

Raport independent de asigurare limitata asupra informatiilor incluse in rapoartele curente emise de Sphera Franchise Group S.A. in conformitate cu cerintele Legii nr. 24/2017, cu modificarile si completarile ulterioare, si cu prevederile Regulamentului ASF nr. 5/2018

Catre: Consiliul de Administratie al Societatii Sphera Franchise Group S.A.

Scopul Raportului

Am fost contractati de catre Sphera Franchise Group S.A (denumita in continuare „Societatea”) pentru a raporta in baza cerintelor din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, cu modificarile si completarile ulterioare (denumita in continuare „Legea 24/2017”) asupra informatiilor incluse in rapoartele curente anexate (din data de 01 septembrie 2023 si 21 noiembrie 2023) (denumite in continuare „Rapoarte curente”), care au fost intocmite de Societate in conformitate cu cerintele din Legea nr. 24/2017 si cu prevederile din Regulamentul ASF nr. 5/2018 al Autoritatii de Supraveghere Financiara (denumita in continuare „ASF”) raportate catre Autoritatea de Supraveghere Financiara („ASF”) si Bursa de Valori Bucuresti („BVB”) in perioada 1 iulie 2023 - 31 decembrie 2023, sub forma unei concluzii de asigurare limitata.

Scopul specific

Raportul nostru are exclusiv scopul stabilit in primul paragraf al acestui raport si este intocmit pentru informarea Societatii, a BVB si a ASF si nu va fi utilizat in niciun alt scop. Raportul nostru nu trebuie sa fie considerat ca fiind adecvat pentru a fi folosit de o terta parte care doreste sa se bazeze pe munca noastra, alta decat Societatea, pentru orice scop sau in orice context.

Orice parte, alta decat Societatea, care obtine acces la raportul nostru sau o copie a acestuia si alege sa se bazeze pe raportul nostru (sau o parte a acestuia), va face acest lucru pe propria raspundere. Angajamentul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta acele aspecte pe care trebuie sa le raportam intr-un raport independent de asigurare limitata, si nu in alte scopuri. Prezentul raport se refera numai la elementele specificate in cadrul acestor Rapoarte Curente si nu se extinde asupra situatiilor financiare sau altor rapoarte emise de Societate, luate in considerare la nivel individual sau in ansamblu.

Responsabilitatile conducerii Societatii

Conducerea Societatii are responsabilitatea intocmirii Rapoartelor curente si incheierii tranzactiilor raportate in conformitate cu cerintele Legii nr. 24/2017 si ale Regulamentului ASF nr. 5/2018, cu modificarile si completarile ulterioare. De asemenea, conducerea Societatii are responsabilitatea proiectarii, implementarii si mentinerii unor controale interne care permit intocmirea Rapoartelor curente astfel incat sa fie lipsite de denaturari semnificative, datorate fraudei sau erorii.

De asemenea, conducerea Societatii este responsabila pentru a se asigura ca documentele justificative care stau la baza intocmirii Rapoartelor curente, precum si probele furnizate auditorului, sunt complete, corecte si justificate.

Responsabilitatile auditorului

Misiunea noastra de asigurare limitata s-a efectuat in conformitate cu Standardele Internationale privind Angajamentele de Asigurare, si anume ISAE 3000 (revizuit) „*Standardul International privind misiunile de asigurare, altele decat auditul sau revizuirea informatiilor financiare istorice*”. Aceste standarde prevad ca noi sa respectam standardele etice si sa planificam si sa desfasuram misiunea de asigurare astfel incat sa obtinem o asigurare limitata cu privire la Rapoartele curente.

Aplicam Standardul International de Management al Calitatii 1, Managementul Calitatii pentru firmele care efectueaza audituri sau revizuri ale situatiilor financiare sau alte misiuni de asigurare sau servicii conexe, care necesita proiectarea, implementarea si operarea unui sistem de management al calitatii, inclusiv politici sau proceduri privind conformitatea cu cerintele etice, standardele profesionale si cerintele legale si de reglementare aplicabile.

Noi respectam cerintele de independenta si celelalte cerinte etice ale Codului International de etica al profesionistilor contabili (inclusiv Standardele Internationale privind Independenta) emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili („Codul IESBA”), care stabileste principiile fundamentale de integritate, obiectivitate, competenta profesionala si atentie cuvenita, confidentialitate si comportament profesional.

Procedurile selectate depind de rationamentul auditorului si de intelegerea noastra a tranzactiilor raportate incluse in Rapoartele curente si a altor circumstante ale angajamentului, precum si de consideratiile noastre privind arile in care ar putea sa apara denaturari semnificative. In obtinerea unei intelegeri a tranzactiilor raportate incluse in Rapoartele curente am luat in considerare procesul utilizat de catre Societate pentru incheierea tranzactiilor si pentru intocmirea si prezentarea Rapoartelor curente in conformitate cu cerintele Legii 24/2017 si Regulamentului ASF nr. 5/2018 pentru a stabili procedurile de asigurare relevante in circumstantele date, dar nu in scopul exprimarii unei concluzii asupra eficacitatii procesului sau a controlului intern al Societatii pentru incheierea tranzactiilor raportate, incluse in Rapoartele curente si pentru intocmirea si prezentarea Rapoartelor curente anexate.

Procedurile includ, in special, interviuri cu personalul responsabil pentru raportarea financiara si managementul riscurilor, precum si proceduri suplimentare care au scopul de a obtine probe referitoare la informatiile incluse in Rapoartele curente.

Procedurile de obtinere a probelor in cadrul unui angajament de asigurare limitata difera ca natura si plasare in timp, si sunt mai restranse, ca amploare, decat in cadrul unui angajament de asigurare rezonabila. In consecinta, nivelul de asigurare care se obtine intr-un angajament de asigurare limitata este considerabil mai scazut decat cel care ar fi fost obtinut daca s-ar fi efectuat un angajament de asigurare rezonabila.

Referitor la Rapoartele curente ale Societatii, in vederea evaluarii caracterului corect si justificat al tranzactiilor raportate in aceste rapoarte, noi am efectuat urmatoarele proceduri:

- 1) Am obtinut din partea Societatii Rapoartele curente anexate aferente perioadei verificate si detaliul tranzactiilor incluse in aceste Rapoarte curente.
- 2) Am verificat faptul ca persoanele care aproba aceste rapoarte sunt reprezentantii autorizati ai Societatii.

- 3) Pentru tranzactiile selectate pe baza de esantionare, prezentate in Rapoartele curente am determinat daca detaliile acestora corespund sub toate aspectele semnificative cu informatiile incluse in contractele/documentatia contractuala semnate, puse la dispozitia noastra si daca acestea au fost semnate de catre reprezentantii Societatii, in conformitate cu lista semnaturilor autorizate furnizata noua. Acolo unde a fost cazul, am comparat daca detaliile incluse in Rapoartele curente corespund cu documentatia aferenta contractelor respective: partile care au semnat documentele justificative; data la care documentatia a fost semnata si natura acesteia; descrierea tipului de bunuri/servicii indicate in documentatie; valoarea totala realizata sau estimata a contractelor si, acolo unde a fost cazul, garantiile constituite si penalitatile stipulate, termenele si modalitatea de plata; precum si conditiile contractuale aferente.
- 4) Pentru tranzactiile selectate, pe baza de esantionare, am comparat daca detaliile prezentate in Rapoartele curente anexate corespund cu informatiile pe care le-am obtinut in urma interviurilor avute cu conducerea Societatii si alte persoane responsabile, precum si cu alte documente anexate contractelor, dupa caz.
- 5) Pentru tranzactiile selectate, pe baza de esantionare, in masura in care exista un pret de piata pentru bunurile sau serviciile prestate intre Societate si partile afiliate, am discutat cu conducerea Societatii modul in care au fost stabilite aceste preturi si daca, de la caz la caz, preturile convenite corespund celor folosite in relatiile contractuale cu alte parti (terti), pentru servicii sau bunuri similare si respectiv daca contractele aferente sunt aprobate de Consiliul de Administratie al Societatii.

In cazul in care nu exista preturi de piata disponibile, am analizat daca respectivele tranzactii sunt realizate pe baza procedurilor interne ale Societatii cu privire la fundamentarea pretului si, respectiv, contractele aferente sunt aprobate de Consiliul de Administratie al Societatii in conformitate cu procedurile sale interne.

Procedurile noastre au fost efectuate, asa cum au fost descrise mai sus, exclusiv asupra tranzactiilor selectate incluse in Rapoartele curente anexate, publicat in perioada 1 iulie 2023 - 31 decembrie 2023. Nu am efectuat nicio procedura pentru a verifica daca Rapoartele curente includ toate tranzactiile pe care Societatea trebuie sa le raporteze conform Legii nr. 24/2017 pentru aceasta perioada.

Concluzie

Concluzia noastra a fost formata pe baza si avand in vedere aspectele prezentate in acest raport independent de asigurare limitata. Pe baza procedurilor efectuate descrise mai sus si a probelor obtinute, nu am luat cunostinta de niciun aspect care sa ne determine sa consideram ca:

- a) Informatiile incluse in Rapoartele curente anexate nu sunt in concordanta in toate aspectele semnificative cu documentele justificative puse la dispozitia noastra de catre Societate.
- b) Informatiile incluse in Rapoartele curente anexate nu sunt conforme in toate aspectele semnificative cu cerintele din Legea 24/2017 si Regulamentul ASF nr. 5/2018, cu privire la partile care au semnat documentele justificative; data la care documentatia a fost semnata si natura acesteia; descrierea tipului de bunuri /servicii indicate in documentatie; valoarea totala realizata sau estimata a contractelor si, acolo unde a fost cazul, garantiile constituite si penalitatile stipulate, termenele si modalitatea de plata; precum si conditiile contractuale aferente.

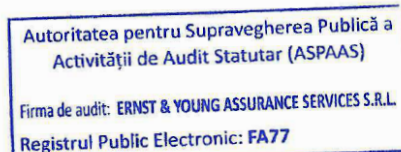
- c) Contractele aferente tranzactiilor raportate si selectate nu au fost autorizate in mod corespunzator de catre reprezentantii Societatii si nu au fost aprobate de Consiliul de Administratie al Societatii.
- d) Preturile convenite intre parti nu au fost acceptate de comun acord pe baza tipului de produse/servicii si a altor termeni si conditii stipulate, dupa caz, in acordurile dintre parti si, respectiv, nu au fost determinate in conformitate cu criteriile mentionate la punctul 5) din lista de proceduri de mai sus.

In numele,

Ernst & Young Assurance Services SRL
Bd. Ion Mihalache 15-17, etaj 21, Bucuresti, Romania
Inregistrat in Registrul Public electronic cu nr. FA77



Nume Auditor / Partener: Alina Dimitriu
Inregistrat in Registrul Public electronic cu nr. AF1272



Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit: ERNST & YOUNG ASSURANCE SERVICES S.R.L.
Registrul Public Electronic: FA77



Autoritatea pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar: Dimitriu Alina
Registrul Public Electronic: AF1272

29 ianuarie 2024
Bucuresti, Romania

Anexa

1. Rapoartele curente

Către:

BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

RAPORT CURENT 49/2023

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, și/sau Codul Bursei de Valori București.

| | |
|-----------------------------------|---|
| Data raportului | 01.09.2023 |
| Denumirea societății | Sphera Franchise Group SA |
| Sediul social | București, România |
| Adresa | Calea Dorobanților nr. 239, et. 2, București Sector 1 |
| Telefon / Fax | +40 21 201 17 57 / +40 21 201 17 59 |
| Email | investor.relations@spheragroup.com |
| Nr. înreg. la ONRC | J40/7126/2017 |
| Cod unic de înregistrare | RO 37586457 |
| Capital social subscris și vărsat | 581.990.100 RON |
| Număr total de acțiuni | 38.799.340 |
| Simbol | SFG |
| Piața de tranzacționare | Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium |

Evenimente importante de raportat: Raport privind actele juridice încheiate în trimestrul doi și tranzacțiile efectuate de companiile din Grup cu Părțile Afiliate în perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2023

Conducerea Sphera Franchise Group S.A. (denumită în continuare „Grupul”) informează toate părțile interesate cu privire la publicarea raportului voluntar privind actele juridice încheiate în trimestrul al doilea și tranzacțiile cu părțile afiliate efectuate de companiile din Grup în perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2023. Acest raport voluntar este suplimentar cerințelor art. 108 din Legea 24/2017 și este pregătit în conformitate cu prevederile Legii nr.158/2020 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și ale Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare.

Tranzacțiile cu părți afiliate sunt desfășurate conform termenilor echivalenți celor care reies din tranzacțiile desfășurate în condiții obiective. Detaliile pot fi consultate în următoarele pagini, ce fac parte integrantă din prezentul raport curent.

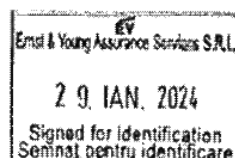
DIRECTOR GENERAL EXECUTIV

Călin Ionescu



DIRECTOR FINANCIAR

Valentin Budeș





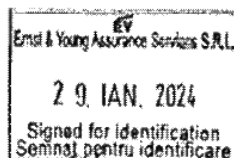
Raport financiar voluntar privind tranzactiile cu partile afiliate Pentru perioada de sase luni încheiată la 30 iunie 2023

Data raportului: 01.09.2023
Denumirea entității emitente: Sphera Franchise Group SA
Sediul social: București, România
Adresa sediului operațional: Bucuresti, Calea Dorobanților nr. 239, et.2,
Sector 1, România
Număr de telefon/fax: 0040 21 201 17 57/0040 21 201 17 59
Codul unic de înregistrare: RO 37586457
Număr de înregistrare la Registrul Comerțului: J40/7126/2017
Capital social: 581.990.100 RON
Numărul de acțiuni emise: 38.799.340
**Piața Reglementată pe care se tranzacționează
valorile mobiliare emise:** Bursa de Valori București, Segmentul Principal,
Categorica Premium (Acțiuni)
Simbol: SFG

Nota: Raportul Financiar Voluntar privind Tranzactiile cu Partile Afiliate este intocmit in conformitate cu standardele internationale de raportare financiara, adoptate de Uniunea Europeana ("IFRS").

Date de contact:

Relatii cu Investitorii
E-mail: investor.relations@spheragroup.com



RAPORT DETALIAT PRIVIND PARTILE AFILIATE

Acest raport voluntar este suplimentar cerintelor art. 108 din Legea 24/2017 si este pregatit in conformitate cu prevederile Legii nr.158/2020 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata si ale Regulamentului Autoritatii de Supraveghere Financiara nr. 5/2018 privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare.

Tranzactiile cu parti afiliate sunt desfasurate conform termenilor echivalenti celor care reies din tranzactiile desfasurate in conditii obiective.

Anexat acestui raport, am inclus urmatoarele detalii:

1. Anexa 1 care prezinta un rezumat al actelor juridice incheiate de entitatile Grupului cu parti afiliate in perioada 1 aprilie - 30 iunie 2023 (trimestrul al doilea).
2. Anexa 2 prezinta valoarea totala a tranzactiilor care au fost incheiate cu parti afiliate, inclusiv tranzactiile care au fost incheiate intre entitatile din grupul Sphera („Grupul”) pentru perioada de sase luni incheiata la 30 iunie 2023, precum si soldurile la data perioadei de raportare. Nu a fost utilizat un prag de raportare; toate tranzactiile au fost incluse.
Tranzactiile sunt sumarizate in functie de natura costurilor/veniturilor suportate intre parti si se bazeaza pe documentele fiscale (facturi, chitanțe), estimările înregistrate de entitățile grupului Sphera în perioada relevantă conform acordurilor contractuale semnate sau pe aprobările adunărilor generale ale acționarilor, în cazul veniturilor din dividende.


Raportul detaliat privind partile afiliate este publicat trimestrial pe site-ul BVB.

In cursul perioadei de sase luni incheiata la 30 iunie 2023, societatile din cadrul Grupului au desfășurat tranzacții cu urmatoarele parti afiliate:

| Companii din Grup | Natura relatiei | Tara de inregistrare | Natura tranzactiilor |
|-------------------------------|-----------------|----------------------|---|
| Sphera Franchise Group SA | Compania-mama | Romania | Vanzari de servicii, imprumuturi, dividende |
| US Food Network SA | Filiala | Romania | Dividende, imprumuturi, bunuri si servicii |
| American Restaurant System SA | Filiala | Romania | Vanzari de servicii, imprumuturi, TVA-grup fiscal |
| California Fresh Flavors SRL | Filiala | Romania | Vanzari de servicii, imprumuturi |
| US Food Network SRL | Filiala | Republica Moldova | Dividende, bunuri si servicii |
| US Food Network SRL | Filiala | Italia | Vanzari de bunuri si servicii, imprumuturi |

| Parte afiliata | Natura relatiei | Tara de inregistrare | Natura tranzactiilor |
|----------------------|--|----------------------|----------------------|
| Moulin D'Or SRL | Entitate afiliata unor actionari ai companiei-mama | Romania | Bunuri si servicii |
| Midi Development SRL | Entitate afiliata unor actionari ai companiei-mama | Romania | Servicii |

| Parte afiliata | Natura relatiei | Tara de inregistrare | Natura tranzactiilor |
|---|--|----------------------|--|
| Grand Plaza Hotel SA | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie si utilitati restaurant PH Dorobanti, servicii |
| Arggo Software Development and Consulting SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Servicii IT |
| Wellkept Group SA | Actionar si entitate aflata sub control comun al lui Radu Dimofte, beneficiar final real al companiei-mama | Romania | Chirie centru de training si plata de dividende |
| Computerland SRL | Romania Actionar cu influenta semnificativa | Romania | Plata de dividende si achizitii de echipamente IT, licente |
| Cinnamon Bake&Roll SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Vanzari de bunuri si servicii |
| Radu Dimofte | Beneficiar real al Wellkept Group SA, Tatika Investments Ltd si beneficiar final real al companiei-mama | Romania | Chirie restaurant KFC Mosilor |
| Elicom SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Servici call-center |
| Elicom Connect SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Servicii marketing |
| Dorobanti 239 Imobiliare SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie si utilitati pentru restaurant si zona administrativa |
| Baneasa Developments SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie restaurante |
| Baneasa Investments SA | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie restaurante |


 Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
 29. IAN. 2024
 Signed for identification
 Semnat pentru identificare

Definirea Partii afiliate si a tranzactiei cu partea afiliata in conformitate cu SIC 24 ("IAS 24")

Parte afiliata – O parte afiliata este o persoana sau o entitate care este afiliata entitatii care isi intocmeste situatiile financiare, "entitatea raportoare" (conform IAS 24, Prezentarea informatiilor privind partile afiliate).

a) O persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei este afiliat unei entitati raportoare daca persoana respectiva:

- (i) detine controlul sau controlul comun al entitatii raportoare;
- (ii) are o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; sau
- (iii) face parte din personalul-cheie din conducerea entitatii raportoare sau din conducerea unei societati-mama a entitatii raportoare.

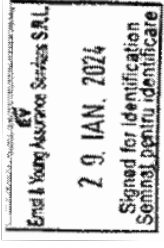
b) O entitate este afiliata unei entitati raportoare daca intruneste oricare dintre urmatoarele conditii:

- (i) Entitatea si entitatea raportoare fac parte din acelasi grup (ceea ce inseamna ca fiecare societate-mama, filiala sau filiala-membra este afiliata celorlalte entitati).
- (ii) O entitate este o entitate asociata sau o asociere in participatie a celeilalte entitati (sau o entitate asociata sau o asociere in participatie a unei entitati membre a unui grup din care face parte si cealalta entitate).
- (iii) Ambele entitati sunt asocieri in participatie ale aceleiasi parti terte.
- (iv) O entitate este o asociere in participatie a unei terte parti iar cealalta entitate este o entitate asociata partii terte.
- (v) Entitatea este un plan de beneficii postanagajare in beneficiul angajatilor entitatii raportoare sau ai unei entitati afiliate entitatii raportoare. Daca entitatea raportoare in sine este un asemenea plan, angajatorii care finanteaza planul sunt, de asemenea, afiliati entitatii raportoare.
- (vi) Entitatea este controlata sau controlata in comun de catre o persoana definita la punctul a);
- (vii) O persoana identificata la punctul a)(i) are o influenta semnificativa asupra entitatii sau face parte din personalul-cheie din conducerea entitatii (sau din conducerea unei societati-mama a entitatii).
- (viii) Entitatea, sau orice membru al unui grup din care aceasta face parte, furnizeaza entitatii raportoare sau societatii-mama a entitatii raportoare servicii legate de personalul-cheie din conducerea entitatii respective.

O entitate raportoare este scutita de cerintele de prezentare ale IAS 24, punctul 18, referitoare la tranzactiile cu partile afiliate si soldurile scadente, inclusiv angajamentele cu:

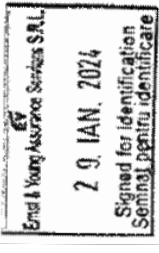
- a) cu un stat care are controlul, controlul comun sau o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; si
- b) cu o alta entitate care este parte afiliata deoarece același stat are controlul, controlul comun sau o influenta semnificativa atat asupra entității raportoare, cat și asupra celeilalte entitati.

O tranzactie cu o parte afiliata reprezinta un transfer de resurse, servicii sau obligatii intre o entitate raportoare si o parte afiliata, indiferent daca se factureaza sau nu un pret (IAS 24.9).



Anexa 1 - Raportare acte juridice încheiate cu partile afiliate de către Sphera Franchise Group SA si filialele sale in perioada 1 aprilie -30 iunie 2023

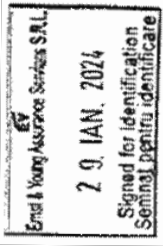
| Nr. Cr. | Părți | | Data contractului inițial | Durata contractului inițial | Data actului adițional | Durata actului adițional | Obiectul contractului / actului adițional | Observații | Valoarea contractului/ actului adițional | | Garanții | Plata | | Penalități | Dobândă | |
|---------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---|------------------------|--------------------------|--|---|--|-----------|-----------|--------|---------------------|------------|---------|--|
| | Prestator | Beneficiar | | | | | | | Moneda | Valoare | | Termen | Modalitate de plată | | | |
| 1 | ELICOM S.R.L. | CALIFORNIA FRESH FLAVORS S.R.L. | 01.07.2019 | 1 an, prelungire automata | 04.04.2023 | N/A | Act Additional nr.3/04.04.2023 la Contractul de prestari servicii din data de 01.07.2019 avand ca obiect: ratificarea executarii contractului/actului additional nr. 1/15.07.2019 pentru perioada cuprinsa intre data de 15.07.2020 si data semnarii acestui act additional si prelungirea perioadei aferenta prestarii serviciului de "linie de recrutare" pe o durata egala cu durata contractului (1 an, cu optiune de prelungire). | | | | | | | | | |
| 2 | DOROBANTI 239 IMOBILIARE S.R.L. | US FOOD NETWORK S.A. | 20.06.2012 | 5 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvente | 10.04.2023 | N/A | Act Additional nr. 13/10.04.2023 la Contractul de chirie din data de 20.06.2012 avand ca obiect modificarea suprafetei inchiriate, a valorii chiriei si a termenului de inchiriere; | Modificarea suprafetei inchiriate si stabilirea chiriei de baza la 30.915,92 EUR /luna cu 5 luni gratuite de chirie. Prelungirea termenului de inchiriere pana la 17.04.2028. | EUR | 1,700,376 | 86.488,82 | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|---------------------------------|------------|---|------------|-----|-----|--|--|-----|-------|--|--|--|--|--|--|--|
| 3 | US FOOD NETWORK S.A. | SPHERA FRANCHISE GROUP S.A. | 04.05.2017 | 3 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvente | 12.04.2023 | N/A | N/A | Act Additional nr. 2/12.04.2023 la Contractul de sublocatiune nr. 1/04.05.2017 avand ca obiect prelungirea duratei contractului cu o perioada subsecventa, incepand cu 18.04.2023 si pana la 17.04.2028. | | | | | | | | | | |
| 4 | US FOOD NETWORK S.A. | AMERICAN RESTAURANT SYSTEM S.A. | 01.09.2012 | 4 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvente | 12.04.2023 | N/A | N/A | Act Additional nr. 4/12.04.2023 la Contractul de sublocatiune nr. 9.1.58/01.09.2012 avand ca obiect prelungirea duratei contractului incepand cu 18.04.2023 si pana la 17.04.2028. | | | | | | | | | | |
| 5 | US FOOD NETWORK S.A. | CALIFORNIA FRESH FLAVOR S.R.L. | 09.06.2017 | 3 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvente | 12.04.2023 | N/A | N/A | Act Additional nr. 2/12.04.2023 la Contractul de sublocatiune nr. 1/09.06.2017 avand ca obiect prelungirea duratei contractului incepand cu 18.04.2023 si pana la 17.04.2028. | | | | | | | | | | |
| 6 | BANEASA DEVELOPMENTS S.R.L. | US FOOD NETWORK S.A. | 20.06.2007 | 5 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvente | 27.06.2023 | N/A | N/A | Act Additional din data de 27.06.2023 la Contractul de locatiune din data de 20.06.2007 avand ca obiect inchirierea unui spatiu de depozitare in suprafata de 26 metri patrati. | Durata de inchiriere incepe pe 01.08.2023. Chiria pentru spatiul de depozitare este de 15 eur/mp/luna. Indexarea chiriei de baza se aplica in aceleasi conditii si chiriei | EUR | 6.630 | | | | | | | |


| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|---|------------|--|------------|-----|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------|-------------------------|
| 7 | SPHERA FRANCHISE GROUP S.A. | AMERICAN RESTAURAN T SYSTEM S.A. | 08.06.2018 | 1 an, prelungit prin acte aditionale subsecvent e | 30.06.2023 | N/A | Act Additional nr. 20/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 08.06.2018 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 2,95% incepand cu 01.07.2023. | Act Additional nr. 9/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 09.12.2019 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 2,95% incepand cu 01.07.2023 si prelungirea duratei contractului de imprumut cu 5 ani incepand cu 09.12.2023. | pentru spatiul de depozitare, annual la data de 1 Ianuarie, incepand cu data de 01.01.2024. | | | | | | | | | | EURIBOR 3M+2,95% | EURIBOR 3M+ 2,95% |
| 8 | SPHERA FRANCHISE GROUP S.A. | CALIFORNIA FRESH FLAVORS S.R.L | 09.12.2019 | 1 an, prelungit prin acte aditionale subsecvent e | 30.06.2023 | N/A | Act Additional nr. 9/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 09.12.2019 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 2,95% incepand cu 01.07.2023 si prelungirea duratei contractului de imprumut cu 5 ani incepand cu 09.12.2023. | Act Additional nr. 9/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 09.12.2019 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 2,95% incepand cu 01.07.2023 si prelungirea duratei contractului de imprumut cu 5 ani incepand cu 09.12.2023. | pentru spatiul de depozitare, annual la data de 1 Ianuarie, incepand cu data de 01.01.2024. | | | | | | | | | | EURIBOR 3M+2,95% | EURIBOR 3M+ 2,95% |

Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
29. JAN. 2024
Signed for identification
Semnal pentru identificare



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|---|------------|---|------------|-----|--|-------------------------|
| 9 | SPHERA FRANCHISE GROUP S.A. | US FOOD NETWORK S.r.l. (Italy) | 12.09.2019 | 1 an, prelungit prin acte aditionale subsecvent e | 30.06.2023 | N/A | Act Additional nr. 23/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 12.09.2019 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 3.95% incepand cu 01.07.2023 si prelungirea duratei contractului de imprumut cu 5 ani incepand cu 12.09.2023. | EURIBOR 3M+ 3,95% |
| 10 | US FOOD NETWORK S.A. | CALIFORNIA FRESH FLAVORS S.R.L | 31.10.2019 | 2 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvent e | 30.06.2023 | N/A | Act Additional nr. 4/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 31.10.2019 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 2.95% incepand cu 01.07.2023 si prelungirea duratei contractului de imprumut cu 5 ani incepand cu 31.10.2023. | EURIBOR 3M+ 2,95% |
| 11 | US FOOD NETWORK S.A. | AMERICAN RESTAURAN T SYSTEM S.A. | 31.10.2019 | 2 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvent e | 30.06.2023 | N/A | Act Additional nr. 5/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 31.10.2019 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 2.95% incepand cu 01.07.2023 si prelungirea duratei contractului de imprumut cu 5 ani incepand cu 31.10.2023. | EURIBOR 3M+ 2,95% |
| 12 | US FOOD NETWORK S.A. | US FOOD NETWORK S.r.l. (Italy) | 19.10.2018 | 5 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvent e | 30.06.2023 | N/A | Act Additional nr. 1/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 19.10.2018 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 3,6% incepand cu 01.07.2023 si prelungirea duratei contractului de imprumut | EURIBOR 3M+ 3,6% |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|--------------------------------|------------|---|------------|-----|---|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------------|
| 13 | US FOOD NETWORK S.A. | US FOOD NETWORK S.r.l. (Italy) | 30.03.2020 | 1 an, prelungit prin acte aditionale subsecvente | 30.06.2023 | N/A | Act Adicional nr. 4/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 30.03.2020 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 3,6% incepand cu 01.07.2023. | cu 5 ani incepand cu 19.10.2023. | | | | | | | | | | | EURIBOR 3M+ 3,6% |
| 14 | US FOOD NETWORK S.A. | SPHERA FRANCHISE GROUP S.A. | 25.08.2017 | 5 ani, prelungit prin acte aditionale subsecvente | 30.06.2023 | N/A | Act Adicional nr. 8/30.06.2023 la Contractul de imprumut din data de 25.08.2017 avand ca obiect modificarea ratei dobanzii la EURIBOR 3M+ 2,95% incepand cu 01.07.2023. | | | | | | | | | | | | EURIBOR 3M+ 2,95% |


 Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
 29. IAN. 2024
 Signed for identification
 Semnat pentru identificare



Anexa 2 – Solduri si tranzactii cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului pentru perioada de sase luni incheiata la 30 iunie 2023

Tranzactii cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului

| Beneficiar | Vanzator/ Creditor | Natura relatiei | Descriere tranzactii | Vanzari/Venituri din dobanzi/Venituri din dividende | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|-----------------|---|---|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---|---|---|---|-------|---|-------------------|
| | | | | Sphera Franchise Group SA (SFG) | US Food Network SA (USFN) | American Restaurant System SA (ARS) | California Fresh Flavors SRL (CFF) | US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA) | US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA) | US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | Total | | |
| Sphera Franchise Group SA (SFG) | Companie-mam | | Refacturare costuri | 594 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 594 |
| | | | Dobanzi | 594.875 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 594.875 |
| | | | Chirie, utilitati & alte servicii | 1.483 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.483 |
| | | | Venituri din dividende | 71.468.635 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71.468.635 |
| US Food Network SA (USFN) | Filiala | | Servicii suport (contract de servicii suport) | 15.245.111 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15.245.111 |
| | | | Servicii marketing & refacturarii costuri | - | 53.833 | - | - | - | - | - | - | - | - | 53.833 |
| American Restaurant System SA (ARS) | Filiala | | Servicii suport (contract de servicii suport) | 2.421.592 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.421.592 |
| | | | Servicii mentenanta si piese de schimb | 14.988 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14.988 |
| | | | Dobanzi | 368.071 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 368.071 |
| California Fresh Flavors SRL (CFF) | Filiala | | Servicii suport (contract de servicii suport) | 1.199.396 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.199.396 |
| | | | Servicii mentenanta si piese de schimb | 3.785 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.785 |
| | | | Dobanzi | 299.182 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299.182 |
| US Food Network Srl -Italia (USFN_ITA) | Filiala | | Servicii suport (contract de servicii suport) | 797.947 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 797.947 |
| | | | Dobanzi | 482.146 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.222.989 |
| US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | Filiala | | Venituri din dividende | 1.534.104 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.534.104 |
| Cinnamon Bake&Roll SRL | Parte afiliata | | Servicii mentenanta si piese de schimb | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Computerland Romania SRL | Parte afiliata | | Vanzari de produse | 2.774 | 8.613 | - | - | - | - | - | - | - | - | 11.388 |
| Total | | | | 93.148.931 | 2.026.595 | 62.447 | | | | | | | | 95.237.972 |

Ernst & Young Assurance Services S.A.L.
29. IAN. 2024
Signed for Identification
Semnat pentru identificare



| Vanzator/ Creditor | Beneficiar | Natura relatiei | Descriere tranzactii | Achizitii/Dobanzi | | | | | | | Total |
|--|----------------|-----------------|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---|---|-------------------|
| | | | | Sphera Franchise Group SA (SEGI) | US Food Network SA (USFN) | American Restaurant System SA (ARSI) | California Fresh Flavors SRL (CFF) | US Food Network Srl Italia (USFN ITA) | US Food Network Srl - Moldova (USFN MD) | | |
| | | | Dobanzi | - | - | - | - | 482.146 | - | - | 482.146 |
| Sphera Franchise Group SA (SEGI) | Compania-mama | | Servicii suport (contract de servicii suport) | - | 15.245.111 | 2.421.593 | 1.199.395 | 797.947 | - | - | 19.664.046 |
| | | | Servicii mentenanta si piese de schimb | - | - | 14.988 | 3.785 | - | - | - | 18.773 |
| US Food Network SA (USFN) | Filiata | | Chirie, utilitati & organizare evenimente | 594.875 | - | 368.071 | 299.182 | 740.843 | - | - | 2.002.971 |
| | | | Refacturare costuri | 1.483 | - | - | - | - | - | - | 1.483 |
| | | | Refacturare costuri | 594 | - | - | - | - | - | - | 594 |
| American Restaurant System | Filiata | | | - | 53.833 | - | - | - | - | - | 53.833 |
| Argo Software Development and Consulting SRL | Parte afiliata | | Servicii IT | 92.797 | 279.353 | 128.210 | 50.057 | 26.706 | - | - | 577.122 |
| Baneasa Developments SRL | Parte afiliata | | Chirie, utilitati | - | 1.336.555 | 477.202 | 424.571 | - | - | - | 2.238.328 |
| Baneasa Investments SA | Parte afiliata | | Chirie, utilitati | - | - | 331.857 | - | - | - | - | 331.857 |
| Dorobanti 239 Imobiliare SRL | Parte afiliata | | Chirie, utilitati | - | 1.802.352 | - | - | - | - | - | 1.802.352 |
| Ellicom Connect SRL | Parte afiliata | | Servicii marketing | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Ellicom SRL | Parte afiliata | | Servicii call center | 12.333 | 173.054 | 164.743 | 32.020 | - | - | - | 382.150 |
| Grand Plaza Hotel SA | Parte afiliata | | Chirie, utilitati & organizare evenimente | - | - | 599.489 | - | - | - | - | 599.489 |
| Moulin D'Or SRL | Parte afiliata | | Achizitie de produse | 741 | 1.913 | - | 225 | - | - | - | 2.880 |
| Radu Dimofte | Parte afiliata | | Chirie | - | 45.218 | - | - | - | - | - | 46.218 |
| Wellkept Group SA | Parte afiliata | | Chirie, utilitati | 244.752 | - | - | - | - | - | - | 244.752 |
| Midi Development SRL | Parte afiliata | | Achizitie de produse | 938 | 5.941 | - | - | - | - | - | 6.878 |
| Computerland Romania SRL | Parte afiliata | | Achizitie de echipament IT | 1.869 | - | - | - | - | - | - | 1.869 |
| Total | | | | 950.382 | 18.944.330 | 4.506.152 | 2.009.235 | 2.047.641 | - | - | 28.457.741 |

Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
29. JAN. 2024
Signed for identification
Semnat pentru identificare

Solduri cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului

| *Sume in RON, valori nominale | | Creante comerciale si alte creante/imprumuturi acordate si dobanzi de primit | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|--|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---|---|------------------------------|-------------------------------|-------|--------------------|
| Beneficiar | Natură relației | Descriere tranzacții | Vanzator/ Creditor | | | | | | | | | |
| | | | Sphera Franchise Group SA (SFG) | US Food Network SA (USFN) | American Restaurant System SA (ARS) | California Fresh Flavors SRL (CFF) | US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA) | US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | US Food Network Srl - Italia | US Food Network Srl - Moldova | Total | |
| Sphera Franchise Group SA (SFG) | Companie-mama | Creante comerciale si alte creante imprumuturi acordate | 360 | - | 771.794 | - | - | - | - | - | - | 772.154 |
| | | Dobanzi de primit | 28.700.600 | - | - | - | - | - | - | - | - | 28.700.600 |
| US Food Network SA (USFN) | Filiala | Creante comerciale si alte creante | 1.406.867 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.406.867 |
| | | Dividende de incasat | - | - | 39.987 | - | - | - | - | - | - | 39.987 |
| American Restaurant System SA (ARS) | Filiala | Creante comerciale si alte creante | 1.954.845 | 11.796 | - | - | - | - | - | - | - | 1.966.641 |
| | | Imprumuturi acordate | - | 18.480.000 | - | - | - | - | - | - | - | 18.480.000 |
| | | Dobanzi de primit | - | 1.442.471 | - | - | - | - | - | - | - | 1.442.471 |
| California Fresh Flavors SRL (CFF) | Filiala | Creante comerciale si alte creante | 250.257 | 385 | - | - | - | - | - | - | - | 250.642 |
| | | Imprumuturi acordate | - | 14.938.621 | - | - | - | - | - | - | - | 14.938.621 |
| | | Dobanzi de primit | 9.767 | 707.576 | - | - | - | - | - | - | - | 717.342 |
| US Food Network Srl -Italia (USFN_ITA) | Filiala | Creante comerciale si alte creante | 281.866 | - | - | - | - | - | - | - | - | 281.866 |
| | | Imprumuturi acordate | 24.205.603 | 32.262.100 | - | - | - | - | - | - | - | 56.467.703 |
| | | Dobanzi de primit | 4.921.983 | 6.668.954 | - | - | - | - | - | - | - | 11.610.937 |
| US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | Filiala | Creante comerciale si alte creante | - | 52.551 | - | - | - | - | - | - | - | 52.551 |
| | | Dividende de incasat | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cinnamon Bake&Roll SRL | Parte afiliata | Creante comerciale si alte creante | - | 7.063 | - | - | - | - | - | - | - | 7.063 |
| Computerland Romania SRL | Parte afiliata | Creante comerciale si alte creante | - | 4.115 | 3.426 | - | - | - | - | - | - | 7.541 |
| Total | | | 127.411.710 | 104.703.459 | 815.206 | - | - | - | - | - | - | 232.930.375 |

Ernst & Young Assurance Services SRL
29. IAN. 2024
 Signed for identification
 Semnat pentru identificare



| *Sume in RON, valori nominale | | Datorii comerciale si alte datorii/imprumuturi datorate si dobanzi de plata | | | | | | | | | |
|---|----------------|---|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---|---|--------------------|--|
| Vanzator/ Creditor | Beneficiar | Natura relatiei | Descriere tranzactii | Sphera Franchise Group SA (SFG) | US Food Network SA (USFN) | American Restaurant System SA (ARS) | California Fresh Flavors SRL (CFF) | US Food Network Srl - Italia (USFN ITA) | US Food Network Srl - Moldova (USFN MD) | Total | |
| Sphera Franchise Group SA (SFG) | Companie-mama | | Datorii comerciale si alte datorii | 13.159.554 | 1.954.845 | 250.257 | 281.866 | - | - | 15.646.522 | |
| | | | Dividende de plata | 81.146.179 | - | - | - | 1.481.656 | - | 82.627.835 | |
| | | | Imprumuturi datorate | - | - | - | - | 24.205.603 | - | 24.205.603 | |
| | | | Dobanda de plata | - | - | 9.767 | 4.921.983 | - | - | 4.931.750 | |
| US Food Network SA (USFN) | Filiata | | Datorii comerciale si alte datorii | 360 | 11.796 | 385 | 52.551 | - | - | 65.092 | |
| | | | Imprumuturi datorate | 28.700.600 | 18.480.000 | 14.938.621 | 32.262.100 | - | - | 94.381.321 | |
| | | | Dobanda de plata | 1.406.867 | 1.442.471 | 707.576 | 6.688.954 | - | - | 10.245.868 | |
| American Restaurant System SA (ARS) | Filiata | | Datorii comerciale si alte datorii | 771.794 | 39.987 | - | - | - | - | 811.780 | |
| Arggo Software Development and Consulting SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - | |
| Baneasa Developments SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | 140.222 | 6.082 | 19.295 | - | - | 165.599 | |
| Baneasa Investments SA | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - | |
| Dorobanti 230 Imobiliare SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | 7.966 | - | - | - | - | 7.966 | |
| Elicorn SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | 873 | 459 | - | - | - | 1.343 | |
| Elicorn SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | 1.477 | 909 | 28.607 | 8.778 | - | - | 39.671 | |
| Grand Plaza Hotel SA | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | 831 | 17.348 | - | - | - | 18.179 | |
| Midi Development SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - | |
| Moulin D'Or SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | 2.099 | - | - | - | - | 2.099 | |
| Radu Dimofte | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - | |
| Wellkept Group SA | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | 7.705 | - | - | - | - | - | 7.705 | |
| Computiland Romania SRL | Parte afiliata | | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - | |
| Total | | | | 30.888.803 | 94.498.621 | 21.941.519 | 15.934.679 | 68.360.506 | 1.534.207 | 233.158.334 | |

Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
29. JAN. 2024
Signed for identification
Semnat pentru identificare

Director General Executiv

Calin Ionescu

Director Financiar Executiv

Valentin Budes

Către:

BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

RAPORT CURENT 63/2023

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piața, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piața, și/sau Codul Bursei de Valori București.

| | |
|-----------------------------------|---|
| Data raportului | 21.11.2023 |
| Denumirea societății | Sphera Franchise Group SA |
| Sediul social | București, România |
| Adresa | Calea Dorobanților nr. 239, et. 2, București Sector 1 |
| Telefon / Fax | +40 21 201 17 57 / +40 21 201 17 59 |
| Email | investor.relations@spheragroup.com |
| Nr. înreg. la ONRC | J40/7126/2017 |
| Cod unic de înregistrare | RO 37586457 |
| Capital social subscris și vărsat | 581.990.100 RON |
| Număr total de acțiuni | 38.799.340 |
| Simbol | SFG |
| Piața de tranzacționare | Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium |

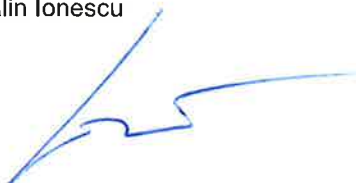
Evenimente importante de raportat: Raport privind actele juridice încheiate în trimestrul al treilea și tranzacțiile efectuate de companiile din Grup cu părțile afiliate în perioada de nouă luni încheiată la 30 septembrie 2023.

Conducerea Sphera Franchise Group S.A. (denumită în continuare „Grupul”) informează toate părțile interesate cu privire la publicarea raportului voluntar privind actele juridice încheiate în trimestrul al treilea și tranzacțiile cu părțile afiliate efectuate de companiile din Grup în perioada de nouă luni încheiată la 30 septembrie 2023. Acest raport voluntar este suplimentar cerințelor art. 108 din Legea 24/2017 și este pregătit în conformitate cu prevederile Legii nr. 158/2020 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și ale Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare.

Tranzacțiile cu părți afiliate sunt desfășurate conform termenilor echivalenți celor care reies din tranzacțiile desfășurate în condiții obiective. Detaliile pot fi consultate în următoarele pagini, ce fac parte integrantă din prezentul raport curent.

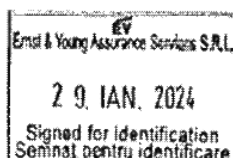
DIRECTOR GENERAL EXECUTIV

Călin Ionescu



DIRECTOR FINANCIAR

Valentin Budeș





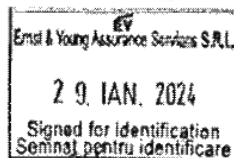
Raport financiar voluntar privind tranzactiile cu partile afiliate Pentru perioada de nouă luni încheiată la 30 septembrie 2023

Data raportului: 21.11.2023
Denumirea entității emitente: Sphera Franchise Group SA
Sediul social: București, România
Adresa sediului operațional: Bucuresti, Calea Dorobanților nr. 239, et.2,
Sector 1, România
Număr de telefon/fax: 0040 21 201 17 57/0040 21 201 17 59
Codul unic de înregistrare: RO 37586457
Număr de înregistrare la Registrul Comerțului: J40/7126/2017
Capital social: 581.990.100 RON
Numărul de acțiuni emise: 38.799.340
**Piața Reglementată pe care se tranzacționează
valorile mobiliare emise:** Bursa de Valori București, Segmentul Principal,
Categorica Premium (Acțiuni)
Simbol: SFG

Nota: Raportul Financiar Voluntar privind Tranzactiile cu Partile Afiliate este intocmit in conformitate cu standardele internationale de raportare financiara, adoptate de Uniunea Europeana ("IFRS").

Date de contact:

Relatii cu Investitorii
E-mail: investor.relations@spheragroup.com



RAPORT DETALIAT PRIVIND PARTILE AFILIATE

Acest raport voluntar este suplimentar cerintelor art. 108 din Legea 24/2017 si este pregatit in conformitate cu prevederile Legii nr.158/2020 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata și ale Regulamentului Autoritatii de Supraveghere Financiara nr. 5/2018 privind emitentii și operatiunile cu valori mobiliare.

Tranzactiile cu parti afiliate sunt desfasurate conform termenilor echivalenti celor care reies din tranzactiile desfasurate in conditii obiective.

Anexat acestui raport, am inclus urmatoarele detalii:

1. Anexa 1 care prezintă un rezumat al actelor juridice încheiate de entitățile Grupului cu părți afiliate în perioada 1 iulie - 30 septembrie 2023 (trimestrul al treilea).
2. Anexa 2 prezintă valoarea totală a tranzacțiilor care au fost încheiate cu părți afiliate, inclusiv tranzacțiile care au fost încheiate între entitățile din grupul Sphera („Grupul”) pentru perioada de nouă luni încheiată la 30 septembrie 2023, precum și soldurile la data perioadei de raportare. Nu a fost utilizat un prag de raportare; toate tranzacțiile au fost incluse. Tranzacțiile sunt sumarizate în funcție de natura costurilor/veniturilor suportate între părți și se bazează pe documentele fiscale (facturi, chitanțe), estimările înregistrate de entitățile grupului Sphera în perioada relevantă conform acordurilor contractuale semnate sau pe aprobările adunărilor generale ale acționarilor, în cazul veniturilor din dividende.

Raportul detaliat privind părțile afiliate este publicat trimestrial pe site-ul BVB.


In cursul perioadei de nouă luni încheiată la 30 septembrie 2023, societățile din cadrul Grupului au desfășurat tranzacții cu următoarele părți afiliate:

| Companii din Grup | Natura relatiei | Tara de inregistrare | Natura tranzactiilor |
|-------------------------------|-----------------|----------------------|---|
| Sphera Franchise Group SA | Compania-mama | Romania | Vanzari de servicii, imprumuturi, dividende |
| US Food Network SA | Filiala | Romania | Dividende, imprumuturi, bunuri si servicii |
| American Restaurant System SA | Filiala | Romania | Vanzari de servicii, imprumuturi, TVA-grup fiscal |
| California Fresh Flavors SRL | Filiala | Romania | Vanzari de servicii, imprumuturi |
| US Food Network SRL | Filiala | Republica Moldova | Dividende, bunuri si servicii |
| US Food Network SRL | Filiala | Italia | Vanzari de bunuri si servicii, imprumuturi |

| Parte afiliata | Natura relatiei | Tara de inregistrare | Natura tranzactiilor |
|----------------------|--|----------------------|----------------------|
| Moulin D'Or SRL | Entitate afiliata unor actionari ai companiei-mama | Romania | Bunuri si servicii |
| Midi Development SRL | Entitate afiliata unor actionari ai companiei-mama | Romania | Servicii |



| Parte afiliata | Natura relatiei | Tara de inregistrare | Natura tranzactiilor |
|---|--|----------------------|--|
| Grand Plaza Hotel SA | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie si utilitati restaurant PH Dorobanti, servicii |
| Arggo Software Development and Consulting SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Servicii IT |
| Wellkept Group SA | Actionar si entitate aflata sub control comun al lui Radu Dimofte, beneficiar final real al companiei-mama | Romania | Chirie centru de training si plata de dividende |
| Computerland SRL | Romania Actionar cu influenta semnificativa | Romania | Plata de dividende si achizitii de echipamente IT, licente |
| Radu Dimofte | Beneficiar real al Wellkept Group SA, Tatika Investments Ltd si beneficiar final real al companiei-mama | Romania | Chirie restaurant KFC Mosilor |
| Elicom SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Servici call-center |
| Elicom Connect SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Servicii marketing |
| Dorobanti 239 Imobiliare SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie si utilitati pentru restaurant si zona administrativa |
| Baneasa Developments SRL | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie restaurante |
| Baneasa Investments SA | Entitate afiliata unui actionar al companiei-mama | Romania | Chirie restaurante |


 Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
 29. IAN. 2024
 Signed for identification
 Semnat pentru identificare

Definirea Partii afiliate si a tranzactiei cu partea afiliata in conformitate cu SIC 24 ("IAS 24")

Parte afiliata – O parte afiliata este o persoana sau o entitate care este afiliata entitatii care isi intocmeste situatiile financiare, "entitatea raportoare" (conform IAS 24, Prezentarea informatiilor privind partile afiliate).

a) O persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei este afiliat unei entitati raportoare daca persoana respectiva:

- (i) detine controlul sau controlul comun al entitatii raportoare;
- (ii) are o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; sau
- (iii) face parte din personalul-cheie din conducerea entitatii raportoare sau din conducerea unei societati-mama a entitatii raportoare.

b) O entitate este afiliata unei entitati raportoare daca intruneste oricare dintre urmatoarele conditii:

- (i) Entitatea si entitatea raportoare fac parte din acelasi grup (ceea ce inseamna ca fiecare societate-mama, filiala sau filiala-membra este afiliata celorlalte entitati).
- (ii) O entitate este o entitate asociata sau o asociere in participatie a celeilalte entitati (sau o entitate asociata sau o asociere in participatie a unei entitati membre a unui grup din care face parte si cealalta entitate).
- (iii) Ambele entitati sunt asocieri in participatie ale aceleiasi parti terte.
- (iv) O entitate este o asociere in participatie a unei terte parti iar cealalta entitate este o entitate asociata partii terte.
- (v) Entitatea este un plan de beneficii postangajare in beneficiul angajatilor entitatii raportoare sau ai unei entitati afiliate entitatii raportoare. Daca entitatea raportoare in sine este un asemenea plan, angajatorii care finanteaza planul sunt, de asemenea, afiliati entitatii raportoare.
- (vi) Entitatea este controlata sau controlata in comun de catre o persoana definita la punctul a);
- (vii) O persoana identificata la punctul a)(i) are o influenta semnificativa asupra entitatii sau face parte din personalul-cheie din conducerea entitatii (sau din conducerea unei societati-mama a entitatii).
- (viii) Entitatea, sau orice membru al unui grup din care aceasta face parte, furnizeaza entitatii raportoare sau societatii-mama a entitatii raportoare servicii legate de personalul-cheie din conducerea entitatii respective.

O entitate raportoare este scutita de cerintele de prezentare ale IAS 24, punctul 18, referitoare la tranzactiile cu partile afiliate si soldurile scadente, inclusiv angajamentele cu:

- a) cu un stat care are controlul, controlul comun sau o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; si
- b) cu o alta entitate care este parte afiliata deoarece același stat are controlul, controlul comun sau o influenta semnificativa atat asupra entității raportoare, cat și asupra celeilalte entitati.

O tranzactie cu o parte afiliata reprezinta un transfer de resurse, servicii sau obligatii intre o entitate raportoare si o parte afiliata, indiferent daca se factureaza sau nu un pret (IAS 24.9).

Anexa 1 - Raportare acte juridice încheiate cu partile afiliate de către Sphera Franchise Group SA si filialele sale in perioada 1 iulie - 30 septembrie 2023

| Nr. Crt. | Părți | | Data contractului inițial | Durata contractului inițial | Data actului adițional | Durata actului adițional | Obiectul contractului / actului adițional | Observații | Valoarea contractului/ actului adițional | | | Garanții | Plata | | Penalități | Dobândă |
|----------|---------------------------------|----------------------|---------------------------|---|------------------------|--------------------------|--|------------|--|---------|--------|----------|---------------------|-----|------------|---------|
| | Prestator | Beneficiar | | | | | | | Moneda | Valoare | Termen | | Modalitate de plată | | | |
| 1 | DOROBANTI 239 IMOBILIARE S.R.L. | US FOOD NETWORK S.A. | 20.06.2012 | 5 ani, prelungit prin acte adiționale subsecvente | 10.07.2023 | N/A | Act adițional nr. 14/10.07.2023 la Contractul de chirie din data de 20.06.2012 având ca obiect suplimentarea suprafeței închiriate cu două locuri de parcare pe durata ramasa a contractului de chirie | | EUR | 6.734 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

Ernst & Young Assurance Services S.A.L.
29. JAN. 2024
Signed for identification
Semnat pentru identificare




Anexa 2 – Solduri si tranzactii cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului pentru perioada de nouă luni incheiata la 30 septembrie 2023

Tranzactii cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului

| Beneficiar | | Vanzator/ Creditor | | Vanzari/Venturi din dobanzi/Venturi din dividende | | | | | | | | | | | |
|----------------------|---|--------------------------|----------------|---|--------------------|-------------------------------------|---------------|------------------------------------|--|------------------------------|--|-------------------------------|--|-------|--------------------|
| Natura relatiei | | Sfera | | US Food Network SA (USFN) | | American Restaurant System SA (ARS) | | California Fresh Flavors SRL (CFF) | | US Food Network Srl - Italia | | US Food Network Srl - Moldova | | Total | |
| Descriere tranzactii | | Franchise Group SA (SFG) | | US Food Network SA (USFN) | | Restaurant System SA (ARS) | | Fresh Flavors SRL (CFF) | | Network Srl - Italia | | Network Srl - Moldova | | | |
| | Refacturare costuri | | | 995 | | | | | | | | | | | 995 |
| | Dobanzi | | Companie-mam | 1.104.333 | | | | | | | | | | | 1.104.333 |
| | Chirie, utilitati & alte servicii | | | 2.226 | | | | | | | | | | | 2.226 |
| | Venturi din dividende | | | | 71.468.635 | | | | | | | | | | 71.468.635 |
| | Servicii suport (contract de servicii suport) | | Filiala | | 23.160.169 | | | | | | | | | | 23.160.169 |
| | Servicii marketing & refacturare costuri | | | | | 72.317 | | | | | | | | | 72.317 |
| | Servicii suport (contract de servicii suport) | | | | 3.609.149 | | | | | | | | | | 3.609.149 |
| | Servicii mentenanta si piese de schimb | | Filiala | | | 20.833 | | | | | | | | | 20.833 |
| | Dobanzi | | | | 683.337 | | | | | | | | | | 683.337 |
| | Servicii suport (contract de servicii suport) | | Filiala | | 1.804.283 | | | | | | | | | | 1.804.283 |
| | Servicii mentenanta si piese de schimb | | | | | 8.347 | | | | | | | | | 8.347 |
| | Dobanzi | | | | | 531.524 | | | | | | | | | 531.524 |
| | Servicii suport (contract de servicii suport) | | Filiala | | 1.233.258 | | | | | | | | | | 1.233.258 |
| | Dobanzi | | | | 948.526 | 1.330.117 | | | | | | | | | 2.278.643 |
| | Venturi din dividende | | Filiala | | 1.534.104 | | | | | | | | | | 1.534.104 |
| | Vanzari de produse | | Parte afiliata | | | | 10.675 | | | | | | | | 13.796 |
| | Total | | | | 103.758.125 | 3.684.831 | 82.992 | | | | | | | | 107.525.947 |

Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
29. IAN. 2024
Signed for identification
Semnat pentru identificare

| *Suma in RON | | Beneficiar | Natura relatiei | Descriere tranzactii | Achizitii/Dobanzi | | | | | | | | | |
|---|----------------|------------|-----------------|---|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---|---|-------|---|-------------------|---------|
| | | | | | Sphera Franchise Group SA (SFG) | US Food Network SA (USFN) | American Restaurant System SA (ARS) | California Fresh Flavors SRL (CFF) | US Food Network Srl - Italia (USFN ITA) | US Food Network Srl - Moldova (USFN MD) | Total | | | |
| Vanzator/Creditor | | | | | Dobanzi | - | - | - | - | 948.526 | - | - | - | 948.526 |
| Sphera Franchise Group SA (SFG) | Companie-mama | | | Servicii suport (contract de servicii suport) | 23.160.169 | 3.609.149 | 1.804.283 | 1.233.258 | - | - | - | - | 29.806.859 | |
| | | | | Servicii mentenanta si piese de schimb | - | 20.833 | 8.347 | - | - | - | - | - | 29.180 | |
| US Food Network SA (USFN) | Filiala | | | Chirie, utilitati & organizare evenimente | 1.104.333 | 683.337 | 531.524 | 1.330.117 | - | - | - | - | 3.649.310 | |
| | | | | Refacturare costuri | 2.226 | - | - | - | - | - | - | - | 2.226 | |
| | | | | Refacturare costuri | 995 | - | - | - | - | - | - | - | 995 | |
| American Restaurant System | Filiala | | | | - | 72.317 | - | - | - | - | - | - | 72.317 | |
| Arggo Software Development and Consulting SRL | Parte afiliata | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Baneasa Developments SRL | Parte afiliata | | | Servicii IT | 139.896 | 196.428 | 75.005 | 39.854 | - | - | - | - | 862.849 | |
| Baneasa Investments SA | Parte afiliata | | | Chirie, utilitati | - | 728.098 | 643.836 | - | - | - | - | - | 3.403.526 | |
| Dorobanti 239 Imobiliare SRL | Parte afiliata | | | Chirie, utilitati | - | 498.435 | - | - | - | - | - | - | 498.435 | |
| Elicom SRL | Parte afiliata | | | Chirie, utilitati | - | 2.799.102 | - | - | - | - | - | - | 2.799.102 | |
| Grand Plaza Hotel SA | Parte afiliata | | | Servicii call center | 16.045 | 235.382 | 44.980 | - | - | - | - | - | 554.285 | |
| Moulin D'Or SRL | Parte afiliata | | | Chirie, utilitati & organizare evenimente | - | 886.787 | - | - | - | - | - | - | 886.787 | |
| Radu Dimonie | Parte afiliata | | | Achizitie de produse | 741 | - | 225 | - | - | - | - | - | 2.880 | |
| Wellkept Group SA | Parte afiliata | | | Chirie | - | 69.424 | - | - | - | - | - | - | 69.424 | |
| Midi Development SRL | Parte afiliata | | | Chirie utilitati | 365.945 | - | - | - | - | - | - | - | 365.945 | |
| Computeland Romania SRL | Parte afiliata | | | Achizitie de produse | 938 | 11.340 | - | - | - | - | - | - | 12.278 | |
| | | | | Achizitie de echipament IT | 1.869 | - | - | - | - | - | - | - | 1.869 | |
| Total | | | | | 1.632.987 | 28.814.601 | 3.108.200 | 3.551.755 | | | | | 43.965.992 | |


 Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
 29. IAN. 2024
 Signed for identification
 Semnat pentru identificare



Solduri cu partile afiliate si societatile din cadrul Grupului

| *Suma in RON, valori nominale | | Creante comerciale si alte creante/imprumuturi acordate si dobanzi de primit | | | | | | | | | |
|---|-----------------|--|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---|---|--------------------|--|--|
| Beneficiar | Natura relatiei | Descriere tranzactii | Sphera Franchise Group SA (SFG) | US Food Network SA (USFN) | American Restaurant System SA (ARS) | California Fresh Flavors SRL (CFF) | US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA) | US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | Total | | |
| Sphera Franchise Group SA (SFG) | Companie-mama | Creante comerciale si alte creante Imprumuturi acordate | | 703 | 908.858 | - | - | - | 909.561 | | |
| | | Dobanzi de primit | | 28.717.400 | - | - | - | - | 28.717.400 | | |
| | | | | 1.922.104 | - | - | - | - | 1.922.104 | | |
| US Food Network SA (USFN) | Filiata | Creante comerciale si alte creante Dividende de incasat | 8.423.101 | | 46.455 | - | - | - | 8.469.555 | | |
| | | | 37.146.179 | | - | - | - | - | 37.146.179 | | |
| American Restaurant System SA (ARS) | Filiata | Creante comerciale si alte creante Imprumuturi acordate | 3.369.745 | 7.266 | - | - | - | - | 3.377.011 | | |
| | | Dobanzi de primit | - | 18.480.000 | - | - | - | - | 18.480.000 | | |
| | | | - | 1.762.614 | - | - | - | - | 1.762.614 | | |
| California Fresh Flavors SRL (CFF) | Filiata | Creante comerciale si alte creante Imprumuturi acordate | (247.051) | 2.441 | - | - | - | - | (244.610) | | |
| | | Dobanzi de primit | 9.789 | 11.938.621 | - | - | - | - | 11.938.621 | | |
| | | | | 942.483 | - | - | - | - | 952.271 | | |
| US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA) | Filiata | Creante comerciale si alte creante Imprumuturi acordate | 303.220 | 27.360.300 | - | - | - | - | 303.220 | | |
| | | Dobanzi de primit | 24.260.224 | 6.660.415 | - | - | - | - | 51.620.524 | | |
| | | | 5.401.758 | - | - | - | - | - | 12.062.173 | | |
| US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | Filiata | Creante comerciale si alte creante Dividende de incasat | 774.800 | 58.681 | - | - | - | - | 58.681 | | |
| | | Creante comerciale si alte creante | - | - | - | - | - | - | 774.800 | | |
| | | Garantii | - | - | 65.625 | - | - | - | 65.625 | | |
| Grand Plaza Hotel SA | Parte afiliata | Creante comerciale si alte creante | - | - | - | - | - | - | - | | |
| Baneasa Investments SA | Parte afiliata | Creante comerciale si alte creante | - | - | 128.264 | - | - | - | 128.264 | | |
| Computerland Romania SRL | Parte afiliata | Creante comerciale si alte creante | - | 4.475 | 3.713 | - | - | - | 8.188 | | |
| Total | | | 79.441.764 | 97.857.503 | 1.152.915 | - | - | - | 178.452.181 | | |

Ernst & Young Assurance Services S.R.L.
29 JAN. 2024
Signed for Identification
Semnat pentru identificare



*Sume in RON, valori nominale

| Beneficiar | Natura relatiei | Descriere tranzactii | Sphera Franchise Group SA (SFG) | US Food Network SA (USFN) | American Restaurant System SA (ARS) | California Fresh Flavors SRL (CFF) | US Food Network Srl - Italia (USFN_ITA) | US Food Network Srl - Moldova (USFN_MD) | Total |
|--------------------|-----------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---|---|-------------|
| Vanzator/ Creditor | | Datorii comerciale si alte datorii | 8.423.101 | 8.423.101 | 3.369.745 | (247.051) | 303.220 | - | 11.849.014 |
| | Companis-mama | Dividende de plata | 37.146.179 | 37.146.179 | - | - | - | 774.800 | 37.920.979 |
| | | Imprumuturi datorate | - | - | - | - | 24.260.224 | - | 24.260.224 |
| | | Dobanda de plata | - | - | - | 9.789 | 5.401.758 | - | 5.411.547 |
| | Filiala | Datorii comerciale si alte datorii | 703 | 703 | 7.266 | 2.441 | - | 58.681 | 69.090 |
| | | Imprumuturi datorate | 28.717.400 | 28.717.400 | 18.480.000 | 11.938.621 | 27.360.300 | - | 86.496.321 |
| | | Dobanda de plata | 1.922.104 | 1.922.104 | 1.762.614 | 942.483 | 6.660.415 | - | 11.287.616 |
| | Filiala | Datorii comerciale si alte datorii | 908.858 | 908.858 | 46.455 | - | - | - | 955.313 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | 166.234 | 17.091 | 14.458 | - | - | 197.783 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | 66.378 | - | - | - | 66.378 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | 190.312 | - | - | - | - | 190.312 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | 873 | 469 | - | - | - | 1.343 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | 1.480 | 33.737 | 28.978 | 6.800 | - | - | 70.995 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | 831 | 17.087 | - | - | - | 17.918 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | 8.300 | 8.300 | - | - | - | - | 8.300 |
| | Parte afiliata | Datorii comerciale si alte datorii | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Datorii comerciale si alte datorii | 31.558.846 | 46.007.721 | 23.749.629 | 12.667.540 | 63.985.916 | 833.481 | 178.803.132 |
| Total | | | | | | | | | |

Director General Executiv

Calin Ionescu

Director Financiar Executiv

Valentin Budes

