



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 31/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	30.05.2023
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	740.563.717,20 RON
Număr de acțiuni emise:	3.702.818.586 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Includerea în indicii MSCI

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Compania**”) informează piața despre includerea acțiunilor Companiei în indicii MSCI Frontier Markets Small Cap și MSCI Romania Small Cap începând cu data de 1 iunie 2023. Includerea în indicii MSCI este rezultatul strategiei Companiei privind piața de capital, axată pe o performanță financiară solidă, guvernată puternică, preocupare față de lichiditate, precum și concentrare continuă pe calitatea relațiilor cu investitorii.

Indicele MSCI Romania Small Cap este conceput pentru a măsura performanța segmentului cu capitalizare mică al pieței românești, în timp ce Indicele MSCI Frontier Markets Small Cap captează reprezentarea companiilor cu capitalizare mică în 28 de țări care sunt clasificate Piețe de Frontieră de către MSCI.

Pe lângă indicii MSCI, acțiunile ONE sunt incluse și în FTSE Global All Cap, care cuprinde performanța acțiunilor cu capitalizare mare, medie și mică la nivel global, FTSE Global Mid Cap, segmentul cu capitalizare medie din cadrul indicelui FTSE Global Equity Universe, FTSE Global Total Cap, care include companii mari, mijlocii, mici și microîntreprinderi, FTSE EPRA Nareit Emerging Index, care este conceput pentru a urmări performanța companiilor imobiliare listate și REITS pe piețele emergente, precum și indicele ROTX de la Wiener Borse, un indice de preț ponderat în funcție de capitalizare și alcătuit din 15 acțiuni românești blue-chip tranzacționate la BVB. La nivel local, din septembrie 2021, acțiunile ONE sunt incluse în BET, principalul indice al Bursei de Valori București, care urmărește cele mai lichide companii, precum și indicii BET-TR, BET-XT, BET-XT-TR și BET Plus.

Membru executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu