



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 52/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	02.10.2023
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	759.530.863 RON
Număr de acțiuni emise:	3.797.654.315 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 25-29.09.2023, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „**Societatea**”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 25-29.09.2023, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârii AGEA nr. 62/26.04.2022, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 2049/16.05.2022.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal, Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 25-29 Septembrie	1.030.000 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 25-29 Septembrie	980.030,04 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	1.825.000 acțiuni



Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	1.718.206,54 lei
--	------------------

Sumarul tranzacțiilor din perioada 25-29.09.2023:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoare tranzacției (RON)
25/09/2023	Răscumpărare	205.000	0,9451	193.750,00
26/09/2023	Răscumpărare	210.000	0,9485	199.189,30
27/09/2023	Răscumpărare	200.000	0,9492	189.831,47
28/09/2023	Răscumpărare	210.000	0,9517	199.858,62
29/09/2023	Răscumpărare	205.000	0,9629	197.400,65

Tranzacțiile detaliate din perioada 25-29.09.2023:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25/09/2023	12:04:00	2.399	0,9500	2.279,05
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25/09/2023	12:29:01	97.601	0,9500	92.720,95
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25/09/2023	15:19:07	208	0,9410	195,73
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25/09/2023	15:25:00	49.792	0,9410	46.854,27
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25/09/2023	16:29:25	55.000	0,9400	51.700,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	10:13:22	49.990	0,9500	47.490,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	10:26:54	10	0,9500	9,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	10:32:16	6.000	0,9450	5.670,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	10:36:13	1.923	0,9450	1.817,24
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	11:27:14	1.000	0,9450	945,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	11:42:35	5.500	0,9450	5.197,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	11:42:44	3.100	0,9450	2.929,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	12:36:51	1.000	0,9450	945,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	13:12:19	1.000	0,9450	945,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	13:18:48	6.500	0,9450	6.142,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	13:32:41	22.000	0,9490	20.878,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	13:37:47	2	0,9490	1,90
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	13:45:44	1.975	0,9490	1.874,28
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	13:54:42	707	0,9490	670,94
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	13:56:03	49.293	0,9490	46.779,06
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	15:46:47	2.970	0,9400	2.791,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	16:50:23	4.975	0,9450	4.701,38
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	17:13:03	1.530	0,9490	1.451,97
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	17:18:49	10.000	0,9490	9.490,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	17:18:53	2.000	0,9490	1.898,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26/09/2023	17:19:59	38.525	0,9490	36.560,23



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	10:17:21	1.600	0,9450	1.512,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	10:23:50	7.934	0,9490	7.529,37
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	10:32:00	1.000	0,9490	949,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	10:32:29	6.670	0,9490	6.329,83
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	10:32:40	5.200	0,9490	4.934,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	10:36:56	27.596	0,9490	26.188,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	11:42:15	70	0,9470	66,29
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	11:47:24	22.096	0,9470	20.924,91
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	11:59:31	4.999	0,9470	4.734,05
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	12:33:08	5.200	0,9470	4.924,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	12:34:43	6.738	0,9470	6.380,89
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	12:51:05	964	0,9490	914,84
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	12:51:05	6.666	0,9490	6.326,03
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	12:51:05	3.267	0,9490	3.100,38
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	13:44:41	17.385	0,9490	16.498,37
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	13:44:41	10.000	0,9490	9.490,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	13:46:46	10.000	0,9490	9.490,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	13:49:16	999	0,9490	948,05
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	14:03:38	5.000	0,9490	4.745,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	14:06:34	6.616	0,9490	6.278,58
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	15:53:21	2.482	0,9480	2.352,94
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	15:53:21	999	0,9480	947,05
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	16:09:30	5.000	0,9480	4.740,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	16:30:39	26	0,9520	24,75
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27/09/2023	16:30:39	41.493	0,9520	39.501,34
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	10:44:59	417	0,9500	396,15
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	10:57:17	168	0,9500	159,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	11:04:28	949	0,9510	902,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	11:14:01	58.466	0,9510	55.601,17
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	12:11:38	799	0,9510	759,85
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	12:19:37	26.857	0,9520	25.567,86
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	12:19:37	22.344	0,9520	21.271,49
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	12:20:54	265	0,9520	252,28
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	12:20:54	49.735	0,9520	47.347,72
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	14:32:41	47.937	0,9520	45.636,02
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	28/09/2023	14:49:14	2.063	0,9520	1.963,98
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	10:08:54	50.000	0,953	47.650,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	11:32:23	456	0,964	439,58
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	11:35:43	154	0,964	148,46
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	11:45:16	2.709	0,964	2.611,48
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	11:48:04	1.115	0,964	1.074,86



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	12:03:52	1.400	0,964	1.349,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	12:30:37	827	0,964	797,23
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	12:41:18	4.476	0,967	4.328,29
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	12:41:18	10.000	0,967	9.670,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	12:41:18	2.500	0,967	2.417,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	12:42:49	7.397	0,967	7.152,90
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	12:53:57	36	0,967	34,81
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	13:07:38	18.930	0,968	18.324,24
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	13:22:30	2.771	0,968	2,682,33
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	13:22:30	47.229	0,968	45.717,67
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	13:37:28	4.574	0,96	4.391,04
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	29/09/2023	14:47:57	50.426	0,964	48.610,66

Membru executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu