndeplinirea obligațiilor asociate datoriilor financiare care sunt decontate în numerar. Abordarea Societății cu privire la riscul de lichiditate este de a se asigura, în măsura în care este posibil, că deține în orice moment lichidități suficiente pentru a face față datoriilor atunci când acestea devin scadente, atât în condiții normale cât și în condiții dificile, fără a suporta pierderi semnificative sau a pune în pericol reputația Societății.

În general Societatea se asigură că dispune de numerar suficient pentru acoperirea cheltuielilor operaționale preconizate, inclusiv pentru achitarea obligațiilor financiare.

În scopul gestionării riscului de lichiditate, fluxurile de trezorerie sunt monitorizate și analizate săptămânal, lunar, trimestrial și anual în vederea stabilirii nivelului estimat al modificărilor nete în lichiditate.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

27. INSTRUMENTE FINANCIARE (continuare)

iii) Riscul de piață

Economia românească se află în continuă dezvoltare, existând multă nesiguranță cu privire la posibila orientare a politicii și dezvoltării economice în viitor. Conducerea Societății nu poate prevedea schimbările ce vor avea loc în România și efectele acestora asupra situației financiare, asupra rezultatelor din exploatare și a fluxurilor de trezorerie ale societății.

Riscul valutar

Societatea este expusă la riscul de schimb valutar prin vânzările, achizițiile, disponibilitățile și împrumuturile sale care sunt denumite în alte monede decât moneda funcțională a Societății, totuși moneda în care se realizează cele mai multe tranzacții este RON.

Expunerea la riscul valutar

Monedele care expun Societatea la acest risc sunt, în principal, EUR. Diferențele rezultate sunt incluse în Situația rezultatului global și nu afectează fluxul de numerar până în momentul lichidării datoriei. Societatea detine la 30 iunie 2023 numerar, creanțe comerciale și datorii comerciale în valuta, restul activelor financiare și datoriilor financiare sunt denumite în lei.

Riscul de dobândă

Societatea este expusă riscului de rată a dobânzii. Modificarea ratei dobânzii pe piață influențează în mod direct veniturile și cheltuielile aferente activelor și datoriilor financiare purtătoare de dobânzi variabile, precum și valoarea justă a celor purtătoare de dobânzi fixe.

La datele de 30 iunie 2023 și 31 decembrie 2022, majoritatea activelor și datoriilor Societății nu sunt purtătoare de dobândă. Drept urmare Societatea nu este afectată semnificativ de riscul fluctuațiilor ratei de dobândă.

Societatea nu utilizează instrumente financiare derivate pentru a se proteja față de fluctuațiile ratei dobânzii, riscul de rată a dobânzii fiind nesemnificativ.

Analiza de sensibilitate

30 iunie 2023	EUR (1EUR = 4,9634)	RON 1 RON	TOTAL
Numerar, conturi curente și depozite plasate la banci	24.177	280.912	305.089
Active financiare evaluate la valoarea justă prin contul de profit și pierdere	-	1.283.229	1.283.229
Creanțe comerciale și alte creanțe	36.381	8.645.087	8.681.468
Total active financiare	60.559	10.209.228	10.269.786

30 iunie 2023	EUR (1EUR = 4, 9634)	RON 1 RON	TOTAL
Împrumuturi bancare	(3.161.232)	-	(3.161.232)
Împrumuturi leasing	(2.737.784)	-	(2.737.784)
Datorii comerciale și alte datorii	(2.914.141)	(4.469.414)	(7.383.555)
Total datorii financiare	(8.813.158)	(4.469.414)	(13.282.572)

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

27. INSTRUMENTE FINANCIARE (continuare)

iii) Riscul de piață (continuare)

Analiza de senzitivitate (continuare)

31 decembrie 2022	EUR (1EUR = 4,9474)	RON 1 RON	TOTAL
Numerar, conturi curente și depozite plasate la banci	1.093.635	4.327.720	5.421.355
Active financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere	-	5.275.441	5.275.441
Creante comerciale si alte creante	136.479	8.962.074	9.098.553
Total active financiare	1.230.114	18.565.235	19.795.349

31 decembrie 2022	EUR (1EUR = 4,9474)	RON 1 RON	TOTAL
Imprumuturi bancare	(421.077)	-	(421.077)
Imprumuturi leasing	(2.254.073)	-	(2.254.073)
Datorii comerciale si alte datorii	(7.138.767)	(3.470.532)	(10.609.299)
Total datorii financiare	(9.813.917)	(3.470.532)	(13.284.449)

Societatea nu a încheiat contracte de hedging în ceea ce privește obligațiile în moneda străină sau expunerea față de riscul de rată a dobânzii.

Impactul asupra profitului Societății a unei modificări de $\pm 5\%$ a cursului de schimb RON/EUR, la 30 iunie 2023, toate celelalte variabile rămânând constante, este de ± 223.471 lei (31 decembrie 2022: de ± 173.527 lei).

iv) Gestionarea capitalului

Obiectivele Societății în gestionarea capitalurilor sunt acelea de a asigura protecția și capabilitatea de a-și recompensa acționarii, de a menține o structură optimă a capitalurilor pentru a reduce costurile de capital.

Societatea monitorizează volumul capitalului atras pe baza gradului de îndatorare. Această rată este calculată ca raport între datorii nete și total capitaluri. Datoriile nete sunt calculate ca total datorii nete de numerar. Totalul capitalurilor sunt calculate ca și capital propriu la care se adaugă datoriile nete.

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Datorii financiare	13.282.572	13.284.449
Numerar, conturi curente și depozite plasate la banci	305.089	5.421.355
Active financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere	283.229	275.441
Active financiare evaluate la cost amortizat	1.000.000	5.000.000
Datorii financiare nete	11.694.254	2.587.653
Capitaluri proprii	53.534.043	53.512.827
Indicatorul datoriei nete	(0.22)	(0.05)

Conducerea Societății nu estimează dificultăți în onorarea angajamentelor față de acționari și a obligațiilor față de terți, disponibilul de lichidități prezente și viitoare fiind în linie cu limitele impuse de reglementări și suficient pentru a acoperi plățile din perioada următoare.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 Iunie 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

28. ANGAJAMENTE SI CONTINGENTE

(a) Impozitarea

Sistemul de impozitare din România este într-o fază de consolidare și armonizare cu legislația europeană. Totuși, încă există interpretări diferite ale legislației fiscale. În anumite situații, autoritățile fiscale pot trata în mod diferit anumite aspecte, procedând la calcularea unor impozite și taxe suplimentare și a dobânzilor și penalităților de întârziere aferente (0,05% pe zi). În România, exercițiul fiscal rămâne deschis pentru verificare fiscală timp de 5 ani. Conducerea Societății consideră că obligațiile fiscale incluse în aceste Situații financiare sunt adecvate.

(b) Angajamente

La 30 iunie 2023 Societatea are emisa o scrisoare de garanție aferentă furnizorului principal de marfuri, CNHI International, astfel:

Banca	Beneficiar	Valoare	Valuta	Data emiterii	Data scadentei
Banca Transilvania	CNHI International SA	900.000	euro	15.05.2023	29.05.2026

(c) Asigurări încheiate

La 30 iunie 2023 Societatea are încheiate polițe de asigurare pentru imobilizări corporale.

(d) Actiuni in instanta

Societatea este obiectul unui număr de acțiuni în instanță rezultate în cursul normal al desfășurării activității în special legate de recuperarea creanțelor cu clienții.

În afara sumelor deja înregistrate în prezentele Situații financiare ajustări pentru deprecierea creanțelor și descrise în note, sumele aferente altor acțiuni în instanță vor fi recunoscute în momentul obținerii unei sentințe definitive și irevocabile/încasărilor.

Managementul estimează ca rezultatul acestor procese nu va avea un impact asupra poziției financiare a Societății.

(e) Program de conformare calitate - mediu

Societatea are implementat Sistemul de Management Integrat „Calitate-Mediu” certificat de către auditorul extern TÜV THÜRINGEN pentru ISO 9001: 2015 și ISO 14001: 2015. Certificatul este pentru aplicarea cerințelor corespunzătoare standardelor de referință a fost demonstrată și este atestată, conform procedurilor de certificare.

29. PĂRȚI AFILIAȚE

Evergent Investments SA este acționar majoritar la Mecanica Ceahlău SA, deținând 73,3020 % din totalul acțiunilor. Societatea face parte din perimetrul de consolidare al Evergent Investments SA.

NEW CARPATHIAN FUND este acționar semnificativ la Mecanica Ceahlău SA, deținând 20,2068 % din totalul acțiunilor.

Detalii despre alte părți afiliate cu Mecanica Ceahlău SA: Transport Ceahlău SRL.

Părțile afiliate Societății și relațiile cu aceasta sunt prezentate mai jos:

Entitatea	Natura relației
Evergent Investments SA	Societate mamă
New Carpathian Fund	Acționar semnificativ
Transport Ceahlău SRL	Societate afiliată

Nu au fost identificate tranzacții, sume datorate și de primit cu Evergent Investments SA.

Nu au fost identificate tranzacții, sume datorate și de primit cu NEW CARPATHIAN FUND.

MECANICA CEHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

29. PĂRȚI AFILIATE (continuare)

Interesele de participare pe care le detine Societatea la 30 iunie 2023 la Transport Ceahlau SRL sunt prezentate astfel:

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Ațiuni necotate la 01 ianuarie	51.000	51.000
Achiziții	-	-
Cedări	-	-
Ajustări deprecieri	51.000	51.000
Sold	-	-

Principalul obiect de activitate al Transport Ceahlău SRL îl reprezintă transportul rutier de mărfuri, dar ponderea activității desfășurate este reprezentată de operațiuni de mecanică generală.

Situația mișcărilor titlurilor de participare la 30 iunie 2023, este următoarea:

	Data achiziției	Data vanzării	Procentul de participare	
			30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Transport Ceahlau SRL	2004	-	24,28%	24,28%

Informatii privind tranzactiile cu partile afiliate

Pe parcursul anului 2023 Societatea nu a avut tranzactii cu Transport Ceahlau SRL.

Situația creanțelor și datoriilor cu Transport Ceahlau este următoarea:

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
Alte creante	113.817	113.817
Ajustare pentru alte creante	(113.817)	(113.817)
Alte creante nete	-	-
Datorii comerciale	4.951	4.951

Societatea aplică aceleași politici interne în relațiile contractuale cu entitățile afiliate ca și în relațiile cu ceilalți parteneri contractuali cu care societatea nu se află în relații speciale.

La sfârșitul perioadei de raportare următoarele solduri sunt aferente tranzacțiilor cu părțile legate:

	30 iunie 2023	31 decembrie 2022
EVER IMO SA		
Datorii din contracte de leasing	613.764	644.494
Datorii comerciale	-	1.595
Alte datorii	-	-
Garantie acordata	(20.430)	(20.430)

În perioada de raportare s-au desfășurat următoarele tranzacții cu parti legate, reprezentate în principal de chirii.

MECANICA CEAHLAU S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
PENTRU EXERCIȚIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 30 IUNIE 2023
(toate sumele sunt exprimate în "Lei", dacă nu este specificat altfel)

29. PĂRȚI AFILIATE (continuare)

Informatii privind tranzactiile cu partile afiliate (continuare)

<i>În LEI</i>	2023	2022
EVER IMO SA (fosta TESATORIILE REUNITE SA)		
Cheltuieli cu dobanda aferenta contractelor de leasing	7.752	17.062
Alte cheltuieli operationale	18.551	9.859
Amortizarea aferenta contractelor de leasing	35.844	71.689

Tranzacții cu personalul cheie de conducere

Personalul cheie de conducere este reprezentat de:

- Dl Sorin Molesag – Director General
- D-na Gabriela Pepene – Director Economic
- Dl Ioan Moraru – Director de Vanzari

Împrumuturi acordate personalului cheie de conducere

Societatea nu a acordat avansuri, credite sau împrumuturi membrilor organelor de administrație, conducere și de supraveghere la 30 iunie 2023.

Beneficii ale personalului cheie de conducere

Drepturile salariale ale directorilor sunt stabilite de către Consiliul de Administrație în conformitate cu prevederile legale și ale contractelor de management.

a) Drepturi salariale acordate

	30 iunie 2023	30 iunie 2022
Conducerea executiva	679.710	618.748
Membri Consiliul de Administratie	295.594	295.863
Total	975.304	914.611

b) Soldul aferent

	30 iunie 2023	30 iunie 2022
Conducerea executiva	6.461	20.731
Membri Consiliu de Administratie	-	-
Total	6.461	20.731

Situatiile financiare au fost autorizate spre aprobare de către Consiliul de Administrație, în data de 9 august 2023 și au fost semnate în numele acestuia de către:

MOLESAG ION SORIN,
DIRECTOR GENERAL

PEPENE GABRIELA,
DIRECTOR FINANCIAR

DECLARAȚIE

În conformitate cu prevederile Legii 24/2017 și a Regulamentului 5/2018 al ASF, subsemnații Sorin Ion Molesag - director general și Gabriela Pepene - director financiar, responsabil cu întocmirea Situațiilor financiare la data de 30 iunie 2023, declaram următoarele:

- Situațiile financiare la 30 iunie 2023 au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară („IFRS”) adoptate de Uniunea Europeană, în conformitate cu cerințele normelor de contabilitate din România reglementate prin Legea contabilității nr. 82/1991 republicată și actualizată, ale Ordinului 2844 din 2016 privind aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele internaționale de raportare financiară;
- Situațiile financiare la 30 iunie 2023 oferă o imagine corectă și conformă cu realitatea a activelor, obligațiilor, poziției financiare, contului de profit și pierdere, societatea își desfășoară activitatea în condiții de continuitate;
- Raportul Consiliului de Administrație cuprinde o analiză corectă a dezvoltării și performanțelor societății, precum și o descriere a principalelor riscuri și incertitudini specifice activității desfășurate;
- Nu avem cunoștința, la data prezentei declarații, despre alte informații, evenimente, împrejurări care să altereze în mod semnificativ declarațiile de mai sus.

Prezenta declarație a fost dată astăzi 09.08.2029 la sediul emitentului Mecanica Ceahlău SA.

DIRECTOR GENERAL,

Sorin Ion Molesag

DIRECTOR ECONOMIC,

Gabriela Pepene