



Către:

**BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.**  
**AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ**

## RAPORT CURENT

**Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24 /2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață**

Data raportului	<b>09.02.2023</b>
Denumirea societății	<b>PROMATERIS S.A.</b>
Sediul social	<b>Șos. București – Târgoviște Nr. 1, Buftea, Ilfov, România</b>
Telefon	<b>0786083603</b>
Email	<b>shares@promateris.com</b>
Nr. înreg. la ONRC	<b>J23/835/2018</b>
Cod unic de înregistrare	<b>108</b>
Capital social subscris și vărsat	<b>2.869.749,9 lei</b>
Număr de acțiuni	<b>28.697.499</b>
Piața de tranzacționare	<b>Piața Principală a Bursei de Valori București, Categoria Standard, simbol PPL</b>

**Evenimente importante de raportat:** Tranzacții de tipul celor enumerate la art 108 din Legea nr. 24/2017.

I. Contract de inchiriere

**1. Partile Contractante:**

- PROMATERIS S.A. in calitate de Locator
- BIODECK S.A.– parte afiliata in calitate de Locatar

**2. Date cu privire la natura actului (data incheierii, valoarea si descrierea obiectului contractului)**

Conform descrierii din tabelul de mai jos:





Nr. crt.	Persoana juridica cu care PROMATERIS a incheiat actul juridic	Data incheierii actului	Natura actului	Obiectul actului	Valoarea actului	Creantele reciproce totale intre parti la data de 08.02.2023	Garantiile constituite	Dobanda	Penalitati	Termenele si modalitatile de plata
1	BIODECK S.A.	08.02.2023	Act Aditional nr.6 la contractul de inchiriere din 27.04.2017	Modificare suprafata inchiriată.	Valoarea totala estimata a contractului, de la data de 27.04.2017 pana la data de 27.04.2026 este de 1.810.436 RON fara TVA	Datorii ale Biodeck: 30.217 RON cu TVA inclus Datorii ale Promateris: 0 RON	Nu exista	Nu exista	0,1% / zi, depasire scadenta	Termen de plata: 30 de zile de la data primirii facturii. Modalitate de plata: virment bancar

## II. Contract de subinchiriere

### 1. Partile Contractante:

- BIODECK S.A.– parte afiliata in calitate de sublocator
- PROMATERIS S.A. in calitate de sublocatar

### 2. Date cu privire la natura actului (data incheierii, valoarea si descrierea obiectului contractului)

Conform descrierii din tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Persoana juridica cu care PROMATERIS a incheiat actul juridic	Data incheierii actului	Natura actului	Obiectul actului	Valoarea actului	Creantele reciproce totale intre parti la data de 08.02.2023	Garantiile constituite	Dobanda	Penalitati	Termenele si modalitatile de plata
1	BIODECK S.A.	08.02.2023	Contractul de subinchiriere din 08.02.2023 pe o perioada de un an cu posibilitate de prelungire	Subinchiriere spatiu.	Valoarea totala estimata a contractului, de la data de 08.02.2023 pana la data de 07.02.2024 este de 211.836 RON fara TVA	Datorii ale Biodeck: 0 RON cu TVA inclus Datorii ale Promateris: 0 RON	Nu exista	Nu exista	0,1% / zi, depasire scadenta	Termen de plata: 30 de zile de la data primirii facturii. Modalitate de plata: virment bancar

Nu sunt alte evenimente de raportat.

DIRECTOR GENERAL,

Tudor Alexandru GEORGESCU

