

PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED

RAPORT FINANCIAR SEMIANUAL 2025

CE INCLUDE SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE
INTERIMARE SIMPLIFICATE NEAUDITATE PENTRU PERIOADA DE
SASE LUNI ÎNCHEIATĂ LA 30 Iunie 2025

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025
toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Denumirea entității emitente: Purcari Wineries Public Company Limited

Sediul social: Str: 1 Lampousas Street, 1095 Nicosia, Cipru

Numărul de fax: +373 22 856 035/ +373 22 856 022

Cod unic de înregistrare: HE 201949

Numărul de înregistrare în Registrul Comerțului: HE 201949

Capital social emis: 405.725,18 EUR

Piața reglementată pe care sunt tranzacționate valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Simbol: WINE

Cuprins

I.	Consiliul de administrație și alți directori	3
II.	Declarația membrilor Consiliului de Administrație și alți membri ai societății responsabili pentru întocmirea Situațiilor Financiare Neauditate, Interimare Simplificate Consolidate pentru Semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025	4
III.	Raportul Interimar de Management	4
IV.	Situațiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate	9
V.	Situația Interimară Consolidată Simplificată a Profitului sau Pierderii și a altor elemente ale rezultatului global	11
VI.	Situația Interimară Consolidată Simplificată a fluxului de numerar	12
VII.	Situația Interimară Consolidată Simplificată a modificărilor capitalurilor proprii	13
VIII.	Note la Situațiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate	14

Notă: Aceste situații financiare au fost întocmite în conformitate cu standardele internaționale de raportare adoptate de Uniunea Europeană ("IFRS").

Baza de raportare: În conformitate cu Regulamentul C.N.V.M. nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare și Legea 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiunile de piață; în conformitate cu secțiunea 10 din Legea privind cerințele de transparență din Cipru (valori mobiliare destinate tranzacționării pe piețele reglementate) din 2007, astfel cum a fost modificată.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025
toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

I. Consiliul de administrație și alți funcționari

Consiliul de administrație:

Nume	Data numirii	Funcția
Victor Bostan	Data listării	Director executiv
Alexandru Filip	Numit de AGA din 22 mai 2024	Director executiv
Neil Gordon McGregor	Data listării (prima numire), numit din nou de AGA la 22 mai 2024	Director neexecutiv, independent
Vasile Tofan	Data listării (prima numire), numit din nou de AGA la 26 mai 2023	Director neexecutiv
Raluca Ioana Man	Reinvestită de AGA la 23 mai 2025	Director neexecutiv, independent
Paula Cătălina Banu	Reinvestită de AGA din 23 mai 2025	Director neexecutiv, independent
Ana-Maria Mihăescu	Numită de AGA din 22 mai 2024	Administrator neexecutiv, independent

Președinte al Consiliului de Administrație: Vasile Tofan, ales pentru prima dată de Consiliul de Administrație în această funcție la 14 iunie 2018, a fost reales cel mai recent în funcția de Președinte de către Consiliul de Administrație la 22 mai 2024

Secretarul societății: Inter Jura CY (Services) Limited

Sediul social: 1, Lampousas Street
1095 Nicosia
Cipru

Numărul de înregistrare: HE 201949

Raportul Financiar Semianual 2025, ce include Situațiile Financiare Neauditate, Interimare Consolidate Simplificate pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2024, a fost aprobat de Consiliul de Administrație la 26 august 2025.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025
toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

II. Declarația Membrilor Consiliului de Administrație și alți membri responsabili ai societății pentru întocmirea Situațiilor Financiare Neauditate, Interimare Simplificate Consolidate pentru Semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

În conformitate cu Secțiunea 9 subsecțiunile (3) litera (c) și (7) din Legea privind Transparență (valori mobiliare pentru tranzacționare pe piețe reglementate) din 2007, astfel cum a fost modificată (denumită în continuare "Legea"), noi, membrii consiliului de administrație și celelalte persoane responsabile pentru întocmirea situațiilor financiare consolidate interimare condensate neauditate pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025 (denumite în continuare "Situațiile financiare consolidate interimare condensate") ale Purcari Wineries Public Company Limited (denumită în continuare "Societatea") confirmăm, după cunoștințele noastre, că:

- (a) Situațiile financiare consolidate interimare condensate
 - (i) au fost întocmite în conformitate cu IFRS aplicabile, astfel cum au fost adoptate de Uniunea Europeană și în conformitate cu dispozițiile secțiunii 9 subsecțiunea (4) din Lege, și
 - (ii) oferă o imagine fidelă și corectă a activelor, pasivelor, poziției financiare și a profitului sau pierderii grupului/societății și a întreprinderilor incluse în situațiile financiare în ansamblu; și
- (b) Raportul intermediar de gestiune include o analiza corectă a informațiilor solicitate în temeiul secțiunii 9 subsecțiunea (6) din lege.

Membrii consiliului de administrație:

Vasile Tofan	Director neexecutiv	
Neil Gordon McGregor	Director neexecutiv, independent	
Victor Bostan	Director executiv	
Alexandru Filip	Director executiv	
Raluca Ioana Man	Director neexecutiv, independent	
Paula Cătălina Banu	Director neexecutiv, independent	
Ana-Maria Mihăescu	Administrator neexecutiv, independent	

Persoana responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare consolidate ale Societății:

Anatolie Belibov	Director financiar	
------------------	--------------------	--

26 august 2025

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

I. Raportul Interimar de Management

Consiliul de administrație prezintă Raportul său intermediar de gestiune, care va fi urmat de Situațiile financiare consolidate interimare condensate neauditare ale Societății și ale filialelor sale ("Grupul") pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025.

Purcari Wineries Plc ("Purcari", "Grupul" sau "Compania") este unul dintre cele mai mari grupuri vinicole din regiunea Europei Centrale și de Est (ECE). Grupul administrează aproximativ 2 050 de hectare de podgorii și operează șapte platforme de producție în România, Moldova și Bulgaria, dintre care șase sunt dedicate producției de vin, folosind struguri din podgoriile proprii și de la furnizori terți, iar una este dedicată producției de brandy. În decembrie 2024, Grupul avea peste 895 de angajați în toate platformele sale de producție.

Grupul este lider pe segmentul vinurilor premium din România și cel mai mare exportator de vinuri din Moldova, furnizând produse în peste 40 de țări. Piețele sale cheie includ Europa (Polonia, Republica Cehă, Slovacia, Ucraina, Scandinavia, Regatul Unit și altele), Orientul Mijlociu (Arabia Saudită), Asia (Nepal, China, Japonia, Coreea de Sud) și America de Nord (Canada, SUA).

Performanță economică și analiză financiară

Veniturile Grupului au crescut cu +18% în semestrul I 2025, ajungând la 195,4 milioane RON, fata de 165,9 milioane RON în perioada similară a anului trecut. Vânzările totale în T2 2025 au crescut cu 40% față de T2 2024.

Vânzările de vin îmbuteliat și brandy - au crescut cu +18% de la an la an în semestrul 1 din 2025. În mod similar, în T2 2025, veniturile au crescut cu +15% trimestrial.

Pe parcursul semestrului I 2025, Grupul a realizat un profit net de 15,6 milioane RON, în scădere cu -47% față de anul precedent. Profitul net pentru T2 2025 a înregistrat 6,6 milioane RON, înregistrând o scădere de -64% față de 9,0 milioane RON realizate în T1 2025.

Profitabilitatea a fost afectată negativ de mai mulți factori cheie:

- **Reducerea marjei brute**, de la 51,0% în T2 2024 la 44,6% în T2 2025, în principal din cauza unui mix mai scump de vin vrac din recoltele 2023-2024 utilizat în producție, parțial compensat de scăderea costurilor de ambalare.
- **Creșterea cheltuielilor operaționale**, cu 30% față de anul precedent, determinată în principal de investiții în promovare și execuții comerciale, salarii și costuri conexe și alte cheltuieli.
- **Pierderi valutare**, în valoare de 7,5 milioane RON în S1 2025, rezultate din deprecierea MDL, RON și TRY față de EUR.

Activele totale au crescut cu 8% față de sfârșitul anului 2024, în principal datorită unei creșteri nete a imobilizărilor corporale cu +6%, deoarece societatea a efectuat cheltuieli de capital în valoare de 34 de milioane RON în primele șase luni ale anului 2025.

Datoriile totale ale societății au crescut cu +21% față de sfârșitul anului 2024, în principal din cauza creșterii împrumuturilor cu peste 28,5 milioane RON pentru finanțarea bancară suplimentară necesară pentru a susține cheltuielile de capital și nevoile de capital de lucru.

Vânzările din activitatea de bază au ajuns la 191,7 milioane RON, o creștere de +18% față de prima jumătate a anului precedent. Piața românească a contribuit cel mai mult la creștere, majorând vânzările cu +22% de la an la an, în timp ce a doua cea mai mare piață - Moldova - a crescut cu +12% de la an la an. Un impact pozitiv asupra vânzărilor a fost asigurat de vânzările din Bulgaria, care au înregistrat o creștere de +33% an la an.

Pentru detalii privind vânzările de produse finite pe mărci și regiuni geografice pentru semestrul 1 din 2025 și perioada similară a anului trecut, vă rugăm să consultați nota 16 la aceste situații financiare.

Evoluția vânzărilor pe principalele piețe este descrisă mai jos:

- **România:** Creștere puternică a vânzărilor de 22% de la an la an, constând într-o îmbunătățire sănătoasă a volumelor și a mixului. O performanță puternică pentru marca Purcari, în creștere cu +30% an la an, marca Crama Ceptura câștigă +6%, iar brandy-ul Bardar înregistrează o scădere de -3%;
- **Moldova:** Creștere stabilă de +12% an la an, cu marca Purcari în creștere +15% an la an, Bardar+ 8% an la an și Bostavan +2% an la an;
- **Bulgaria:** performanță excelentă, cu o creștere a vânzărilor de 33% an la an, determinată de redresarea cu succes a portofoliului Angel's Estate și de dinamica puternică a mărcii Purcari;

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

- **Polonia:** scăderea vânzărilor cu -10% față de anul precedent, cu marca Bostavan, care conduce volumul, în scădere cu -8% față de anul precedent, cu prețuri neschimbate, iar Purcari a înregistrat o reducere a vânzărilor de -44% față de anul precedent, împreună cu o deteriorare a mixului de produse;
- **Asia:** o scădere moderată a vânzărilor de -7% an la an, marca Purcari înregistrând o ușoară scădere de -6%, în timp ce vânzările Bostavan au scăzut cu -15%, legată de o deteriorare a mixului de produse.
- **Cehia și Slovacia:** scăderea vânzărilor cu -9%, influențată de scăderea volumelor în cazul mărcii Bostavan, care reprezintă 95% din vânzări.

Evoluția vânzărilor pe mărci este descrisă mai jos:

- **Purcari:** Marca Purcari a înregistrat o creștere de +25% de la an la an, cu o creștere puternică de +55% pe piața din Ucraina, o tracțiune puternică în România, cu o creștere de +30% de la an la an și în Moldova cu +15% de la an la an;
- **Bostavan:** Performanța generală a mărcii +15% an la an. Pe două din cele patru piețe principale ale mărcii (Polonia, Cehia și Slovacia) s-a înregistrat o scădere a vânzărilor în primele șase luni ale anului 2025, comparativ cu anul trecut;
- **Crama Ceptura:** marca este pe o tendință continuă de creștere în ultimii cinci ani. Vânzările totale pentru primul semestru al anului 2025 au crescut cu +5% de la an la an, în timp ce în România, care este piața principală pentru marcă, s-a înregistrat o creștere de +6% de la an la an;
- **Bardar:** Vânzări excelente în principală Moldova cu +8% an la an, elasticitate mare a prețului în România, după creșterea prețului/litru cu +7% vânzările scad cu -3%, Țările exportatoare înregistrează scădere a vânzărilor.

Cheltuielile de marketing și vânzări au înregistrat 29,3 milioane RON în perioada de raportare, cu o creștere semnificativă de +23% an la an, iar ponderea acestora a crescut de la 14,3% din venituri anul trecut la 15,0% din venituri în perioada de raportare. Impactul a venit din partea cheltuielilor salariale, care au crescut cu +22% și au ajuns la 8,8 milioane RON. Cheltuielile de marketing și vânzări au crescut cu 12% și au ajuns la 13,2 milioane RON. Cheltuielile de transport aferente livrării mărfurilor către clienți au crescut cu +19%, datorită volumelor mai mari și creșterii livrărilor către regiunea Asia pe bază CIF și Africa pe bază DDP. De asemenea, cheltuielile totale de marketing și vânzări au fost afectate semnificativ de implementarea sistemului de reciclare SGR în România, care a crescut cu 114% și a ajuns la 2,9 milioane RON. Această creștere a fost determinată în principal de taxele de administrare plătite către compania de stat RetuRO SGR SA.

Cheltuielile generale și administrative ("G&A") au crescut cu +39% de la an la an, ajungând la 25,8 milioane RON, cu 7,2 milioane RON mai mult decât anul trecut. Principalele cauze au fost creșterea cheltuielilor salariale (+ 5,6 milioane RON sau +56%), a deprecierei și amortizării (+ 0,9 milioane RON sau +47%), precum și creșterea costurilor pentru materiale și chirii (+ 0,4 milioane RON sau +195%).

Începând cu anul curent, Grupul a recunoscut, de asemenea, costurile legate de Planul de stimulare a conducerii și de bonusurile legate de performanță alocate pro-rata pe parcursul anului pentru a asigura coerența în contul de profit și pierdere, această schimbare în recunoaștere având un impact asupra comparabilității performanței financiare de la an la an.

Cheltuielile totale cu amortizarea au crescut cu 1,2 milioane RON sau +9% an la an, ca urmare a cheltuielilor de capital realizate pentru creșterea capacităților de producție.

Costul financiar net a crescut semnificativ în primul semestru al anului 2025 cu +199% față de anul precedent. Creșterea a fost determinată în principal de deprecierea MDL, RON și TRY față de EUR, care a dus la o pierdere netă de schimb valutar de -7,5 milioane RON, comparativ cu un câștig de 0,4 milioane RON pentru perioada similară a anului trecut. De asemenea, cheltuielile cu dobânzile au crescut cu +12% de la an la an, influențate de creșterea expunerii față de bănci cu +29% de la an la an, iar impactul pozitiv a venit din reducerea ratei dobânzii la sfârșitul perioadei raportate.

Prin urmare, EBITDA a scăzut cu 13% în termeni anuali, cu o marjă de 25%, cu 8 puncte procentuale mai mică decât marja raportată pentru perioada de șase luni din 2024.

Activele imobilizate ale societății au crescut cu +6% față de sfârșitul anului 2024, ca urmare a continuării cheltuielilor de capital realizate pentru creșterea capacităților și asigurarea unor produse de înaltă calitate și a altor îmbunătățiri ale fluxului de producție.

Activele circulante au crescut cu +10% față de nivelul de la sfârșitul anului 2024. Cea mai mare parte a creșterii este atribuită creanțelor comerciale și altor creanțe.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Împrumuturile și împrumuturile au crescut cu +14% comparativ cu sfârșitul anului 2024, ca urmare a cheltuielilor de capital semnificative ale Grupului și a creșterii cerințelor de capital de lucru. Creșterea capitalului de lucru este direct legată de creșterea vânzărilor, care a necesitat finanțare suplimentară.

În prima jumătate a anului 2024, rata lichidității generale a grupului se menține la un nivel foarte ridicat de 2,09, scăzând ușor de la 2,41 la sfârșitul anului 2024. Gradul de îndatorare al societății, măsurat prin ratele de îndatorare (datorii/capital propriu și datorii/capital angajat) a crescut, deoarece grupul a angajat mai multe împrumuturi, plătind totuși dividende. Cu toate acestea, poziția financiară a societății, astfel cum este prezentată în aceste situații financiare, este la un nivel confortabil.

Pentru detalii privind performanța principalilor indicatori financiari, semnificația și calculele acestora, vă rugăm să consultați secțiunea *Indicatori financiari*.

Evenimente importante

La 23 mai 2025, acționarii societății au votat în favoarea plății dividendelor către toți acționarii din profiturile acumulate în valoare de 0,65 RON pe acțiune ordinară, ceea ce va corespunde unei sume de 26,3 milioane RON. Data de înregistrare a fost stabilită la 02.09.2025, iar data plății a fost stabilită la 08.09.2025.

Indicatori financiari

Rata de lichiditate - reprezintă capacitatea companiei de a-și plăti obligațiile curente de îndatorare fără a mobiliza capital extern. Se calculează prin împărțirea activelor curente la datoriile curente. O societate cu o rată curentă mai mică de unu nu dispune, în multe cazuri, de capitalul necesar pentru a-și îndeplini obligațiile pe termen scurt dacă acestea ar fi toate scadente simultan, în timp ce o rată curentă mai mare de unu indică faptul că societatea dispune de resursele financiare necesare pentru a rămâne solvabilă pe termen scurt. Cu toate acestea, deoarece raportul de lichidități curente la un moment dat este doar un instantaneu, acesta nu reprezintă, de obicei, o reprezentare completă a lichidității sau solvabilității unei societăți. În perioada raportată, rata de lichiditate a societății a scăzut la 2,09 față de 2,41 înregistrată la sfârșitul anului 2024. Acest lucru se datorează în principal faptului că societatea a anunțat distribuirea de dividende, ceea ce a determinat o creștere semnificativă a datoriilor curente la 30 iunie 2025.

Rata de îndatorare - reprezintă o măsură a efectului de levier financiar al entității, care demonstrează gradul în care activitățile unei firme sunt finanțate din fondurile acționarilor față de fondurile creditorilor. O rată de îndatorare cuprinsă între 25% și 50% este considerată de obicei optimă sau normală pentru societățile bine stabilite. O rată optimă a gradului de îndatorare este determinată în primul rând de întreprinderea individuală în raport cu alte întreprinderi din același sector.

Cifra de afaceri privind creanțele - reprezintă o măsură contabilă utilizată pentru a cuantifica eficiența unei societăți în ceea ce privește colectarea creanțelor sau a sumelor datorate de clienți. Indicatorul arată o ușoară tendință de creștere, influențată de mixul de canale și de geografie, însă colectarea creanțelor de către companie rămâne sub control.

Cifra de afaceri a activelor imobilizate - determină eficiența cu care o întreprindere își utilizează activele imobilizate pentru a genera venituri pentru întreprindere. Un raport mai ridicat implică faptul că managementul își utilizează mai eficient activele imobilizate. Un raport ridicat nu spune nimic despre capacitatea unei companii de a genera profituri sau fluxuri de numerar solide. Acest indicator a crescut ușor față de sfârșitul anului 2024 și reprezintă 1,4 la 30 iunie 2025.

Articolul	30 iunie 2025		31 decembrie 2024	
Rata lichidității				
Active curente	475,920,501	2.09	431,242,262	2.41
Datorii curente	227,774,446		178,896,867	
Ratele de îndatorare				
Datorii	237,500,664	61%	209,770,991	53%
Capitaluri proprii	389,406,299		398,258,936	

Purcari Wineries Public Company Limited

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se incheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Datorii	237,500,664	38%	209,770,991	35%
Total capital angajat	626,906,963		608,029,927	

Volumul creanțelor, zile

Creanțe	140,220,166	116	101,103,898	98
Vânzări nete anualizate / 360	1,209,441		1,026,792	

Cifra de afaceri a activelor imobilizate

Vânzări nete anualizate	435,398,695	1.4	369,645,266	1.2
Active necurente	317,349,096		299,888,187	

Evoluția EBITDA

Rezultatul înainte de dobânzi, impozite, deprecieri și amortizare ("EBITDA") este calculat ca profit / (pierdere) pentru anul respectiv (astfel cum este prezentat în situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global), la care se adaugă impozitul pe profit, rezultatul financiar net și amortizarea totală a imobilizărilor necorporale și deprecierea totală a imobilizărilor corporale (astfel cum sunt prezentate în notele 4 și 8).

Conducerea Grupului monitorizează metrica EBITDA la nivel consolidat, ca măsură considerată relevantă pentru înțelegerea performanței financiare a Grupului.

EBITDA nu este o măsură IFRS și nu ar trebui să fie tratată ca o alternativă la măsurile IFRS. În plus, EBITDA nu este definită în mod uniform. Metoda utilizată pentru calcularea EBITDA de către alte societăți poate diferi semnificativ de cea utilizată de Grup. În consecință, EBITDA prezentată în această notă nu poate fi utilizată ca atare în scopul comparării cu EBITDA a altor societăți.

EBITDA a scăzut cu -13% de la an la an pentru perioada de 6 luni raportată, iar calculul acesteia este prezentat mai jos:

	Indicator	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
EBITDA	EBITDA	25,208,773	32,211,121	49,065,882	55,279,730
Mai puțin: deprecieri		(7,584,534)	(6,649,693)	(15,277,435)	(13,633,284)
Mai puțin: amortizarea		(199,921)	(406,638)	(417,400)	(813,431)
Rezultatul din activitățile de exploatare	EBIT	17,424,317	25,154,790	33,371,046	40,833,015
Mai puțin: costuri financiare nete		(8,388,390)	(2,966,593)	(12,799,156)	(4,287,090)
Rezultatul înainte de impozitare	EBT	9,035,927	22,188,197	20,571,890	36,545,925
Mai puțin: impozit pe profit		(2,392,090)	(3,754,517)	(4,927,637)	(7,266,592)
Profitul perioadei		6,643,837	18,433,680	15,644,253	29,279,333

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

1. Evenimente importante din cursul primelor șase luni ale exercițiului financiar și impactul acestora asupra rezultatelor financiare interimare

În cursul perioadei de raportare, Grupul a achiziționat o nouă filială, Les Terres Noires SRL, care a fost consolidată începând cu 30 iunie 2024. În plus, Grupul și-a majorat participația în HTA Purcari Icecek Dis Ticaret Limited Sirketi prin achiziționarea celor 10% rămăși.

Les Terres Noires SRL este o societate cu sediul în Moldova care deține aproximativ 17 ha de teren, inclusiv podgorii cultivate conform tehnologiilor ecologice în regiunea cu Indicație Geografică Protejată "Ștefan Vodă" din Moldova.

2. Principalele riscuri și incertitudini pentru semestrul al doilea al exercițiului financiar 2025

Preț de achiziție ridicat pentru struguri din cauza problemelor legate de climă

Producția și calitatea strugurilor pot fi afectate de anumite aspecte legate de climă. Sudul Moldovei suferă de secetă severă. Strugurii pierd din greutate și acest lucru ar putea crea un deficit de struguri, în special pentru soiurile albe. Deficitul de struguri va crește prețurile de achiziție, ceea ce poate afecta marja vânzărilor din anul următor.

În timpul verii, viticultura din Bulgaria și România a fost afectată negativ de grindină, care a afectat suprafețe importante de viță de vie în părțile centrale ale țărilor. Se așteaptă ca deficitul anticipat de struguri să exercite o presiune ascendentă asupra prețurilor de achiziție.

Conflictul militar ruso-ucrainean

Conform evaluării conducerii, riscul actual ca războiul din Ucraina să se extindă asupra Moldovei este extrem de scăzut, deoarece Ucraina a reușit să reziste, precum și să obțină sprijin militar și financiar.

În primul semestru al anului 2025, Grupul a continuat să vândă Ucrainei, care a reprezentat 1,8% din totalul vânzărilor. Prin urmare, conducerea consideră că, în cazul în care climatul de afaceri din Ucraina s-ar putea înrăutăți, ceea ce ar putea duce la oprirea activității comerciale în regiune, acest lucru nu va avea un impact semnificativ asupra poziției financiare a grupului.

Deși societatea nu a înregistrat nicio întrerupere semnificativă a activității sale operaționale, conducerea va continua să evalueze impactul financiar, precum și orice riscuri și incertitudini pe care criza din Ucraina le-ar putea provoca asupra operațiunilor societății și să facă orice ajustări necesare la activitățile operaționale ale societății, în funcție de evoluția crizei și de impactul său potențial asupra societății, a funcționării sale și a fundamentelor economice.

3. Alte informații importante care afectează sau ar putea afecta aprecierea sau evaluarea privind profiturile și pierderile, perspectivele și tendințele operațiunilor și obținerea sau pierderea de contracte sau cooperări importante

Nu există alte informații substanțiale care afectează sau ar putea afecta evaluarea profitabilității societății, a poziției sale financiare și a tendințelor de dezvoltare, cu excepția celor prezentate în prezentul raport intermediar de gestiune și în notele la situațiile financiare interimare consolidate condensate.

4. Tranzacții cu părți afiliate în cursul primului semestru al exercițiului financiar

Tranzacțiile Grupului cu părțile afiliate sunt menționate la Nota 24 din Situațiile financiare consolidate interimare condensate neauditate.

Nicosia,
26 august 2025

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

III. Situațiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate la 30 iunie 2025

Situația consolidată a poziției financiare (toate sumele în RON)	Notă	30 iunie 2025	31 decembrie 2024	Variație, %
Active				
Proprietăți imobiliare, instalații și echipamente	4	312,779,290	295,227,919	6%
Imobilizări necorporale	8	4,569,806	4,660,268	(2%)
Instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere	5	7,977,346	7,795,841	2%
Alte active imobilizate		499,977	388,440	29%
Active imobilizate		325,826,419	308,072,468	6%
Stocuri	10	304,568,282	300,067,297	1%
Împrumuturi de primit	7	2,555,179	2,431,023	5%
Creanțe comerciale și alte creanțe	9	140,220,166	101,103,898	39%
Active privind impozitul pe profit		1,118,363	61,195	1728%
Plăți în avans către furnizori		4,110,951	5,935,806	(31%)
Alte active circulante		1,016,275	939,559	8%
Numerar și echivalente de numerar	11	22,331,285	20,703,484	8%
Active circulante		475,920,501	431,242,262	10%
Total active		801,746,920	739,314,730	8%
Capital propriu				
Capital social	12	2,035,848	2,032,198	0%
Primă de emisiune	12	45,831,959	45,503,042	1%
Rezerve de capital		69,102,693	69,102,693	0%
Alte rezerve		(1,349,858)	(2,492,006)	(46%)
Rezerva de conversie		(5,157,349)	(8,016,322)	(36%)
Rezultatul reportat		242,703,992	254,269,531	(5%)
Capitaluri proprii atribuibile proprietarilor societății		353,167,285	360,399,136	(2%)
Interese care nu controlează		36,239,014	37,859,800	(4%)
Total capitaluri proprii		389,406,299	398,258,936	(2%)
Pasive				
Împrumuturi	13	145,244,960	121,907,055	19%
Datorii de leasing	14	5,540,922	6,319,361	(12%)
Venituri amânate	15	17,087,979	16,798,920	2%
Datorii fiscale amânate		8,035,242	8,673,489	(7%)
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează		8,657,072	8,460,102	2%
Datorii imobilizate		184,566,175	162,158,927	14%
Împrumuturi	13	85,395,874	80,235,781	6%
Datorii de leasing	14	1,318,908	1,308,794	1%
Venituri amânate	15	1,375,255	2,115,657	(35%)
Datorii privind impozitul pe profit		-	113,657	(100%)
Beneficiile angajaților	23	11,575,090	7,572,667	53%
Datorii comerciale și alte datorii	16	125,107,148	84,616,447	48%
Provizioane		3,002,171	2,933,864	2%
Datorii curente		227,774,446	178,896,867	27%
Total datorii		412,340,621	341,055,794	21%
Total capitaluri proprii și pasive		801,746,920	739,314,730	8%

Aceste situații financiare interimare consolidate condensate au fost aprobate de conducere la data de 26 august 2025 și au fost semnate în numele acesteia de către:

Alexandru Filip, CEO

Situația interimară consolidată condensată a poziției financiare trebuie citită împreună cu notele la, și făcând parte din,

Anatolie Belibov, CFO

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

situațiile financiare interimare consolidate condensate prezentate la paginile 15 - 32.

V. Situația Interimară Consolidată Simplificată a Profitului sau Pierderii și a altor elemente ale rezultatului global pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025

	Notă	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024	Variație
Venituri	17	104,350,074	84,300,521	195,400,724	165,891,523	18%
Costul vânzărilor	18	(57,835,481)	(41,330,807)	(108,227,515)	(87,261,084)	24%
Profit brut		46,514,593	42,969,714	87,173,209	78,630,439	11%
Alte cheltuieli de exploatare	21	310,571	423,093	736,362	676,225	9%
Cheltuieli de marketing și vânzări	19	(16,240,964)	(12,904,490)	(29,304,793)	(23,735,294)	23%
Cheltuieli generale și administrative	20	(14,247,267)	(10,036,406)	(25,783,785)	(18,607,347)	39%
Câștig/(pierdere) din deprecierea creanțelor comerciale și de împrumut, net		1,033,346	2,265,755	434,306	1,726,731	(75%)
Modificarea valorii juste a activelor biologice		54,038	731,556	115,747	436,694	(73%)
Profit din activități de exploatare		17,424,317	24,204,301	33,371,046	39,127,448	(15%)
Venituri financiare	22	73,682	(209,883)	83,182	511,470	(84%)
Costuri financiare	22	(8,462,072)	(2,756,711)	(12,882,338)	(4,798,560)	168%
Cost financiar net	22	(8,388,390)	(2,966,594)	(12,799,156)	(4,287,090)	199%
Rezultat din operațiuni întrerupte		-	1,705,567	-	1,705,567	(100%)
Profit înainte de impozitare		9,035,927	22,188,192	20,571,890	36,545,925	(44%)
Cheltuieli cu impozitul pe profit		(2,392,090)	(3,754,517)	(4,927,637)	(7,266,592)	(32%)
Profitul perioadei		6,643,837	18,433,680	15,644,253	29,279,333	(47%)
Alte venituri globale						
<i>Elemente care sunt sau pot fi reclasificate în profit sau pierdere</i>						
Diferențe de conversie valutară		4,980,432	(6,242,391)	2,353,230	289,430	(713%)
Alte elemente ale rezultatului global pentru exercițiul financiar		4,980,432	(6,242,391)	2,353,230	289,430	(713%)
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar		11,624,269	12,191,284	17,997,483	29,568,763	(39%)
Profit atribuibil către:						
Proprietarilor societății		6,343,824	16,377,057	14,711,799	27,064,805	(46%)
Interese care nu controlează		300,013	2,056,623	932,454	2,214,528	(58%)
Profitul perioadei		6,643,837	18,433,680	15,644,253	29,279,333	(47%)
Totalul rezultatului global atribuibil către:						
Proprietarilor societății		10,969,709	11,296,590	17,570,773	27,300,788	(36%)
Interese care nu controlează		654,560	894,694	426,710	2,267,975	(81%)
Totalul rezultatului global atribuibil către:		11,624,269	12,191,284	17,997,483	29,568,763	(39%)

Situația interimară consolidată condensată a rezultatului global trebuie citită împreună cu notele la, și făcând parte din, situațiile financiare interimare consolidate condensate prezentate la paginile 14-32.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se incheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

VI. Situația Interimară Consolidată Simplificată a fluxului de numerar pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025

	Notă	6 luni 2025	6 luni 2024
Fluxuri de numerar din activitățile de exploatare			
Profitul exercițiului		15,644,253	29,279,333
<i>Ajustări pentru:</i>			
Depreciere și amortizare	4,8	15,694,835	14,446,715
Tranzacții cu plata pe bază de acțiuni decontate prin capitaluri proprii		1,461,839	177,274
Pierdere/(Câștig) din cedarea de imobilizări corporale și necorporale	21	344,105	112,269
Deprecierea imobilizărilor corporale, net	4	(39,751)	(39,963)
(Reversare)/Pierdere din deprecierea creanțelor comerciale, net		(434,306)	(1,726,731)
Pierderi din deprecierea activelor nefinanciare		(18,085)	(64,908)
Eliberarea veniturilor amânate	21	(740,086)	(834,719)
Câștiguri din anularea datoriilor comerciale și a altor datorii	21	(8,554)	(1,656)
Ajustarea valorii juste a activelor biologice		(115,747)	(436,694)
Cheltuieli cu impozitul pe profit		4,927,634	7,266,592
Cost/venit financiar net	22	12,799,156	4,287,091
Profit operațional înainte de modificarea capitalului circulant		49,515,293	52,464,603
<i>Modificări ale capitalului circulant:</i>			
Stocuri		(2,539,237)	(8,952,851)
Creanțe comerciale și alte creanțe		(39,377,234)	9,162,902
Plăți în avans către furnizori		1,885,620	76,406
Alte active circulante		(171,050)	191,448
Beneficiile angajaților		4,118,232	469,417
Datorii comerciale și alte datorii		12,298,169	(29,710,873)
Numerar generat de activitățile de exploatare		25,729,793	23,701,053
Impozit pe profit plătit		(7,571,452)	(5,219,563)
Dobânzi plătite		(4,638,048)	(4,419,888)
Numerar net generat de activitățile de exploatare		13,520,293	14,061,602
Fluxuri de numerar din activități de investiții			
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări necorporale	8	(251,885)	(72,693)
Plăți pentru achiziția de imobilizări corporale	4	(34,676,054)	(24,661,094)
Achiziționarea unei filiale, netă de numerar		-	(13,946,536)
Încasarea de subvenții guvernamentale		131,650	1,964,209
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale		1,079,514	472,087
Numerar net utilizat în activități de investiții		(33,716,775)	(36,244,027)
Fluxuri de numerar din activități de finanțare			
Încasări din exercitarea opțiunilor pe acțiuni		12,876	1,175,000
Încasarea de împrumuturi		150,518,802	140,316,954
Rambursarea împrumuturilor		(127,222,052)	(104,172,732)
Dividende plătite		(493,735)	(2,338,010)
Numerar net generat din / (utilizat în) activități de finanțare		22,815,891	34,981,212
Creșterea netă a numerarului și a echivalentelor de numerar		2,619,409	12,798,787
Numerar și echivalente de numerar la 1 ianuarie		20,703,484	18,617,814
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb asupra numerarului deținut		(991,608)	725,973
Numerar și echivalente de numerar la 30 iunie	11	22,331,285	32,142,573

Situația interimară consolidată condensată a fluxurilor de numerar trebuie citită împreună cu notele la situațiile financiare interimare consolidate condensate de la paginile 14-32 și care fac parte din acestea.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

VII. Situația Interimară Consolidată Simplificată a modificărilor capitalurilor proprii pentru șase luni care încheiată la 30 iunie 2025

Mai jos este prezentată situația modificărilor capitalurilor proprii pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2024:

	Atribuibil proprietarilor societății							Interese fara control	Total capital	
	Capital social	Primă de emisiune	Rezerva de capital	Rezerva de acțiuni proprii	Alte rezerve	Rezerva de conversie	Rezultatul reportat	Total		
Sold la 1 ianuarie 2024	2,020,462	43,652,065	69,102,693	(662,996)	(4,558,945)	(4,647,887)	225,091,110	329,996,502	35,922,532	365,919,034
Total rezultat global										
Profitul exercițiului	-	-	-	-	-	-	27,064,805	27,064,805	2,214,529	29,279,333
Diferențe de conversie valutară	-	-	-	-	-	235,983	-	235,983	53,446	289,430
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar	-	-	-	-	-	235,983	27,064,805	27,300,788	2,267,975	29,568,763
Tranzacții cu proprietarii societății										
Acțiuni alocate angajaților	-	-	-	389,789	(389,789)	-	-	-	-	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	-	-	-	-	177,274	-	-	177,274	-	177,274
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	689,657	-	-	(689,657)	-	-	-	-	-
Dividende	-	-	-	-	-	-	(26,229,641)	(26,229,641)	-	(26,229,641)
Majorarea capitalului social	11,735	1,163,266	-	-	-	-	-	1,175,001	-	1,175,200
Total tranzacții cu proprietarii societății	11,735	1,852,923	-	389,789	(902,172)	-	(26,229,641)	(24,877,366)	-	(24,877,167)
Alte modificări ale capitalurilor proprii										
Dividende către interesele care nu controlează	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,164,445)	(2,164,445)
Total alte modificări ale capitalurilor proprii	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,164,445)	(2,164,445)
Sold la 30 iunie 2024	2,032,197	45,504,988	69,102,693	(273,207)	(5,461,117)	(4,411,655)	225,926,274	332,419,923	36,026,062	368,445,985

Mai jos este prezentată situația modificărilor capitalurilor proprii pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025:

	Atribuibil proprietarilor societății								Interese fara control	Total capital
	Capital social	Primă de emisiune	Rezerva de capital	Rezerva de acțiuni proprii	Alte rezerve	Rezerva de conversie	Rezultatul reportat	Total		
Sold la 1 ianuarie 2025	2,032,198	45,503,042	69,102,693	-	(2,492,006)	(8,016,322)	254,269,531	360,399,136	37,859,800	398,258,936
Total rezultat global										
Profitul exercițiului	-	-	-	-	-	-	14,711,799	14,711,799	932,454	15,644,253
Diferențe de conversie valutară	-	-	-	-	-	2,858,973	-	2,858,973	(505,743)	2,353,230
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar	-	-	-	-	-	2,858,973	14,711,799	17,570,772	426,711	17,997,483
Tranzacții cu proprietarii societății										
Majorarea capitalului social	3,650	9,226	-	-	-	-	-	12,876	-	12,876
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	-	-	-	-	1,461,839	-	-	1,461,839	-	1,461,839
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	319,691	-	-	(319,691)	-	-	-	-	-
Dividende	-	-	-	-	-	-	(26,277,338)	(26,277,338)	-	(26,277,338)
Total tranzacții cu proprietarii societății	3,650	328,917	-	-	1,142,148	-	(26,277,338)	(24,802,623)	-	(24,802,623)
Alte modificări ale capitalurilor proprii										
Dividende către interesele care nu controlează	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,047,497)	(2,047,497)
Total alte modificări ale capitalurilor proprii	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,047,497)	(2,047,497)
Sold la 30 iunie 2025	2,035,848	45,831,959	69,102,693	-	(1,349,858)	(5,157,349)	242,703,992	353,167,285	36,239,014	389,406,299

Situația interimară consolidată condensată a modificărilor capitalurilor proprii trebuie citită împreună cu notele la situațiile financiare interimare consolidate condensate și care fac parte din acestea, prezentate la paginile 14-32.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025
toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

VIII. Note la Situațiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate

Note 1. Entitatea raportoare (Context)

Purcari Wineries Public Company Limited ("societatea") este o societate cu sediul în Cipru. Aceasta a fost constituită la 14 iunie 2007 ca societate cu răspundere limitată în conformitate cu dispozițiile Legii cipriote privind societățile comerciale, Cap. 113. Sediul social al societății este 1 Lampousas Street, 1095 Nicosia, Cipru , număr de identificare fiscală 12201949I . În decembrie 2017, Societatea și-a schimbat denumirea din Bostavan Wineries Ltd. în Purcari Wineries Ltd., iar la începutul anului 2018 a devenit o societate pe acțiuni și și-a schimbat denumirea în Purcari Wineries Public Company Limited.

La 15 februarie 2018, Societatea a efectuat un IPO secundar, iar acțiunile sale au fost admise la tranzacționare la Bursa de Valori București.

Societatea avea un capital social emis de 404.266,74 EUR la 30 iunie 2025, care constă în 40.426.674 acțiuni ordinare cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare (31 decembrie 2024: 40.353.294 acțiuni ordinare cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare).

Prezentele situații financiare sunt situațiile financiare consolidate ale Purcari Wineries Public Company Limited ("Societatea") și ale filialelor sale (denumite împreună "Grupul").

Grupul este implicat în principal în producția și vânzarea de vin și brandy.

Filiale

Filialele Grupului și informațiile referitoare la participația Societății sunt prezentate mai jos:

	Țara de constituire	Participație	
		30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Vinorum Holdings Ltd	Gibraltar	100%	100%
West Circle Ltd	Insulele Virgine	100%	100%
Crama Ceptura SRL	România	100%	100%
Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL	România	100%	100%
Purcari Wineries Ucraina LLC	Ucraina	100%	100%
Angel's Estate SA	Bulgaria	76%	76%
Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	56.05%	56.05%
Casa Purcari SRL	Republica Moldova	80%	80%
Domeniile Cuza SRL	Republica Moldova	100%	100%
Fundația Purcari AO	Republica Moldova	100%	100%
Timbrus Estate SRL	Republica Moldova	100%	-
Ecosmart Union SA	România	-	65.75%
HTA Purcari Iek Dis Ticaret Ltd Sirketi	Turcia	100%	90%
Vintech Innovations SRL	Republica Moldova	100%	-

Structura Grupului la 30 iunie 2025 este următoarea:

- Purcari Wineries Public Company Limited este o societate holding și este domiciliată în Cipru;
- Vinorum Holdings Ltd este o societate holding și este domiciliată în Gibraltar;
- West Circle Ltd este o societate holding și este domiciliată în Insulele Virgine Britanice;
- Crama Ceptura SRL este domiciliată în România. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL este domiciliată în România. Activitatea sa principală este cultivarea strugurilor.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

- Purcari Wineries Ukraine LLC are sediul în Ucraina. Activitatea sa principală constă în servicii de marketing comercial pentru portofoliul de produse al grupului;
- Angel's Estate SA are sediul în Bulgaria. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- HTA Danışmanlık Turizm Dış Ticaret Limited Şirketi are sediul în Turkiye. Activitatea sa principală constă în servicii de marketing comercial pentru portofoliul de produse al grupului;
- Vintech Innovations SRL, are domiciliul în Republica Moldova și activitatea sa este dezvoltarea de software de control
- Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL, Domeniile Cuza SRL și Timbrus Purcari Estate SRL sunt domiciliate în Republica Moldova. Activitatea lor principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- Casa Purcari SRL este domiciliată în Republica Moldova și activitatea sa se referă la industria ospitalității (bar&restaurant);
- Fundatia Purcari AO este domiciliată în Republica Moldova. Aceasta este o fundație caritabilă non-profit;
- Vinaria Bardar SA este domiciliată în Republica Moldova. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de brandy și divin. Participația nominală a Grupului în Vinaria Bardar SA este de 53,91% la 30 iunie 2025 (31 decembrie 2024: 53,91%). Cu toate acestea, deoarece 3,83% din acțiunile Vinaria Bardar SA sunt acțiuni proprii, participația efectivă a Grupului în filială este egală cu 56,05% la 30 iunie 2025 (31 decembrie 2024: 56,05%).

Controlul asupra terenurilor

Legislația moldovenească nu permite nerezidenților să dețină terenuri în proprietate absolută în Republica Moldova. Pentru a putea exercita controlul asupra terenului pe care cresc vițele de vie ale Grupului, întreaga suprafață de teren a fost achiziționată de Victoriavin SRL, o parte afiliată a Grupului. Conducerea Grupului consideră că partea afiliată nu trebuie consolidată deoarece aceasta nu este controlată de societate. Terenul este închiriat către Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, iar pe acesta sunt plantate vițele de vie ale acestor filiale.

Victoriavin SRL este deținută direct și integral de Victor Bostan (care este, de asemenea, acționar al societății prin Amboselt Universal Inc.), și nu de societate, din cauza interdicției din legislația moldovenească ca societățile cu orice element de capital străin (cum ar fi filialele) să dețină terenuri agricole în Republica Moldova. În cazul în care legea moldovenească s-ar modifica și această restricție privind deținerea de terenuri agricole ar fi eliminată, societatea are opțiunea de a solicita lui Victor Bostan să vândă societății sau oricăreia dintre filialele sale terenurile agricole respective (libere și libere de orice sarcini) pentru un preț brut de achiziție de până la 1 500 USD pe hectar.

Filialele Grupului, Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, închiriază terenuri pentru plantațiile lor de viță de vie de la partea afiliată Victoriavin SRL pe baza unor contracte de închiriere. La 1 ianuarie 2018, Grupul a semnat noi contracte de închiriere cu Victoriavin SRL pentru aceste parcele de teren, în care perioada de închiriere este modificată la 29 de ani, de la 1 ianuarie 2018 la 31 decembrie 2047. Plata chiriei se face anual până la 30 noiembrie în lei.

Note 2. Bazele de pregătire

(a) Declarație de conformitate

Prezentele situații financiare interimare consolidate condensate (denumite în continuare "situații financiare consolidate" sau "situații financiare") au fost întocmite în conformitate cu IAS 34 *Raportarea financiară intermediară*. Acestea nu includ toate informațiile necesare pentru situațiile financiare anuale complete și trebuie citite împreună cu situațiile financiare consolidate ale societății la 31 decembrie 2024 și pentru exercițiul încheiat la această dată.

Aceste situații financiare consolidate interimare condensate nu au fost auditate de auditorii externi ai Societății.

(b) Baza de evaluare

Conducerea a întocmit aceste situații financiare consolidate pe baza principiului continuității activității, care presupune realizarea activelor și decontarea datoriilor în cursul activității economice obișnuite.

Aceste situații financiare consolidate au fost întocmite pe baza costului istoric, cu excepția

- activele biologice (struguri pe viță de vie) care sunt evaluate la valoarea justă minus costurile de vânzare;
- titluri de capital evaluate la FVTP;
- opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează evaluate la valoarea justă.

(c) Moneda funcțională și de prezentare

Situațiile financiare consolidate sunt prezentate în leu românesc ("RON"), deoarece Grupul este listat la Bursa de Valori București (BVB), începând cu 15 februarie 2018. Toate sumele au fost rotunjite la cea mai apropiată unitate, dacă nu se indică altfel.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Fiecare entitate a Grupului își determină propria monedă funcțională, iar elementele incluse în situațiile sale financiare sunt evaluate folosind moneda funcțională.

Monedele principalului mediu economic în care își desfășoară activitatea societățile din Grup au fost următoarele:

- Purcari Wineries Public Company Limited - euro (EUR),
- Vinorum Holdings Ltd, West Circle Ltd - dolar american (USD),
- Crama Ceptura SRL, Ecosmart Union SA, Vinoteca Gherasim Constantinescu - leu românesc (RON),
- Vinaria Bardar SA, Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL, Domeniile Cuza SRL, Casa Purcari SRL, Timbrus Purcari Estate SRL - Leu Moldovenesc (MDL),
- Purcari Wineries Ukraine LLC - Hrivna ucraineană (UAH),
- Angel's Estate SA - leva bulgară (BGN),
- HTA Danişmanlik Turizm Dış Ticaret Limited Şirketi - lira turcească (TRY).

La conversia monedei funcționale în RON ca monedă de prezentare, IAS 21 impune ca activele și datoriile să fie convertite utilizând cursul de schimb de închidere în vigoare la fiecare dată de raportare. Veniturile și cheltuielile sunt convertite folosind cursurile de schimb în vigoare la data tranzacției. Elementele de capitaluri proprii, altele decât profitul sau pierderea exercițiului și rezerva de conversie, sunt convertite utilizând cursul de schimb istoric la data tranzacției.

Toate diferențele de curs valutar rezultate din conversia de la moneda funcțională la moneda de prezentare sunt recunoscute ca o componentă separată a capitalurilor proprii ("Rezerva de conversie") în Situația consolidată a poziției financiare și în alte elemente ale rezultatului global în Situația consolidată a rezultatului global.

(d) Continuitatea activității

Prezentele situații financiare consolidate au fost întocmite pe baza principiului continuității activității, care prevede realizarea activelor și îndeplinirea obligațiilor în cursul normal al activității. Cea mai mare parte a finanțării Grupului provine din numerarul generat de activitățile sale normale de exploatare.

(e) Utilizarea de estimări și judecăți

În pregătirea acestor informații financiare interimare, conducerea face aprecieri, estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile ale Grupului și valorile raportate ale activelor și datoriilor, veniturilor și cheltuielilor. Rezultatele reale pot diferi de aceste estimări.

La întocmirea acestor situații financiare interimare consolidate condensate, raționamentele semnificative făcute de conducere în aplicarea politicilor contabile ale Societății și principalele surse de incertitudine a estimărilor au fost aceleași cu cele care s-au aplicat situațiilor financiare anuale consolidate la și pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024.

Note 3. Politici contabile semnificative

Politicile contabile aplicate de Societate în prezentele situații financiare interimare consolidate condensate sunt aceleași cu cele aplicate de Societate în situațiile sale financiare anuale consolidate la și pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se incheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 4. Imobilizări corporale, instalații și echipamente

Mișcările de imobilizări corporale de la 1 ianuarie 2024 la 30 iunie 2025 sunt prezentate în tabelele următoare:

	Active în curs de construcție	Terenuri	Clădiri și construcții	Echipamente	Vehicule	Altele	Viță de vie	Total
Cost								
Sold la 1 ianuarie 2025	5,325,970	24,741,732	198,279,981	212,153,241	16,549,033	10,297,376	69,874,014	537,221,347
Aditii	20,716,331	586,111	346,425	12,533,012	69,224	71,686	353,265	34,676,054
Achiziții prin combinări de întreprinderi	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferuri	(8,225,569)	(641,633)	2,071,066	4,828,400	1,892,101	75,635	-	-
Disponibilizări	338,920	25,113	(700,460)	(1,854,138)	(335,688)	(151,964)	350,317	(2,327,900)
Efectul variației ratelor de schimb	777,384	42,968	(1,877,313)	834,728	(1,646,091)	(23,062)	(113,094)	(2,004,480)
Sold la 30 iunie 2025	18,933,036	24,754,291	198,119,699	228,495,243	16,528,579	10,269,671	70,464,502	567,565,021
Amortizare cumulată și pierderi din deprecieri								
Sold la 1 ianuarie 2025	-	1,072,950	107,738,058	91,962,624	12,625,804	8,755,471	19,838,521	241,993,428
Deprecierea pentru anul în curs	-	94,837	4,075,734	7,593,779	1,456,794	428,751	1,627,540	15,277,435
Pierderi din deprecieri, net	-	-	(39,751)	-	-	-	-	(39,751)
Eliminări	-	-	(53,885)	(760,373)	(115,985)	(156,337)	178,159	(908,421)
Efectul variației cursurilor de schimb	-	(44,357)	(1,038,410)	(560,521)	(26,915)	19,353	113,890	(1,536,960)
Sold la 30 iunie 2025	-	1,123,430	110,681,746	98,235,509	13,939,698	9,047,238	21,758,110	254,785,731
Valori contabile								
La 1 ianuarie 2025	5,325,970	23,668,782	90,541,923	120,190,617	3,923,229	1,541,905	50,035,493	295,227,919
La 30 iunie 2025	18,933,036	23,630,861	87,437,953	130,259,734	2,588,881	1,222,433	48,706,392	312,779,290

Purcari Wineries Public Company Limited

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se incheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

	Active în curs de construcție	Terenuri	Clădiri și construcții	Dotări	Vehicule	Altele	Viță de vie	Total
Cost								
Sold la 1 ianuarie 2024	7,472,105	14,843,225	173,987,427	170,625,864	13,161,020	9,397,626	51,640,634	441,127,901
Aditii	52,909,678	261,042	3,730,521	2,519,712	1,161,110	181,439	923,814	61,687,316
Achiziții prin combinări de întreprinderi	584,590	3,437,230	-	29,770	-	-	9,075,885	13,127,475
Transferuri	(55,256,421)	5,998,815	9,082,548	30,839,754	3,869,062	695,692	4,770,550	-
Disponibilizări	-	-	(603,103)	(3,038,604)	(1,326,859)	(43,331)	1,168,035	(3,843,862)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	(361,301)	(841,323)	(555,372)	(34,860)	-	(1,792,856)
Efectul variației ratelor de schimb	(383,982)	201,420	12,443,889	12,018,068	240,072	100,810	2,295,096	26,915,373
Sold la 31 decembrie 2024	5,325,970	24,741,732	198,279,981	212,153,241	16,549,033	10,297,376	69,874,014	537,221,347
Amortizare cumulată și pierderi din deprecieri								
Sold la 1 ianuarie 2024	-	893,913	89,001,089	70,923,820	10,348,777	7,941,553	14,290,912	193,400,064
Deprecierea pentru anul în curs	-	153,099	7,397,548	13,549,153	2,237,765	795,073	3,081,916	27,214,554
Pierdere din deprecieri, netă	-	-	(80,362)	-	-	-	-	(80,362)
Disponibilizări	-	-	(343,583)	(2,572,717)	(512,312)	(38,024)	493,979	(2,972,657)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	(241,959)	(998,221)	(267,967)	(31,757)	-	(1,539,904)
Efectul variației ratelor de schimb	-	25,938	12,005,325	11,060,589	819,541	88,626	1,971,714	25,971,733
Sold la 31 decembrie 2024	-	1,072,950	107,738,058	91,962,624	12,625,804	8,755,471	19,838,521	241,993,428
Valori contabile								
La 1 ianuarie 2024	7,472,105	13,949,312	84,986,338	99,702,044	2,812,243	1,456,073	37,349,722	247,727,837
La 31 decembrie 2024	5,325,970	23,668,782	90,541,923	120,190,617	3,923,229	1,541,905	50,035,493	295,227,919

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

La 30 iunie 2025, imobilizările corporale includ active cu drept de utilizare în valoare de 6.629.344 RON (2024: 7.407.549 RON) aferente terenurilor, clădirilor și vehiculelor închiriate care au fost incluse în fiecare dintre categoriile din tabelul de mai sus.

Imobilizările corporale ale Grupului sunt situate în următoarele țări:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Republica Moldova	209,169,767	201,261,010
România	46,543,852	43,323,448
Bulgaria	57,065,671	50,643,461
Total	312,779,290	295,227,919

Cheltuieli cu amortizarea

Cheltuiala cu amortizarea este inclusă în următoarele capitole ale situațiilor financiare:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Costul vânzărilor (Nota 18)	7,017,281	11,975,581
Cheltuieli generale și administrative (Nota 20)	2,869,688	5,613,405
Stocuri	5,207,273	9,283,645
Cheltuieli generale nealocate	183,193	341,923
Total	15,277,435	27,214,554

Note 5. Instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere

Mișcarea instrumentelor de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere de la 1 ianuarie 2024 la 30 iunie 2025 este următoarea:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Sold la 1 ianuarie	7,795,841	5,099,925
Modificarea valorii juste	-	2,709,244
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	181,505	(13,328)
Sold la 31 martie / 31 decembrie	7,977,346	7,795,841

8Wines Czech Republic s.r.o.

La 13 mai 2021, Societatea a achiziționat o participație de 10,00 % în 8Wines Czech Republic s.r.o. (8Wines), o platformă de vânzare cu amănuntul online în creștere rapidă cu sediul în Cehia. Grupul nu are nicio influență semnificativă și nici nu este implicat în gestionarea 8Wines. Prin urmare, participația în 8Wines este contabilizată ca instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere și reprezintă, la 30 iunie 2025, 7 977 346 RON.

Note 6. Achiziția filialelor și opțiunea de vânzare asupra intereselor fără control

Achiziția Les Terres Noires SRL

La 19 martie 2025, Grupul a achiziționat 100% din capitalul social al Les Terres Noires SRL pentru o sumă în numerar de 68.357 EUR finanțată din fonduri proprii.

Les Terres Noires SRL este o societate cu sediul în Moldova care deține aproximativ 17 ha de teren, inclusiv podgorii cultivate în conformitate cu tehnologiile ecologice în regiunea cu Indicație Geografică Protejată "Ștefan Vodă" din Moldova.

Deoarece achiziția a avut loc la 19 martie 2025, Les Terres Noires SRL nu a contribuit la veniturile sau profitul net al Grupului pentru perioada 19 martie - 30 iunie 2025.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Contravaloarea transferată

Suma plătită de către Societate pentru achiziționarea a 100% din acțiunile Les Terres Noires SRL s-a ridicat la 68.357 EUR, din care 68.357 EUR au fost plătiți după finalizarea tranzacției.

Fondul comercial

Contabilitatea inițială pentru această combinație de întreprinderi este incompletă la 30 iunie 2025, deoarece Grupul va evalua activele identificabile achiziționate și pasivele asumate la valorile lor juste de la data achiziției, iar perioada de evaluare nu va depăși un an de la data achiziției. Activele identificabile achiziționate și pasivele asumate au fost consolidate la valori provizorii bazate pe valorile contabile.

Note 7. Împrumuturi de primit

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, împrumuturile de primit sunt după cum urmează:

	Valută	Rata dobânzi i	Anul scadenței	30 iunie 2025		31 decembrie 2024	
				Porțiuni necurentă	Porțiuni curentă	Porțiuni necirculan tă	Porțiuni curentă
8Wines s.r.o.	EUR	3.0%	2025	-	394,158	-	380,018
8Wines s.r.o.	EUR	6.0%	2025	-	2,161,021	-	2,051,005
Total creanțe din împrumuturi				-	2,555,179	-	2,431,023

Împrumuturile acordate 8Wines s.r.o. sunt garantate până la 1 239 669 EUR printr-un gaj asupra întregului inventar de bunuri - sticle de vin - deținute de 8Wines s.r.o.

Grupul a evaluat că pierderea de credit preconizată (ECL) pentru împrumuturile către 8Wines s.r.o. nu este semnificativă și, prin urmare, nu a fost recunoscută în situațiile financiare.

Împrumuturile în valoare totală de 413 291 EUR (2 051 005 RON), scadente inițial în 2024, au fost prelungite până la 31 decembrie 2025.

Note 8. Imobilizări necorporale

Mișcările din imobilizările necorporale de la 1 ianuarie 2025 la 30 iunie 2025 au fost următoarele

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Cost		
Sold la 1 ianuarie	8,419,833	20,157,932
Aditii:		
Achiziții	251,885	202,504
Aditii prin combinări de întreprinderi	-	731,358
Eliminări	(29,423)	(11,202)
Deconsolidare	-	(13,021,427)
Efectul mișcării ratelor de schimb	16,877	360,668
Sold la 30 iunie / 31 decembrie	8,659,172	8,419,833
Amortizare		
Sold la 1 ianuarie	3,759,565	4,616,383
Amortizarea pentru anul în curs	417,400	1,459,500
Disponibilizări	(25,283)	(11,202)
Deconsolidare	-	(2,277,909)
Efectul mișcării ratelor de schimb	(62,316)	(27,207)
Sold la 30 iunie / 31 decembrie	4,089,366	3,759,565
Valori contabile		
La 1 ianuarie	4,660,268	15,541,549
La 30 iunie / 31 decembrie	4,569,806	4,660,268

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Imobilizările necorporale sunt reprezentate de relații cu clienții, mărci comerciale, instrucțiuni tehnologice, licențe, software și altele. Nicio imobilizare necorporală nu face obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare.

Amortizarea a fost alocată cheltuielilor generale și administrative, costului vânzărilor, stocurilor și cheltuielilor generale nealocate.

Note 9. Creanțe comerciale și alte creanțe

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, creanțele comerciale și alte creanțe erau după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
<i>Creanțe financiare</i>		
Creanțe comerciale	135,052,442	96,167,134
Creanțe comerciale de la părți afiliate	-	1,574
Reduceri pentru creanțe comerciale	(4,615,154)	(3,286,378)
Total creanțe financiare	130,437,288	92,882,330
<i>Creanțe nefinanciare</i>		
Alte creanțe	1,570,687	279,965
Creanță TVA	5,911,761	6,325,544
Alte impozite de încasat	2,223,950	1,578,446
Accize de primit	76,480	37,613
Total creanțe nefinanciare	9,782,878	8,221,568
Total creanțe comerciale și alte creanțe	140,220,166	101,103,898

Valoarea contabilă a creanțelor comerciale și a altor creanțe care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în nota 13 din situațiile financiare consolidate.

Note 10. Stocuri

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, stocurile erau după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie
<i>Materii prime</i>		
Alcool distilat	54,380,399	55,843,391
Materiale vinicole	11,949,692	8,381,970
Alte materii prime	291,136	412,587
Total materii prime	66,621,227	64,637,948
<i>Alte materiale</i>		
Materiale de ambalare	23,311,193	27,241,001
Alte materiale	14,690,203	14,878,404
Produse chimice	2,674,010	2,451,583
Total alte materiale	40,675,406	44,570,988
<i>Producție semifabricată</i>		
Vin în butoaie	130,457,531	137,744,923
Divin în butoaie	8,928,972	7,659,178
Brandy în butoaie	156,539	146,557
Total producție semifabricată	139,543,042	145,550,658
<i>Produse finite îmbuteliate</i>		
Vin	55,619,881	43,559,190
Divin	1,161,993	731,481
Alte produse finite	946,681	999,444
Brandy	52	17,588
Total produse finite îmbuteliate	57,728,607	45,307,703
Total stocuri	304,568,282	300,067,297

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 11. Numerar și echivalente de numerar

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, numerarul și echivalentele de numerar erau după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Conturi bancare	21,369,239	14,438,491
Mărunțișuri	159,620	284,874
Depozite purtătoare de dobândă pe termen scurt	1,355,539	6,539,984
Provizioane pentru pierderi așteptate din credite	(553,113)	(559,865)
Total numerar și echivalente de numerar	22,331,285	20,703,484

Numerarul și echivalentele de numerar constau în numerar în mână, conturi curente și depozite pe termen scurt la bănci, care sunt la libera dispoziție a Grupului.

Note 12. Capitaluri proprii atribuibile proprietarilor societății

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
(în acțiuni)		
În circulație la 1 ianuarie	40,353,294	40,117,500
Acțiuni gratuite emise	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	73,380	235,794
În circulație la 30 iunie / 31 decembrie	40,426,674	40,353,294
Autorizate - valoare nominală	0,01 EUR	0,01 EUR

Capitalul social și prima de emisiune

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividendele declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor societății.

La 30 septembrie 2024, patru participanți au exercitat alte 213.500 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune. Dintre acestea, 1.000 de opțiuni pe acțiuni au fost exercitate contra cost. Pentru alte 212.500 de opțiuni pe acțiuni, angajații au ales metoda de exercitare cu discount, pentru care 72.380 de acțiuni urmează să fie alocate gratuit din rezervele de primă. Opțiunile au fost exercitate pe tot parcursul anului, iar prețul mediu ponderat al acțiunilor pe parcursul anului a fost de 15,17 RON.

La data de 9 ianuarie 2025, administratorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorizației acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din data de 22 mai 2024, Societatea să fie autorizată

- să emită și să aloce suplimentar 1.000 de acțiuni cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 2,00054 EUR pentru o valoare totală de subscriere de 10.000,00 RON (echivalentul a 2.020,54 EUR).
- să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 72 380 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu un discount de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 40 426 674 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 13. Împrumuturi

Această notă furnizează informații despre termenii contractuali ai împrumuturilor purtătoare de dobândă ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat.

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, împrumuturile erau după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Datorii imobilizate		
Împrumuturi bancare garantate	145,244,960	121,907,055
Total porțiuni necurentă	145,244,960	121,907,055
Datorii curente		
Partea curentă a împrumuturilor bancare garantate	85,395,874	80,235,781
Total porțiuni curentă	85,395,874	80,235,781
Total împrumuturi	230,640,834	202,142,836

Mișcările împrumuturilor pentru anii încheiați la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Sold la 1 ianuarie	202,142,836	140,832,436
Încasări din împrumuturi	150,518,802	272,217,253
Rambursarea împrumuturilor	(127,222,052)	(214,184,803)
Cheltuieli cu dobânzile	5,108,905	9,978,264
Dobânzi plătite	(4,360,141)	(9,334,777)
Efectul variației ratelor de schimb	4,452,484	2,634,463
Sold la 30 iunie/ 31 decembrie	230,640,834	202,142,836

Împărțirea împrumuturilor pe valută la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
EUR	225,117,533	196,481,864
BGN	5,179,096	4,925,917
USD	344,205	735,055
Total împrumuturi	230,640,834	202,142,836

Împărțirea împrumuturilor pe creditor la sfârșitul perioadei raportate a fost după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
MAIB SA	103,010,535	112,439,956
Victoriabank SA	95,751,304	69,662,798
OTP Bank SA	7,762,696	10,062,958
BANKA DSK	5,179,096	4,925,917
UNICREDIT BANK SA	18,937,196	5,051,207
Total împrumuturi	230,640,827	202,142,836

Convenții de împrumut

La data de 30 iunie 2025, nu au fost încălcate clauzele de împrumut.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 14. Datorii din leasing

Grupul închiriază active precum terenuri, clădiri și vehicule.

Filialele Grupului, Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, închiriază terenuri pentru plantațiile lor de viță de vie de la partea afiliată Victoriavin SRL pe baza contractelor de leasing. La 1 ianuarie 2018, Grupul a semnat un nou contract de închiriere cu Victoriavin SRL pentru aceste parcele de teren, în care perioada de închiriere a fost modificată la 29 de ani, de la 1 ianuarie 2018 la 31 decembrie 2047. Plățile de leasing sunt efectuate anual până la 30 noiembrie 2047. Perioada de închiriere se apropie de durata de viață utilă rămasă a plantațiilor de viță de vie ale Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL. Înainte de 1 ianuarie 2019, aceste contracte de leasing au fost clasificate ca leasinguri operaționale în conformitate cu IAS 17.

Grupul închiriază vehicule în cadrul mai multor contracte de leasing, care au fost clasificate drept leasinguri financiare în conformitate cu IAS 17 înainte de 1 ianuarie 2019.

Prezenta notă oferă informații despre termenii contractuali ai datoriilor de leasing ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat. Pentru mai multe informații despre expunerea Grupului la riscul ratei dobânzii, riscul valutar și riscul de lichiditate, a se vedea nota 30 la situațiile financiare consolidate.

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, datoriile de leasing erau după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Datorii imobilizate		
Datorii din leasing	5,540,922	6,319,361
Total porțiuni necurentă	5,540,922	6,319,361
Datorii curente		
Partea curentă a datoriilor din leasing	1,318,908	1,308,794
Total porțiuni curentă	1,318,908	1,308,794
Total datorii din leasing	6,859,830	7,628,155

Mișcările datoriilor de leasing pentru anii încheiați la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Sold la 1 ianuarie	7,628,155	5,811,827
Chirii noi	214,626	2,920,424
Rambursarea datoriilor de leasing	(290,004)	(991,462)
Cheltuieli cu dobânzile	277,907	520,522
Dobânzi plătite	(277,907)	(520,522)
Efectul variației ratelor de schimb	(692,947)	(112,634)
Sold la 30 iunie/ 31 decembrie	6,859,830	7,628,155

Împărțirea contractelor de leasing financiar pe valută la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
MDL	4,910,960	6,124,106
BGN	328,171	246,364
EUR	1,620,699	1,257,685
Total datorii din leasing	6,859,830	7,628,155

Împărțirea contractelor de leasing financiar pe creditor la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Victoriavin SRL	4,410,960	4,855,074
Zorile SA	1,625,393	1,679,008
Altele	823,477	1,094,073
Total datorii din leasing	6,859,830	7,628,155

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 15. Venituri amânate

Mișcarea veniturilor amânate pentru anii încheiați la 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost următoarea:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Sold la 1 ianuarie	18,914,577	15,228,211
Subvenții guvernamentale primite	131,650	6,487,664
Eliberarea veniturilor amânate	(740,086)	(2,885,159)
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	157,093	83,861
Sold la 31 decembrie	18,463,234	18,914,577

Veniturile amânate ale Grupului, în valoare de 18.463.234 RON la 30 iunie 2025 (31 decembrie 2024: 18.914.577) reprezintă în principal subvenții guvernamentale primite pentru investiții în imobilizări corporale.

Note 16. Datorii comerciale și alte datorii

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, datoriile comerciale și alte datorii erau după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
<i>Datorii financiare</i>		
Datorii comerciale	44,490,138	69,767,099
Datorii comerciale față de părți afiliate (Nota 24)	3,387,680	1,167,878
Dividende de plătit	67,059,908	2,889,572
Total datorii financiare	114,937,726	73,824,549
<i>Datorii nefinanciare</i>		
Alte datorii fiscale	6,470,443	8,031,218
Avansuri primite	3,698,979	2,760,680
Dividende de plătit	-	-
Total datorii nefinanciare	10,169,422	10,791,898
Total datorii comerciale și alte datorii	125,107,148	84,616,447

Note 17. Venituri din contracte cu clienții

Veniturile pentru semestrul 1 2025 și semestrul 1 2024 au fost după cum urmează:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
<i>Vânzări de produse finite</i>				
Vin	95,124,071	79,469,445	176,981,179	147,864,904
Divin	7,253,311	7,197,470	14,718,170	14,652,402
Brandy	7,641	98	22,762	30,181
Total vânzări de produse finite	102,385,023	86,667,013	191,722,111	162,547,487
<i>Vânzări de alte bunuri</i>				
Mărfuri	318,892	948,513	570,299	1,247,157
Materiale pentru vin	253,518	15,394	838,867	20,018
Alte produse	82,152	15,818	279,203	79,111
Total vânzări de alte bunuri	654,562	979,725	1,688,369	1,346,286
<i>Servicii</i>				
Servicii hoteliere și de restaurant	1,295,458	1,143,803	1,925,526	1,917,935
Servicii agricole	15,031	40,104	64,718	79,815
Servicii de gestionare a reciclării deșeurilor*	-	(4,530,124)	-	-
Total servicii	1,310,489	(3,346,217)	1,990,244	1,997,750
Total venituri	104,350,074	84,300,521	195,400,724	165,891,523

Datoriile contractuale reprezintă avansuri primite de la clienți, astfel cum sunt menționate în Nota 16 (care sunt recunoscute în venituri în anul următor) în valoare de 3.698.979 RON la 30 iunie 2025.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se incheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Vânzările de produse finite pe mărci și regiuni geografice pentru semestrul 1 2025 au fost următoarele

	Vin Bostavan	Purcari vin	Domeniile Cuza vin	Crama Ceptura vin	Angel's Estate vin	Bardar divin și brandy	Total
România	1,279,262	86,182,477	583,101	25,043,391	-	2,850,136	115,938,367
Republica Moldova	3,306,042	14,877,903	815,764	-	-	10,191,912	29,191,621
Bulgaria	278,810	704,872	-	-	7,349,256	-	8,332,938
Polonia	9,328,581	280,987	-	11,048	-	-	9,620,616
Cehia și Slovacia	3,748,880	218,891	-	-	1,077	-	3,968,848
Asia	1,376,517	1,737,549	10,596	238,430	-	104,851	3,467,943
Țările baltice	2,954,164	180,576	-	-	-	253,792	3,388,532
Turcia	1,456,002	190,932	-	-	-	-	1,646,934
Ucraina	840,573	2,668,037	-	-	-	-	3,508,610
Altele	5,818,218	5,097,983	60,086	308,874	32,300	1,340,241	12,657,702
Total	30,387,049	112,140,207	1,469,547	25,601,743	7,382,633	14,740,932	191,722,111

Vânzările de produse finite pe mărci și regiuni geografice pentru semestrul 1 2024 au fost după cum urmează:

	Vin Bostavan	Purcari vin	Domeniile Cuza vin	Crama Ceptura vin	Angel's Estate vin	Bardar divin și brandy	Total
România	1,199,479	66,355,196	995,896	23,616,743	4,975	2,925,238	95,097,527
Republica Moldova	3,227,234	12,933,414	403,335	-	-	9,468,181	26,032,164
Bulgaria	-	637,200	-	-	5,615,590	-	6,252,790
Polonia	10,097,902	497,937	-	11,020	-	36,415	10,643,274
Cehia și Slovacia	4,160,411	195,244	-	-	8,409	-	4,364,064
Asia	1,623,109	1,845,092	6,291	263,738	-	-	3,738,230
Țările baltice	2,285,392	407,226	-	51,427	-	92,520	2,836,565
Turcia	216,304	-	234,964	-	-	-	451,268
Ucraina	796,691	1,721,869	-	-	-	-	2,518,560
Altele	2,704,549	5,267,913	34,824	417,648	27,882	2,160,229	10,613,045
Total	26,311,071	89,861,091	1,675,310	24,360,576	5,656,856	14,682,583	162,547,487

Purcari Wineries Public Company Limited

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se incheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Vânzările de produse finite în funcție de marcă și regiune geografică pentru trimestrul II din 2025 au fost după cum urmează:

	Vin Bostavan	Purcari vin	Domeniile Cuza vin	Crama Ceptura vin	Angel's Estate vin	Bardar divin și brandy	Total
România	659,663	48,278,973	267,418	13,740,071	-	1,257,274	64,203,399
Republica Moldova	1,909,620	8,463,884	534,935	-	-	5,094,448	16,002,887
Bulgaria	144,122	425,586	-	-	4,092,022	-	4,661,730
Polonia	3,677,162	70,193	-	-	-	-	3,747,355
Cehia și Slovacia	1,568,989	68,344	-	-	-	-	1,637,333
Asia	589,127	535,645	-	238,430	-	-	1,360,202
Țările baltice	1,487,372	175,321	-	-	-	217,041	1,879,734
Turcia	1,456,002	190,932	-	-	-	-	1,646,934
Ucraina	213,378	1,471,525	-	-	-	-	1,684,903
Altele	2,041,435	2,675,521	13,893	105,515	29,705	694,477	5,560,546
Total	13,743,870	62,355,924	816,246	14,084,016	4,121,727	7,263,240	102,385,023

Vânzările de produse finite în funcție de marcă și regiune geografică pentru trimestrul II din 2024 au fost după cum urmează:

	Vin Bostavan	Purcari vin	Domeniile Cuza vin	Crama Ceptura vin	Angel's Estate vin	Bardar divin și brandy	Total
România	731,653	37,264,686	631,131	13,485,667	686	1,786,454	53,900,277
Republica Moldova	2,150,392	7,765,922	288,059	-	-	4,127,413	14,331,786
Bulgaria	-	397,659	-	-	2,906,609	-	3,304,268
Polonia	4,933,734	242,781	-	-	-	161	5,176,676
Cehia și Slovacia	2,396,826	134,752	-	-	1,357	-	2,532,935
Asia	715,729	733,739	6,291	27,667	-	-	1,483,426
Țările baltice	782,718	-	-	-	-	19,028	801,746
Turcia	-	-	-	-	-	-	-
Ucraina	191,208	860,231	-	-	-	-	1,051,439
Altele	551,961	2,057,162	4,566	178,376	27,883	1,264,512	4,084,460
Total	12,454,221	49,456,932	930,047	13,691,710	2,936,535	7,197,568	86,667,013

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 18. Costul vânzărilor

Costul vânzărilor pentru semestrul 1 2025 și semestrul 1 2024 a fost după cum urmează:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
Vânzări de produse finite				
Vin	52,816,276	40,014,812	98,665,801	78,136,228
Divin	3,193,238	3,092,119	6,176,851	6,018,270
Brandy	6,135	25	16,898	19,981
Total vânzări de produse finite	56,015,649	43,106,956	104,859,550	84,174,479
Vânzări de alte bunuri				
Mărfuri	222,330	806,236	484,754	1,060,084
Materiale vinicole	223,096	13,547	738,203	17,616
Altele	75,581	14,553	256,865	72,782
Total vânzări de alte bunuri	521,007	834,336	1,479,822	1,150,482
Servicii				
Servicii hoteliere și de restaurant	1,285,147	1,128,066	1,829,250	1,863,492
Servicii agricole	13,678	36,494	58,893	72,631
Servicii de gestionare a reciclării deșeurilor*	-	(3,775,045)	-	-
Total bunuri și servicii	1,298,825	2,610,485	1,888,143	1,936,123
Costul total al vânzărilor	57,835,481	(41,330,807)	108,227,515	87,261,084

Note 19. Cheltuieli de marketing și vânzări

Cheltuielile de marketing și vânzări pentru semestrul 1 2025 și semestrul 1 2024 au fost după cum urmează:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
Marketing și vânzări	7,010,793	6,114,839	13,151,048	11,732,463
Beneficiile angajaților	4,881,343	3,954,150	8,780,235	7,223,711
Cheltuieli de transport	1,905,722	1,655,835	3,771,774	3,170,190
Certificarea producției	519,278	146,629	739,766	271,719
Alte cheltuieli	1,923,828	1,033,037	2,861,970	1,337,211
Total cheltuieli de marketing și vânzări	16,240,964	12,904,490	29,304,793	23,735,294

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 20. Cheltuieli generale și administrative

Cheltuielile generale și administrative pentru semestrul 1 2025 și semestrul 1 2024 au fost după cum urmează:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
Beneficiile angajaților	8,646,317	5,421,038	15,444,536	9,885,909
Depreciere	1,448,844	759,270	2,778,032	1,890,225
Taxe profesionale	1,137,050	1,293,395	2,399,140	2,332,546
Impozite și taxe	751,456	754,183	1,355,900	1,360,613
Călătorii	478,409	403,901	949,021	822,260
Reparații și întreținere	378,061	184,632	521,388	336,383
Leasing operațional	223,536	157,623	381,440	179,325
Cheltuieli bancare	97,168	252,053	199,215	350,171
Comunicații	84,629	126,506	201,040	263,341
Asigurări	223,579	138,570	390,467	257,295
Combustibil	105,749	88,997	192,325	205,683
Cheltuieli caritabile	218,167	76,115	277,104	159,652
Materiale	230,617	18,678	258,744	37,800
Penalități	47,657	3,948	91,917	15,491
Altele	176,028	357,497	343,516	510,653
Total cheltuieli generale și administrative	14,247,267	10,036,406	25,783,785	18,607,347

Note 21. Alte cheltuieli de exploatare

Alte venituri din exploatare pentru semestrul 1 2025 și semestrul 1 2024 au fost după cum urmează:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
Eliberarea veniturilor amânate	527,231	554,331	740,083	834,719
Reluarea pierderii din deprecierea altor creanțe nefinanciare	26	200	18,085	64,908
Câștiguri din anularea datoriilor comerciale și a altor datorii	14	1,656	8,554	1,656
(Pierdere)/Câștig net din vânzarea altor materiale	1,677	(114,832)	28,460	(115,199)
(Pierdere)/câștig net din vânzarea de imobilizări corporale și necorporale	(131,168)	(48,894)	(344,105)	(112,269)
Reluarea deprecierei imobilizărilor corporale	19,994	19,984	39,756	39,963
Cheltuieli generale nealocate	(123,392)	(124,961)	(348,089)	(242,577)
Alte cheltuieli	(5,941)	(10,106)	(8,904)	(10,106)
Alte venituri	22,130	145,715	602,522	215,130
Total alte venituri din exploatare	310,571	423,093	736,362	676,225

Provizioane

Grupul a constituit provizioane pentru o amendă potențială și pentru care conducerea a evaluat ca probabilă o ieșire de resurse.

Mișcările în provizioane de la 1 ianuarie 2025 la 30 iunie 2025 au fost următoarele:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Sold la 1 ianuarie 2025 / 1 ianuarie 2024	2,933,864	1,916,622
Provizioane constituite în cursul anului	-	2,761,693
Provizioane reluate în cursul anului		(1,660,569)
Efectul variațiilor ratelor de schimb	68,307	(83,882)
Sold la 30 iunie 2025 / 31 decembrie 2024	3,002,171	2,933,864

Purcari Wineries Public Company Limited

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se incheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 22. Costuri Financiare nete

Costurile financiare nete pentru semestrul 1 2025 și semestrul 1 2024 au fost după cum urmează:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
Venituri din dobânzi	73,682	39,980	83,182	78,167
Venituri din schimb valutar	-	-	-	433,303
Venituri financiare	73,682	39,980	83,182	511,470
Cheltuieli cu dobânzile	(2,691,286)	(2,749,867)	(5,386,812)	(4,788,536)
Pierderi din diferențe de curs valutar	(5,743,209)	(249,864)	(7,454,867)	-
Alte pierderi	(27,577)	(6,844)	(40,659)	(10,024)
Costuri financiare	(8,462,072)	(3,006,574)	(12,882,338)	(4,798,560)
Costuri financiare nete	(8,388,390)	(2,966,594)	(12,799,156)	(4,287,090)

Note 23. Beneficii acordate angajaților

La 30 iunie 2025 și 31 decembrie 2024, beneficiile angajaților de plătit erau după cum urmează:

	30 iunie 2025	31 decembrie 2024
Datorii către angajați	5,261,817	4,054,959
Acumulări pentru concedii neutilizate	6,313,273	3,517,708
Total datorii privind beneficiile angajaților	11,575,090	7,572,667

Cheltuielile cu beneficiile angajaților includ salariile de bază, contribuțiile medicale obligatorii, contribuțiile sociale obligatorii, bonusurile pentru performanță și plățile bazate pe acțiuni decontate în acțiuni.

Cheltuielile cu beneficiile angajaților au fost incluse în următoarele capitole:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
Cheltuieli generale și administrative	8,646,317	5,421,038	15,444,536	9,885,909
Costul vânzărilor	3,061,566	3,064,676	8,642,433	7,028,269
Stocuri	5,298,432	2,740,960	7,346,895	5,921,906
Cheltuieli de marketing și vânzări	4,881,343	3,954,150	8,780,235	7,223,711
Total cheltuieli cu beneficiile angajaților	21,887,658	15,180,824	40,214,099	30,059,795

Cheltuielile cu beneficiile angajaților au cuprins următoarele categorii:

	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
Salarii de bază și bonusuri pentru performanță	16,951,666	12,597,893	31,604,549	25,382,834
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	487,280	80,094	1,461,839	177,274
Contribuții sociale și medicale obligatorii	4,448,712	2,502,837	7,147,711	4,499,687
Total cheltuieli cu beneficiile angajaților	21,887,658	15,180,824	40,214,099	30,059,795

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 24. Părți afiliate

Părțile afiliate ale Grupului pentru perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2025 au fost următoarele:

Denumirea entității	Relația cu societatea
Personalul-cheie de conducere	Membri ai consiliului de administrație al Societății, CEO, CFO, CCO și alți membri ai echipei de conducere a entităților Grupului
Alexandru Filip	CEO, membru executiv al consiliului de administrație
Victor Bostan	Consilier al CEO, Membru al Consiliului de Administrație, acționar semnificativ prin Amboselt Universal Inc.
Agro Sud Invest SRL	Entitate controlată de un membru-cheie al conducerii prin intermediul unei participații semnificative
BSC Agro SRL	Entitate controlată de un membru-cheie al conducerii prin intermediul unei participații semnificative
Victoriavin SRL	Entitate controlată de Victor Bostan prin intermediul unei participații semnificative
Media Alternativa AO	Membru comun în consiliul de administrație
MAIB SA	Membru comun în consiliul de administrație

Tranzacții cu personalul-cheie de conducere și alte părți afiliate:

	Valoarea tranzacției pentru perioada de trei luni perioadă încheiată		Sold restant - de primit/(de plătit) la	
	30 iunie 2025	30 iunie 2024	30 iunie 2025	30 iunie 2024
Alexandru Filip				
- Salariu fix și bonusuri bazate pe performanță	(783,379)	(404,459)	(76,013)	(67,441)
Victor Bostan				
- Salariu fix	(407,915)	(545,208)	(1,807,218)	(2,371,019)
Victoriavin SRL				
- Datorii din leasing	(24,595)	-	(1,956,813)	(4,535,555)
- Cheltuieli cu dobânzile	(236,651)	(229,285)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	-	-
- Leasing operațional	-	(24,864)	-	-
- Achiziționarea de stocuri	-	(2,720)	-	-
MAIB SA				
- Vânzări de mărfuri	-	11,318	-	-
- Cheltuieli cu dobânzile	(3,112,753)	(3,194,072)	-	-
- Creanțe comerciale	-	-	-	-
- Cheltuieli bancare	(115,450)	(137,008)	-	-
- Credite bancare garantate	(10,587,769)	-	(103,010,535)	(106,033,358)
- Numerar și echivalente de numerar	-	-	3,484,120	4,943,826
Agro Sud Invest SRL (costul se bazează pe tariful pe lucrare, facturarea și plățile sunt efectuate lunar)				
- Servicii agricole	(5,166,092)	(4,756,121)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	(1,821,830)	(1,028,383)
BSC Agro SRL (costul se bazează pe tariful pe lucrare, facturarea și plățile sunt efectuate lunar)				
- Servicii agricole	(4,464,381)	(4,159,605)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	(1,565,850)	(1,429,158)
Media Alternativa AO (servicii promoționale nerecurente bazate pe tariful pe lucrare)				
- Vânzări de mărfuri	-	-	-	-
- Creanțe comerciale	-	-	3,958	10,654
- Servicii de marketing	(12,071)	(10,202)	-	-
Personalul-cheie de conducere				
- Salarii și bonusuri pentru performanță	(1,300,252)	(1,930,666)	(1,709,705)	(388,181)
- Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	(642,293)	(8,959)	-	-

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru semestrul I care se încheie la 30 iunie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel

Note 25. EBITDA

Rezultatul înainte de dobânzi, impozite, deprecieri și amortizare ("EBITDA") este calculat ca profit/(pierdere) pentru perioada respectivă (astfel cum este prezentat în situația consolidată condensată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global), la care se adaugă impozitul pe profit, rezultatul financiar net și amortizarea totală a imobilizărilor necorporale și deprecierea totală a imobilizărilor corporale.

Conducerea Grupului urmărește în mod regulat parametrii EBITDA și îi consideră relevanți pentru o mai bună înțelegere a performanței financiare a Grupului.

EBITDA nu este o măsură IFRS și nu ar trebui tratată ca o alternativă la măsurile IFRS. În plus, EBITDA nu este definită în mod uniform. Metoda utilizată pentru calcularea EBITDA de către alte societăți poate diferi semnificativ de cea utilizată de Grup. În consecință, EBITDA prezentată în această notă nu poate fi utilizată ca atare în scopul comparării cu EBITDA a altor societăți.

EBITDA pentru semestrul 1 2025 și semestrul 1 2024 a fost după cum urmează:

	Indicator	3 luni încheiate la 30 iunie 2025	3 luni încheiate la 30 iunie 2024	6 luni 2025	6 luni 2024
EBITDA	EBITDA	25,208,773	32,211,121	49,065,882	55,279,730
Mai puțin: deprecieri		(7,584,534)	(6,649,693)	(15,277,435)	(13,633,284)
Mai puțin: amortizarea		(199,921)	(406,638)	(417,400)	(813,431)
Rezultatul din activitățile de exploatare	EBIT	17,424,317	25,154,790	33,371,046	40,833,015
Mai puțin: costuri financiare nete		(8,388,390)	(2,966,593)	(12,799,156)	(4,287,090)
Rezultatul înainte de impozitare	EBT	9,035,927	22,188,197	20,571,890	36,545,925
Mai puțin: impozit pe profit		(2,392,090)	(3,754,517)	(4,927,637)	(7,266,592)
Profitul perioadei		6,643,837	18,433,680	15,644,253	29,279,333

Note 26. Evenimente ulterioare perioadei de raportare

Nu au existat evenimente semnificative ulterioare datei bilanțului, care să aibă o influență asupra înțelegerii acestor situații financiare consolidate, cu excepția:

La 6 august 2025, Consiliul de Administrație, cu majoritate de voturi și pe baza autorizației acordate de acționari, a hotărât să emită și să aloce, cu titlu gratuit, 145.844 de acțiuni ordinare noi, fiecare cu o valoare nominală de 0,01 EUR, din contul de prime de emisiune al Societății, angajaților eligibili în cadrul Planului de stimulare a conducerii 2024-2027 aprobat în cadrul Adunării Generale a Acționarilor din 22 mai 2024,

Aceste acțiuni sunt emise cu un discount egal cu valoarea lor nominală (0,01 EUR), rezultând un preț total de subscriere de zero.

Societatea a înregistrat o majorare a capitalului social autorizat al Purcari, de la un total de 40.426.674 acțiuni emise, cu o valoare nominală totală de 404.266,74 EUR, prin emiterea unui număr suplimentar de 145.844 acțiuni cu o valoare nominală totală de 1.458,44 EUR.

În urma acestei operațiuni, capitalul social al Purcari se ridică la 40.572.518 acțiuni, cu o valoare nominală totală de 405.725,18 EUR.