



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 66/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	08.11.2023
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	759.530.863 RON
Număr de acțiuni emise:	3.797.654.315 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Actualizare cu privire la dezvoltarea One Lake District

One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Societatea**”) informează piața cu privire la o cerere de chemare în judecată, depusă la Tribunalul București cu privire la dezvoltarea One Lake District. Cererea a fost formulată în fața Tribunalului București de către Municipiul București și Primarul General al Municipiului București (dosar nr. 31086/3/2023) în legătură cu anularea și suspendarea autorizației de construire emisă în beneficiul One Lake District S.R.L. pentru dezvoltarea One Lake District.

Societatea nu are cunoștință de nicio problema de validitate în ceea ce privește autorizația de construire aferentă dezvoltării One Lake District și intenționează să se apere cu fermitate în fața oricăror astfel de cereri. Lucrările pe toate șantierele de construcții ale Societății situate în Sectorul 2, inclusiv One Lake District se desfășoară în prezent fără întreruperi, conform graficelor respective.

Societatea va informa în permanență piața cu privire la evoluția acestor dosare, în conformitate cu obligațiile sale prevăzute de dispozițiile legale aplicabile.

Co-Directori Executivi și Membri Executivi al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu

Andrei-Liviu Diaconescu