



**Către:** BURSA DE VALORI BUCUREȘTI

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ  
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

Raport curent conform: Legii nr. 24/2017, Reg.  
ASF nr. 5/2018, Cod BVB Operator de Piață  
Data raportului: 27.04.2026  
Piața reglementată pe care se tranzacționează  
valorile mobiliare emise: Bursa de Valori  
București, categoria Premium

## **EVERGENT Investments încheie un Memorandum cu One United Properties prin intermediul unor subsidiare specializate**

EVERGENT Investments informează investitorii cu privire la semnarea unui Memorandum de Înțelegere cu One United Properties în vederea valorificării unui teren cu PUZ aprobat. Acest parteneriat reprezintă un pas important în direcția fructificării activelor imobiliare deținute și a creării de valoare pentru acționari, prin dezvoltarea unui ansamblu imobiliar de anvergură în municipiul Iași.

EVERGENT Investments participă cu terenul având PUZ aprobat, în timp ce One United Properties va asigura dezvoltarea și comercializarea proiectului imobiliar. Se creează premisele realizării unui proiect la cele mai înalte standarde, adaptat cererii pieței imobiliare ieșene.

Proiectul va fi realizat pe terenul de 25.000 m<sup>2</sup> din Iași, Bd. Primăverii nr. 2 și constituie un plan major de reconversie urbană dintr-o fostă zonă industrială neutilizată în cel mai nou pol urban central al orașului. Dezvoltarea va reprezenta un ansamblu multifuncțional rezidențial cu birouri și funcțiuni comerciale.

Inițiativa se înscrie în strategia pe termen lung de valorificare a portofoliului imobiliar deținut de subsidiarele EVERGENT Investments. Prin dezvoltarea proiectului de către One United Properties, EVERGENT Investments consolidează profitabilitatea portofoliului Private equity în sectorul imobiliar rezidențial.

Compania va informa investitorii cu privire la etapele semnificative ale acestui proiect.

Cătălin Iancu  
Director general

Gabriel Lupașcu  
Ofițer conformitate