



Către:

**BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.**  
**AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ**

## **RAPORT CURENT 13/2023**

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, și/sau Codul Bursei de Valori București.

Data raportului	<b>31.03.2023</b>
Denumirea societății	<b>Sphera Franchise Group SA</b>
Sediul social	<b>București, România</b>
Adresa	<b>Calea Dorobanților nr. 239, et. 2, București Sector 1</b>
Telefon / Fax	<b>+40 21 201 17 57 / +40 21 201 17 59</b>
Email	<b>investor.relations@spheragroup.com</b>
Nr. înreg. la ONRC	<b>J40/7126/2017</b>
Cod unic de înregistrare	<b>RO 37586457</b>
Capital social subscris și vărsat	<b>581.990.100 RON</b>
Număr total de acțiuni	<b>38.799.340</b>
Simbol	<b>SFG</b>
Piața de tranzacționare	<b>Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium</b>

**Evenimente importante de raportat:** Publicarea Raportului Voluntar privind Tranzacțiile cu Părțile Afiliate efectuate de companiile din Grup în anul financiar încheiat la 31 decembrie 2022

În spiritul transparenței, conducerea Sphera Franchise Group S.A. (denumită în continuare „Grupul”) informează toate părțile interesate cu privire la publicarea raportului voluntar privind tranzacțiile cu părțile afiliate efectuate de companiile din Grup, pentru anul încheiat la 31 decembrie 2022. Acest raport voluntar este suplimentar raportului curent privind actele juridice încheiate de Sphera Franchise Group S.A. în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 și nr. 158/2020 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și ale Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare.

Tranzacțiile cu părți afiliate sunt desfășurate conform termenilor echivalenți celor care reies din tranzacțiile desfășurate în condiții obiective. Detaliile pot fi consultate în următoarele pagini, ce fac parte integrantă din prezentul raport curent.

DIRECTOR GENERAL EXECUTIV

Călin Ionescu

DIRECTOR FINANCIAR

Valentin Budeș



## Raport financiar voluntar privind tranzactiile cu partile afiliate Pentru anul incheiata la 31 decembrie 2022

<b>Data raportului:</b>	31 martie 2023
<b>Denumirea entității emitente:</b>	Sphera Franchise Group SA
<b>Sediul social:</b>	București, România
<b>Adresa sediului operațional:</b>	Bucuresti, Calea Dorobanților nr. 239, et.2, Sector 1, România
<b>Număr de telefon/fax:</b>	0040 21 201 17 57/0040 21 201 17 59
<b>Codul unic de înregistrare:</b>	RO 37586457
<b>Număr de înregistrare la Registrul Comerțului:</b>	J40/7126/2017
<b>Capital social:</b>	581.990.100 RON
<b>Numărul de acțiuni emise:</b>	38.799.340
<b>Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:</b>	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categorica Premium (Acțiuni)
<b>Simbol:</b>	SFG

**Nota:** Raportul Financiar Voluntar privind Tranzactiile cu Partile Afiliate este intocmit in conformitate cu standardele internationale de raportare financiara, adoptate de Uniunea Europeana ("IFRS") pentru anul financiar incheiat la 31 decembrie 2022.

Date de contact:

Relatii cu Investitorii

E-mail: [investor.relations@spheragroup.com](mailto:investor.relations@spheragroup.com)

## RAPORT DETALIAT PRIVIND PARTILE AFILIATE

Acest raport voluntar este suplimentar raportului curent privind actele juridice incheiate de Sphera Franchise Group SA in conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 si a Legii nr. privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata și ale Regulamentului Autoritatii de Supraveghere Financiara nr. 5/2018 privind emitentii și operatiunile cu valori mobiliare.

Tranzactiile cu parti afiliate sunt desfasurate conform termenilor echivalenti celor care reies din tranzactiile desfasurate in conditii obiective.

Tabelul din Anexa 1 prezinta valoarea totala a tranzactiilor cu partile afiliate, tranzactiile derulate intre societatile din cadrul grupului Sphera ("Grupul") in perioada relevanta, precum si soldurile de datorii si creante existente intre parti la data raportarii. Nu a fost utilizat un prag de raportare, fiind incluse toate tranzactiile.

Tranzactiile sunt sumarizate in functie de natura cheltuielilor/veniturilor realizate intre parti si se bazeaza pe documente fiscale (facturi, chitante), pe estimarile inregistrate in perioada relevanta de catre societatile din cadrul Grupului Sphera, conform acordurilor contractuale semnate sau pe aprobarile adunarilor generale ale actionarilor, in cazul veniturilor din dividende.

Raportul detaliat privind partile afiliate va fi publicat trimestrial pe site-ul BVB.

In cursul anului incheiat la 31 decembrie 2022, societatile din cadrul Grupului au desfasurat tranzactii cu urmatoarele parti afiliate:

Parte afiliata	Natura relatiei	Tara de inregistrare	Natura tranzactiilor
Moulin D'Or SRL	Entitate afiliata unor actionari ai companiei-mama	Romania	Bunuri si servicii
Midi Development SRL	Entitate afiliata unor actionari ai companiei-mama	Romania	Servicii
Grand Plaza Hotel SA	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Chirie si utilitati restaurant PH Dorobanti
Arggo Software Development and Consulting SRL	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Servicii IT
Lunic Franchising and Consulting LTD	Actionar al societatii-mama pana in ianuarie 2022 si actionar minoritar al unor filiale (USFN, ARS, CFF)	Cipru	Plata de dividende
Wellkept Group SA	Actionar si entitate aflata sub control comun al lui Radu Dimofte, beneficiar final real al companiei-mama	Romania	Chirie centru de training si plata de dividende
Tatika Investments Ltd.	Actionar si entitate aflata sub control comun al lui Radu	Cipru	Plata de dividende

Parte afiliata	Natura relatiei	Tara de inregistrare	Natura tranzactiilor
	Dimofte, beneficiar final real al companiei-mama		
Computerland SRL	Romania Actionar cu influenta semnificativa	Romania	Plata de dividende si achizitii de echipamente IT, licente
Cinnamon Bake&Roll SRL	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Bunuri si servicii, imprumuturi acordate
Lucian Vlad	Beneficiar real al Lunic Franchising and Consulting Ltd.	Romania	Chirie restaurant KFC Mosilor
Radu Dimofte	Beneficiar real al Wellkept Group SA, Tatika Investments Ltd si beneficiar final real al companiei-mama	Romania	Chirie restaurant KFC Mosilor
Elicom SRL	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Servici call-center
Elicom Connect SRL	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Servicii marketing
Dorobanti 239 Imobiliare SRL	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Chirie si utilitati pentru restaurant si zona administrativa
Baneasa Developments SRL	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Chirie restaurante
Baneasa Investments SA	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Chirie restaurante
Fundatia Advance	Entitate cu membri-cheie ai conducerii in comun	Romania	Vanzari de bunuri (2021)
Parc Hotels SA	Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama	Romania	Servicii de cazare

**Definirea Partii afiliate si a tranzactiei cu partea afiliata in conformitate cu SIC 24 ("IAS 24")**

Parte afiliata – O parte afiliata este o persoana sau o entitate care este afiliata entitatii care isi intocmeste situatiile financiare, "entitatea raportoare" (conform IAS 24, Prezentarea informatiilor privind partile afiliate).

a) O persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei este afiliat unei entitati raportoare daca persoana respectiva:

- (i) detine controlul sau controlul comun al entitatii raportoare;
- (ii) are o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; sau
- (iii) face parte din personalul-cheie din conducerea entitatii raportoare sau din conducerea unei societati-mama a entitatii raportoare.

b) O entitate este afiliata unei entitati raportoare daca intruneste oricare dintre urmatoarele conditii:

- (i) Entitatea si entitatea raportoare fac parte din acelasi grup (ceea ce inseamna ca fiecare societate-mama, filiala sau filiala-membra este afiliata celorlalte entitati).
- (ii) O entitate este o entitate asociata sau o asociere in participatie a celeilalte entitati (sau o entitate asociata sau o asociere in participatie a unei entitati membre a unui grup din care face parte si cealalta entitate).
- (iii) Ambele entitati sunt asocieri in participatie ale aceleiasi parti terte.
- (iv) O entitate este o asociere in participatie a unei terte parti iar cealalta entitate este o entitate asociata partii terte.
- (v) Entitatea este un plan de beneficii postanagajare in beneficiul angajatilor entitatii raportoare sau ai unei entitati afiliate entitatii raportoare. Daca entitatea raportoare in sine este un asemenea plan, angajatorii care finanteaza planul sunt, de asemenea, afiliati entitatii raportoare.
- (vi) Entitatea este controlata sau controlata in comun de catre o persoana definita la punctul a);
- (vii) O persoana identificata la punctul a)(i) are o influenta semnificativa asupra entitatii sau face parte din personalul-cheie din conducerea entitatii (sau din conducerea unei societati-mama a entitatii).
- (viii) Entitatea, sau orice membru al unui grup din care aceasta face parte, furnizeaza entitatii raportoare sau societatii-mama a entitatii raportoare servicii legate de personalul-cheie din conducerea entitatii respective.

O entitate raportoare este scutita de cerintele de prezentare ale IAS 24, punctul 18, referitoare la tranzactiile cu partile afiliate si soldurile scadente, inclusiv angajamentele cu:

- a) cu un stat care are controlul, controlul comun sau o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; si
- b) cu o alta entitate care este parte afiliata deoarece același stat are controlul, controlul comun sau o influenta semnificativa atat asupra entității raportoare, cat și asupra celeilalte entitati.
- (ix) O tranzactie cu o parte afiliata reprezinta un transfer de resurse, servicii sau obligatii intre o entitate raportoare si o parte afiliata, indiferent daca se factureaza sau nu un pret (IAS 24.9).

## Anexa 1 – Solduri si tranzactii cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului pentru anul incheiat la 31 decembrie 2022

Tranzactii cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului pentru anul incheiat la 31 decembrie 2022

Vanzator/ Creditor		Vanzari/Venituri din dobanzi/Venituri din dividende							Total
Beneficiar	Natura relatiei	Descriere tranzactii	Sphera Franchise Group SA (SFG)	US Food Network SA (USFN)	American Restaurant System SA (ARS)	California Fresh Flavors SRL (CFF)	US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA)	US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD)	Total
Sphera Franchise Group SA (SFG)	Companie-mama	Refacturare costuri		1.379	7.704	-	-	-	9.083
		Dobanzi		1.198.127	-	-	-	-	1.198.127
		Chirie, utilitati & alte servicii		2.960	5.060	-	-	-	8.020
US Food Network SA (USFN)	Filiala	Venituri din dividende	49.493.169		-	-	-	-	49.493.169
		Servicii suport (contract de servicii suport)	26.591.798		-	-	-	-	26.591.798
		Servicii marketing & refacturari costuri	-		98.496	-	-	-	98.496
American Restaurant System SA (ARS)	Filiala	Servicii suport (contract de servicii suport)	4.814.965	-		-	-	-	4.814.965
		Servicii mentenanta si piese de schimb	-	30.064		-	-	-	30.064
		Dobanzi	74.113	694.827		-	-	-	768.940
California Fresh Flavors SRL (CFF)	Filiala	Servicii suport (contract de servicii suport)	2.157.269	-	-		-	-	2.157.269
		Servicii mentenanta si piese de schimb	-	10.110		-	-	-	10.110
		Dobanzi	25.133	602.593		-	-	-	627.726
US Food Network Srl -Italia (USFN_ITA)	Filiala	Servicii suport (contract de servicii suport)	1.515.784	-	-	-		-	1.515.784
		Dobanzi	1.264.945	1.493.143		-	-	-	2.758.088
US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD)	Filiala	Venituri din dividende	1.008.671	-	-	-	-		1.008.671
Cinnamon Bake&Roll SRL	Parte afiliata	Servicii mentenanta si piese de schimb	-	5.936		-	-	-	5.936
		Dobanzi	-	7.652		-	-	-	7.652
Computerland Romania SRL	Parte afiliata	Vanzari de produse	-	1.184	22.238		-	-	23.422
<b>Total</b>			<b>86.945.848</b>	<b>4.047.974</b>	<b>133.499</b>				<b>91.127.321</b>

\*Sume in RON

			Achizitii/Dobanzi						
Beneficiar	Natura relatiei	Descriere tranzactii	Sphera Franchise Group SA (SFG)	US Food Network SA (USFN)	American Restaurant System SA (ARS)	California Fresh Flavors SRL (CFF)	US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA)	US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD)	Total
Sphera Franchise Group SA (SFG)	Companie-mama	Dobanzi		-	74.113	25.133	1.264.945	-	1.364.191
		Servicii suport (contract de servicii suport)		26.591.798	4.814.965	2.157.269	1.515.784	-	35.079.817
US Food Network SA (USFN)	Filiala	Servicii mentenanta si piese de schimb	-		28.895	10.110	-	-	39.005
		Publicitate	-		1.169	-	-	-	1.169
		Dobanzi	1.198.127		694.827	602.593	1.493.143	-	3.988.690
		Chirie, utilitati & organizare evenimente	2.960		-	-	-	-	2.960
		Refacturare costuri	1.379		-	-	-	-	1.379
American Restaurant System SA (ARS)	Filiala	Servicii marketing & refacturari costuri	7.704	98.496		-	-	-	106.200
		Chirie, utilitati & organizare evenimente	5.060		-	-	-	-	5.060
Arggo Software Development and Consulting SRL	Parte afiliata	Servicii IT	172.022	467.225	267.829	98.296	64.682	-	1.070.054
		Servicii implementare ERP	33.687		232	39.869	-	-	73.788
Baneasa Developments SRL	Parte afiliata	Chirie, utilitati	-	2.922.999	852.463	805.985	-	-	4.581.447
Baneasa Investments SA	Parte afiliata	Chirie, utilitati	-	-	615.461	-	-	-	615.461
Cinnamon Bake&Roll SRL	Parte afiliata	Marfuri & protocol	-	2.433	-	-	-	-	2.433
Dorobanti 239 Imobiliare SRL	Parte afiliata	Chirie, utilitati	-	3.376.167	-	-	-	-	3.376.167
Elicom Connect SRL	Parte afiliata	Servicii marketing	-	8.881	2.368	-	-	-	11.250
Elicom SRL	Parte afiliata	Servicii call center	-	267.751	289.753	31.015	-	-	588.518
Grand Plaza Hotel SA	Parte afiliata	Chirie, utilitati & organizare evenimente	4.110	-	1.072.591	-	-	-	1.076.701
Lucian Vlad	Parte afiliata	Chirie	-	223.565	-	-	-	-	223.565
Moulin D'Or SRL	Parte afiliata	Achizitie de produse	1.059	866	92	-	-	-	2.017
Radu Dimofte	Parte afiliata	Chirie	-	92.648	-	-	-	-	92.648
Wellkept Group SA	Parte afiliata	Chirie, utilitati	498.764	-	-	-	-	-	498.764
Midi Development SRL	Parte afiliata	Achizitie de produse	59.014	43.864	18.695	6.969	-	-	128.541
Parc Hotels SA	Parte afiliata	Servicii de cazare	328	12.667	3.237	1.642	-	-	17.874
Computerland Romania SRL	Parte afiliata	Achizitie de echipament IT	239.409	4.084	-	-	-	-	243.493
<b>Total</b>			<b>2.223.623</b>	<b>34.113.676</b>	<b>8.736.457</b>	<b>3.778.880</b>	<b>4.338.555</b>	<b>-</b>	<b>53.191.191</b>

Solduri cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului la data de 31 decembrie 2022

*Sume in RON, valori nominale			Creante comerciale si alte creante/Imprumuturi acordate si dobanzi de primit						
Vanzator/ Creditor	Natura relatiei	Descriere tranzactii	Sphera Franchise Group SA (SFG)	US Food Network SA (USFN)	American Restaurant System SA (ARS)	California Fresh Flavors SRL (CFF)	US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA)	US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD)	Total
Sphera Franchise Group SA (SFG)	Companie-mama	Creante comerciale si alte creante		3.581	1.128.454	-	-	-	1.132.035
		Imprumuturi acordate		28.676.600	-	-	-	-	28.676.600
		Dobanzi de primit		806.505	-	-	-	-	806.505
US Food Network SA (USFN)	Filiala	Creante comerciale si alte creante	7.688.446		44.422	-	-	-	7.732.868
		Dividende de incasat	19.677.544		-	-	-	-	19.677.544
American Restaurant System SA (ARS)	Filiala	Creante comerciale si alte creante	4.957.577	6.095		-	-	-	4.963.672
		Imprumuturi acordate	2.980.583	18.480.000		-	-	-	21.460.583
		Dobanzi de primit	2.514.889	1.069.576		-	-	-	3.584.464
California Fresh Flavors SRL (CFF)	Filiala	Creante comerciale si alte creante	1.047.357	6.349	-		-	-	1.053.705
		Imprumuturi acordate	2.412.014	14.938.621	-		-	-	17.350.635
		Dobanzi de primit	1.134.081	405.628	-		-	-	1.539.710
US Food Network Srl -Italia (USFN_ITA)	Filiala	Creante comerciale si alte creante	428.683	-	-	-		-	428.683
		Imprumuturi acordate	24.127.574	37.105.500	-	-		-	61.233.074
		Dobanzi de primit	4.423.566	5.925.281	-	-		-	10.348.847
US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD)	Filiala	Creante comerciale si alte creante	-	40.923	-	-	-		40.923
		Dividende de incasat	-	-	-	-	-		-
Arggo Software Development and Consulting SRL	Parte afiliata	Creante comerciale si alte creante	-	-	-	-	-	-	-
Cinnamon Bake&Roll SRL	Parte afiliata	Creante comerciale si alte creante	-	7.063	-	-	-	-	7.063
		Imprumuturi acordate	-	(0)	-	-	-	-	(0)
		Dobanzi de primit	-	-	-	-	-	-	-
Grand Plaza Hotel SA	Parte afiliata	Creante comerciale si alte creante	-	-	65.625	-	-	-	65.625
Baneasa Investments SA	Parte afiliata	Creante comerciale si alte creante	-	-	128.264	-	-	-	128.264
Computerland Romania SRL	Parte afiliata	Creante comerciale si alte creante	-	1.038	4.759	-	-	-	5.797
<b>Total</b>			<b>71.392.314</b>	<b>107.472.760</b>	<b>1.371.524</b>	-	-	-	<b>180.236.598</b>



*Sume in RON, valori nominale										
Datorii comerciale si alte datorii/Imprumuturi datorate si dobanzi de plata										
Beneficiar	Natura relatiei	Descriere tranzactii	Sphera Franchise Group SA (SFG)	US Food Network SA (USFN)	American Restaurant System SA (ARS)	California Fresh Flavors SRL (CFF)	US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA)	US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD)	Total	
Vanzator/ Creditor										
Sphera Franchise Group SA (SFG)	Companie-mama	Datorii comerciale si alte datorii		7.688.446	4.957.577	1.047.357	428.683	-	14.122.063	
		Dividende de plata		19.677.544	-	-	-	-	19.677.544	
		Imprumuturi datorate		-	2.980.583	2.412.014	24.127.574	-	29.520.171	
		Dobanda de plata		-	2.514.889	1.134.081	4.423.566	-	8.072.536	
US Food Network SA (USFN)	Filiala	Datorii comerciale si alte datorii	3.581		6.095	6.349	-	40.923	56.947	
		Imprumuturi datorate	28.676.600		18.480.000	14.938.621	37.105.500	-	99.200.721	
		Dobanda de plata	806.505		1.069.576	405.628	5.925.281	-	8.206.990	
American Restaurant System SA (ARS)	Filiala	Datorii comerciale si alte datorii	1.128.454	44.422		-	-	1.172.876		
US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA)	Filiala	Datorii comerciale si alte datorii	-	-	-	-	-	-		
Arggo Software Development and Consulting SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	4.382	8.361	(0)	-	-	12.743	
Baneasa Developments SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	210.226	24.941	34.501	-	-	269.668	
Baneasa Investments SA	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	-	10.585	-	-	-	10.585	
Cinnamon Bake&Roll SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	-	-	-	-	-	-	
Dorobanti 239 Imobiliare SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	68.819	-	-	-	-	68.819	
Elicom Connect SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	1.756	705	-	-	-	2.461	
Elicom SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	20.839	31.093	1.651	-	-	53.583	
Grand Plaza Hotel SA	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	831	26.801	-	-	-	27.632	
Lucian Vlad	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	-	-	-	-	-	-	
Midi Development SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	-	-	-	-	-	-	
Radu Dimofte	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	-	-	-	-	-	-	
Wellkept Group SA	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	10.120	-	-	-	-	-	10.120	
Parc Hotels SA	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	-	-	3.398	-	-	-	3.398	
Computerland Romania SRL	Parte afiliata	Datorii comerciale si alte datorii	208.342	4.860	-	-	-	-	213.202	
<b>Total</b>			<b>30.833.602</b>	<b>27.722.125</b>	<b>30.114.603</b>	<b>19.980.201</b>	<b>72.010.604</b>	<b>40.923</b>	<b>180.702.059</b>	

Director General Executiv

Calin Ionescu

Director Financiar Executiv

Valentin Budes