

Catre: Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumente si Investitii Financiare
Bursa de Valori Bucuresti
Piata Reglementata

De la: *IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.*

31.01.2024

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata
si Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT

Raport independent de asigurare limitata al auditorului conform art. 108 din Legea nr. 24/2017 pentru tranzactiile incheiate in semestrul II 2023

Impact Developer & Contractor SA informeaza actionarii, in conformitate cu prevederile art. 108 din Legea nr. 24/2017 asupra raportului independent de asigurare limitata al auditorului financiar privind tranzactiile incheiate de Impact, conform art. 108 din Legea nr. 24/2017, in perioada 1 Iulie 2023 – 31 Decembrie 2023.

Raportul poate fi accesat la linkul de mai jos.

Cu deosebita consideratie,

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
Director General
Constantin Sebesanu

Raport independent de asigurare limitata asupra informatiilor incluse in rapoartele curente emise de Societate in conformitate cu cerintele Legii nr. 24/2017, cu modificarile si completarile ulterioare, si cu prevederile Regulamentului ASF nr. 5/2018

Catre: Consiliul de Administratie al Societatii Impact Developer & Contractor S.A.

Scopul Raportului

Am fost contractati de catre Impact Developer & Contractor S.A. (denumita in continuare „Societatea”) pentru a raporta in baza cerintelor din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, cu modificarile si completarile ulterioare (denumita in continuare „Legea 24/2017”) asupra informatiilor incluse in rapoartele curente anexate (din data de 22 august 2023, 7 decembrie 2023 si 21 decembrie 2023 (denumit in continuare „Rapoarte curente”), care au fost intocmite de Societate in conformitate cu cerintele din Legea nr. 24/2017 si cu prevederile din Regulamentul ASF nr. 5/2018 al Autoritatii de Supraveghere Financiara (denumita in continuare „ASF”) raportate catre Autoritatea de Supraveghere Financiara si Bursa de Valori Bucuresti („BVB”) in perioada 1 iulie 2023 - 31 decembrie 2023, sub forma unei concluzii de asigurare limitata.

Scopul specific

Raportul nostru are exclusiv scopul stabilit in primul paragraf al acestui raport si este intocmit pentru informarea Societatii, a BVB si a ASF si nu va fi utilizat in niciun alt scop. Raportul nostru nu trebuie sa fie considerat ca fiind adecvat pentru a fi folosit de nicio parte care doreste sa se bazeze pe munca noastra, alta decat Societatea, pentru orice scop sau in orice context.

Orice parte, alta decat Societatea, care obtine acces la raportul nostru sau o copie a acestuia si alege sa se bazeze pe raportul nostru (sau o parte a acestuia), va face acest lucru pe propria raspundere. Angajamentul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta acele aspecte pe care trebuie sa le raportam intr-un raport independent de asigurare limitata, si nu in alte scopuri. Prezentul raport se refera numai la elementele specificate in cadrul acestor Rapoarte curente si nu se extinde asupra situatiilor financiare sau altor rapoarte emise de Societate, luate in considerare la nivel individual sau in ansamblu.

Responsabilitatile conducerii Societatii

Conducerea Societatii are responsabilitatea intocmirii Rapoartelor curente si incheierii tranzactiilor raportate in conformitate cu cerintele Legii nr. 24/2017 si ale Regulamentului ASF nr. 5/2018, cu modificarile si completarile ulterioare. De asemenea, conducerea Societatii are responsabilitatea proiectarii, implementarii si mentinerii unor controale interne care permit intocmirea Rapoartelor curente astfel incat sa fie lipsite de denaturari semnificative, datorate fraudei sau erorii. De asemenea, conducerea Societatii este responsabila pentru a se asigura ca documentele justificative care stau la baza intocmirii Rapoartelor curente, precum si probele furnizate auditorului, sunt complete, corecte si justificate.

Responsabilitatile auditorului

Misiunea noastra de asigurare limitata s-a efectuat in conformitate cu Standardele Internationale privind Angajamentele de Asigurare, si anume ISAE 3000 (revizuit) „*Standardul International privind misiunile de asigurare, altele decat auditul sau revizuirea informatiilor financiare istorice*”. Aceste standarde prevad ca noi sa respectam standardele etice si sa planificam si desfasuram misiunea de asigurare astfel incat sa obtinem o asigurare limitata cu privire la Rapoartele curente.

Aplicam Standardul International de Management al Calitatii 1, Managementul Calitatii pentru firmele care efectueaza audituri sau revizuri ale situatiilor financiare sau alte misiuni de asigurare sau servicii conexe, care necesita proiectarea, implementarea si operarea unui sistem de management al calitatii, inclusiv politici sau proceduri privind conformitatea cu cerintele etice, standardele profesionale si cerintele legale si de reglementare aplicabile.

Noi respectam cerintele de independenta si celelalte cerinte etice ale Codului International de etica al profesionistilor contabili (inclusiv Standardele Internationale privind Independenta) emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili („Codul IESBA”), care stabileste principiile fundamentale de integritate, obiectivitate, competenta profesionala si atentie cuvenita, confidentialitate si comportament profesional.

Procedurile selectate depind de rationamentul auditorului si de intelegerea noastra a tranzactiilor raportate incluse in Rapoartele curente si a altor circumstante ale angajamentului, precum si de consideratiile noastre privind ariile in care ar putea sa apara denaturari semnificative. In obtinerea unei intelegeri a tranzactiilor raportate incluse in Rapoartele curente am luat in considerare procesul utilizat de catre Societate pentru incheierea tranzactiilor si pentru intocmirea si prezentarea Rapoartelor curente in conformitate cu cerintele Legii 24/2017 si Regulamentului ASF nr. 5/2018 pentru a stabili procedurile de asigurare relevante in circumstantele date, dar nu in scopul exprimarii unei concluzii asupra eficacitatii procesului sau a controlului intern al Societatii. pentru incheierea tranzactiilor raportate, incluse in Rapoartele curente si pentru intocmirea si prezentarea Rapoartelor curente anexate.

Procedurile includ, in special, interviuri cu personalul responsabil pentru raportarea financiara si managementul riscurilor, precum si proceduri suplimentare care au scopul de a obtine probe referitoare la informatiile incluse in Rapoartele curente.

Procedurile de obtinere a probelor in cadrul unui angajament de asigurare limitata difera ca natura si plasare in timp, si sunt mai restranse, ca amploare, decat in cadrul unui angajament de asigurare rezonabila. In consecinta, nivelul de asigurare care se obtine intr-un angajament de asigurare limitata este considerabil mai scazut decat cel care ar fi fost obtinut daca s-ar fi efectuat un angajament de asigurare rezonabila.

Referitor la Rapoartele curente ale Societatii, in vederea evaluarii caracterului corect si justificat al tranzactiilor raportate in aceste rapoarte, noi am efectuat urmatoarele proceduri:

- 1) Am obtinut din partea Societatii Rapoartele curente anexate aferente perioadei verificate si detaliul tranzactiilor incluse in aceste Rapoarte.
- 2) Am verificat faptul ca persoanele care aproba aceste rapoarte sunt reprezentantii autorizati ai Societatii si am solicitat lista semnaturilor autorizate.

- 3) Pentru tranzactiile prezentate in Rapoartele curente am determinat daca detaliile acestora corespund sub toate aspectele semnificative cu informatiile incluse in contractele/documentatia contractuala semnate, puse la dispozitia noastra si daca acestea au fost semnate de catre reprezentantii Societatii, in conformitate cu lista semnaturilor autorizate furnizata noua. Acolo unde a fost cazul, am comparat daca detaliile incluse in Rapoartele curente corespund cu documentatia aferenta contractelor respective: partile care au semnat documentele justificative; data la care documentatia a fost semnata si natura acesteia; descrierea tipului de bunuri/servicii indicate in documentatie; valoarea totala realizata sau estimata a contractelor si, acolo unde a fost cazul, garantiile constituite si penalitatile stipulate, termenele si modalitatea de plata; precum si conditiile contractuale aferente.
- 4) Pentru tranzactii prezentate in Rapoartele curente am comparat daca detaliile prezentate in Rapoartele curente anexate corespund cu informatiile pe care le-am obtinut in urma interviurilor avute cu conducerea Societatii si alte persoane responsabile, precum si cu alte documente anexate contractelor, dupa caz.
- 5) Pentru tranzactii prezentate in Rapoartele curente, in masura in care exista un pret de piata pentru bunurile sau serviciile prestate intre Societate si partile afiliate, am discutat cu conducerea Societatii modul in care au fost stabilite aceste preturi si daca, de la caz la caz, preturile convenite corespund celor folosite in relatiile contractuale cu alte parti (terti), pentru servicii sau bunuri similare si respectiv daca contractele aferente sunt aprobate de consiliul de administratie sau de supraveghere al Societatii.

In cazul in care nu exista preturi de piata disponibile, am analizat daca respectivele tranzactii sunt realizate pe baza procedurilor interne a Societatii cu privire la fundamentarea pretului si, respectiv, contractele aferente sunt aprobate de consiliul de administratie sau de supraveghere al Societatii in conformitate cu procedurile sale interne.

Procedurile noastre au fost efectuate, asa cum au fost descrise mai sus, exclusiv asupra tranzactiilor incluse in Rapoartele curente anexate, care se refera la perioada 1 iulie 2023 - 31 decembrie 2023. Nu am efectuat nicio procedura pentru a verifica daca Rapoartele curente includ toate tranzactiile pe care Societatea trebuie sa le raporteze conform Legii nr. 24/2017 pentru aceasta perioada.

Concluzie

Concluzia noastra a fost formata pe baza si avand in vedere aspectele prezentate in acest raport independent de asigurare limitata. Pe baza procedurilor efectuate descrise mai sus si a probelor obtinute, nu am luat cunostinta de niciun aspect care sa ne determine sa consideram ca:

- a) Informatiile incluse in Rapoartele curente anexate nu sunt in concordanta in toate aspectele semnificative cu documentele justificative puse la dispozitia noastra de catre Societate.
- b) Informatiile incluse in Rapoartele curente anexate nu sunt conforme in toate aspectele semnificative cu cerintele din Legea 24/2017 si Regulamentul ASF nr. 5/2018, cu privire la partile care au semnat documentele justificative; data la care documentatia a fost semnata si natura acesteia; descrierea tipului de bunuri /servicii indicate in documentatie; valoarea totala realizata sau estimata a contractelor si, acolo unde a fost cazul, garantiile constituite si penalitatile stipulate, termenele si modalitatea de plata; precum si conditiile contractuale aferente.
- c) Contractele aferente tranzactiilor raportate nu au fost autorizate in mod corespunzator de catre reprezentantii Societatii si nu au fost aprobate de consiliul de administratie sau de supraveghere al Societatii.

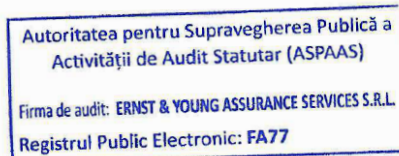
- d) Preturile convenite intre parti nu au fost acceptate de comun acord pe baza tipului de produse/servicii si a altor termeni si conditii stipulate, dupa caz, in acordurile dintre parti si, respectiv, nu au fost determinate in conformitate cu criteriile mentionate la punctul 5) din lista de proceduri de mai sus.

In numele,

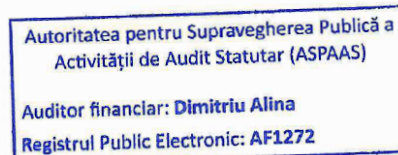
Ernst & Young Assurance Services SRL
Bd. Ion Mihalache 15-17, etaj 21, Bucuresti, Romania
Inregistrat in Registrul Public electronic cu nr. FA77



Nume Auditor / Partener: Alina Dimitriu
Inregistrat in Registrul Public electronic cu nr. AF1272



Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit: ERNST & YOUNG ASSURANCE SERVICES S.R.L.
Registrul Public Electronic: FA77



Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar: Dimitriu Alina
Registrul Public Electronic: AF1272

29 ianuarie 2024
Bucuresti, Romania

Anexa

1. Rapoartele curente

Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
Bursa de Valori București
Piața Reglementată

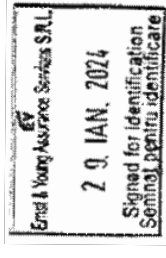
De la: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

22.08.2023

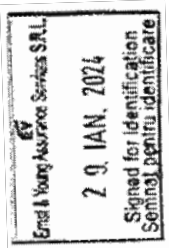
RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Evenimente importante de raportat: În conformitate cu prevederile **art. 108** din **Legea nr. 24/2017** republicată, și **art. 234 litera i)** din **Regulamentul ASF nr. 5/2018**, IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. raportează încheierea a doua noi tranzacții cu partea afiliată RCTI COMPANY S.R.L. Valoarea tranzacțiilor nou încheiate, cumulată cu valoarea contractelor încheiate anterior, pe o perioadă de 12 luni, depășește atât 5% din valoarea activelor nete ale IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A aferentă ultimei raportări financiare individuale cât și 10% din cifra de afaceri netă aferentă anului financiar 2022. Valoarea netă a creanțelor reciproce este de 15.367.936 lei.



Nr Crt	Denumirea părții afiliate	Data și natura tranzacției	Obiectul tranzacției	Valoarea actului adițional/tranzacției (fără TVA)	Valoarea totală cumulată a contractului (fără TVA)	Garanții constituite	Termene și modalități de plată	Alte informații - Penalități -
1.	RCTI COMPANY Y S.R.L.	Act Adițional nr. 5/21.08.2023 la Contractul de antrepriza nr. 1576 din data de 21	lucrari de constructie si amenajari interioare si exterioare	- se renunta la lucrari contractate anterior in cuantum de	806.917 EUR	1% din valoarea lucrarilor Garantie pentru perioada de garantie: 1% din Pretul Contractului in moneda si proportiile in care se va plati Pretul Contractului - 1% din pretul Contractului in moneda si	In etape, in functie de lucrarile efectiv executate	pentru Antreprenor sunt prevazute penalitati de 0,2% din Pretul Contractului pe zi de intarziere pentru fiecare Punct de Referinta in parte si 0,2% din Pretul Contractului pe zi de



		octombrie 2022		189.651 EUR -valoarea serviciilor nou contractate -EUR 92.268		proportile in care se va plati Contractul retineri pentru Garantie de Buna Executie		intarziere pentru finalizarea lucrarilor, limitate la 10% din Pretul Contractului, precum si suplimentar penalitati de 50 de euro pentru fiecare zi de intarziere, pentru transmiterea intarziata a programului, iar pentru Beneficiar penalitati de 0.1% pe zi de intarziere a platii, aplicata sumei restante, dar nu mai mult de 10% din valoarea sumei restante
Act Aditional nr.5 la Contractul de antrepriza nr. 1576 din data de 21 octombrie 2022 diminuează valoarea contractului de la 904.299 EUR la 806.917 EUR, diferența fiind de 97.382 EUR.								
2.	RCTI COMPAN Y S.R.L.	Act Aditional nr. 2/21.08.2023 la Contractul de Executie si Amenajari nr. 337/02.05.2023	pentru spatiile comune, locuinte colective și 4 spații comerciale la parter- tip P+11E+Etaj Tehnic, proiectul Boreal	17.255 EUR	380.829 EUR	1% din valoarea lucrarilor Garantie pentru perioada de garantie: 1% din Pretul Contractului in moneda si proportiile in care se va plati Pretul Contractului 1% din pretul Contractului in moneda si proportiile in care se va plati Contractul retineri pentru Garantie de Buna Executie	In etape, in functie de lucrarile efectiv executate	pentru Antreprenor sunt prevazute penalitati de 0.1% din Pretul Contractului pe zi de intarziere pentru fiecare Punct de Referinta in parte, pentru finalizarea lucrarilor, 0,2% din Pretul Contractului pe zi de intarziere, limitate la 10% din Pretul Contractului pentru Antreprenor sunt prevazute suplimentar penalitati de 50 de euro pentru fiecare zi de

											intarziere, pentru transmiterea intarziata a programului, iar pentru Beneficiar penalitati de 0.1% pe zi de intarziere a platii, aplicata sumei restante, dar nu mai mult de 10% din valoarea sumei restante
<p>Act Aditional nr. 2 la Contractul Lucrari de Executie si Amenajari nr. 337/02.05.2023 incheiat de Societate cu RCTI Company SRL pentru spatiile comune, locuinte colective și 4 spații comerciale la parter- tip P+11E+Etaj Tehnic, proiectul Boreal majorează valoarea contractului de la 363.574 EUR la 380.829 EURO, diferența fiind de 17.255 EUR.</p>											

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
Director General
Constantin Sebeșanu

Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
29. JAN. 2024
Signed for identification
Semnat pentru identificare

Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
Bursa de Valori București
Piața Reglementată

De la: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

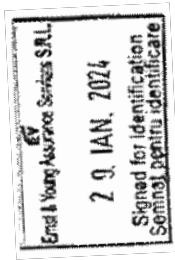
07.12.2023

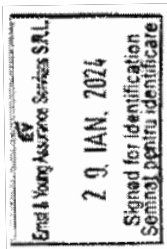
RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Evenimente importante de raportat: În conformitate cu prevederile **art. 108** din **Legea nr. 24/2017** republicată, **și art. 234 litera i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018**, IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. raportează încheierea a doua noi tranzacții cu partea afiliată RCTI COMPANY S.R.L. Valoarea tranzacțiilor nou încheiate, cumulată cu valoarea contractelor încheiate anterior, pe o perioadă de 12 luni, depășește atât 5% din valoarea activelor nete ale IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A aferentă ultimei raportări financiare individuale cât și 10% din cifra de afaceri netă aferentă anului financiar 2022. Valoarea netă a creanțelor reciproce este de 3.748.657 lei.

Nr Crt	Denumirea părții afiliate	Data și natura tranzacției	Obiectul tranzacției	Valoarea actului adițional/ tranzacției (fără TVA)	Valoarea totală cumulată a contractului (fără TVA)	Garanții constituite	Termene și modalități de plată	Alte informații - Penalități -
1.	RCTI COMPAN Y S.R.L.	Act Adițional nr. 6/06.12.2023 la Contractul de antrepriza nr. 1576 din data de 21	lucrari de constructie si amenajari interioare si exterioare	40,069EUR	846,986 EUR	1% din valoarea lucrarilor Garantie pentru perioada de garantie: 1% din Pretul Contractului in moneda si proportiile in care se va plati Pretul Contractului - 1% din pretul Contractului in moneda si	In etape, in functie de lucrarile efectiv executate	pentru Antreprenor sunt prevazute penalitati de 0,2% din Pretul Contractului pe zi de intarziere pentru fiecare Punct de Referinta in parte si 0,2% din Pretul Contractului pe zi de





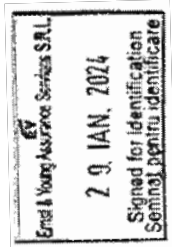
IMPACT

Developing Sustainable Communities
Since 1991

					proportile in care se va plati Contractul retineri pentru Garantie de Buna Executie	intarziere pentru finalizarea lucrarilor, limitate la 10% din Pretul Contractului, precum si suplimentar penalitati de 50 de euro pentru fiecare zi de intarziere, pentru transmiterea intarziata a programului, iar pentru Beneficiar penalitati de 0.1% pe zi de intarziere a platii, aplicata sumei restante, dar nu mai mult de 10% din valoarea sumei restante
Act Aditional nr.6 la Contractul de antrepriza nr. 1576 din data de 21 octombrie 2022 majorează valoarea contractului de la 806,917 EUR la 846,986EUR, diferența fiind de 40,069EUR.						
2.	RCTI COMPAN Y S.R.L.	Act Aditional nr. 3/06.12.202 3 la Contractul de Executie si Amenajari nr. 337/02.05.2 023	pentru spatiile comune, locuințe colective și 4 spații comerciale la parter- tip P+11E+Etaj Tehnic, proiectul Boreal	71,287 EUR	452,115 EUR	1% din valoarea lucrarilor Garantie pentru perioada de garantie: 1% din Pretul Contractului in moneda si proportile in care se va plati Pretul Contractului 1% din pretul Contractului in moneda si proportile in care se va plati Contractul retineri pentru Garantie de Buna Executie
			In etape, in functie de lucrarile efectiv executate	pentru Antreprenor sunt prevazute penalitati de 0.1% din Pretul Contractului pe zi de intarziere pentru fiecare Punct de Referinta in parte, pentru finalizarea lucrarilor, 0,2% din Pretul Contractului pe zi de intarziere, limitate la 10% din Pretul Contractului pentru Antreprenor sunt prevazute suplimentar penalitati de 50 de euro pentru fiecare zi de		

											intarziere, pentru transmiterea intarziata a programului, iar pentru Beneficiar penalitati de 0.1% pe zi de intarziere a platii, aplicata sumei restante, dar nu mai mult de 10% din valoarea sumei restante
<p>Act Aditional nr. 3 la Contractul Lucrari de Executie si Amenajari nr. 337/02.05.2023 incheiat de Societate cu RCTI Company SRL pentru spatiile comune, locuinte colective si 4 spatii comerciale la parter- tip P+11E+Etaj Tehnic, proiectul Boreal majorează valoarea contractului de la 380,829 EUR la 452,115EURO, diferența fiind de 71,287 EUR.</p>											

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
Director General
Constantin Sebesanu



Catre: Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumente si Investitii Financiare
Bursa de Valori Bucuresti
Piata Reglementata

De la: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

21 decembrie 2023

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata si Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT

Tranzactii de tipul celor enumerate la art. 108 din Legea nr. 24/2017 si art. 234, litera i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, respectiv contract de imprumut.

1. Partile contractante

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., in calitate de Imprumutat
RCTI COMPANY S.R.L- parte afiliata Impact, in calitate de Imprumutator;IMPACT detine 51% participare la capitalul social al RCTI COMPANY S.R.L. -Imprumutator;

2. Data incheierii si natura actului

Contract de imprumut semnat la data de 20 decembrie 2023 („**Contractul de Imprumut**”).

3. Descrierea obiectului contractului

Precizam faptul ca valoarea cumulata a contractelor incheiate cu RCTI COMPANY S.R.L de catre IMPACT depaseste 5% din valoarea activelor nete ale Impact, precum si 10% din cifra de afaceri neta aferenta ultimei situatii financiare anuale, motiv pentru care, in conformitate cu prevederile art. 108 din Legea 24/2017 cu modificarile si completarile ulterioare si cu prevederile art. 234 litera i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, Impact are obligatia de a raporta inclusiv valoarea cumulata a acestor tranzactii.
IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A utilizeaza Suma Imprumutata in scopul finantarii activitatii curente.

4. Valoarea totala a contractului

Valoarea contractului de imprumut este de maxim 9.000.000 lei. Imprumutul se va acorda in mai multe transe consecutive pana la concurenta sumei de 9.000.000 lei si numai in masura existentei de lichiditati excedentare in contul Imprumutatorului.

Rata dobanzii aplicabile Imprumutului este de 9 % pe an, calculata la scadenta, conform sistemului de 360/360 de zile pe an si va fi calculata lunar separat pentru fiecare transa primita de Imprumutat.

5. Creante reciproce

IMPACT are creante de incasat de la RCTI COMPANY S.R.L in suma de 525.193 lei. RCTI COMPANY S.R.L are 3.336.407 lei creante fata de IMPACT.

6. Garantii constituite, penalitati stipulate

Nu sunt constituite garantii si penalitati.

7. Termene si modalitati de plata

Imprumutatul, IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., se angajeaza sa ramburseze in intregime Suma Imprumutata catre Imprumutatorul RCTI COMPANY S.R.L, nu mai tarziu de 20 martie 2024 („**Data Scadentei**”). La Data Scadentei, Partile pot conveni si proceda la prelungirea termenului contractului de imprumut.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
Director General
Constantin Sebesanu

